

From,

Ramesh Kumar (Malviya),
Deputy Registrar,
High Court of Judicature at
Allahabad.

request - 98

To,

The District Judge,
Jyotibaphule Nagar.

71 No. 10875 / IV- 3669/ Admin (A-4) / Dated 22-07-2016

Subject:- Information, submitted by Smt. Shivani Singh, the then Additional Civil Judge (Sr. Div.)/ACJM, Allahabad, presently posted as Civil Judge (Sr. Div.), Jyotibaphule Nagar about allotment/ booking of a 2 BHK (Type B) flat at Govardhan Enclave in Lucknow (U.P.) under Affordable Housing Scheme of 'Samajwadi Awas Yojna 2015', jointly with her husband.

Sir,

With reference to the endt. no. 728/X dated 29.03.2016 of the District Judge, Allahabad on the above subject, I have to say that Smt. Shivani Singh, Civil Judge (Sr. Div.), Jyotibaphule Nagar may kindly be asked to submit information about purchase of flat on completion of the transaction also along with a copy of the sale deed of the flat and other relevant papers, in the light of the directions contained in Court's Circular letter no. 25/ Admin (A) dated 13.07.1998, for taking further necessary action in the matter.

Yours faithfully

ho
19/07/16
Deputy Registrar (M)

DR(M)
May issue?
A 16.7.16
ARO
Dr. Jaiswal
18.07.16
S.O. 72
No. 10876 / IV- 3669/ Admin (A-4) / Dated 22-07-2016

ho
19/07/16
Copy forwarded for information and necessary action to Smt. Shivani Singh, Civil Judge (Sr. Div.), Jyotibaphule Nagar .

ho
19/07/16
Deputy Registrar (M)

A-100/1000
31/3/16 g
337
29/3/16
Serial
31-3-16
Encl-8 page

प्रेषिका,

शिवानी सिंह
अपर मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट
क0सं0 4 इलाहाबाद।

Register No.
IV/3669
Serial No. 67

31/03/16

Request-98

31/4/16
15-7-16

1646
29-3-16

सेवा मे,

महानिबन्धक
माननीय उच्च न्यायालय
इलाहाबाद।

द्वारा

माननीय जनपद न्यायाधीश, इलाहाबाद।

विषय
महोदय,

मकान क्रय किये जाने के संदर्भ मे

ससम्मान निवेदन है कि प्रार्थिनी शिवानी सिंह, अपर मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट, कक्ष सं0 4 इलाहाबाद के पद पर कार्यरत है तथा प्रार्थिनी के पति श्री अनुज कुमार सिंह, मेट्रोपोलियन मजिस्ट्रेट, द्वारिका कोर्ट, दिल्ली मे कार्यरत हैं। प्रार्थिनी तथा प्रार्थिनी के पति संयुक्त रूप से जनपद लखनऊ मे मकान क्रय कर रहे है, जिसका सम्पूर्ण विवरण निर्धारित प्रारूप मे प्रार्थना पत्र के साथ संलग्न है, जिसे माननीय उच्च न्यायालय की सेवा मे नियमानुसार प्रेषित कर रही हूं।

आदर सहित।

साक्षर
भवदीया

(शिवानी सिंह)
अपर मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट
क0सं0 4, इलाहाबाद।
28.03.16

08 1000
S.O Adm H/A

D.R(m)
31-3-16

(2)
DRCM

with cl sheet

दिनांक: 26-03-16
30 MAR 2016

संलग्नक

समस्त सूचनायें निर्धारित प्रारूप में।

न्यायालय जनपद न्यायाधीश, इलाहाबाद
कक्ष सं0 4
दिनांक: 29/3/16

अप्रसाद
जनपद न्यायाधीश, इलाहाबाद
28.3.16

Ms. Archana
16-7-16

C.L.No.26/Adm.(A) Dated July 13, 1998

request - 98

Regarding Purchase of movable property by the Judicial Officers.

All Judicial Officers be directed to furnish following information/papers to the court while submitting application information/grant of permission for purchase of movable property exceeding in value Rs. 10000/- and immovable property under rule 24 CF the Government Servants Conduct Rule 1956.

1. Date of joining of service 11th May, 2009
2. Present gross salary and take home salary. Gross salary ₹ 90481/- per month and Net salary ₹ 76424/- per month.
3. Details of purchases (movable property exceeding to value Rs. 10,000 and immovable property) made by him earlier with complete details, due of purchase, due of purchase, amount spent etc. No immovable property purchased earlier Movable property- Car purchased in August 2009 information and details regarding car already sent to Hon'ble H.C.
4. If any advance of loan taken from the High Court its amount and in what manner the loan will repaid namely, the number of installments, its amount and till what date the deduction will be made etc. Not applicable
5. If any loan taken from Bank etc. details of amount, mode of repayment, period of deduction, number and amount of installment etc. Car loan of ₹ 2,70,000/- in year 2009 Syndicate Bank, Aligarh. Monthly installment ₹ 6066/- Number of installments – 60 (5 Years)

Personal loan of ₹ 3,50,000/- in year 2013 Punjab National Bank, Allahabad. Monthly installment ₹ 8304.84 Number of installments – 60 (5 Years)



request-98

6. Regarding purchase of second hand car name of vehicle, its model, cost price etc. date of the first purchase month and year of vehicle from car dealer to the first purchase and a copy of the insurance policy showing the amount for which the vehicle was insured prior to its purchase by the officer. Not applicable
7. Details of the property (movable/ immovable presently purchased) Details of new purchase (Area of plot, locality, City, District if building or flat then its size). Govardhan Enclave, Lucknow Area 101.65 M²
8. Name and full address of the dealer/seller. Not Applicable
9. Whether the dealer is regular and reputed one. Not Applicable
10. Whether the Judicial Officer is related to the seller in any way and whether any case against the seller is pending in or decided by the judicial officer. Not Applicable
11. Details of Source of the amount with papers in support thereof. Total value is ₹ 30,00,000/- Amount of ₹ 60,000/- was paid by my husband Mr. Anuj Kumar Singh from his savings account bearing No. 00000030694016631 S.B.I., Allahabad for registration in month of July 2015

Amount of ₹ 1,50,000/- was paid from my salary account bearing no. 6177000100008118 P.N.B., Allahabad

Rest of the amount would be paid by me and my husband from our salary in installments as mentioned in annexure.





उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद
सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय
प्रथम तल आफिस काम्पलेक्स सेक्टर-9
वृन्दावन योजना लखनऊ-226025



क्रमांक 1672

/सं0प्र0 वृन्दावन/

दिनांक 27/01/2015

सेवा में,

SRI/SMT/KM : ANUJ KUMAR SINGH AND SHIVANI SINGH
S/O/D/O/W/O : OM PRAKASH SINGH
ADDRESS : VILL-RAWAT PUR KALAN, PO-NIBI, VIA-SARENI, DIST-RAEBARELI, RAE
BARELI, Uttar Pradesh
PIN : 229212

मांग-पत्र

विषय:-परिषद की वृन्दावन योजना रायबरेली रोड, लखनऊ के सेक्टर-20 में अफाडेबुल हाउसिंग पालिसी के अन्तर्गत, "समाजवादी आवास योजना 2015" के अधीन गोवर्धन एन्क्लेव में 2 BHK (Type B) प्रकार के फ्लैट हेतु पात्रता चयन व मांग पत्र के संबन्ध में।

महोदय/महोदया,

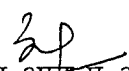
आपको सहर्ष सूचित करना है कि परिषद की वृन्दावन योजना, लखनऊ स्थित बहुमंजिली आवासीय परियोजना के अन्तर्गत सेक्टर-20 में अफाडेबुल हाउसिंग पालिसी के अन्तर्गत, "समाजवादी आवास योजना-2015" के अधीन गोवर्धन एन्क्लेव में 2 BHK (Type B) प्रकार के फ्लैटों हेतु दिनांक 22.12.2015 को सम्पन्न पात्रता चयन लाटरी ड्रा में आपके द्वारा किये गये आवेदन फार्म/पंजीकरण चालान संख्या 7001721 के विरुद्ध फ्लैट हेतु चयनित हुये हैं।

आपको पंजीकरण पुस्तिका में उल्लिखित अनुमानित विक्रय मूल्य का भुगतान निम्न शर्तों एवं प्रतिबन्धों के अधीन किया जाना है :-

(1)	फ्लैट का अनुमानित विक्रय मूल्य	रु०	3000000}
(2)	फ्लैट का सुपर एरिया	वर्ग मी०	101.65
(3)	निर्मित क्षेत्रफल	वर्ग मी०	74.8
(4)	देय पंजीकरण धनराशि	रु०	60000
(5)	जमा पंजीकरण धनराशि	रु०	60000
(6)	कम या अधिक (+/-) जमा पंजीकरण धनराशि	रु०	0
(7)	चयन के पश्चात मांग पत्र निर्गत करने के 30 दिन के अन्दर देय धनराशि।	रु०	150000}
(8)	प्रथम मासिक किस्त की धनराशि जो दिनांक 01.03.2016 से 36 मासिक किस्तों में भुगतान किया जाना है।	रु०	28500
(9)	फ्लैट के प्रदेशन पत्र जारी करने/भौतिक कब्जा के समय देय धनराशि (15 प्रतिशत) (वास्तविक मूल्यांकन के अनुसार धनराशि देय होगी)	रु०	450000
(10)	36 मासिक किस्तों के उपरान्त अवशेष धनराशि पर सब्याज 84 मासिक किस्तों की धनराशि का भुगतान जो दिनांक 01.03.2019 से देय होगी। वास्तविक मूल्यांकन के अनुसार देयता होगी	रु०	29500

नोट:- वास्तविक मूल्यांकन प्राप्त होने के उपरान्त अंतिम प्रदेशन-पत्र निर्गत किया जायेगा एवं संशोधित स्थिति के अनुसार ही धनराशियाँ देय होगी।

भवदीय,


उप आवास आयुक्त
कृते आवास आयुक्त

क्रमशः...2 पर



नियम एवं शर्तें

- (1) पंजीकरण/आवंटन की वैधता बनाये रखने हेतु मांग पत्र निर्गत होने की तिथि से एक माह के अन्दर देय निर्धारित भुगतान करना अनिवार्य होगा।
- (2) मांग पत्र निर्गमन तिथि से प्रथम देय धनराशि 30 दिन के अन्दर तथा शेष 36 मासिक किश्तों में धनराशि देय होगी। तदोपरान्त अन्तिम मूल्यांकन का 15 प्रतिशत एवं अवशेष 84 सब्याज मासिक किश्तों में देय होगा।
- (3) आवेदकों को मांग पत्र निर्गत होने की तिथि से एक माह (30 दिन) के अन्दर फ्लैट के सम्पूर्ण देय मूल्य का पूर्ण भुगतान करने पर फ्लैट के विक्रय मूल्य पर 2% प्रतिशत छूट अनुमन्य होगी।
- (4) यदि मांग पत्र में दर्शाये गये विवरण के अनुसार निर्धारित तिथि तक वांछित भुगतान नहीं किया गया, तो किश्त की देय धनराशि पर विलम्ब अवधि के लिये परिषद नियमानुसार साधारण ब्याज के साथ निर्धारित अतिरिक्त ब्याज $(11.5+2)=13.5\%$ प्रतिशत देय होगा।
- (5) यदि किसी आवेदक द्वारा निर्धारित तिथि से तीन माह के अन्दर देय किश्त की निर्धारित मूल धनराशि का भुगतान नहीं किया जाता है, तो उसका पंजीकरण स्वतः निरस्त समझा जायेगा, और जमा की गयी धनराशि की वापसी पात्रता चयन की तिथि से तीन माह के अन्दर वापसी हेतु आवेदन पर पंजीकरण धनराशि का 20 प्रतिशत एवं तीन माह पश्चात आवेदन पर पंजीकरण धनराशि का 50 प्रतिशत परिषद के नियमों के अनुसार पंजीकरण धनराशि में से निर्धारित कटौती करते हुये बिना ब्याज के की जायेगी।
- (6) फ्लैट के मूल्य में कमी-वृद्धि होने पर प्रवेशन पत्र (Allotment Letter) द्वारा सूचित किया जायेगा।
- (7) पंजीकरण पुस्तिका के अनुसार फ्लैट्स पर अतिरिक्त मदो के विरुद्ध देय धनराशि जमा करने की सूचना प्रवेशन पत्र (Allotment Letter) द्वारा दी जायेगी।
- (8) मांगपत्र के अनुसार देय किश्तों की धनराशि का भुगतान " पंजाब नेशनल बैंक, साउथ सिटी रायबरेली रोड, लखनऊ में परिषद खाता संख्या-4140012100000047 (पीले रंग के चालान) " में नकद अथवा बैंक ड्राफ्ट द्वारा किया जायेगा। बैंक ड्राफ्ट "उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद" लखनऊ शहर पर देय होगा।
- (9) बैंक में धनराशि जमा करते समय बैंक जमा चालान पर आवेदक का नाम, पता, योजना का नाम, आवेदन फार्म/फ्लैट संख्या, श्रेणी एवं सेक्टर का उल्लेख अवश्य किया जाये तथा उसकी एक प्रति अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय सम्पत्ति प्रबन्ध, वृन्दावन योजना, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, आफिस काम्प्लेक्स, प्रथम तल, सेक्टर-9, वृन्दावन योजना, रायबरेली रोड, लखनऊ-226025 में उपलब्ध कराना आवेदक का उत्तरदायित्व होगा।
- (10) नगर निगम अथवा अन्य किसी विभाग/निकाय द्वारा लगाये गये समस्त कर/शुल्क, गृह कर, जल कर आदि एवं सेवाकर का भुगतान नियमानुसार आवंटी को करना होगा।
- (11) किसी शर्त में संशोधन का अधिकार आवास आयुक्त में निहित होगा एवं ऐसे समस्त संशोधन प्रभावी होंगे। शेष नियम व शर्तें पंजीकरण पुस्तिका के अनुसार प्रभावी होंगी।
- (12) भवन के सुपर एरिया में परिवर्तन होने के फलस्वरूप लागत में जो परिवर्तन आयेगा उसे अन्तिम मूल्यांकन में समायोजित किया जायेगा।
- (13) किसी भी वाद/विवाद को दशा में आवास आयुक्त (म०) का निर्णय अन्तिम एवं बाध्यकारी होगा।

शुभकामनाओं सहित।

website: www.upavp.com; E-mail: upavpsancharnet.in
office E-mail - www.emovrindavanlko@upavp.com

अखिलेश यादव



मुख्य मंत्री
उत्तर प्रदेश

लाल बहादुर शास्त्री भवन
लखनऊ

दिनांक २० अक्टूबर २०१०

request-98

प्रिय आवंटी,

उत्तर प्रदेश सरकार की समाजवादी आवास योजना में एक भवन का स्वामी बनने पर मेरी हार्दिक बधाई स्वीकार करे।

आवासहीन व्यक्ति के लिए बेहतर पर्यावरण में एक घर मिलना, उसके सपने के साकार होने जैसा होता है। मुझे खुशी है कि आवासिकों के क्षेत्र में हमारी सरकार की समाजवादी सोच साकार हो रही है।


समाजवादी आवास-योजना के क्रियान्वयन की प्रकृति यही रही है कि समाज के ऐसे, निम्न एवं मध्यम आय के लोगों, जो किराये के भवन में रहना चाहते हैं, उनकी सपना देखते हैं, उनको स्वच्छ वातावरण एवं उपनगरीय सुविधा में एक भवन बनाने की क्षमता में सुलभ कराया जाये। ऐसे भवन, जो अर्द्ध-समाजवादी के मानकों के अन्तर्गत रखकर निर्मित किये जाये तथा जिनमें आवंटी को अपनापन लगे।

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद द्वारा अपनी विभिन्न आवासीय योजनाओं में लखनऊ, मेरठ एवं गाजियाबाद में समाजवादी आवास योजना के अंतर्गत निम्न एवं मध्यम आय वर्ग के भवनों का निर्माण कराया जा रहा है। यह भवन रियायती दरों पर उत्कृष्ट गुणवत्ता एवं अच्छे पर्यावरण में निर्मित किए जा रहे हैं। लखनऊ स्थित अवध विहार योजना एवं वृन्दावन योजना में निर्माणाधीन समाजवादी आवास योजना के निम्न एवं मध्यम आय वर्ग के भवनों के आवेदकों के मध्य पात्रता-चयन भी हो चुका है।

मुझे प्रसन्नता है कि समाजवादी आवास योजना से हमारी सरकार की परिकल्पना साकार हो रही है। मुझे पूरी उम्मीद है कि उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद समाजवादी आवास योजना के भवनों को निर्धारित समय में पूरा कर स्वच्छित आवासीय को उपलब्ध करायेगी।

शुभकामनाओं सहित

आपका


(अखिलेश यादव)





भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

the nation banks on us

Account Name : Mr. ANUJ KUMAR SINGH
Address : S/O LATE OM PRAKASH SINGH RAWATPUR KALAN
VILLAGERAWATPURKALAN
POST NIBI VIA SARENI RAEBARELI-229212
Rae Bareli
Date : 26 Mar 2016
Account Number : 00000030694016631
Account Description : SBCHQ-PMSP-PUBIND-GOLD-INR
Branch : TRIVENI BRANCH ALLAHABAD
Drawing Power : 0.00
Interest Rate(% p.a.) : 4.0
MOD Balance : 94,000.00
CIF No. : 85462228803
IFS Code : SBIN0017614
MICR Code : 211002082
Nomination Registered : No
Balance as on 10 Jul 2015 : 45,834.84

Yeavest-98

Account Statement from 10 Jul 2015 to 12 Jul 2015

Txn Date	Value Date	Description	Ref No./Cheque No.	Debit	Credit	Balance
11 Jul 2015	11 Jul 2015	TO TRANSFER-INB PVR Cinemas-	054425102094346 IG0AIDIBF7 TRANSFER T	405.60		45,429.24
11 Jul 2015	11 Jul 2015	TO TRANSFER-INB Life Insurance Corporatio LIC_Ref-	DSBI38976308101 G0AIDJQQ4 TRANSFER TO	40,867.00		4,562.24
11 Jul 2015	11 Jul 2015	TRANSFER CREDIT-INB State Bank Collect-	SWEEP FROM 35027539022		56,106.00	60,668.24
11 Jul 2015	11 Jul 2015	TO TRANSFER-INB State Bank Collect-	DU25441145IG0A IDNPTRANSFER TO 3199528162090	60,161.40		506.84
11 Jul 2015	11 Jul 2015	TO TRANSFER-INB IRCTC- RAILWAY TICKET BOOK Railway Ticket Booki-	100000269892369 IG0AIDVLK0 TRANSFER T	137.80		369.04

Have you downloaded our mobile wallet State Bank Buddy? Available on Android and IOS.

पंजाब नैशनल बैंक Punjab National Bank
...भरते का प्रतीक! ...the name you can BANK upon!

JANPAD NYAYADHEESH OFFICE, ALLA
JANPAD NYAYADHEESH OFF, CIVIL COURT COMPOUND - 211001 (Phone 0532-2250181)

खाता विवरण/ACCOUNT PARTICULARS

MICR Code: 211024015
IFSC Code: PUNB0617700

बचत बैंक खातों के साथ अपने आधार नम्बरों को जोड़े।
आधार नम्बर की स्व सत्यापित प्रति एवं गोबाईल प्रस्तुत करें।

Contact: Toll Free-18001802222/18001032222, Tolleed-01202490000
Principal Nodal Officer: Phn-01123716185 Fax-01123323707*

Mode of Operation : SELF
Customer No. : JD0001956
Account No. : 6177000100008118 INR
(MR SHIVANI SINGH)
Account Open Date : 16-08-2011
25 TYPE 4, CRPF GROUP CENTRE, PHAPHAMAU
ALLAHABAD
ALLAHABAD
UTTAR PRADESH INDIA Pin: 211002
Nomination Registered at Sl.No. : 2486350296
Date of Issue : 04-03-2016

Link your Aadhar Number with SB Account.
Submit self certified copy of Aadhar Card, and Mobile Number.

पासबुक में प्रयुक्त शब्द-संक्षेप
ABBREVIATIONS USED IN THE PASS BOOK

पीछे से लाया गया Brought Forward	पी./ला. B/F	इंटरसोल Inter Sol	आईएसओ ISO
आगे से लाया गया Carried Over	आ/से. जा C/O	ब्याज interest	ब्याज init.
नकद Cash	नकद Cash	आवक डाक अन्तरण Inward Mail Transfer	आई.एम.टी. IMT
चेक Cheque	चेक Ch.	स्थानीय चेक/मांग ड्राफ्ट Local Cheque/Demand Draft	एल.डी.डी. L.D.D.
समाशोधन Clearing	स.शो Clg.	राष्ट्रीय इलेक्ट्रॉनिक निधि अंतरण National Electronic Fund Transfer	एनईएफटी NEFT
कमीशन Commission	कमी. Com.	बाहरी चेक / बिल Outstation Cheques / Bills	ओ.बी.सी. O.B.C.
बट्टा Discount	बट्टा Disc.	बाहरी चेक/खरीदे गये बिल Outstation Cheques/Bills Purchased	डीडी DD
लामाश एत्र Dividend Warrant	लामाश एत्र DW	तत्काल सकल निपटान Real Time Gross Settlement	आरटीजीएस RTGS
ड्राफ्ट Draft	ड्रा. Drt.	वापसी Returning	वापसी Rtg.
इलेक्ट्रॉनिक समाशोधन सेवा Electronic Clearing Services	ईसीएस ECS	अन्तरण Transfer	अ. Tr.
प्रासंगिक प्रभार Incidental Charges	प्रा.प्र. I/C		

--	--	--

नाम/Name _____ नाम/Name _____ नाम/Name _____
खाताधारक/Account Holder-1 खाताधारक/Account Holder-2 खाताधारक/Account Holder-3

बैंक ग्राहक के र्
दिन में खाते से।
Bank shall onl
the previous d:
Banking & AT
account.



6177000100008118

24 घंटे

Toll free 24 hours call centre 18001802222 / 18001032222

प्राधिकारी अधिकारी/प्रबंधक / Authorised Official/Manager
कम्प्यूटर द्वारा सृजित विवरणियों पर किसी अधिकारी द्वारा अधिप्रमाणित करने/आद्याक्षर करने की आवश्यकता नहीं है। कृपया कम्प्यूटर द्वारा सृजित पासबुक/विवरणी पर हस्तलिखित (मैनुअल) प्रविष्टियां स्वीकार न करें।
Computer generated entries shown in the statement of account do not require any authentication/initial from bank official. Please do not accept any manual entry in your computer generated Pass Book/Statement of account.

यिथ
upto
net
the

YEQUAT-98

दिनांक Date	चेक संख्या Cheque No.	विवरण Particulars	निकाली गई रकम DR Amount	जमा की गई रकम CR Amount	शेष जमा राशि Balance
		Account No. 6177000100008118			
18-02-2016		To ATM WDR 5573 +EPS_TILAK	5,000.00	Balance b/f	2,59,378.64 Cr
19-02-2016		To PAYTM MOB/4639123042/00	100.00		2,54,378.64 Cr
23-02-2016		By NEFT UTTAR PRADESH TREA (006200)		10,714.00	2,54,278.64 Cr
24-02-2016		By NEFT INCOME TAX DEPARTM (006200)		7,730.00	2,64,992.64 Cr
24-02-2016		To NEFT/SD1278119613/00616	1,50,000.00		2,72,722.64 Cr
26-02-2016		To POS 843488 INDIGO AIRLI	6,881.00		1,22,722.64 Cr
03-03-2016		To POS 485381 KIDS STOP	504.90		1,15,841.64 Cr
03-03-2016		To POS 541181 W ,	6,095.00		1,15,336.74 Cr
04-03-2016		To SELF	10,000.00		1,09,241.74 Cr
					99,241.74 Cr

आगे ले जाई गई रकम Carried Over

request-98