

Scoutal
15-3-13
Form-16 Page

47
13/3

Ref 96

4314

15.3.13

Register no.	
File no.	IV/2806
Serial no.	165

4
19/3/13

20-3-13

21-3-13

110
13-3-2013

प्रेषक,
वी०पी०वर्मा,
स्पे०सी०जे०एम० मेरठ
आई०डी०न०-5873 व्यक्तिगत पत्रावली सं०-2806
सेवा में,

माननीय ^{जस्टिस} न्यायमन्थक,
माननीय उच्च न्यायालय,
इलाहाबाद ।

द्वारा :- माननीय जनपद न्यायाधीश,
मेरठ ।

विषय :- माननीय उच्च न्यायालय इलाहाबाद के पत्रांक न० 2302/IV-2806/एडमिन
'ए' /दिनांकित 16-2-13 के अनुपालन में विक्रय पत्र व सुसंगत प्रपत्र भेजने के
सम्बन्ध में ।

16 शुभ
S. Anand
महोदय,

DR (m)
W-3-B

ससम्मान निवेदन करना है कि माननीय उच्च न्यायालय इलाहाबाद के
उपरोक्त विषयक आदेश के अनुपालन में विक्रय लेख व सुसंगत प्रपत्र 'रजिस्ट्रेशन
फीस' की छाया प्रति सलग्न कर प्रेषित किया जा रहा है ।

अतः माननीय महोदय से विनम्र प्रार्थना है कि सहानुभूति पूर्वक विचार करने
हेतु माननीय न्यायालय के समक्ष रखने की कृपा करे ।

DR CM
with 16 शुभ
दिनांक- 12-3-13

मैं आपका आजीवन आभारी रहूंगा ।
ससम्मान,
21/3

94 MAR 2013

भवदीय
Ved Prakash
'वेद प्रकाश वर्मा'
स्पे०सी०जे०एम०, मेरठ ।
12/3/13

कार्यालय जनपद न्यायाधीश, मेरठ ।

पत्रांक:- 45572

दिनांक :- 12/3/13

सेवा में,

श्रीमान महानिबन्धक, माननीय उच्च न्यायालय, इलाहाबाद को सादर
अग्रसारित ।

Handwritten signature

"अमर सिंह चौहान"
जनपद न्यायाधीश,
मेरठ ।

S. Anand
22-3-13

D.R. (M)

Permission has already
been granted to the
officer for the same. This
is in compliance thereof.
May keep on record?

At Talwar

22.03.13

AKS

22.03.13

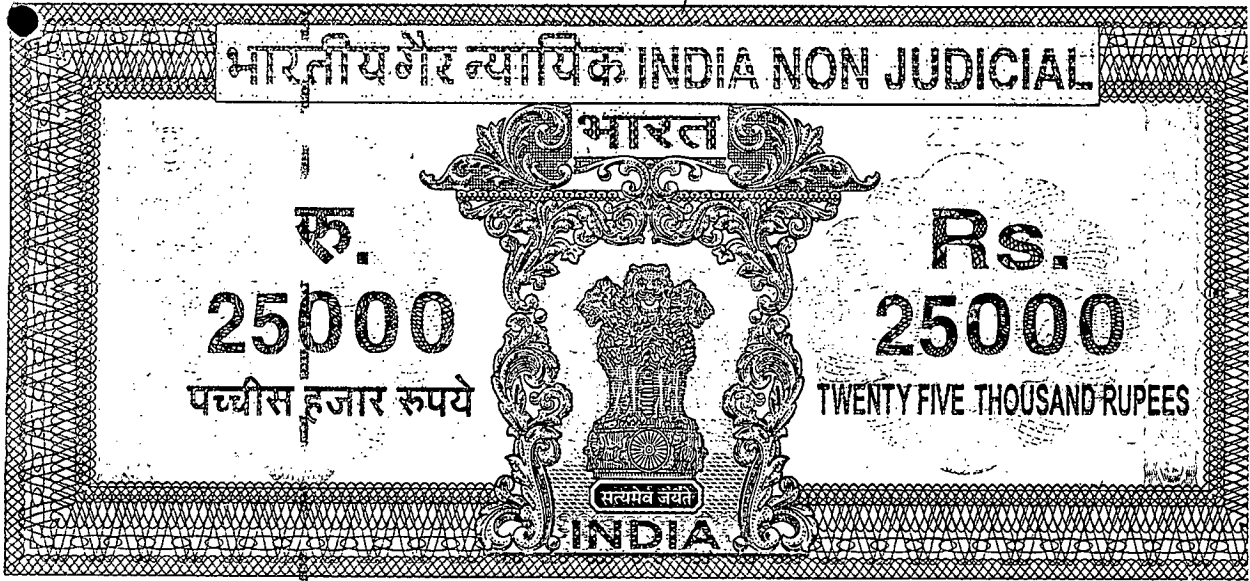
Yes.

At Talwar
22-3-13
AR

At Talwar
04-4-13

91C-D.R. (M)

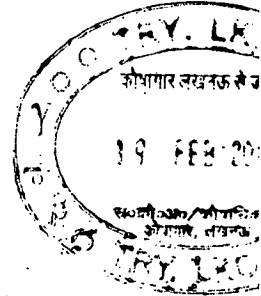
3000/L1 Ref-96



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 45369

14/53



ed Brantley

विक्रय मूल्य : रु0 9,30,000/-
 मालियत : रु0 10,23,000/-
 स्टाम्प : रु0 71,700/-
 वार्ड : चिनहट

लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण

- | | |
|-------------------|--------------------|
| 1. भूमि का प्रकार | : आवासीय |
| 2. वार्ड | : चिनहट |
| 3. मोहल्ला/ग्राम | : चक मल्हौरी, लखनऊ |

Salai



Veel Brantley



आदेश नंबर, राधन ५

दिनांक २७.२.१३

सूत्र २४

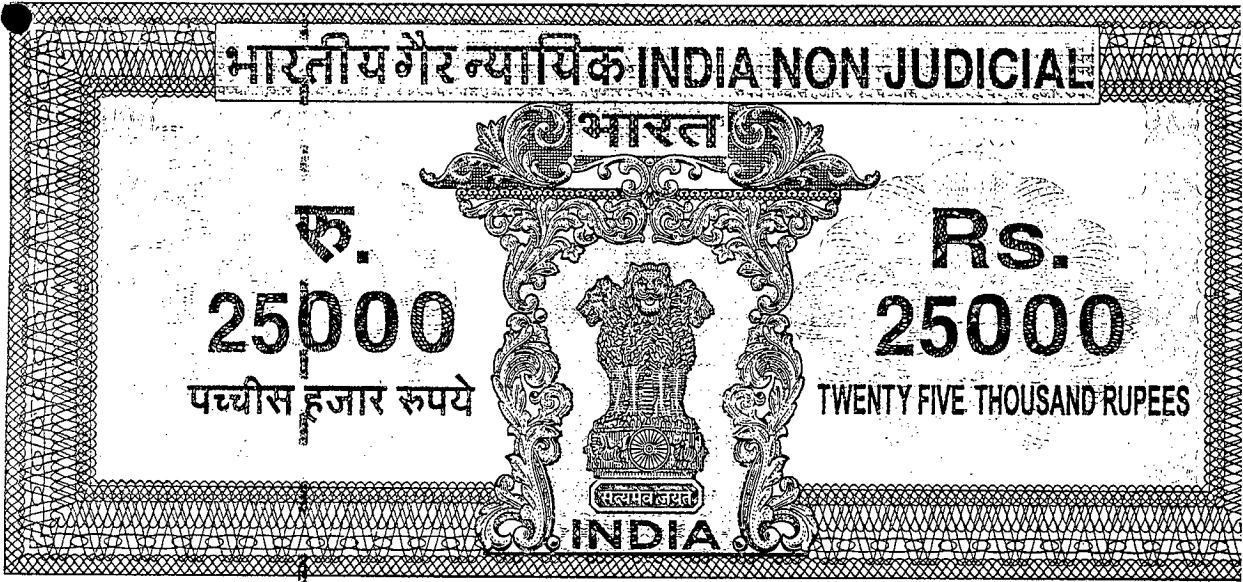
नाम दि. १०/२, ११/१

द्वारा

११/१

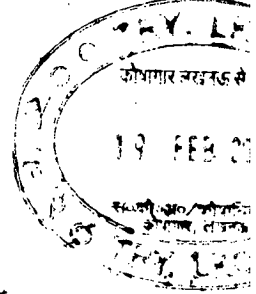


Ref-96



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 4536



- 2 -

4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति का नम्बर) : भूखण्ड संख्या-66 व 67, जो खसरा संख्या-57 का मिनजुमल है।
5. सम्पत्ति की इकाई : वर्गमीटर में
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 185.873 वर्गमीटर
7. सड़क की स्थिति : लखनऊ-फैजाबाद रोड से 1 किमी० से अधिक की दूरी पर स्थित है।
8. अन्य विवरण : भूखण्ड उपरोक्त 9 मीटर चौड़े मार्ग पर स्थित नहीं है परन्तु कार्नर पर स्थित है,
9. सम्पत्ति का प्रकार : आवासीय भूखण्ड

Salai

Ved Prankh

आदर्श कृषिबाजार, लखनऊ

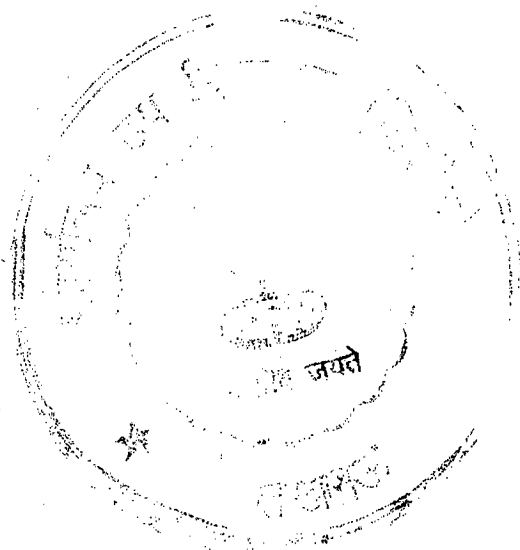
दिनांक 27.2.13

मूल्य 2000 जनरल स्टाम्प

नाम वेद प्रकाश अर्ज प्रो. एम. राम अर्ज अर्ज

द्वारा

रोकड़िया



Ref-90

फोटो प्रपत्र

भूखण्ड संख्या-66 व 67, जो खसरा संख्या-57 का मिजनुमला है, जिसका कुल क्षेत्रफल 2000 वर्गफिट यानि 185.873 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम-चक मल्हौरी, वार्ड-चिनहट, परगना, तहसील व जिला लखनऊ।



विक्रेता

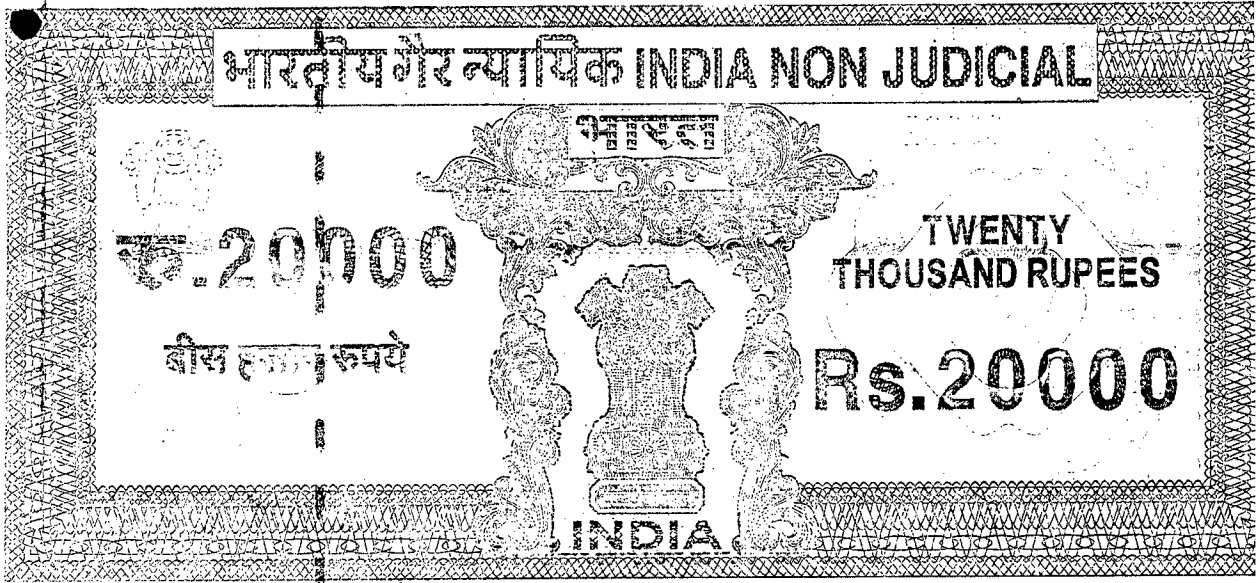
[Handwritten signature]

क्रेता

[Handwritten signature]

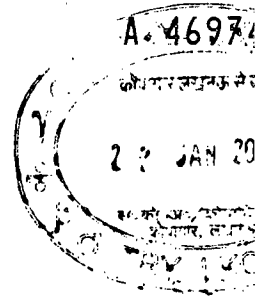
Ref 96

57



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A. 46974



- 3 -

- | | |
|---|-------------|
| 10. कुल आच्छदित क्षेत्रफल | लागू नहीं |
| 11. स्थिति-फिनिशड/
सेमीफिनिशड/ अन्य | : लागू नहीं |
| 12. पेड़ों का मूल्यांकन | : लागू नहीं |
| 13. बोरिंग /कुआँ/अन्य | : लागू नहीं |
| 14. निर्मित क्षेत्रफल | : लागू नहीं |
| 15. निर्माण का वर्ष | : लागू नहीं |
| 16. सहकारी आवास समिति
के सदस्य से सम्बन्धित है | : नहीं |

चौहद्दी

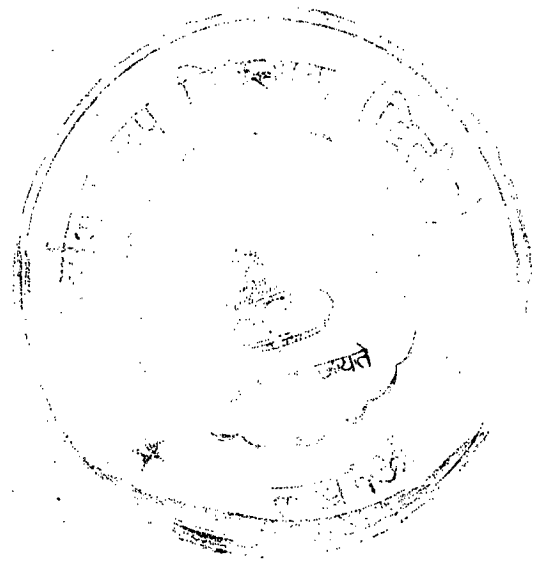
- | | |
|--------|-----------------------|
| पूरब | : भूखण्ड समिति |
| पश्चिम | : सड़क 20 फीट |
| उत्तर | : भूखण्ड समिति |
| दक्षिण | : सड़क समिति (20 फीट) |

[Handwritten signature]

Vedpranav



27-2-13
200
95 80121 7106
⊗



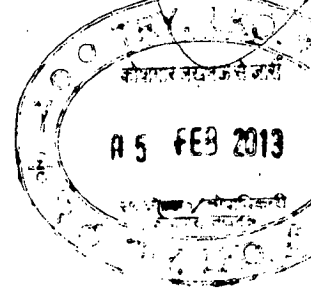
Ref 96

37



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 689091



- 4 -

विक्रेता की संख्या-01

क्रेता की संख्या-01

विक्रेता का विवरण	क्रेता का विवरण
कर्नल प्रतीक सहाय पुत्र स्व० श्री बी०एन० सहाय, निवासी-पूर्व पता द्वारा श्री के०सी० जोहरी, अधिवक्ता हाईकोर्ट प्रेम आलोक, अमीर नगर, लखनऊ एवं वर्तमान पता-एच-14/1, शंकर विहार, दिल्ली कैण्ट।	श्री वेद प्रकाश वर्मा पुत्र स्व० श्री रामलखन वर्मा, वर्तमान निवासी-स्पेशल चीफ ज्यूडीशियल मजिस्ट्रेट, जे-1, जजेज कालोनी, सर्किट हाऊस, मेरठ एवं स्थाई निवासी-मोहल्ला पश्चिम गोला, नौगढ़ बाजार, थाना-तेतरी बाजार, जिला-सिद्धार्थ नगर।

Salai

Ved Prakash Verma

आदर्श कोषागार, लखनऊ

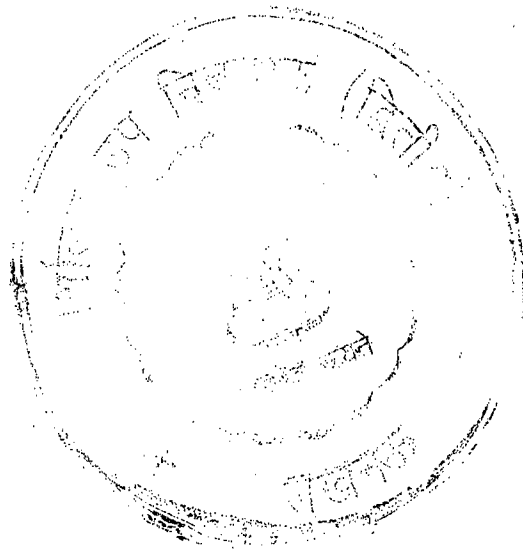
दिनांक 27-2-13

मुख्य काल साम्य

नाम अ. क. जोशी

द्वारा

अ. क. जोशी



65

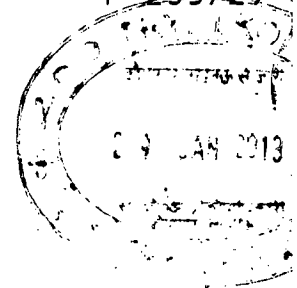
Ref 96

57



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 255729



- 5 -

-: विक्रय विलेख :-

प्रस्तुत विक्रय विलेख को कर्नल प्रतीक सहाय पुत्र स्व० श्री बी०एन० सहाय, निवासी-पूर्व पता द्वारा श्री के०सी० जोहरी, अधिवक्ता हाईकोर्ट प्रेम आलोक, अमीर नगर, लखनऊ एवं वर्तमान पता-एच-14/1, शंकर विहार, दिल्ली कैण्ट, (जिन्हें एतद् पश्चात् "विक्रेता" कहा गया है) ने श्री वेद प्रकाश वर्मा पुत्र स्व० श्री रामलखन वर्मा, वर्तमान निवासी-स्पेशल चीफ ज्यूडीशियल मजिस्ट्रेट, जे-1, जजेज कालोनी, सर्किट हाऊस, मेरठ एवं स्थाई निवासी-मोहल्ला पश्चिम गोला, नौगढ़ बाजार, थाना-तेतरी बाजार,

Salai

Veel Prakash

आवश विभाग, लखनऊ

दिनांक 27.2.13

सूचक अ. 1

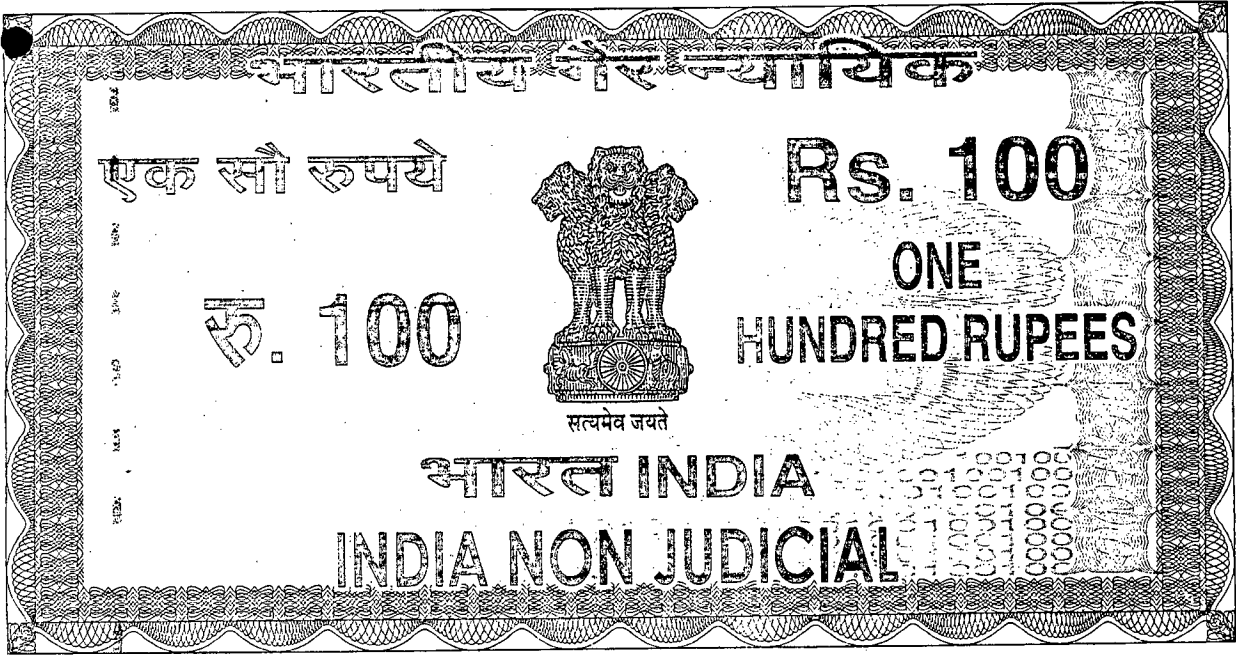
सं. अ. 5012/अ.

सं. 1

⑧

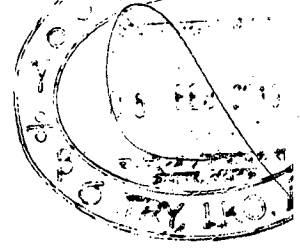


Ref. 96



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH. 948861



- 6 -

जिला-सिद्धार्थ नगर (जिन्हें एतद् पश्चात् "क्रेता" कहा गया है) के पक्ष में निष्पादित किया।

यह कि विक्रेता भूखण्ड संख्या-66 व 67, जो खसरा संख्या-57 का मिजनुमला है, जिसका क्षेत्रफल 2000 वर्गफिट अर्थात् 185.873 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम-चक मल्हौरी, वार्ड-चिनहट, परगना, तहसील व जिला लखनऊ का मालिक, कामिल व काबिज है उपरोक्त भूखण्ड को विक्रेता ने फ्रेंड्स सहकारी आवास समिति लि०, लखनऊ निबन्धन संख्या-534, कार्यालय आई०टी० कालेज चौराहा, 6, फैजाबाद रोड, लखनऊ द्वारा सचिव श्री किशन लाल से जरिये विक्रय

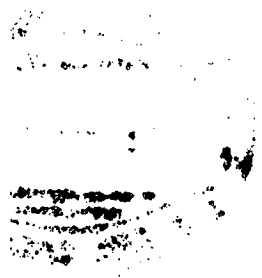
Salai

Veelbrant

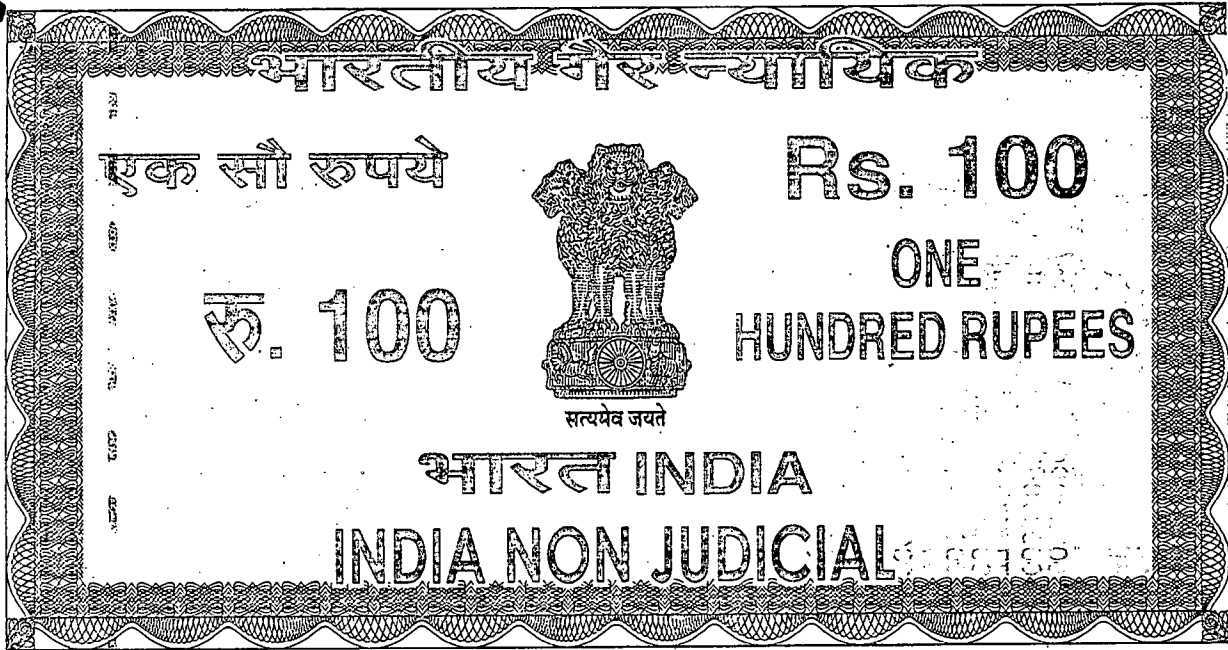
27-2-13

per
dig 0012 and

(8)



Ref 96



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 973318

- 7 -



विलेख दिनांक 01.07.1997 को क्रय किया था जो कार्यालय उपनिबन्धक (प्रथम) लखनऊ के यहां पुस्तक सं० 1, खण्ड संख्या-3780 के पृष्ठ संख्या-01 से 22 पर क्रमांक 6170 पर पंजीकृत है।

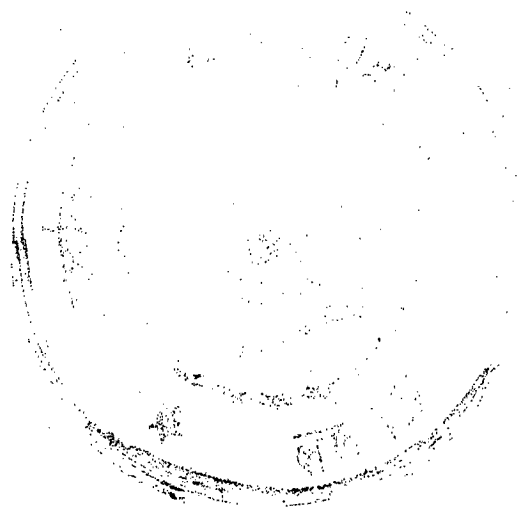
इस प्रकार विक्रेता उपरोक्त भूखण्ड की भूमि का पूर्ण रूप से मालिक, कामिल व काबिज हुआ तथा उक्त भूखण्ड/खसरा विक्रेता के पूर्ण कब्जे, दखल व मालिकाना में मौजूद है तथा विक्रेता को उक्त सम्पत्ति को विक्रय व अन्तरण करने का पूर्ण अधिकार व स्वामित्व प्राप्त है।

Selai

Ved Prakash Verma

क्र. 6057 दि. 20/3/2013
कमराशि 100/-
नाम व पूरा पता श्री प्रकाशवर्मि पुत्र श्री. रामचंद्रन वर्मा
गैरठ

रहास्य विधेता
श्री. विमलेश कुमार
कमराशि नं. 12 तहसील. लखनऊ
तारीख 31-3-2015 तक



Ref 96

- 8 -

अब बजरूरत विक्रेता उपरोक्त भूखण्ड संख्या-66 व 67, जो खसरा संख्या-57 का मिजनुमला है, जिसका कुल क्षेत्रफल 2000 वर्गफिट यानी 185.873 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम-चक मल्हौरी, वार्ड-चिनहट, परगना, तहसील व जिला लखनऊ (जिसे इस विक्रय विलेख में "सम्पत्ति" कहा गया है), का विक्रय क्रेता के पक्ष में इस विक्रय विलेख के माध्यम से उक्त सम्पत्ति का विक्रय एवं अन्तरण क्रेता के पक्ष में रू0 9,30,000/- (रूपया नौ लाख तीस हजार मात्र) जिसके आधे रू0 4,65,000/- (रूपया चार लाख पैंसठ हजार मात्र) के प्रतिफल में अपनी निजी आवश्यकताओं की पूर्ति के लिए करना चाहता है तथा क्रेता भी उक्त प्रतिफल धनराशि पर उक्त सम्पत्ति को क्रय करने हेतु सहमत है।

विक्रेता ने क्रेता से प्रतिफल की उक्त धनराशि प्राप्त कर ली है जिसका विस्तृत विवरण प्रस्तुत विक्रय पत्र के अन्त में अंकित है।

अतएव विक्रेता, क्रेता के पक्ष में प्रस्तुत विक्रय विलेख का निष्पादन निम्नवत् करता है :-

- (1) यह कि विक्रेता घोषणा करता है और वचन देता है कि वह उक्त सम्पत्ति का एकमात्र स्वामी हैं तथा उक्त सम्पत्ति समस्त प्रकार के प्रभारों, प्रतिबन्धों, विघ्नों, विक्रय, कुर्की प्रतिभूतियों व दान इत्यादि से पूर्णतया मुक्त है व पाक साफ है तथा उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में किसी भी न्यायालय अथवा सक्षम अधिकारी के समक्ष किसी प्रकार का कोई विवाद अथवा वाद इत्यादि लम्बित

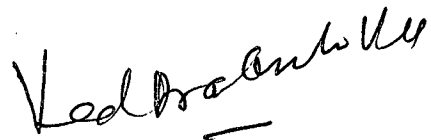
Salai

Ved Prakash Me

नहीं है, तथा विक्रेता उक्त सम्पत्ति को क्रेता के पक्ष में विक्रय व हस्तान्तरित करने हेतु विधिक रूप से सक्षम हैं।

- (2) यह कि प्रतिफल की धनराशि क्रेता से प्राप्त करने के पश्चात विक्रेता उक्त सम्पत्ति को क्रेता के पक्ष में सम्पत्ति से सम्बन्धित समस्त अधिकारों, लाभों व सुखाधिकारों के साथ विक्रय व हस्तान्तरित करता है तथा क्रेता को उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में आज की तिथि से स्वामित्व सम्बन्धी सभी अधिकार हस्तान्तरित करता है।
- (3) यह कि विक्रेता ने उक्त सम्पत्ति का खाली व शांतिपूर्ण कब्जा क्रेता को सौंप दिया है तथा क्रेता उक्त सम्पत्ति को उसके स्वामी के रूप में उपयोग व उपभोग करने हेतु पूर्णतया स्वतंत्र व विधिक रूप से अधिकृत होगा।
- (4) यह कि यदि कोई व्यक्ति उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में विक्रेता के माध्यम से किसी प्रकार का कोई दावा अथवा अधिकार प्रस्तुत करता है तो ऐसा दावा अथवा अधिकार प्रस्तुत विक्रय पत्र के आधार पर विधि विरुद्ध व शून्य होगा। यदि विक्रेता के उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में साम्पत्तिक अधिकारों में कोई त्रुटि अथवा दोष पाया जाता है तथा उक्त त्रुटि अथवा दोष के आधार पर क्रेता उक्त सम्पत्ति अथवा उसके किसी भाग अथवा उससे सम्बन्धित किसी साम्पत्तिक अधिकार से वंचित हो जाते हैं तो विक्रेता, क्रेता को कारित हुई उक्त क्षति की क्षतिपूर्ति अस्तित्व में पाई जाने वाली उसकी अन्य चल व





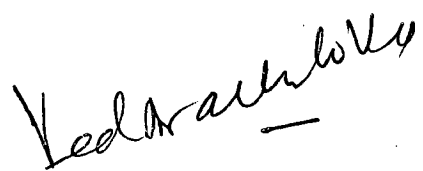
Perf 96

- 10 -

अचल सम्पत्तियों से करने हेतु विधिक रूप से बाध्य होगा। उक्त सम्पत्ति/खसरा किसी भी सरकारी अथवा गैर सरकारी योजना में अधिग्रहित नहीं है और न ही प्रस्तावित है।

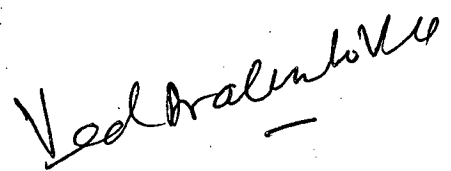
- (5) यह कि विक्रेता, क्रेता को वचन देता है कि उक्त सम्पत्ति को क्रेता के स्वामी के रूप में धारण करने के सम्बन्ध में क्रेता द्वारा भविष्य में वांछित कार्यवाहियों में जैसे दाखिल खारिज आदि, आवश्यकता पड़ने पर, वह अपना पूर्ण सहयोग प्रदान करेगा।
- (6) यह कि उपरोक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में इस विक्रय विलेख के निष्पादन के समय तक के बकाया समस्त करों, बिलों आदि को जमा करने की जिम्मेदारी विक्रेता की होगी तथा इस विक्रय विलेख के निष्पादन के बाद की समस्त जिम्मेदारी क्रेता की होगी।
- (7) यह कि क्रेता न्यायिक अधिकारी के पद पर कार्यरत हैं, इसलिए उनके द्वारा माननीय उच्च न्यायालय इलाहाबाद से इस भूखण्ड को खरीदने की अनुमति माननीय उच्च न्यायालय इलाहाबाद के पत्र संख्या-2302/IV-2806/ एडमिन(ए)/ दिनांकित 16.02.2013 के द्वारा प्राप्त कर ली है।
- (8) यह कि उक्त सम्पत्ति 9 मीटर चौड़े मार्ग में स्थित नहीं है परन्तु कार्नर पर स्थित है तथा उक्त सम्पत्ति ग्राम-चकमल्होरी, वार्ड-चिनहट, लखनऊ के आन्तरिक मार्ग पर स्थित है। उक्त सम्पत्ति पर किसी प्रकार का कोई निर्माण आदि नहीं है।





- (9) यह कि उक्त सम्पत्ति लखनऊ-फैजाबाद रोड से 1 किमी० से अधिक की दूरी पर स्थित है तथा परिशिष्ट 'क' में प्रदर्शित किसी भी मुख्य मार्ग से 100 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है।
- (10) श्रीमान जिलाधिकारी लखनऊ द्वारा विक्रीत भूमि का सर्किल रेट रू० 5,000/- प्रतिवर्गमीटर की दर से निर्धारित है, चूंकि विक्रीत भूखण्ड कार्नर पर स्थित है इसलिये 10 प्रतिशत की अतिरिक्त वृद्धि करते हुये रू० 5,500/- प्रति वर्गमीटर की दर से विक्रीत भूमि की रकबा 185.873 वर्गमीटर की मालियत रू० 10,23,000/- होती है। जो विक्रय मूल्य से अधिक है, इसलिए नियमानुसार मालियत पर ही 70 रुपया प्रति हजार की दर से रू० 71,700/- का स्टाम्प शुल्क क्रेता द्वारा अदा किया जा रहा है।
- (11) यह कि ऊपर प्रयोग किये गये शब्दों "विक्रेता" एवं "क्रेता" में, जब तक वे प्रसंग के प्रतिकूल न हो, उनके विधिक प्रतिनिधिगण व उत्तराधिकारीगण भी सम्मिलित है।
- (12) यह कि लेख पत्र में स्टाम्प को प्रभावित करने वाले सभी तथ्यों का पूर्णतया सत्यतापूर्वक उल्लेख कर दिया गया है। कोई भी तथ्य छिपाया नहीं गया है। उक्त विक्रय पत्र पक्षकारों द्वारा दिये गये कागजातों व उनके द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर लिखा गया है जिसकी समस्त जिम्मेदारी हम दोनो पक्षों पर होगी। उक्त विक्रीत सम्पत्ति में कोई स्टाम्प वाद नहीं है व कोई





विक्रय पत्र

930,000.00 / 1,023,000.00 10,000.00 20 10,020.00 1,000

प्रतिफल

मालियत

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

श्री

कर्नल प्रतीक सहाय

पुत्र श्री

स्व0 बी0एन0सहाय

व्यवसाय नौकरी

निवासी स्थायी

अस्थायी पता एच-14/1 शंकर विहार, दिल्ली कैण्ट

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक 2/3/2013

समय 12:09PM

बदले निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एच.के.पाण्डेय

उप-निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

2/3/2013

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

क्रेता

श्री कर्नल प्रतीक सहाय

पुत्र श्री स्व0 बी0एन0सहाय

पेशा नौकरी

निवासी

Salai

Salai



श्री वेद प्रकाश वर्मा

पुत्र श्री स्व0 राम लखन वर्मा

पेशा नौकरी

निवासी मोल्ला पश्चिम गोला, नौगढ बाजार, थाना-तेतरी

बाजार जिला सिद्धार्थनगर

Veel Ranu



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री विनोद कुमार

पुत्र श्री भइया लाल

पेशा नौकरी

निवासी 906 ए ब्लॉक लॉ प्लास कालोनी पीएस हजरतगज

व श्री मनीष जौहरी एडवो0

हाई कोर्ट लखनऊ

पेशा

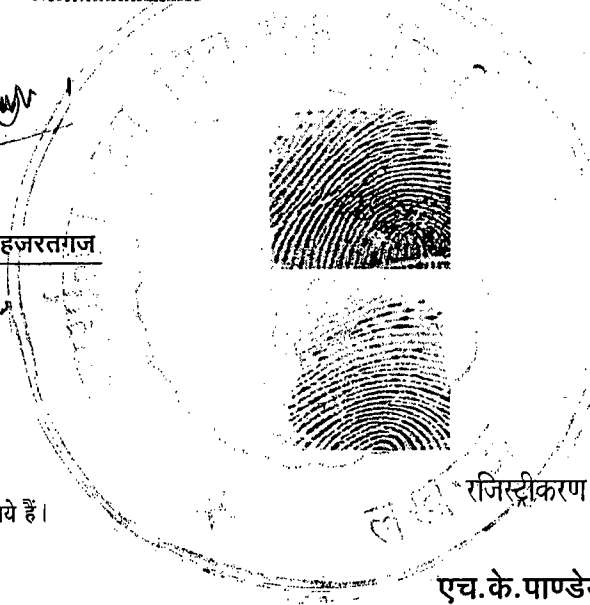
निवासी

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

Om

Manish



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एच.के.पाण्डेय

उप-निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

2/3/2013

Ref 96

- 12 -

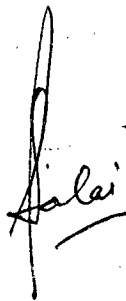
मध्यस्थ नहीं है। लेख पत्र को उभय पक्षों ने भली-भाँति पढ़, सुन व समझकर हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा किया है तथा विक्रेता ने अपनी आवश्यकता के लिए नीचे दिये गये विवरण के अनुसार रूपया प्राप्त कर लिया है तथा दोनो पक्षों के फोटो की पहचान उनके द्वारा दाखिल कराये गये साक्ष्यों के आधार पर हो गयी है।

प्रस्तुत विक्रय विलेख को विक्रेता व क्रेता ने बिना किसी भय, दबाव अथवा अनुचित प्रभाव के अपनी पूर्ण स्वस्थ मानसिक स्थिति में निम्न भद्र साक्षीगण की उपस्थिति में लखनऊ में अपने-अपने हस्ताक्षर बनाकर आज दिनांक 02 मार्च, 2013 को उपनिबन्धक द्वितीय, लखनऊ में निष्पादित किया।

- : भुगतान का विवरण :-

1. रू0 9,25,000/- (रूपया नौ लाख पच्चीस हजार मात्र) द्वारा डिमाण्ड ड्राफ्ट संख्या-151606 दिनांकित 26.02.2013, जारीकर्ता भारतीय स्टेट बैंक, शाखा-कचहरी, मेरठ।
2. रू0 5,000/- (रूपये पांच हजार मात्र) नगद विक्रेता ने क्रेता से पूर्व में प्राप्त कर लिया है।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रू0 9,30,000/- (रूपया नौ लाख तीस हजार मात्र) विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब विक्रेता को क्रेता से कुछ भी पाना शेष नहीं है।





विक्रेता

Registration No.: 3080

Year : 2,013

Book No. : 1

0101 कर्नल प्रतीक सहाय

स्व० बी०एन०सहाय

नौकरी



Page 26

- : सम्पत्ति का विवरण : -

भूखण्ड संख्या-66 व 67, जो खसरा संख्या-57 का मिजनुमला है, जिसका कुल क्षेत्रफल 2000 वर्गफिट यानि 185.873 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम-चक मल्हौरी, वार्ड-चिनहट, परगना, तहसील व जिला लखनऊ, जिसकी सीमाएं निम्नवत है:-

चौहद्दी

पूरब : भूखण्ड समिति
पश्चिम : सड़क 20 फिट
उत्तर : भूखण्ड समिति
दक्षिण : सड़क समिति (20 फिट)

लखनऊ

दिनांक : 02.03.2013

साक्षीगण :-

1.

Ami
Sri. Vinod Kumar
906, A Street 601 Place
Colony, P.L. Hazratgarh

Saleh
(कर्नल प्रतीक सहाय)
विक्रेता

2.

Manish Jaisankar
Manish Jaisankar
(Adv)
S/o Late K.C. Jaisankar
High Court, Lucknow

Ved Prakash Verma
(श्री वेद प्रकाश वर्मा)
क्रेता

Ram Sanahi
Typed by:

(Ram Sanahi)

R.Sanehi Print Point
Abbasi Universal Complex
near Registrar office, Kaiserbagh,
Lucknow

Drafted by:

Arvind Kumar Srivastava
(Arvind Kumar Srivastava).

Advocate
High Court, Lucknow
Extension Room No. 1,
Avadh Bar Association,
Mobile No. 9839659717

क्रेता

Registration No. : 3080

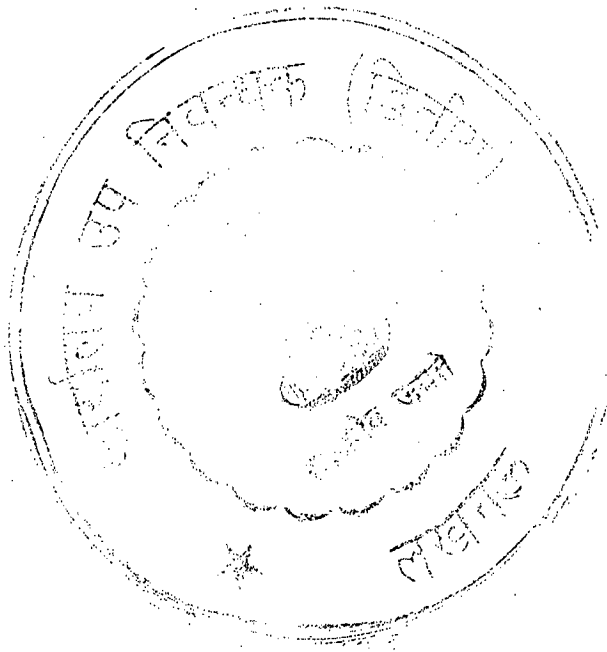
Year : 2,013

Book No. : 1

0201 वेद प्रकाश वर्मा

स्व0 राम लखन वर्मा

मोल्ला पश्चिम गोला, नौगढ बाजार, थाना-तेतरी बाजार जिला सिद्धार्थ-
नौकरी



मानचित्र

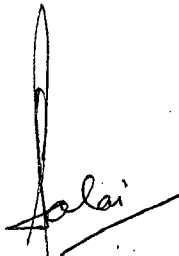
Ref 96

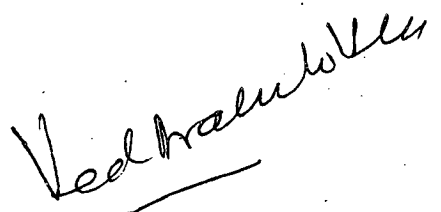
भूखण्ड संख्या-66 व 67, जो खसरा संख्या-57 का मिजनुमला है, जिसका कुल क्षेत्रफल 2000 वर्गफिट यानि 185.873 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम-चक मल्हौरी, वार्ड-चिनहट, परगना, तहसील व जिला लखनऊ।

रकबा 2000 वर्गफिट
यानि 185.873 वर्गमीटर

चौहद्दी

पूरब : भूखण्ड समिति
पश्चिम : सड़क 20 फिट
उत्तर : भूखण्ड समिति
दक्षिण : सड़क समिति (20 फिट)


विक्रेता


क्रेता

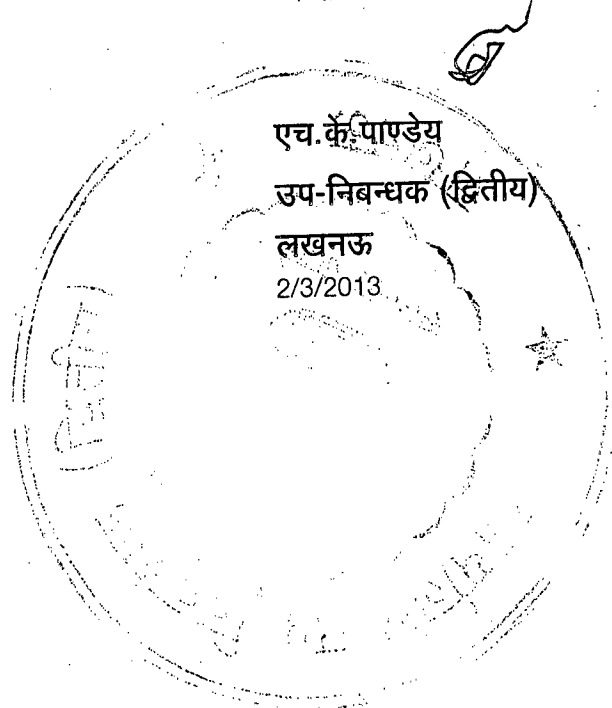
आज दिनांक 02/03/2013 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 13651

पृष्ठ सं. 93 से 120 पर क्रमांक 3080

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



Ref 96

भाग 1

| प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला |

उप निबंधक कार्यालय कम सं० 14653
लखनऊ

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 02-Mar-2013

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम कर्नल प्रतीक सहाय

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 930,000.00 / 1,023,000.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 10,000.00
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 20
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तारनामा के अधिप्रमाणीकरण के लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविधि
7. यात्रिक भत्ता


1 से 6 तक का योग 10,020.00

शुल्क वसूल करने का दिनांक 02-Mar-2013

दिनांक जव लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र

वापस करने के लिए तैयार किया 02-Mar-2013

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



भाग 1

From,

Maharani Din,
Deputy Registrar,
High Court of Judicature at
Allahabad.

for 96

To,

The District Judge,
Meerut.

162

No. 2302 / IV- 2806 / Admin (A) / Dated 16-2-2013

Subject:- Grant of permission to Sri Ved Prakash Verma, Special Chief Judicial Magistrate, Meerut to purchase immovable property i.e. plot measuring 2000 sq. feet, situated at Village- Chak Malhauri, Paragna, Tehsil & District Lucknow.

Sir,

With reference to your endt. no. 165/ I dated 18.01.2013 on the above subject, I am directed to say that the Court has been pleased to accord permission to Sri Ved Prakash Verma, Special Chief Judicial Magistrate, Meerut to purchase plot measuring 2000 sq. feet, situated at Village- Chak Malhauri, Paragna, Tehsil & District Lucknow from Col. Prateek Sahai, S/o Late Sri B.N. Sahai, R/o H-14/1, Shankar Vihar, Delhi Cantt., Near Mahipalpur, New Delhi for Rs. 9,30,000/-, as requested, subject to the condition that the relevant papers of the transaction alongwith copy of the sale deed be furnished by him immediately on completion of the transaction.

Sri Verma may kindly be informed accordingly.

Yours faithfully

Maharani Din
14-2-13

Deputy Registrar

163

No. 2303 / IV- 2806 / Admin (A) / Dated 16-2-2013

Copy forwarded for information and necessary action to Sri Ved Prakash Verma, Special Chief Judicial Magistrate, Meerut.

Maharani Din
14-2-13
Deputy Registrar

D.R.(M)

Order placed below

May issue?

OK. Tareef
14-2-13

Prakash
14-2-13
AR

1
78 pages
24-1-13
Encl - (16)

28 1 13
28 1 13

1526
2806
161

Per-96

28/1/13

30-1-13

प्रेषक,

वेद प्रकाश वर्मा,
विशेष मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट
मेरठ।

आई0डी0 नम्बर-5873
व्यक्तिगत पत्रावली सं02806

सेवा में,

माननीय महानिबन्धक,
माननीय उच्च न्यायालय,
इलाहाबाद

द्वारा-माननीय जनपद न्यायाधीश,
मेरठ।

विषय- आवास कय करने हेतु अनुमति दिलाये जाने के सम्बन्ध में
महोदय

ससम्मान निवेदन करना है कि मुझे स्वयं के निवास के लिये निजी आवास नहीं है। मैंने ग्राम चक मल्हौरी परगना तहसील जिला लखनऊ में आवासीय भूमि कय करने हेतु कर्नल श्री प्रतीक सहाय से अंकन 9,30,000/- (नौ लाख तीस हजार रुपये) में करार तय किया है। गर्वनमेन्ट सर्वेन्ट कन्डक्ट रूल 1956 के नियम 24 व माननीय उच्च न्यायालय के परिपत्र संख्या 25/एडमिन(ए) दिनांकित 13 जुलाई 1998 के अनुरूप वांछित सूचना निम्नवत् है-

1-	नियुक्ति की तिथि	29 जुलाई 1999
2-	वर्तमान कुल वेतन	84,630/-
	आहरित वेतन	72,830/-
3-		लागू नहीं होता
4-		लागू नहीं होता
5-		लागू नहीं होता
6-		लागू नहीं होता
7-	भूमि का विवरण	
	अ। भूमि का क्षेत्रफल	2000 स्क्वायर फिट अर्थात 185.80 स्क्वायर फिट
	ब।	ग्राम चक मल्हौरी, तहसील लखनऊ परगना लखनऊ, जिला लखनऊ

चौहद्दी

पूर्व - भूखण्ड समिति

पश्चिम - सडक

उत्तर - भू-खण्ड समिति

दक्षिण - सडक समिति

कर्नल प्रतीक सहाय

पुत्र स्व0 बी0एन0 सहाय

MT-10 Room, No. 741 "A" Wing

Sena Bhavan IHO of MOD Army,

New Delhi

Residence H-14/1 Shakar Vihar

Delhi Cantt

लागू नहीं होता

9-

10- विक्रेता का मुझसे किसी तरह का सम्बन्ध नहीं है और नही उनके विरुद्ध कोई वाद मेरे न्यायालय कभी लम्बित नहीं रहा है और न ही मेरे द्वारा निर्णीत किया गया है।

11- कय करने में अधिक धन विक्रय मूल्य अंकन 9,30,000/- जिसमें से अंकन 5,000/- बयाना दिया

16 24
So Admn H/A

JR(M)
23-1-13

3

JR(M)

withncl (68)

23 JAN 2013

8- विक्रेता का पूरा नाम व पता

A.Kor

31-01-13

Per. 96 ✓

2

जा चुका है अर्थात् अंकन 9,25,000/-रूपये तथा राज्य सरकार द्वारा विहित पंजीकरण शुल्क अपने बचत खाता संख्या संख्या 11156329322 व सावधि जमा पत्र 302910472930 द्वारा किया जायेगा।

अतः माननीय महोदय से विनम्र निवेदन है कि उक्त भूमि कय करने हेतु मेरा प्रार्थना पत्र माननीय उच्च न्यायालय के समक्ष रखकर भूमि कय करने हेतु अनुमति प्रदान करने की कृपा करें। मैं माननीय महोदय का आजीवन आभारी रहूंगा।

दिनांक-18-1-2013

साहू

भवदीय
Ved Prakash Verma
(वेद प्रकाश वर्मा) 18/1/13
विशेष मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट,
मेरठ।

- सलग्नक- 1- विक्रेता कर्नल श्री प्रतीक सहाय द्वारा विक्रय किये गये उपरोक्त भूमि की छाया प्रति
2- किये गये करार की छाया प्रति
3- बचत खाता संख्या 11156329322 की छाया प्रति
4- सावधि जमा पत्र की छाया प्रति

कार्यालय जनपद न्यायालय मेरठ।

पत्रांक 165/I दिनांक 18-1-13

सेवा में, माननीय महानिबन्धक, माननीय उच्च न्यायालय,
इलाहाबाद को अग्रसारित

जनपद न्यायाधीश,
मेरठ।
जिला न्यायाधीश
मेरठ।

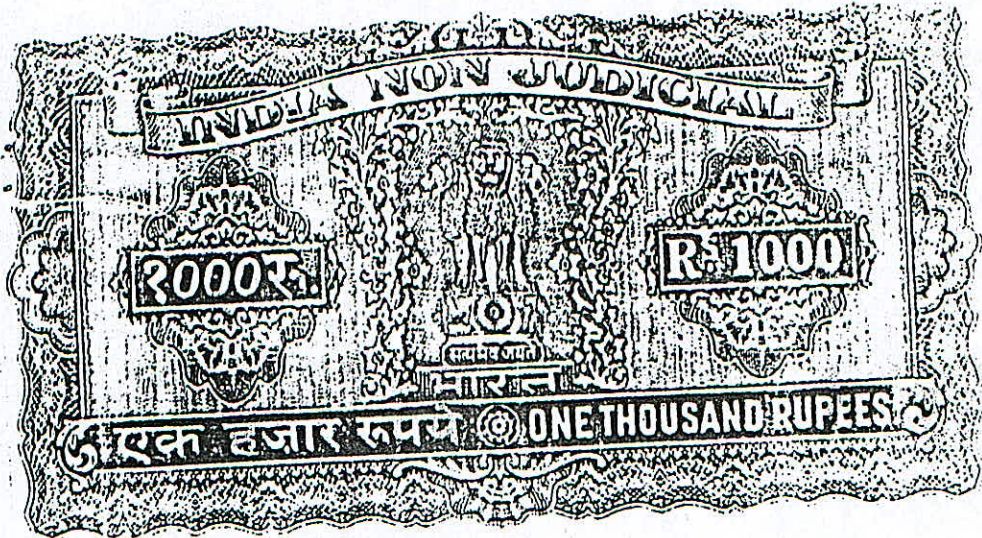
50/95

Ref. 96

1

3

1000Rs.



पूजा मूल्य: 40000/- रुपये

मातृमूल्य: 143000/- रुपये

अन्य व्यय: 8800/- रुपये



Photo Attested
R.C. Ashan
Aad



Photo Attested
R.C. Ashan
Aad

सही छवि

यह छवि निम्न अर्थ प्रदान करता है...

आय: 1965 के अर्थ मंडल-देशी अर्थ मंडल अथवा अर्थ
 मंडल अर्थ मंडल अर्थ- 534, अर्थ मंडल अर्थ मंडल अर्थ
 मंडल, 6, अर्थ मंडल अर्थ, अर्थ मंडल अर्थ मंडल अर्थ मंडल अर्थ
 अर्थ मंडल अर्थ मंडल अर्थ मंडल अर्थ मंडल अर्थ मंडल अर्थ

पता:
 अर्थ मंडल अर्थ

Res 96

4

3



पुनः १००० रुपय एतद्वारा सिवानी द्वारा बेतौ जोडरी

जयपुरा लकीरी, जेन लकीरी, लकीर लकीर, लकीर लकीर

जि कारय कडा लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर

जि लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर

जि लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर

जि लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर

जि लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर

जि लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर

जि लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर

जि लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर

जि लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर

जि लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर

जि लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर

जि लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर

जि लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर लकीर

पदन किया

संरक्षणा किया

1000Rs.



एक हजार रुपये का न्याय (आय) का प्रमाण (आय) का प्रमाण

अभिप्रेतता हाईकोर्ट, प्रेम आलोक, अगोर नगर, लखनऊ १ जिलाको

उपरोक्त सदस्य कोर्ट गवाहों के पथ में निष्पादित हुआ।

और पूर्व में अभिप्रेत में गंगा चक्रवर्ती परमाना सादर

व जिला लखनऊ में भी अपने सदस्यों को प्रमाणित किया जाने के

पथ को देना

अभिप्रेतता हाईकोर्ट, प्रेम आलोक, अगोर नगर, लखनऊ १ जिलाको

लखनऊ न्यायालय, लखनऊ १

[Handwritten signature]

पठन किया.....

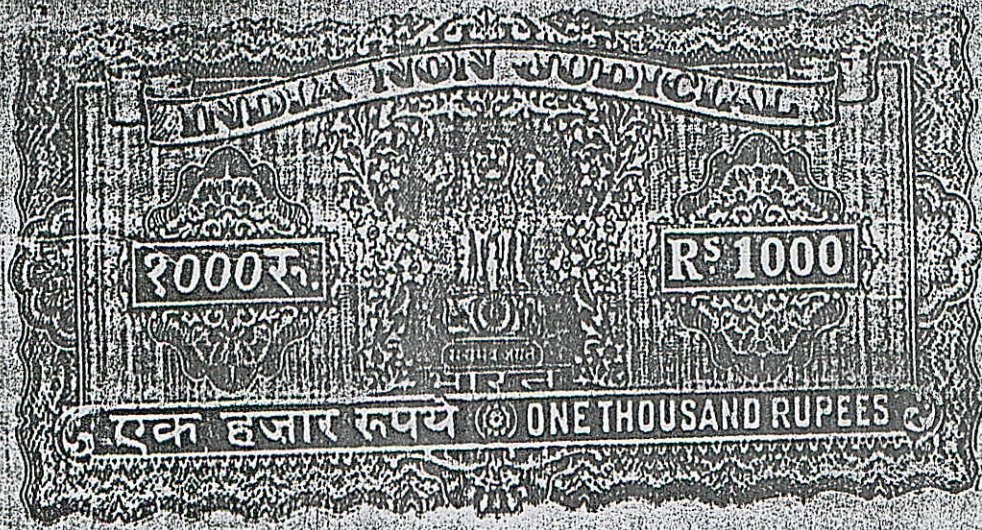
बहीबंद किया.....

[Handwritten signature]

Ref-96

b

1000Rs



अब सांगत ने १० भूण्ड जिसको संख्या- 66 व 67 है।

दिये 2000 वर्गफिट है, मूल्य रूपया 40000/= अन्तिम रूप से उक्त

सदस्य को प्राप्त किया है, उक्त सदस्य उक्त भूण्ड को लेने में

सदगता है तथा जिसका निर्धारित मूल्य 40000/= है।

उक्त भूण्ड उक्त सदस्य ने सभित को कर लिया है।

सभित से रसीद प्राप्त कर ली गयी है।

जन. म. स. की सभित सभित दि.

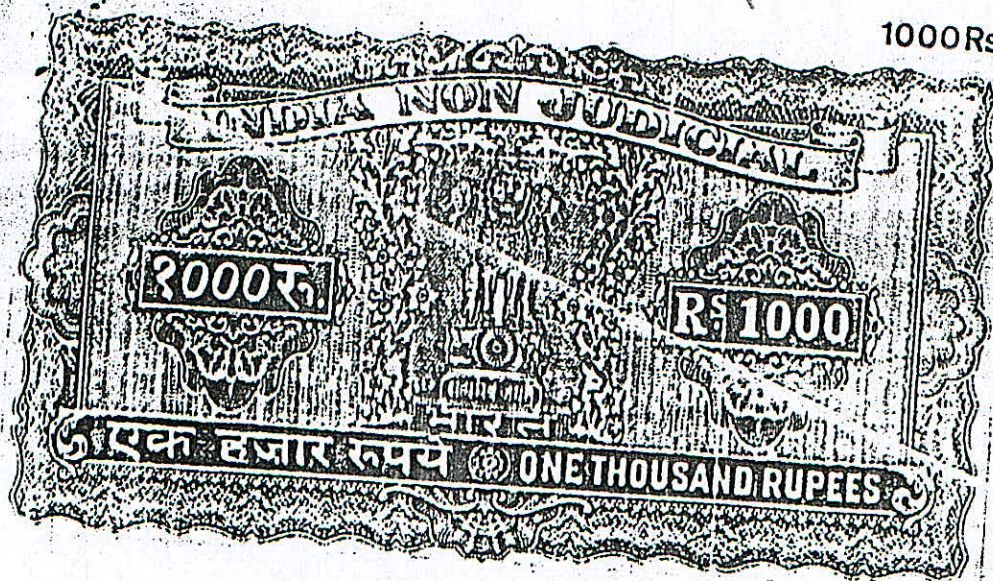
[Handwritten signature]

पठन किया.....

परिष्करण किया.....

Ref 96

1000RS.



- 4 -

और वृत्ति समिति उत्तर प्रदेश सहकारी समितियों अधिनियम

1965 के परिच्छेद 18 के अन्तर्गत जारी है जो समिति सम्पत्ति

सोमा भारतीय ग्राम इलाहाबाद अधिनियम अधिनियम 1976 के

प्रतिबंधों से मुक्त है और समिति गृहण को संभाल करने में सक्षम है

आपका संदेश समिति अब अधिकृत गृहण निम्नलिखित है

पूर्ण कारण समिति परिशिष्ट में दिया हुआ है, समिति का

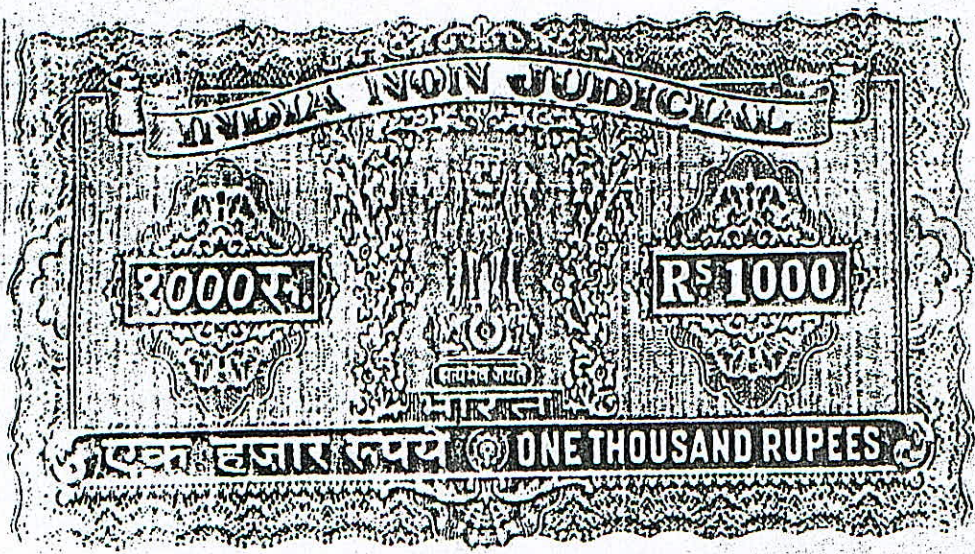
~~.....~~

पठन किया.....

परिष्कार किया.....

Ref 96

1000Rs.



- 5 -

अपविष्टियों के अधीन उक्त सदस्य को संलग्न करता है एवं स्वामित्व

प्रदान करता है। उक्त दोनों पक्ष पर प्रमाणित करते हैं :-

1. पक्षों के अधीन भूखण्ड को फेरा जिसकी एक में चाहे मन्सूफ या

रजिस्ट्रार-सदर हो सकता है, इसमें संधि के अंतर्गत अपविष्ट मन्सूफ

जिसकी पूर्ण शक्ति प्रमाणित करने की जा रही है।

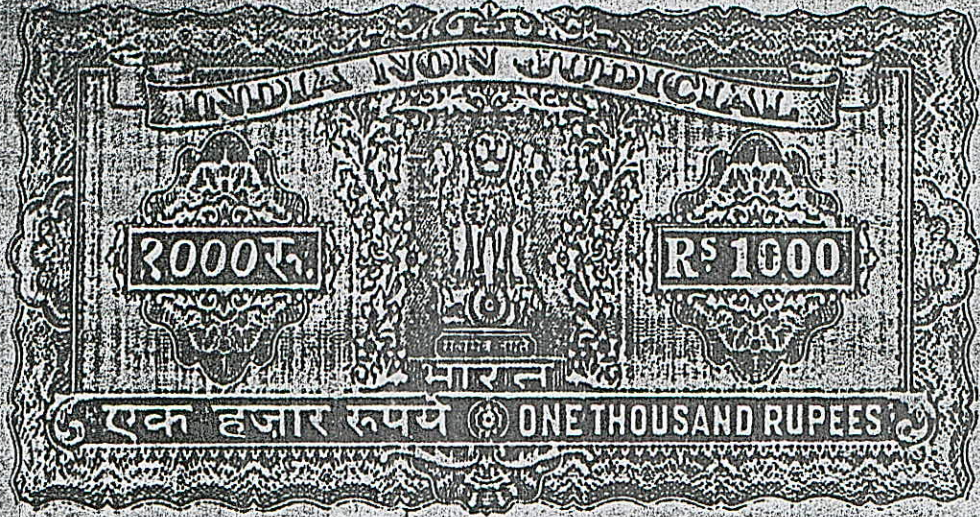
Handwritten signature

.....
 किया.....
 किया.....

Res 96

13

1000Rs.



- 6 -

2. यदि किस्त नियुक्तपत्र में भूमि की कीमत मूल्य लिया जाता है,

विनाश का कोई भी नहीं लिया जाता है यदि कोई सधम अधिकारी

उसको नियमानुसार मांग करता है तो सतरय को उसे समिति या सधम

अधिकारी को देना होगा ।

3. यदि कि यदि भूखण्ड मीके पर क्षेत्रफल में कम या अधिक होता है

तो उसका मूल्य दोनों पक्षों को ममानुसार देना होगा ।

भूमि मूल्य की सही समिति

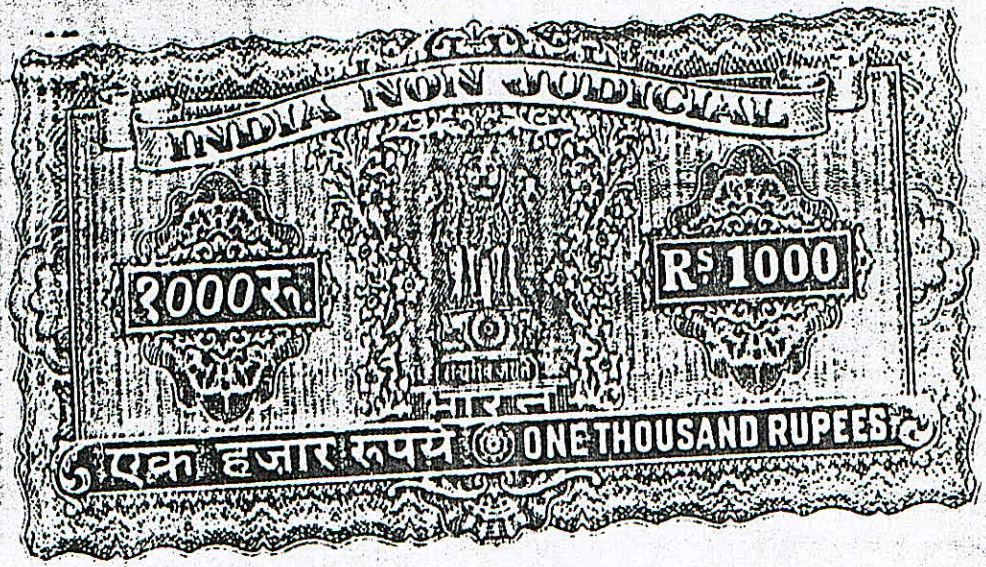
10/2/20

पठन किया.....
बरीक्षण किया.....

Ref: 96

15

1000Rs.



- 7 -

4. यह कि समिति को उपविधियों में उल्लिखित सभी प्रावधान

गान्य होने इसमें तत्समय प्रचलित एवं संशोधन भी सम्मानित है।

समिति को जोर से परिश्रम श्री. विरम लाल साहू द्वारा

समिति ने अपने दस्तावेजों में।

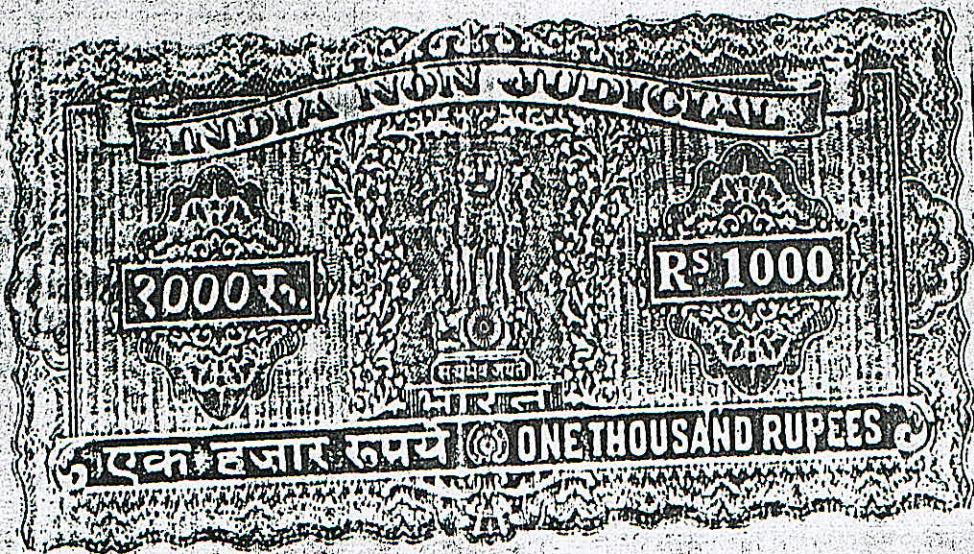
समिति एजिस्ट्रेशन फीस से मुक्त है। मुख्य विभाग

1. मुद्रण की लागत समिति में।
 10/11/52
 सचिव

पठन किया.....
 बरिदाफ किया.....

Ref-96

1000Rs.



- 11 -

की बाजार कीमत 65/- रुपये प्रति वर्गफुट की दर से रुपये 130000/-

रुपये होती है। भूखण्ड 20 फुट चौड़े मार्ग पर स्थित नहीं है परन्तु

कारण का है इसलिए 10 प्रतिशत अतिरिक्त मूल्य 13000/- रुपये

पर कुल मालिकता 143000/- रुपये होती है। वृत्त में मालिकता 100

शुद्ध मालिकता स्वयं ही है इसलिए रुपये 60/- प्रति हजार की दर से

इसी बाजार मूल्य के अधिक होने के कारण मूलमूल्य 86000/- रुपये

का लक्षण है। इसका मूल्य बाजार में है।

18/11/2011

18/11/2011

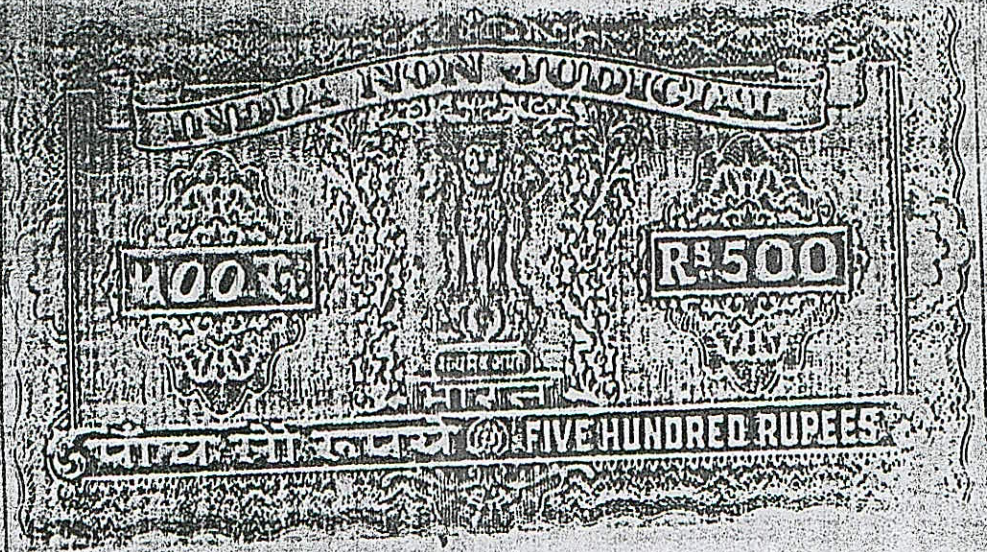
पठन किया.....

संश्लेषण किया.....

12

29/9/6

500Rs.



परिभाषित
=====

भूखण्ड संख्या 66 व 67 योजनान्तर्गत जो कि चक मल्होरो,

परमनाथ तहसील व जिला लखनौ के समस्त संख्या 57 का गिनबुला है ।

कुल 2000 वर्गफुट भूमी का नक्शा दर्ज है ।

तीर्थदाता
=====

पूजा-समय में

परमनाथ तहसील, लखनौ जिला
 (19/9/6)

10/10/6

10/10/6

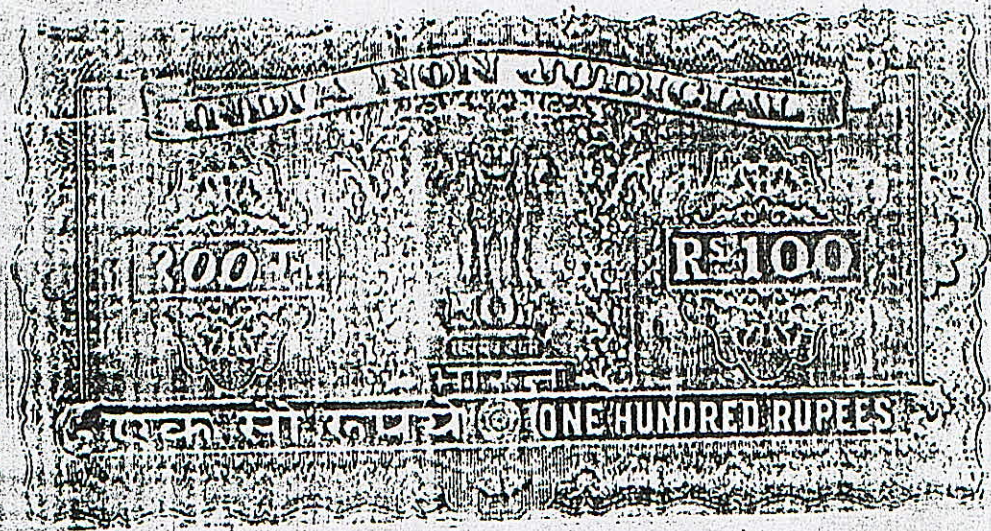
10

पहन किया.....

परिष्कार किया.....

Ref 96

100RS



- 10 -

उत्तर: समिति मुख्यालय

दक्षिण: सहक समिति

लकाउ:

दिनांक: 27. 6. 1997 ई०

सचिव

साक्षीगण: -

समिति मुख्यालय

1. *सचिव*
पता: *विश्वी पुरा*
समिति मुख्यालय 002119/905 2
दक्षिण
2. *सहक*
पता: *सहक समिति*
दक्षिण

100/2119/905

100/2119/905

100/2119/905

एन वि का
सीएण

OMP

सचिव
सहक

(सचिव)

संनउ

गठन किया

संरक्षण किया

OMP

५-५१ १९५५ ७ १०१

9

२०२६

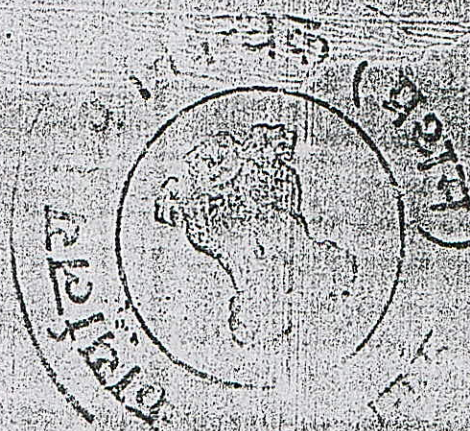
५६ ६६२

११/११/५५ ११/११/५५ ११/११/५५

११/११/५५

११/११/५५

५०५०



भाज दिनांक... ०१/११/५५...
पुस्तक संख्या... ३७२०...
पृष्ठ... ०१/२२... पर रजिस्ट्री... ६१७०...
पर रजिस्ट्री कृत किया गया।

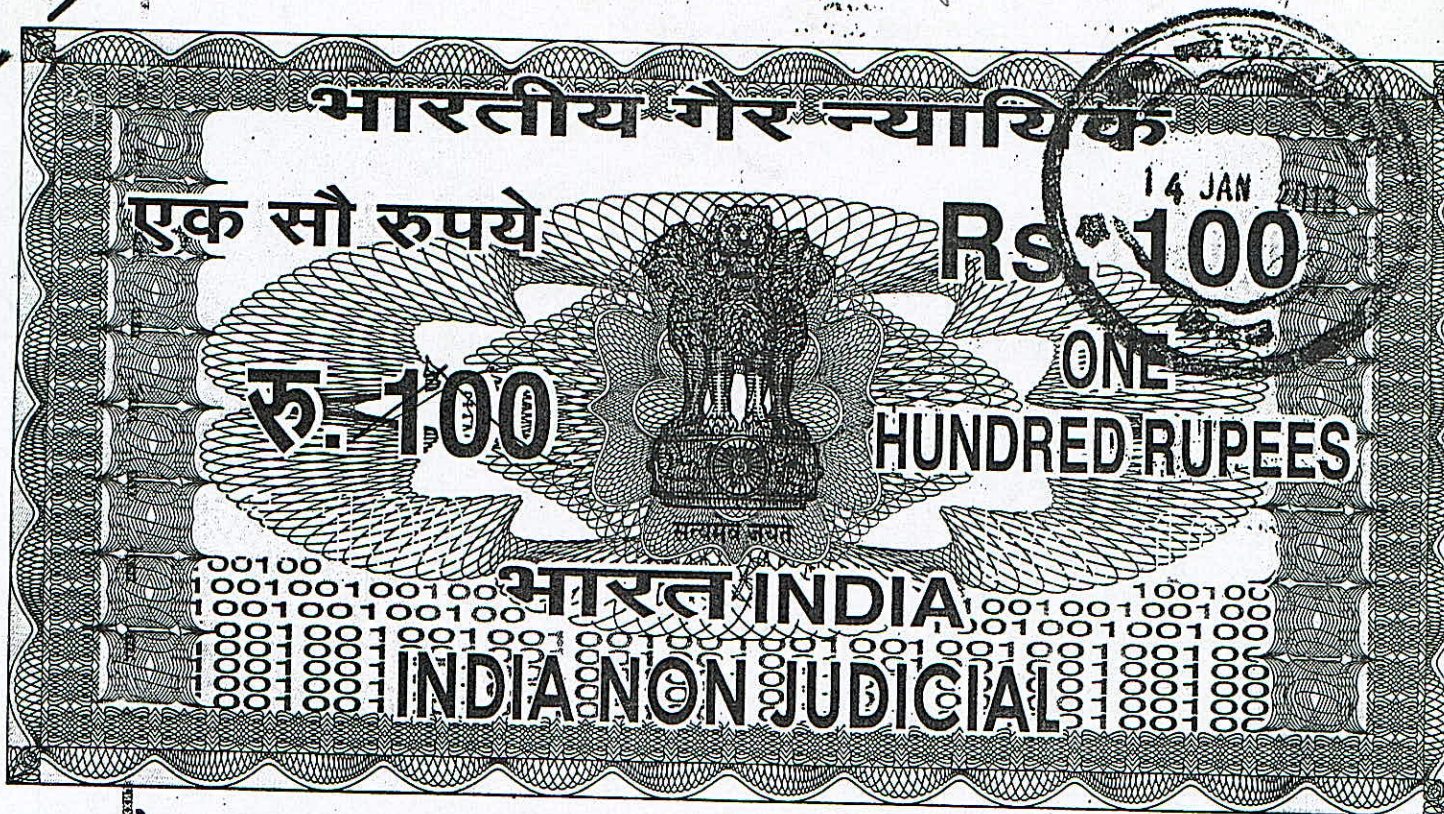
उप निदेशिका/पर...

क. ११.

प्रमाणित प्रतिनिधि
उप निदेशिका/पर
निदेशिका

Ref 96

14



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AGREEMENT FOR SALE

BF 712307

This agreement for sale is made and executed on this the 17th day of January 2013

BETWEEN

Col. Prateek Sahai S/o Late Shri B.N Sahai, aged 48. years residing at H-14/1, Shankar Vihar, Delhi Cantt, Near Mahipalpur, New Delhi hereinafter called the "SELLER" (which expression shall mean and include his legal heirs, successors, successors-in-interest, executors, administrators, legal representatives, attorneys and assigns) of ONE PART.

AND

Shri Ved Prakesh Verma S /o Late Shri Ram Lakhan Verma aged 43 years residing at Permanent Address Mohalla PakshimGola, Naughar Bazar P.S Tetri Bazar, Distt. Siddharthnagar. And Temporary Address at J-1, Circuit House, Judge Colony, Meerut (U.P.) hereinafter called the "PURCHASER" which expression shall mean and include his heirs, successors, executors, administrators, legal representatives, attorneys and assigns of the SECOND PART.

WHEREAS the Property such as Land Area 2000 Sq Fit which is 185.80 Sq. Mt situated at Chak Malhauri, Pargana Tehsil & Distt. Lucknow is the self acquired property of the SELLER who purchased the same from "Friends Sahakari Avas Samiti" lucknow through its secretary Mr. Kishan Lal by sale deed dated 01/07/1997 and registered as Doct.No 6170 Book-F Volume-3780 of Page No 01/22 and filed on the file of Sub-Registrar (First) Lucknow,

Ved Prakesh Verma

Sahai

स्टाम्प का प्रकार
 खरीदार का नाम
 पता
 लेखपत्र का प्रकार एवं मूल्य
 स्टाम्प लेखने का प्रयोजन
 स्टाम्प विक्रेता का नाम
 विक्रेता का पता
 विक्रेता का दिनांक
 विक्रेता का नाम
 विक्रेता का पता
 विक्रेता का दिनांक

विद्यमान की

श्री १० रामचन्द्र की

५०

MTN १००-४७

कचहरी कानपुर मेरठ

विद्यमान की

WHEREAS the SELLER is the absolute owner of the property and he has been enjoying the same with absolute right and he has clear and marketable title to the Property

WHEREAS the SELLER offered to sell and transfer the property to the PURCHASER for a sale consideration of Rs 9,30,000/- (Rupees Nine Lakhs Thirty Thousand Only) and the PURCHASER herein has agreed to purchase the same for the aforesaid consideration on the following terms and conditions:

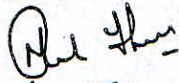
NOW THIS AGREEMENT WITNESSETH AS FOLLOWS:

1. The Sale consideration of the Property is fixed at Rs.9,30,000/- (Rupees Nine Lakhs Thirty Thousand Only)
2. The PURCHASER has paid a sum of Rs. 5000 (Rupees Five Thousand Only) by Cash as advance, the receipt of which sum the SELLER hereby acknowledges.
3. The balance payment of Rs .9,25,000/- (Rupees Nine Lakhs Twenty Five only) will be paid by the PURCHASER to the SELLER within 15 days after obtaining permission from Hon'ble High Court, Allahabad
4. The original of the "AGREEMENT" signed by both the parties shall be with the PURCHASER and copy of the same similarly signed shall be with the SELLER.

Whereas the party of the second part is not related to the party of the first part in any way and nor any case against the party of the first part is pending in or decided by the second part.

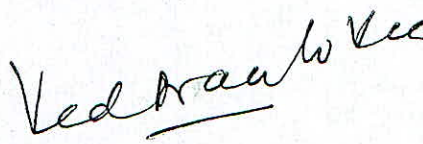
IN WITNESS WHEREOF the SELLER and the PURCHASER have signed this Agreement of Sale on the 17th day of January month 2013 herein above mentioned in the presence of the witnesses:

WITNESSES:

1. 
Manish Jauhari
Adv
(Reg No. 3997/98)


Col. Prateek Sahai
(SELLER)

2.


Ved Prakash Verma
(PURCHASER)

D.O.B. (if Minor):
MOD: EITHER OR SURVIVOR

Generally used abbreviations

CONTINUATION

a/c = Account No.:	dep = Deposit	Pr = Principal
adj = Adjustment	Dft = Draft	proc = Processing Charge
Amt = Amount	dish/dsh = Dishonour	rd = Recurring Deposit
Ar = Arrear	DR = Debit	ret/rtn = Return
bal = Balance	DoB = Date of Birth	Rnd = Round of
Capn = Capitalization	eft = Electronic Fund Transfer	sb = Saving Bank
chg/ch = Charge	Inop = Inoperative	SC = Short Credit
chq = Cheque	ins = Insurance	SI/So/SORD = Standing Instruction
Clos = Closure	int/in = Interest	S/D/W/H/o = Son/Daughter/Wife/Husband of
coll = Collection	lon/in = Loan	tr/trf/xfer = Transfer
comm = Commission	min = Minimum	TT = Telegraphic Transfer
COR/CORR = Correction	os = Outstanding	txn = Transaction
CR = Credit	P & T = Postage & Telegram	Wdl = Withdrawal
csh = Cash	Pos = Point of sale	+MOD bal= total balance (SB+linked MOD a/c)

Page 96

भारतीय स्टेट बैंक

State Bank of India

Savings Bank Account

CIF No: 00938111289

Account No: 11156329322

Customer Name: VED PRAK VERMA
& MANJU VER

S/D/W/H/o:

Address: CIVIL JUDGE
OFFICE DIVISION
8-14, PANGAY NAGAR

Phone:

Email:



KUTCHERY (MEERUT)
WESTERN KUTCHERY ROAD,

Phone: 2642955

Email: sbikut2401@data.sbi.co.in

Branch Code: 2401

Date of Issue: 03/03/2012

03/03/2012 2593297 3301

शाखा प्रबंधक
Branch Manager

Self Attested
Ved Prakash

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO	DEBIT	CREDIT	
25.11.11	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUCE P110080095891 For DDR SBIMF		1000.00		749789.55CF
				Carried Forward	749789.55CF
				Brought Forward	749789.55CF
25.11.11	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUCE P110080095891 For DDR SBIMF		1000.00		748789.55CF
09.12.11	Paid to SATISH	12989	20000.00	61344.00	728789.55CF
08.12.11	OUTWARD CLD	531076288	2000.00		790133.55CF
26.12.11	P11009192948 For DDR SBIMF		1000.00		788133.55CF
26.12.11	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUCE P11009192950 For DDR SBIMF		1000.00		787133.55CF
26.12.11	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUCE P11009192951 For DDR SBIMF		1000.00		786133.55CF
31.12.11	INTEREST CREDIT			14068.00	800201.55CF

Ref 96

09.01.12	Paid to NARAS	12990	20000.00		841545.55CF
12.01.12	Paid to NARESH9634558564	12991	50000.00		291545.55CF
18.01.12	ATM 9091 SBI SIDDHIVINAYAK TE MUMBAI		20000.00		771545.55CF
25.01.12	P12010666751 For DDR SBIMF		1000.00		770545.55CF
25.01.12	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUCE P12010666752 For DDR SBIMF		2000.00		768545.55CF
25.01.12	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUCE P12010666750 For DDR SBIMF		1000.00		767545.55CF
25.01.12	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUCE ATM 20251 AMS8005 PAREL TT	PAREL TT	10000.00		757545.55CF
26.01.12	ATM 5942 SBI PAREL BRANCH	MUMBAI	20000.00		737545.55CF
26.01.12	ATM 5943 SBI PAREL BRANCH	MUMBAI	20000.00		717545.55CF
05.02.12	ATM 67812 TATA MEMORIAL CANCER H. MUMBAI		100.00		717445.55CF
06.02.12	ATM 67812 TATA MEMORIAL CANCER H. MUMBAI		10000.00		707445.55CF

*Self Attested
Ved Prakash*

MUMBAI

06.02.12 AIM 67812 TATA MEMORIAL CANCER H MUMBAI/ 10000.00 677445.55Dr

DATE PARTICULARS CHEQUE NO. DEBIT Carried Forward 697445.55Dr

07.02.12 AIM 67812 TATA MEMORIAL CANCER H MUMBAI/ 10000.00
~~07.02.12 AIM 67812 TATA MEMORIAL CANCER H MUMBAI/ 10000.00~~
 12.02.12 AIM ANNUAL FEE 622010000000026248- 20 100.00
 19.02.12 AIM 2539 SBI KUTCHERY RD MH MEEFRU 25000.00
 21.02.12 Paid to NARESH 12992 10000.00
 22.02.12 Paid to NARESH 12993 10000.00
 23.02.12 P12012492664Tr For DDR SBIMF 2000.00
 TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU 1000.00
 25.02.12 P12012492668Tr For DDR SBIMF 1000.00
 TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU
 25.02.12 P12012493349Tr For DDR SBIMF 1000.00
 TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU

Brought forward 438502.55Cr

Rep 96

Self Attested

Ved Prady

TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU
 03.03.12 CLG 538976288 1000.00
 06.03.12 AXS BY/W CLG 12994 20000.00
 10.03.12 HDF BY/W CLG CH PAID 12996 25000.00
 17.03.12 Paid to SATISH 12998 25000.00
 20.03.12 CLG BY/W CLG 538976288 2000.00
 26.03.12 P12014308050Tr For DDR SBIMF 2000.00
 TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU
 26.03.12 P1201430805Tr For DDR SBIMF 1000.00
 TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU
 26.03.12 P12014308807Tr For DDR SBIMF 1000.00
 TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU
 03.04.12 Paid to NARESH 12999 25000.00
 17.04.12 Paid to NARESH 13000 25000.00
 24.04.12 CLG 538976288
 25.04.12 P12016399523Tr For DDR SBIMF 2000.00

55157.00 483502.55Cr
 13000.00 483502.55Cr
 69222.00 438502.55Cr
 96163.00 413502.55Cr
 2000.00 509665.55Cr
 1000.00 507665.55Cr
 1000.00 506665.55Cr
 3992.00 505665.55Cr
 480685.55Cr
 455665.55Cr
 459657.55Cr
 457657.55Cr

Attest

CHEQUE V. DEBIT CREDIT

PRINTED

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
				Carried Forward	457657.55Cr
					431000.00
					422998.20Cr
				Brought Forward	401407.55Cr
25.04.12	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU				
	P12016399526Tr For DDR SBIMF		1000.00		456657.55Cr
25.04.12	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU				
	P12016399527Tr For DDR SBIMF		1000.00		455657.55Cr
25.04.12	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU				
	CLG 019180301	538976288		6214.00	461871.55Cr
08.05.12	CAS CASH CHEQUE	604701	25000.00		436871.55Cr
11.05.12	CAS CASH CHEQUE	604702	25000.00		411871.55Cr
11.05.12	CLG	538976288		64553.00	476424.55Cr
22.05.12	NEFT BKID BKIDN12143532405 U P H B			170000.00	646424.55Cr
25.05.12	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU				645424.55Cr
	P12018108248Tr For DDR SBIMF		1000.00		
25.05.12	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU				
	P12018108253Tr For DDR SBIMF		1000.00		644424.55Cr
25.05.12	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU				
	P12018108254Tr For DDR SBIMF		2000.00		642424.55Cr
26.05.12	CAS CASH CHEQUE	604703	10000.00		632424.55Cr
05.06.12	CAS CASH CHEQUE	604704	25000.00		607424.55Cr
09.06.12	CLG	538976288		64553.00	671977.55Cr
25.06.12	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU				670977.55Cr
	P12020233963Tr For DDR SBIMF		1000.00		
25.06.12	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU				
	P12020252248Tr For DDR SBIMF		2000.00		668977.55Cr
26.06.12	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODU				
	P12020318314Tr For DDR SBIMF		1000.00		667977.55Cr
30.06.12	INTEREST CREDIT			11715.00	679692.55Cr
04.07.12	CAS CASH CHEQUE	604706	25000.00		654692.55Cr

Ref: 91

*Refered to
G.P. Arav
Vijayash
Lko*

*Self Attested
Ved Prallab*

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	Carried Forward	
07.07.12	CLG	538976288		64553.00	719245.5507
					719245.5507
					Brought Forward
07.07.12	CLG CHQ DEBIT	604707	25000.00		694245.5507
25.07.12	P12021918410Tr For DDR SBIMF TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUCE		1000.00		693245.5507
25.07.12	P12021918439Tr For DDR SBIMF TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUCE		1000.00		692245.5507
25.07.12	P12021918441Tr For DDR SBIMF TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUCE		2000.00		690245.5507
04.08.12	CAS CASH CHEQUE	604708	25000.00		665245.5507
09.08.12	BY CLG	538976288		64553.00	729798.5507

Self Attested

Ved Prakash

Ref-96

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
				Brought Forward	998559.25Cr
				Brought Forward	999778.50Cr
04.08.12	CAS CASH CHEQUE	604708	25000.00		665248.50Cr
09.08.12	BY CLG	538976288		64553.00	729798.50Cr
24.08.12	P12023467742SB IRED-11199051-Tr For DCR TRF FRM CASH MANAGEMENT PRODUC			23002.03	752800.50Cr
24.08.12	P12023467743SB IRED-11198719-Tr For DCR TRF FRM CASH MANAGEMENT PRODUC			27875.57	780676.15Cr
24.08.12	P12023467744SB IRED-11199278-Tr For DCR TRF FRM CASH MANAGEMENT PRODUC			114657.93	895334.00Cr
24.08.12	P12023467745SB IRED-11198718-Tr For DCR TRF FRM CASH MANAGEMENT PRODUC			54821.07	950155.15Cr
24.08.12	P12023467746SB IRED-11199574-Tr For DCR TRF FRM CASH MANAGEMENT PRODUC			32451.10	982606.25Cr
25.08.12	P12023498886Tr For DDR SBIMF		2000.00		980606.25Cr
	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUC				
25.08.12	P12023498888Tr For DDR SBIMF		1000.00		979606.25Cr
	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUC				
25.08.12	P12023498889Tr For DDR SBIMF		1000.00		978606.25Cr
	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUC				
04.09.12	CAS CASH CHEQUE	604709	25000.00		953606.25Cr
02500912	P12025285486Tr For DDR SBIMF	538976288	2000.00	44953.00	998559.25Cr
	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUC				
25.09.12	P12025285488Tr For DDR SBIMF		1000.00		995559.25Cr
	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUC				
25.09.12	P12025285489Tr For DDR SBIMF		1000.00		994559.25Cr
	TRF TO CASH MANAGEMENT PRODUC				
28.09.12	CLG	538976288		154789.00	1149348.25Cr
04.10.12	DEBIT		50000.00		1099348.25Cr
				Carried Forward	1099348.25Cr

Ref 96

Self Attested

Ved Prakash

- SBI Mutual fund
- SBI Mutual Fund
- SBI Mutual fund
- SBI Mutual fund
- SBI Mutual fund

Dr. K. S. ...

Page 96

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
				Brought Forward	340780.00Cr
				Brought Forward	1099348.25Cr
				Brought Forward	1090288.00Cr
04.10.12	P12025917874SBTRED-11198718-Tr For DCR TRF FRM CASH MANAGEMENT PRODUC			2005.15	1101353.10Cr
04.10.12	P12025917875SBTRED-11199278-Tr For DCR TRF FRM CASH MANAGEMENT PRODUC			3983.69	1105337.00Cr
06.10.12	CAS CASH CHEQUE	604710	25000.00		1080337.00Cr
15.10.12	CAS CASH CHEQUE	604712	15000.00		1065337.00Cr
17.10.12	CLG CHQ DEBIT	604711	4886.00		1060451.00Cr
18.10.12	REMT THRU CHQ	604713	37000.00		690451.00Cr
18.10.12	DRAFT RS370000 ISSUE EXCHANGE TRF TO 098418024011		1110.00		689341.00Cr
18.10.12	CLG	538976288		55068.00	744409.00Cr
25.10.12	CLG	538976288		5845.00	750254.00Cr
02.11.12	CAS CASH CHEQUE	604715	20000.00		730254.00Cr
					<i>Self Adjusted</i>
06.11.12	ING 0000-SAL OCT .12-4031-SAL OCT .12 TRF FRM E-PAYMENT U P STATE GO			67163.00	797387.00Cr
01.12.12	ING 0000-paybill nov.12-4031-paybill nov.1 TRF FRM E-PAYMENT U P STATE GO			67163.00	864550.00Cr
01.12.12	INTEREST CREDIT	604716	25000.00	16927.00	881477.00Cr
01.01.13	ING 0000-SAL DEC. 2012-4031-SAL DIC. 2012 TRF FRM E-PAYMENT U P STATE GO			70972.00	928679.00Cr
07.01.13	CAS CASH CHEQUE	604717	25000.00		903679.00Cr
07.01.13	CLG	538976288		1630.00	905309.00Cr

*Selinfendi
Ked Braku*

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
				Brought Forward	928679.0901
07.01.13	CAS CASH CHEQUE	604717	25000.00		903679.0901
07.01.13	CLG	538976288		1630.00	905309.0901
21.01.13	CLG	538976288		232896.00	1138205.0901
21.01.13	INB 0000-4031 CHILDREN E-PAYMENT U P STATE GO			5422.00	1143627.0901

Ref 96

*Self Attested
Ved Walia*

*Medical Reimbu
!!*

खाता
Account No.

30291047293--

रसीद क्र. SD/A 635149
Receipt No.

रु. 000000 -
Rs.

भारतीय स्टेट बैंक

State Bank of India

गान्धीचुद (0080) शाखा (Branch)
GHANSHYAM (0080) भारत (India)

पुननिवेश योजना

Reinvestment plan

विशेष सावधि जमा रसीद

Special Term Deposit Receipt

अहस्तांतरणीय Not transferable

Received from Sh. Veer Prakash Verma

आज की तिथि से 60 महीने बाद

Payable to Either or Survivor

देय जमा के रूप में Rupees One Lakh Only

As a deposit repayable _____ रुपये प्राप्त हुए
Months after date with Interest at the rate of _____ percent per annum

दिनांक Date 11/12/2007 देय तिथि Due on 11/12/2012

खाता बही पृष्ठ Ledger Folio _____

पीछे दी गई शर्तों के अधधीन -

Subject to conditions overleaf

परिमत्ता पर देय राशि
Amount payable on maturity
रुपये 152279/-
Rupees

कृते भारतीय स्टेट बैंक
For State Bank of India

प्रबंधक / शाखा प्रबंधक Manager/Branch Manager

Self Attest
Veer Prakash

Reprak

THE CALCUTTA PHOTOTYPE CO. LTD. CALCUTTA-1998