

Scanned
11-11-11
Encl (25)

2
11.11.2011

speed Post

20943

582925
477
087/11

प्रेषक,

राम करन,
मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट,
श्रावस्ती।

Regmt-98

2849
122

4
14/11/11

16-11-11

सेवा में,

श्रीमान् महा निबन्धक,
माननीय उच्च न्यायालय,
इलाहाबाद।

15.11.11

द्वारा - श्रीमान् जनपद न्यायाधीश,
श्रावस्ती।

पत्रांक-

दिनांक 31-10-11

विषय- माननीय न्यायालय के पत्र संख्या 8971/4-2949 /एडमिन-ए
दिनांकित 25-5-11 के अनुसरण में कय की गयी सम्पत्ति का पूर्ण स्वामित्व
न मिल पाने की दशा में पुनः विक्रेता को जरिये विक्रय विलेख वापस किये
जाने की सूचना तथा अन्य अचल सम्पत्ति कय किये जाने की अनुमति के
सम्बन्ध में।

25
S. Am H/A

महोदय,

11.11
D.R.(M)
09-11-11
50540/2011 1601.11.2011

सादर बहिरेदन करना है कि लखनऊ में मेरा कोई भूजिद बंजर नहीं है। अपने बच्चे को गुणवत्तापूर्ण शिक्षा दिलाने के उद्देश्य से स्थायी निवास बनाने के लिए श्री गुलाबचन्द पुत्र स्व० श्री राम आसरे निवासी 12/29 गीतापुरी खरगापुर गोमती नगर लखनऊ से उनका प्लॉट संख्या 12/25 क्षेत्रफल 1950 वर्गफिट स्थित गीतापुरी खरगापुर गोमती नगर लखनऊ से कु० 4,68,000 रु० में माननीय न्यायालय की अनुमति पत्र संख्या 8971/4-2149 एडमिन -ए दिनांकित 25-5-11 तथा अनुमति प्राप्त कर कय किया था। जब भवन निर्माण के सम्बन्ध में बैंक के ऋण लिये जाने की प्रक्रिया प्रारम्भ की गयी तब बैंक द्वारा उक्त कय की गयी सम्पत्ति के खारिज दाखिल जिसमें मेरा नाम अंकित किया गया हो प्रस्तुत किये जाने की अपेक्षा की गयी तत्कम में खारिज दाखिल का प्रयास किया गया तब यह तथ्य संज्ञान में आया कि वास्तव में विक्रेता ने केवल सोसाइटी से उक्त सम्पत्ति कय किया था जिसमें विक्रेता का नाम राजस्व प्रपत्रों में अंकित नहीं हुआ था। जब विक्रेता से खारिज दाखिल के सम्बन्ध में वार्ता की गयी तो उसके द्वारा यह कथन किया गया कि जिस हैसियत से सम्पत्ति कय किया था उसी हैसियत से विक्रय किया गया है। अर्थात् उसके द्वारा खारिज दाखिल कराये जाने में असमर्थता प्रकट की गयी। और कोई उपाय न होने के कारण दिया हुआ पैसा खुर्द बुर्द न हो जाय इसलिए विक्रेता को ही उसी मूल्य में पुनः जरिये पंजीकृत बैनामा मैने सम्पत्ति उसे वापस कर दिया है।

अग्रसारित
जनपद न्यायाधीश
श्रावस्ती
11.11.2011

6
SR
umey

08 NOV 2011

A.R.S
17-11-11

इस प्रकार उक्त कय की गयी सम्पत्ति को जरिये पंजीकृत बैनामा पुनः वापस किये जाने के पश्चात अन्य अचल सम्पत्ति कय किये जाने हेतु श्री

~

Request-98

शिवकुमार पुत्र स्व० श्री बाबूलाल पाल निवासी मोहल्ला 4/298 सुभाषनगर, शुक्लागंज जिला उन्नाव से सम्पर्क किया गया श्री शिवकुमार द्वारा अपनी अचल सम्पत्ति गाटा संख्या 1011 स्थित ग्राम भरवारा परगना, तहसील व जिला लखनऊ में से प्लॉट न० 70/2 क्षेत्रफल 4118 वर्गफिट (71x58) मु० 5,00,000 रु० में विक्रय किये जाने की सहमति दी गयी। सहमति पत्र भी तैयार किया गया। मेरे बचत खाता संख्या 50008144613 में वर्तमान समय में मु० 5,36,085-70 रु० अवशेष है इसी धनराशि से उक्त सम्पत्ति क्रय करना चाहता हूँ।

अतः महोदय से प्रार्थना है कि गाटा संख्या 1011 स्थित ग्राम भरवारा परगना, तहसील व जिला लखनऊ में से प्लॉट संख्या 70/2 क्षेत्रफल 4118 वर्गफिट क्रय किये जाने की अनुमति प्रदान करने की कृपा की जाय।

सादर।

दिनांक 31-10-11

भवदीय
राम करन 31/10/11

मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट
श्रावस्ती।

- 1-माननीय न्यायालय द्वारा दी गयी पूर्व अनुमति की फोटोप्रति।
- 2-पूर्व में क्रय की गयी सम्पत्ति की वापसी के सम्बन्ध में निष्पादित विक्रय विलेख की छायाप्रति।
- 3-मेरे बचत खाता संख्या 50008144613 में दर्शित व उसमें अवशेष धनराशि की बैंक द्वारा प्रमाणित विवरण की छायाप्रति।
- 4-अचल सम्पत्ति क्रय किये जाने हेतु निर्धारित प्रोफार्मा में अंकित सूचनायें।
- 5-क्रय विक्रय के सम्बन्ध में सहमति पत्र।

Report-9A

Information Regarding Purchase of Movable/ Immovable Property by The
Judicial Officers In Compliance of C.L. No. 25/Admn.(A) dated july
13,1998 & Under rule 24 of Government Servants Conduct Rule 1956

1. Date of Joining 01.10.1999
2. Present gross salary and
Take home salary Gross Rs.74019 &
Taken home Rs.67119 only
3. Details of Purchase (movable property
exceeding to value Rs.10,000 and immovable property)
made by him earlier with complete
details date of purchahse amount spent etc. Shown in property statement
duly submitted by me before
Ho'nble court.
4. If any advance or loan taken from the
High court, its amount and in what manner
the loan will be repaid namely the number
of installment its amount and till what
date the deduction will be made etc. No
5. If any loan taken from Bank etc. details
of amount mode of repayment, periode of
deduction, number and amount of installment. Process for loan will be
adopted after permission
Of Ho'nble court.
- 6.Regarding purchase of a second hand car,
name of the vehicle,its model, cost ,price etc. date of the first purchase(month and year) of
vehicle from car dealer to the first purchase and
a copy of the insurance policy showing the
amount for which the vehicle was insured prior
to its purchase by the officer. Not applicable.
- 7.Detail of the prperty (area of Plot, locality,city ,
district if building of flat then its size) 4118 Square fit
plot No.70/2 Situated at
Gata No.011VillageBharvara,
Pargana, Tahsil & distt.
Lucknow.
- 8.Name and full address of the seller Shiv Kumar
S/O late Sri Baboolal Pal
R/o-Mohalla-4/298,
Subhash nagar, Shukla ganj,
Ditt. Unnao.
- 9.Wheather the dealer is regular and reputed one. Not applicable(Private
person)
- 10.wheather the judicial officer is related to the
seller in any way and wheather any case against
the seller is pending in or decided by the
judicial officer No, Not at all


11. Detail of source of the amount with papers in support thereof

Request 9B

By Salary
Photo copy of salary
-Attested statement of
balance amount of
my saving account is
attached.

12. Encloser:-

(1)-Attested statement of balance amount of my saving account.


31/10/11
Ram Karan
Chief judicial Megistrate,
Shravasti at Bhinga

Account Details:

Account Number :

A/C Currency : Total Transactions on A/c :

A/c Holder(s) Name :

Total Balance (Includes Uncleared Bal) :

A/c Transaction Enquiry Based on Criteria(s) :

From/Onwards This Date :

To/Uptill This Date :

Greater Than/Equal To This Amt. :

Less Than/Equal To This Amt. :

Is Credit-Debit Summation Reqd.? :

Transactions Of This Type : Journal No. :

Details of Credit-Debit Also Reqd.? :

Next Transaction(s) From Serial No. :

Request-9B

S.No.	Type	Post-Dt	Jrnl.No.	Value-Dt	Txn-Amount	Curr-Balance	Chq-Nc
15	1	01/10/11	7348326	01/10/11	69453.00 CR	146638.70 CR	CREDIT
16	1	03/10/11	6252862	03/10/11	1689.00 CR	148327.70 CR	CREDIT
17	1	04/10/11	701214	04/10/11	50000.00 DR	98327.70 CR	5244 CASH CHEQUE
18	20	04/10/11	701214	Paid to SURESH PAL			
19	80	04/10/11	701214	04/10/11	55.00 DR	98272.70 CR	INTER BRCH CHGS
20	1	10/10/11	1878905	10/10/11	10000.00 DR	88272.70 CR	5753 CASH CHEQUE
21	20	10/10/11	1878905	Paid to SRIKANT			
22	1	18/10/11	6926049	18/10/11	468000.00 CR	556272.70 CR	CREDIT
23	20	18/10/11	6926049	0000008417900108			
24	20	18/10/11	6926049	OCC NO: 885773	INSTRUMENT NO: 136049		
25	1	18/10/11	6926049	18/10/11	187.00 DR	556085.70 CR	TO TRANSFER
26	36	18/10/11	6926049				TRF TO 83492001084
27	1	22/10/11	1922192	22/10/11	20000.00 DR	536085.70 CR	5754 CASH CHEQUE

END OF TXN

*Proper property
re-sale.*

31.10.11

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु. 10

TEN
RUPEES

Rs. 10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

27AB 755708

सम्पत्ति के क्रय-विक्रम के सम्बन्ध में सहमतिपत्र

शिवकुमार 3/6 स्व० बाबू लाल पाल निवासी मो० 4/298
सुभाषनगर, शुक्लागंज, जिला-उन्नाव का रहने वाला हूँ निम्न

- संशोधन वर्णन कलाहूँ :-
- 1- यह कि गाटा संख्या 1011 स्थित छोटा भरवरा, परगना, तहसील-व जिला-लखनऊ में स्थित है जिसका मैं स्वामी हूँ तथा क्विज कदवील हूँ।
- 2- यह कि गाटा संख्या 1011 स्थित छोटा भरवरा में प्लॉट संख्या 70/2 (71x58) यानी 4118 वर्ग फुट की मैं श्री रामकान्त 3/0 श्री रामसुख निवासी ग्राम-साहनी, तहसील मतकापुल जिला-मोहदा वर्तमान तैनाती मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट थावली की सप्रतिफल विक्रय करने के लिए सहमत हूँ।
- 3- यह कि उक्त प्लॉट के सम्बन्ध में भावी क्रेता के न्यायालय में उक्त विक्रय की जाने वाली सम्पत्ति के सम्बन्ध में न तो कोई वाद विचाराधीन है और न ही कोई वाद विचाराधीन न्यायालय में विचाराधीन नहीं है।
- 4- यह कि मैं विक्रेता श्री रामकान्त उक्त प्लॉट के क्रेता, क्रय-विक्रम हेतु, इच्छा पत्र से सहमत हूँ। इस हेतु मैं सहमतिपत्र हम दोनों की उपस्थिति में बोलित पट लिखित रूप में सिद्ध है।

श्री रामकान्त तस्वीर करवाएँ कि इस सहमतिपत्र की प्रमाण 1/11/14
 घरे ध्यान में रखते हुए सुगर पदम, हस्ताक्षर, नाम 28-9-11

अनुप कुमार झा
 पहचान/तारीख

S. Kumar

26-9-11

...
...
...
...
...
...

...

...

...

...

...

...

...

...

From,

Maharani Din,
Deputy Registrar,
High Court of Judicature at
Allahabad.

Request - 9/B

To,

The District Judge,
Shrawasti at Bhinga.

No. 8971 / IV. 2849 / Admin (A) Dated 25-05-2011

Subject:- Grant of permission to Sri Ram Karan, Chief Judicial Magistrate, Shrawasti to purchase plot no. 12/45 measuring 1950 sq. feet situated at Gitapuri Khargapur, Gombi Nagar, Lucknow.

Sir,

With reference to your endts. Nos. 208/2011 dated 27.04.2011 and 255/2011 dated 12.05.2011 on the above subject, I am directed to say that the Court has been pleased to accord permission to Sri Ram Karan, Chief Judicial Magistrate, Shrawasti to purchase plot no. 12/45 measuring 1950 sq. feet situated at Gitapuri Khargapur, Gombi Nagar, Lucknow from Sri Gulabchand, S/o Late Sri Ram Asrey, R/o C-332 Rajaji Puram, Lucknow, present resident of 12/39, Gitapuri Khargapur, Gombi Nagar, Lucknow for Rs. 4,68,000/-, as requested, subject to the condition that the relevant papers of the transaction alongwith copy of the sale deed be furnished by him immediately on completion of the transaction.

Sri Ram Karan may kindly be informed accordingly.

Yours faithfully

Maharani Din
25.5.11

Deputy Registrar

No. 8972 / IV. 2849 / Admin (A) / Dated 25-05-2011

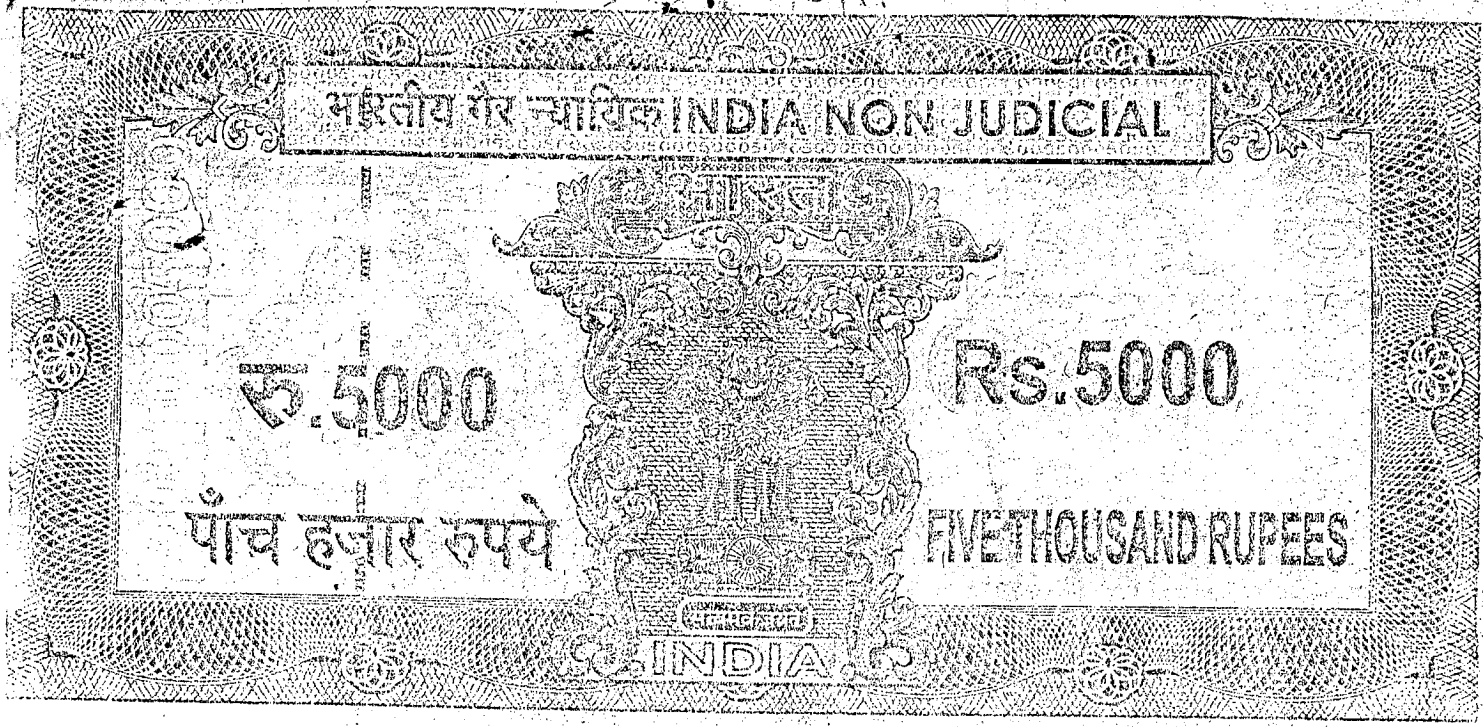
Copy forwarded for information and necessary action to Sri Ram Karan, Chief Judicial Magistrate, Shrawasti at Bhinga

Maharani Din
25.5.11
Deputy Registrar

*Inform the office concerned. Copy be provided photo copy of same be kept on record
7/5/11*

C.I.M.

I 1247011

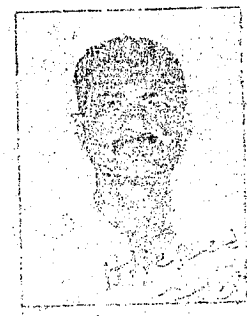
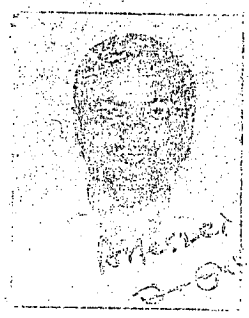


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

262856

Report 9B

21
224



विक्रय मूल्य	रु०	4,68,000=00
मालिपत	रु०	10,87,361=00
स्टाम्प	रु०	76,200=00
परगना		लखनऊ

विक्रय-दिलेख

भूमि का प्रकार

आवासीय

Jom...

...

...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 5000

पाँच हजार रुपये

Rs. 5000

FIVETHOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Request-98

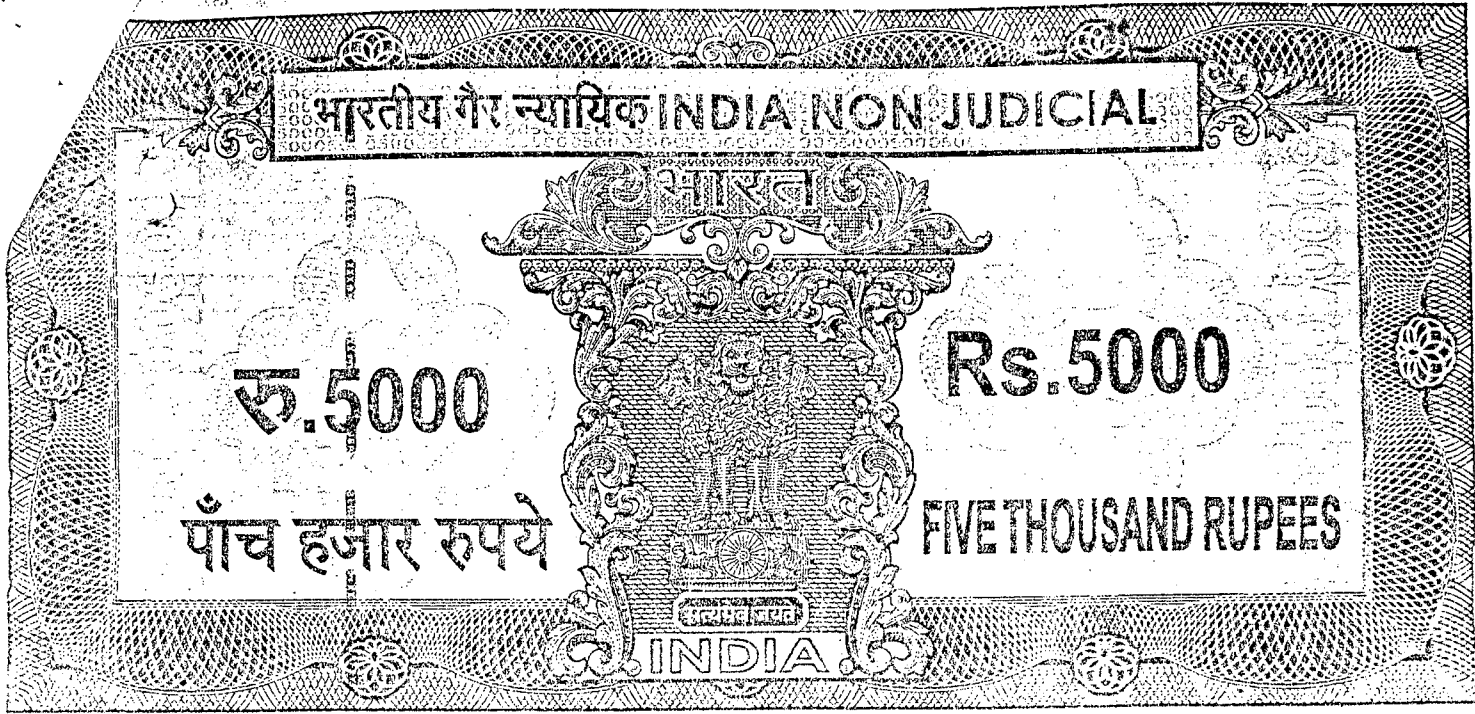
2

परगना	:	लखनऊ
ग्राम	:	खरगापुर, तहसील व जिला लखनऊ
सम्पत्ति का विवरण	:	भूखण्ड संख्या- 48 खसरा संख्या- 128 का सिनक्युवला
सापन की इकाई	:	वर्गमीटर
सम्पत्ति का क्षेत्रफल	:	181.226 वर्गमीटर
सम्पत्ति का प्रकार	:	भूखण्ड
पेड़, निर्माण, कुओं टयूबवेल आदि	:	नहीं

Imran

[Signature]

Shya



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L-252858

Request-98

3

सड़क की स्थिति : मुख्य मार्ग खरगापुर रोड
(कारोबा मार्ग) से 25 मीटर
से अधिक दूर तथा 100
मीटर के अन्दर स्थित है
अन्य विवरण : सड़क 28 फिट चौड़ी

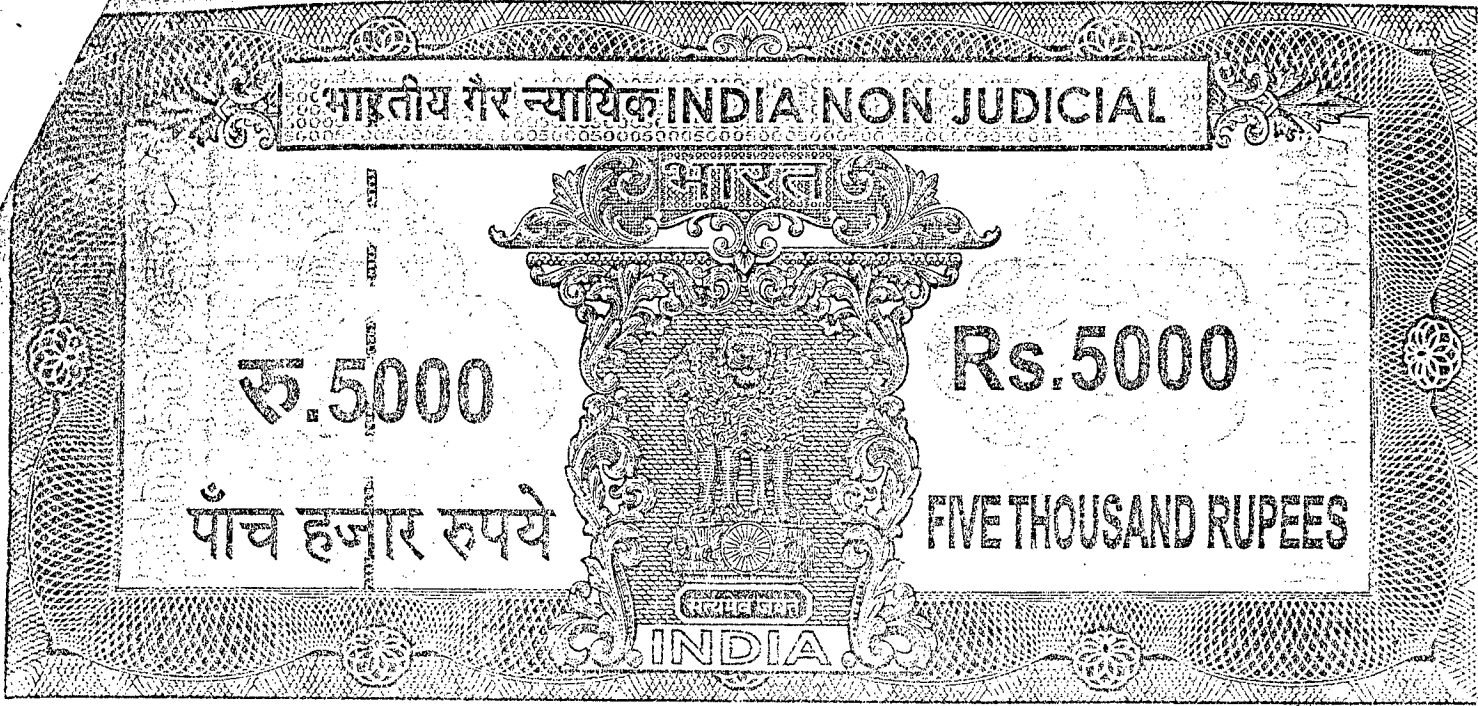
चौहदवी भूखण्ड विवरण

पूरब : भूखण्ड अन्य व्यक्ति
पश्चिम : सड़क 28 फिट चौड़ी
उत्तर : भूखण्ड संख्या- 44
दक्षिण : भूखण्ड संख्या- 46

Sanatan

Mit

Ompr



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 262868

13 SEP 2011

Request-78

4

प्रथमपक्ष (विक्रेतागण) की संख्या-2 द्वितीयपक्ष (क्रेता) की संख्या-1
{1} श्री रामकरण पुत्र श्री रामसुख {2} श्रीमती नीलू
पत्नी श्री रामकरण, निवासीगण ग्राम सोहिली, पोस्ट
सोहिला, तहसील मनकापुर, जिला गोंडा (UP)

----- विक्रेतागण (प्रथमपक्ष)

एवम

श्री गुलाब चन्द्र पुत्र श्री राम आसरे, निवासी भवन
संख्या सी- 2132, राजाजीपुरम्, शहर लखनऊ वर्तमान
निवासी भवन संख्या- 39, गीतापुरी कालोनी, खरगापुर,
गोमतीनगर, शहर लखनऊ

----- क्रेता (द्वितीयपक्ष)

Signature

Signature

Signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L-262869

13 SEP 2011

5

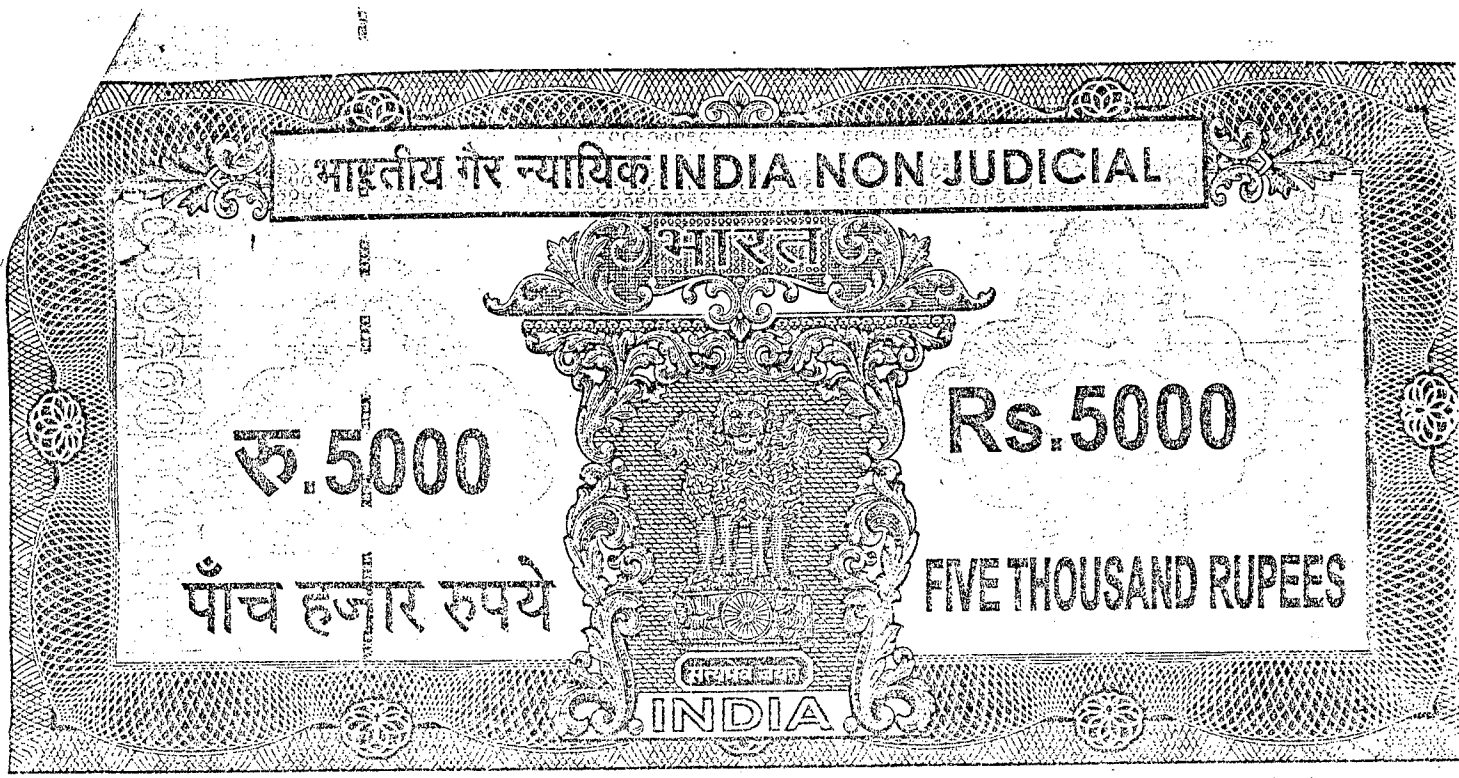
Request-98

विदित होके विक्रेतागण ने एक किता आवासीय भूखण्ड संख्या 45, खसरा संख्या- 128 का मिनजुमला, क्षेत्रफल क्षेत्रफल 1950 वर्गफिट यानी 181.226 वर्गमीटर, स्थित ग्राम खरनापुर, परगना व तहसील व जिला लखनऊ को जरिए पंजीकृत दस्तावेज विक्रय-विलेख रजिस्ट्रीशुदा दिनांक 20/09/2011, श्री गुलाब चन्द्र पुत्र श्री राम आसरे, निवासी भवन संख्या सी- 2132, राजाजीपुरम्, शहर लखनऊ वर्तमान निवासी भवन संख्या- 39, गीतापुरी कालोनी, खरनापुर, गोकतीनगर, शहर लखनऊ से क्रय किया है, उक्त दस्तावेज विक्रय विलेख का पंजीकरण कार्यालय उपनिबन्धक-द्वितीय,

Sanjiv

Miy

Ganga



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L-262876

13 DEC 2011

Report-9B

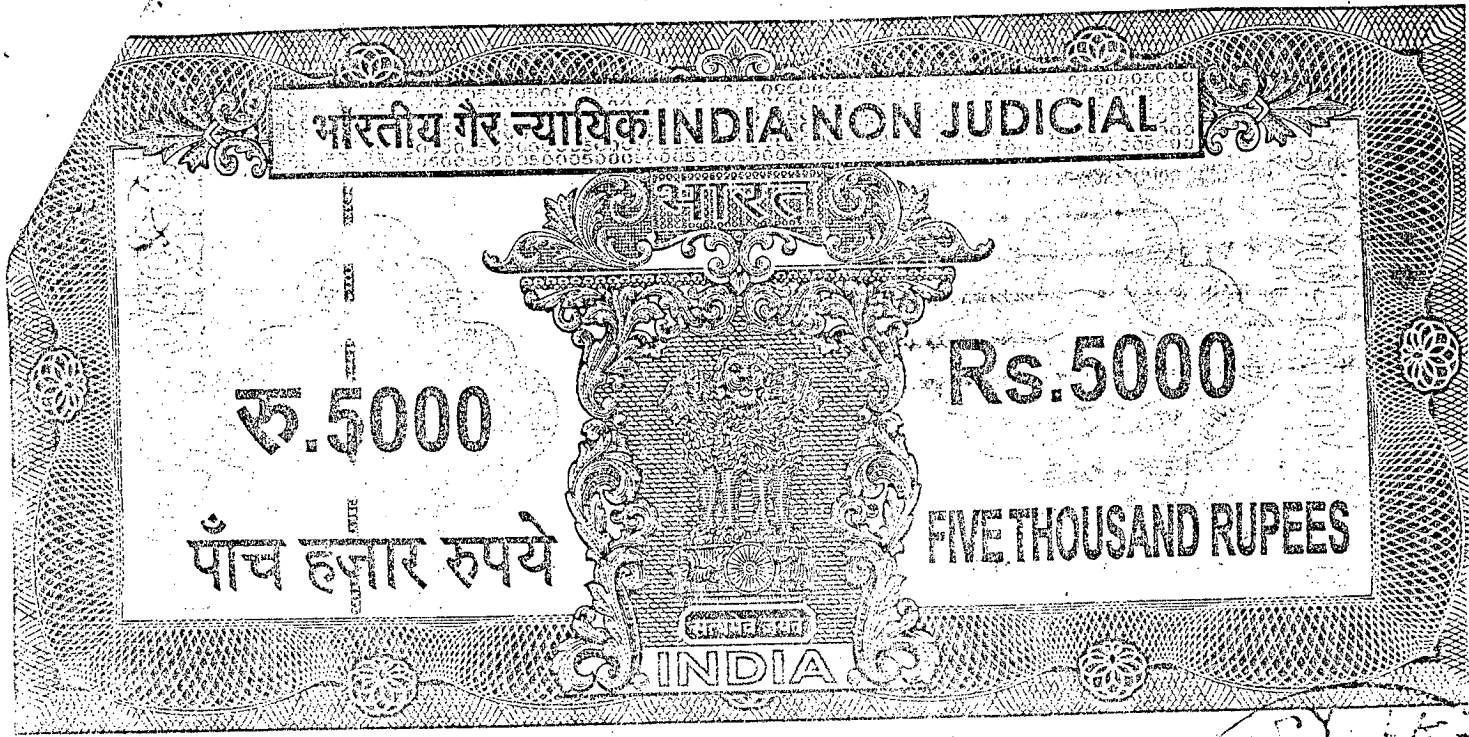
6

लखनऊ में बही संख्या- एक, जिल्द संख्या- 11075, पृष्ठ संख्या- 15 से 64, क्रम संख्या- 7950 पर दिनांक 20/05/2011 को किया गया तथा उक्त श्री गुलाब चन्द्र ने उक्त भूखण्ड को जरिए पंजीकृत दस्तावेज विक्रय विलेख दिनांक 20/11/1991 "भारती सहकारी गृह निर्माण समिति लि०," लखनऊ निबन्धन संख्या- 3327/88, द्वारा सचिव, श्री रणजीत प्रताप सिंह उक्त समिति से क्रय किया था। उक्त दस्तावेज विक्रय-विलेख का पंजीकरण कार्यालय मुख्य उप-निबन्धक, लखनऊ में पुस्तक संख्या- एक, खण्ड संख्या- 1388, पृष्ठ संख्या- 191/198, क्रम संख्या- 3067 पर दिनांक 27/01/1992 को किया गया था।

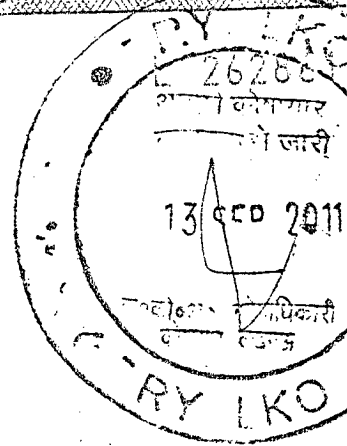
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



Requent-9A

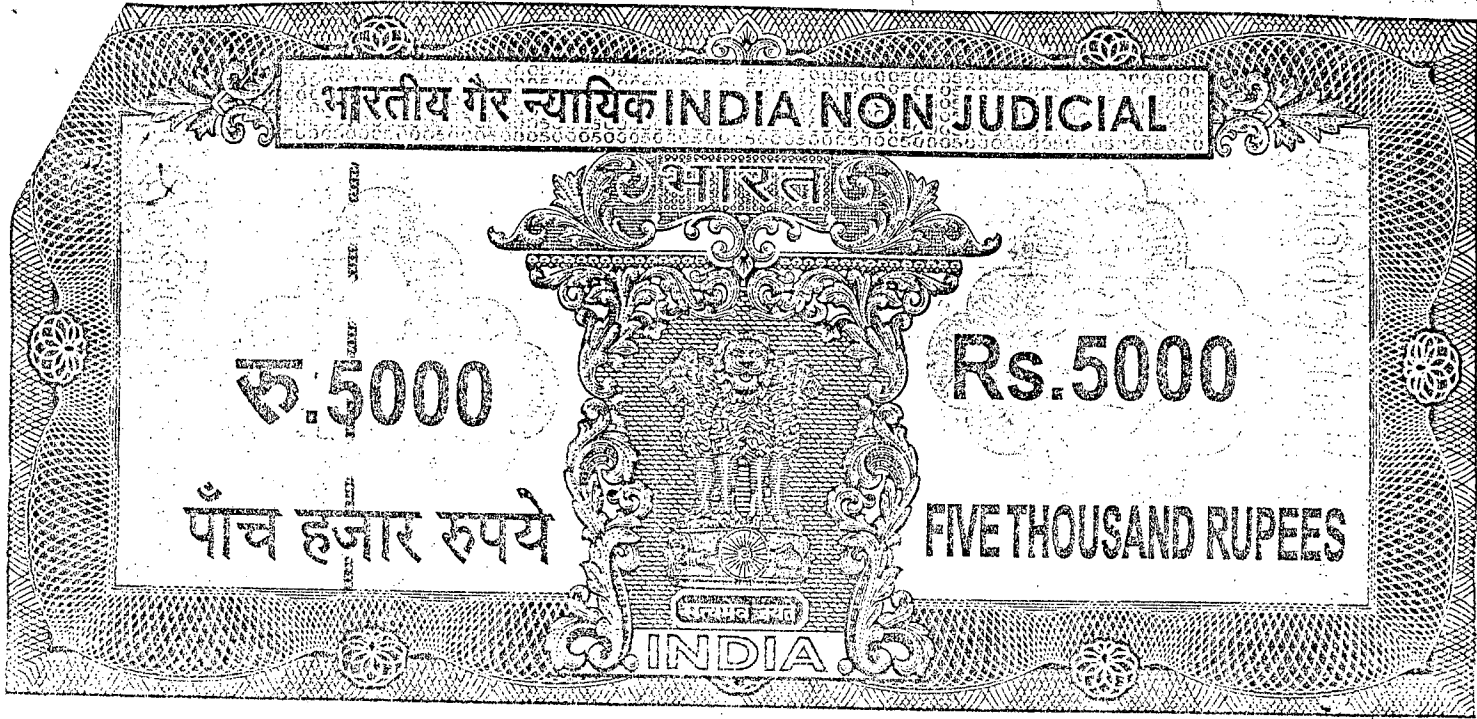
उक्त भूखण्ड तारीख खरीदारी से आज तक विक्रेतागण के कब्जे व देखल मालिकाना में मौजूद चला आ रहा है तथा उक्त भूखण्ड में विक्रेतागण के अलावा किसी अन्य व्यक्ति का कोई हक व हिस्सा नहीं है तथा जो हर प्रकार के विवादों जैसे रेहन व विक्रय व दान व कुर्की व डिग्री व मुकदमा व बैंक व वित्तीय संस्थान के ऋण वगैरह से पूर्णतया मुक्त है तथा विक्रेतागण को उक्त भूखण्ड के विक्रय आदि के अधिकार प्राप्त हैं ।

अब बजरकरत खुद विक्रेतागण ने उक्त आवासीय भूखण्ड संख्या- 45, खसरा संख्या- 128 का मिनजुमला, क्षेत्रफल

Jamun

Mish

Om



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L-242859

8-

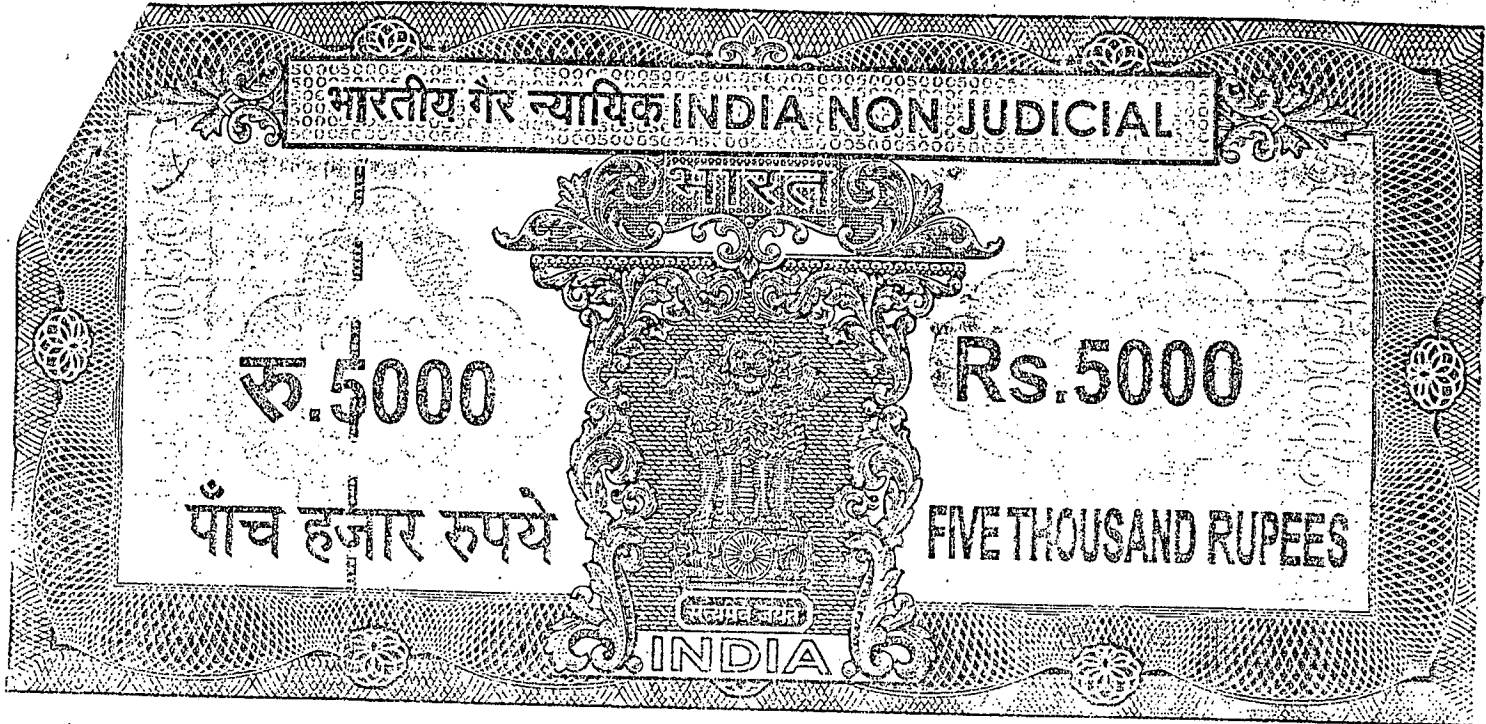
Report-9A

क्षेत्रफल 1950 वर्गफिट यानी 181.226 वर्गमीटर, स्थित ग्राम खरगापुर, परगना व तहसील व जिला लखनऊ को मूठ तनानी हक व हुकूक, दाखिली व खारिजी, बिना छोड़े किसी चीज व हक के, दुरुस्त होश हवास में, खूब सोच व समझ कर, बिना किसी अनुचित दबाव के, अपनी खुशी व रजामन्ती से बिलएवज मुबलिय 4,68,000/- रूपया [चार लाख अड़सठ हजार रूपया] कि आधे जिसके मुबलिय 2,34,000/- रूपया [दो लाख चौत्तिस हजार रूपया] होते हैं वदस्त द्वितीयपक्ष-क्रेता श्री मुलाब चन्द्र पुत्र श्री राम आसरे, निवासी भवन संख्या सी- 2132, राजाजीपुरम्, शहर लखनऊ वर्तमान निवासी

Signature

Signature

Signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

262860

13 SEP 2001

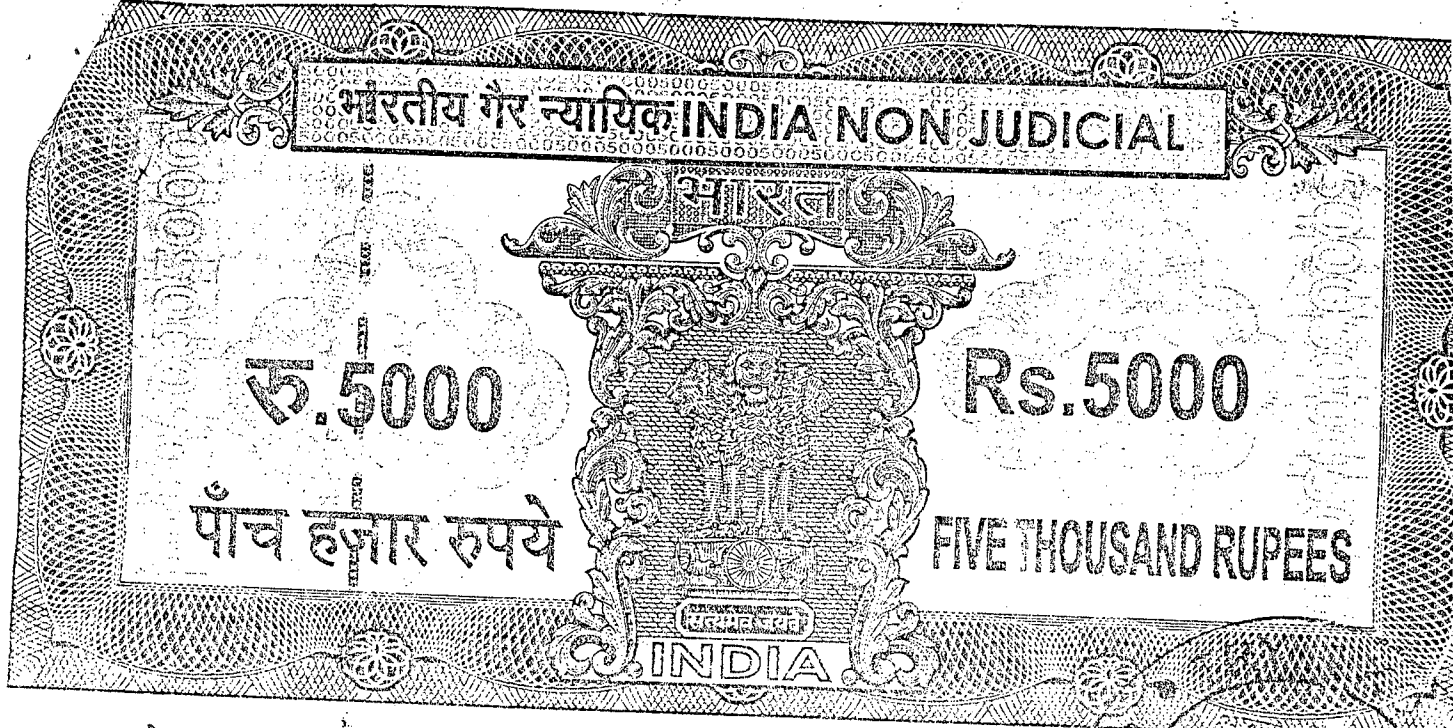
9

Repayment-98

भवन संख्या- 39, गीतापुरी कालोनी, छत्तापुर मन्दीरपर, शहर लखनऊ को पूर्णरूप से विक्रय कर विना और कुल विक्रय मूल्य अन्त में दिये हुए विक्रय में अनुत्तर क्रता से प्राप्त करके कब्जा व दखल मालिकाना भूखण्ड विक्रीशुदा पर आज की तारीख से क्रता का बखूबी कर देता हूँ विक्रीशुदा व उत्तराधिकारी विक्रीशुदा का कोई बका व हक निस्वत भूखण्ड विक्रीशुदा व दसूलवाकी विक्रय मूल्य में क्रता से बाकी नहीं रहा, अगर कोई शख्स दावा करे तो वह विक्रीशुदा नाजायज होगा और अगर भूखण्ड विक्रीशुदा में इकांफद व मिलकियत के बारे में कोई झगडा निकले वा भूखण्ड विक्रीशुदा

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Report-9A

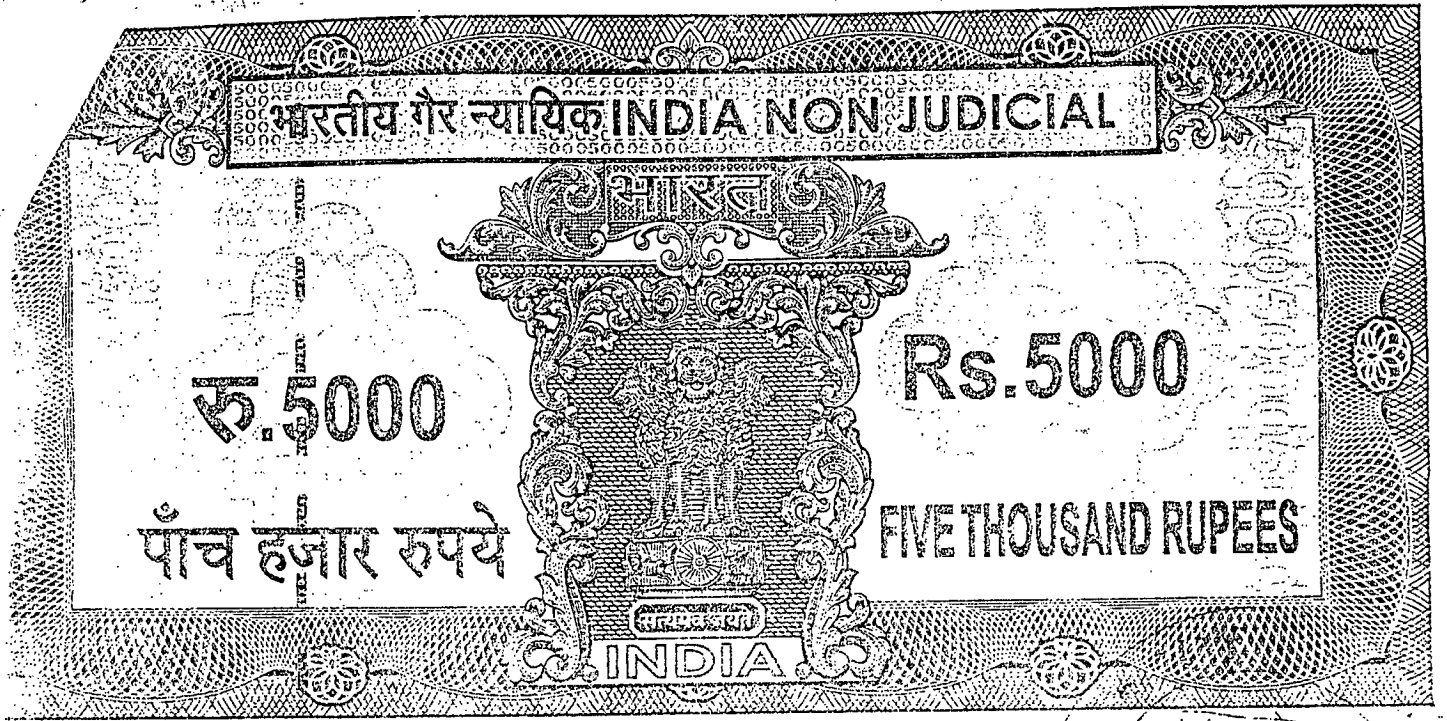
10

कहीं रहन व विक्रय व दान आदि पाया जाये जिसके कारण भूखण्ड विक्रीशुदा का कुल या उसका कोई भाग किसी समय में क्रेता के स्वामित्व से निकल जाये तो ऐसी सूरत में क्रेता को अधिकार होगा कि अपना कुल विक्रय मूल्य व न्यून हर्जा खर्चा व नुकसान विक्रेतागण व उत्तराधिकारी विक्रेतागण से व विक्रेतागण की अन्य जायदाद चल व अचल से करिब अदातत मय खर्चा के वसूल कर लेके कोई आपत्ति नहीं होगी ।

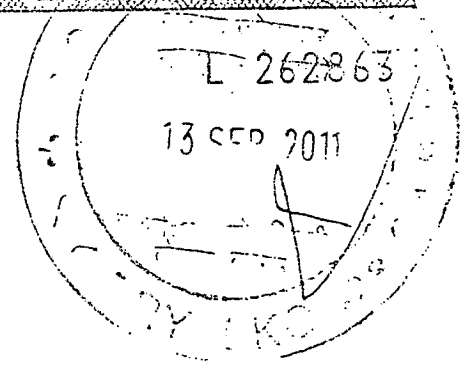
विदित होके भूखण्ड विक्रीशुदा नगर निगम सीमा के बाहर अर्धनगरीय के अतिविशिष्ट ग्राम में स्थित है तथा

Samadhan

Om



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

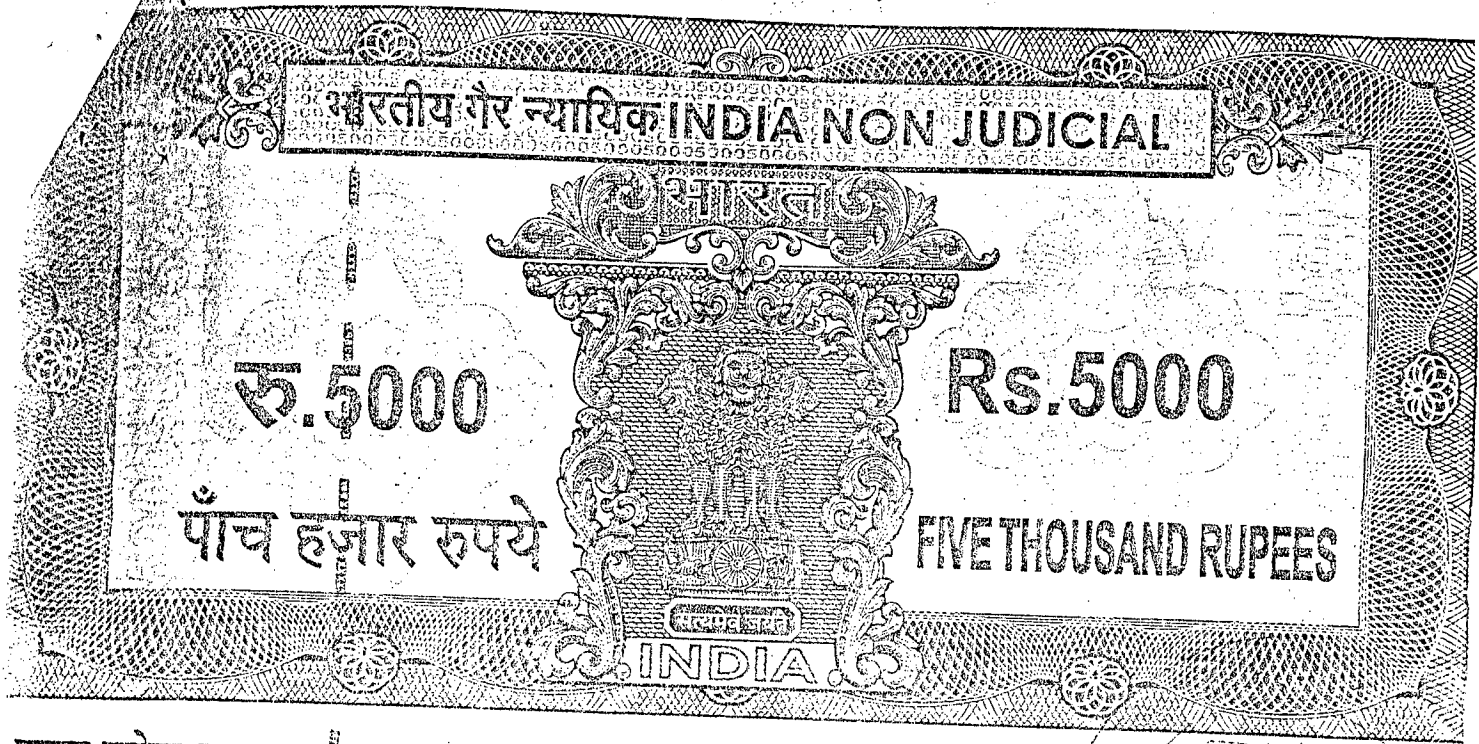


Request-98

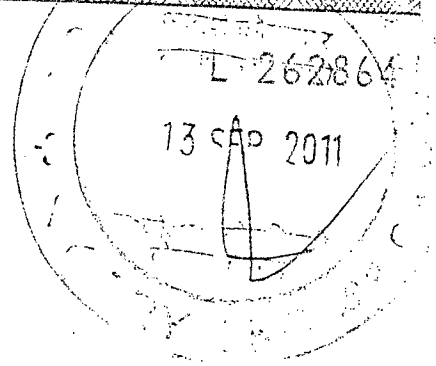
11

मूखण्ड विक्रीशुदा पर कोई निर्माण आदि नहीं है तथा जो किसी सरकारी या अर्धसरकारी योजना में अधिगृहीत नहीं है तथा जो 30 फिट या इससे अधिक चौड़े मार्ग व कार्नेर व दोतरफा रास्ते पर स्थित नहीं है तथा जो परिशिष्ट-क में वर्णित मुख्य मार्ग छरगापुर रोड (क्रासिंग तक) से 25 मीटर से अधिक तथा 100 मीटर के अन्दर स्थित है तथा क्रेता ने मूखण्ड विक्रीशुदा को आवश्यक प्रयोजन हेतु क्रय किया है तथा क्रेता को अधिकार है कि वह मूखण्ड विक्रीशुदा का दाखिल खारिज सरकारी कागजात में अपने नाम कर लेवे, इसमें विक्रेतागण व उत्तराधिकारी विक्रेतागण को कोई आपत्ति

Sanjay *Wij* *Ompr*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



12

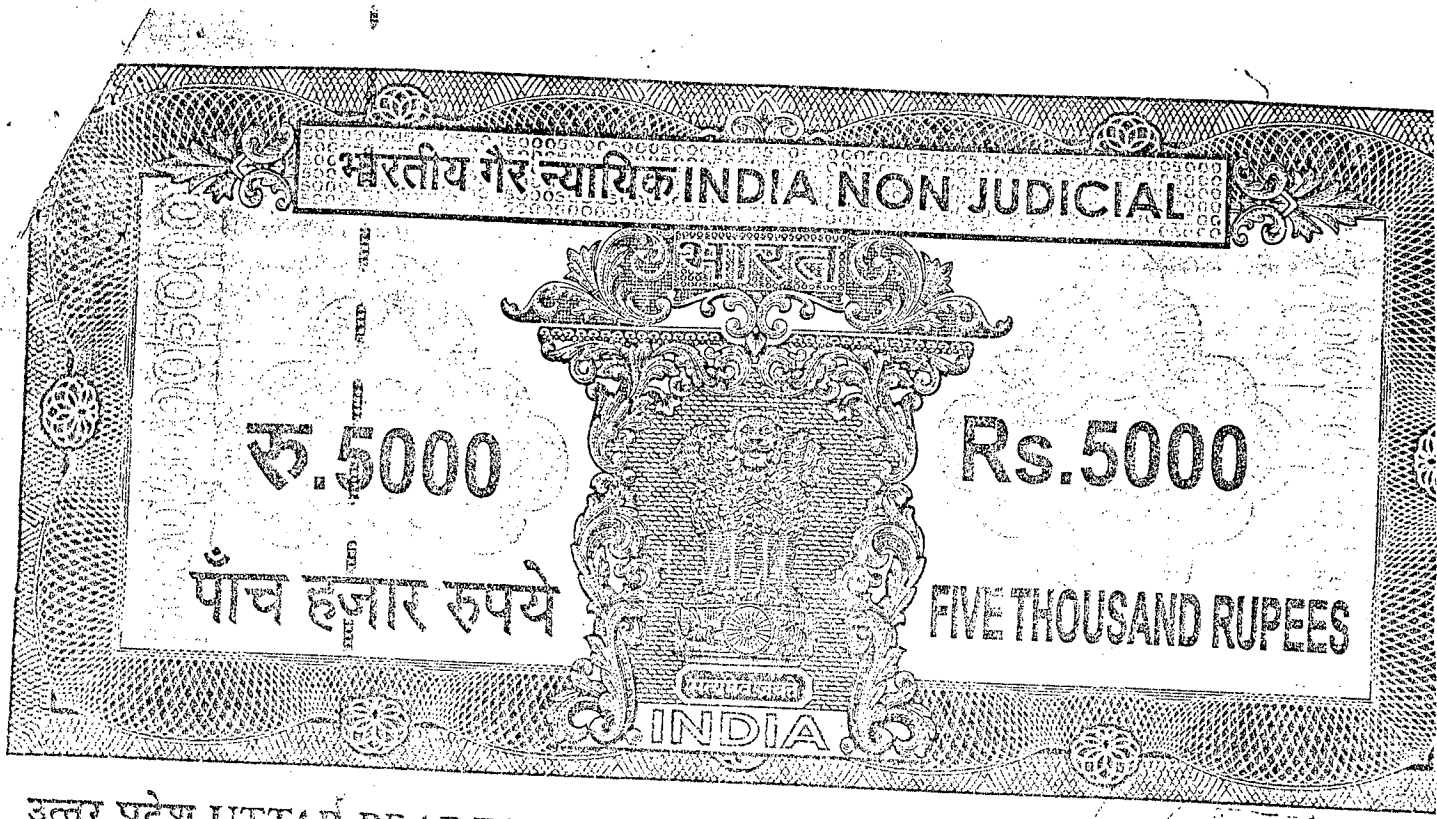
Request-98

नहीं होगी, तथा विक्रेतागण ने इस विक्रय-दिलेख के निष्पादन के पूर्व भूखण्ड विक्रीशुदा की बाबत विक्रय-अनुबन्ध-दिलेख आदि किसी अन्य व्यक्ति के हक में पंजीकृत या तस्वीकशुदा नहीं निष्पादित किया है।

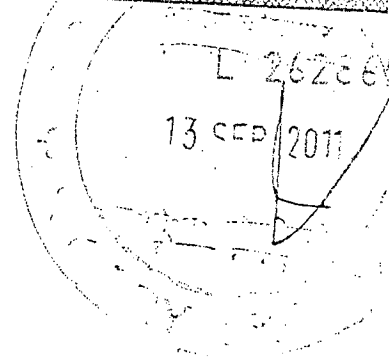
विहित होकि भूखण्ड विक्रीशुदा का बाजार मूल्य बतिसाब 6,000/- रुपया प्रति वर्गमीटर निर्धारित है। इस प्रकार भूखण्ड विक्रीशुदा क्षेत्रफल 1950 वर्गफिट यानी 181.226 वर्गमीटर की मालियत मुबलिय 10,87,361/- रुपया होती है, चूँकि विक्रय मूल्य से मालियत अधिक है, इसलिए

Sanjivan

Om



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



Reprint-98

13

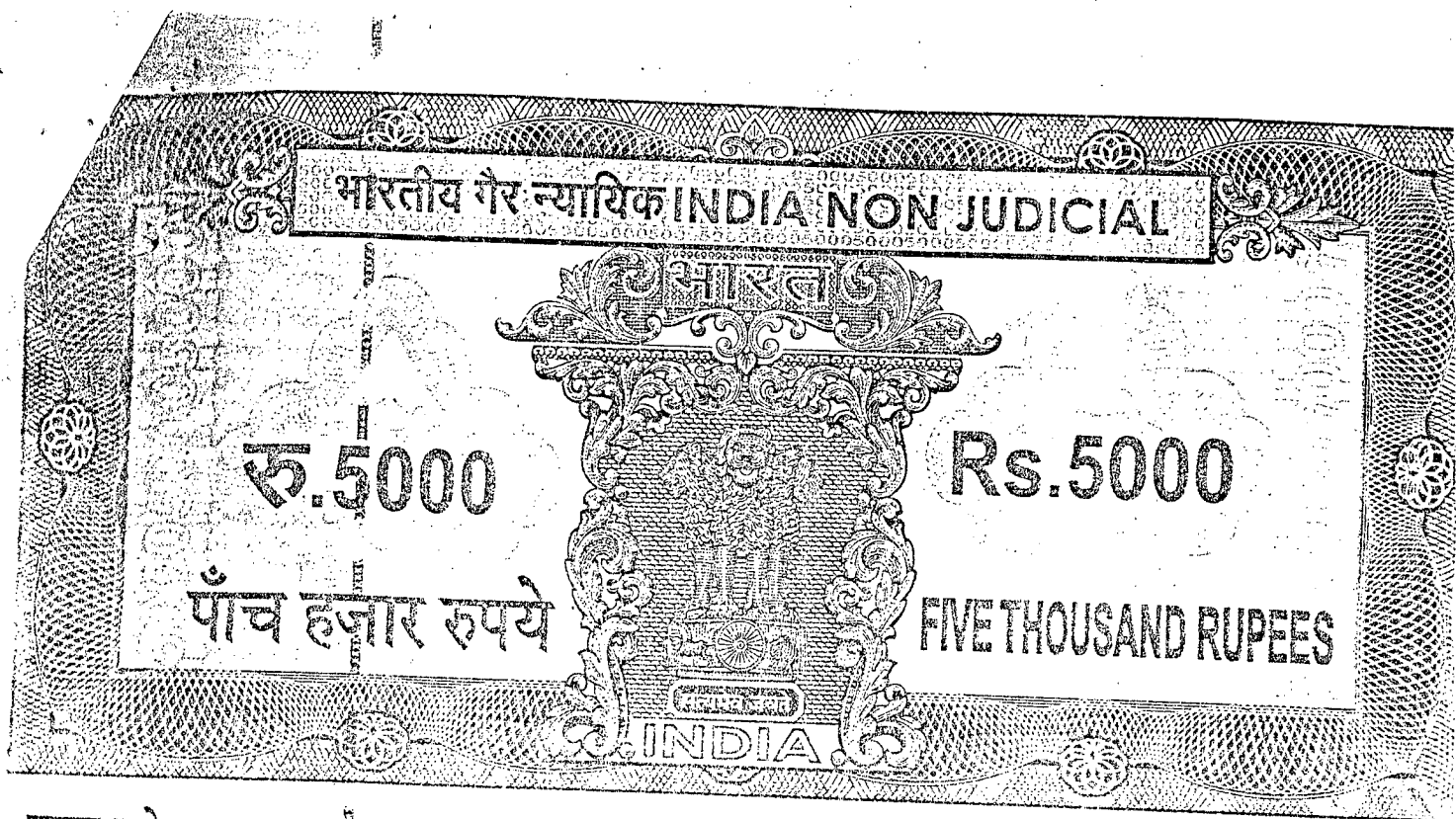
निदमानुसार शलिवत पर 7 प्रतिशत की दर से मुबलिया 76,200/- रुपया का जनरल स्टाम्प क्रोता द्वारा अदा किया जा रहा है ।

लिहाजा यह दस्तावेज विक्रय दिलेख विक्रेतागण ने अपनी खुशी व राजामन्दी से, बिना किसी अनुचित दबाव से, मुमस्त होश इवज में खूप सोचे व समझे कर बहक क्रोता श्री मुलाब चन्द्र कर्तव निष्पादित कर दिया ताकि प्रमाण रहे और आवश्यकता पड़ने पर साक्ष्यस्वरूप काम आवे ।

Similar

13/9

Om



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L-262866

13 SEP 2011

14

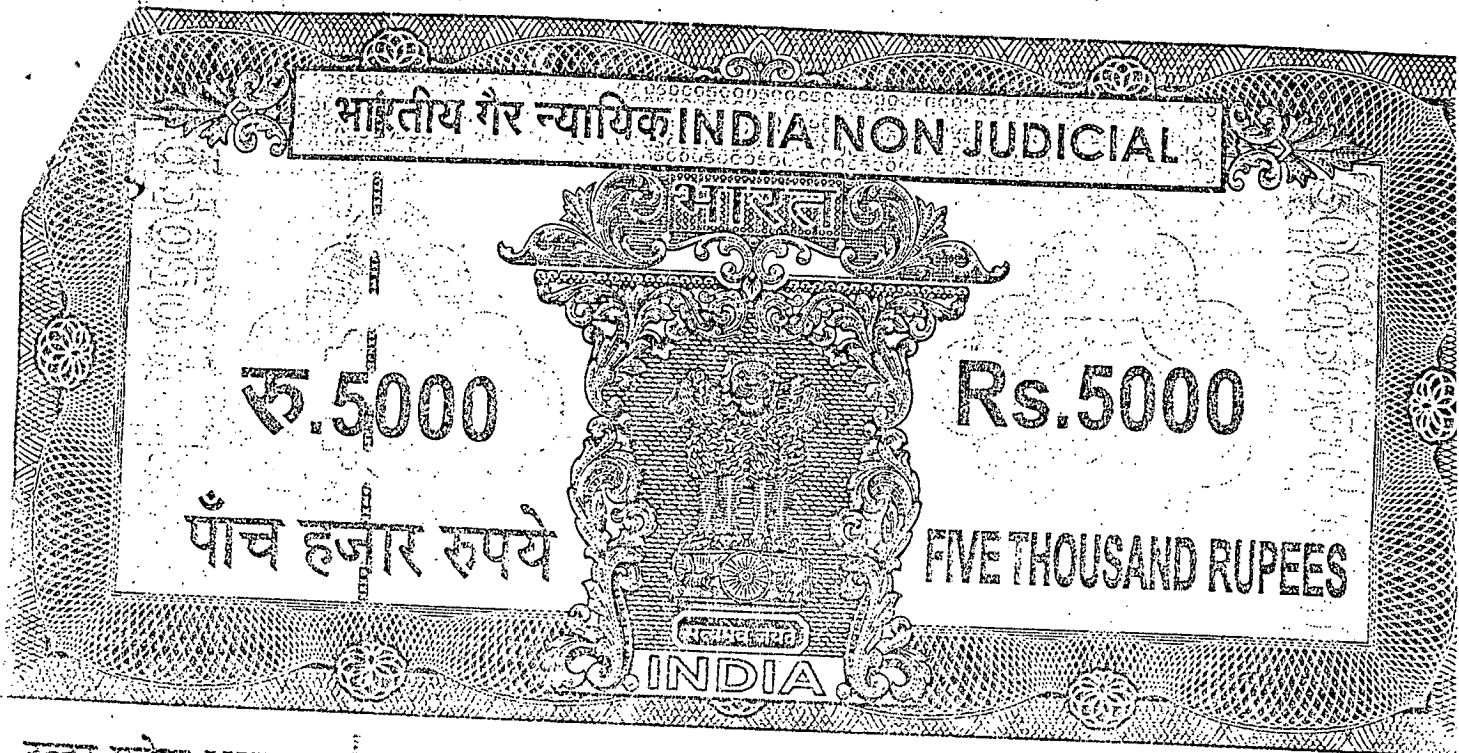
Request-9B

विवरण भूखण्ड विक्रीबुदा

एक कित्ता आवासीय भूखण्ड संख्या- 43 खसरा संख्या-
128 जा निजसुखला क्षेत्रफल 1950 वर्गफिट घाटे 181.225
वर्गमीटर वर्गमीटर, स्थित ग्राम छरगडु नरगना व सहनौर
व जिला लखनऊ जिसकी चौहदवी निम्न है-

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 262867

3 SEP 2011

Request - 98

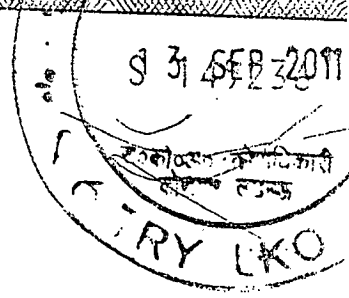
15

पूरुब	:	भूखण्ड अन्य व्यक्ति
पश्चिम	:	सड़क 25 फिट चौड़ी
उत्तर	:	भूखण्ड संख्या- 44
दक्षिण	:	भूखण्ड संख्या- 46

Ganga



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



Request- 98

16

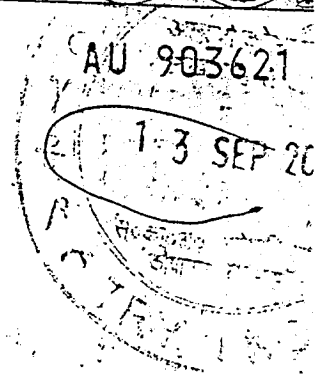
विवरण वसूलयाबी विक्रय मूल्य मुबलिया
4,68,000/- रूपया

विक्रेतागण ने क्रेता से जरिए चेक संख्या- 136049,
दिनांक 18/09/2011, कैंपरा बैंक, शाखा तपू मार्ग,
लखनऊ प्राप्त किए मुबलिया 4,68,000/- रूपया
[चार लाख अड़सठ हजार रूपया]

[Handwritten signatures and stamps]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



17

इस प्रकार विक्रेतागण ने क्रेता से कुल विक्रय मूल्य प्राप्त कर लिया है अब विक्रेतागण को क्रेता से कोई

Report 9/8

Sanjiv Mishra

gome

4768

4768
16-9-11
1007

उत्तम नन्दु प्रोत्साहन योजना
लागू

1007
राजेश कुमार
राजेश 141
राजेश की तारीख 01-03-2011
विशेष नगर, लखनऊ

विक्रय पत्र

468,000.00/ प्रतिफल 1,088,000.00
श्री श्री पुत्र श्री व्यवसाय नौकरी
मालियत राम करन राम सुख
10,000.00 फीस रजिस्ट्री 20 नकल व प्रति शुल्क 10,020.00 1,000 योग शब्द लगभग

Jamlekaran

ग्राम सोहिली पो0 सोहिला तह0 मनकापुर जिला गोण्डा



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 16/9/2011 समय 6:01PM

वजें निबन्धन हेतु पेश किया।

Jamlekaran

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
राजेश कुमार (प्रभारी)
उप-निबन्धक (द्वितीय)

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने वजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

दिक्रेला

क्रेला

लखनऊ 16/9/2011

श्री राम करन पुत्र श्री राम सुख पेशा नौकरी

Jamlekaran

श्री गुलाब चन्द्र पुत्र श्री राम आसरे पेशा नौकरी

Om a

निवासी ग्राम सोहिली पो0 सोहिला तह0 मनकापुर जिला गोण्डा

निवासी सी-2132 राजाजीपुरम लखनऊ

श्री लीक पत्नी श्री रामकरन पेशा सुहिणी

mliz

निवासी ग्राम सोहिली पो0 सोहिला तह0 मनकापुर जिला गोण्डा



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

18

धनराशि शेष नहीं रह गई है ।

लखनऊ : दिनांक

16/09/2011

साक्षीगण:-

[1] *Savitri Devi Chandra*
पता 1239 चौक पुते, खरगापुर
मौजगी लखनऊ

[2] *शिवप्रकाश शर्मा*
पता *खरगापुरी बरड*
मौजगी लखनऊ

टाईपकर्ता

{जीवन कृष्ण तिवारी}

हस्ताक्षर विक्रेतागण

हस्ताक्षर क्रेता

मसविदाकर्ता

{मनीष कुमार श्रीवास्तव}

एडवोकेट,

सिविल कोर्ट, लखनऊ

Revert 98

CAU 203622
13 SEP 2011

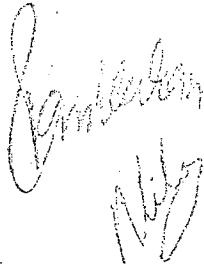
भूखण्ड मानचित्र

एक किता आवासीय भूखण्ड संख्या 45, खसरा संख्या- 128 का मिनजुमला, क्षेत्रफल क्षेत्रफल 1950 वर्गफिट यानी 181.226 वर्गमीटर, स्थित ग्राम खरगापुर, परगना व तहसील व जिला लखनऊ जिसकी चौहद्दी निम्न है :-

पूरब : भूखण्ड अन्य व्यक्ति
पश्चिम : सड़क 25 फिट चौड़ी
उत्तर : भूखण्ड संख्या- 44
दक्षिण : भूखण्ड संख्या- 46

क्षेत्रफल
1950 वर्गफिट यानी
181.226 वर्गमीटर

Payment - 9A



हस्ताक्षर विक्रेतागण



हस्ताक्षर क्रेता

विक्रेता

Registration No.: 12470

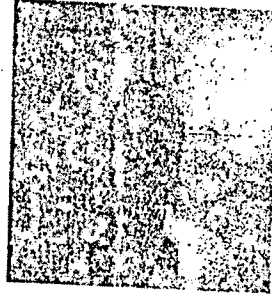
Year : 2011

Book No. : 1

0101 राम करन

राम सुब्ब

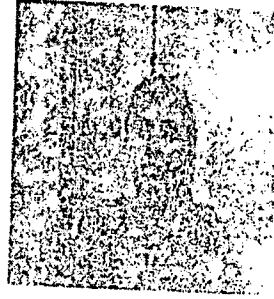
ग्राम सोहिली पो0 सोहिला तह0 मनकापुर जिला गोण्डा
नौकरी



0102 नीलू

रामकरन

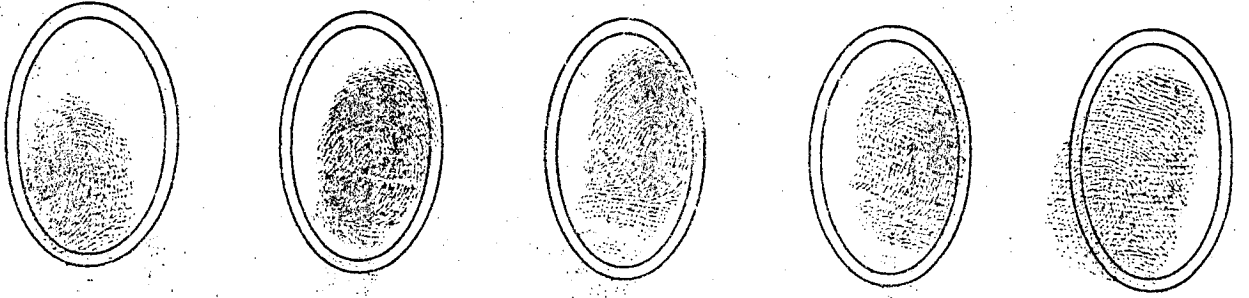
ग्राम सोहिली पो0 सोहिला तह0 मनकापुर जिला गोण्डा
गृहिणी



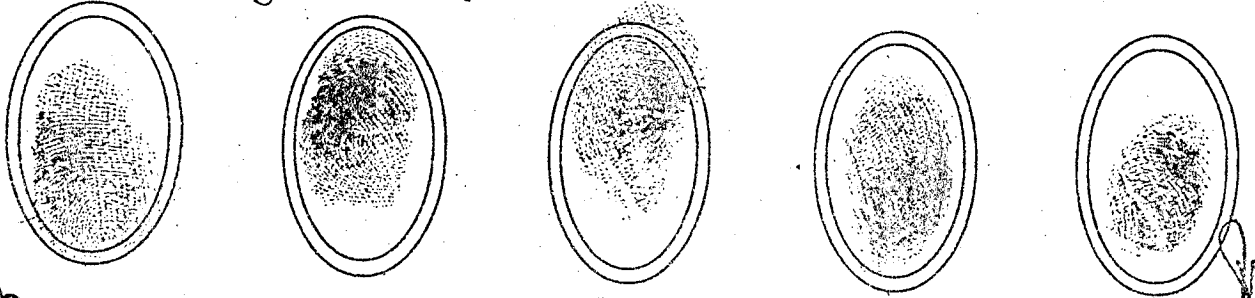
रजिस्ट्रेशन अधि० 1908 की धारा -32 ए० के अनुपालन हेतु

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता :- रामकरण पुत्र श्री रामसुख, निवासी ग्राम सोहिला
पोस्ट सोहिला, तहसील मनकापुर, जिला गोण्डा [उ०प्र०]

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

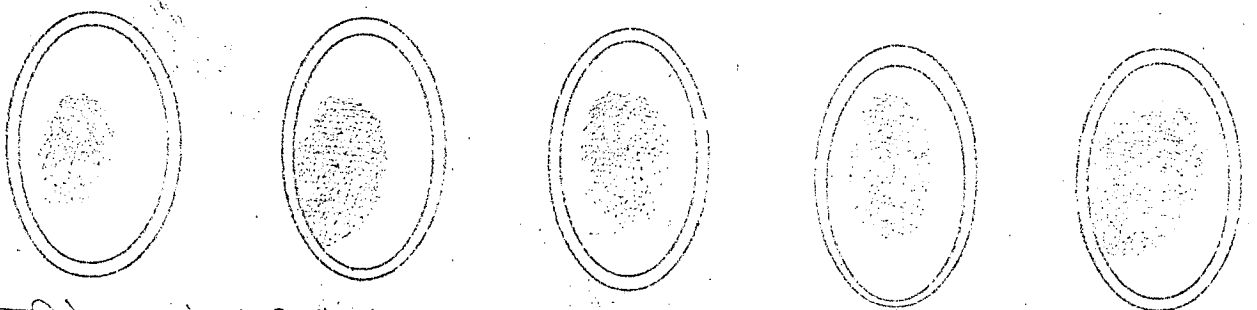


प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता के हस्ताक्षर

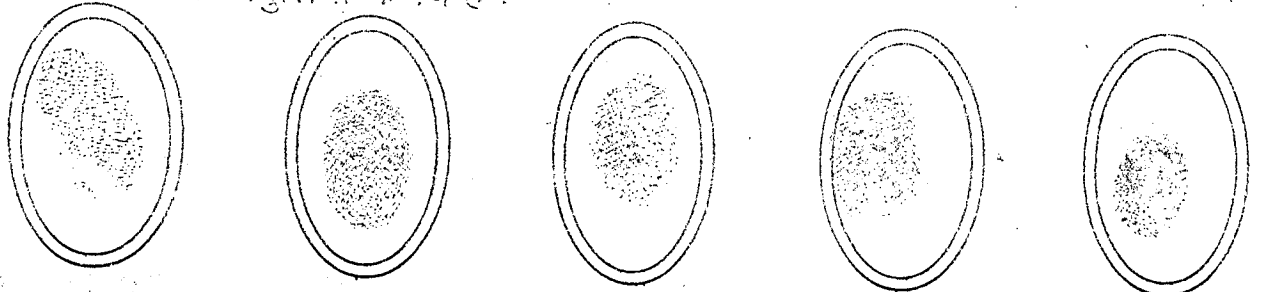
Request- 98

विक्रेता का नाम व पता :- श्रीमती नीलू पत्नी श्री रामकरण, निवासी ग्राम सोहिला, पोस्ट
सोहिला, तहसील मनकापुर, जिला गोण्डा [उ०प्र०]

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता के हस्ताक्षर

nkis

Registration No. 12470

Year: 2011

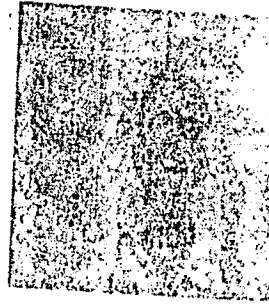
Book No. 1

0201 गुलाब चन्द्र

राम आसरे

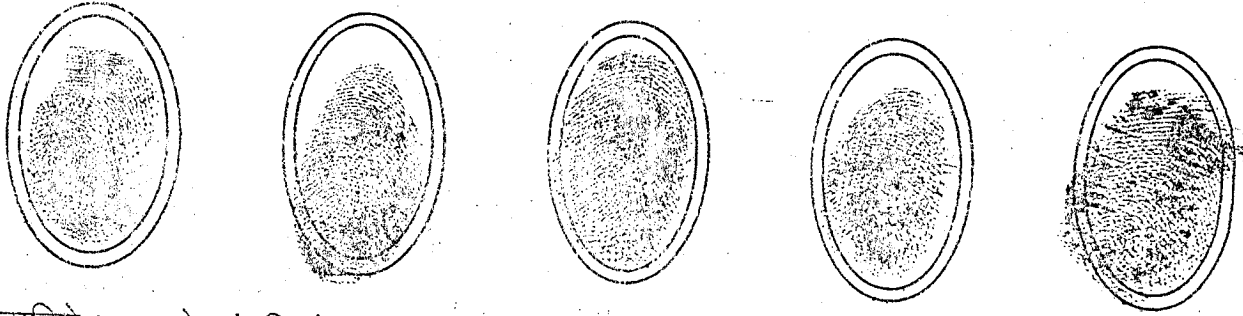
सी-2132 राजाजीपुरम लेखनाल

नीकरी

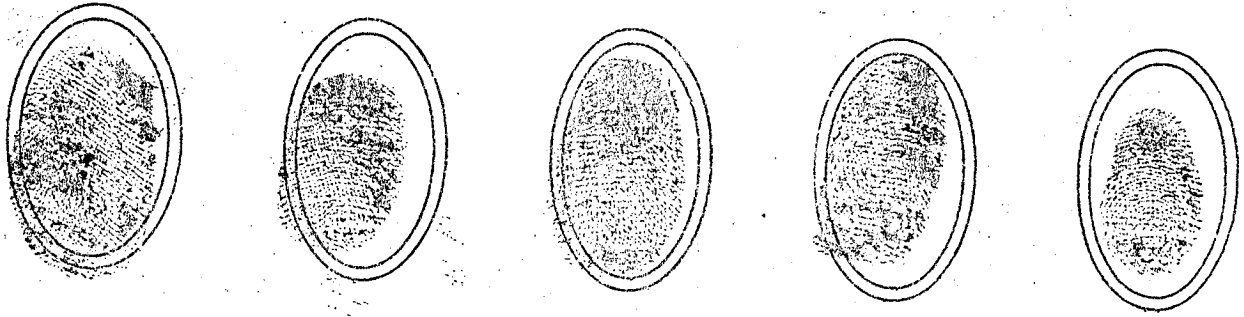


रजिस्ट्रेशन अधि० 1908 की धारा -32 ए० के अनुपालन हेतु

क्रेता का नाम व पता :- गुलाब चन्द्र पुत्र श्री राम आसरे, निवासी भवन संख्या सी- 2
राजाजीपुरम्, शहर लखनऊ वर्तमान निवासी भवन संख्या- 39, रीतापुरी कालोनी, खरग
शोमतीनगर, शहर लखनऊ
बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-




दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

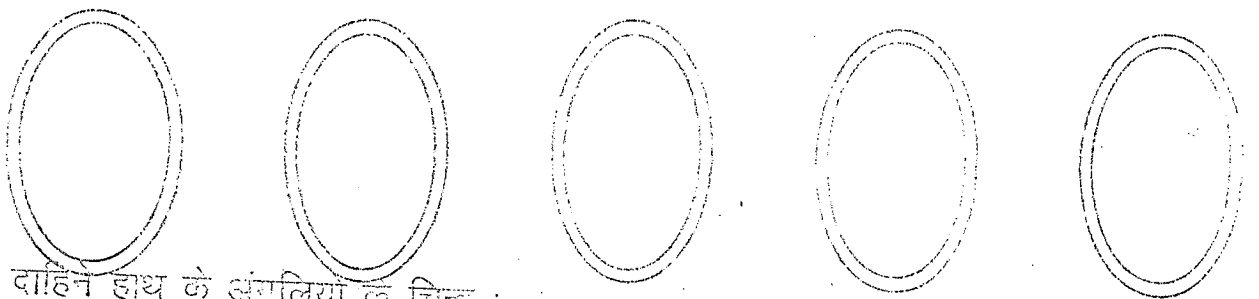


Report- 78

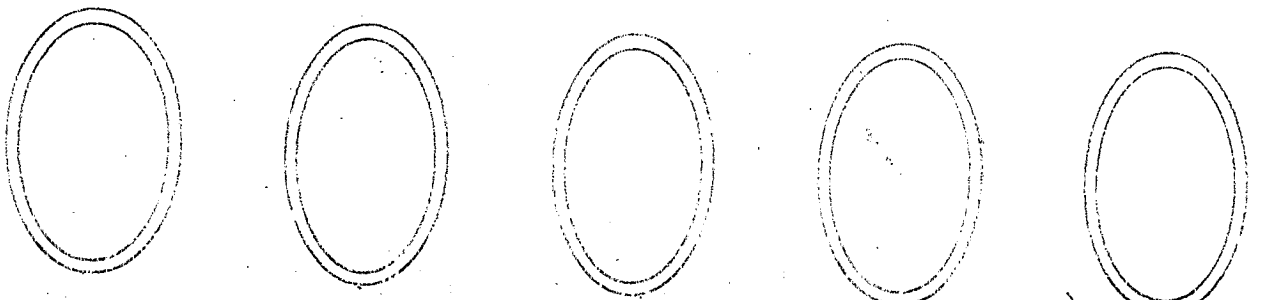
क्रेता का नाम व पता :-


क्रेता के हस्ताक्षर

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



क्रेता के हस्ताक्षर

आज दिनांक 16/09/2011 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 11407
पृष्ठ सं. 217 से 258 पर क्रमांक 12470
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के प्रदाता

शारदा कुमारी (प्रचारी)

उप-निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

16/9/2011



Santal
8-7-11
Encl. (26)

speed post

SR905/
245
06/7/11

प्रेषक-
राम करन,
मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट
श्रावस्ती।

Report AB 2
11-7-11

सेवा में,
श्रीमान् महानिबन्धक,
माननीय उच्च न्यायालय,
इलाहाबाद।

21-7-11

12500
No. IV/2849
121-2-21-07-2011

द्वारा- श्रीमान् जनपद न्यायाधीश,
श्रावस्ती।

दिनांक 30-6-11

22-7-11

पत्रांक-
विषय- माननीय न्यायालय द्वारा प्राप्त अनुमति के कम में भूमि कय किये जाने की सूचना के सम्बन्ध में।

महोदय,

माननीय न्यायालय के पत्र संख्या 8971/IV-2849 एडमिन।ए। दिनांकित 25-5-2011 द्वारा प्राप्त अनुमति के अनुपालन में मेरे द्वारा विक्रेता श्री गुलाब चन्द पुत्र स्व0 श्री राम आसरे निवासी -सी- 2/32 राजाजी पुरम् लखनउ , वर्तमान निवासी 39 गीतापुरी खरगापुर गोमती नगर लखनउ से उनका प्लाट संख्या 45 क्षेत्रफल 1950 वर्गफिट स्थित गीतापुरी खरगापुर ,गोमती नगर लखनउ मु0 4.68,000रुपया प्रतिफल भुगतान कर कय किया गया है। विक्रेता को प्रतिफल का भुगतान द्वारा चेक संख्या 005242दिनांकित 20-6-11 इलाहाबाद बैंक शाखा मिनगा स्थित अपने दचत खाता संख्या 50008144613 से किया है जिसका उल्लेख विकय अभिलेख में किया गया है

26 2008
So Adm HA

7-7-11

D.R.(M)
07-7-11

पत्र 316/2011 दि 01-7-2011

अग्रसारित

जनपद न्यायाधीश
श्रावस्ती
01-7-2011

विकय अभिलेख की छायाप्रति इस पत्र के माध्यम से माननीय न्यायालय की सेवा में सूचनार्थ सादर प्रेषित है।

संलग्नक- छायाप्रति विकय अभिलेख। सादर।

भवदीय

Handwritten signature

राम करन
मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट
श्रावस्ती।

D.R.(M)

Permission has already been granted to the officer. This is in compliance thereof.

May keep on record?

Yes
23-7-11

26-7-11
DRCM
23-7-11
A.R

7 JUL 2011

A.No.
23-7-11

(भाग-1)

(प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रक्खा जाने वाला)

क्रम संख्या 97

लेख पत्र या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम

लेख्य का प्रकार

प्रतिफल की धाराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क

2. प्रतिलिपिकरण शुल्क

3. निरीक्षण या तलाश शुल्क

4. मुख्तारनामा के अधिप्रमाणीकरण के लिए शुल्क

कमीशन शुल्क

विविध

त्रिक पता

ना योग

रने का दिनांक

य प्रतिलिपि या तलाशनामा पत्र

नेए तैयार किया

री के हस्ताक्षर

Request-98

7950/11

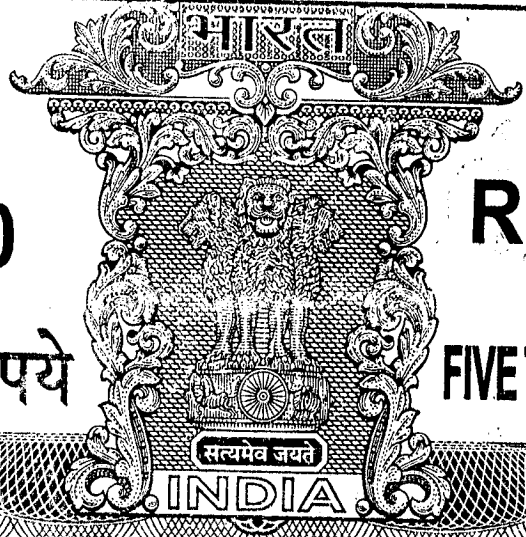
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 5000

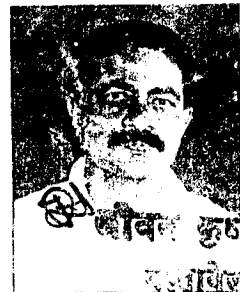
Rs. 5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



डॉ. शिव कुमार तिवारी
उत्तर प्रदेश

डॉ. शिव कुमार तिवारी
उत्तर प्रदेश

लखनऊ संविधान संख्या 15255
7 JUN 2011

Reymat-98

विक्रय मूल्य	रु०	4,68,000=00
मा. ले. न.	रु०	9,06,135=00
स्टा. प.	रु०	63,500=00
परगना		लखनऊ

विक्रय- विलेख

भूमि का प्रकार

आवासीय

[Handwritten signatures and marks]

क्रमांक 2038
20-6-11

रिजिस्ट्रार का नाम

रिजिस्ट्रार का पता

रिजिस्ट्रार का नाम व पूरा पता

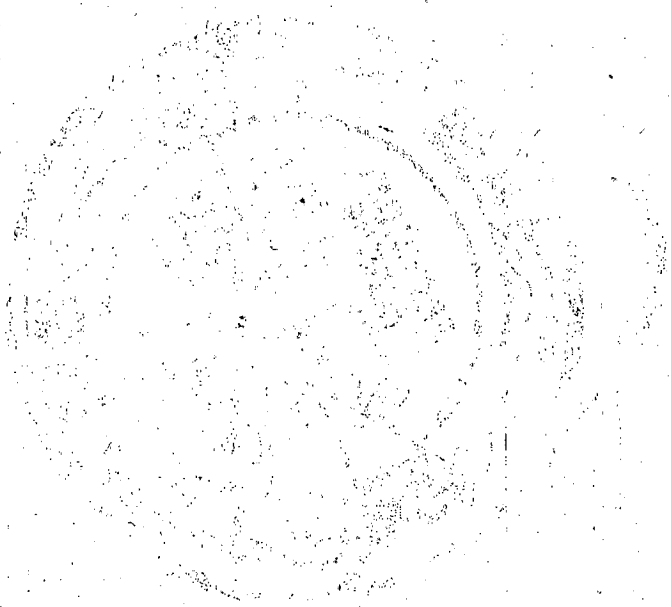
रिजिस्ट्रार की धनराशि

₹ 0 के 0 पाण्डेय रिजिस्ट्रार ला. नं. 187A

नाइरोबी की अधि 31-3-2010 निवन्धन भवन लखनऊ

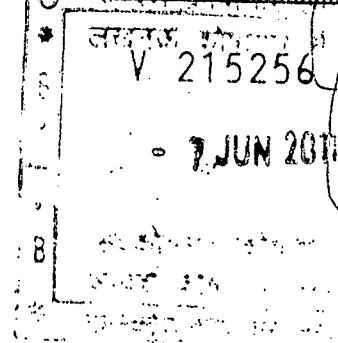
श्री. राम कुमार

गोपडा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



2

Report-98

परगना : लखनऊ
ग्राम : खरगापुर, तहसील व
जिला, लखनऊ
सम्पत्ति का विवरण : भूखण्ड संख्या- 45
खसरा संख्या- 128 का
मिनजुमला
मापन की इकाई : वर्गमीटर
सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 181.226 वर्गमीटर
सम्पत्ति का प्रकार : भूखण्ड
पेड़, निर्माण कुओं : नहीं
ट्यूबवेल आदि :

Omia
Sankar
Mishra

2099

ग्राम संख्या.....

स्टाम्प विक्रेता की तिथि.....

20-6-11

स्टाम्प दाय गहरने का प्रयोजन.....

स्टाम्प क्रमांक का नाम व पूरा पता.....

राम अरुण

S. M. राम अरुण

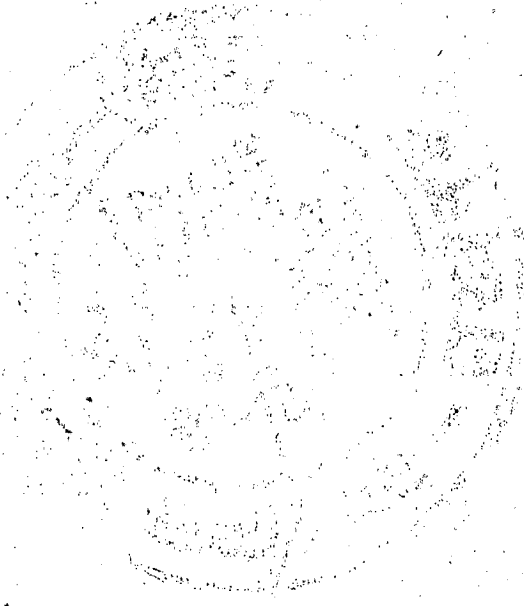
स्टाम्प की धनराशि.....

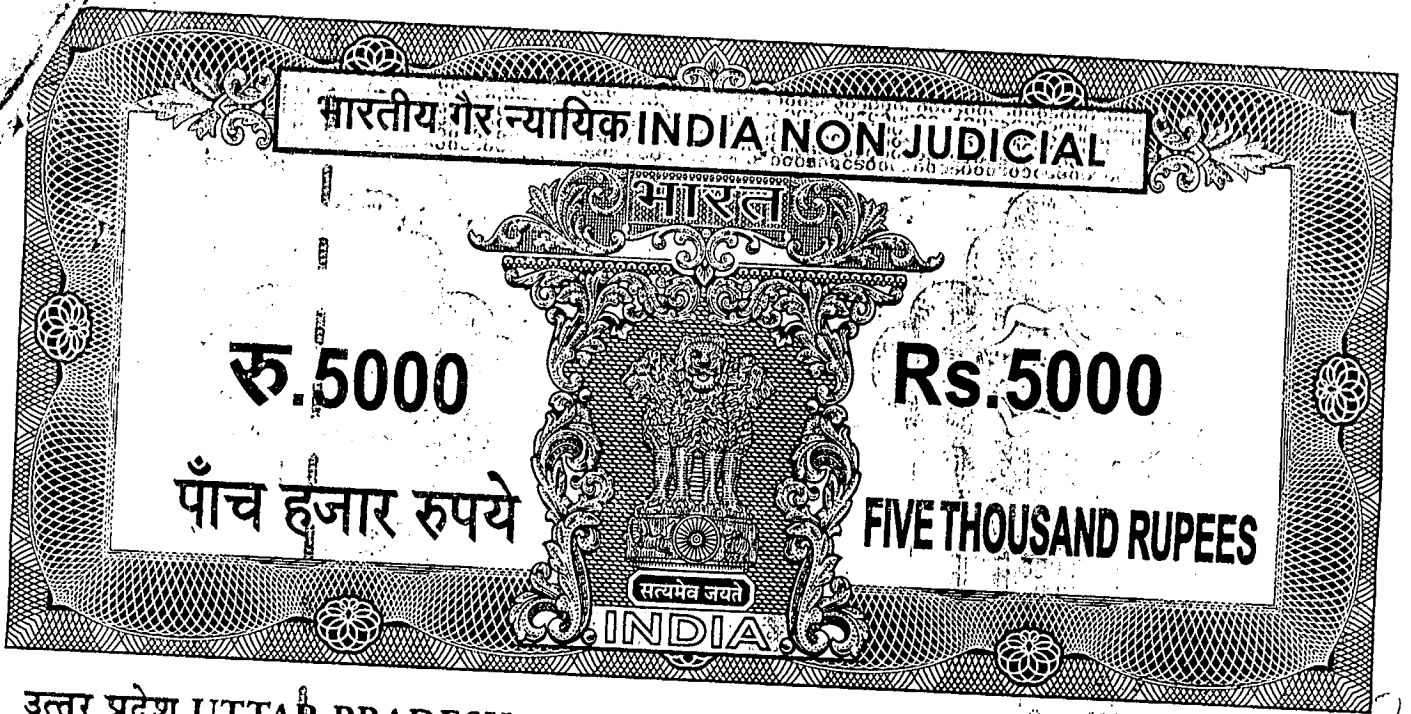
ए० के० पाण्डेय स्टाम्प विक्रेता ला. नं. 187

गोठडा

लाइसेंस की अवधि 31-3-2014 निवृत्तन अंश लखनऊ

शामल...





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 215101

3

सड़क की स्थिति : मुख्य मार्ग ~~खजानापुर~~ रोड
व परिशिष्ट-क में वर्णित
किसी भी सम्बन्धित मुख्य
मार्ग से 25 मीटर
से अधिक दूर व 100 मी. के अन्दर
स्थित
सड़क 25 फिट चौड़ी

अन्य विवरण :

चौहददी भूखण्ड विक्रीशुदा

पूरब : भूखण्ड अन्य व्यक्ति
पश्चिम : सड़क 25 फिट चौड़ी
उत्तर : भूखण्ड संख्या- 44
दक्षिण : भूखण्ड संख्या- 46

Omja

*Sanjivan
Mete*

Request-98

2100

रिजिस्ट्रार का कार्यालय 20-6-11

रिजिस्ट्रार के कार्यालय का पता 20-6-11

रिजिस्ट्रार का नाम व पूरा पता रामकरण

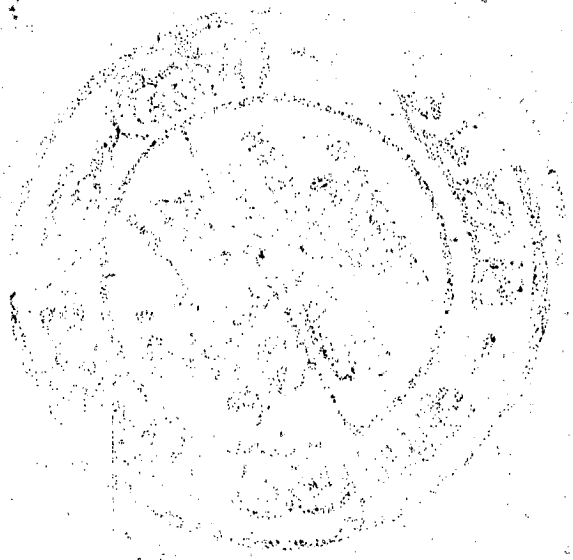
रिजिस्ट्रार की धनराशि 500/-

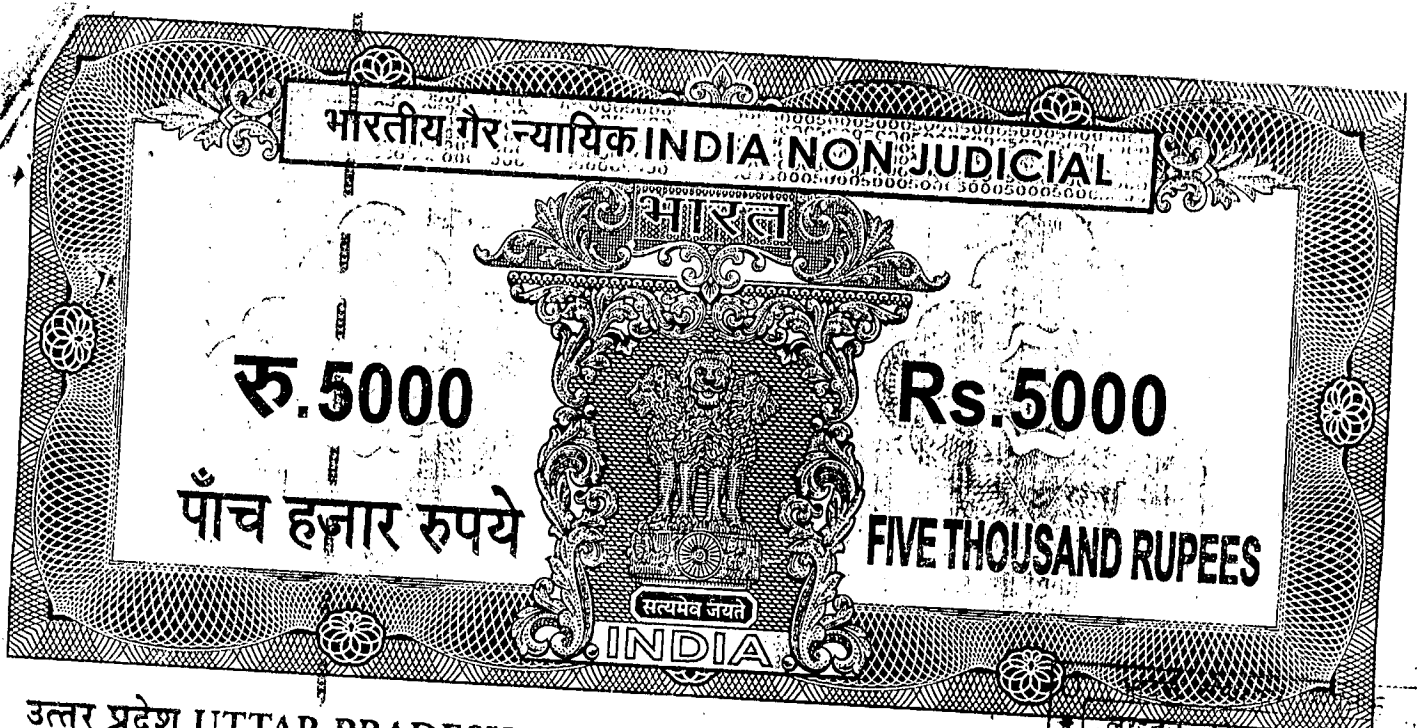
ए० के० पाण्डेय रिजिस्ट्रार ला. नं. 187 A

राजस्थान की अधिनियम 31-3-2014 निवृत्त भवन लखनऊ

श्री. राम सुभा

गोयडा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लखनऊ कोषागार
V 215254
- 7 JUN 2011
संयोजक, कोषागार
आदर्श कोषागार
कलकत्ता, कोषागार लखनऊ

4

Request. 28

प्रथमपक्ष {विक्रेता} की संख्या-1 द्वितीयपक्ष {क्रेता} की संख्या-1
श्री गुलाब चन्द्र पुत्र श्री राम आसरे, निवासी भवन
संख्या सी- 2132, राजाजीपुरम्, शहर लखनऊ
वर्तमान निवासी भवन संख्या- 39, गीतापुरी
कालोनी, खरगापुर, गोमतीनगर, शहर लखनऊ
----- विक्रेता {प्रथमपक्ष}
एवम्

{1} श्री रामकरन पुत्र श्री रामसुख {2} श्रीमती
नीलू पत्नी श्री रामकरन, निवासीगण ग्राम सोहिली,
पोस्ट सोहिला, तहसील मनकापुर, जिला गोण्डा
{उ०प्र०}
----- क्रेतागण {द्वितीयपक्ष}

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

4222

20-6-11

ने

शाम करन S 10 शाम सुख

गोठडा

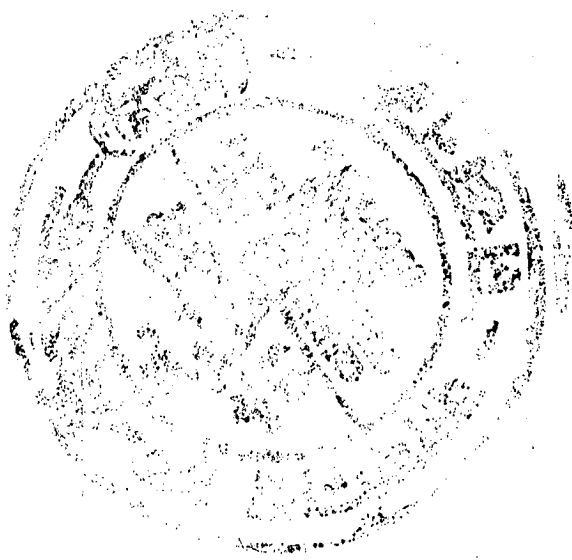
नाम
 पता
 जिला
 तहसील

महाराष्ट्र सरकार

राज्य शासन

कार्यालय की तारीख 31-5-11/16

आदेश संख्या ४२२२/१६





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लखनऊ कोषागार स. ज. रा.
V 215253
- 7 JUN 2011
संको०३०/कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ
असिस्टेंट, कोषागार लखनऊ

5

Report-98

विदित होकि विक्रेता ने एक किता आवासीय भूखण्ड संख्या 45, खसरा संख्या- 128 का मिनजुमला, क्षेत्रफल क्षेत्रफल 1950 वर्गफिट यानी 181.226 वर्गमीटर, स्थित ग्राम खरगापुर, परगना व तहसील व जिला लखनऊ को जरिए पंजीकृत, दस्तावेज विक्रय-विलेख रजिस्ट्रीशुदा दिनांक 20/11/1991 "भारती सहकारी गृह निर्माण समिति लि०," लखनऊ निबन्धन संख्या- 3327/88, द्वारा सचिव, श्री रणजीत प्रताप सिंह उक्त समिति से क्रय किया है । उक्त दस्तावेज विक्रय-विलेख का पंजीकरण कार्यालय मुख्य उप-निबन्धक, लखनऊ में पुस्तक संख्या- एक, खण्ड संख्या- 1388, पृष्ठ

Dmja

JmKadan

Mely

4221

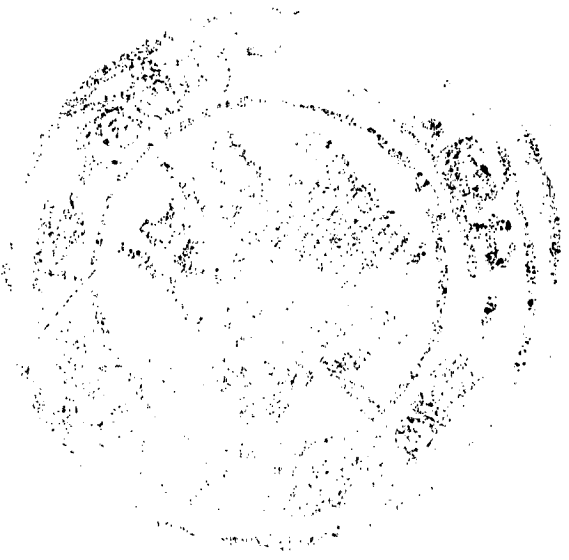
20-1-44

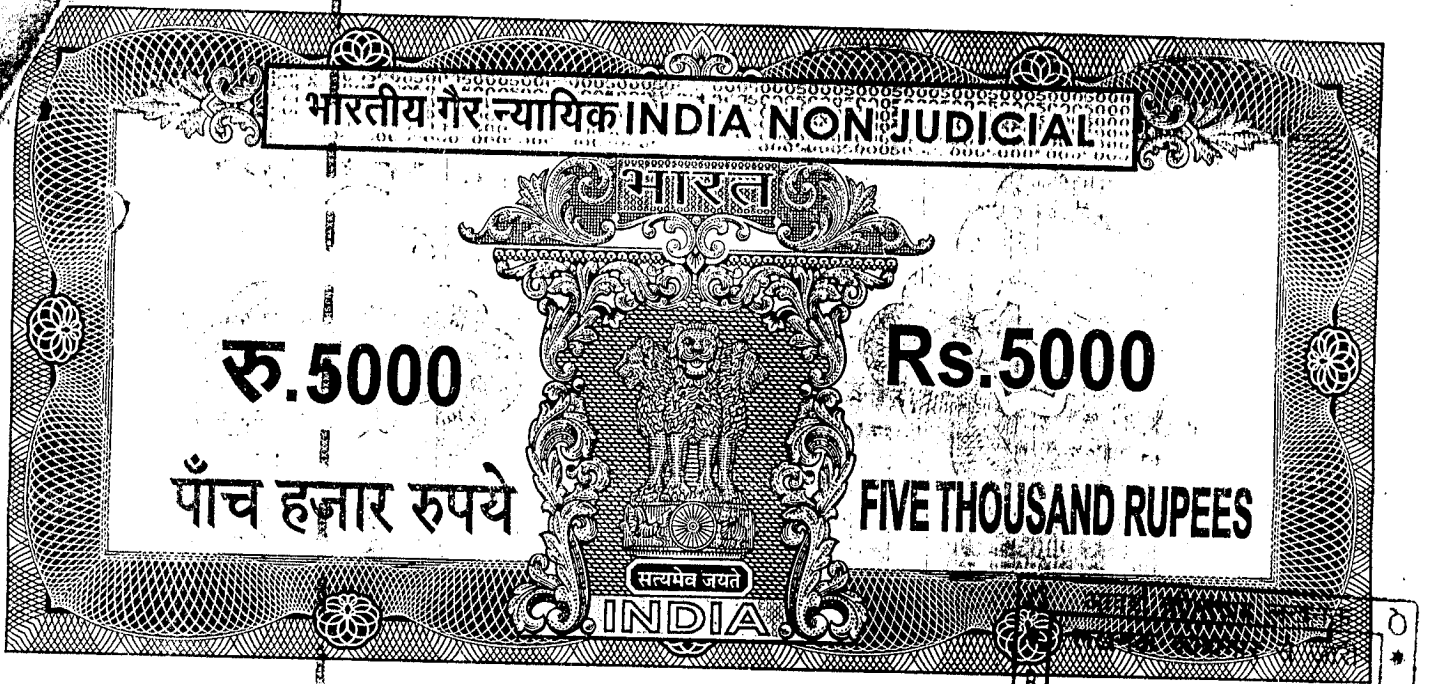
...
 ...
 ...
 ...
 ...

श्री राम नारायण श्री राम सुन्दर

गोठडा

...
 ...
 ...





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- 7 JUN 2012

संको०अ०/कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ
क.न.क.ट. कोषागार लखनऊ

6

संख्या- 191/198, क्रम संख्या- 3067 पर दिनांक
27/01/1992 को किया गया ।

उक्त भूखण्ड तारीख खरीदारी से आज तक विक्रेता
के कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद चला आ है तथा उक्त
भूखण्ड में विक्रेता के अलावा किसी अन्य व्यक्ति का कोई
हक व हिस्सा नहीं है तथा जो हर प्रकार के विवादों जैसे
रेहन व विक्रय व दान व कुर्की व डिग्री व मुकदमा व बैंक व
वित्तीय संस्थान के ऋण वगैरह से पूर्णतया मुक्त है तथा
विक्रेता को उक्त भूखण्ड के विक्रय आदि के अधिकार प्राप्त
हैं ।

Request-98

[Signature]

[Signature]
[Signature]

4220

20-6-11

१. नाम
 २. पता
 ३. पेशा
 ४. उम्र
 ५. लिंग

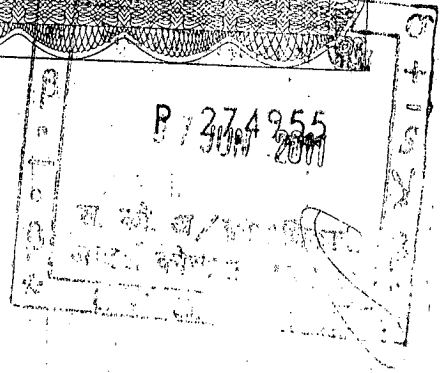
राम कान ६१. राम सुन्दर
 मोहन

नाम: राम कान
 पता: ...
 दिनांक: 31-8-20/66
 ...





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



7

अब बजरुरत खुद विक्रेता ने उक्त आवासीय भूखण्ड संख्या- 45, खसरा संख्या- 128 का मिनजुमला, क्षेत्रफल क्षेत्रफल 1950 वर्गफिट यानी 181.226 वर्गमीटर, स्थित ग्राम खरगापुर, परगना व तहसील व जिला लखनऊ को मय तमामी हक व हुकूक, दाखिली व खारिजी, बिना छोड़े किसी चीज व हक के, दुरुस्त होश हवास में, खूब सोच व समझ कर, बिना किसी अनुचित दबाव के, अपनी खुशी व रजामन्दी से बिलएवज मुबलिंग 4,68,000/- रुपया [चार लाख अड़सठ हजार रुपया] कि आधे जिसके मुबलिंग 2,34,000/- रुपया [दो लाख चौतिस हजार रुपया] होते हैं बदस्त

Report-98

Omja

Sanjivan
Mishra

जब सत्या
स्टाम्प दिनांक की तिथि
स्टाम्प का नाम व प्रयोग
स्टाम्प श्रेणी का नाम व पूर्ण पता
स्टाम्प की धारणाति

14 54
20-6-11

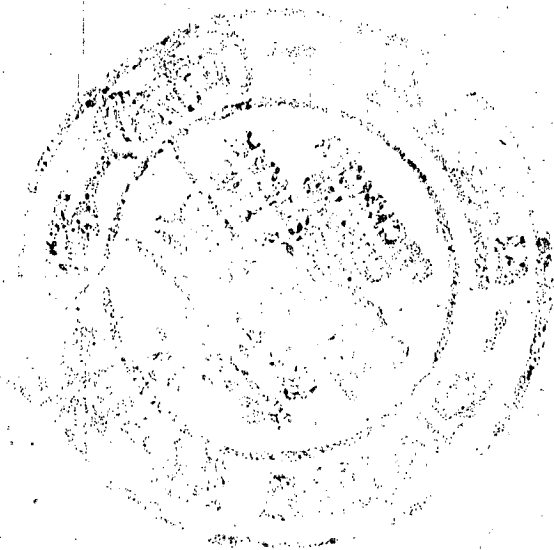
राम कान्त सा. राम सुरेश

5/2

कोठा

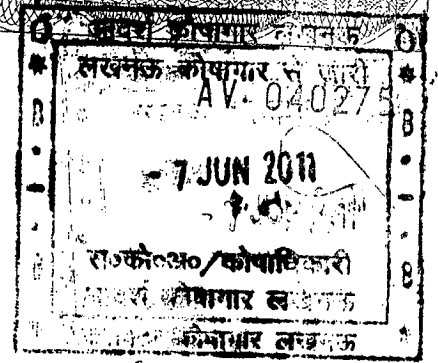
संघीय त्रिपाठी

कार्यालय नम्बर-125
कार्यालय की धारणा-31-03-1
198000 198000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



8

Request-98

द्वितीयपक्ष-क्रेतागण {1} श्री रामकरन पुत्र श्री रामसुख {2} श्रीमती नीलू पत्नी श्री रामकरन, निवासीगण ग्राम सोहिली, पोस्ट सोहिला, तहसील मनकापुर, जिला गोण्डा {उ0प्र0} को पूर्णरूप से विक्रय कर दिया और कुल विक्रय मूल्य अन्त में दिये हुए विवरण के अनुसार क्रेतागण से प्राप्त करके कब्जा व दखल मालिकाना भूखण्ड विक्रीशुदा पर आज की तारीख से क्रेतागण का बखूबी करा दिया अब विक्रेता व उत्तराधिकारी विक्रेता का कोई दावा व हक निस्वत भूखण्ड विक्रीशुदा व वसूलयाबी विक्रय मूल्य के क्रेतागण से बाकी नहीं रहा, अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिलकुल नाजायज होगा और

Om

Ram Karan
Mehy

उपरोक्त

1455

दिनांक

20-6-11

स्थान

पता

राज्य

संख्या

संज्ञा

104

श्री

संज्ञा

संज्ञा

संज्ञा

संज्ञा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 040273

Request-98

9

अगर भूखण्ड विक्रीशुदा की हकीयत व मिलकियत के बारे में कोई झगड़ा निकले या भूखण्ड विक्रीशुदा कहीं रेहन व विक्रय व दान आदि पाया जाये जिसके कारण भूखण्ड विक्रीशुदा का कुल या उसका कोई भाग किसी समय में क्रेतागण के स्वामित्व से निकल जाये तो ऐसी सूरत में क्रेतागण को अधिकार होगा कि अपना कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा खर्चा व नुकसान विक्रेतागण व उत्तराधिकारी विक्रेतागण से व विक्रेतागण की अन्य जायदाद चल व अचल से जरिए अदालत मय खर्चा के वसूल कर लेवें कोई आपत्ति नहीं होगी ।

Om 1/18

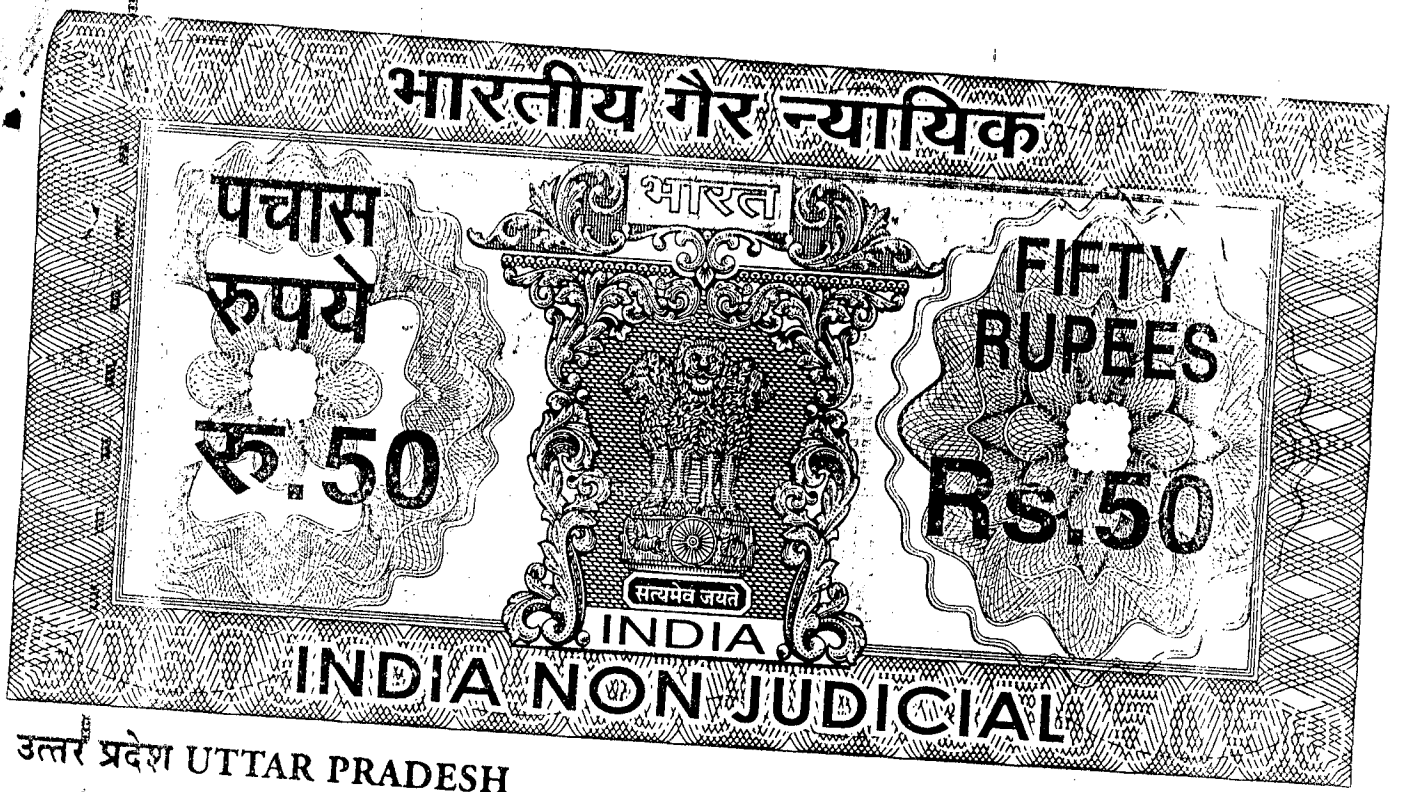
Om Karan Nity

1451
20-6-11
राज क... CI. राज युव
मोडा

संवाप विभागी

राज क...





Request-98

10

विदित होकि भूखण्ड विक्रीशुदा नगर निगम सीमा के बाहर अर्धनगरीय के अतिविशिष्ट ग्राम में स्थित है तथा भूखण्ड विक्रीशुदा पर कोई निर्माण आदि नहीं है तथा जो किसी सरकारी या अर्धसरकारी योजना में अधिगृहीत नहीं है तथा जो 30 फिट या इससे अधिक चौड़े मार्ग व कार्नर व दोतरफा रास्ते पर स्थित नहीं है तथा जो परिशिष्ट-क में वर्णित मुख्य मार्ग खरगापुर रोड [क्रासिंग तक] से 25 मीटर से अधिक तथा 100 मीटर के अन्दर स्थित है तथा क्रेतागण ने भूखण्ड विक्रीशुदा को आवासीय प्रयोजन हेतु क्रय किया है तथा क्रेतागण को अधिकार है कि वह भूखण्ड विक्रीशुदा का

Donia

Sambhavan
Mily

9293

पत्र संख्या

आगत दिनांक की तिथि 20/06/14

आगत कर केन्द्र का प्रतीक

आगत सेवा का नाम व पूरा पता

आगत की प्रकृति 50

श्रीम वरुन डी० शंभु शुक्ल

विभागाध्यक्ष

प्रादेशिक

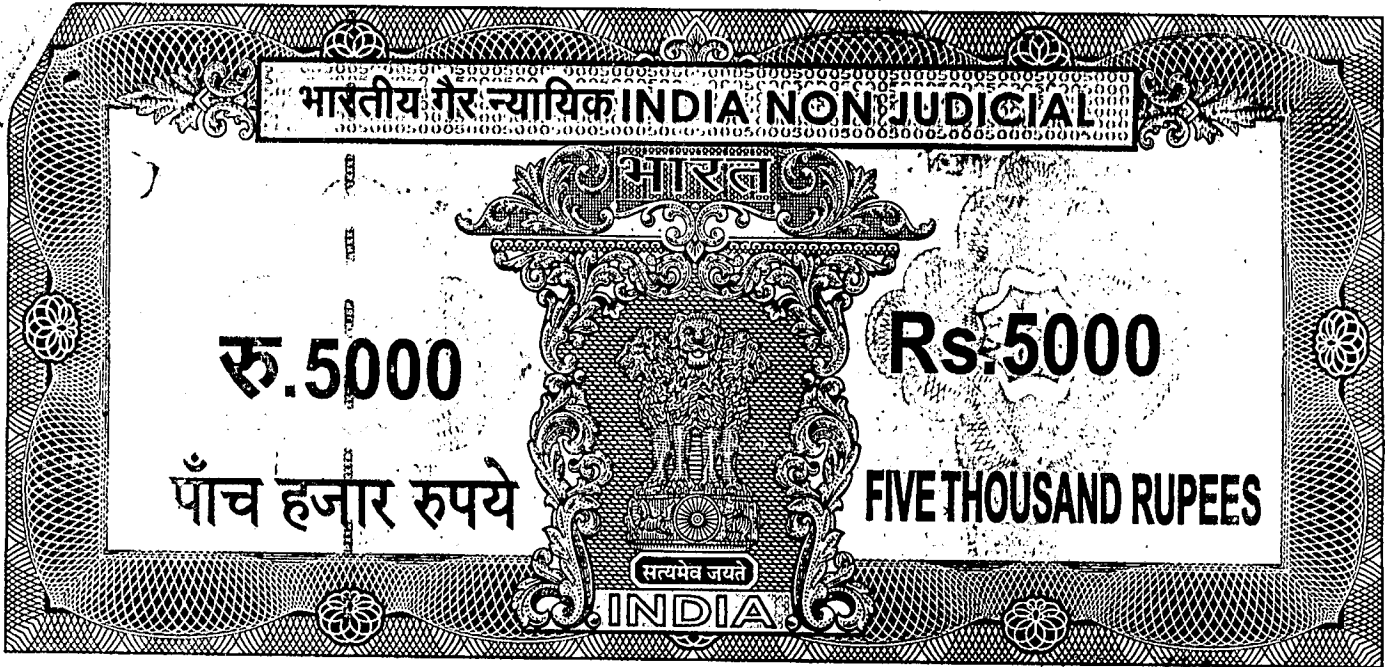
आगतों की तारीख 31-3-2014

विभागाध्यक्ष, प्रशासन

VK

गोदा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V: 078443

Report-18

11

दाखिल खारिज सरकारी कागजात में अपने नाम करा लेवें, इसमें विक्रेता व उत्तराधिकारी विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी तथा विक्रेता ने इस विक्रय-विलेख के निष्पादन के पूर्व भूखण्ड विक्रीशुदा की बाबत विक्रय-अनुबन्ध- विलेख आदि किसी अन्य व्यक्ति के हक में पंजीकृत या तस्दीकशुदा नहीं निष्पादित किया है।

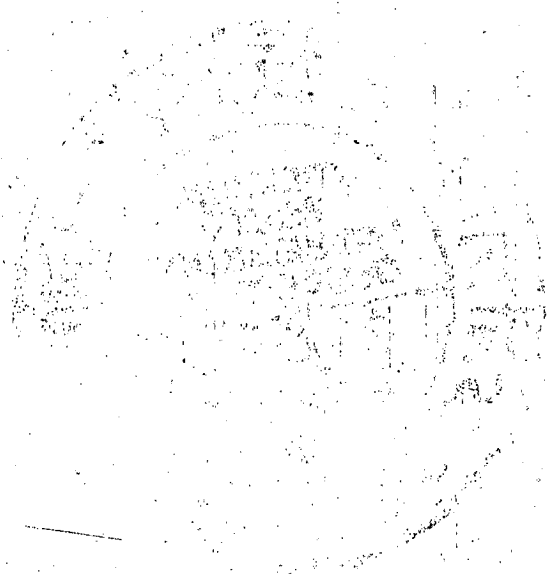
Donia *Jamal Khan* *Mily*

1390
20.06.11
व.

श्रीम कृष्ण श्री श्रीम सुदय
०११०५१

श्रीम श्रीम सुदय
संख्या नं. 210
श्रीम श्रीम सुदय

श्रीम श्रीम सुदय





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 078444
8
11 JUN 2011

Reprint-18

12

विदित होकि भूखण्ड विक्रीशुदा का बाजारू मूल्य बहिसाब 5,000/- रूपया प्रति वर्गमीटर निर्धारित है भूखण्ड विक्रीशुदा क्षेत्रफल 1950 वर्गफिट यानी 181.226 वर्गमीटर की मालियत मुबलिंग 9,06,135/- रूपया होती है, चूँकि विक्रय मूल्य से मालियत अधिक है, इसलिए नियमानुसार

Omprakash Mishra
Miley

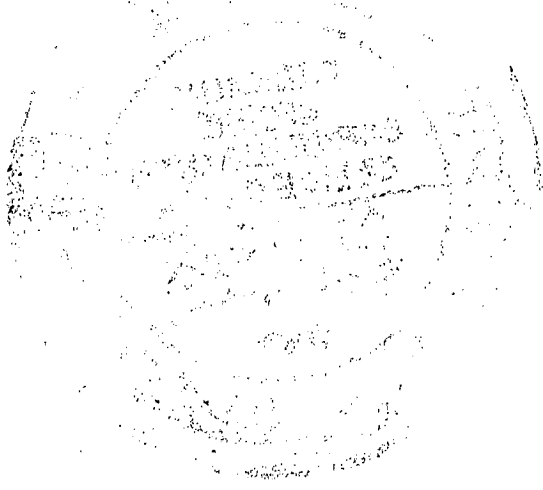
1391
क्रम संख्या
स्थापन तिथि 20.06.11
स्थापन कार्य करने का प्रयोजन
स्थापन क्षेत्र का नाम व पूरा पता

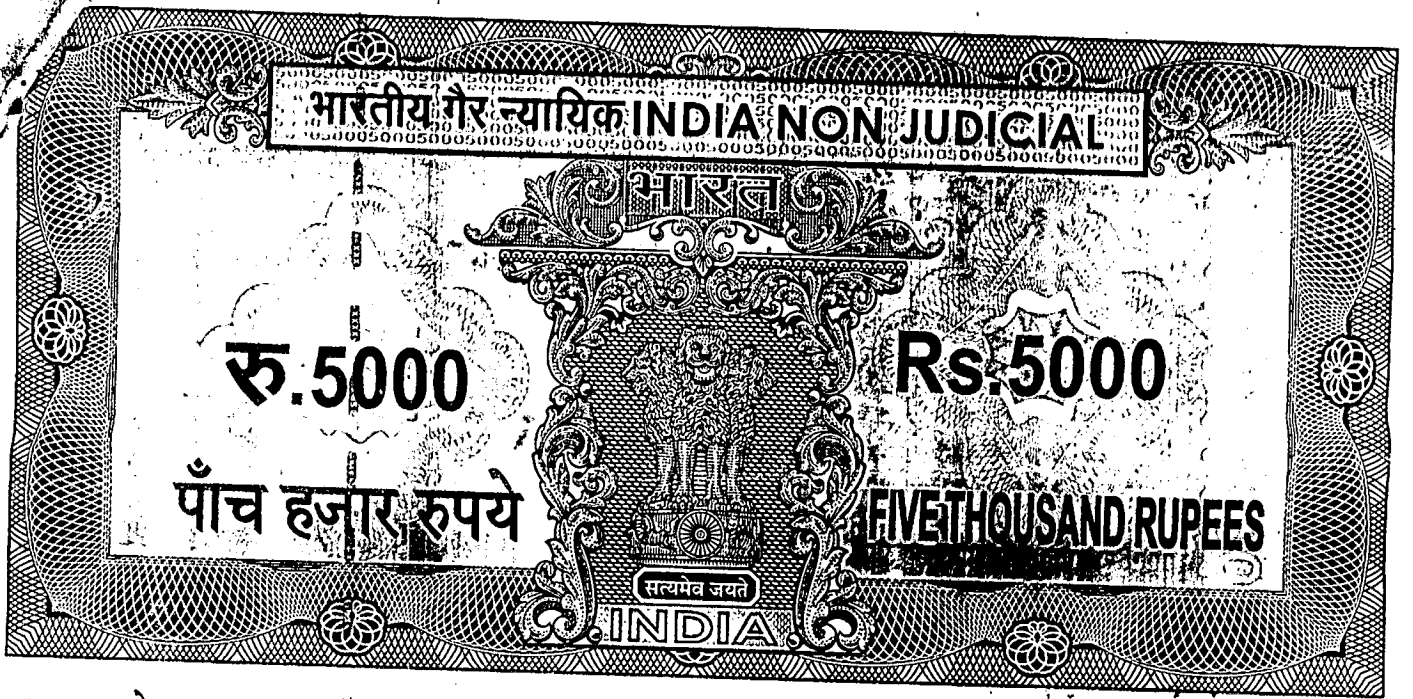
श्री गुरुदास श्री गुरुदास

स्थापन की अवधि
5000
अधिकार क्षेत्र का नाम
अधिकार क्षेत्र का नाम
अधिकार क्षेत्र का नाम
अधिकार क्षेत्र का नाम

011051

श्री गुरुदास श्री गुरुदास





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

078445

13

Revert 98

मालियत पर 7 प्रतिशत की दर से मुबलिंग 63,500/- रुपया का जनरल स्टाम्प क्रेतागण द्वारा अदा किया जा रहा है ।

लिहाजा यह दस्तावेज विक्रय विलेख विक्रेता ने अपनी

Om

Somdaran

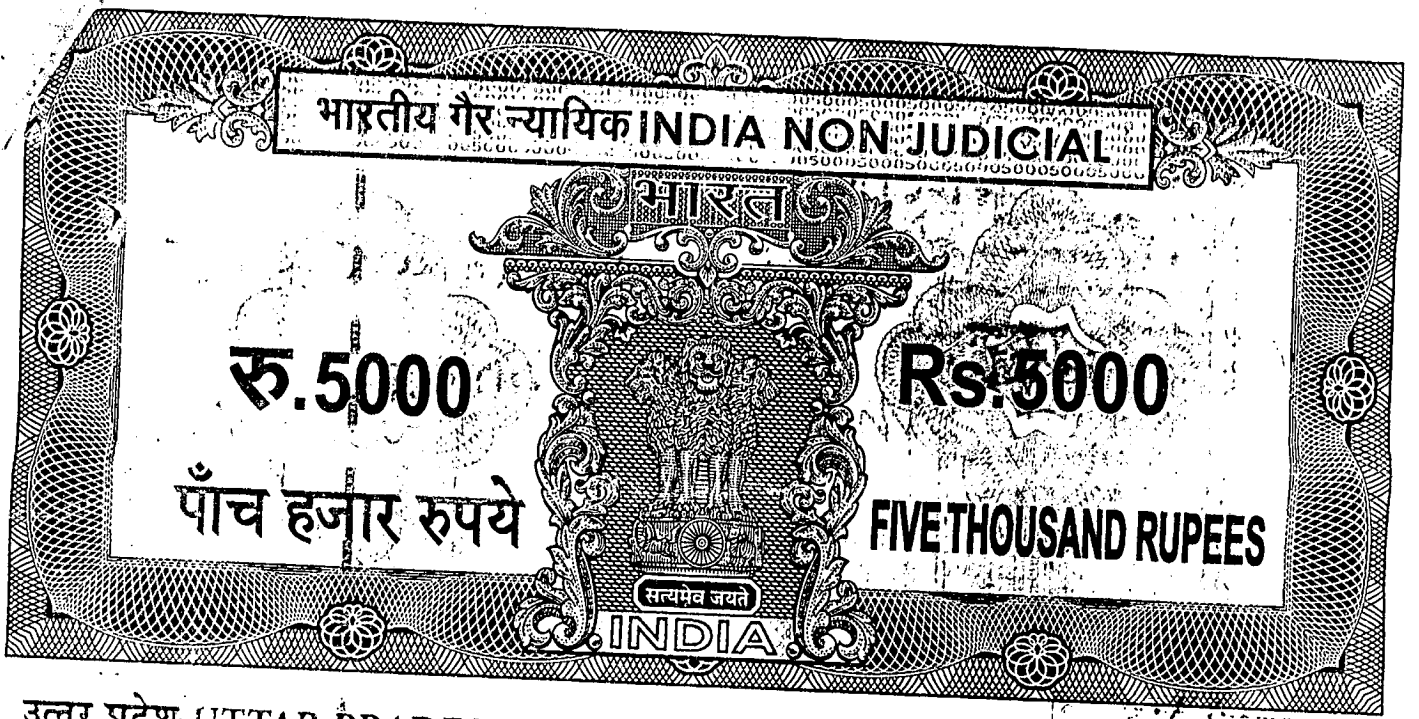
Mishra

1392
 20.06.11
 ॐ
 5000
 अशिलेश कुमार शुक्ला
 ताहरोका नं. 270
 लखनऊ की अधि 01-3-20
 लखनऊ एम्प्लॉयमेंट एक्सचेंज
 भीमराव नगर, लखनऊ

श्री राम शुक्ल
 गौडा

अशिलेश शुक्ला





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

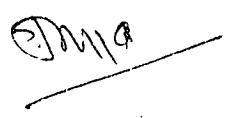


V 078442

- 7 JUN 2011

14

Request- 98

खुशी व रजामन्दी से, बिना किसी अनुचित दबाव के, दुरुस्त होश हवास में, खूब सोच व समझ कर बहक क्रेतागण श्री



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

078441

15 JUN 2011

15

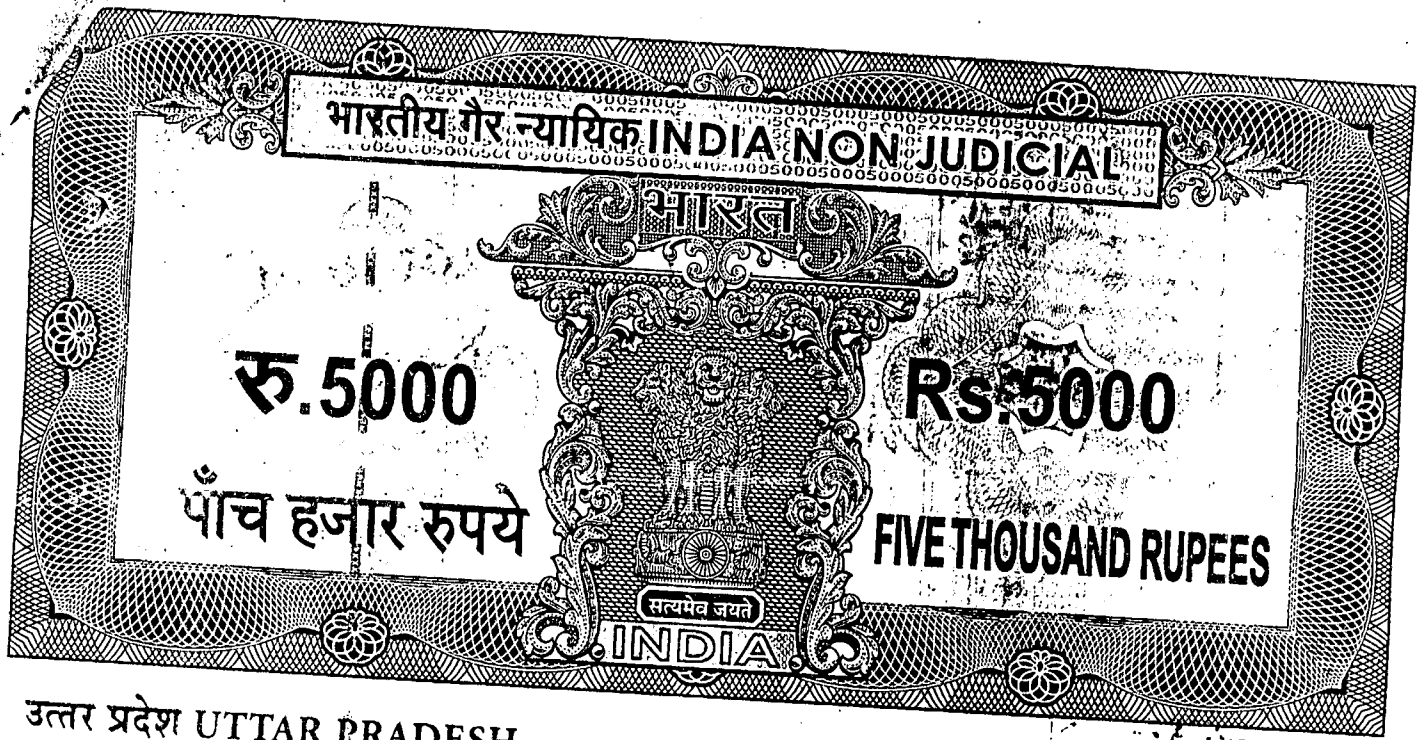
Request-98

राम करन व श्रीमती नीलू कतई निष्पादित कर दिया ताकि प्रमाण रहे और आवश्यकता पड़ने पर साक्ष्यस्वरूप काम आवे ।

Omp

Ramkaran

Nily



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

078440
2/06/2011

Request-98

16

विवरण भूखण्ड विक्रीशुदा

एक किता आवासीय भूखण्ड संख्या- 45, खसरा संख्या-
128 का मिनजुमला, क्षेत्रफल 1950 वर्गफिट यानी 181.226

Dmp *Sanjivan* *Mily*

1982

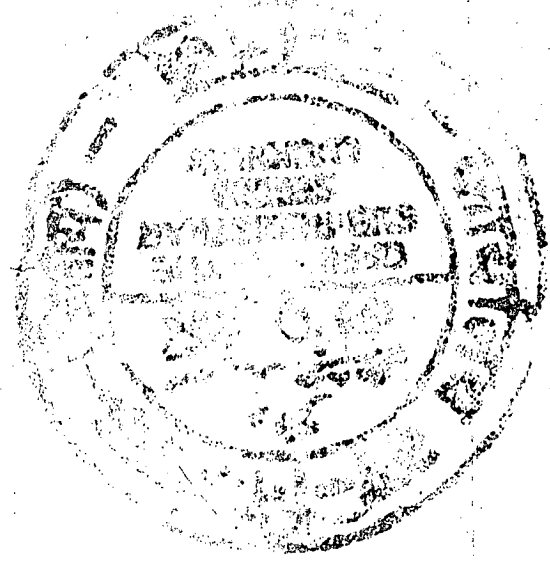
सर्वेक्षण
सर्वेक्षण विभाग का विभाग - 20/06/11
सर्वेक्षण का कार्य का वर्गीकरण - 240
सर्वेक्षण क्षेत्रों का नाम व स्थान

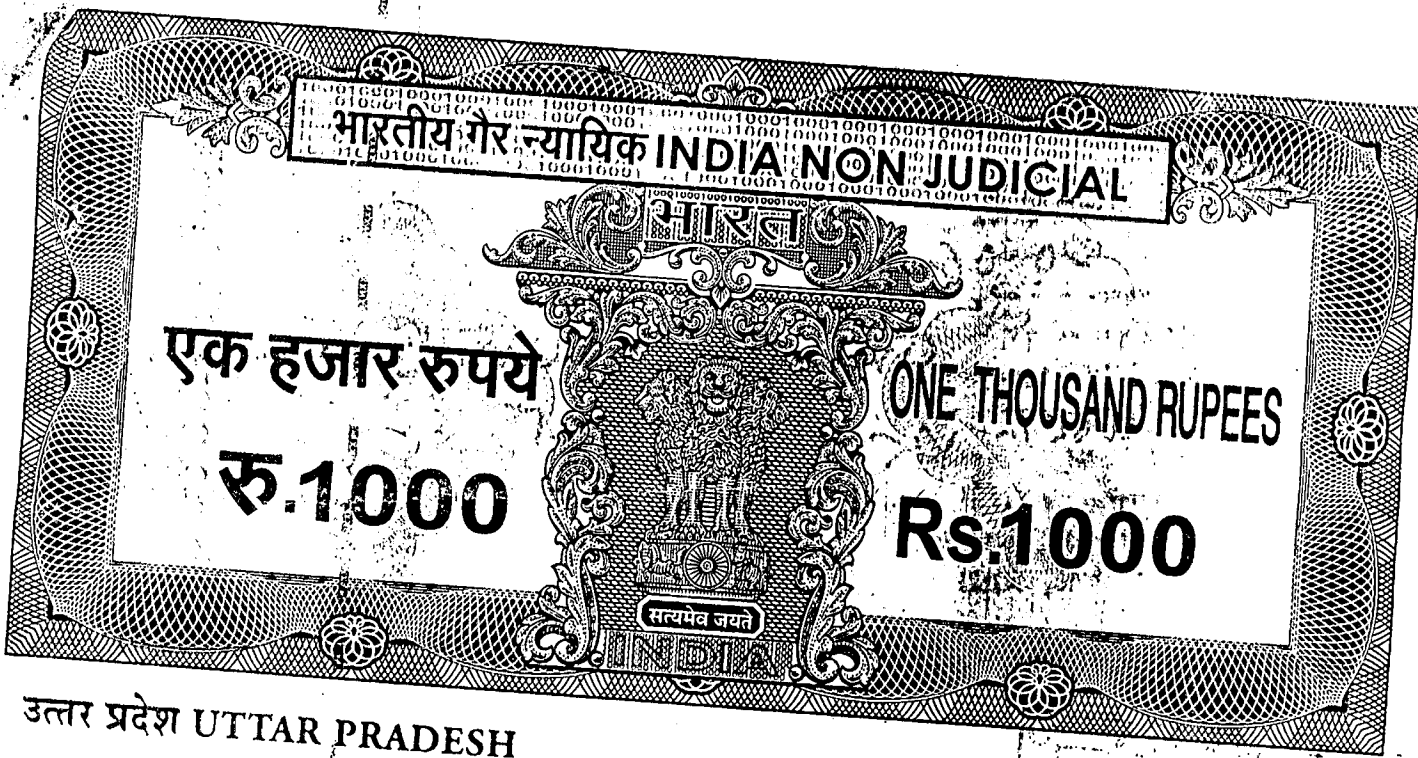
दीर्घ अक्षर 510 अक्षर युक्त

01/05

प्लान की संख्या - 100
प्लान का नाम -
प्लान के अक्षर - 100
प्लान की संख्या - 100
प्लान का नाम -

JKK





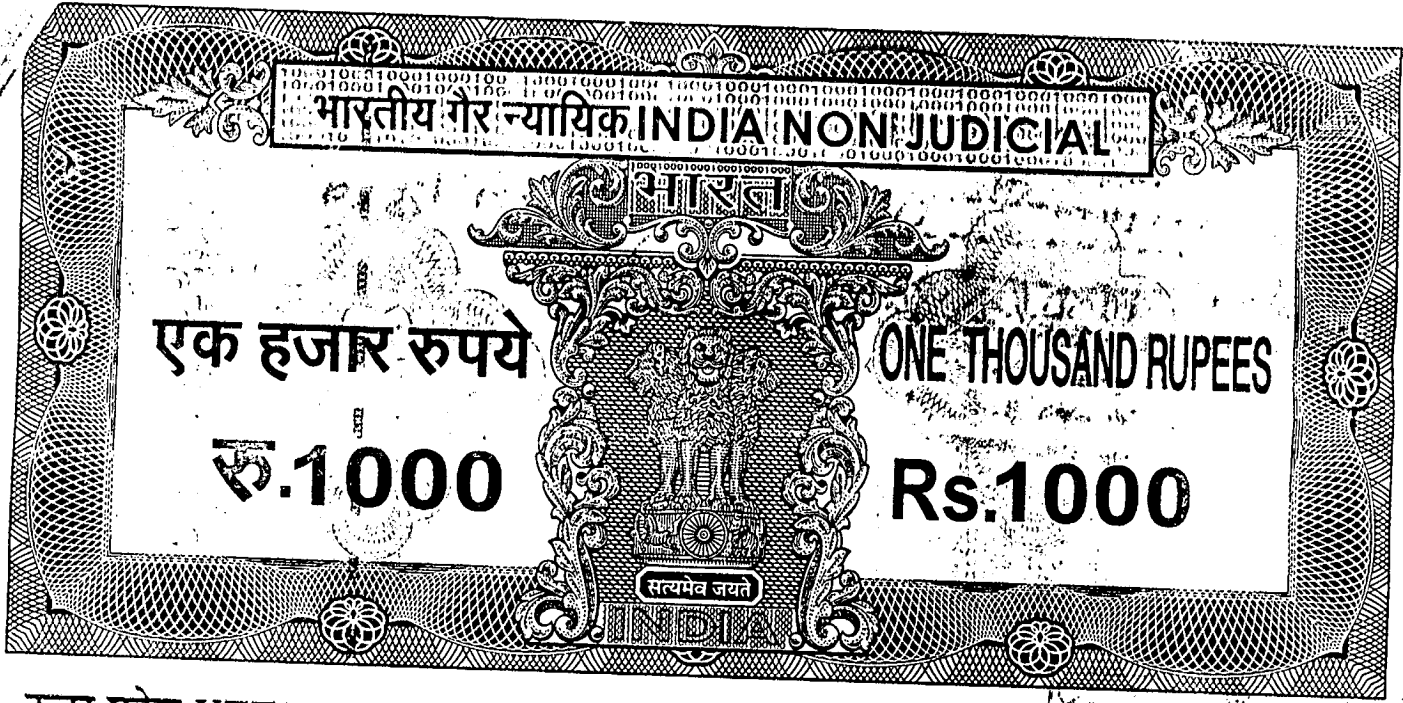
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

17

Request-98

वर्गमीटर वर्गमीटर, स्थित ग्राम खरगापुर, परगना व तहसील
व जिला लखनऊ जिसकी चौहददी निम्न है:-

Ompr Jamil Khan Nibz



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

18

S 813666

18

Request-98

पूरब : भूखण्ड अन्य व्यक्ति
पश्चिम : सड़क 25 फिट चौड़ी

Om

Jankaran Nish

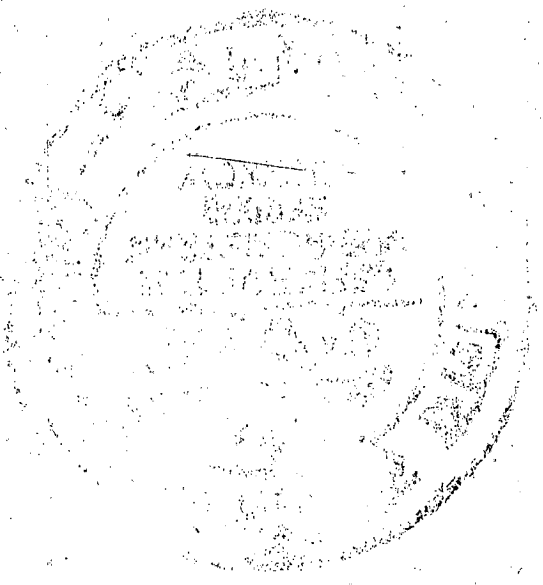
2280

सर्व प्रथम
कार्य विभाग की दिशि
आवक नमूने का अंश
प्रमाण पत्र का नाम व पुरा पत्र

सिम 5/17 50 सिम 13/19

जोडा

कार्य की रकम 1000/- VK
मिस्टर सुभाष सुभाष
महाराष्ट्र नं 101
कार्य की तारीख 01-0-1919
मिस्टर सुभाष सुभाष





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P. 336754

19

Request-98

उत्तर : भूखण्ड संख्या- 44

दक्षिण : भूखण्ड संख्या- 46

Ompr

Jamadan *Melz*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV/098959

7 JUN 2011

20

Reyent 98

विवरण वसूलयाबी विक्रय मूल्य मुबलिंग
4,68,000/- रूपया

विक्रेता ने क्रेता से जरिए चेक संख्या- 005242, दिनांक
20/06/2011, इलाहाबाद बैंक, शाखा भिन्गा प्राप्त
किये मुबलिंग 4,68,000/- रूपया {चार लाख अड़सठ
हजार रूपया}

Omia

Samir K. Singh

23.90

2006-11

...

...

31M 517 510 11M 1374

...

...

...

...

...

...





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 098958

Request - 98

21

इस प्रकार विक्रेता ने क्रेता से कुल विक्रय मूल्य प्राप्त कर लिया है अब विक्रेता को क्रेता से कोई धनराशि

Omia *Samirson* *Mile*

2291

20-06-11

श्री राम करन सोहिनी पुत्र

गोण्डा

1001-

उमर

VK

विक्रय पत्र

468,000.00/ 907,000.00

10,000.00

20

10,020.00

1,000

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

प्रतिफल

मालियत

श्री

गुलाब चन्द्र

पुत्र श्री

राम आसरे

व्यवसाय नौकरी

निवासी स्थायी

सी-2132 राजाजीपुरम लखनऊ

अस्थायी पता

39गीतापुरी कालोनी खरगापुर गोमती नगर लखनऊ

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक

20/6/2011

समय

4:19PM

वजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रेशन अधिकारी के हस्ताक्षर

आनन्द प्रकाश मिश्र
उप-निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

20/6/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

क्रेता

श्री गुलाब चन्द्र

पुत्र श्री राम आसरे

पेशा नौकरी

निवासी सी-2132 राजाजीपुरम लखनऊ

श्री राम करन

पुत्र श्री राम करन

पेशा नौकरी

निवासी ग्राम सोहिनी पो.सोहिनी तह.मनकापुर जिला

गोण्डा

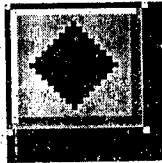
श्रीमती नीलू

पत्नी श्री राम करन

पेशा गृहिणी

निवासी ग्राम सोहिनी पो.सोहिनी तह.मनकापुर जिला

गोण्डा



भारतीय गैर न्यायिक



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 635670

Request - 98

22

शेष नहीं रह गई है ।

लखनऊ : दिनोंक

20/06/2011.

साक्षीगण:- *[Signature]*

[1] शिवप्रकाशमादव

पता शिवप्रकाशमादव हा. श्री रामपुर मार्क
अवधपुरी खण्ड - (2) खरगापुर गे. अलीनगर
लखनऊ

[2] श्री राम खेलाबन मादव

पता हा. - कावागढ़, गे. अलीनगर
लखनऊ

टाईपकर्ता

{जीवन कृष्ण तिवारी}

[Signature]
हस्ताक्षर विक्रेता

[Signature]
हस्ताक्षर क्रेतागण

दस्तावेज लेखक

{जीवन कृष्ण तिवारी}

अनुज्ञापि संख्या-46

निबन्धन कार्यालय, लखनऊ

2292

आपका दिनांक 20/06/11

श्री. राम कान्त 510 लाल कुवा

गोण्डा

505
शिव प्रकाश यादव
राजस्थान 3141
पंजीकृत की तारीख 01-8-2011

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री शिव प्रकाश यादव

पुत्र श्री रामफेर यादव

पेशा नौकरी

निवासी अवधपुरी खण्ड-2 खरगापुर गोमती नगर लखनऊ

व श्री वी0एल0यादव

पुत्र श्री राम खेलावन यादव

पेशा व्यापार

निवासी बाधामऊ पो0मलेसेमऊ लखनऊ

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

Handwritten signature

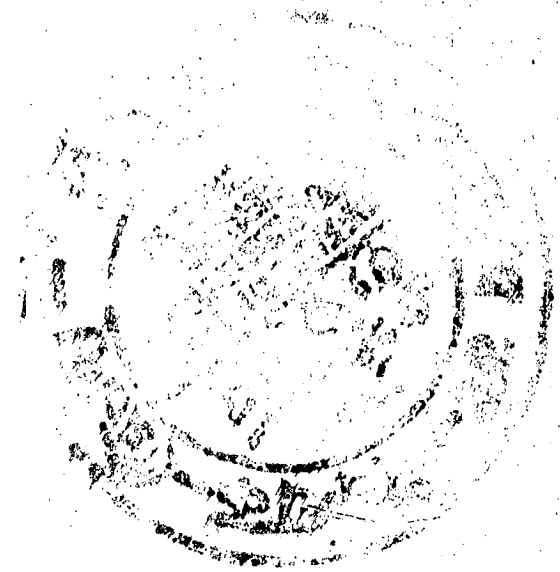


रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आनन्द प्रकाश मिश्र
उप-निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

20/6/2011



भूखण्ड मानचित्र

एक किता आवासीय भूखण्ड संख्या- 45, खसरा संख्या- 128 का मिनजुमला,
क्षेत्रफल 1950 वर्गफिट यानी 181.226 वर्गमीटर वर्गमीटर, स्थित ग्राम खरगापुर,
परगना व तहसील व जिला लखनऊ जिसकी चौहद्दी निम्न है:-

पूरब : भूखण्ड अन्य व्यक्ति
पश्चिम : सड़क 25 फिट चौड़ी
उत्तर : भूखण्ड संख्या- 44
दक्षिण : भूखण्ड संख्या- 46

Request- 7A

क्षेत्रफल
1950 वर्गफिट यानी
181.226 वर्गमीटर

Omra
हस्ताक्षर विक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता
Omra
Mis

विक्रेता

Registration No.: 7950

Year : 2,011

Book No. : 1

0101 गुलाब चन्द्र

राम आसरे

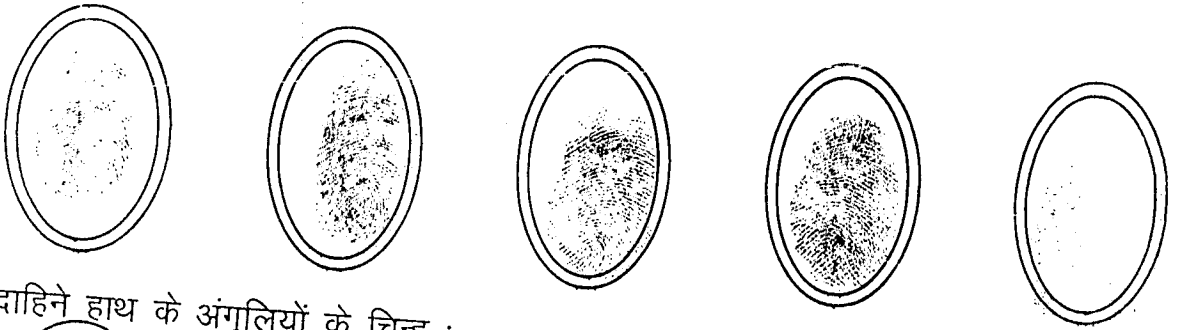
सी-2132 राजाजीपुरम लखनऊ

नौकरी

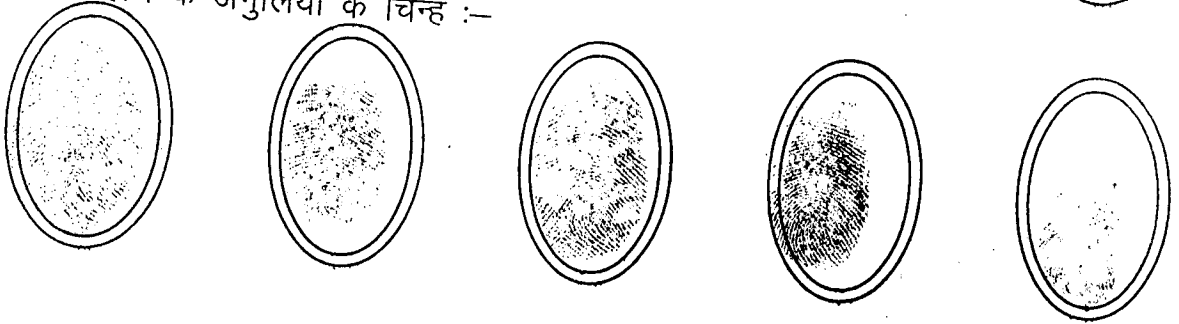


रजिस्ट्रेशन अधि० 1908 की धारा -32 ए० के अनुपालन हेतु

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता :- गुलाब चन्द्र पुत्र श्री राम आसरे, निवासी भवन संख्या सी-2132, राजाजीपुरम्, शहर लखनऊ वर्तमान निवासी 39, गीतापुरी कालोनी, खरगापुर, गोमतीनगर, लखनऊ
बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



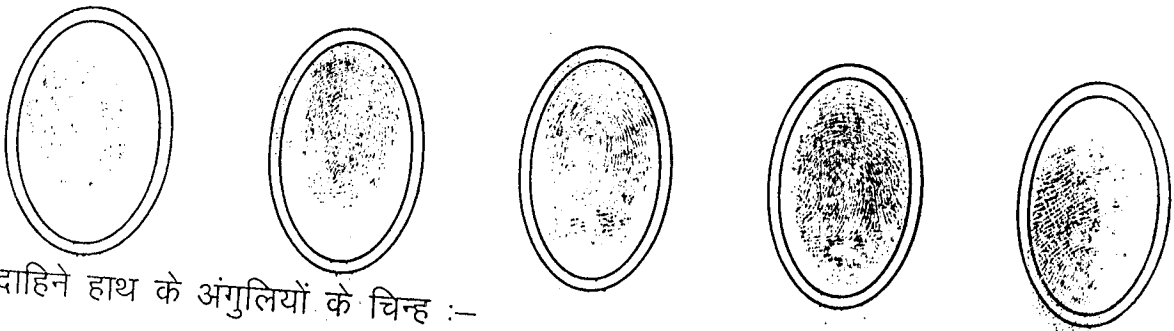
दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



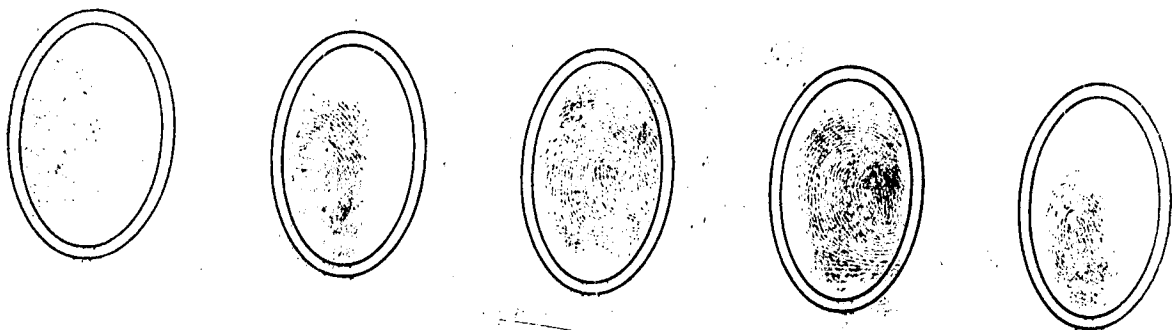
प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता के हस्ताक्षर

Gulab Chand

क्रेता का नाम व पता :- रामकरण पुत्र श्री रामसुख निवासी ग्राम सोहिली, पोस्ट सोहिला, तहसील मनकापुर, जिला गोण्डा {उ०प्र०}..
बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



क्रेता के हस्ताक्षर

Ram Karan

Report-9B

क्रेता

Registration No. : 7950

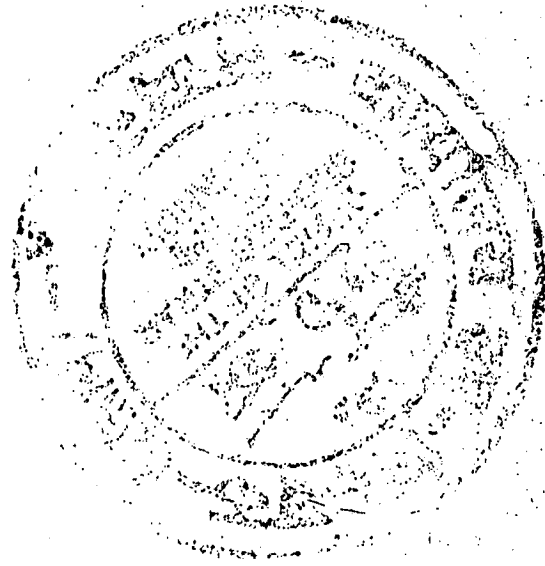
Year : 2,011

Book No. : 1

0201 राम करन
राम सुख
ग्राम सोहिली पो.सोहिला तह.मनकापुर जिला गोण्डा
नौकरी

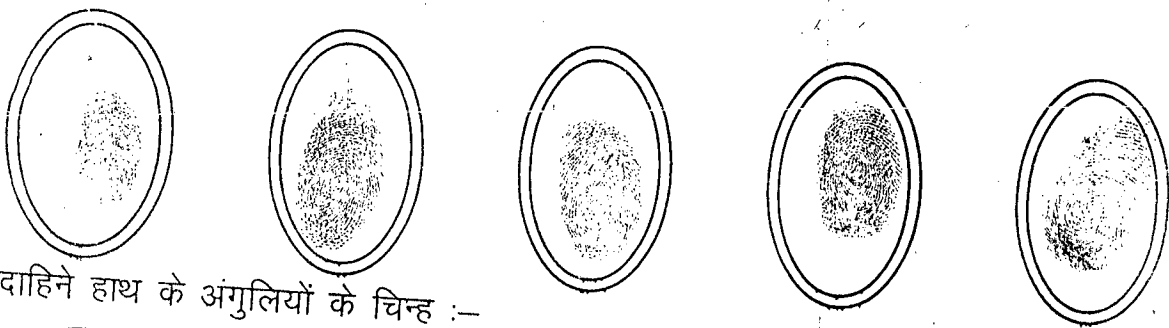


0202 नीलू
राम करन
ग्राम सोहिली पो.सोहिला तह.मनकापुर जिला गोण्डा
गृहिणी

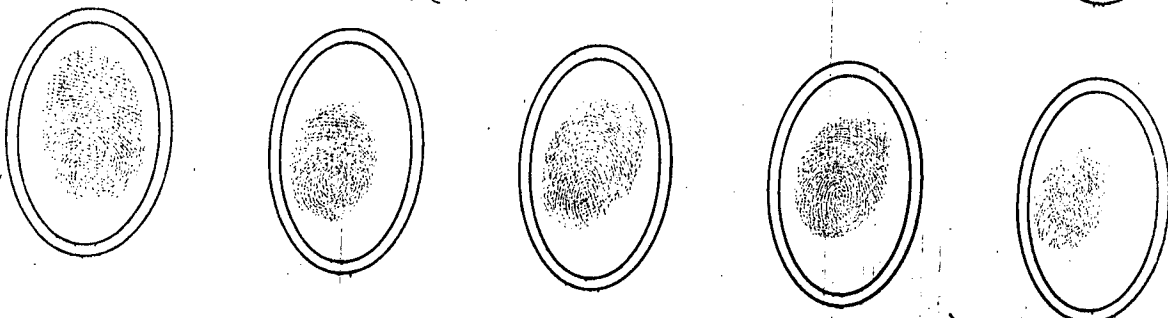


रजिस्ट्रेशन अधि० 1908 की धारा -32 ए० के अनुपालन हेतु

क्रेता का नाम व पता :- श्रीमती नीलू पत्नी श्री रामकरन, निवासी ग्राम सोहिला, पोस्ट सोहिला,
तहसील मनकापुर, जिला गोण्डा {उ०प्र०}
बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

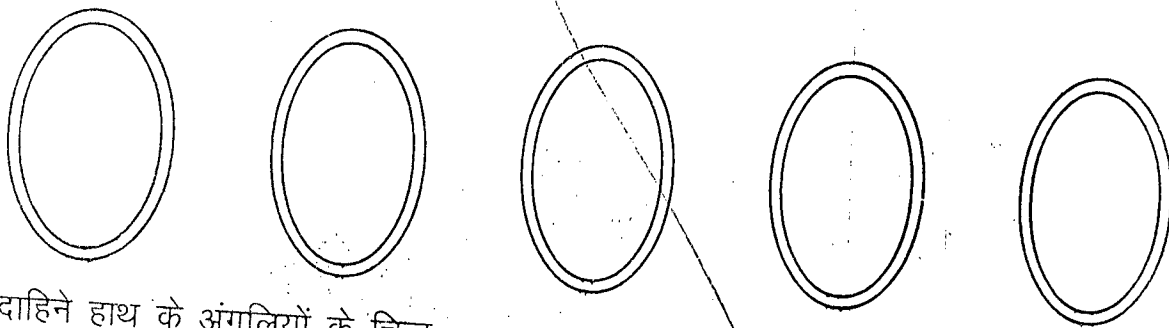


Request 28

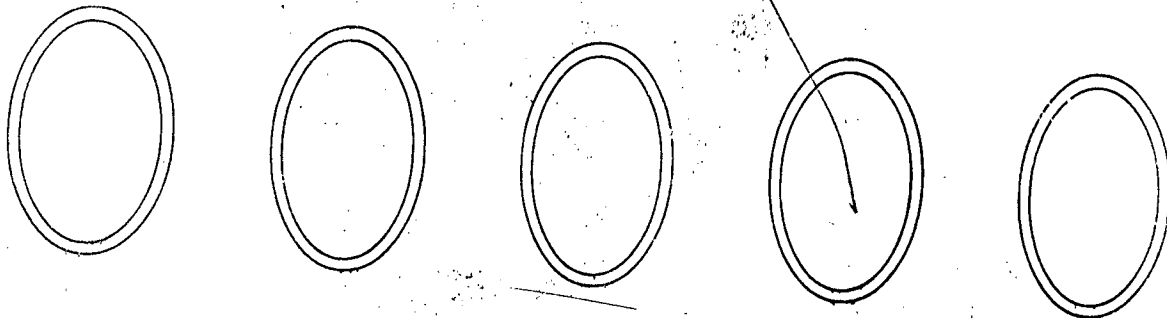
क्रेता के हस्ताक्षर

क्रेता का नाम व पता :-

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



क्रेता के हस्ताक्षर

आज दिनांक 20/06/2011 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 11075

पृष्ठ सं. 15 से 64 पर क्रमांक 7950

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

शानन्द प्रकाश मिश्र

उप-निरीक्षक (द्वितीय)

लखनऊ

20/6/2011



11/11/11
Scoutal
18-4-11
Encl-0

22-4-11
25-5-11
2849
8330
2558

Request-988

प्रेषक,
राम करन,
मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट,
श्रावस्ती।

सेवा में,
श्रीमान् महानिबन्धक,
माननीय उच्च न्यायालय,
इलाहाबाद।

द्वारा-
श्रीमान् जनपद न्यायाधीश,
श्रावस्ती, स्थान-भिनगा।

पत्रांक- दिनांक 05-4-11
विषय- कम्प्यूटर क्रय किये जाने की सूचना के सम्बन्ध में।

महोदय,
सादर निवेदन करना है कि मैंने अपने पुत्र धीरेन्द्र कुमार उर्फ अश्विन जो कक्षा 9 में पढता है के उपयोग के लिए मु0 28,500/-रु0 नकद अदा करके एक कम्प्यूटर, कुमार कम्प्यूटर शॉप हास्पिटल चौराहा सिविल लाइन, बहराइच से दिनांक 30-3-11 को क्रय किया है।

तदनुसार सूचना श्रीमान् जी की सेवा में सादर प्रेषित की जा रही है।

सादर।
संलग्नक- क्रय किये गये कम्प्यूटर के रसीद की फोटो प्रति।
दिनांक- 5-4-2011

भवदीय
राम करन
मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट
श्रावस्ती

US2
13-4-11
S.O. Ad H'

Please put up with correct file of same name of the officer.

29-4-11
29-4-11

1693
So Adm H/A

16-4-11

D.R(M)
16-4-11

क्र. 163/2011
16.06.11

16/4/11
श्रावस्ती

13

JRC(M)

with encl one sheet

A-ko
29-4-11

A.R.S.P
4-6-11

D.R(M)

The cost price of the computer appears to be less than one month's basic pay of the officer. This appears to be a formal information.

May keep on record?

Yes
16.6.11
JRC(M)

16.06.11

16-6-11
A.R.

SALE INVOICE

Report-98

Kumar Computer Shoppe 10-11 (From 1-Apr-2010) Hospital Chauraha Civil Line's Road Bahraich Mo. No. - 9415331156 E-mail : virendra_bahraich@yahoo.com Phone : 05252-233852	Invoice No.	Book No.	Dated
	KCS/1549/10-11	31	30-Mar-2011
	Delivery Note	Mode/Terms of Payment	
	Supplier's Ref.	Other Reference(s)	
Buyer <i>s/o</i> Ashwin Sri Ram Karan	Buyer's Order No.	Dated	
	Despatch Document No.	Dated	
	Despatched through	Destination	
	Terms of Delivery		

SI No.	Description of Goods	Quantity	Rate	per	Disc. %	Amount	
1	Hcl Ac2v0073 A103ac047493	1 pc	22,952.36	pc		22,952.36	
2	Monitor HCL 18.5" Tft 444104903828	1 pc					
3	2GB DDR2 800 SO	1 pc					
4	Speaker I-Ball Dhvani 2.1 Usb	1 pc	1,428.57	pc		1,428.57	
5	Ups I-Ball Nirantar 600 VA 241008304513	1 pc	1,809.52	pc		1,809.52	
6	Web Camera Quantam 8 Mega Odyssey	1 pc	952.38	pc		952.38	
						27,142.83	
Output Vat@4%(Addl. Tax@1% Applicable)						4 %	1,085.71
Output Addl. Tax 1%						1 %	271.43
Round Off							0.03
Total		6 pc				28,500.00	

Rs. Twenty Eight Thousand Five Hundred Only
 DELL -18004254051/18004254067
 ACER -180030008837/2286318
 HP/COMPAD -1800114772/1800H2267
 HCL -18601800425
 SONY - 0522-4041777
 SAMSUNG - 18001001/30305282
 EPSON - 0522-3290887
 LG-18001809999
 WEP-18004256446

बेचे गये सामान की वारन्टी के लिए
 उससे सम्बन्धित कम्पनी जिम्मेदार होगी न कि विकता
 कृपया अधिकृत सर्विस सेंटर पर सम्पर्क करें ।
 फ्री दिये गये सामान पर कोई वारन्टी नहीं होगी
Service Direct To Service Center
USE OF PIRATED SOFTWARE
IS A CRIMINAL OFFENCE
WE DO NOT SALE & SUPPORT
PIRETED SOFTWARE

Remarks:
 police Lines Road Bahraich Mob.no-9415111365
 Company's VAT TIN : 09855701441
 Declaration
 We declare that this invoice shows the actual price of the goods described and that all particulars are true and correct.

for Kumar Computer Shoppe 10-11 (From 1-Apr-2010)
 Hospital Chauraha Civil line's Road
 Bahraich-221001 (U.P.)
 (C) 233852 (M) 9415331156 Authorised Signatory

This is a Computer Generated Invoice

LG

Cash. 12000/- 30/03/2011
 Cash. 16500/- 31/03/2011

General Terms & Conditions Of Sale

All Orders From Purchaser (Hereinafter Called as Customer) are accepted by KUMAR COMPUTER SHOPPE (hereinafter referred to as Firm) subject to the terms and condations set out hereinafter.

(I) GENERAL

(1)-This Company is a marketing And Distribution Company, not manufacture and offers manufactured goods as per supplier's Policy . Goods once sold will not be taken back or exchanged unless written consent of Firm is obtained

(2) - Orders once accepted by company will not be altere or cancelled without the Written consent of Firm Showroom if the customer cancels the order . The advance amount of minimum 10% of order value shall be forfeited. Execution of order will be done in accordance with the terms and condations agreed upon, which are mentioned herein.

(II) PRICE

(1)Unless otherwise stated all prices indicated are Ex-Showroom,exclusive of freight forwarding

insurance packing charges,cess,permitted charges local or central taxes ,octrol charges Delivery & Installation charges etc,Which will be payable by the customer wherever required.

(2)Schemes /bundles offered by manufactures are sold as per specification of manufactures under their policy .Company does not taken any responsibility toward availability,supply ,quality warrenty of products offered, other than what is written in their terms of offer.

(III) PAYMENT

(1) - Company does cash transaction only at its cash counter against proper printed and numbered cash receipt . Company is not at all liable for any transactions done without proper, printed and numbered receipt .Official receipt should be insisted upon for all payment. In case of any amount paid on cash without a proper printed and numberd cash receipt payer will be remainliable to pay such amount to the Firm

(2) Customers shall pay for each default of payment bouncing/returen of cheques as following Rates

(A) Bouncing /Returen Of Cheque :- (1-A) Rs.200/- (rupes two hundred only) For cheque upto -20,000/- (twenty thousand) and (1-B) for cheque above Rs.20,000/- 1% of cheque amount but minimum of Rs.300/- (Three hundred) (2) 2% as interest p.m from the date of cheque ata minimum Rs.500/- in addition to above.

(B) Cheques/Pay order /Demand Draft to be issued In Favour Of Kumar Computer Shoppe

(IV) TITLE OF GOODS SOLD

(1) Customer will arrange and ensure to give proper power/earth/voltage connection at their cost as per equipment's before installation of components/equipment/ Only the software mentioned in the bill has been provided , if no software is mentioned in the bill a blank disk has been sold. The Company is not responsible/aware of any software that is subsequently copied or installation on the disk and is not responsible for the same in any way.

(V) WARRENT SERVICE

(1) Warrenty service are provide as per manufactures polices on payment of specific charges related to jobs during working days .The taken the on site warrenty to called look on given toll free no by the customer & For any service related Under warrenty to & FRD from Bahraich To Lucknow Charges 300/- Pay by customer

(VI) ARBITRATION CLAUSE

In the events of any dispute of difference arising between the parties pertaining to or arising here under the decision of management of company shall be final binding on customers

(VII) DISPOSAL OF GOODS

On the failure of the customer to taken Delivery and or pay for the equipment/good as per term and condition hereunder agreed upon. Company shall be entitled to sell or dispose of the equipment on account and risk of the customer , either at public auction or by private bargain , without prior and written notice to the customer

(IX) WARRANTIES Warranties accored in case of Hard Disk are limited as per policy of manufacture. it does not include software installation. customer is required to maintain backup of data and software at their end

We do not take any personal warrenties on any item .All the warrenties /replacement will be done by the manufacturing companies or there authorised service center provider

In case any product carries warrenty for more than one year , it would be provided directly through Authorized service provider)ASP) and in no case it would be routed through the company

Service offered in hardware sector are limited to hardware supplied by company as per manufactures policy Warrenties aon hardware givn by company are subject to manufactures policy limited to one year maximum to original buyer , plastic , rubber , cables, ribbons, ink, cartridge, printer, head , adaptor, speakers media are apecifically axcluded from term warrenty .Damages arising out of non - standard power supply are specifically excluded.

(X) WAIVER CLAUSE

All disputed are subject to the jurisdiction of Bahraich Court Only
Company reserves the right to amend, alter & withdraw any of the condition at any time without any notice to customer.