

Scanned
24-5-14
Encl-① page

Request-98

26.5.14
H.H.C. Copy
Speed-Post

Register No. 832F
File No. 17/2014
87

प्रेषक,

ब्रजेश मणि त्रिपाठी,
मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट,
सीतापुर।

13/06/14
9/14/14

सेवा में,

श्री एस0एस0गौतम,
श्रीमान डिप्टी रजिस्ट्रार,
माननीय उच्च न्यायालय इलाहाबाद।

23-6-14

द्वारा- श्रीमान जनपद न्यायाधीश,
सीतापुर।

विषय:- माननीय उच्च न्यायालय के पत्र संख्या 4461/IV-3002/Admin(A) dated 29-03-2014 के सन्दर्भ में मेरे द्वारा कय किये गये भूखण्ड संख्या B-114 Arsha Infra Developers Pvt.Ltd. लखनऊ के सन्दर्भ में माननीय उच्च न्यायालय को भेजी गयी सूचना के सम्बन्ध में उक्त पत्र के माध्यम से वॉछित स्पष्टीकरण।

महोदय,

वर्तमान समय में मैं मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट सीतापुर के पद पर कार्यरत हूँ। उक्त के सन्दर्भ में ससम्मान प्रस्तुत करना है कि मेरे द्वारा उक्त भूखण्ड कय किये जाने की सूचना माननीय उच्च न्यायालय को प्रेषित की गयी है। उक्त सूचना के सन्दर्भ में उक्त पत्र के माध्यम से माननीय न्यायालय द्वारा बिन्दु संख्या-1 से लेकर 4 तक वॉछित विवरण माँगा गया है जो निम्नवत है :-

(1) बिन्दु संख्या-1 के सन्दर्भ में अवगत कराना है कि न्यायिक सेवा में आने के उपरान्त मेरे द्वारा आई टेन मैग्ना कार संख्या यू0पी041एल0-5574 कय किया गया था जिसके सन्दर्भ में वॉछित सूचना मेरे द्वारा जिला न्यायालय बाराबंकी में कार्यरत रहते हुए पत्र दिनांकित 22.3.2010 द्वारा माननीय न्यायालय को सम्यक प्रारूप पर भेजी जा चुकी है, साथ ही अन्य चल या अचल सम्पत्ति सिवाय B-114 भूखण्ड संख्या कय किये जाने के अतिरिक्त कय नहीं किया गया है तथा उक्त भूखण्ड के सन्दर्भ में मेरे द्वारा सूचना प्रेषित की गयी है।

Seen by Hon'ble S.
Surjajy Mishra on
07/10/2014

So. Adm. 1/14

DR-21
24-5-14

Mrs. Munmun
24.6.14

(2) बिन्दु संख्या-2 के सन्दर्भ में माननीय न्यायालय के समक्ष अति विनम्रतापूर्वक प्रस्तुत करना है कि उक्त भूखण्ड को कय किये जाने के समय मेरी धन सम्बंधी आवश्यकता को दृष्टिगत रखते हुए मेरे पिता द्वारा दो लाख रूपया(एक-एक लाख रूपये का चेक) दिया गया साथ ही मेरे बड़े भाई के सुपुत्र श्री अभिषेक त्रिपाठी द्वारा अपने खाते से मेरे सैलरी एकाउण्ट में एक लाख रूपया ई-बैंकिंग के द्वारा अन्तरण किया गया। यह दोनों ही व्यक्ति मेरे परिवार के हैं तथा इनसे आवश्यकता को दृष्टिगत रखते हुए इनकी पूर्ण सहमति से सदभावनापूर्वक उक्त धनराशि मेरे द्वारा ली गयी जिसके सम्बन्ध में पूर्व प्रेषित सूचना में विवरण दिया गया है।

(3) उक्त भूखण्ड कय किये जाने के अनुक्रम में मेरे पिता श्री वशिष्ठ मुनि त्रिपाठी एवं मेरे बड़े भाई के सुपुत्र श्री अभिषेक त्रिपाठी द्वारा पूर्ण तथ्यों को समझ कर उल्लिखित धनराशि दी गयी। मेरे पिता द्वारा धनराशि नैसर्गिक स्नेह में दी गयी तथा बड़े भाई के सुपुत्र श्री अभिषेक त्रिपाठी ने एक लाख रूपया की धनराशि बिना ब्याज के दी है जिसे सुविधानुसार मेरे द्वारा भविष्य में वापस कर दिया जायेगा। दोनों व्यक्तियों का सहमतिपत्र की छाया प्रति मेरे द्वारा प्रमाणित करके इस पत्र के साथ संलग्न किया जा रहा है। मेरे पिता श्री वशिष्ठ मुनि त्रिपाठी सेवा निवृत्त प्रधानाचार्य हैं तथा उन्हें पेंशन प्राप्त होती है व कृषि से भी उनकी आमदनी हो जाती है एवं मेरे बड़े भाई के सुपुत्र श्री अभिषेक त्रिपाठी पेशे से प्राइवेट कम्पनी में इन्जीनियर हैं तथा उन्हें भी अपने वेतन से आय प्राप्त होती है।

(4) बिन्दु संख्या-4 के सन्दर्भ में प्रस्तुत करना है कि मेरे द्वारा भारतीय स्टेट बैंक शाखा सीतापुर खाता संख्या 30193445821 के अद्यतन पासबुक की छाया प्रति स्वप्रमाणित करते हुए इस पत्र के साथ संलग्न किया जा रहा है साथ ही इस सन्दर्भ में प्रस्तुत करना है कि मेरे पिता जी द्वारा मेरे पक्ष में निर्गत एकाउण्ट पेयी चेक जिसका उल्लेख पूर्व में प्रेषित सूचना में किया गया है जो कमशः एक-एक लाख रूपये का है तथा उसका भुगतान व मेरे बड़े भाई के सुपुत्र श्री अभिषेक त्रिपाठी द्वारा ई-बैंकिंग के माध्यम से अन्तरित की गयी एक लाख रूपये की धनराशि का भुगतान दिनांक 6.1.14, 7.1.14 व 7.1.14 दर्शित है।



मेरे खाते में दर्शित धनराशि अन्य सरकारी भुगतान, मेरे वेतन की धनराशि, अर्जित अवकाश के नकदीकरण की धनराशि तथा विधिक सेवा प्राधिकरण सीतापुर के सचिव पद पर कार्य करते हुए प्राप्त मानदेय की धनराशि दर्शित है।

अतः वॉछित पूर्ण विवरण माननीय न्यायालय की सेवा में सादर प्रेषित।

सादर।

दिनांक 20.05.2014

भद्रदीय,
ब्रजेश मणि त्रिपाठी
(ब्रजेश मणि त्रिपाठी), 20/05/14
मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट,
सीतापुर।

संलग्नक:-

- (1) पिता श्री वशिष्ठ मुनि त्रिपाठी द्वारा हस्ताक्षरित सहमतिपत्र की छाया प्रति एक अदद मेरे द्वारा स्वप्रमाणित।
- (2) मेरे बड़े भाई के सुपुत्र श्री अभिषेक त्रिपाठी द्वारा हस्ताक्षरित सहमतिपत्र की छाया प्रति एक अदद मेरे द्वारा स्व प्रमाणित।
- (3) भारतीय स्टेट बैंक, शाखा आँख अस्पताल रोड सीतापुर के मेरे खाता संख्या 30193445821 के पासबुक की छाया प्रति स्वप्रमाणित।

कार्यालय जनपद न्यायाधीश, सीतापुर।

पत्रांक-1304/14 सीतापुर

दिनांक-20-05-14

अभिबन्धक माननीय उच्च न्यायालय इलाहाबाद को अग्रसारित।

2
20/5/2014
जनपद न्यायाधीश,
कार्यालय न्यायाधीश
सीतापुर।
सीतापुर (उ०प्र०)

संलग्नक (नं०)

Request-98

सहमति-पत्र

श्री ब्रजेश मणि त्रिपाठी, सिविल जज(सी०डि०), सीतापुर मेरे सुपुत्र हैं तथा इनके द्वारा आर्षा इन्फ्रा० डेवलपर्स प्रा० लि० लखनऊ से माधवग्रीन प्रोजेक्ट ग्राम लौलाई जनपद लखनऊ में प्लॉट सं० बी-114 कय किया गया है, इसकी प्रारम्भ से मुझे जानकारी है। उक्त प्लॉट कय किये जाने से पूर्व श्री ब्रजेश मणि त्रिपाठी के धन सम्बन्धी आवश्यकता को दृष्टिगत रखते हुए नैसर्गिक प्रेम में सहयोग स्वरूप मेरे द्वारा श्री ब्रजेश मणि त्रिपाठी को अपनी स्वैच्छा एवं सहमति से भारतीय स्टेट बैंक शाखा सुभाष चौक पडरौना खाता सं० एम.ए.बी. 11142158442 से एकाउन्टपेयी चेक सं० 523482 व पंजाब नेशनल बैंक मुख्य शाखा पडरौना के अपने खाता सं० 0374000100020564 से एकाउन्टपेयी चेक सं० 186289 क्रमशः एक-एक लाख रुपये का दिया गया। मैं सेवा निवृत्त प्रधानाचार्य हूँ तथा मुझे पेंशन प्राप्त होती है व कृषि कार्य से भी मेरी आमदनी होती है। उक्त धनराशि मेरे द्वारा स्वैच्छा से दी गयी थी।

दिनांक- 13-4-2014

Vashishth Muni Tripathi
श्री वशिष्ठमुनि त्रिपाठी,

स्वप्रमाणित।

ब्रजेश मणि त्रिपाठी

20105114

Request-98

खे.म.ज.न.क.नं०२

सहमति-पत्र

श्री ब्रजेश मणि त्रिपाठी, सिविल जज(सी०डि०), सीतापुर मेरे सगे चाचा अर्थात् मेरे पिता जी के छोटे भाई हैं तथा इनके द्वारा आर्षा इन्फ्रा० डेवलपर्स प्रा० लि० लखनऊ से माधवग्रीन प्रोजेक्ट ग्राम लौलाई जनपद लखनऊ में प्लॉट सं० बी-114 क्रय किया गया है, इसकी प्रारम्भ से मुझे जानकारी है। उक्त प्लॉट क्रय किये जाने से पूर्व श्री ब्रजेश मणि त्रिपाठी के धन सम्बन्धी आवश्यकता को दृष्टिगत रखते हुए अपनी सहमति एवं स्वैच्छा से 1,00,000/-रूपया जरिए ई-बैंकिंग एक्सिस बैंक खाता सं० 910010042040395 से श्री ब्रजेश मणि त्रिपाठी के भारतीय स्टेट बैंक शाखा सीतापुर के खाता सं० 30193445821 में अन्तरण किया गया। यह धनराशि मेरे द्वारा इन्हें बिना ब्याज के दी गयी है तथा भविष्य में सुविधा अनुसार उक्त धनराशि इनके द्वारा मुझे वापस कर दिया जायेगा। मैं गुडगाँव हरियाणा में प्राइवेट कम्पनी पैट्रोफैक में इन्जीनियर के पद पर कार्यरत हूँ। उक्त धनराशि मेरे द्वारा स्वैच्छा से दी गयी है।

दिनांक-13.04.2014

Abhishek Tripathi

श्री अभिषेक त्रिपाठी,

ब्रजेश मणि त्रिपाठी

2100210 703
Generally used abbreviations

Request-98

a/c = Account	dep = Deposit	Pr = Principal
adj = Adjustment	Dft = Draft	proc = Processing Charge
Amt = Amount	dish/dsh = Dishonour	rd = Recurring Deposit
Ar = Arrear	DR = Debit	ret/rtn = Return
bal = Balance	DoB = Date of Birth	Rnd = Round of
Capn = Capitalization	eft = Electronic Fund Transfer	sb = Savings Bank
chg/ch = Charge	Inop = Inoperative	SC = Short Credit
chq = Cheque	ins = Insurance	SI/So/SORD = Standing Instruction
Clos = Closure	int/in = Interest	S/D/W/H/o = Son/Daughter/Wife/Husband of
coll = Collection	lon/ln = Loan	tr/trf/xfer = Transfer
comm = Commission	min = Minimum	TT = Telegraphic Transfer
COR/CORR = Correction	os = Outstanding	txn = Transaction
CR = Credit	P & T = Postage & Telegram	Wdl = Withdrawal
csh = Cash	Pos = Point of sale	+MOD bal = total balance (SB+linked MOD a/c)

भारतीय स्टेट बैंक



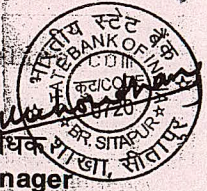
State Bank of India
भारतीय स्टेट बैंक, सीतापुर, 0720
S.B.I. SITAPUR
Ph. 05862-242222-243022

Savings Bank Account
CIF No : 85104075193
Account No : 30193445821
Customer Name: Mr. BRAJESH MANI TRIPATHI
S/D/W/H/o: SHRI VASHISHTH MUNI TRIPATHI
Address: ADDITIONAL CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE
MAGISTRATE PRATHAM
SITAPUR

SITAPUR
EYE HOSPITAL ROAD

Phone:
Email:
D.O.B. (If Minor):
MOP: SINGLE
Nom. Reg. No.:

Phone: 243022
Email: sbi_sitapur@satyam.net
Branch Code: 720
Date of Issue: 02/05/2014
02/05/2014 5603269 शाखा प्रबंधक
IFSC: SBIN0000720



CONTINUATION

Handwritten signature and name

Branch Manager

Request-98

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
				Brnght Forward	199349.00Cr
01.05.13	DIRECT DR TRF TO Mr. BRAJESH MANI TRIPA		6894.00		192455.00Cr
02.05.13	ATM 9426 UBI SITAPUR MAIN BR SITAPUR		10000.00		182455.00Cr
06.05.13	ATM 4795 POLICE LINES KANPUR		8000.00		174455.00Cr
06.05.13	INTEREST CREDIT			2644.00	177099.00Cr
06.05.13	CR INT DB		2644.00		174455.00Cr
06.05.13	NEW ACCT TYPE : 1011				0.00
07.05.13	ATM 506 UBI SITAPUR MAIN BR SITAPUR		10000.00		164455.00Cr
07.05.13	ATM 537 UBI SITAPUR MAIN BR SITAPUR		10000.00		154455.00Cr
12.05.13	ATM 3925 CANARA BANK BASTI		5000.00		149455.00Cr
18.05.13	ATM 7526 SITAPUR EYE HOSP RD BR SITAPUR		5017.00		144438.00Cr
27.05.13	ATM 1107 SBI BANK ROAD GORAKHPU		20000.00		124438.00Cr
01.06.13	DIRECT DR		6894.00		117544.00Cr
	TRF TO Mr. BRAJESH MANI TRIPA				
06.06.13	ATM 1843 SITAPUR EYE HOSP RD BR SITAPUR		10000.00		107544.00Cr
18.06.13	ATM 4773 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		10000.00		97544.00Cr
21.06.13	ATM 7332 SBI BANK ROAD GORAKHPU		5000.00		92544.00Cr
25.06.13	ATM 6787 AXIS BANK LIMITED GORAKHP		6000.00		86544.00Cr
27.06.13	ATM 8946 JUBILEE RD GORAKH		6000.00		80544.00Cr
29.06.13	INB 4031-Pratikar-4031-Pratikar TRF FRM E PAYMENT U P STATE GO			65497.00	146041.00Cr
29.06.13	INB 4031-Salary May 2013-4031-Salary May TRF FRM E PAYMENT U P STATE GO			64517.00	210558.00Cr
30.06.13	INTEREST CREDIT			3418.00	213976.00Cr
01.07.13	ATM 6658 SITAPUR EYE HOSP RD BR SITAPU		10000.00		203976.00Cr
01.07.13	DIRECT DR TRF TO Mr. BRAJESH MANI TRIPA		6894.00		197082.00Cr
02.07.13	ATM 3262 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		10000.00		187082.00Cr

[Handwritten Signature]
[Handwritten Name]

Page No - 98

Carried Forward 187082.00Cr

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
				Brought Forward	187082.00Cr
05.07.13	ATM 6786 SITAPUR 2ND LUCKNO		8000.00		179082.00Cr
05.07.13	REVERSE ATM WDL			8000.00	187082.00Cr
05.07.13	ATM 5145 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		8000.00		179082.00Cr
08.07.13	INB 4031--4031- TRF FRM E PAYMENT U P STATE GO			68992.00	248074.00Cr
11.07.13	ATM 9646 SITAPUR EYE HOSP RD BR SITAPUR		3000.00		245074.00Cr
16.07.13	ATM 1114 SITAPUR EYE HOSP RD BR SITAPUR		5000.00		240074.00Cr
23.07.13	ATM 6050 BOB SITAPUR		10000.00		230074.00Cr
26.07.13	INB 4031-Leave Encashment-4031-Leave Enc TRF FRM E PAYMENT U P STATE GO			48227.00	278301.00Cr
27.07.13	ATM 7525 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		5000.00		273301.00Cr
01.08.13	DIRECT DR TRF TO Mr. BRAJESH MANI TRIPA		6894.00		266407.00Cr
01.08.13	ATM 706 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		10000.00		256407.00Cr
07.08.13	ATM 4775 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		10000.00		246407.00Cr
08.08.13	HDF CAPOOR FURNITURES	514751	12500.00		233907.00Cr
08.08.13	INB 4031-Salary July 2013-4031-Salary JU TRF FRM E PAYMENT U P STATE GO			68992.00	302899.00Cr
10.08.13	ATM 9381 BOB SITAPUR		10000.00		292899.00Cr
17.08.13	NEFT SBINHI3229985526 RAKESH DUBEY	514752	30000.00		262899.00Cr
18.08.13	ATM 5963 SITAPUR 2ND LUCKNOW		8000.00		254899.00Cr
22.08.13	ATM 3984 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		5000.00		249899.00Cr
01.09.13	DIRECT DR TRF TO Mr. BRAJESH MANI TRIPA		6894.00		243005.00Cr
01.09.13	ATM 32440 IDBI DAMMUJI BLDG PART SITAPUR		4000.00		239005.00Cr
01.09.13	ATM 218 MEDICAL CARE CENTRE LUCKNOW		5000.00		234005.00Cr
03.09.13	ATM 3447 SITAPUR EYE HOSP RD-BR SITAPUR		10000.00		224005.00Cr
03.09.13	ATM 3448 SITAPUR EYE HOSP RD BR SITAPUR		5000.00		219005.00Cr

Handwritten signature and text at the bottom right of the page.

Request-98

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO	DEBIT	CREDIT	BALANCE
				Carried Forward	219005.00Cr
				Brought Forward	219005.00Cr
05.09.13	INB 4031-Salary Aug 2013-4031-Salary Aug			68992.00	287997.00Cr
	TRF FRM E PAYMENT U P STATE GO				
06.09.13	INSURANCE PREMIUM		200.00		287797.00Cr
	TRF TO PREMIUM COLLECTION ACC				
15.09.13	ATM 8916 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		10000.00		277797.00Cr
15.09.13	ATM 8917 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		3000.00		274797.00Cr
16.09.13	ATM 9290 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		10000.00		264797.00Cr
16.09.13	ATM 9291 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		5000.00		259797.00Cr
27.09.13	ATM 6356 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		4000.00		255797.00Cr
01.10.13	DIRECT DR		6894.00		248903.00Cr
	TRF TO Mr. BRAJESH MANI TRIPA				
03.10.13	INB 4031-Leave Encashment Petrol Reimb			22821.00	271724.00Cr
	TRF FRM 098561007204				
03.10.13	ATM 9571 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		5000.00		266724.00Cr
07.10.13	INB 4031-Salary Sept.2013-4031-Salary Se			68992.00	335716.00Cr
	TRF FRM E PAYMENT U P STATE GO				
07.10.13	ATM 3605 SITAPUR BRANCH	UTTAR P	10000.00		325716.00Cr
07.10.13	ATM 3606 SITAPUR BRANCH	UTTAR P	15000.00		320716.00Cr
10.10.13	ATM 1711 BOB	SITAPUR	5000.00		315716.00Cr
11.10.13	ATM 4355 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		10000.00		305716.00Cr
19.10.13	ATM 6922 SITAPUR BRANCH	UTTAR P	10000.00		295716.00Cr
24.10.13	INB 4031-Honrarium Aug 2013			290.00	296006.00Cr
	TRF FRM 098561007204				
24.10.13	INB 4031-Honiricum Sept 2013			750.00	296756.00Cr
	TRF FRM 098561007204				
24.10.13	ATM 8424 SITAPUR BRANCH	UTTAR P	5000.00		291756.00Cr
28.10.13	ATM 8575 SITAPUR 2ND	LUCKNOW	10000.00		281756.00Cr
28.10.13	ATM 8576 SITAPUR 2ND	LUCKNOW	10000.00		271756.00Cr

सयनिम्न
अनुसूचित

Request - 98

Carried Forward 271756.00Cr
 DATE PARTICULARS CHEQUE NO. DEBIT CREDIT BALANCE

01.11.13 INB 4031-Salary Oct 2013-4031-Salary Oct
 TRF FRM E PAYMENT U P STATE GO
 01.11.13 DIRECT DR
 TRF TO Mr. BRAJESH MANI TRIPA
 01.11.13 ATM 5882 BOB SITAPUR 10000.00
 06.11.13 ATM 8632 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR 7000.00
 08.11.13 ATM 3992 SBI MAIN BRANCH GORA LUCKNOW 8000.00
 10.11.13 ATM 444 DUBEY COMPLEX, KASHYA RDGORAKHP 10000.00
 10.11.13 ATM 445 DUBEY COMPLEX, KASHYA RDGORAKHP 5000.00
 11.11.13 INB 4031-Honiruum Oct 2013
 TRF FRM 098561007204 750.00
 26.11.13 ATM 1249 SBI MIRINDA PETROL P GORAKHPU 10000.00
 01.12.13 DIRECT DR 6200.00

TRF TO Mr. BRAJESH MANI TRIPA
 01.12.13 ATM 4526 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR 5000.00
 04.12.13 ATM 818 SBI POLICE LINES LUC LUCKNOW 5000.00
 08.12.13 ATM 6657 GOMTI NGR LUCKNOW OATM GOMTI N 2000.00
 09.12.13 ATM 9875 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR 8000.00
 10.12.13 BOI ARSHA INFRA 514753 100000.00
 10.12.13 ATM 536 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR 5000.00
 14.12.13 ATM 7333 SITAPUR BRANCH UTTAR P 6000.00
 16.12.13 ALB S 514754 15000.00
 17.12.13 CAS PRES CHQ 514759 100000.00
 19.12.13 INB 4031-Salary Nov 2013-4031-Salary N
 TRF FRM E PAYMENT U P STATE GO 68992.00
 19.12.13 INB 4031-Honeriom Nov 2013
 TRF FRM 098561007204 750.00
 20.12.13 ATM 7629 SBI DALIGANJ 2ND LUCKNOW 3000.00

[Handwritten signature and notes]

Request - 98

Carried Forward 98452.00Cr

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
				Brought Forward	98452.00Cr
23.12.13	ATM 7638 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		10000.00		88452.00Cr
23.12.13	ATM 7639 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		5000.00		83452.00Cr
25.12.13	ATM 2747 SBI POLICE LINES LUC LUCKNOW		5000.00		78452.00Cr
31.12.13	INTEREST CREDIT			5052.00	83504.00Cr
01.01.14	INB 4031-Rem:of Petrol/Desial Sep 13 to TRF FRM 098561007204			11888.00	95392.00Cr
01.01.14	DIRECT DR TRF TO Mr. BRAJESH MANI TRIPA		6894.00		88498.00Cr
02.01.14	INB 4031-Salary Dec 2013-4031-Salary Dec TRF FRM E PAYMENT U P STATE GO			75413.00	163911.00Cr
06.01.14	OWN CHQ XFER DP TRF FRM 011142158442	523482		100000.00	263911.00Cr
					253911.00Cr
07.01.14	IMPS18/400709784383/XXXXXXXX999 TRF FRM 197896044308			100000.00	353911.00Cr
07.01.14	SB CLG	538976288		100000.00	453911.00Cr
08.01.14	ATM 7571 BOB LUCKNOW		10000.00		443911.00Cr
08.01.14	ATM 7572 BOB LUCKNOW		10000.00		433911.00Cr
10.01.14	CAS PRES CHQ	514766	30000.00		403911.00Cr
11.01.14	CAS PRES CHQ	514761	100000.00		303911.00Cr
11.01.14	CAS PRES CHQ	514762	95000.00		208911.00Cr
14.01.14	ATM 9807 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		3000.00		205911.00Cr
25.01.14	ATM 5909 BOB SITAPUR		4000.00		201911.00Cr
30.01.14	ATM 8577 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		10000.00		191911.00Cr
30.01.14	ATM 8578 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		5000.00		186911.00Cr
01.02.14	BM TRIPATHI	514768	20000.00		166911.00Cr
01.02.14	BM TRIPATHI	514767	24000.00		142911.00Cr

Signature

Request - 98

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
				Carried Forward	166911.00Cr
				Brought Forward	142911.00Cr
01.02.14	DIRECT DR TRF TO Mr. BRAJESH MANI TRIPA		6894.00		136017.00Cr
06.02.14	ATM 7202 SITAPUR 2ND LUCKNOW		5000.00		131017.00Cr
10.02.14	INB 4031-Salary Jan 2014-4031-Salary Jan TRF FRM E PAYMENT U P STATE GO			71413.00	202430.00Cr
10.02.14	ATM ANNUAL FEE - 6220180002300108244 - 2		112.36		202317.64Cr
12.02.14	ATM 5410 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		5000.00		197317.64Cr
14.02.14	ATM 6129 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		10000.00		187317.64Cr
14.02.14	ATM 6130 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		5000.00		182317.64Cr
17.02.14	INB 4031-Honpariem Dec 2013			750.00	183067.64Cr
17.02.14	TRF FRM 098561007204			750.00	183817.64Cr
	TRF FRM 098561007204				

27.02.14	ATM 3419 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		8000.00		175817.64Cr
28.02.14	ATM 2327 UBI SITAPUR MAIN BR SITAPUR		5000.00		170817.64Cr
01.03.14	DIRECT DR TRF TO Mr. BRAJESH MANI TRIPA		6894.00		163923.64Cr
03.03.14	ATM 6509 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		5000.00		158923.64Cr
04.03.14	BRAJESH MANI TRIPATHI	514770	10000.00		148923.64Cr
04.03.14	BRAJESH MANI TRIPATHI	514769	20000.00		128923.64Cr
06.03.14	ATM 8330 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		10000.00		118923.64Cr
11.03.14	ATM 2297 BOB SITAPUR		6000.00		112923.64Cr
15.03.14	INB 4031-Honerium Salay Feb 2014 TRF FRM 098561007204			750.00	113673.64Cr
16.03.14	ATM 6273 SBI MIRINDA PETROL P GORAKHPU		5000.00		108673.64Cr
19.03.14	ATM 7523 SBI MIRINDA PETROL P GORAKHPU		8000.00		100673.64Cr
20.03.14	CAS. CHQ XFER WD TRF TO 011192486906	514771	10000.00		90673.64Cr

Carried Forward 90673.64Cr

Request - 98

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO	DEBIT	CREDIT	BALANCE
				Brought Forward	90673.64Cr
22.03.14	INB 4031-Salary Feb 2014-4031-Salary Feb			58033.00	148706.64Cr
	TRF FRM E PAYMENT U.P STATE GO				
24.03.14	ATM 9338 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		5000.00		143706.64Cr
29.03.14	B M TRIPATHI	514772	10000.00		133706.64Cr
29.03.14	ATM 7897 SITAPUR 2ND LUCKNOW		5000.00		128706.64Cr
31.03.14	INB 4031-PETROL REIMB. JUDICIAL OFFICER			11649.00	140355.64Cr
	TRF FRM 098561007204				
01.04.14	ATM 4679 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		20000.00		120355.64Cr
01.04.14	ATM 4680 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		10000.00		110355.64Cr
02.04.14	DIRECT DR		6894.00		103461.64Cr
03.04.14	TRF TO MR. BRAJESH MANI TRIPA				
	UTTAR P		5000.00		98461.64Cr
07.04.14	ATM 770 SITAPUR EYE HOSP. RD. BR. SITAPUR		5000.00		93461.64Cr

08.04.14	ATM 6403 BOB SITAPUR		8000.00		85461.64Cr
11.04.14	ATM 6869 SITAPUR BRANCH. UTTAR P		5000.00		80461.64Cr
13.04.14	ATM 5460 SBI MIRINDA PETROL P GORAKHPUR		20000.00		60461.64Cr
13.04.14	ATM 5461 SBI MIRINDA PETROL P GORAKHPUR		15000.00		45461.64Cr
13.04.14	REVERSE ATM WDL			15000.00	60461.64Cr
13.04.14	ATM 5874 SBI GOLGHAR TOWN GORAKHPUR		15000.00		45461.64Cr
17.04.14	INB 4031-Salary March 2014-4031-Salary M			76413.00	121874.64Cr
	TRF FRM E PAYMENT U.P STATE GO				
22.04.14	INB 4031-Honorium for the Month of March			750.00	122624.64Cr
	TRF FRM 098561007204				
23.04.14	ATM 9134 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		5000.00		117624.64Cr
26.04.14	BRAJESH MANI TRIPATHI	514774	10000.00		107624.64Cr
01.05.14	DIRECT DR		6894.00		100730.64Cr
	TRF TO MR. BRAJESH MANI TRIPA				

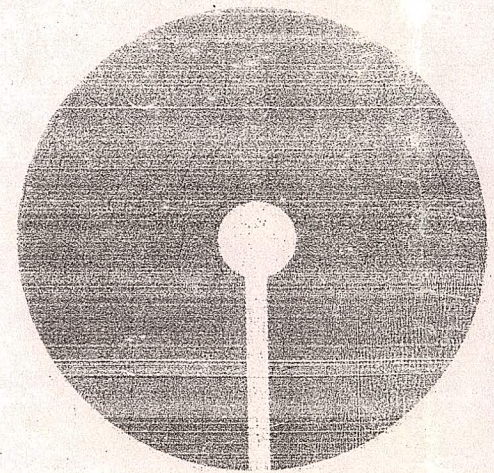
[Handwritten signature]

Carried Forward 100730.64Cr

Request-98

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
				Brought Forward	100730.64Cr
02.05.14	ATM 4663 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		5000.00		95730.64Cr
05.05.14	ATM 502 SITAPUR BRANCH UTTAR P		5000.00		90730.64Cr
06.05.14	ATM 7298 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		10000.00		80730.64Cr
06.05.14	ATM 7299 SBI SITAPUR,LUCKNOW SITAPUR		5000.00		75730.64Cr
09.05.14	INB 4031-Salary April 2014-4031-Salary A TRF FRM E PAYMENT U P STATE GO			80640.00	156370.64Cr

फायमिड
अभिनव सिंह



Request-98

From,

S.S. Gautam,
Deputy Registrar,
High Court of Judicature at
Allahabad.

To,

The District Judge
Sitapur.

83

No. 4460 / IV- 3002/ Admin (A) / Dated 29-03-2014

Subject:- Information regarding purchase of plot no. B-114 by Arsha Infra Developers Pvt. Ltd., Lucknow by Sri Brajesh Mani Tripathi, Civil Judge (Senior Division), Sitapur.

Sir,

With reference to your endt. no. 575/14 dated 25.02.2014 on the above subject, I have to say that Sri Brajesh Mani Tripathi, Civil Judge (Senior Division), Sitapur may kindly be asked to furnish following details, so that further necessary action may be taken in the matter.

1. Details of ^{his} earlier purchases (both movable & immovable) as per point 3 of Court's C.L. no. 25/ Admin (A) dated 13.07.1998.
2. To clarify as to why he has not obtained prior permission of this Court for obtaining money from his father and elder son of his brother as well as papers showing transaction of money from their accounts.
3. Consent letter of his father & brother for making such payment etc.
4. Complete & attested copy of passbook (not statement of account) of his S.B. A/c no. 30193445821, S.B.I., Sitapur indicating particular entry/entries of payment made against purchase of the plot as well as to disclose the source of money deposited/credited to his account, in case any such credit exceeds the amount of his one month's salary.

D.R.(M)
May issue?

M-1
22/03/14

22-3-14
S.O.

22-03-14
DR.

Yours faithfully

[Signature]
24.3.14

Deputy Registrar

84

No. 4461 / IV- 3002/ Admin (A) dated 29-03-2014

Copy forwarded for information & necessary action to Sri Brajesh Mani Tripathi, Civil Judge (Senior Division), Sitapur.

[Signature]
24.3.14

Deputy Registrar

Serial
7-3-14
Encl-30 page
प्रेषक,

16 3-14 Request-98 H.M.C. copy

Register No. 3866
Title No. 3002
Date 12/3/14

13/03/14
8
13-3-14

6-3-14

ब्रजेश मणि त्रिपाठी,
सिविल जज(सी0डि0),
सीतापुर।

सेवा में,
श्रीमान महा निबन्धक,
माननीय उच्च न्यायालय,
इलाहाबाद।

द्वारा- श्रीमान जनपद न्यायाधीश,
सीतापुर।

विषय- प्रार्थी द्वारा आर्षा इन्फ्रा डेवलेपर्स प्राइवेट लिमिटेड, लखनऊ से
माधवग्रीन प्रोजेक्ट ग्राम लौलाई जनपद लखनऊ में 247 वर्ग मीटर
प्लॉट सं0 बी-114 क़य किये जाने की सूचना।

महोदय,

अतिविनम्रता पूर्वक अवगत कराना है कि प्रार्थी द्वारा आर्षा इन्फ्रा डेवलेपर्स लखनऊ द्वारा विकसित किये जा रहे माधवग्रीन प्रोजेक्ट ग्राम लौलाई में उक्त प्लॉट क़य करने हेतु डेवलेपर्स से सम्पर्क किया गया। उक्त प्रोजेक्ट में प्लॉट सं0 बी-114 क्षेत्रफल 247 वर्ग मीटर की कीमत विक्रेता द्वारा रू0 24,98,000-00 रुपये बताई गयी तथा डेवलेपर्स द्वारा डाउन पेमेन्ट के रूप में 7,00,000-00 रुपये की माँग की गयी।

मेरे द्वारा दिनांक 08-12-2013 को अपने सेलरी एकाउन्ट स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा सीतापुर के खाता सं0 30193445821 से चेक सं0 514753 द्वारा 1,00,000-00 रुपये एकाउन्टपेयी चेक तथा दिनांक 15-12-2013 को उक्त सेलरी एकाउन्ट से जरिए एकाउन्टपेयी चेक सं0 514759 द्वारा डेवलेपर्स को दिया गया।

मेरे द्वारा इलाहाबाद बैंक शाखा सिविल लाइन्स सीतापुर द्वारा सरल व्यक्तिगत ऋण मु0 5,00,000-00 रुपया लिया गया था जो कि मेरे द्वारा इलाहाबाद बैंक शाखा सिविल लाइन्स सीतापुर में खोले गये खाता सं0 50182668807 में अन्तरित हुआ था। उक्त धनराशि को दिनांक 15-12-2013 को ही एकाउन्टपेयी चेक सं0 018601 द्वारा डेवलेपर्स को अदा किया गया। उक्त चेकों की प्राप्ति की रसीद की छायाप्रति संलग्न की जा रही है।

शेष धनराशि मेरे द्वारा बैंक आफ इण्डिया खोदरा ब्रान्च लखनऊ के रिटेलहब्रान्च टेढी पुलिया लखनऊ से गृह ऋण के रूप में लिया जाना था। बैंक द्वारा अवगत कराया गया कि ऋण की स्वीकृति भूखण्ड क़य करने एवं उस पर मकान निर्मित करने के लिए की जायेगी। बैंक द्वारा सर्वप्रथम कुल

Seen by Hon'ble
J. Sanjay Mehta
on 07/10/2014

37 678
So Adm H/A

DR (M)
07-3-14
8

JR (M)
with Encl

06 MAR 2014

Mr. Munnar
14-03-14
BR

ऋण की धनराशि रू0 20,95,595-00 (जिसमें इन्श्योरेन्स प्रीमियम भी शामिल है), स्वीकृत किया गया और सर्वप्रथम उक्त बैंक द्वारा भूखण्ड क्रय करने के लिए ऋण के रूप में 17,98,000-00 रूपये की धनराशि डिस्वर्स किया गया, यह धनराशि मु0 17,98,000-00 रूपये सीधे दिनांक 08-01-2014 को डेवलेपर्स/विक्रेता के खाते में अन्तरित कर दिया गया।

बैंक आफ इण्डिया ने छे माह का मोरैटोरियम अवधि रखते हुए रू0 17,100-00 किस्त प्रतिमाह फिक्स किया गया तथा उसके पश्चात प्रति माह 19,788-00 रूपये की किस्त सुनिश्चित की गयी है। मेरे द्वारा बैंक आफ इण्डिया शाखा पत्रकार पुरम् लखनऊ मे नया खाता, खाता सं0 683810110005994 खोला गया जिसमें मेरे द्वारा धनराशि जमा किया जायेगा तथा उक्त धनराशि से बैंक द्वारा अपने ऋण की कटौती की जायेगी। बैंक द्वारा 234 ईजी मासिक किस्त सुनिश्चित की गयी है।

उक्त प्लॉट के क्रय किये जाने के अनुक्रम में मेरे पिता श्री. वशिष्ठ मुनि त्रिपाठी जो कि सेवा निवृत्त प्रधानाचार्य है तथा पेंशन भोगी है व कृषि कार्य से भी उनकी आमदनी हो जाती है, अन्य कोई जिम्मेदारी नहीं है, आर्थिक रूप से सक्षम है, उन्होंने मुझे नैसर्गिक प्रेम में सहयोग स्वरूप भारतीय स्टेट बैंक शाखा सुभाषचौक पडरौना खाता सं0 एम.एस.बी. 11142158442 से एक लाख रूपये का मेरे नाम के एकाउन्टपेयी चेक सं0 523482 तथा पंजाब नेशनल बैंक मुख्य शाखा पडरौना के खाता सं0 0374000100020564 से एकाउन्टपेयी चेक सं0 186289 एक लाख रूपये का दिया जिसे मेरे द्वारा अपने भारतीय स्टेट बैंक शाखा सीतापुर के खाता सं0 30193445821 में जमा किया गया।

मेरे बड़े भाई के सुपुत्र श्री अभिषेक त्रिपाठी जो कि पेशे से प्राइवेट कम्पनी में इन्जीनियर है, उन्होंने तत्कालिक आवश्यकता को दृष्टिगत रखते हुए एक लाख रूपया जरिए ई-बैंकिंग एक्सिस बैंक खाता सं0 910010042040359 से मेरे खाता सं0 30193445821 में अन्तरण किया जिसके अन्तरण की रसीद की छायाप्रति संलग्न की जा रही है। श्री अभिषेक त्रिपाठी द्वारा दिया गया उक्त धनराशि मु0 एक लाख रूपया मुझे बिना ब्याज के दिया गया है तथा यह धनराशि मेरे द्वारा भविष्य में सुविधाजनक तरीके से अपने वेतन की धनराशि से वापस कर दिया जायेगा।

मेरे द्वारा भारतीय स्टेट बैंक के अपने खाता सं0 30193445821 में प्राप्त उक्त धनराशि में से प्लॉट क्रय करने हेतु स्टाम्प के निमित्त 1,75,000-00 रूपये, रजिस्ट्री फीस 10,000-00 रूपये व ऋण के सम्बन्ध में 10,000-00 रूपये का स्टाम्प क्रय करने हेतु कुल धनराशि मु0 1,95,000-00 रूपया आर्षा इन्फ्रा डेवलेपर्स को अपने भारतीय स्टेट बैंक शाखा

सीतापुर के खाता सं० 30193445821 से एकाउन्टपेयी चेक सं० 514761 धनराशि एक लाख रूपया तथा एकाउन्टपेयी सं० 514762 धनराशि 95,000-00 रूपया का चेक दिनांक 06-01-2014 को दिया गया। चेक की छायाप्रति तथा खाते से कटौती सम्बन्धी विवरण की छायाप्रति संलग्न की जा रही है।

इसप्रकार से वांछित धन की अदायगी करते हुए मेरे द्वारा उक्त प्लाट स्वयं अपने तथा अपनी पत्नी श्रीमती शान्ता सावित्री के नाम से जरिए पंजीकृत विक्रय विलेख दिनांक 08-01-2014 को क्रय किया गया।

प्रार्थी दिनांक 03-01-2004 से न्यायिक सेवा में कार्यरत है। प्रार्थी के परिवार के अन्य सदस्य आर्थिक रूप से सक्षम है। प्रार्थी के साथ उसकी पत्नी एवं एक मात्र सन्तान सुपुत्री जो कि लगभग 10 माह की है, रहती है। बैंक के ऋणों की मासिक अदायगी किये जाने के उपरान्त जो भी धनराशि प्रार्थी के पास बचेगी, उससे प्रार्थी सम्मानपूर्वक जीवन यापन कर सकता है।

उक्त के सम्बन्ध में सूचना माननीय उच्च न्यायालय के सर्कुलर नम्बर 25/एडमिन(ए) दिनांकित 13, जुलाई 1998 के अनुसार निर्धारित प्रारूप पर निम्नवत् है :-

1	सेवा में नियुक्ति की तिथि	03-01-2004
2	वर्तमान कुल वेतन और जो वेतन हस्तगत होता है।	कुल वेतन 88,813 कटौती 13,400 रूपये कुल वेतन जो हस्तगत होता है-75,413 रूपये।
3	क्रय किये गये अचल सम्पत्तियों का विवरण एवं उस पर व्यय की सम्पूर्ण धनराशि का विवरण	दिनांक 08-01-2014 को आर्षा इन्फ्रा डेवलेपर्स प्राइवेट लिमिटेड लखनऊ से ग्राम लौलाई लखनऊ के माधवग्रीन प्रोजेक्ट में प्लाट सं० बी-114 क्षेत्रफल 247 वर्गमीटर कीमती 24,98,000/-रूपये में क्रय की गयी तथा बैंक आफ इण्डिया रिटेलहब्रान्च टेडी पुलिया लखनऊ से ऋण लिया गया जिसमें उक्त बैंकद्वारा 17,98,000/-रूपये दिनांक 08-01-2014 को विक्रेता के खाते में डाला गया तथा इसके पूर्व मेरे द्वारा अपनेसेलरी एकाउन्ट एस०बी०आई० शाखा सीतापुर खाता सं०3019344821 से दो लाख चेक द्वारा तथा पाँच लाख रूपया इलाहाबाद बैंक शाखा सिविल लाइन्स सीतापुर द्वारा व्यक्तिगत ऋण लिया गया था जो इलाहाबाद बैंक शाखा सिविल लाइन्स, सीतापुर के खाता सं० 50182668807 में अन्तरित हुआ उसमें से जरिए चेक दिनांक 15-12-2013 को अदा किया गया तथा क्रय किया गया।

4	क्या कोई कर्ज या अग्रिम माननीय उच्च न्यायालय से लिया गया	जी नहीं ।
5	क्या कोई कर्ज बैंक से लिया गया	<p>1- वाहन क्रय करने हेतु ऋण एस0बी0आई0 शाखा बाराबंकी से माह अक्टूबर सन् 2009 में मु0 3,40,000/-रूपया लिया गया था जो अदा किया जा रहा है जिसकी मासिक किस्त 6,894/-रूपये है किस्त की नियमित अदायगी की जा रही है तथा इस वर्ष के अन्त तक सम्पूर्ण लोन की अदायगी पूर्ण हो जायेगी ।</p> <p>2- माह दिसम्बर सन् 2013 में इलाहाबाद बैंक शाखा सिविल लाइन्स, सीतापुर व्यक्तिगत ऋण पाँच लाख रूपये लिया गया जिसकी मासिक किस्त 12,000/-रूपये है। किस्त की नियमित अदायगी की जा रही है। अदायगी 60 किस्तों में की जानी है।</p> <p>3- उल्लिखित प्लॉट के क्रय हेतु कुल ऋण 20,95,595/-रूपया, जिसमें इन्श्योरेन्स प्रीमियम भी शामिल है, बैंक आफ इण्डिया रिटेलहब्रान्च टेडी पुलिया लखनऊ से लिया जिसका बैंक द्वारा 17,98,000/-रूपया डिस्वर्स किया गया। शेष धनराशि पश्चातवर्ती प्रक्रम पर डिस्वर्स की जायेगी। छः माह तक मोरैटोरियम देते हुए 17,100/-रूपये प्रति माह की किस्त छः माह के पश्चात 19,788/-रूपये प्रतिमाह किस्त कटेगी। कुल भुगतान 234 इजी इस्टालमेंट में होगी।</p>
6	सेकेण्ड हैंड कार आदि क्रय किये जाने का विवरण।	लागू नहीं।
7	क्रय की गयी सम्पत्ति का विवरण	<p>दिनांक 08-01-2014 को अपने तथा अपनी पत्नी श्रीमती शान्ता सावित्री के नाम से लखनऊ के माधवग्रीन प्रोजेक्ट ग्राम लौलाई परगना लखनऊ भूखण्ड सं0 बी-114 मिनजुमला खसरा सं0 72 क्षेत्रफल 247 वर्गमीटर फैजाबाद रोड व निजामपुर मल्हौर लौलाई मार्ग से 500 मीटर से अधिक दूर है। चौहद्दी पूरब 9 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम भूखण्ड सं0 बी-87, बी-88, उत्तर भूखण्ड सं0 बी-115 व दक्षिण भूखण्ड सं0 बी-113 माधवग्रीन प्रोजेक्ट में मु0 24,98,000/-रूपये में क्रय किया गया।</p>

8	विक्रेता का पूर्ण पता	आर्षा इन्फ्रा डेवलेपर्स प्राइवेट लिमिटेड कार्पोरेट आईडी नं० यू-4500-यू.पी.-2009 पीटीसी-038233-2009-2010 कार्यालय-2/334, विवेक खण्ड, गोमतीनगर, लखनऊ द्वारा। निदेशक-मथुरेश श्रीवास्तव पुत्र स्व० रमाशंकर श्रीवास्तव।
9	क्या विक्रेता नियमित व ख्याति प्राप्त है।	जी हाँ।
10	क्या विक्रेता का न्यायिक अधिकारी से किसी प्रकार का कोई सम्बन्ध में है, या विक्रेता का कोई वाद न्यायिक अधिकारी के यहाँ विचाराधीन है, या न्यायिक अधिकारी द्वारा निर्णीत किया गया है।	जी नहीं।
11	खर्च किये धनराशि का स्रोत और उसके सम्बन्ध में संगत प्रलेख	<p>प्रार्थी के सेलरी एकाउण्ट सं० 30193445821 भारतीय से चेक सं० 51475 द्वारा दिनांक 08-12-2013 को एक लाख रूपये तथा इसी खाता संख्या से चेक सं० 514759 दिनांक 15-12-2013 एक लाख रूपये एकाउण्टपेयी चेके विक्रेता को दिया गया तथा मेरे द्वारा इलाहाबाद बैंक शाखा सिविल लाइन्स सीतापुर द्वारा व्यक्तिगत ऋण रूपये पाँच लाख लिया गया जो कि मेरे इलाहाबाद बैंक शाखा जिला सीतापुर के खाता सं० 50182668807 में अन्तरित हुआ उसे एकाउण्टपेयी चेक सं० 018601 द्वारा रू० पाँच लाख दिनांक 15-12-2013 को विक्रेता को अदा किया गया जिसकी रसीद सं० क्रमशः 645 दिनांकित 08-12-2013 तथा 553 दिनांकित 15-12-2013 है जिसकी छायाप्रति संलग्न की जा रही है।</p> <p>शेष धनराशि बैंक आफ इण्डिया खेदरा ब्रान्च लखनऊ के रिलेहब शाखा विकास नगर टेड़ी पुलिया द्वारा लिए गये ऋण खाते से विक्रेता के खाते में रू० 17,98,000/-रूपये सीधे डाल दिया गया। इस सम्बन्ध में प्रपत्र की छायाप्रति संलग्न है।</p> <p>इसके अतिरिक्त अचल सम्पत्ति क्रय करने के लिए 1,50,000/-रूपये का स्टाम्प, 10,000/-पंजीयन शुल्क तथा 10,000/-रूपये के ऋण कार्यवाही में बैंक के लिए स्टाम्प की आवश्यकता थी। मेरे पिता जी श्री वशिष्ठ मुनि त्रिपाठी जो कि सेवा निवृत्त प्रधानाचार्य व पेंशन भोगी हैं तथा कृषि कार्य से भी आमदनी हो जाती</p>

है तथा अन्य कोई जिम्मेदारी नहीं है, उन्होंने नैसर्गिक प्रेम में सहयोग स्वरूप भारतीय स्टेट बैंक शाखा सुभाष चौक पडरौना खाता सं० एम०एस०बी० 11142158442 से एकाउण्टपेयी चेक सं० 523482 द्वारा एक लाख रूपया तथा पंजाब नेशनल बैंक शाखा पडरौना के खाता सं० 0374000100020564 से एकाउण्टपेयी चेक सं० 186289 द्वारा एक लाख रूपया दिया गया जिसे मेरे द्वारा स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा सीतापुर में अपने खाता सं० 30193445821 में जमा किया गया।

मेरे परिवार के सदस्य मेरे बड़े भाई के सुपुत्र श्री अभिषेक त्रिपाठी जो मेरे सगे भतीजे हैं तथा पेशे से प्राइवेट कम्पनी गुडगाँव हरियाणा में इन्जीनियर हैं, उनके द्वारा अपने एक्सिस बैंक के खाता सं० 910010042040359 से मेरी तत्कालिक आवश्यकता को दृष्टिगत रखते हुए जॉर्ज ए ई-बैंकिंग अन्तरण से एक लाख रूपया मेरे खाता सं० 30193445821 में अन्तरण किया गया जिसकी रसीद व मेरे एकाउण्ट की स्टेटस की छायाप्रति संलग्न हैं। मेरे द्वारा श्री अभिषेक त्रिपाठी से एक लाख रूपये की धनराशि बिना ब्याज के आवश्यकता अनुसार लिया गया है जिसे मैं अपने वेतन एवं सरकारी सेवा में प्राप्त आय से निकट भविष्य में सुविधा अनुसार अदा कर दूँगा।

स्टाम्प की कीमत 1,75,000/-रूपये स्टाम्प क्रय करने हेतु तथा पंजीयन शुल्क 10,000/-रूपये अदा करने व बैंक के लिए स्टाम्प क्रय करने हेतु 10,000/-रूपये की धनराशि हेतु विक्रेता आर्षा इन्फ्रा डेवलेपर्स को दिनांक 06-01-2014 को जरिए चेक दिया गया। कुल धनराशि 1,95,000/-रूपये के लिए स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा सीतापुर खाता सं० 30193445821 से सम्बन्धित चेक सं० एकाउण्टपेयी चेक सं० 514761 एक लाख रूपया तथा चेक सं० 514762 से 95,000/-रूपया दिया गया। चेक की छायाप्रति तथा मेरे खाता सं० 30193445821 उक्त चेक के आहरण के सम्बन्ध में विवरण की छायाप्रति व चेक की छायाप्रति संलग्न है।

संलग्नक-

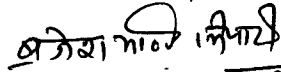
- 1- विक्रेता के नाम मेरे द्वारा जारी एकाउण्टपेयी चेक सं० 514753, चेक सं० 514759, चेक सं० 018601 की छायाप्रति।
- 2- चेक सं० 514753, 514759 व चेक सं० 018601 की रसीद सं० क्रमशः 645 दिनांकित 18-12-2013 व 553 दिनांकित 15-12-2013 की छायाप्रति।
- 3- पिता श्री वशिष्ठमुनि त्रिपाठी द्वारा मेरे पक्ष में जारी चेक सं० 523482 व

- चेक सं० 186289 की छायाप्रति।
- 4- श्री अभिषेक त्रिपाठी द्वारा अपने एक्सिस बैंक खाता सं० 19001004204359 से मेरे खाता सं० 30193445821 में अन्तरण जरिए ई बैंकिंग के रसीद की छायाप्रति।
- 5- आर्षा इन्फ्रा डेवलेपर्स के पंक्ष में स्टाम्प क्रय हेतु पंजीयन शुल्क व ऋण संव्यवहार में स्टैम्प क्रय हेतु दी गयी धनराशि के चेक सं० 514761 व चेक सं० 514762 की छायाप्रति।
- 6- इलाहाबाद बैंक सिविल लाइन्स, सीतापुर से लिए गये व्यक्तिगत ऋण के सम्बन्ध में व मेरे द्वारा उक्त बैंक में खोले गये खाते से ऋण की धनराशि की कटौती के सम्बन्ध में प्रमाण पत्र की छायाप्रति।
- 7- इलाहाबाद बैंक शाखा सिविल लाइन्स सीतापुर के खाता सं० 50182668807 के पास बुक की छायाप्रति।
- 8- बैंक आफ इण्डिया रिटेल बिजनेस सेन्टर लखनऊ द्वारा निर्गत ऋण के सम्बन्ध में प्रपत्र की छायाप्रति।
- 9- बैंक आफ इण्डिया रिटेल बिजनेस सेन्टर लखनऊ द्वारा विक्रेता के खाते में डिस्वर्स ऋण धनराशि के अन्तरण के सम्बन्ध में प्रमाण पत्र की छायाप्रति।
- 10- सेलरी एकाउन्ट सं० 30193445821 के अद्यतन स्टेटमेंट आफ एकाउन्ट की छायाप्रति।
- 11- बैनामा दिनांकित 08-01-2014 की छायाप्रति।

अतः उक्त सूचना सुसंगत समस्त प्रपत्रों की छायाप्रतियाँ संलग्न कर सूचनार्थ सादर प्रेषित किया जा रहा है।

सादर,

दिनांक-25-02-2014

भवदीय,

 25/02/2014
 (ब्रजेश मणि त्रिपाठी),
 सिविल जज(सी०डि०),
 सीतापुर।

कार्यालय जनपद न्यायाधीश, सीतापुर।

पत्रांक/ 575/14 सीतापुर

दिनांक 25.02.14

महानिबन्धक माननीय उच्च न्यायालय, इलाहाबाद को अग्रसारित।

जनपद न्यायाधीश,

सीतापुर।

25-02-2014

संलग्न सं 111

Request-98



भारतीय स्टेट बैंक

State Bank Of India

(00720) SITAPUR IFS Code SBIN0000720
EYE HOSPITAL ROAD
DIST: SITAPUR, UTTAR PRADESH
261001 261001

08122013
S B N M Y 71

PAY आपारे-फ्रा डेवकपति प्र० लि०

को या उनके आदेश पर OR ORDER

रुपय RUPEES →

एक लाख रुपये मात्र

अटा कर

₹ 100000/-

MSB 30193445821

NOT ABOVE Rs. 1000000.00

Prefix :
1516000002

ब्रजेश मणि त्रिपाथी

BRAJESH MANI TRIPATHI

MULTI-CITY CHEQUE Payable at Par at All Branches of SBI

Please sign above

⑈ 514753⑈ 261002002⑈ 011768⑈ 31

चेक नं० 1/2

Request-98

इलाहाबाद बैंक ALLAHABAD BANK

सिविल लाइन्स, सीतापुर - 261 001
CIVIL LINES, SITAPUR - 261 001
IFSC : ALLA0210110

मल्टीसिटी चेक MULTICITY CHEQUE
(समस्त शाखाओं पर सममूल्य पर देय)
(PAYABLE AT PAR AT ALL BRANCHES)

1 5 1 2 2 0 1 3
D D M M Y Y Y Y

Pay आर्फी इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा० लि० या धारक को Or Bearer

रुपये Rupees पांच लाख रुपये मात्र

अदा करें। ₹ 500000/-

खाता सं० / A/c No. 50102660007



ब्रजेश मणि त्रिपाठी

Please sign above this line

A011031001

018601 2610100021

31



भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

(00720) SITAPUR IFSC Code: SBIN0000720
EYE HOSPITAL ROAD
DIST: SITAPUR, UTTAR PRADESH
261001 261001

केवल 3 महाने के लिए वैध / VALID FOR 3 MONTHS ONLY

1 5 1 2 2 0 1 3
D D M M Y Y Y Y

आर्फी इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा० लि० को या उनके आदेश पर OR ORDER

ये RUPEES एक लाख रुपये मात्र

अदा करें। ₹ 100000/-

खा. सं. / A/c No. MSB 30193445821

NOT ABOVE Rs. 1000000.00



Prefix : 1516000002

ब्रजेश मणि त्रिपाठी

BRAJESH MANI TRIPATHI

Please sign above

MULTI-CITY CHEQUE Payable at Par at All Branches of SBI

514759 2610020021 011768 31

Request-98

संलग्न ले० 2/1



Arsha Infra Developers Pvt. Ltd.

Regd. Office : 2/334, Station Road, Vivek Khand, Gomti Nagar Lucknow-10
Mobile : 9984550444, 9415046194, E-mail : arsha.infra@.com

RECEIPT

S. No. : 645

Date : 08/12/2013

Received with thanks from M/s. Brajesh Mani Tripathi

The Sum of Rs. 1,60,000/- (In words) One lac only/-

Vide Cash/ Cheque/ Draft No. 514753 Date 08/12/13

Drawn on SBI Sitapur

Advance against Plot No. - B114 Monika at Madhav Greens

Rs. 1,60,000 /-

P. A. No. 01227710121
Buyer's Sig. [Signature]

For : Arsha Infra Developers Pvt. Ltd.

Monika
Authorised Signatory

Subject to encashment of Cheque.

संलग्नक सं० 2/2

Request-98



Arsha Infra Developers Pvt. Ltd.

Regd. Office: 2/334, Station Road, Vivek Khand, Gomti Nagar Lucknow-10
Mobile: 9984550444, 9415046194, E-mail: arsha.infra@com

S. No. : 553

Date : 15/12/13

Received with thanks from M/s. Brajesh Mani Tripathi

The Sum of Rs. 6,00,000/- (In words) Six lacs only/-

① Amt. 1,00,000/- ch. No. 519759 dt. 15/12/13

Vide Cash/ Cheque/ Draft No. ② Amt. 5,00,000/- ch. No. 018601 dt. 15/12/13

Drawn on ① SBI, Sitapur ② Allahabad Bank, Sitapur

Advance against Plot No. B.114 at Madhav Greens

Rs. 6,00,000/-

P. A. No. 9

For: Arsha Infra Developers Pvt. Ltd.

Buyer's Sig. Brajesh Mani Tripathi

Mouky
Authorised Signatory

Subject to encashment of Cheque.

RECEIPT

Request - 98

सेल १७ से ३/१

भारतीय स्टेट बैंक
State Bank Of India
 (00143) PADRAUNA IFS Code: SBIN0000143
 SUBASH CHOWK
 PADRAUNA
 KUSHINAGAR 274304

केवल 3 महीने के लिए वैध / VALID FOR 3 MONTHS ONLY
 04012014
 D D M M Y Y Y Y

(12072012) Prem Printing Press
 MADRAS SECURITY PRINTERS PVT. LTD. COBBLUR 560 019

PAY Brajesh Mani Tripathi को या उनके आदेश पर OR ORDER
 रुपये RUPEES One lac only
 अदा करें ₹ 100000 = १

BR. N. A/C No. MSB 11142158442

NOT ABOVE Rs. 500000.00



Prefix :
1515000001

Bashitha Muni Tripathi
BASHITHA MUNI TRIPATHI
 Please sign above

MULTI-CITY CHEQUE Payable at Par at All Branches of SBI

⑈523482⑈ 274002010⑈ 004532⑈ 31

Request - 98

लेखा 7/3 को 3/2

Copy

एनो को भी एल शाखाओं पर देय PAYABLE AT ALL CBS BRANCHES

दिनांक 4-1-2014
DATE

PAY Bhanu Mani Tripathi

या धारक को OR BEARER

रुपये RUPEES One lac only

जवा करें ₹.Rs. 100000 = 00

आका सं
Ac. No. 0374000100020564

पंजाब नेशनल बैंक Punjab National Bank

मुख्य शाखा-पटवर्ना (रुक्मिनार) उ.प्र. (0374)
Main Branch, PADRAUNA (Kushinagar) U.P.
PUNB0037400
TRK



Vaichi Shri Mani Tripathi

186259 000024000*

29

संलग्नक सं० 4

Request-98

POWER TRANSFER - IMPS Details

Payee Name	POWER TRANSFER - IMPS
Payment Amount	100000.000
Payment Date (Format is dd/MM/yyyy)	07-01-2014
Debit Account Id	910010042040395
Payment Status	Success
Payment Status Description	Transaction Successful
Payee Type	IMPS Payee
Payment No	288760
IMPS RRN No	400709784383
Payment Remarks	pay
Consumer Code	Brajesh Mani Tripathi 30193445821 SBIN0000720

Request - 98

सेलमक खेपडा



भारतीय स्टेट बैंक
State Bank Of India

(00720) SITAPUR IFS Code: SBIN0000720
EYE HOSPITAL ROAD
DIST: SITAPUR, UTTAR PRADESH
261001 261001

केवल 3 महीने के लिए वैध / VALID FOR 3 MONTHS ONLY

06012014
D D M M Y Y Y Y

PAY आपका डेबलपर्सि आउलिड को या उनके आदेश पर OR ORDER

रुपये RUPEES

एक लाख रुपये मात्र /

अदा करें ₹ 100000/-

खा.सं. / A/c No. MSB 30193445821

NOT ABOVE Rs. 1000000.00



Prefix : 1516000002

ब्रजेश मणि त्रिपाठी

BRAJESH MANI TRIPATHI

Please sign above

MULTI-CITY CHEQUE Payable at Par at All Branches of SBI

⑈ 514761⑈ 261002002⑈ 014768⑈ 31

Request - 98

सेल नंबर एं० ५१२



भारतीय स्टेट बैंक
State Bank Of India

(00720) SITAPUR IFS Code: SBIN0000720
EYE HOSPITAL ROAD
DIST: SITAPUR, UTTAR PRADESH
261001 261001

केवल 3 महीने के लिए वैध / VALID FOR 3 MONTHS ONLY

06 01 20 14
D D M M Y Y Y Y

PAY आफ़ी इ-का डेवलपर्स प्रा० लि० को या उनके आदेश पर OR ORDER

रुपये RUPEES पंचान्वे हजार रुपये मात्र अदा करें ₹ 95000/-

खा.सं. / A/c No. **MSB 30193445821**

NOT ABOVE Rs. 1000000.00



Prefix :
1516000002

Brajesh Mani Tripathi

BRAJESH MANI TRIPATHI

Please sign above

MULTI-CITY CHEQUE Payable at Par at All Branches of SBI

⑈514762⑈ 261002002⑈ 011768⑈ 31

इलाहाबाद बैंक

विश्वास की परम्परा



ALLAHABAD BANK

A tradition of trust

www.allahabadbank.in

दिनांक: 12.02.2014

प्रमाण-पत्र

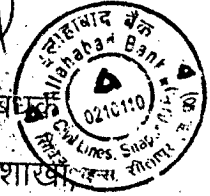
प्रमाणित किया जाता है कि श्री ब्रजेश मणि त्रिपाठी, सिविल जज(सी०डी०), सीतापुर द्वारा इलाहाबाद बैंक शाखा सिविल लाइन्स, सीतापुर से रु 5,00,000/- का सरल व्यक्तिगत ऋण लिया गया है, जिसका ऋण खाता सं० 50183061165 है तथा उक्त रु 5,00,000/- इस शाखा के उनके खाता सं० 5082668807 में अन्तर्लित किया गया। ऋण की अदायगी 60 किस्तों में प्रत्येक किस्त रु 12,000/- की है। श्री त्रिपाठी के खाता सं० 50183061165 से प्रति माह की जाएगी।

मुख्य शाखा प्रबंधक

इलाहाबाद बैंक शाखा

सिविल लाइन्स,

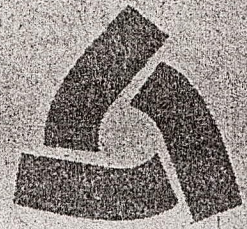
सीतापुर



संलग्नक खं 7

दिनांक DATE	विवरण PARTICULARS	चेक क्र. CHEQUE NO.	आहरित राशि AMOUNT WITHDRAWN	जमा की गई राशि AMOUNT DEPOSITED	खाता शेष BALANCE	अव/मि
----------------	----------------------	------------------------	-----------------------------------	------------------------------------	---------------------	-------

19/12/13	9267 110 50182668807					
14/12/13	BY TRF TRF FWM 50183061165		500000.00		500000.00 Cr	
14/12/13	BY CLG STATE BANK 514754		15000.00		515000.00 Cr	
17/12/13	INWARD CLR01860131ARFA INFRA		500000.00		15000.00 Cr	
19/12/13	User-Id: 9267; Uncleared Amount: 0.00			Clear Balance: 15000.00 Cr		
19/12/13	User-Id: 9267; MOD Balance:		0.00			



Request - 98

महत्वपूर्ण / IMPORTANT

1. किसी भी प्रकार का खाता खोलने के लिए ग्राहकों द्वारा "अपने ग्राहक को जानिए" (केवाईसी) मानदंडों का अवश्य पालन किया जाना चाहिए।
1. "Know Your Customer" (KYC) norms must be complied by the Customer for opening of any account.
2. चेक एवं डेबिट कार्ड को छोड़कर अन्य समस्त आहरणों हेतु पास बुक अवश्य प्रस्तुत की जानी चाहिए।
2. The Passbook must be presented for all withdrawals other than by cheques and debit Card.
3. संक्षिप्तियों के अर्थ के लिए कृपया पास बुक के पिछले आवरण पृष्ठ के भीतर देखें।
3. Please see inside back cover for meaning of abbreviations.
4. ग्राहकों को अपनी पास बुक सुरक्षित स्थान पर रखनी चाहिए तथा उसके खो जाने की स्थिति में तत्संबंधी सूचना तत्काल बैंक को दी जाए।
4. Customer should keep the Passbook in safe place and in case of loss, it should be immediately reported to the Bank.
5. यदि लगातार दो अर्ध वर्ष में खाते में कोई लेनदेन नहीं किया गया हो तो खाते को निष्क्रिय माना जाएगा।
5. If there are no transactions in the account in two consecutive half-years the account will be treated as 'Inoperative.'
6. यदि बैंक द्वारा यह पाया जाता है कि खाते पर आहरित चैकों को खाते में राशि के अभाव में अक्सर वापस किया जाता है तो खाते को बंद करने का अधिकार बैंक के पास सुरक्षित है।
6. The Bank reserves its right to close the account if it is observed that cheques drawn in the account have been frequently returned for want of fund.



इलाहाबाद बैंक
ALLAHABAD BANK

शाखा / BRANCH

नाम / NAME(S):

पता / ADDRESS:

SAVING

कम्प्यूटरीकृत बचत खाता पासबुक
COMPUTERISED SAVINGS BANK PASS BOOK

व्यवसाय / Occupation:

SITAPUR CIVIL LINES (110)
CIVIL LINES SITAPUR - 261 001
UTTAR PRADESH 261001
271075

पास बुक सं.
Pass Book No.

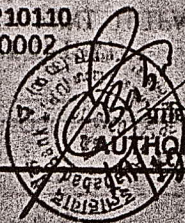
खाता सं.
Account No.

नामांकन पंजीकृत /
Nomination Registered:

ALLA0210110
261010002

नामांकन पंजीकरण सं.
Nomination Reg. No.:

MR. BRAJESH MANI TRIPATHI



पंजीकृत हस्ताक्षरकर्ता
AUTHORISED SIGNATORY

3009390831-7
ADUPT3042N

Request-98
लम्पसुत लं० ८/१

बैंक ऑफ इंडिया
Bank of India **BOI** ★
Relationships beyond banking.

**BANK OF INDIA , RETAIL BUSINESS CENTRE LUCKNOW ,
2/18 VINAY KHAND ,GOMTINAGAR LUCKNOW,UTTAR PRADESH-226010**

APPLICATION NO. :68290001228

DATE:07/01/2014

MR BRAJESH MANI TRIPATHI

**J1 JUDGES COMPOUND
CIVIL LINES
SITAPUR-261001
SITAPUR, UTTAR PRADESH
INDIA**

CoApplicant Name :1). MRS. SHANTA SAVITRI

Dear Sir/Madam,

Ref:- Your Loan application dt:24/12/2013 for ₹ 2000000.00 for PURCHASE OF PLOT AND CONSTRUCTION under bank's STAR HOME LOAN Scheme

We refer to your application for loan and subsequent clarifications and assurances advised to us by you.

We have considered your request for STAR HOME LOAN and sanctioned the loan on the following terms and conditions :-

1. Type of Facility/Loan : STAR HOME LOAN

2. Amount of Loan/Limit : ₹ 2000000.00

3. Security : Equitable mortgage of property situated at, Khasra No. 72, VIII. Laulai Pargana, Tehsil & Distt. Lucknow

Nearest Landmark : laulai

Third party guarantee

4 Margin : Total Margin of ₹ 900000 @ 31.03 % of the total project cost, i.e. to be contributed at every stage of disbursement.

5. Rate of Interest : At 0.00 % above Base Rate, Presently 10.25 % p.a. Rate of Interest is on floating basis subject to changes from time to time.



- 1 -

Shanta Savitri
Shanta Savitri

संलग्न 0/2

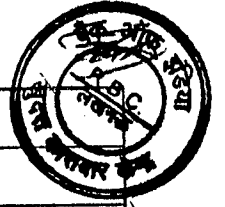
Request-98

6. Repayment

: The loan will be repayable in 234 EMIs of ₹ 19788.00 each commencing from Seven (7) month after first disbursement. *Intt. of approx Rs. 17100/- will be charged during moratorium of 6 months.*

7. Processing Charges

: ₹ 0.00 to be paid upfront before disbursement of loan



Primary Security	
Proposed Asset	Purchase of Plot/Construction
Purchase from	Builder
Address	Khasra No. 72, Vill. Lulai Pargana, Tehsil & Distt. Lucknow
City	LUCKNOW
State	UTTAR PRADESH
Pin	

8. Insurance

: Assets financed by the Bank to be compulsorily insured with Bank's Hypothecation clause, at your cost with implied authority to the Bank to debit your account periodically/annually for keeping the insurance policy valid at all times

9. Inspection

: Our Branch Officials will be at liberty to inspect the asset financed at frequent interval without your specific /prior consent

10. Acknowledgement of Debt & security document duly signed by borrower & guarantor to be submitted every year to the Bank

Product Specific Terms And Conditions:-

General Terms And Conditions:-

Borrower Specific Terms And Conditions:-

Please note importantly that the above conditions are basic general conditions and the advance shall be governed by other normal terms and conditions of the bank governing advances.

Please return the duplicate copy of this letter duly signed by the borrower/s and guarantor/s in token of having accepted the aforesaid terms and conditions. You may call on us for execution of security documents and compliance of other related formalities in mutually acceptable /convenient working day during the business hours, at an early date.

* Additional loan for SUDLIFE ₹ 35595/- sanctioned to cover the home loan. Total Loan ₹ 20,95,595/-

Received & accept the terms & conditions stipulated above

Yours faithfully,
For Bank of India

कृते बैंक ऑफ इंडिया
[Signature]
Branch Manager
खुदरा कारोबार केंद्र, लखनऊ

[Signature]

Borrower
(B.M. Tripathi)

Shanta Savitri
Co-Borrower
(Smt. Shantla Savitri)

संलग्नक सं ०९

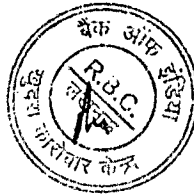
Transactions Inquiry

A/c. No	682175110000129	CCY / SOL ID	INR / 68210
Names	BRAJESH MANI TRIPATHI	Balance	17,98,000.00 Dr
GL Sub Head	50010	Closing Bal.	17,98,000.00 Dr
Opening Bal.	0.00 Cr	Funds In Clearing	0.00
Float Balance	0.00 Cr	Eff. Available Amt	2,02,000.00 Cr
Available Amt.	2,02,000.00 Cr	A/c. Open Date	08-01-2014
Cust. Status		A/c. Status Date	
A/c. Status			
Last Purge Date	07-01-2014		

Address	VILL. BARAHWALIA BUZURG P.O. MATHIYANARAINPUR	State	UP UTTAR PRADESH
City	SITAP SITAPUR	Postal Code	261001
Country	IN INDIA	Telex No.	
Phone No.	/ +919415951332		
Email ID	NA		

Tran. Date	Value Date	Chq. No.	Withdrawl	Deposit	Balance	Narration
08-01-2014	08-01-2014		17,98,000.00 Dr		17,98,000.00 Dr	682175110000129 Loan Disbursement Debit to M/s Arsha

Arsha Developers Pvt. Ltd.



Request-98

STATEMENT OF ACCOUNT

से मास सं 10/1

STATE BANK OF INDIA
SITAPUR
EYE HOSPITAL ROAD
DIST: SITAPUR, UTTAR PRADESH
Branch Code : 720
Branch Phone : 243022
IFSC: SBIN0000720
MICR: 261002002
Account No. : 30193445821
Product : SBCHQ-GEN-PUB IND-RURAL-INR
Currency : INR

Mr. BRAJESH MANI TRIPATHI
ADDITIONAL CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE
MAGISTRATE PRATHAM
SITAPUR
261001

Date : 13/02/2014 Time : 15:17:24

E-mail :

Cleared Balance : 1,97,317.64Cr

Uncleared Amount : 0.00

+MOD Bal: 1,97,317.64Cr

Limit : 0.00

Drawing Power : 0.00

Int. Rate : 4.00 % p.a.

Nominee Name :

Statement From 01/11/2013 to 13/02/2014

Page No. : 1

Post Balance Date	Value Date	Details	Chq.No.	Debit	Credit
		BROUGHT FORWARD :			
		271756.00Cr			
01/11/13	01/11/13	DEP TFR 340748.00Cr			68992.00
		99922 INTERNET BANKI INB 4031-Salary Oct TRF FR 0032391709115			
01/11/13	01/11/13	DIRECT DR 333854.00Cr		6894.00	
		00023 BARA BANKI TRF TO 0030923372966			
01/11/13	01/11/13	ATM WDL 323854.00Cr		10000.00	
		04292 ATM SWITCH CEN ATM 5882 BOB			
06/11/13	06/11/13	ATM WDL 316854.00Cr		7000.00	
		04292 ATM SWITCH CEN ATM 8632 SBI SITAP			
08/11/13	08/11/13	ATM WDL 308854.00Cr		8000.00	
		04292 ATM SWITCH CEN ATM 3992 SBI MAIN			
10/11/13	10/11/13	ATM WDL 298854.00Cr		10000.00	
		04292 ATM SWITCH CEN ATM 444 DUBEY COMP			
10/11/13	10/11/13	ATM WDL 293854.00Cr		5000.00	
		04292 ATM SWITCH CEN ATM 445 DUBEY COMP			
11/11/13	11/11/13	DEP TFR 294604.00Cr			750.00
		99922 INTERNET BANKI INB 4031-Honiruom Oc TRF FR 0098561007204			
26/11/13	26/11/13	ATM WDL 284604.00Cr		10000.00	
		04292 ATM SWITCH CEN			

01/12/13	01/12/13	ATM 1249 SBI MIRIN DIRECT DR 277710.00Cr	6094.00
01/12/13	01/12/13	00023 BARA BANKI TRF TO 0030923372966 ATM WDL	5000.00
04/12/13	04/12/13	272710.00Cr 04292 ATM SWITCH CEN ATM 4526 SBI SITAP ATM WDL	5000.00
267710.00Cr			
CARRIED FORWARD :			

Request-98

संलग्न पत्र 10/2

2,67,710.00Cr

Statement Summary

Dr. Count 10

Cr. Count 2

73,788.00

69,742.00

In Case Your Account Is Operated By A Letter Of Authority/Power Of Attorney Holder, Please Check The Transaction With Extra Care.

Request - 38

सं. 10/13

STATEMENT OF ACCOUNT

STATE BANK OF INDIA

SITAPUR
EYE HOSPITAL ROAD
DIST: SITAPUR, UTTAR PRADESH
Branch Code : 720
Branch Phone : 243022
IFSC: SBIN0000720
MICR: 261002002

Mr. BRAJESH MANI TRIPATHI
ADDITIONAL CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE
MAGISTRATE PRATHAM
SITAPUR
261001

Account No. : 30193445821
Product : SBCHQ-GEN-PUB IND-RURAL-INR
Currency : INR

Date : 13/02/2014 **Time :** 15:17:24

E-mail :

Cleared Balance : 1,97,317.64Cr

Uncleared Amount : 0.00

+MOD Bal: 1,97,317.64Cr

Limit : 0.00

Drawing Power : 0.00

Int. Rate : 4.00 % p.a.

Nominee Name :

Statement From 01/11/2013 to 13/02/2014

Page No. : 2

Post Balance Date	Value Date	Details	Chq.No.	Debit	Credit
BROUGHT FORWARD :					
267710.00Cr					
08/12/13	08/12/13	04292 ATM SWITCH CEN ATM 818 SBI POLIC ATM WDL 265710.00Cr		2000.00	
09/12/13	09/12/13	04292 ATM SWITCH CEN ATM 6657 GOMTI NGR ATM WDL 257710.00Cr		8000.00	
10/12/13	10/12/13	04292 ATM SWITCH CEN ATM 9875 SBI SITAP CAS PRES CHQ 157710.00Cr	514753	100000.00 ✓	
10/12/13	10/12/13	10384 CCPC LUCKNOW SB Multicity Cheque BOI ARSHA INFRA ATM WDL 152710.00Cr		5000.00	
14/12/13	14/12/13	04292 ATM SWITCH CEN ATM 536 SBI SITAP ATM WDL 146710.00Cr		6000.00	
16/12/13	16/12/13	04292 ATM SWITCH CEN ATM 7333 SITAPUR BR CLG CHQ DEBIT 131710.00Cr	514754	15000.00	
17/12/13	17/12/13	SB Multicity Cheque ALB S CAS PRES CHQ 31710.00Cr	514759	100000.00 ✓	
19/12/13	19/12/13	10384 CCPC LUCKNOW SB Multicity Cheque DEP TFR 100702.00Cr			68992.00
01/12/13	10/12/13	99922 INTERNET BANKI INB 4031-Salary Nov TRF FR 0032391709115 DEP TFR			750.00

Request 98

सं. १०१४

101452.00Cr
99922 INTERNET BANKI
INB 4031-Honoriom No
TRF FR 0098561007204

20/12/13 20/12/13 ATM WDL 3000.00

98452.00Cr
04292 ATM SWITCH CEN
ATM 7629 SBI DALIG

23/12/13 23/12/13 ATM WDL 10000.00

88452.00Cr
CARRIED FORWARD :

88,452.00Cr

Statement Summary

Dr. Count 19

Cr. Count 4

3,22,788.00

1,39,484.00

In Case Your Account Is Operated By A Letter Of Authority/Power Of Attorney Holder, Please Check The Transaction With Extra Care.

Request-98

सेल नं २७०१०१०५

STATEMENT OF ACCOUNT

STATE BANK OF INDIA

SITAPUR
EYE HOSPITAL ROAD
DIST: SITAPUR, UTTAR PRADESH
Branch Code : 720
Branch Phone : 243022
IFSC: SBIN0000720
MICR: 261002002

Mr. BRAJESH MANI TRIPATHI
ADDITIONAL CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE
MAGISTRATE PRATHAM
SITAPUR
261001

Account No. : 30193445821
Product : SBCHQ-GEN-PUB IND-RURAL-INR
Currency : INR

Date : 13/02/2014 **Time : 15:17:24**

E-mail :

Cleared Balance : 1,97,317.64Cr

Uncleared Amount : 0.00

+MOD Bal: 1,97,317.64Cr

Limit : 0.00

Drawing Power : 0.00

Int. Rate : 4.00 % p.a.

Nominee Name :

Statement From 01/11/2013 to 13/02/2014

Page No. : 3

Post Balance Date	Value Date	Details	Chq.No.	Debit	Credit
		BROUGHT FORWARD :			
		88452.00Cr			
23/12/13	23/12/13	04292 ATM SWITCH CEN ATM 7638 SBI SITAP ATM WDL 83452.00Cr		5000.00	
25/12/13	25/12/13	04292 ATM SWITCH CEN ATM 7639 SBI SITAP ATM WDL 78452.00Cr		5000.00	
31/12/13	31/12/13	04292 ATM SWITCH CEN ATM 2747 SBI POLIC INTEREST CREDIT 83504.00Cr			5052.00
01/01/14	01/01/14	99999 ATM SWITCH CEN DEP TFR 95392.00Cr			11888.00
01/01/14	01/01/14	99922 INTERNET BANKI INB 4031-Rem.of Petr TRF FR 0098561007204 DIRECT DR 88498.00Cr		6894.00	
02/01/14	02/01/14	00023 BARA BANKI TRF TO 0030923372966 DEP TFR 163911.00Cr			75413.00
06/01/14	06/01/14	99922 INTERNET BANKI INB 4031-Salary Dec TRF FR 0032391709115 OWN CHQ XFER DP 263911.00Cr	523482		100000.00 ✓
06/01/14	06/01/14	TRF FR 0011142158442 ATM WDL 253911.00Cr		10000.00	
07/01/14	07/01/14	04292 ATM SWITCH CEN ATM 1958 SITAPUR BR DEP TFR 353911.00Cr			100000.00 ✓
		04420 PAYMENT SYSTEM			

Request-98

सं. १०१०/६

IMPS18/400709784383/
TRF FR 3197896044308
IMPS18/400709784383/

07/01/14 07/01/14

CREDIT
453911.00Cr

100000.00 ✓

SB CLG

08/01/14 08/01/14

ATM WDL
443911.00Cr
04292 ATM SWITCH CEN
ATM 7571 BOB
CARRIED FORWARD :

10000.00

4,33,911.00Cr

Statement Summary

Dr. Count 25

Cr. Count 10

3,69,682.00

5,31,837.00

In Case Your Account Is Operated By A Letter Of Authority/Power Of Attorney Holder, Please Check The Transaction With Extra Care.

Request - 98

संलग्न लेख 10/7

STATEMENT OF ACCOUNT

STATE BANK OF INDIA
SITAPUR
EYE HOSPITAL ROAD
DIST: SITAPUR, UTTAR PRADESH
Branch Code : 720
Branch Phone : 243022
IFSC: SBIN0000720
MICR: 261002002

Mr. BRAJESH MANI TRIPATHI
ADDITIONAL CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE
MAGISTRATE PRATHAM
SITAPUR
261001

Account No. : 30193445821
Product : SBCHQ-GEN-PUB IND-RURAL-INR
Currency : INR

Date : 13/02/2014

Time : 15:17:24

E-mail :

Cleared Balance : 1,97,317.64Cr

Uncleared Amount : 0.00

+MOD Bal: 1,97,317.64Cr

Limit : 0.00

Drawing Power : 0.00

Int. Rate : 4.00 % p.a.

Nominee Name :

Statement From 01/11/2013 to 13/02/2014

Page No. : 4

Post Balance Date	Value Date	Details	Chq. No.	Debit	Credit
		BROUGHT FORWARD :			
		433911.00Cr			
08/01/14	08/01/14	ATM WDL 433911.00Cr		10000.00	
		04292 ATM SWITCH CEN ATM 7572 BOB			
10/01/14	10/01/14	CAS PRES CHQ 403911.00Cr	514766	30000.00	
		10384 CCPC LUCKNOW SB Multicity Cheque			
11/01/14	11/01/14	CAS PRES CHQ 303911.00Cr	514761	100000.00	✓
		10384 CCPC LUCKNOW SB Multicity Cheque			
11/01/14	11/01/14	CAS PRES CHQ 208911.00Cr	514762	95000.00	✓
		10384 CCPC LUCKNOW SB Multicity Cheque			
14/01/14	14/01/14	ATM WDL 205911.00Cr		3000.00	
		04292 ATM SWITCH CEN ATM 9807 SBI SITAP			
25/01/14	25/01/14	ATM WDL 201911.00Cr		4000.00	
		04292 ATM SWITCH CEN ATM 5909 BOB			
30/01/14	30/01/14	ATM WDL 191911.00Cr		10000.00	
		04292 ATM SWITCH CEN ATM 8577 SBI SITAP			
30/01/14	30/01/14	ATM WDL 186911.00Cr		5000.00	
		04292 ATM SWITCH CEN ATM 8578 SBI SITAP			
01/02/14	01/02/14	CLG CHQ DEBIT 166911.00Cr	514768	20000.00	
		SB Multicity Cheque BM TRIPATHI			
01/02/14	01/02/14	CLG CHQ DEBIT	514767	20000.00	

Request 98

खेलनक खं 10/8

	142911.00Cr	
	SB Multicity Cheque	
	BM TRIPATHI	
01/02/14	01/02/14	DIRECT DR
		6894.00
	136017.00Cr	
	00023 BARA BANKI	
	TRF TO 0030923372966	
06/02/14	06/02/14	ATM WDL
		5000.00
	131017.00Cr	
	04292 ATM SWITCH CEN	
	ATM 7202 SITAPUR 2N	
	CARRIED FORWARD :	

2,02,430.00Cr

Statement Summary

Dr. Count 36	Cr. Count 11	6,72,576.00	6,03,250.00
---------------------	---------------------	-------------	-------------

In Case Your Account Is Operated By A Letter Of Authority/Power Of Attorney Holder, Please Check The Transaction With Extra Care.

Request-98

संलग्न सं 10/9

STATEMENT OF ACCOUNT

STATE BANK OF INDIA

SITAPUR
EYE HOSPITAL ROAD
DIST: SITAPUR, UTTAR PRADESH
Branch Code : 720
Branch Phone : 243022
IFSC: SBIN0000720
MICR: 261002002

Mr. BRAJESH MANI TRIPATHI
ADDITIONAL CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE
MAGISTRATE PRATHAM
SITAPUR
261001

Account No. : 30193445821
Product : SBCHQ-GEN-PUB IND-RURAL-INR
Currency : INR

Date : 13/02/2014

Time : 15:17:24

E-mail :

Cleared Balance : 1,97,317.64Cr

Uncleared Amount : 0.00

+MOD Bal: 1,97,317.64Cr

Limit : 0.00

Drawing Power : 0.00

Int. Rate : 4.00 % p.a.

Nominee Name :

Statement From 01/11/2013 **to** 13/02/2014

Page No. : 5

Post Balance Date	Value Date	Details	Chq.No.	Debit	Credit
-------------------------	---------------	---------	---------	-------	--------

BROUGHT FORWARD :
202430.00Cr

10/02/14	10/02/14	DEP TFR 202430.00Cr 99922 INTERNET BANKI INB 4031-Salary Jan TRF FR 0032391709115			71413.00
10/02/14	10/02/14	DEBIT 202317.64Cr ATM ANNUAL FEE - 622		112.36	
12/02/14	12/02/14	ATM WDL 197317.64Cr 04292 ATM SWITCH CEN ATM 5410 SBI SITAP		5000.00	

Request - 98

सं. म. म. म. सं. 10/10

CLOSING BALANCE :

1,97,317.64Cr

Statement Summary

Dr. Count 38

Cr. Count 11

6,77,688.36

6,03,250.00

In Case Your Account Is Operated By A Letter Of Authority/Power Of Attorney Holder. Please Check The Transaction With Extra Care.

*** END OF STATEMENT ***

भारत

शे.ल.नं. १ ए. ११/१

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

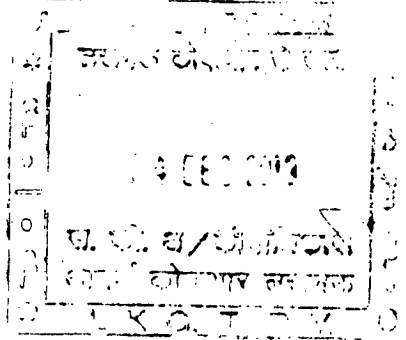


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 970457



Photo attached
Shanku



परगना	:	लखनऊ
विक्रय मूल्य	:	रु. 24,98,000 / -
मालियत	:	रु. 7,16,300 / -
स्टाम्प	:	रु. 1,75,000 / -

:- लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण :-

1. भूमि का प्रकार : आवासीय
2. वार्ड/परगना : लखनऊ
3. मोहल्ला/ग्राम : 'माधवग्रीन्स' ग्राम लौलाई
4. सम्पत्ति का विवरण : भूखण्ड सं.-बी-114 मिनजुमला खसरा सं.-72
5. मापन की इकाई : वर्गमीटर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 247 वर्गमीटर
7. सड़क की स्थिति : फैजाबाद रोड व निजामपुर मल्हौर लौलाई मार्ग

For Arsha Infra Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

शान्ता सवित्री
Shanta Savitri

Request-98

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक..... 21/12/2017
रूप.....
नाम.....
व्यक्तिगत

श्री अशोक मठ (विद्यापीठ) वाई ४०८३३३ पुणे महाराष्ट्र

कुशीनगर

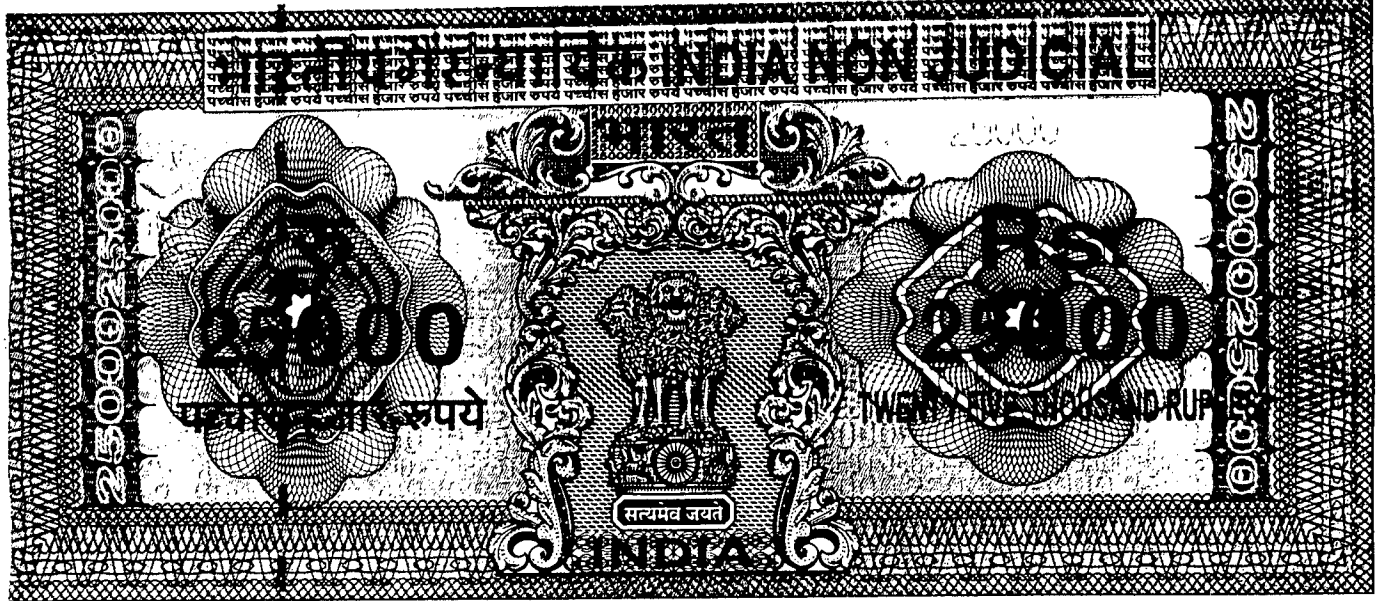
व्यक्तिगत



INDIA NON JUDICIAL

Request-98

सोलमनकसप
11/2



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 970905

कोषागार लखनऊ
लखनऊ कोषागार से जारी
24 DEC 2013
स. को. ख / कांषाजिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ
* L K O T R Y *

(2)

8. अन्य विवरण : लागू नहीं
9. चौहददी :
पूरब : 9 मीटर चौड़ी सड़क
पश्चिम : भूखण्ड सं.-बी-87 एवं बी-88
उत्तर : भूखण्ड सं.-बी-115
दक्षिण : भूखण्ड सं.-बी-113

विक्रेता की सं.-1

(विक्रेता का विवरण)

आर्शा इन्फ्राडेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड कारपोरेट आईडी नं.
यू-4500-यूपी-2009पीटीसी-038233-2009-2010, कार्यालय-2/334,
विवेक खण्ड, गोमतीनगर, लखनऊ द्वारा निदेशक-मथुरेश श्रीवास्तव
पुत्र स्व. रमाशंकर श्रीवास्तव, कार्या. पता-2/334 विवेक खण्ड, गोमतीनगर,
लखनऊ।

मथुरेश श्रीवास्तव

For Arsha Infra Deveioep Pvt. Ltd.
Shanta Savitri
Authorized Signatory

Shanta Savitri

Request-98

CC

कोश कोषागार, लखनऊ

दिनांक 14/11/78

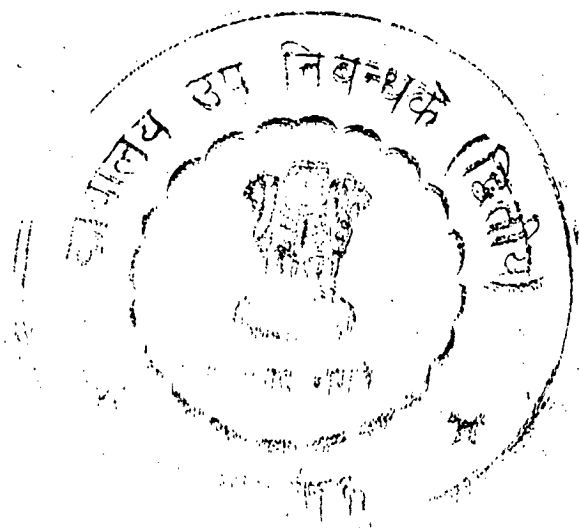
पुस्तक 78

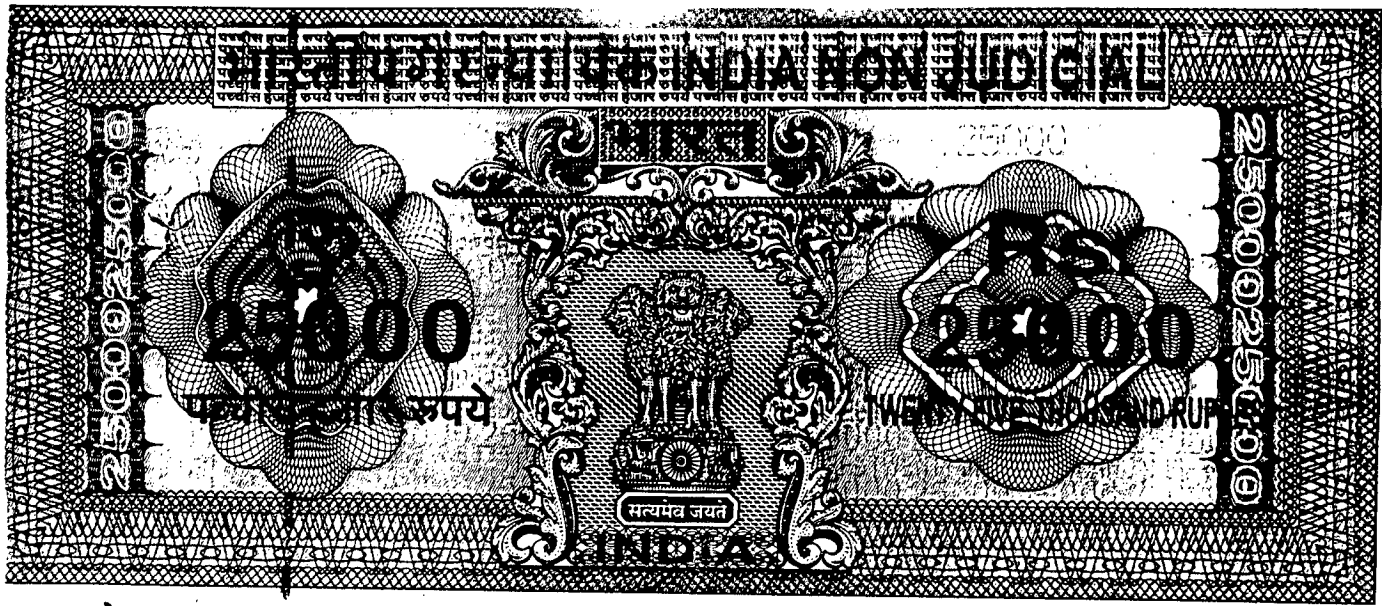
नाम

पता

श्री 16/11/78

रिजिस्ट्रार



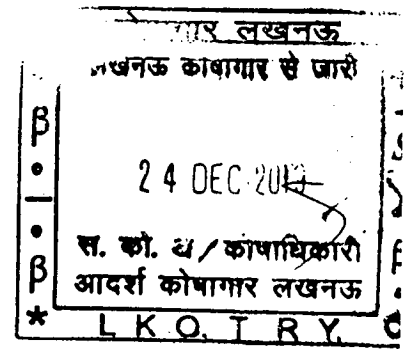


Request-98

लेखनक सं 11/3

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 970906



(3)

क्रेता की सं. 2

(क्रेतागण का विवरण)

बृजेश मणि त्रिपाठी पुत्र वशिष्ठ मुनि त्रिपाठी एवं श्रीमती शान्ता सावित्री पत्नी श्री बृजेश मणि त्रिपाठी, ग्राम-बढवलिया बुजुर्ग, पोस्ट-मठिया, नरईपुर, जिला-कुशीनगर।

-:: विक्रय-विलेख ::-

यह विक्रय-विलेख आर्शा इन्फ्राडेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड कार्पोरेट आईडी नं. यू-4500-यूपी-2009पीटीसी-038233-2009-2010, कार्यालय-2/334, विवेक खण्ड, गोमतीनगर, लखनऊ द्वारा निदेशक-मथुरेश श्रीवास्तव पुत्र स्व. रमाशंकर श्रीवास्तव, कार्या. पता-2/334 विवेक खण्ड, गोमतीनगर, लखनऊ (जिन्हे एतद्द्वारा "विक्रेता" कहा गया है और जिसका तात्पर्य जिसमें जब तक कि कोई बात प्रसंग के प्रतिकूल न हो उक्त विक्रेता, उसके विधिक प्रतिनिधि, निष्पादक एवं प्रशासक से है, सम्मिलित है)

बृजेश मणि त्रिपाठी

For Arsha Infra Developers Pvt. Ltd.
Authorized Signatory

Shanta Savitri

Request-98

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक..... 21/11/2014

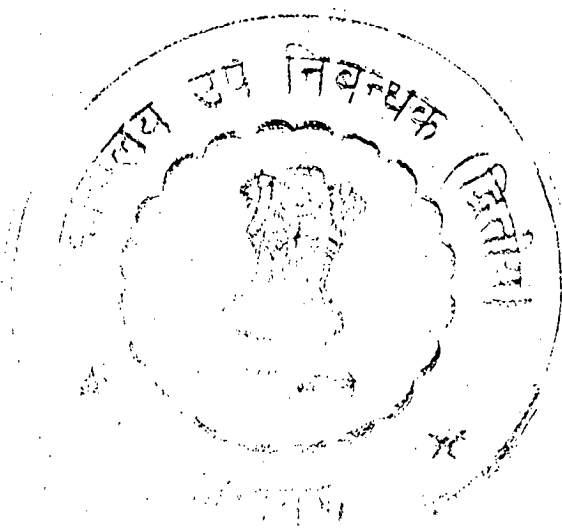
सूच्य..... 78

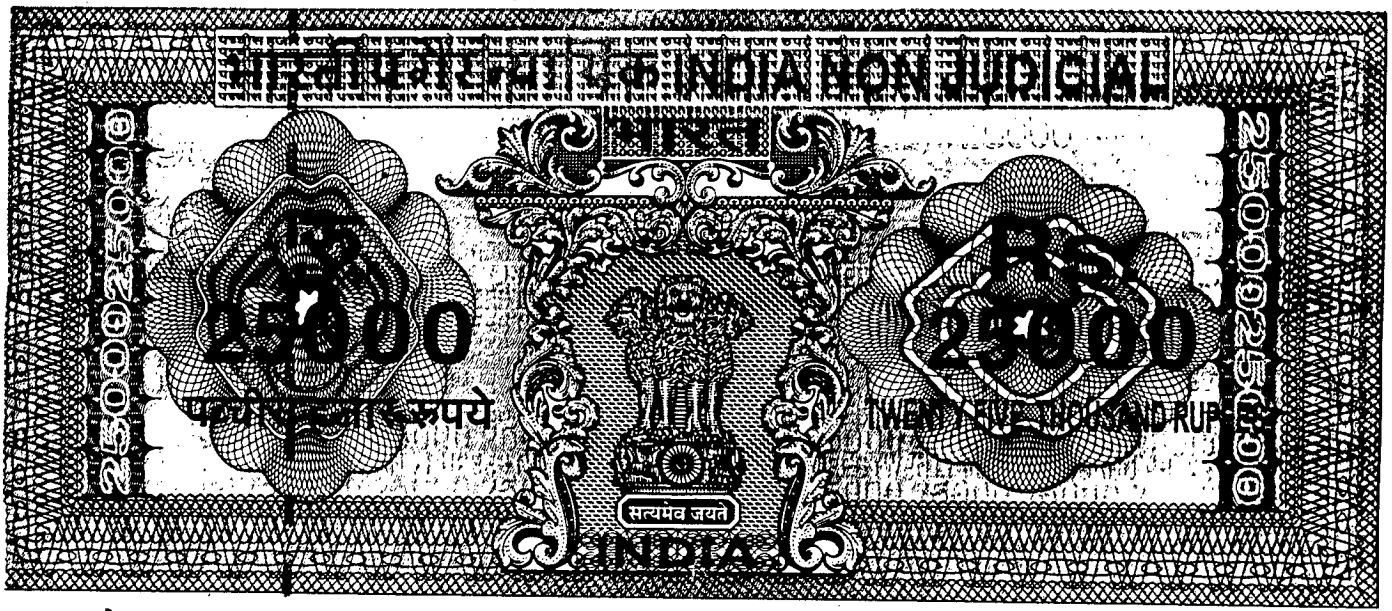
नाम.....

द्वारा.....

रिकड़िया

ब्रजेश मरी शुभ





Request-98

नेशनल
नं 11/4

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 970907

कोषागार लखनऊ	
*	लखनऊ कोषागार से जारी
β	
•	24 DEC 2013
•	
β	स. को. अ/कोषाधिकारी
*	आदर्श कोषागार लखनऊ
	L K O T R Y

(4)

एवम्

बृजेश मणि त्रिपाठी पुत्र वशिष्ठ मुनि त्रिपाठी एवं श्रीमती शान्ता सावित्री पत्नी श्री बृजेश मणि त्रिपाठी, ग्राम-बढ़वलिया बुजुर्ग, पोस्ट-मठिया, नरईपुर, जिला-कुशीनगर। (जिन्हें एतद्वारा "क्रेतागण" कहा गया है और जिसका तात्पर्य, जिसमें जब तक कि कोई बात प्रसंग के प्रतिकूल न हो उक्त क्रेतागण, उसके उत्तराधिकारी, विधिक प्रतिनिधि निष्पादक एवं प्रशासक से है, सम्मिलित है)।

जोकि विक्रेता ने खसरा सं.-72, स्थित ग्राम-लौलाई, परंगना व जिला-लखनऊ को निम्नलिखित बयनामों के माध्यम से क्रय किया :-

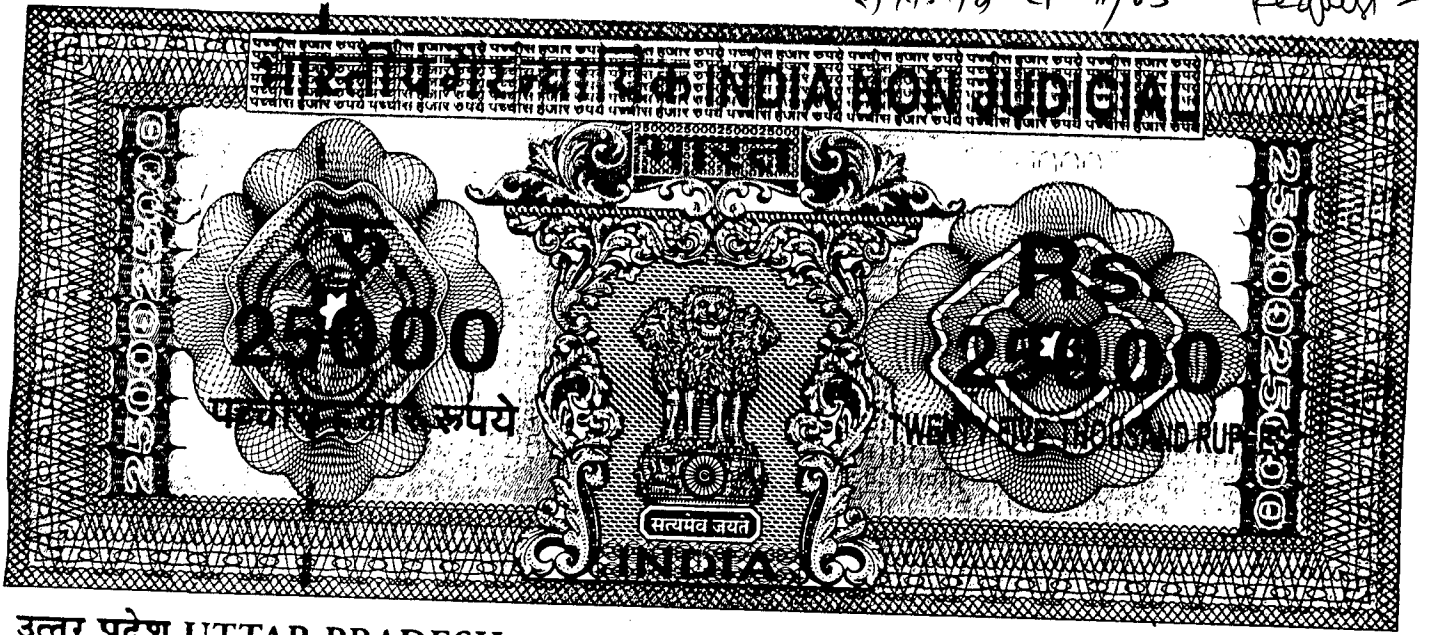
अ) विक्रय-विलेख दिनांक 13.08.2012 जोकि नन्हे पुत्र बिहारी द्वारा निष्पादित किया गया व जोकि बही नं.-1, जिल्द-12914 के पृष्ठ-311/350 के क्रमांक-14379 पर कार्यालय उपनिबन्धक-द्वितीय, लखनऊ के कार्यालय में पंजीकृत है।

For Arsha Infra Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

शान्ता सावित्री

Shanta Savitri



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 970908

लखनऊ	
अधनक कोषागार से जारी	
β	24 DEC 2013
β	स. फौ. थ / अधिष्ठाता
β	आदर्श कोषागार लखनऊ
*	L K O T R Y

(5)

- ब) विक्रय-विलेख दिनांक 10.01.2013 जोकि नन्हे लाल उर्फ नन्हे पुत्र बिहारी द्वारा निष्पादित किया गया व जोकि बही नं.-1, जिल्द-13454 के पृष्ठ-1/48 के क्रमांक-354 पर कार्यालय उपनिबन्धक- द्वितीय, लखनऊ के कार्यालय में पंजीकृत है।
- स) विक्रय-विलेख दिनांक 12.02.2013 जोकि बेचालाल पुत्र बिहारी द्वारा निष्पादित किया गया व जोकि बही नं.-1, जिल्द-13577 के पृष्ठ-197/222 के क्रमांक-2067 पर कार्यालय उपनिबन्धक-द्वितीय, लखनऊ के कार्यालय में पंजीकृत है।
- द) विक्रय-विलेख दिनांक 12.02.2013 जोकि बेचालाल पुत्र बिहारी द्वारा निष्पादित किया गया व जोकि बही नं.-1, जिल्द-13577 के पृष्ठ-223/248 के क्रमांक-2068 पर कार्यालय उपनिबन्धक-द्वितीय, लखनऊ के कार्यालय में पंजीकृत है।
- य) विक्रय-विलेख दिनांक 12.02.2013 जोकि बेचालाल पुत्र बिहारी द्वारा निष्पादित किया गया व जोकि बही नं.-1, जिल्द-13577 के पृष्ठ-249/276 के क्रमांक-2069 पर कार्यालय उपनिबन्धक-द्वितीय, लखनऊ के कार्यालय में पंजीकृत है।

For Arsha Infra Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

(Handwritten Signature)

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 7/11/2019

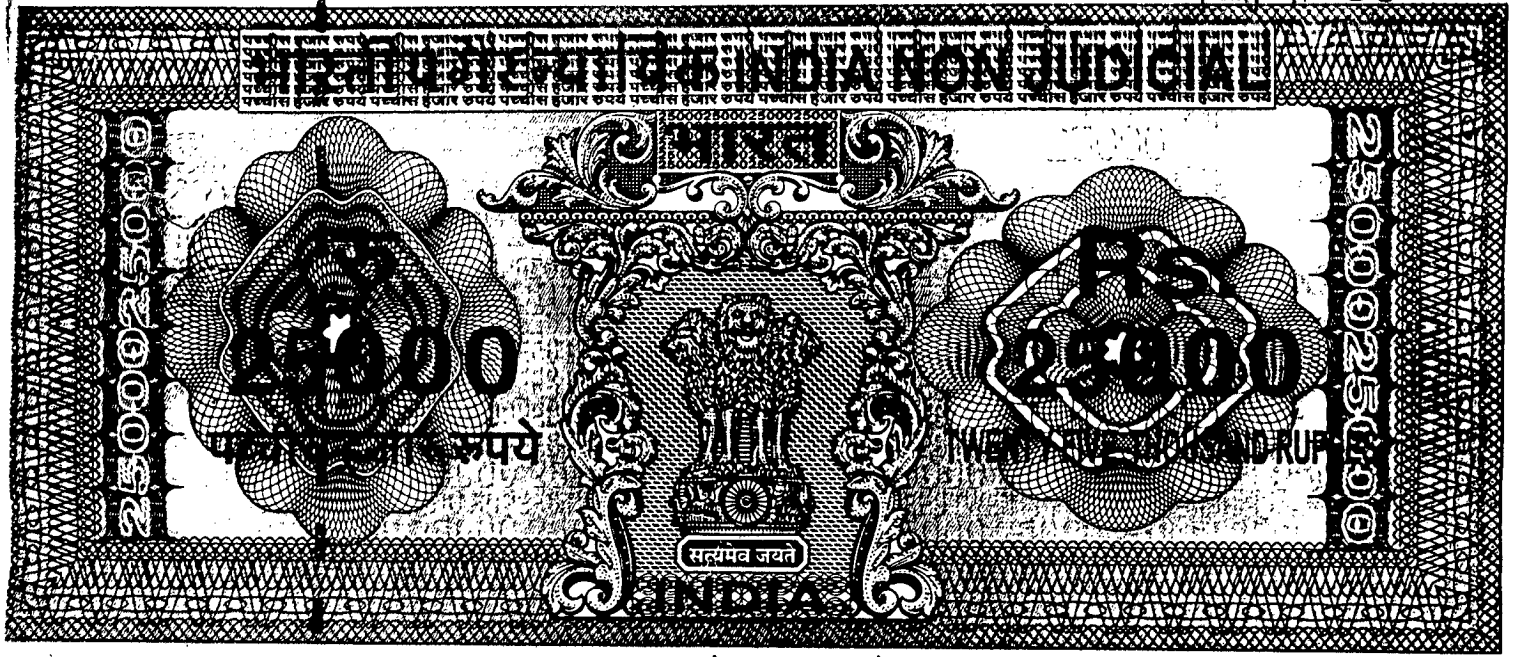
भूल जनक स्वयं

नाम राजेश मीठिया

द्वारा

~~केन्द्र~~





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

संलग्न क्र. 11/06

C 970909

लखनऊ काबागार से जारी

24 DEC 2013

स. को. अ/कांषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ

L K O T R Y

(6)

विक्रेता द्वारा उक्त भूमि को क्रय करने के उपरान्त खसरा सं.-72 का भू-उपयोग धारा-143 ज.वि.भू.व्य.अधि. के अन्तर्गत परिवर्तित कराकर कई भूखण्डों में विभाजित किया गया है, जोकि वर्तमान में "माधवग्रीन्स" के नाम से जाना जाता है।

जोकि इसप्रकार विक्रेता, विक्रीत भूखण्ड जोकि खसरा सं.-72 का मिनजुमला है, का मालिक कामिल व काबिज है व उसे उक्त भूखण्ड को हस्तान्तरित करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है।

जोकि विक्रेता अपनी राजी-खुशी, खूब सोच व समझकर बिना किसी दबाव नाजायज के, बदुरुस्त होशोहवास में बजरूरत खुद के उपरोक्त भूखण्ड सं.-बी-114 रकबा 247 वर्गमीटर जोकि खसरा सं.-72 का मिनजुमला है, स्थित-"माधवग्रीन्स", ग्राम-लौलाई, परगना, तहसील व जिला-लखनऊ (जिसका विस्तृत विवरण इस विलेख के अन्त में दिया गया है) को मय जुमला हकूक, मुतालिकात छोड़े बिला किसी चीज व हक व जुज के बिल एवज मुबलिग रू. 24,98,000/-

For Arsha Infra Developers Pvt. Ltd.

[Signature]

Authorized Signatory

[Signature]

Shanta Savitri

Request - 98

आदर्श कौषागार, लखनऊ

दिनांक 21/11/2014

पूज्य जनक स्वयं

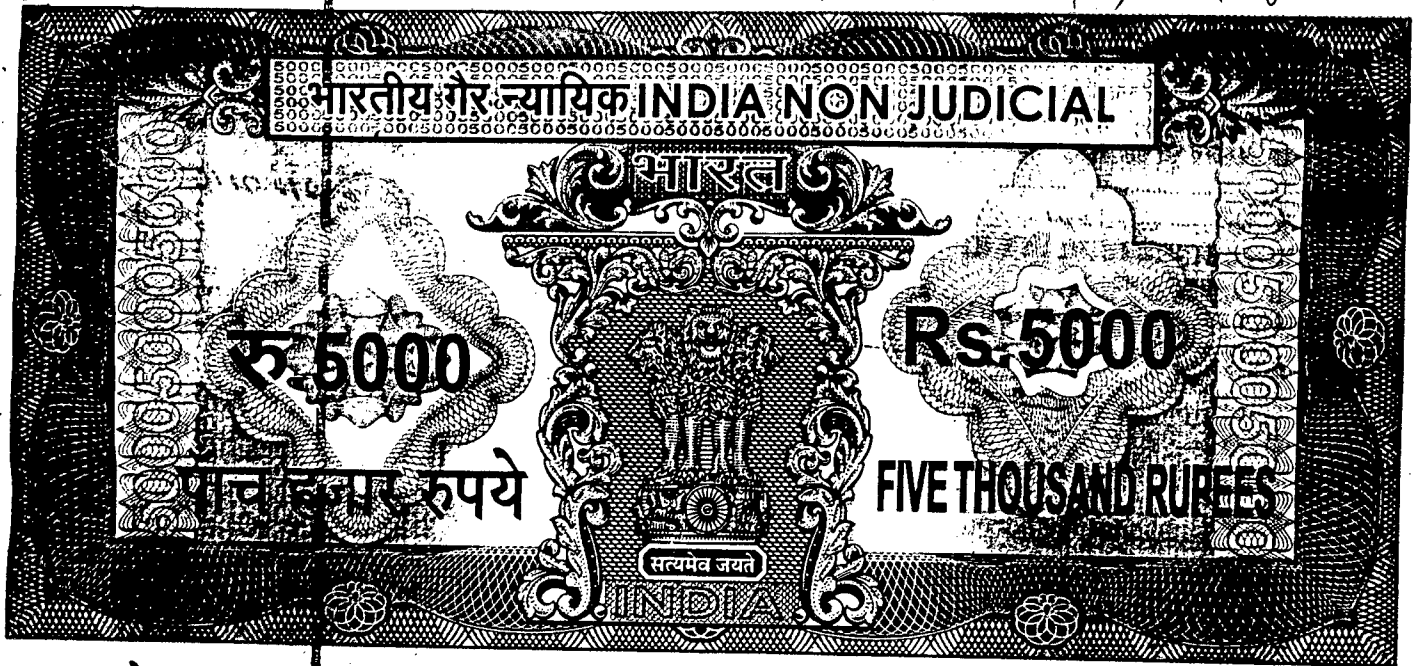
नाम

प्रायः

रिफ्रिया

श्री १०९५ मादी विपरीत १० ए वादी बस्ती विपरीत





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 431406

01 JAN

(7)

(रूपये चौबीस लाख अटठानबे हजार मात्र) जिसके आधे रु. 12,49,000/- (रूपये बारह लाख उन्चास हजार मात्र) होते हैं, बदस्त क्रेतागण बृजेश मणि त्रिपाठी पुत्र वशिष्ठ मुनि त्रिपाठी एवं श्रीमती शान्ता सावित्री पत्नी श्री बृजेश मणि त्रिपाठी, ग्राम-बढ़वलिया बुजुर्ग, पोस्ट-मठिया, नरईपुर, जिला-कुशीनगर, को, बय कतई किया यानी बेंच दिया, और कुल विक्रय-मूल्य अन्त में लिखे अनुसार, क्रेतागण से वसूल पाकर कब्जा कतई व दखल मालिकाना आज की तारीख से बिक्रीशुदा उपरोक्त भूखण्ड, रकबा उपरोक्त (जिसका विस्तृत विवरण इस विलेख के अन्त में दिया गया है) पर क्रेतागण का बखूबी करा दिया। अब विक्रेता व विक्रेता के वारिसान का कोई भी दावा व हक बाबत बिक्रीशुदा सम्पत्ति व रकबा उपरोक्त एवं वसूलयाबी मूलधन से नहीं रहा। अब अगर कोई शख्स दावा करे तो वह नाजायज होवे और किसी की दावेदारी, हकदारी, उज्रदारी से बिक्रीशुदा भूखण्ड का कुल भाग अथवा आंशिक भाग क्रेता से किसी भी समय निकल जावे अथवा कहीं विक्रय, बंधक, दान आदि पाया जावे तो ऐसी दशा में क्रेतागण को हक व अधिकार होगा कि वह अपना कुल विक्रय-मूल्य मय हर्जा व खर्चा के

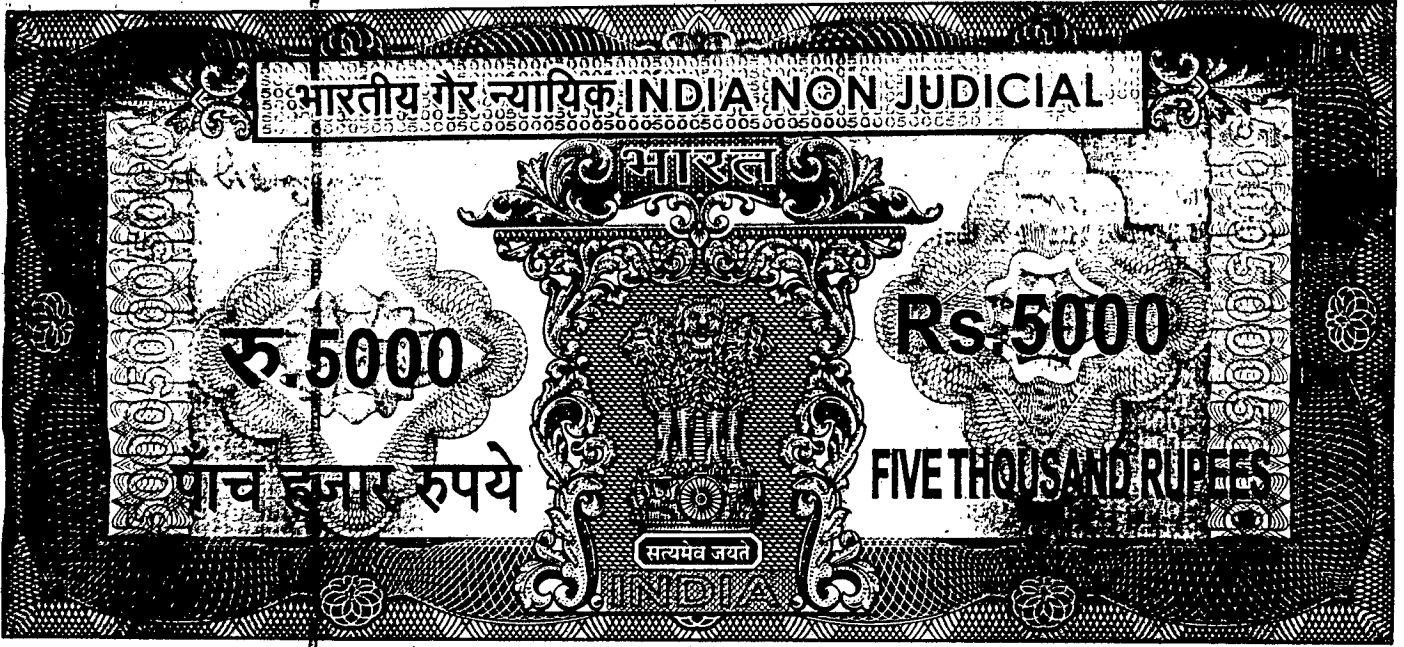
For Arsha Infra Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

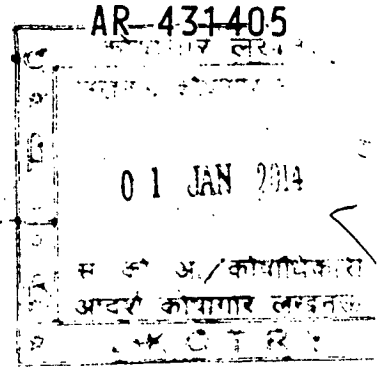
क्रम संख्या 37759
 स्टाम्प विक्रय करने की तिथि 6-1-14
 स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
 स्टाम्प प्रेता का नाम व पूरा पता
 स्टाम्प की बन्दारी
मोहम्मद अहमद स्टाम्प विक्रेता
 लाइसेंस नं०-24
 लाइसेंस की अवधि 31-3-2015
 कलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ

श्री लेश मणि जिपादी न अशिलर 3/5 जिपादी
 मुम्बई 400011





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(8)

विक्रेता से व विक्रेता के वारिसान से या विक्रेता की चल एवं अचल सम्पत्ति से वसूल कर लेवे, इसमें विक्रेता को कोई मुकाम उज्र का न होगा।

जोकि उपरोक्त विक्रीत भूखण्ड (जिसका विस्तृत विवरण इस विलेख के अन्त में दिया गया है) कहीं किसी तौर पर बय, बंधक, हिबा व मुश्तगरत जमानत वगैरह नहीं है या इन्कम-टैक्स या सेल-टैक्स या किसी मुकदमें की डिक्री की रकम की वसूलयाबी में कुर्क, नीलाम वगैरह नहीं है और उक्त भूखण्ड मज़कूर को हस्तांतरित करने से विक्रेता को रोका नहीं गया है, उक्त भूखण्ड मज़कूर की मिलकियत के सिलसिले में किसी भी अदालत दीवानी या फौजदारी में कोई मुकदमा विचाराधीन नहीं है। विक्रेता ज़रिये किसी हुक्म इम्तिनाई बज़रिया अदालत को उक्त भूखण्ड हर बार व दयून से पाक व साफ है और विक्रेता को जुमला अख्तियारात, मालिकाना निस्बत उक्त भूखण्ड मज़कूर के हासिल है।

For Arsha Infra Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory

Shanta Savitri

क्र. संख्या 37759
रजम विक्रय करने की तिथि
रजम बंद करने का प्रयोजन
रजम बंद का नाम व पूरा पता

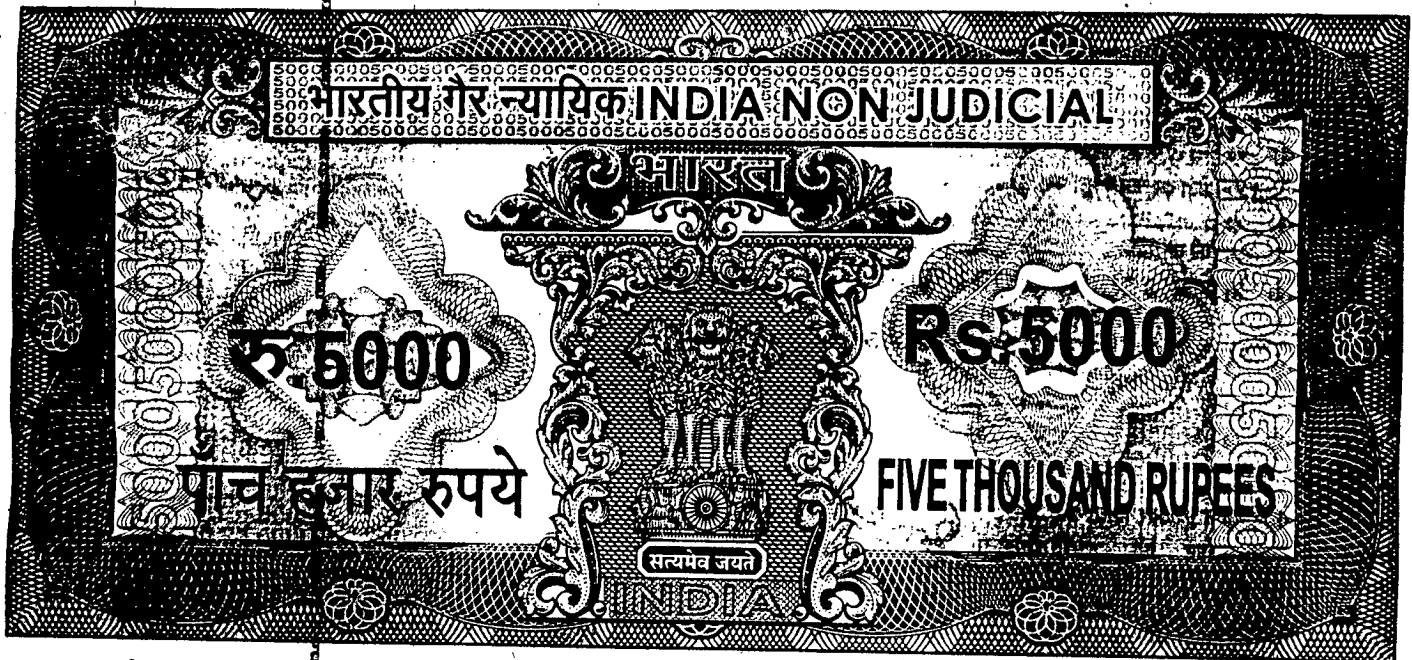
6-1-14

श्री ज्योति नारायण शिवाजी ० अशिशु भुक्ति शिवाजी

मुम्बई ००००००

रजम की धनराशि 500
मोहम्मद अहमद रजम विक्रेता
लाइसेंस नं०-24
लाइसेंस की अवधि 31-3-2015
फलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 431404

01 JAN 1998

स. उ. अ. / कोषाधिकार
आदर्श कोषागार लखनऊ

(9)

जोकि भूखण्ड बिक्रीशुदा के कुल सरकारी देय वगैरह आज की तारीख तक विक्रेता द्वारा अदा किये जा चुके हैं। आज की तारीख के पश्चात क्रेतागण को अधिकार होगा कि वह भूखण्ड बिक्रीशुदा के समस्त देय वगैरह अदा करें। इसमें विक्रेता व उत्तराधिकार विक्रेता की कोई उत्तरदायी नहीं होगी।

जोकि विक्रेता, क्रेतागण से प्रसविदा करता है कि उपरोक्त बिक्रीशुदा भूखण्ड उसके द्वारा शान्तिपूर्वक प्रवेश की जायेगी और क्रेतागण द्वारा उसे पूर्ण स्वामी के रूप में, विक्रेता के बिना किसी हस्तक्षेप या किसी रूकावट के उपभोग तथा हस्तान्तरित करने की स्वतंत्रता होगी।

जोकि विक्रेता, क्रेतागण से प्रसविदा करता है कि भविष्य में उपरोक्त बिक्रीशुदा भूखण्ड को उसके द्वारा बतौर मालिक उन्हे उपभोग करने के लिए अगर किसी भी समय विक्रेता के किसी कृत की आवश्यकता होगी तो विक्रेता, क्रेतागण के पक्ष में ऐसे कृत को पूर्ण व निष्पादित करने को बाध्य रहेगा।

For Arsha Infra Developers Pvt. Ltd.

[Signature]

[Signature]

Shanta Savitri

Request - 98

क्रम संख्या 37760 6-1-14
स्टाम्प विक्रय करने की तिथि
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प प्रेता का नाम व पूरा पता

राजेश मणि त्रिपाठी व परिवार पुत्र त्रिपाठी
व्यवसायिक

स्टाम्प की घनराशि
मोहम्मद अहमद स्टाम्प विक्रेता
लाइसेंस नं०-24
लाइसेंस की अवधि 31-3-2015
कलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री रवि सक्सेना

पुत्र श्री जे.के.सक्सेना

पेशा नीकरी

निवासी 2/334, विवेक खन्ड गोमती नगर, लखनऊ

व श्री वीरेन्द्र यादव

पुत्र श्री राम निवास यादव

पेशा व्यापार

निवासी छोटा भरवारा चिनहट, लखनऊ

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के चिह्न अंगुठे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

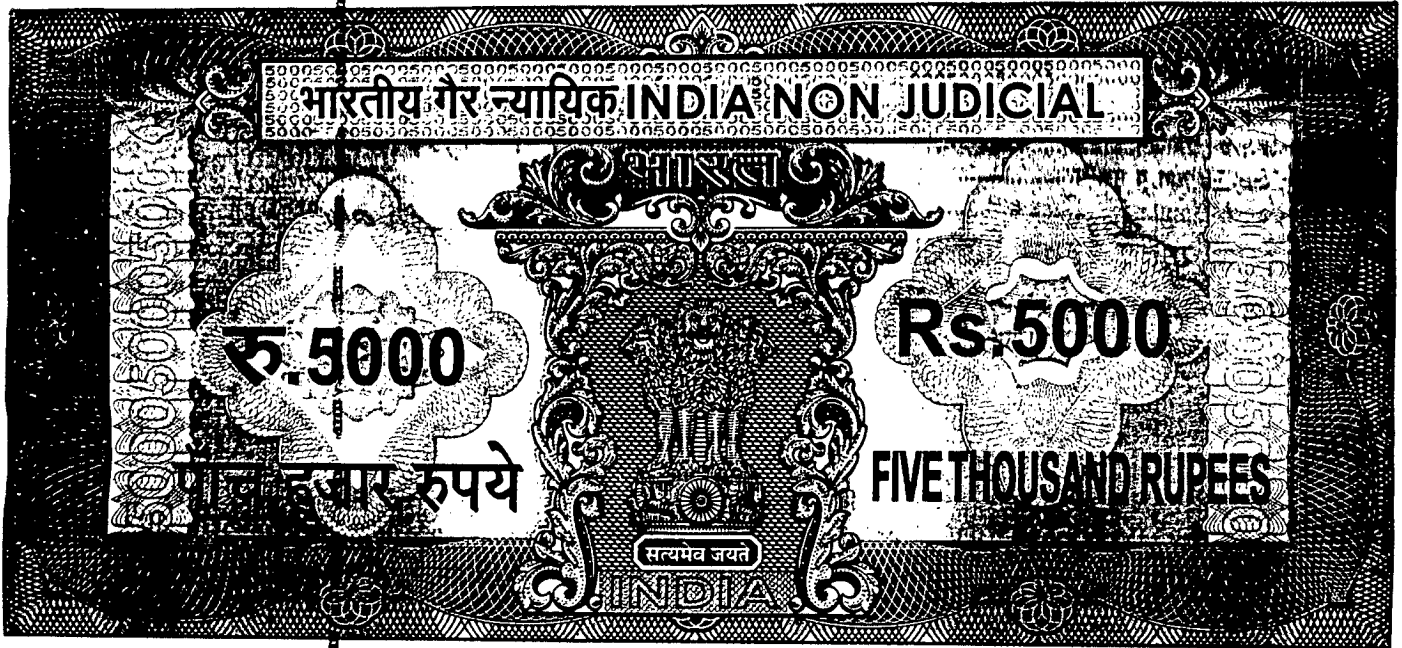
राजेश कुमार (प्रभारी)

उप-निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

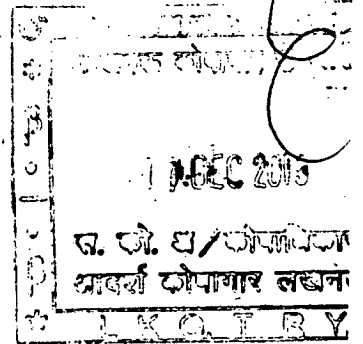
8/1/2014





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AP 118972



(10)

जोकि "माधवग्रीन्स" में सड़कों, सीवर लाइन, पानी की लाइन, स्ट्रीट लाईट तथा सभी प्रकार के रखरखाव के लिए क्रेतागण को गठित समिति का सदस्य बनना होगा तथा उसे प्राप्त सुविधाओं के लिए अनुपातिक-व्यय वहन करना होगा।

जोकि क्रेतागण, विक्रीत भूखण्ड पर ही निर्माण करेगा और किसी प्रकार का अतिक्रमण, भूखण्ड की सीमा के बाहर नहीं करेगा। इसके अतिरिक्त सोकपिट-टैन्क का निर्माण भी भूखण्ड की सीमा के अन्दर ही करेगा। भूखण्ड की सीमा के बाहर क्रेता द्वारा किया गया किसी भी प्रकार का निर्माण अनाधिकृत/अवैध होगा।

जोकि क्रेतागण को पूर्ण अधिकार होगा कि उपरोक्त बिक्रीशुदा भूखण्ड के सम्बन्ध में, यदि वह चाहे तो, इस विक्रय-विलेख के आधार पर, वह अपना नाम राजस्व अभिलेखों में दर्ज करा ले और जिसके लिए

For Arsha Infra Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

Shanta Savitri

Request - 98

क्रम संख्या..... 15959
स्टाम्प विक्रय की तिथि..... 6-1-2014
स्टाम्प क्रय का प्रयोजन.....
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..... ब्रजेश मणि त्रिपाठी जी वशिष्ठ मुनि त्रिपाठी
स्टाम्प धनराशि..... 18000..... द्वारा.....
हंसराज यादव स्टाम्प विक्रेता
लाइसेन्स नं०-229 लाइसेन्स अवधि 1/3-2014
कलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ

विक्रय पत्र

2,498,000.00 / 716,300.00 10,000.00 20 10,020.00 1,000

प्रतिफल

मालियत

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

श्री

आर्षा इन्फ्राडेवलपर्स प्रा.लि.द्रा.निदेशक मथुरेश श्रीवास्तव

पुत्र श्री

स्व.रमाशंकर श्रीवास्तव

व्यवसाय व्यापार

निवासी स्थायी

2/334,विवेक खन्ड गोमती नगर,लखनऊ

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक 8/1/2014

समय 3:21PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

राजेश कुमार (प्रभारी)

उप-निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

8/1/2014

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझते मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

क्रेता

श्री आर्षा इन्फ्राडेवलपर्स प्रा.लि.द्रा.निदेशक मथुरेश

श्रीवास्तव

पुत्र श्री स्व.रमाशंकर श्रीवास्तव

पेशा व्यापार

निवासी 2/334,विवेक खन्ड गोमती नगर,लखनऊ

श्री ब्रजेश मणि त्रिपाठी

पुत्र श्री वशिष्ठ मुनि त्रिपाठी

पेशा नौकरी

निवासी ग्राम बढबलिया बुजुर्ग,पोस्ट मठिया,नरईपुर

जिला कुशीनगर

श्रीमती शान्ता सावित्री

पत्नी श्री ब्रजेश मणि त्रिपाठी

पेशा गृहिणी

निवासी ग्राम बढबलिया बुजुर्ग,पोस्ट मठिया,नरईपुर

जिला कुशीनगर



Request - 98

क्रम संख्या..... 15960
स्टाम्प विक्रय की तिथि..... 6-1-2014
स्टाम्प क्रय का प्रयोजन.....
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....
स्टाम्प धनशंशि..... द्वारा.....

6-1-2014

हंसराज यादव द्वारा 0 वशिष्ठ कृति द्वारा
मदम

हंसराज यादव स्टाम्प विक्रेता

लाइसेन्स नं०-229 लाइसेन्स अवधि 3-3-2014
कलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ

विक्रेता

Registration No.: 261

Year: 2,014

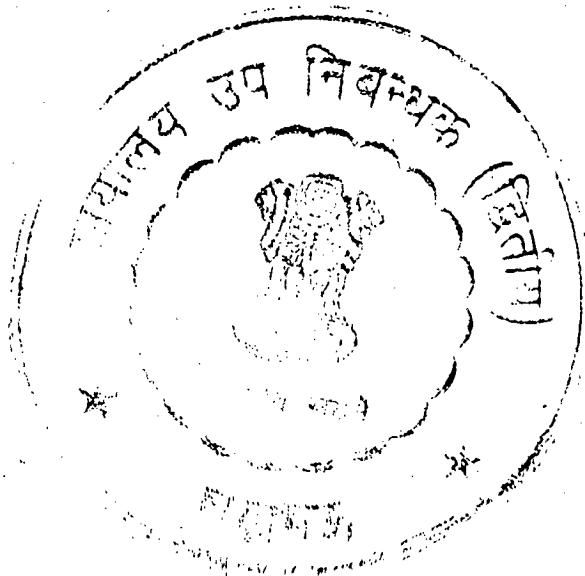
Book No.: 1

0101 आर्षा इन्फ्राडेवलपर्स प्रा.लि.द्रा.निदेशक मथुरेश श्रीवास्तव

स्व.रमाशंकर श्रीवास्तव

2/334,विवेक खण्ड गोमती नगर,लखनऊ

व्यापार



(12)

बाजारू-मूल्य, से अधिक है। अतः विक्रय-मूल्य पर नियमानुसार शारणादेश दिनांक 30.06.2008 के अनुसार निर्धारित स्टाम्प शुल्क रु. 1,75,000/- अदा किया जा रहा है।

-: विवरण बिक्रीशुदा सम्पत्ति :-

भूखण्ड सं.-बी-114 रकबा 247 वर्गमीटर जोकि खसरा सं-72 का मिनजुमला है, स्थित "माधवग्रीन्स", ग्राम-लौलाई, परगना, तहसील व जिला-लखनऊ जिसकी चौहददी निम्नवत् प्रदर्शित है :-

पूरब	:	9 मीटर चौड़ी सड़क
पश्चिम	:	भूखण्ड सं.-बी-87 एवं बी-88
उत्तर	:	भूखण्ड सं.-बी-115
दक्षिण	:	भूखण्ड सं.-बी-113

-: तफसील वसूलयाबी जरसमन :-

1. एकाउन्ट पेई चेक सं. 514753 रु. 1,00,000/- (रूपया एक लाख मात्र) दिनांक 8.12.2013 स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, सीतापुर।
2. एकाउन्ट पेई चेक सं. 514759 रु. 1,00,000/- (रूपया एक लाख मात्र) दिनांक 15.12.2013 स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, सीतापुर।
3. एकाउन्ट पेई चेक सं. 018601 रु. 5,00,000/- (रूपया पांच लाख मात्र) दिनांक 15.12.2013 इलाहाबाद बैंक, सीतापुर।
4. क्रेतागण द्वारा बैंक ऑफ इंडिया, शाखा पत्रकारपुरम, गोमतीनगर, लखनऊ से लिये गये ऋण राशि मुबलिंग रु. 17,98,000/- (रूपया ~~सठह~~ लाख अटठानबे हजार मात्र) विक्रेता को अपने खाता संख्या 683820110000082, बैंक ऑफ इंडिया, शाखा-पत्रकारपुरम, गोमतीनगर, लखनऊ में, प्राप्त हो गया है।

अब कोई भी राशि बाबत उपरोक्त सम्पत्ति, विक्रेता को क्रेतागण से प्राप्त करना शेष नहीं है।

For Arsha Infra Developers Pvt Ltd

Authorized signatory

Shanta Savithi

Shanta Savithi

Request - 9,8

केंता

Registration No. : 261

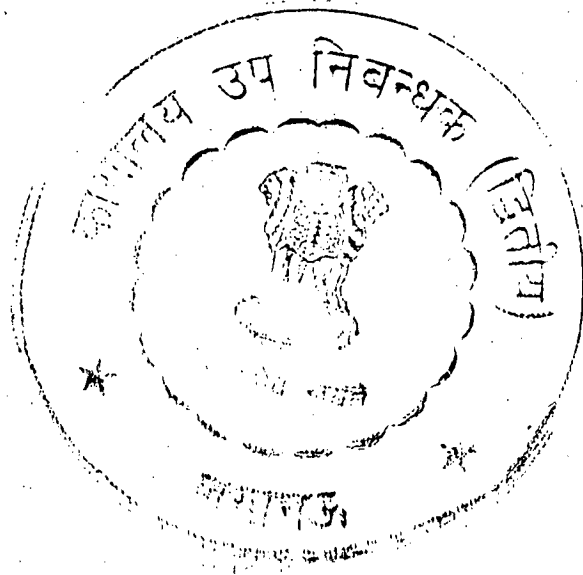
Year : 2014

Book No. : 1

0201 ब्रजेश मणि त्रिपाठी
वशिष्ठ मुनि त्रिपाठी
ग्राम बढबलिया बुजुर्ग, पोस्ट मठिया, नरईपुर जिला कुशीनगर
नोकरी



0202 शान्ता सावित्री
ब्रजेश मणि त्रिपाठी
ग्राम बढबलिया बुजुर्ग, पोस्ट मठिया, नरईपुर जिला कुशीनगर
गृहिणी



(13)

लिहाजा यह विक्रय-विलेख समक्ष गवाहान आज दिनांक 08.01.2014 को लखनऊ में विक्रेता ने बिना किसी जोर दबाव के अपनी स्वेच्छा एवं स्वस्थ मस्तिष्क से क्रेतागण के हक में निष्पादित कर दिया, ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

गवाहान

1. Saxena
श्री. सुमन
पुत्र श्री. जे. के. सक्सेना
सि. 2/334, बिक्रम रोड
गान्धी नगर, लखनऊ

आर्षा इन्फ्राडेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड
द्वारा निदेशक
विक्रेता

For Arsha Infra Developers Pvt. Ltd.

PAN -
AAHCA 9967C

Authorized Signatory

2. Vivek
वीरेंद्र यादव
पुत्र. राम निवास यादव
सि. 404, फरगना, गिजेट
लखनऊ

क्रेतागण

Shantv Savitri

क्रेतागण

PAN-ADUPT3042N

टाईपकर्ता

(जियाउल हरमैन)
लखनऊ

मसविदाकर्ता :

Srinivastava

(संजय श्रीवास्तव)

एडवोकेट

सिविल कोर्ट, लखनऊ

मोबाइल - 9450906778

Request - 98

०८/०१/२०१४

आज दिनांक 08/01/2014 को

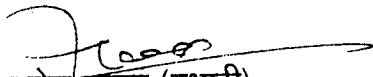
वही सं. 1 जिल्द सं. 14824

पृष्ठ सं. 1 से 26 पर क्रमांक 261

रजिस्ट्रीकृत किया गया

०८/०१/२०१४

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


राजेश कुमार (प्रभारी)

उप-निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

8/1/2014



(13)

लिहाजा यह विक्रय-विलेख समक्ष गवाहान आज दिनांक 08.01.2014 को लखनऊ में विक्रेता ने बिना किसी जोर दबाव के अपनी स्वेच्छा एवं स्वस्थ मस्तिष्क से क्रेतागण के हक में निष्पादित कर दिया, ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

गवाहान

1. Ravindra
श्री रवि सुमन,
पुल श्री जे. क. बम्हाना
सि 2/334, बिक्रेत एवम
गान्धारी, लखनऊ

आर्शा इन्फ्राडेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड
द्वारा निदेशक
विक्रेता
For Arsha Infra Developers Pvt. Ltd.
Authorized Signatory
PAN - AAHCA 9967C

2. Vivek
श्री विवेक यादव
पुल राम निवास अद्व
सि 2/334, बिक्रेत एवम
गान्धारी, लखनऊ

क्रेतागण
Shantv Savitri
क्रेतागण
PAN-ADUPT3042N

टाईपकर्ता
[Signature]
(जियाउल हरमैन)
लखनऊ

मसविदाकर्ता :
[Signature]
(संजय श्रीवास्तव)
एडवोकेट
सिविल कोर्ट, लखनऊ
मोबाइल - 9450906778