Request-98

From,

S.S. Gautam,
Deputy Registrar,
High Court of Judicature at
Allahabad.

To,

The District Judge,
Agra.

40. No. 10872/ IV-3162/ Admin (A) / Dated 18-08-2015

Subject:- Information, submitted by Sri Brahmatej Chaturvedi, Special Chief Judicial Magistrate, Agra about allotment/booking of a flat in Avadh Vihar Yojana, Bhagirath Enclave, Lucknow along with his wife.

Sir,

With reference to your endt. no. 3372/I dated 17.07.2015 on the above subject, I have to say that Sri Brahmatej Chaturvedi, Special Chief Judicial Magistrate, Agra may kindly be asked to submit information about purchase of the flat on completion of the transaction also, along with a copy of the sale deed of the flat and other relevant papers, in the light of the directions contained in Court's Circular letter no. 25/ Admin (A) dated 13.07.1998, for taking further necessary action in the matter.

D.R.(M)
May issue?
06/08/15
06.08.15
S.O.

Yours faithfully

6.8.15

Deputy Registrar

41. No. 10873 / IV- 3162/ Admin (A) / Dated 18-08-2015

Copy forwarded for information and necessary action to Sri Brahmatej Chaturvedi, Special Chief Judicial Magistrate, Agra.

6.8.15
Deputy Registrar

प्रेषक : ब्रह्मतेज चतुर्वेदी,
विशेष मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट, आगरा।

सेवा में : श्रीमान महानिबन्धक महोदय,
माननीय इलाहाबाद उच्च न्यायालय, इलाहाबाद।

द्वारा : श्रीमान जनपद न्यायाधीश,
आगरा।

विषय : उ० प्र० आवास एवम् विकास परिषद, लखनऊ की अवध विहार योजना में प्रार्थी एवम् उसकी पत्नी को सेक्टर 2 B, भागीरथी एनक्लेव में फ़्लैट संख्या 2B/T6-12A04 आवण्टित होने के सम्बन्ध में सूचना।

महोदय,

ससम्मान निवेदन है कि प्रार्थी एवम् उसकी पत्नी श्रीमती सुधा चतुर्वेदी ने उ० प्र० आवास एवम् विकास परिषद, लखनऊ की अवध विहार योजना के अन्तर्गत 3BHK हेतु दिनांक 06-03-2013 को चालान सं० 146 के ज़रिए आवेदन किया था। उक्त चालान के विरुद्ध विषयांकित फ़्लैट आवण्टित हुआ, जिसकी सूचना परिषद के पत्र सं० 557/स०प्र०इ०न०/अवध विहार योजना/ मांगपत्र /दिनांक 30-09-2013 द्वारा प्रार्थी एवम् उसकी पत्नी को प्रेषित की गई। विषयांकित फ़्लैट के सम्बन्ध में शेष धनराशि ₹ 34,80,000/- है जिसके सम्बन्ध में मैंने दिनांक 10-01-2014 को भारतीय स्टेट बैंक, शाखा आगरा से ₹ 32,70,000/- तथा बीमे हेतु ₹ 2,34,235/- कुल ₹ 35,04,235/- का ऋण लिया है, जिनके ऋण खाता सं० क्रमश: 33577326646 तथा 33577362981 हैं। उक्त शेष धनराशि बैंक द्वारा ₹ 4,35,000/- की आठ त्रैमासिक क़िस्तों में परिषद को भेजी जा रही है। उक्त प्रत्येक क़िस्त में ₹ 4,08,000/- बैंक द्वारा और ₹ 26,250/- मेरे द्वारा दि जा रहे हैं।

अभी उक्त फ़्लैट का निर्माण कार्य पूर्ण कर उसका क़ब्ज़ा हमको नहीं दिया गया है और न ही अभी उक्त फ़्लैट का पञ्जीकरण हमारे पक्ष में किया गया है। उक्त फ़्लैट के पञ्जीकरण के पश्चात् निर्धारित प्रारूप पर तत्सम्बन्धी सूचना माननीय न्यायालय को प्रेषित की जावेगी।

माननीय न्यायालय के अवलोकनार्थ सूचना सादर प्रेषित है।

सादर!

भवदीय
17/07/15
(ब्रह्मतेज चतुर्वेदी)
विशेष मुख्य न्यायिक मजिस्ट्रेट, आगरा।

दिनांक : 17-07-2015.
संलग्नक : उक्त आवण्टन पत्र की छायाप्रति।

पत्र सं० 3372/I दिनांक 17/7/15
अग्रसरित
जिला जज, आगरा
17/7/15

IS 15700:2005

संपदा प्रभाषित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय

आफिस काम्प्लेक्स,निकट भूतनाथ मार्केट, इन्दिरा नगर, लखनऊ–226016

पंजीकृत डाक द्वारा

भारतीय मानक ब्यूरो IS 15700 SQMS

पत्र सं0–557 /स0प्र0इ0न0/अवध विहार योजना/ माँग पत्र/ दिनांक– 30/09/2013

सेवा में,

GEN

Request 98

SRI/SMT/KM. BRAHMATEJ CHATURVEDI & SUDHA CHATURVEDI
S/O/D/O/W/O LATE.BABURAM CHATURVEDI
ADD.-J-41,JUDGES COMPOUND,AGRA,AGRA
PIN CODE- 282.002.

माँग–पत्र

विषय:–परिषद की अवध विहार योजना (सुल्तानपुर रोड), शहीदपथ, लखनऊ के सेक्टर 2बी भागीरथी एन्क्लेव में फ्लैट संख्या 2B/T6-12A04 के चयन/आबंटन संबंध में।

महोदय/महोदया,

उपर्युक्त विषयक आपको हर्ष के साथ सूचित करना है कि परिषद की अवध विहार **योजना,लखनऊ में स्थित स्ववित्त पोषित** बहुमंजिली आवासीय परियोजना–2013 के अन्तर्गत सेक्टर **2बी के भागीरथी एन्क्लेव में** दिनांक 13.09.2013 को निर्णायक मण्डल द्वारा सम्पन्न नम्बरिंग लाटरी **ड्रा में आपके पंजीकरण**/चालान संख्या 146 के विरुद्ध आपको 13TH FLOOR फ्लैट संख्या 2B/T6-12A04 3BHK का चयन/आबंटन हुआ हैं।

आपको पंजीकरण पुस्तिका में उल्लिखित अनुमानित विक्रय मूल्य का भुगतान निम्न शर्तो एवं प्रतिबन्धो के अधीन किया जाना है :–

(1)	फ्लैट का अनुमानित विक्रय मूल्य		रू0 40.90 लाख
(2)	फ्लैट का सुपर एरिया निर्मित क्षेत्रफल	140.25 वर्गमी0 123.23 वर्गमी0	
(3)	जमा पंजीकरण धनराशि		रू0 2.05 लाख
(4)	पत्र निर्गमन तिथि से 30 दिन के अन्दर जमा की जाने वाली धनराशि		रू0 4.05 लाख
(5)	अवशेष धनराशि (08त्रैमासिक किश्तो में भुगतान किया जाना है)		रू0 34.80 लाख
(6)	प्रथम त्रैमासिक किश्त की धनराशि जो दि0 01.11.2013 से और अंतिम 8वी त्रैमासिक किश्त दिनांक 01.08.2015 को देय होगी (प्रत्येक किश्त की देय अवधि त्रैमास के प्रथम दिनांक से त्रैमास के अन्तिम दिनांक तक देय होगी।)		रू0 4.35 लाख

भवदीय,

(signature)

सहायक आवास आयुक्त
कृते आवास आयुक्त

Digitally signed by Sant Lal Sharma
Date: 2019.11.07 15:56:31 IST
Reason: A.R.(ADMIN-H)
Location: High Court, Allahabad