

From,

Maharani Din,
Deputy Registrar,
High Court of Judicature at
Allahabad.

Revert-98

To,

The District Judge,
Agra.

AS

No. 2678 / IV- 3296/ Admin (A) / Dated 25-02-2012

Subject: - Information, about allotment of a plot by Yamuna Expressway Industrial Development Authority in favour of Smt. Archana Singh, W/o Sri Siddharth Singh, Additional Civil Judge (Senior Division), Agra, as submitted by Sri Siddharth Singh.

Sir,

With reference to your endt. no. 4343/ I dated 22.12.2011 on the above subject, I ~~am~~ ^{have} directed to say that Sri Siddharth Singh, Additional Civil Judge (Senior Division), Agra may kindly be informed that he should submit information about purchase of the plot on completion of the transaction also along with a copy of the sale deed of the plot and other relevant papers, in the light of the directions contained in Court's Circular letter no. 25/ Admin (A) dated 13.07.1998, for taking further necessary action in the matter.

D.R.(m)
May issue?
Wk. Tausif
03.02.12

D.K. Singh
20.02.12

Armer
04-2-12
A.R.

46

No. 2679 / IV- 3296/ Admin (A) / Dated 25-02-2012

Copy forwarded for information & necessary action to Sri Siddharth Singh, Additional Civil Judge (Senior Division), Agra.

Yours faithfully
Maharani Din
11.2.12
Deputy Registrar

Maharani Din
11.2.12
Deputy Registrar

Santal
9-1-12
Encl-3

9/1/12

584
IV/3296
44
Serial No. 44

9/1/12

8

20-1-12

20-1-12

509193
9-1-12

284

प्रेषक-

सिद्धार्थ सिंह,
अपर सिविल जज, प्रवर खण्ड,
न्यायालय सं०-7,
आगरा।

सेवा में-

महा निबन्धक,
माननीय उच्च न्यायालय,
इलाहाबाद।

द्वारा-

श्रीमान जनपद न्यायाधीश,
आगरा।

पत्रांक-

दिनांक-

विषय- पत्नी द्वारा भूखण्ड कय किये जाने के संबंध में।

महोदय,

ससम्मान निवेदन है कि मैं सिद्धार्थ सिंह अपर सिविल जज, प्रवर खण्ड, न्यायालय सं०-7 आगरा के पद पर कार्यरत हूँ। सादर अवगत कराना है कि एक भूखण्ड संख्या-298 सैक्टर-18 ब्लाक-2सी, रकबा 300 वर्गमीटर, यमुना एक्सप्रेस वे औद्योगिक विकास प्राधिकरण, जिला गौतमबुद्ध नगर में, मेरी पत्नी अर्चनासिंह की छोटी बहन कु० रचनासिंह पुत्री आर.पी. सिंह के नाम से आवंटित हुआ था, जो कि उनके द्वारा दि० 13.1.10 को उप मुख्य कार्यपालक अधिकारी, यमुना एक्सप्रेस वे औद्योगिक विकास प्राधिकरण गौतमबुद्ध नगर को पत्र लिखकर मेरी पत्नी के नाम अंतरित करने का निवेदन किया था। दिनांक 7.6.10 को यमुना एक्सप्रेस वे औद्योगिक विकास प्राधिकरण द्वारा उपरोक्त भूखण्ड मेरी पत्नी श्रीमती अर्चनासिंह के नाम अंतरण करते हुए आवंटित कर दिया गया था। उक्त भूखण्ड की प्रारम्भिक किश्त जो मु०-5,84,000/- रुपये की थी, दिनांक 13 जनवरी, 2010 को बैंक ड्राफ्ट सं०-713384 द्वारा यमुना एक्सप्रेस वे, औद्योगिक विकास प्राधिकरण में जमा की गयी थी। उपरोक्त राशि में से मु०-1,50,000/- रुपये पत्नी के स्वयं के बचत खाता से बैंक सं०-4651, मु०-50000/- रुपये पारिवारिक मित्र से बैंक सं०-736699 द्वारा तथा शेष धनराशि मेरे पिता श्री पी०एन० सिंह द्वारा पत्नी को बैंक सं०-37225 व 336102 से उपहार में दी गयी राशि से थी। उसके बाद की अर्द्धवार्षिक किश्तों में से तीन किश्त मु०-87,403/- रुपये 75 पैसे ड्राफ्ट सं०-475884 एवं मु०-84728/- रुपये 13 पैसे बैंक सं०-476300 एवं मु०-82052 रुपये 50 पैसे ड्राफ्ट सं०-059581 से मेरी पत्नी द्वारा क्रमशः जुलाई 2010 एवं जनवरी 2011 तथा जुलाई 2011 में जमा की गयी। वर्तमान में मेरी पत्नी सरदार पटेल वंशगोपाल सनातन धर्म महाविद्यालय, महाई, उन्नाव में स्थित डिग्री कालेज में कार्यरत है तथा उनकी वार्षिक आय रू० 2,22,000/- है एवं किश्तों/देयको का भुगतान उनकी स्वयं की बचत से किया जा रहा है। अभी 13 किश्तें शेष हैं तथा अन्तिम किश्त वर्ष 2018 में देय है।

आख्या माननीय की सेवा में सादर प्रेषित है।

10/6 JAN 2012

दिनांक-21.12.11

पत्रांक सं० 4343/7 दिनांक 22/12/11

अग्ररित।

जिला जज, आगरा

संलग्नक-

- 1- आवंटन पत्र की छायाप्रति।
- 2- कु० रचनासिंह द्वारा अंतरण हेतु लिखे गये पत्र की छायाप्रति।
- 3- प्राधिकरण द्वारा निर्गत अन्तरण पत्र की छायाप्रति।
- 4- अर्चनासिंह के बैंक खाते की छायाप्रति।

भवदीय

S. Singh

21/12/11

(सिद्धार्थ सिंह)

अपर सिविल जज, प्रवर खण्ड
न्यायालय सं०-7, आगरा

A.R.J./M.Nandi
21-01-12



YAMUNA EXPRESSWAY INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY
A-1, First Floor, Commercial Complex, F-Block, Sector-Beta-II
GREATER NOIDA- 201308
Distt.- Gautambuddh Nagar

Report 90

REGISTERED

Letter No. YEA/2009(1): 2718
Dated: 20/11/2009

ALLOTMENT-CUM ALLOCATION LETTER

Scheme Code : YEA2009(1)
Form Serial No. : 1896
Size of Plot : 300 Sqm.
Payment Plan : 01

To,
RACHANA SINGH
A-1 DM COMPOUND CANTONMENT VARANASI
Pin Code: 221002

Dear Sir/Madam,

The Authority had advertised residential Scheme namely 2009(1) on 02.03.2009 @ 4750/- per Sqm. We are pleased to inform you that you have been allotted plot number 298 in Pocket 2(C) of Sector 18.

Your Allotment Number is : YEA004393
Amount Deposited as Registration Money : Rs. 100000

Allotment Money

In Payment Plan-I allotment money (after adjusting registration money already paid) payable : Rs. 584000.00
on or before 18-Jan-2010

The Installments shall be payable on or before the due date as mentioned in Payment Scheduled on the next page of this allotment letter.

The allotment money and the installments can be deposited in HDFC Bank Ltd., Sector Alpha - I, Greater Noida, (U.P.) through a Bank Draft/Pay Order drawn in favour of YAMUNA EXPRESSWAY INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY payable at NOIDA/GREATER NOIDA or any other means.

If Payment is made by Bank draft, allottee must write the name & unique allotment no. on the back side of the draft.

PERIOD OF LEASE AND LEASE RENT

1. The plot is on lease for a period of 90 years. The lease rent shall be payable in lump sum at the rate of 10% of the total cost of the plot before Possession.
2. Stamp Charges, registration charges and all other expenses payable on the execution of the lease deed document shall be borne by the allottee.

Singh

Raymond

POSSESSION

The Possession of the allotted plot in case of Payment Plan 1, Payment Plan 2 or opting for cash down option, will be handed over only after deposition of 75% of the total premium of the allotted plot or after 04 years from the date of issue of this letter, whichever is later.

Yours Sincerely



Manager (Property)

Note:-

If, at the time of lease deed it is found that the actual dimensions of the plot vary, the total cost of the plot also vary and the increased cost shall be borne by the allottee proportionately. Consequently the amount of stamp paper, lease rent and registration charges will increase/decrease accordingly.

The terms & conditions of the brochure of the scheme 2009(1) shall form part of this allotment and shall be binding on the allottees.

PAYMENT SCHEDULE

<u>Payment Plan-1</u>	Principal Amt.	Interest Amt.	Due Amt.	Due Date
Pay Type				
Allotment Money	Rs. 584000.00	Rs. 0.00	Rs. 584000.00 ✓	18-Jan-2010
Installment - 1	Rs. 44593.75	Rs. 42810.00	Rs. 87403.75 ✓	18-Jul-2010
Installment - 2	Rs. 44593.75	Rs. 40134.38	Rs. 84728.13 ✓	18-Jan-2011
Installment - 3	Rs. 44593.75	Rs. 37458.75	Rs. 82052.50	18-Jul-2011
Installment - 4	Rs. 44593.75	Rs. 34783.13	Rs. 79376.88	18-Jan-2012
Installment - 5	Rs. 44593.75	Rs. 32107.50	Rs. 76701.25	18-Jul-2012
Installment - 6	Rs. 44593.75	Rs. 29431.88	Rs. 74025.63	18-Jan-2013
Installment - 7	Rs. 44593.75	Rs. 26756.25	Rs. 71350.00	18-Jul-2013
Installment - 8	Rs. 44593.75	Rs. 24080.63	Rs. 68674.38	18-Jan-2014
Installment - 9	Rs. 44593.75	Rs. 21405.00	Rs. 65998.75	18-Jul-2014
Installment - 10	Rs. 44593.75	Rs. 18729.38	Rs. 63323.13	18-Jan-2015
Installment - 11	Rs. 44593.75	Rs. 16053.75	Rs. 60647.50	18-Jul-2015
Installment - 12	Rs. 44593.75	Rs. 13378.13	Rs. 57971.88	18-Jan-2016
Installment - 13	Rs. 44593.75	Rs. 10702.50	Rs. 55296.25	18-Jul-2016
Installment - 14	Rs. 44593.75	Rs. 8026.88	Rs. 52620.63	18-Jan-2017
Installment - 15	Rs. 44593.75	Rs. 5351.25	Rs. 49945.00	18-Jul-2017
Installment - 16	Rs. 44593.75	Rs. 2675.63	Rs. 47269.38	18-Jan-2018

The above installments include Rs. 1,000/- as one time web based portal charges.

Allottee may also check their Allotment Details on our Internet Website by accessing the URL: <http://yamunaexpresswayauthority.com/2009-1> and registering for the service using the following Username/Password Login combination. System will be available from Jan-15-2010.

Username: YEA004393

Password: RAC1896

After registering for the first time, you will be asked to change your password for the future use.

सेवा में

श्रीमान् उप मुख्य कार्यपालक अधिकारी
यमुना एक्स्प्रेस वे औद्योगिक विकास प्राधिकरण
बीटा II, ग्रेटर नोयडा

Report-98

महोदय,

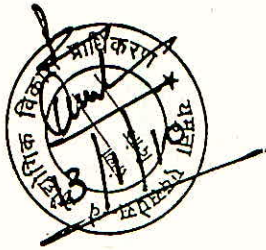
मुझे यमुना एक्स्प्रेस वे में भूखण्ड संख्या 298 अलाक 2(c)
सेक्टर 18 में आवंटित हुआ है जो कि मैं अपनी बहन अर्चना सिंह
पुत्री श्री राजेन्द्र प्रताप सिंह को हस्तांतरित कर रही हूँ। इसमें मुझे
कोई आपत्ति नहीं है और न ही भविष्य में होगी।

आतः महोदय अर्चना सिंह पुत्री श्री राजेन्द्र प्रताप सिंह के
पक्ष में भूखण्ड हस्तांतरित करने की कृपा करें।

धन्यवाद :

Rachana
13/01/2010
प्रार्थनीय
रचना सिंह
पुत्री श्री राजेन्द्र प्रताप
सिंह

ए-1, डी. एम. कॉम्पाउंड
कैन्ट, वाराणसी
उत्तर प्रदेश





यमुना एक्सप्रेसवे औद्योगिक विकास प्राधिकरण

Report-98

ए-1, प्रथम तल, कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, एफ ब्लॉक, सै.- बीटा - 2, ग्रेटर नोएडा, जनपद-गौतमबुद्ध नगर (उ. प्र)

दूरभाष नं. : 0120-4291361

फैक्स नं. : 0120-4291360

पत्रांक : वाई.ई.ए./TRF/2833/2009

दिनांक : 07.06.2010

आवंटन के अधिकारों का अंतरण पत्र

स्कीम कोड :	YEA2009(1)	ब्लॉक :	2(C)
आवंटन संख्या :	YEA004393	भूखंड संख्या :	298
क्षेत्रफल :	300 SQM.	सेक्टर :	18

अन्तरक के पक्ष में

अन्तरक का नाम : RACHANA SINGH
पिता / पति का नाम : SHRI R P SINGH
पता : A-1 DM COMPOUND
CANTONMENT
VARANASI

महोदय,

कृपया प्राधिकरण में आपके द्वारा प्रस्तुत आवंटन के अधिकारों का अंतरण प्रपत्र दिनांक 13/01/2010 का सन्दर्भ लें। इस सम्बन्ध में आपको अवगत कराना है कि सक्षम अधिकारी कि अनुमति के उपरान्त उपरोक्त भूखंड के आवंटन अधिकारों का अंतरण अंतरिकी के पक्ष में किया जाता है। भविष्य में पत्राचार अंतरिकी के नाम से किया जायेगा।

अंतरिकी के पक्ष में

अंतरिकी का नाम : MRS. ARACHANA SINGH
अंतरिकी के पिता / पति का नाम : MR.
RAJENDRA PRATAP SINGH
पता : A-1, D.M. COMPOUND CANTI.
VARANASI

प्रतिलिपि

1. अन्तरक

2. अंतरिकी

भवदीय

सहायक प्रबंधक / प्रबंधक (सम्पत्ति)

Page 9

हमारी जमा योजनाएँ
OUR DEPOSIT SCHEMES

- मीमादी जमा/FIXED DEPOSIT
- संचयी जमा/CUMULATIVE DEPOSIT
- मासिक ब्याज जमा
MONTHLY INTEREST DEPOSIT
- तिमाही ब्याज जमा
QUATERLY INTEREST DEPOSIT
- आवर्ती जमा/RECURRING DEPOSIT
- अनिवासी जमा योजनाएँ
NON RESIDENT DEPOSIT SCHEMES
- मिक्सी जमा योजना
MIXIE DEPOSIT SCHEME
- महा बैंक युनिट योजना
MAHA BANK UNIT SCHEME
- सुलभ जमा योजना
SULABH DEPOSIT SCHEME
- अस्थिर दर योजना
FLOATING RATE SCHEME

खाता क्र. 6800067210
A/C No.

शाखा Branch Gonti Nagar

बैंक ऑफ महाराष्ट्र

प्र. का. : 'लोकमंगल', शिवाजीनगर, पुणे - 411 005



बचत खाता पास पुस्तिका
SAVING BANK PASS BOOK

BANK OF MAHARASHTRA
H.O. : Lokmangal, Shivajinagar, Pune-411 005

www.bankofmaharashtra.in

दिनांक

Nomination Registered

को अनुक्रमांक

On Date

के अंतर्गत नामांकन पंजीकृत

Under Sr. No.

85-10/10/10

शाखा Branch _____

पता Address GOMTI NAGAR LUCKNOW (1237)
2/10 VINEET KHAND

दूरध्वनि क्र. Tel. No. GOMTINAGAR LUCKNOWLUCKNOW

Account No: 68000697210
Passbook No: 1

Mrs. ARCHANA SINGH

Address:
2/17
VINEET KHAND
GOMTINAGAR
226009
LUCKNOW.

दिनांक
Date

—19/12/2009—

पाधिकृत अधिकारी
Authorized Official
शाखा Branch

बचत खाता पुस्तिका लिखते समय प्रयुक्त संकेताक्षर
Abbreviations used While Completing S.B. Pass Book.

2726293	चेक निकासी	Cheque Withdraw
CHRT	प्रत्यावर्ती चेक	Cheque Returned
CRCL	जमा समाशोधन	Credit Clearing
CRIN	जमा व्याज	Credit Interest
CRTR	जमा अंतरण	Credit Transfer
CSHD	नकद जमा	Cash Deposit
CSWD	नकद निकासी	Cash Withdrawal
DRCL	नाम समाशोधन	Debit Clearing
DRIN	नाम व्याज	Debit Interest
DRSI	नाम स्थायी निर्देश	Debit Standing Instructions
DRSV	नाम सेवा प्रभार	Debit Service Charges
DRTR	नाम अंतरण	Debit Transfer
OCHD	बाहरी चेक जमा	Outstation Cheque Deposit
OPND	प्रारंभिक नकद जमा	Opening Cash Deposit

(उपयोगी जानकारी अंतिम पृष्ठ पर देखें)
(USEFUL HINTS ON THE LAST PAGE)

CG-Master

पक्ति क्र LINE NO.	दिनांक DATE	व्यौरा PARTICULARS	चेक क्रमांक CHEQ. NO.	निकाली गई रकम AMOUNT WITHDRAWN	जमा की गई रकम AMOUNT DEPOSITED	बाकी जमा BALANCE	ग्राहकों के लिए FOR USE OF CUS
1	19/12/09	BY CASH					
2	19/12/09	DEBIT INSURANCE		129.00	1000.00	1000.00 Cr	
3	01/01/10	BY CLG	4651			871.00 Cr	
4	02/01/10	Unclr Amt	150000.00 Cr		150000.00	150871.00 Cr	
5	04/01/10	OWN CHQ	OBC Amt. 372225	0.00	871.00 Cr		
6	04/01/10	BY CASH			300000.00	450871.00 Cr	
7	05/01/10	OWN CHQ	736699		25000.00	475871.00 Cr	
8	06/01/10	BY CLG	336102		50000.00	525871.00 Cr	
9	09/01/10	BY CASH			50000.00	575871.00 Cr	
10	09/01/10	RENT THR	0000000		20000.00	595871.00 Cr	
11	31/03/10	BY INTT		585700.00		10171.00 Cr	
12	07/07/10	BY CLG	662405		89.00	10260.00 Cr	
13	10/07/10	RENT THR	0000000		85000.00	95260.00 Cr	
14	19/08/10	BY CASH		87647.75		7612.25 Cr	
15	01/09/10	DIRECT DTD	60003299849		15000.00	22612.25 Cr	
16	14/09/10	BY CASH		172.00		22440.25 Cr	
17	30/09/10	BY INTT			15000.00	37440.25 Cr	
18	09/11/10	BY CASH			269.00	37709.25 Cr	
19	02/12/10	OWN CHQ	FRM Mr. SIDDHARTH S 416813		15000.00	52709.25 Cr	
20	03/12/10	BY CASH			100000.00	152709.25 Cr	
21	27/12/10	RENT THR	0000000		15000.00	167709.25 Cr	
22	05/01/11	BY CASH		84962.13		82747.12 Cr	
23	05/02/11	BY CASH			15000.00	97747.12 Cr	
24	17/03/11	BY CASH			15000.00	112747.12 Cr	
25	31/03/11	BY INTT			5000.00		
26	02/05/11	BY CASH			1636.00		
27	18/05/11	BY CASH			15000.00		
28	13/06/11	BY CASH			15000.00	159383.12 Cr	
		Carried Forward	174383.12 Cr		15000.00	174383.12 Cr	

Page - 100/100

क्र. सं.	दिनांक	विवरण	निकाली गई रकम AMOUNT WITHDRAWN	जमा की गई रकम AMOUNT DEPOSITED	बाकी जमा BALANCE	ग्राहकों के लिए FOR USE OF CUST.
		Brought Forward				
1	20/06/11	RENT THR 0000000	82327.50		72055.62 Cr	
2	30/06/11	BY INTT		1335.00	93390.62 Cr	
3	12/07/11	BY CASH		15000.00	108390.62 Cr	
4	09/08/11	BY CASH		15000.00	123390.62 Cr	
5	01/09/11	DIRECT DTC 60003299848	170.00		123220.62 Cr	
6	12/09/11	BY CASH		15000.00	138218.62 Cr	
7	10/10/11	BY CASH		15000.00	153218.62 Cr	