

Registered

From,

9/c **Maharani-Din**
Deputy Registrar,
High Court of Judicature at
Allahabad.

To,

Sri Tej Pratap Tiwari,
Member Secretary, H.J.S.,
U.P.State Legal Service Authority,
3rd Floor, Jawaher Bhawan Annexe, Lucknow.

request - 118

20
No. :- 17260/IV-3511 / Admin (A) / Dated 09-11-2012

Subject:-Submission of statement about movable and immovable properties.

Sir,

With reference to your letter no. 2476/SLSA/66-12 dated 11-10-12 the above subject, I have to request you kindly to furnish the movable and immovable property statement of the financial year 2008-09 & 2009-10 to the Court as desired by Court's Circular letter no. 16/ IV- h-16 / Admin (A) dated 13-05-04 at an early date, so that further necessary action may be taken in the matter.

Yours faithfully

9/c 
6-11-12
Deputy Registrar

DR(M)
May issue?
Ashwini
03/11/2012,

Ashwini
25-11-12

DR
5-11-12
RT

(100)

Sent
16-10-12
Encl-4

16.10.12

Reg.
File
Serial

16479

3511
24

31-10-12

request-118

From

Tej Pratap Tiwari, H.J.S.
Secretary,
U.P. State Legal Services Authority,
3rd Floor, Jawahar Bhawan Annexe, Lucknow.

To

The Registrar Budget,
High Court of Judicature at
Allahabad.

Through

The Member Secretary, H.J.S
U.P. State Legal Services Authority,
3rd Floor, Jawahar Bhawan Annexe, Lucknow.

Sub: Regarding Submission of Property Statement.

Date: October 11, 2012

Sir,

Please find enclosed herewith my Property Statement pertaining to the Financial Year 2010-2011 and 2011-2012 in compliance of the circular letter no. 16/TV-h-16/Admin(a), dated 13.5.2004.

3228

Sr. Adm. H/A

Kindly place the same before the Hon'ble Court.

With regards.

Encl: As above.

Yours faithfully,

(Tej Pratap Tiwari)
Secretary

No. 2476 SL SA/66-12 DT 11-10-12

Forwarded

DR(M)

11.10.12
(MAHBOOB ALI)
H.J.S.

Officer On Special Duty
U.P. State Legal Services Authority
Lucknow

Rep (B)
12-10-12

Sr. Adm. H/A

request-118

Submission of Complete Statement of Moveable Properties held in the financial year 2010-2011

Name, Designation, initial date of joining of judicial service.	Name and age of family members.	Details of earning members in family	Details of movable properties acquitted held in each financial year exceeding rupees on month basic pay 16,000/- i.e. its value source of the amount, date & year of purchase with particulars of information if any if any furnished to the court	Details of accounts in bank, post office etc. amount in balance upto the financial year & the source of the amount	Details of PPF, FDR, NSC or KVP, IVP & shares unit & other investments along with account Number	Details of loan advance taken with its amount, no of installments, name of bank etc.	Gross income from salary & other & sources, if any with details of deduction.	Remark
TEJ PRATAP TEWARI, H.J.S. Secretary U.P. State Legal Services Authority Date of Joining of service 15.12.2008	1- Smt. Karuna Tiwari (wife) Age-40 yrs. 2- Ambrish Tewari (son) Age-17 yrs.	Self & Wife (Karuna Tiwari)	1-One Maruti Zen Estilo car no. UP 70 AS 3400 (Purchased on 23-09-07 prior joining service) 2- Gold ornaments approx.975gm. 3- Silver ornaments approx 5.5 kg. 4- T.V, A.Cs, Refrigerator, Computer, Washing Machine, Inverter, Laptop, Digital Camer, Music System, Sofa, Bed, Coolers, Microwave, Mobile Phones & Other Household goods. No movable property was held or acquired in the year 2010-11 exceeding one month basic pay.	1. SB A/c no. 20016929786 in SBI Main Branch Varanasi having credit balance of Rs. 94,706-00 as on 31.03.11 2. SB A/c no. 10088728557 SBI, Canitt. Branch, Varanasi, having credit bal. of Rs. 48,243-00 as on 31.03.11	1. CPF A/c 200710101168, {while in service as Civil Judge (J.D.), kaimur, Bihar} having credit balance of Rs. 20,000approx. (till resign) 2. SBI life no. 01593020869, premium deposited Rs. 11,590. 3. CPF-DCI No. 120810072001269 credit balance of Rs. 99,858-00 in financial year 2012-13 4. PPF SBI A/c No. 31113643047 credit balance Rs. 16000 + 500 per month deduction through ECS. 5. NSC 03EF-455996 – Rs. 10,000/-, 03EF-456900 – Rs. 10,000/- --11-456996 – 10,000/- , 76CC691063 – Rs. 1,000/- 03EF- 456899- 10,000/- IDFC – (Infrastructure Bond) Rs. 20,000/-	S.B.I. Housing Loan Rs. 5,00,000 against purchase of house no. T-4 Pushp Vihar appt..., hasting road, Allahabad (dt 23/7/2004)	Gross Salary 10,96,755-00 Total deduction 2,44,110-00	

Land held in the financial year 2010-2011

request-118

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Name	Appointment	District	Pargana	Area	Acquired or ancestral	Annual revenue assessed	Estimated value	remark
1- Smt. Karuna Tiwari (wife) Age-39 yrs.	15/12/2008 HouseWife	Varanasi Varanasi		650 Sq. mt.	* Jointly acquired house no T-4, Pushp Vihar appt., hasting road, Allahabad		Rs. 14,00,000/-	

* The said property has been sold on 25.08.2012 for Rs. 19,00,000-00 (Nineteen Lacs Only/-) by Hon'ble High Court's Order dated 24-08-2012.

request-118

Submission of Complete Statement of Moveable Properties held in the financial year 2011-2012

Name, Designation, initial date of joining of judicial service.	Name and age of family members.	Details of earning members in family	Details of movable properties acquitted held in each financial year exceeding rupees on month basic pay 16,000/- i.e. its value source of the amount, date & year of purchase with particulars of information if any if any furnished to the court	Details of accounts in bank, post office etc. amount in balance upto the financial year & the source of the amount	Details of PPF, FDR, NSC or KVP, IVP & shares unit & other investments along with account Number	Details of loan advance taken with its amount, no of installments, name of bank etc.	Gross income from salary & other & sources, if any with details of deduction.	Remark
TEJ PRATAP TEWARI, H.J.S. Secretary U.P. State Legal Services Authority Date of Joining of service 15.12.2008	1- Smt. Karuna Tiwari (wife) Age-40 yrs. 2- Ambrish Tewari (son) Age-17 yrs.	Self & Wife (Karuna Tiwari)	1-One Maruti Zen Estilo car no. UP 70 AS 3400 (Purchased on 23-09-07 prior joining service) 2- Gold ornaments approx.975gm. 3- Silver ornaments approx 5.5 kg. 4- T.V, A.Cs, Refrigerator, Computer, Washing Machine, Inverter, Laptop, Digital Camer, Music System, Sofa, Bed, Coolers, Microwave, Mobile Phones & Other Household goods. No movable property was held or acquired in the year 2011-12 exceeding one month basic pay.	1. SB A/c no. 10088728557 in SBI Jawahar, Bhawan, Lucknow having credit balance of Rs. 13,89,571.78 as on 11.09.12 2. SB A/c no. 20016929796 (salary a/c) SBI, Jawahar Bhawan, Lucknow Branch, having credit bal. of Rs. 3,44,881 as on 11.09.12	1. CPF A/c 200710101168, {while in service as Civil Judge (J.D.), kaimur, Bihar} having credit balance of Rs. 20,000approx. (till resign) 2. SBI life no. 01593020869, premium deposited Rs. 11,590. 3. CPF-DCI No. 120810072001269 credit balance of Rs. 99,858-00 in financial year 2012-13 4. PPF SBI A/c No. 31113643047 credit balance Rs. 16000 + 500 per month deduction through ECS. 5. NSC 03EF-455996 – Rs. 10,000/-, 03EF-456900 – Rs. 10,000/- --11-456996 – 10,000/-, 76CC691063 – Rs. 1,000/- 03EF- 456899- 10,000/- IDFC – (Infrastructure Bond) Rs. 40,000/- 6. Recurring A/c SBI, VNS No. 31993468558 from 18 October 2011 Rs. 10,000/- per month. Till date deposited Rs. 1,20,000-00	LIC Housing Loan Rs. 13,28,035-00 against booking of Plot 3804-P-02/143 in Ansal API (Sushant Golf City, Lucknow) No. of Installments 180 (Installment Rs. 11,842-00 per month)	Gross Salary 13,74,255-00 Total deduction 2,72,158-00	

REQUEST-118

Land held in the financial year 2011-2012

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Name	Appointment	District	Pargana	Area	Acquired or ancestral	Annual revenue assessed	Estimated value	remark
1- Smt. Karuna Tiwari (wife) Age-40 yrs.	-	Lucknow	Lucknow Madhav Greens (Vill-Lawai)	301.3 Sq. mt.	Purchased Plot from Arsha Infra Developers Pvt. Ltd. Lucknow on 27-09-12		Rs. 8,00,000/-	

2.9.12
7.9.12

Register No.	14103
File No.	IV/3511
Serial No.	23

Scanned
6-9-12
Encl-18

From

Tej Pratap Tiwari, H.J.S.
Secretary,
U.P. State Legal Services Authority,
3rd Floor, Jawahar Bhawan Annexe, Lucknow.

To

Sri Maharani Din,
Deputy Registrar,
High Court of Judicature at
Allahabad.

13.9.12

31
12/9/12
8
14-9-12

request-118

Through

The Member Secretary, H.J.S
U.P. State Legal Services Authority,
3rd Floor, Jawahar Bhawan Annexe, Lucknow.

Sub: Submission of the relevant papers of the transaction of sold house no. T-4, Pushp Vihar Apartment, Hastings Road, Allahabad.

Date: August ,2012

Sir,

Kindly take reference of your letter no. 12747/IV-3511(A), Dated 24.8.2012 by which the Hon'ble Court has been pleased to accord permission to sell house no. T-4, Pushp Vihar Apartment, Hastings Road, Allahabad to Smt. Vandana Verma, W/o Dr. Rakesh Verma, R/o Vinayak Complex, 21/17, Elgin Road, Civil lines , Allahabad .

In this regard the copy of Sale Deed of the transaction after its completion is being submitted as directed.

It is therefore, most humbly requested to kindly place the same before the Hon'ble Court .


With regard.

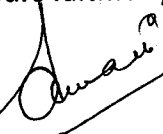
Yours faithfully,

Encl: As above.

No. 2109 / SLSA / GG-12 Dt. 29-08-2012

forwarded


(PRAMOD KUMAR GOEL)
H.J.S.
Member Secretary
U.P. State Legal Services Authority
Lucknow


(Tej Pratap Tiwari)
Secretary

18

SO Adan (HVA)

6-9-12
DRC(M)

D.R.(M)
Permission has already been granted to the officer for the same. This is in compliance thereof.

May keep on record?

Yes
15.09.12

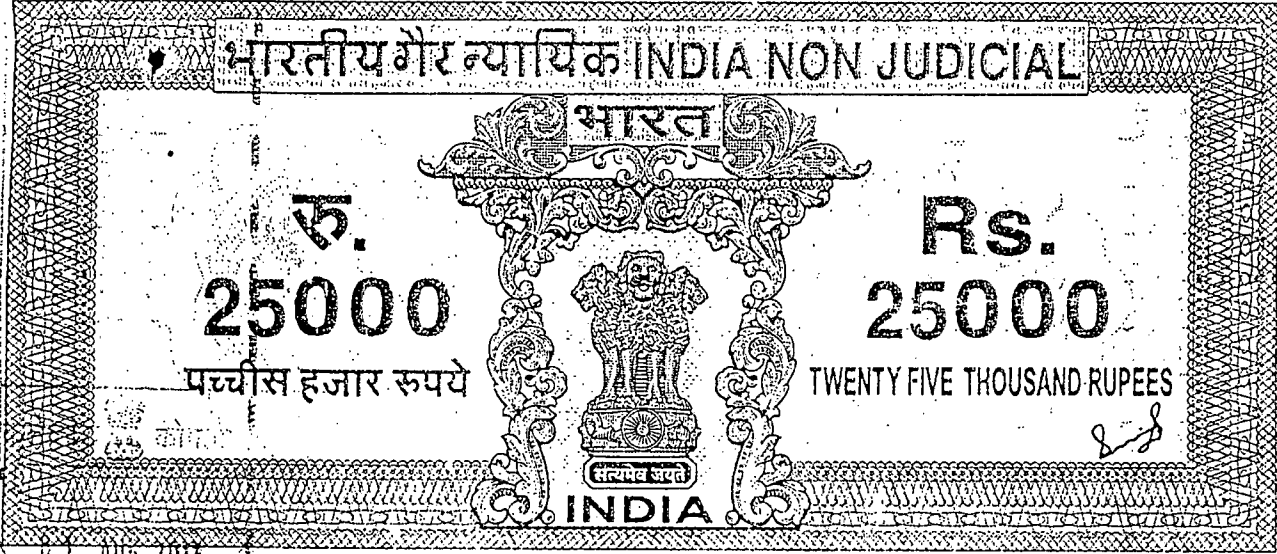
for Adan

18.9.12
DRC(M)
15.09.12

15.09.12

5836/12

request-118

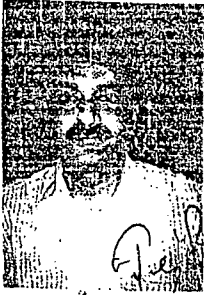


01 AUG 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 233815

पुलिस स्टेशन
DSPT



both photo
identical
Chit. K. S.
A. S.

लेख-पत्र का संक्षिप्त विवरण

- | | | |
|--------------------------|---|--|
| 1. भूमि का प्रकार | : | आवासीय |
| 2. वार्ड परगना | : | सदर, इलाहाबाद। |
| 3. मोहल्ला | : | हेस्टिंग रोड, इलाहाबाद |
| 4. सम्पत्ति का विवरण | : | नजूल फ्रीहोल्ड प्लॉट नं० 5 (ए-10)/1, सिविल स्टेशन, हेस्टिंग रोड, इलाहाबाद पर निर्मित आवासीय बहुमंजलीय इमारत पर जिसमें भूतल व अन्य तीन तल निर्मित है, का तृतीयतल फ्लैट नं० टी-4, जिसका कुल निर्मित क्षेत्रफल 60.41 वर्गमीटर है। |
| 5. मापन की इकाई | : | वर्गमीटर |
| 6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल | : | 60.41 वर्गमीटर |

Tej Pralap Kumar
25/8/12
Kasung



Tej Pralap Kumar
Kasung



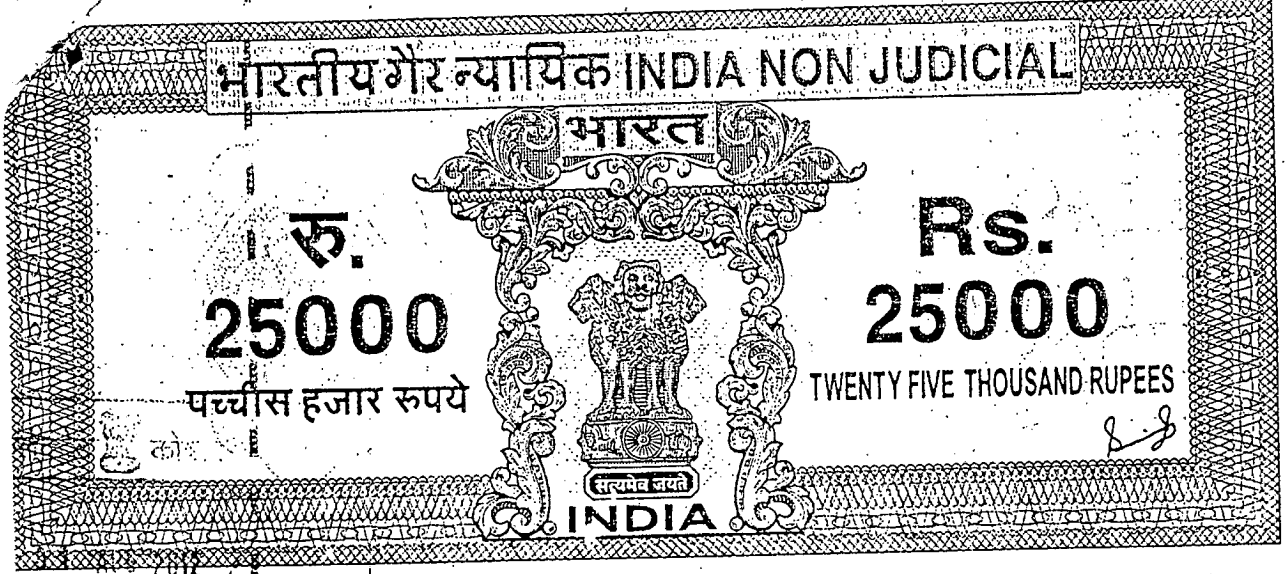
Vandana



Vandana



request-118
87



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 233814



(2)

- | | | |
|---|---|---------------------------|
| 7. सड़क की स्थिति | : | 30 फिट से अधिक चौड़ी सड़क |
| 8. सम्पत्ति का प्रकार | : | आवासीय प्लैट |
| 9. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल
(बहुमंजिला भवन की स्थिति में) | : | 60.41 वर्गमीटर |
| 10. कुल आच्छादित क्षेत्रफल | : | 60.41 वर्गमीटर |
| 11. स्थित-फिनिशड/सेमीफिनिशड
/अन्य | : | साधारण प्रकार का |
| 12. पेड़ों का मूल्यांकन | : | X |
| 13. बोरिंग/कुआ/अन्य | : | X |
| 14. निर्मित क्षेत्रफल | : | 60.41 वर्गमीटर |
| 15. निर्माण का वर्ष | : | 2004 |
| 16. सहकारी आवास समिति के
सदस्य से सम्बन्धित हों/नहीं | : | नहीं |
| 17. प्रतिफल की धनराशि | : | 11,50,000/-रुपया |
| 18. सरकारी मालियत | : | 11,82,000/-रुपया |
| 19. स्टाम्प | : | 72,800/-रुपया |

Rej Bolep Tewari

Rej Bolep

Karung

Tewari Karung

Vardans

Vardans

कलकत्ता का कागजात - इलाहाबाद

दिनांक 4/8/12 कागजात / लॉट नं. 25/8/12
नाम श्री 48वीं म्योर रोड राजापुर इलाहाबाद

म/107 विनायक कार्यालय (72/17) इलाहाबाद

5)

उत्त

विक्रय पत्र

1,150,000.00 / 1,182,000.00

10,000.00

200

प्रतिफल

मालियत

फीम रजिस्ट्री

नकल व प्रति

श्री तेज प्रताप तिवारी
पुत्र श्री अवधनाथ तिवारी

व्यवसाय

निवासी स्थायी 48वीं म्योर रोड राजापुर इलाहाबाद
अस्थायी पना

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 25/8/2012 समय 3:19PM

वर्जित निवन्धन हेतु पेश किया।

निष्पादन लेखपत्र प्राप्त करने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. पलेखानुसार उक्त
विक्रेता कता

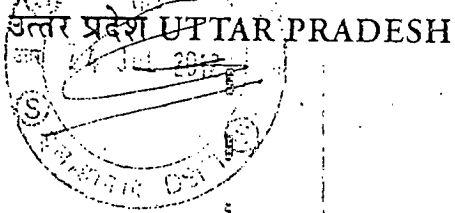
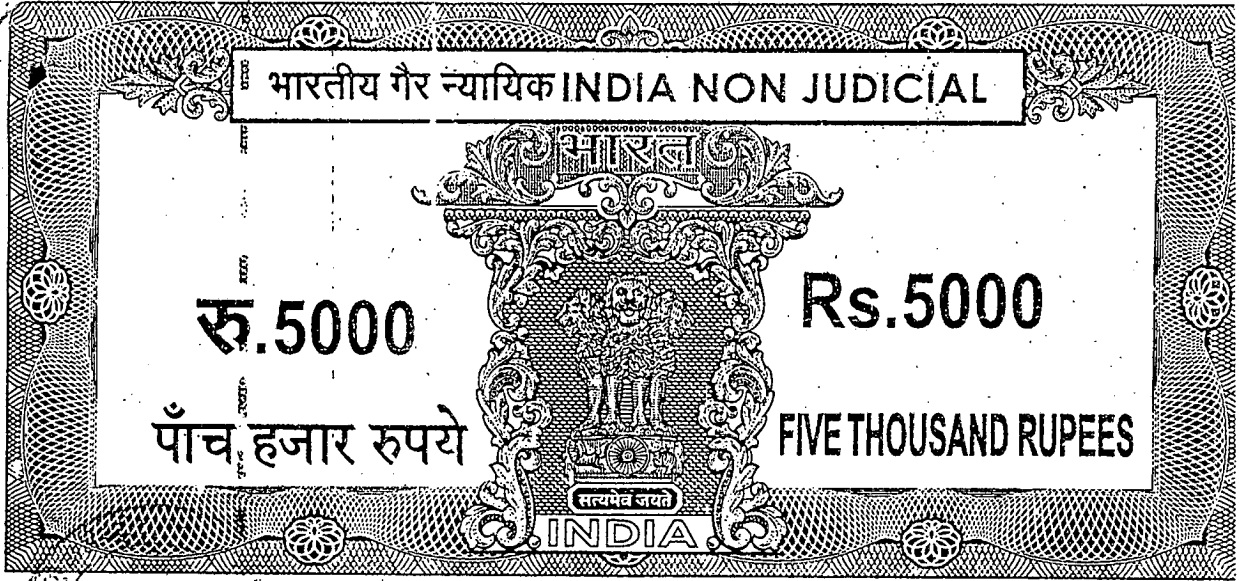
श्री तेज प्रताप तिवारी
पुत्र श्री अवधनाथ तिवारी
पेशा
निवासी 48वीं म्योर रोड राजापुर इलाहाबाद

श्रीमती वन्दना
पत्नी श्री डा.
पेशा
निवासी विन.
सिविल लाइंस

श्रीमती करुणा तिवारी
पत्नी श्री तेज प्रताप तिवारी
पेशा
निवासी 48वीं म्योर रोड राजापुर इलाहाबाद



request-118



Z 595696

(3)

चौहद्दी:-

- उत्तर - खुली भूमि व अन्य बंगला
- दक्षिण - सीढी व रास्ता
- पूरब - अन्य का फ्लैट
- पश्चिम - अन्य का फ्लैट

Pratap Rawar



Pratap Rawar

Karung

Karung



Vandana

Vandana

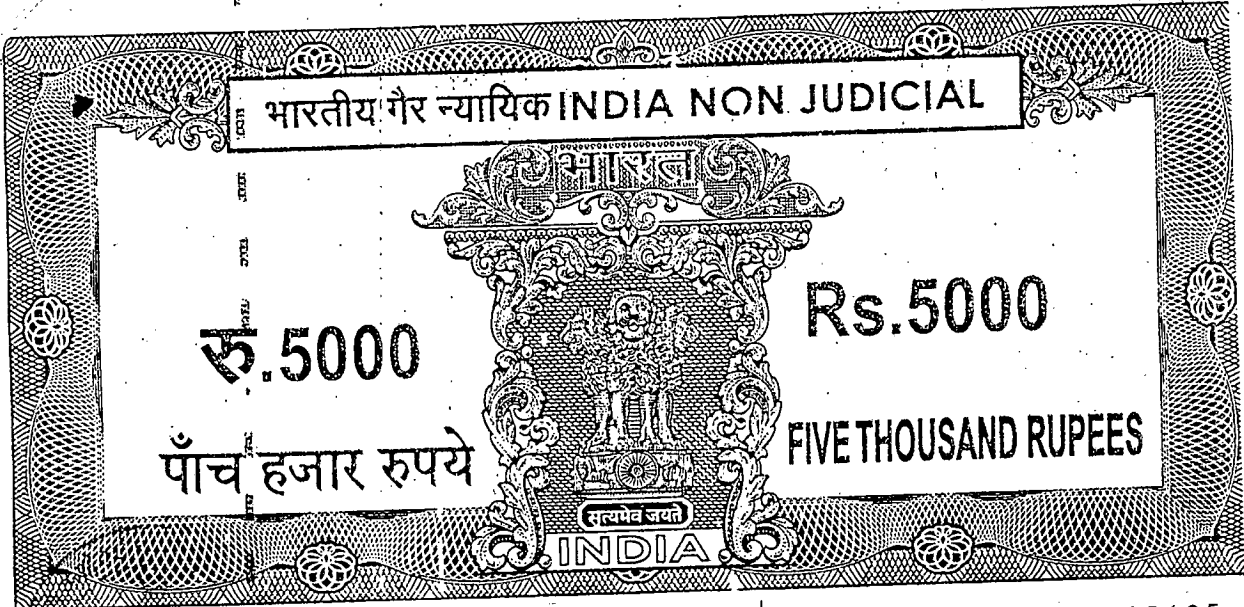


कलेक्ट्रेट कोशाबाई इलाहाबाद
दिनांक 4/8/12
नाम पता जे. 6 ए. एम. सेक्टर 2 राजेंद्र तिवारी
मो. 98112... 5001
मो. 98112... 5001
हस्ताक्षर

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री कमलेश कुमार
पुत्र श्री धर्मदास
पेशा म्योहर कौशाम्बी
व श्री ए के तिवारी
पुत्र श्री स्व राजेंद्र तिवारी
पेशा जी-6 पुष्पेन्द्र अपार्टमेंट सिविल लाइंस इलाहाबाद
ने की ।
पन्चक्षतः भद्र माश्रियों के निशान अंगुठे नियमानुसार लिये गये हैं ।

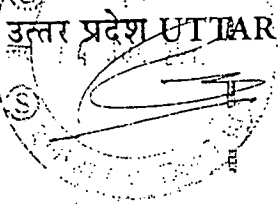


request -118
31



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 595695



(4)

प्रथमपक्ष की संख्या: (2)
विक्रेता का विवरण

(1) तेज प्रताप तिवारी पुत्र अवध नाथ तिवारी (2) श्रीमती करुणा तिवारी पत्नी तेज प्रताप तिवारी, निवासीगण-मकान नं0 48बी, म्योर रोड, राजापुर, परगना व तहसील-सदर, शहर-इलाहाबाद।

व्यवसाय- नौकरी व गृहणी

द्वितीयपक्ष की संख्या: (1)
क्रेती का विवरण

श्रीमती वन्दना वर्मा पत्नी डॉ0 राकेश वर्मा, निवासी-विनायक कॉम्प्लेक्स, 21/17, एल्लिन रोड, सिविल लाइन्स, परगना व तहसील-सदर, शहर- इलाहाबाद।

व्यवसाय-नौकरी

Tej Pratap Tewari

Karung
Karung

Tej Pratap Tewari

Vandana

Vandana



कलेक्टर राजापुर इलाहाबाद
दिनांक 4/8/12
नाम पता: व. राजापुर, तहसीला राजापुर
म. वि. नं. 201/12 अदि. नं. 48 2012

विक्रेता

Registration No.: 5036

Year: 2012

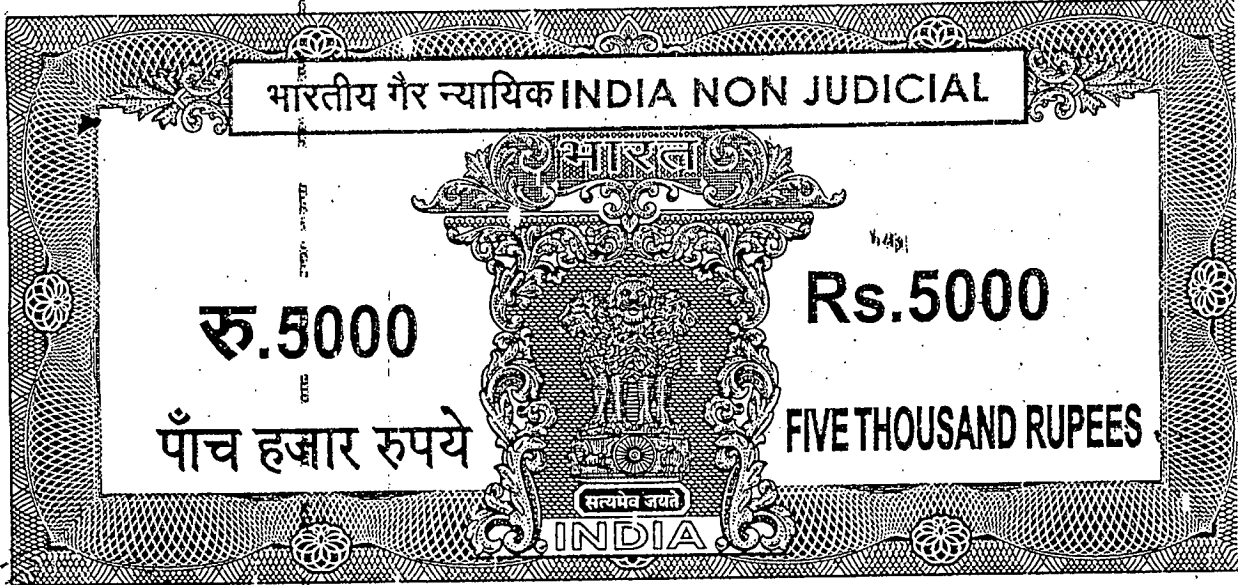
0101 तेज प्रताप तिवारी
अवधनाथ तिवारी
48वीं म्योर रोड राजापुर इलाहाबाद

Tej Pratap Tiwari

0102 करुणा तिवारी
तेज प्रताप तिवारी
48वीं म्योर रोड राजापुर इलाहाबाद

Karuna

request-118



7 609275

(5)

विक्रय-पत्र

(1) तेज प्रताप तिवारी पुत्र अवध नाथ तिवारी (2) श्रीमती करुणा तिवारी पत्नी तेज प्रताप तिवारी, निवासीगण- मकान नं० 48बी, म्योर रोड, राजापुर, परगना व तहसील-सदर, शहर-इलाहाबाद।

.....प्रथमपक्ष / विक्रेता

व

श्रीमती वन्दना वर्मा पत्नी डॉ० राकेश वर्मा, निवासी-विनायक कॉम्प्लेक्स, 21/17, एल्लिन रोड, सिविल लाइन्स, परगना व तहसील-सदर, शहर- इलाहाबाद।

.....द्वितीयपक्ष / क्रेती

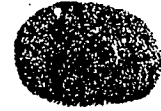
जो कि भूखण्ड संख्या 5 (ए-10)/1, क्षेत्रफल 639.05 वर्गमीटर, सिविल स्टेशन, हेस्टिंग रोड, इलाहाबाद को उत्तर प्रदेश शासन द्वारा श्रीमती महिमा सिंह पत्नी अजीत सिंह के हक में दिनांक 31.03.2003 को फ्रीहोल्ड किया गया जो पुस्तक संख्या 2, खण्ड 3834 के पृष्ठ 1/28 पर क्रम संख्या 4825 पर पंजीकृत है। उक्त सम्पत्ति को श्री अमित गोयल पुत्र वीरेन्द्र कुमार गोयल ने

Tej Pratap Tiwari

Karuna Tiwari

Vandana

Vandana



635

दि

21/01/12

मूल्य

प्रशासन

स्थापक के नाम

वन्दना वार्मा (विक्रम)

पता

विनायक कॉम्प्लेक्स 21/17 एलिन रोड सिविल लाइंस इलाहाबाद

संग नं० 508 अर्थात् 31 पाठ

3

क्रेता

Registration No. : 5036

Year : 2012

0201

वन्दना वार्मा

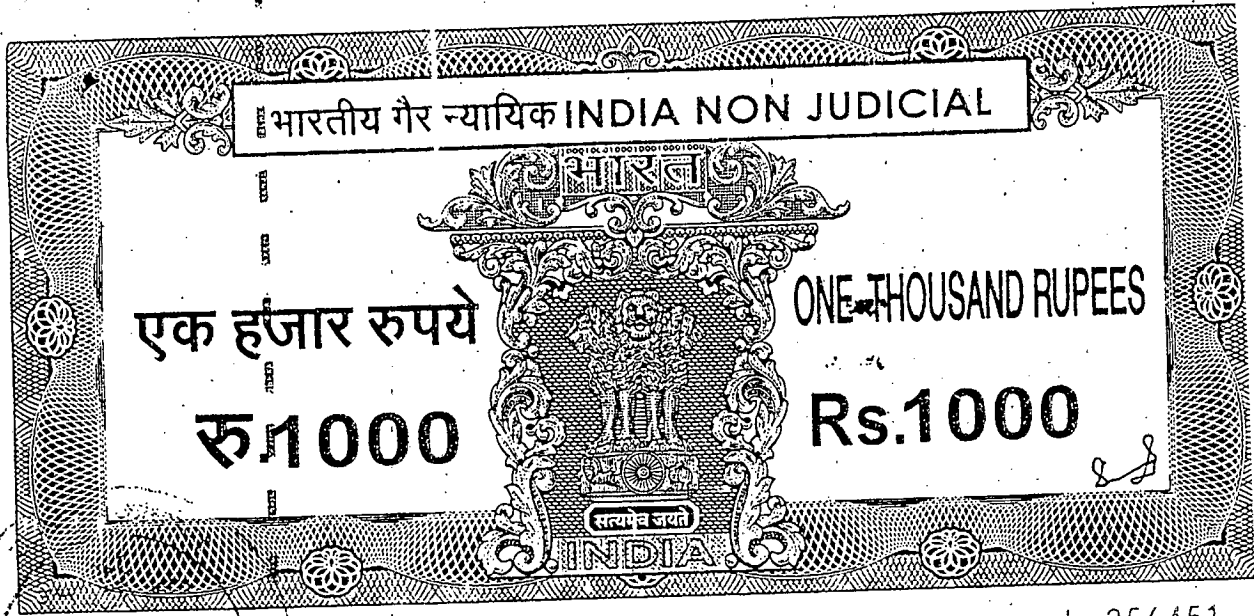
डा० राकेश वार्मा

विनायक कॉम्प्लेक्स 21/17 एलिन रोड सिविल लाइंस इलाहाबाद

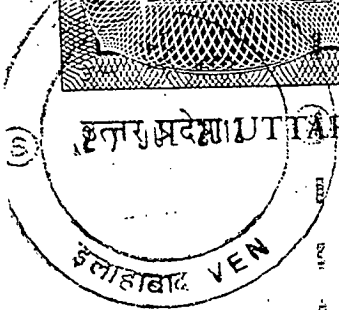


Vandana

Request-118



L 256451



(6)


दिनांक 04.04.2003, 04.04.2003 व 08.04.2003 को पंजीकृत विक्रय विलेख से क्रय किया और उक्त भूखण्ड को क्रय करने के पश्चात् उक्त भूखण्ड पर बहुमंजली आवासीय भवन का निर्माण कराया।

जो कि अमित गोयल ने अपने उक्त निर्मित फ्लैट में से फ्लैट नं० टी-4 जिसका पूर्ण विवरण इस लेख पत्र के अन्त में अंकित है, को प्रथमपक्ष/विक्रेता के हक में जरिये पंजीकृत विक्रय विलेख दिनांकित 29.07.2004 को विक्रय किया जो पुस्तक संख्या 1, खण्ड 4600 के पन्ना 101/136 पर क्रम संख्या 8203 पर पंजीकृत है।

जो कि प्रथमपक्ष/विक्रेता अपने उपरोक्त फ्लैट पर बहैसियत स्वामी काबिज व दखील है। प्रथमपक्ष/विक्रेता ने अपने उपरोक्त फ्लैट को आज तक किसी अन्य के पक्ष में न तो विक्रय किया है, और न ही कोई विक्रय अनुबन्ध किया है और न ही वर्तमान समय में उक्त फ्लैट किसी सरकारी अथवा गैर सरकारी वित्तीय संस्था में बन्धक अथवा जमानत में है।

Vandane


Rej Pralip Tewari
 Karung
 Karung

Vandane


536

7/11/12

100

PM F

Handwritten signature/initials

Handwritten flourish

PM F

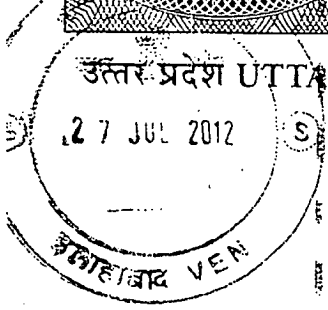
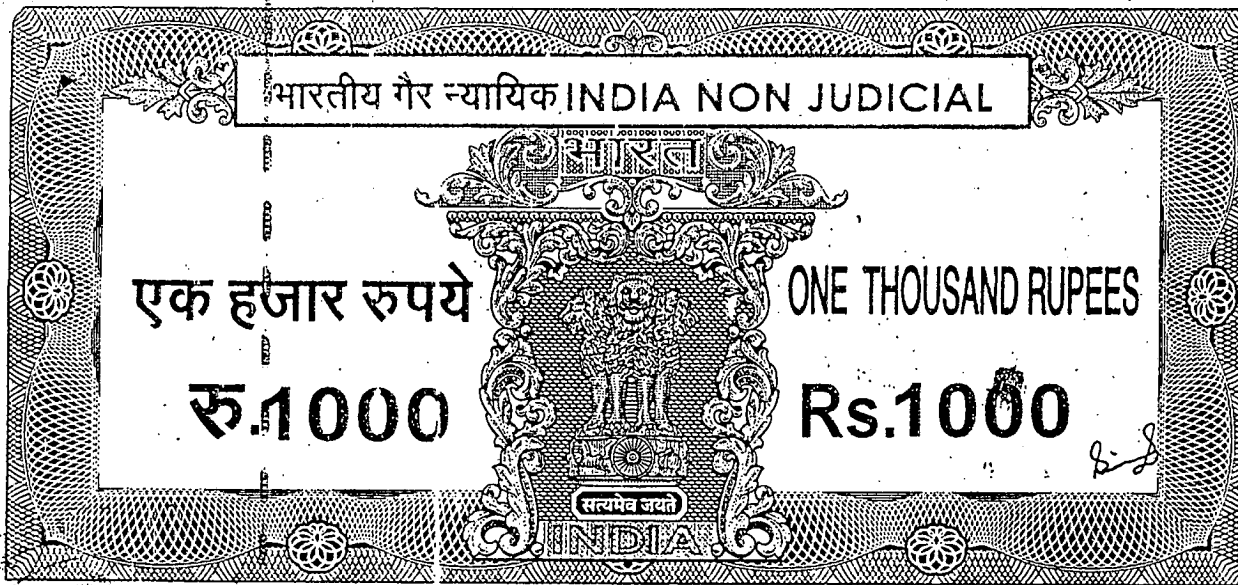
Handwritten text

Handwritten text

Handwritten mark

Handwritten text

request-118



L 256452

(7)

उक्त फ्लैट सभी प्रकार के भार व भार से मुक्त है और प्रथमपक्ष/विक्रेता को उक्त फ्लैट को विक्रय करने का सम्पूर्ण हक व अधिकार प्राप्त है।

जो कि प्रथमपक्ष/विक्रेता को अपने उपरोक्त फ्लैट से लाभ नहीं प्राप्त हो पा रहा था और प्रथमपक्ष/विक्रेता ने यह मुनासिब समझा कि वह अपने उपरोक्त फ्लैट को विक्रय करके उससे प्राप्त धनराशि का अन्यत्र निवेश कर अधिक लाभ प्राप्त कर लें।

जो कि प्रथमपक्ष/विक्रेता ने अपने उपरोक्त फ्लैट को विक्रय की इच्छा जाहिर की तो द्वितीयपक्ष/क्रेती, प्रथमपक्ष/विक्रेता की इच्छा जानकर उपरोक्त फ्लैट, जिसका पूर्ण विवरण इस लेख पत्र के अन्त में अंकित है, को मु0 1,50,000/-रुपया (ग्यारह लाख पचास हजार रुपया) में क्रय करने को तैयार है जो कि एक उचित मुनासिब व बाजारु कीमत है, उससे अधिक कीमत में कोई अन्य व्यक्ति क्रय करने को तैयार नहीं है लिहाजा प्रथमपक्ष/विक्रेता ने अपनी स्वेच्छा से बिना किसी अनुचित दबाव के अपने स्वास्थ्य मरिस्तष्क व पूर्ण

Taj Pralop

Karurs

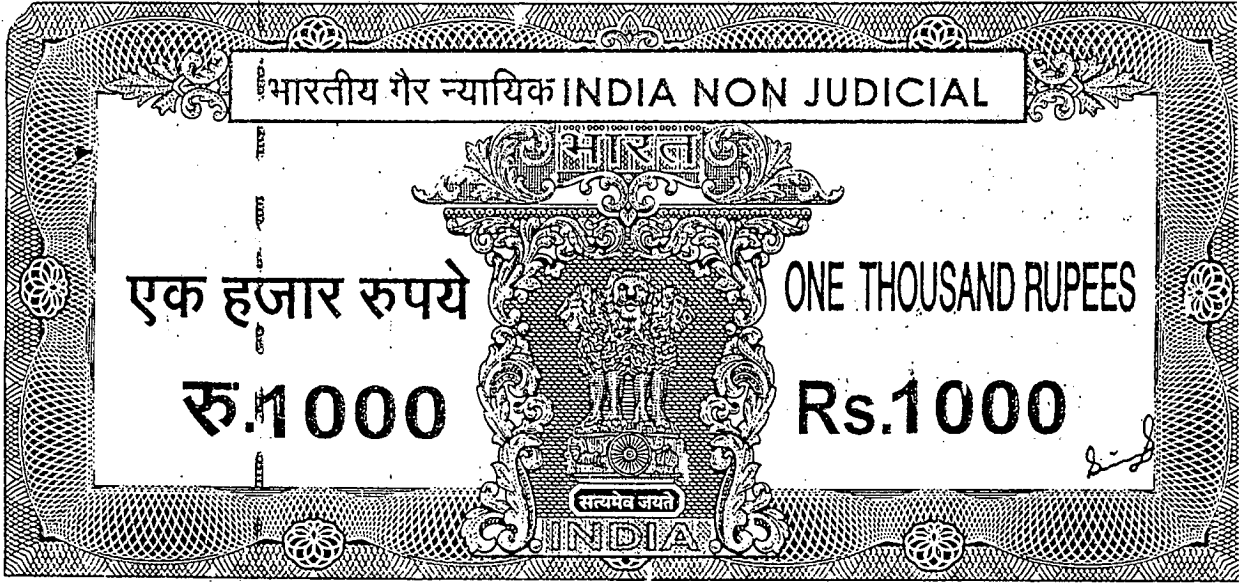
Taj Pralop

Karurs

Vardane

Vardane





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 256453

2012

(8)

होश हवास में अपने फ्लैट उपरोक्त जिसका पूर्ण विवरण इस लेखपत्र के अन्तर्गत अंकित है, को मु० 11,50,000/-रूपया (ग्यारह लाख पचास हजार रूपया) जिसका आधा मु० 5,75,000/-रूपया (पाँच लाख पचहत्तर हजार रूपया) होता है, में अन्तिम रूप से विक्रय किया और प्रतिफल की सम्पूर्ण धनराशि द्वितीयपक्ष/क्रेती से निम्न प्रकार से प्राप्त किया:-

1. चेक संख्या 100392 स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, मुख्य शाखा, इलाहाबाद दिनांक 01.08.2012 बावत मु० 1,00,000/-रूपया
2. बैकर्स चेक संख्या 398996 बैंक ऑफ बड़ौदा, बहादुरगंज शाखा, इलाहाबाद दिनांक 06.08.2012 बावत मु० 8,25,000/-रूपया
3. मु० 2,25,000/-रूपया नकद

इस प्रकार से प्रथमपक्ष/विक्रेता को, द्वितीयपक्ष/क्रेती से सम्पूर्ण विक्रय मूल्य प्राप्त हो गया है और अब किसी प्रकार की कोई धनराशि पाना शेष नहीं है। प्रथमपक्ष/विक्रेता प्रतिफल की सम्पूर्ण धनराशि की पावती इस विलेख के

Pr. Pradeep Kumar

Karuna
Karuna

Vandana

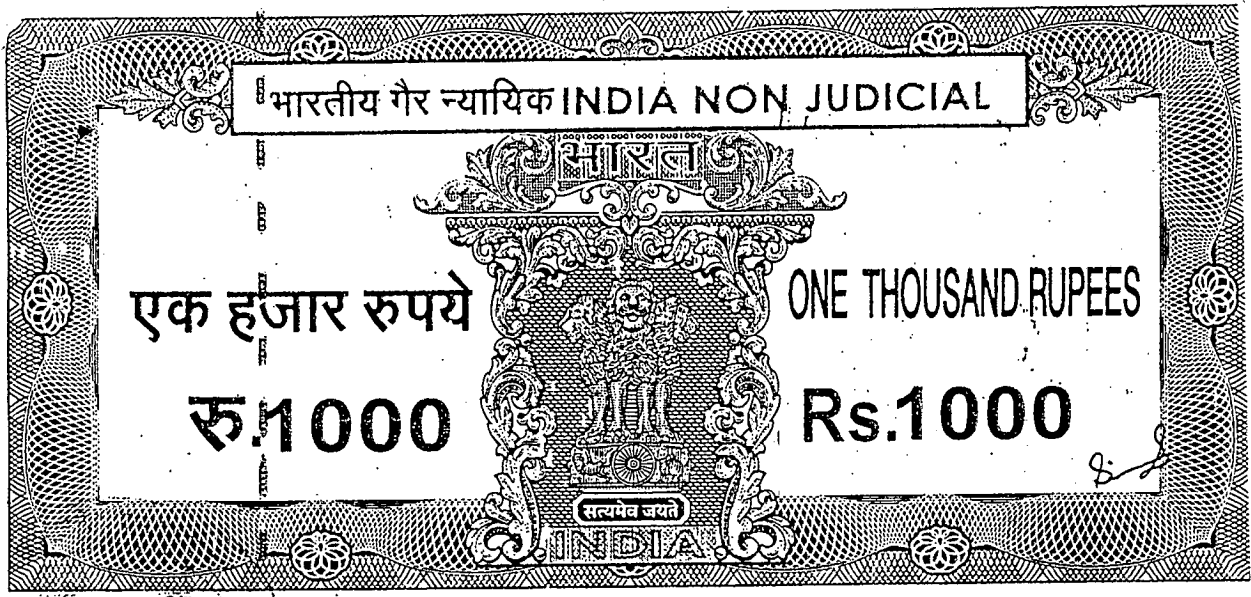
Vandana

Pr. Pradeep Kumar

Vandana

क्रमांक 6310 तिथि 2/11/12 मूला प्रायोजन 10000
स्टाम्प क्रेता का नाम कनका अम्बेकर शिंदे
निवासी शिवाजी रोड
स्टाम्प विक्रेता शिव अग्रहरी सिविल कोर्ट, इलाहाबाद
ला10 नं0 508 अवधि 31 मार्च 13 तक हस्ताक्षर

1000-112



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
27 JUL 2012

L 256454

(9)

द्वारा स्वीकार करते हैं जिसके सम्बन्ध में अलग से कोई रसीद लिखे जाने की कोई आवश्यकता नहीं है। आज की तारीख से प्रथमपक्ष/विक्रेता ने विक्रय किये गये फ्लैट पर से अपना कब्जा मालिकाना हटा लिया है और द्वितीयपक्ष/क्रेती श्रीमती वन्दना वर्मा पत्नी डॉ० राकेश वर्मा, निवासी-विनायक कॉम्प्लेक्स, 21/17, एल्विन रोड, सिविल लाइन्स, परगना व तहसील-सदर, शहर-इलाहाबाद को बहैसियत मालिक, वास्तविक कब्जा प्रदान कर दिया। आज की तारीख से द्वितीयपक्ष/क्रेती को क्रय किये गये फ्लैट को हर अधिकार मालिकाना प्राप्त होगा। द्वितीयपक्ष/क्रेती को अधिकार होगा कि वह क्रय किये गये फ्लैट को जिस प्रकार से चाहे अपने उपयोग व उपभोग में लावे अथवा किसी अन्य को अन्तरित करे और प्रथमपक्ष/विक्रेता के स्थान पर कागजात कारकारी में अपना नाम बहैसियत मालिक दर्ज करा करके टैक्सों की अपने नाम से अदायगी करे।

आज की तारीख से फ्लैट उपरोक्त के सम्बन्ध में पूर्व के समस्त कर (जलकर, गृहकर, विद्युत बिल, सीवर कर आदि) की अदायगी की सम्पूर्ण

Pratap Kumar

Karung

Pratap Kumar

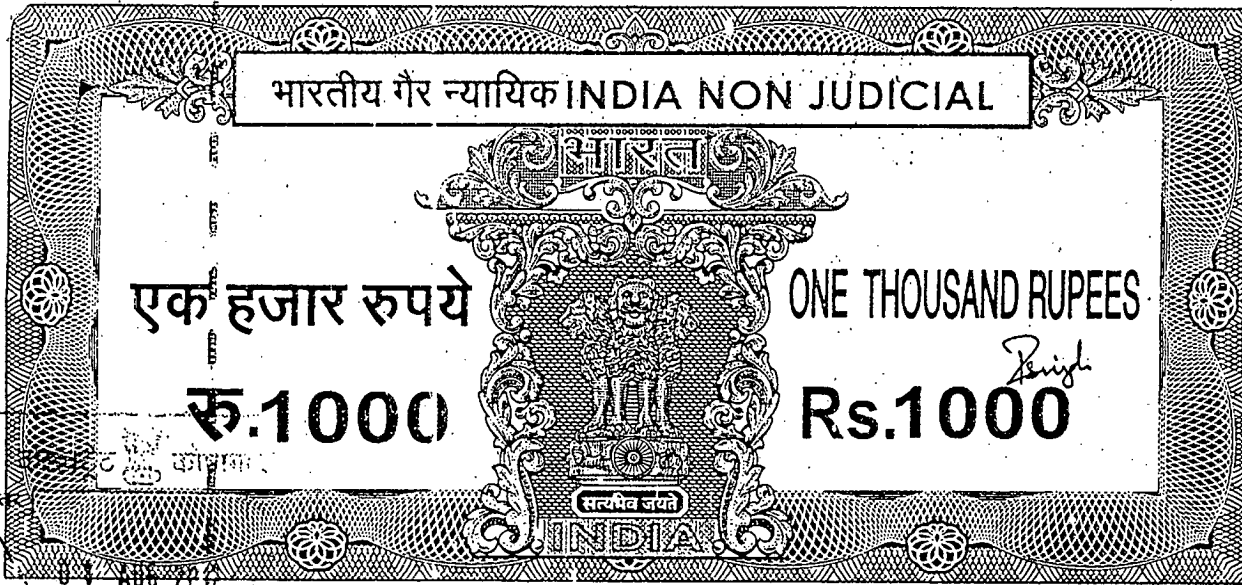
Karung

Vandana

Vandana



request-118



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 256832

हलाहादाद

DSFT

S

(10)

जिम्मेदारी प्रथमपक्ष/विक्रेता की होगी तथा आज की तारीख के बाद के समस्त करो के अदायगी का दायित्व द्वितीयपक्ष/क्रेती की होगी।

जो कि विक्रय की जा रही सम्पत्ति समस्त दायित्वो से मुक्त है किन्तु किन्हीं कारणों से प्रथमपक्ष/विक्रेता के स्वामित्व में किसी प्रकार का कोई नुष्क होने के कारण विक्रय की जा रही सम्पत्ति अथवा उसका कोई अंश द्वितीयपक्ष/क्रेती के स्वामित्व से निकल जावे तो द्वितीयपक्ष/क्रेती को अधिकार होगा कि वह प्रतिफल की धनराशि मय खिसारा प्रथमपक्ष/विक्रेता की जात व जायदाद से वसूल कर लंवे। इसमें प्रथमपक्ष/विक्रेता अथवा उनके वारिसान व कायम मुकामान को किसी प्रकार का कोई उज्र व एतराज न है न भविष्य में होगा।

लिहाजा हम उभयपक्षों ने यह विक्रय विलेख समक्ष गवाहान लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त पर काम आवे।

Vandana

Reg. Prateep Kumar

Karung

Reg. Prateep Kumar

Karung

Vandana

Vandana

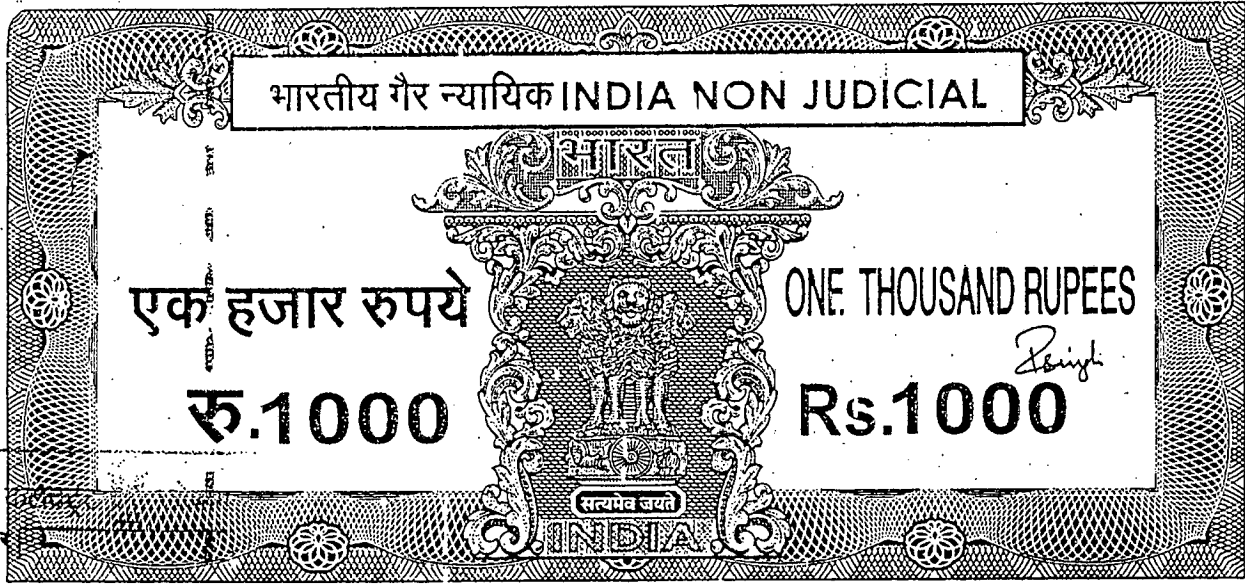
कलेक्टर कार्यालय - बलामण्डल

दिनांक ५/६/१७

नाम पंजाब सरकार ६१०-१०२५५५

११/०७ विनापक का प्रेषण २१/१७ इतिहास वराम





Year 1-118

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 256831

इलाहाबाद
DSF
S

(11)

विवरण जो सम्पत्ति विक्रय किया जा रहा है

नजूल फ्री होल्ड प्लॉट नं० 5 (ए-10)/1, सिविल स्टेशन, हेस्टिंग रोड, इलाहाबाद पर निर्मित आवासीय बहुमंजलीय इमारत पर जिसमें भूतल व अन्य तीन तल निर्मित है, का तृतीयतल फ्लैट नं० टी-4, जिसका कुल निर्मित क्षेत्रफल 60.41 वर्गमीटर है जिसमें लिफ्ट नहीं है जिसे संलग्न नक्शों प्रदर्शित किया गया है जिसकी चौहददी निम्नलिखित हैं:-

Vandana

Vandana

Tej Prateep Tewari

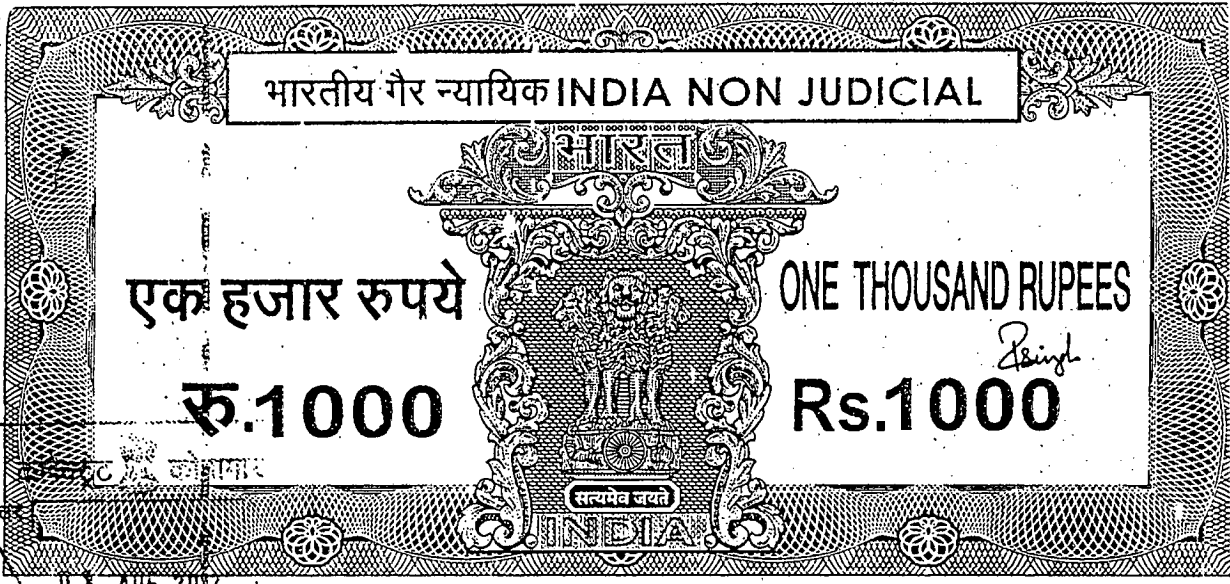
Karuna

Tej Prateep Tewari

Karuna

कलेक्ट्रेट कौशागण-इलाहाबाद
दिनांक. 14/12/19...
नाम पत्ता...
मनाज...
२७/११/३०११ ८५५५०

request-118



S
3
U P AUG 2022
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
इलाहाबाद
DSFT
S

L 256830

(12)

चौहद्दी:-

- उत्तर - खुली भूमि व अन्य बंगला
- दक्षिण - सीढी व रास्ता
- पूरब - अन्य का फलैट
- पश्चिम - अन्य का फलैट

Vandan



Vandane



Tej Pralap Tewari

Karuna
Karuna

Tej Pralap Tewari

केले वगैरे चीजें खाकर इलाज होना

दिनांक 4/8/11

नाम पता ५२१ बंगला ५०२१९ म

मिठाई विक्री के लिए २२/१७

500Rs



Request-118

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

483108

24 JUL 2012

(13)

कैफियत

यद्यपि फ्लैट को मु0 11,50,000/-रुपया में क्रय किया जा रहा है किन्तु जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल रेट के अनुसार सम्पत्ति की सरकारी मालियत निम्न आती है:-

भूमि की कीमत 28,000/-रुपया प्रति वर्गमीटर की दर से फ्लैट का कुल क्षेत्रफल- 60.41 वर्गमीटर की कीमत मु0 16,91,480/-रुपया होता है। चूँकि इमारत भूतल व अन्य तीन तल पर निर्मित है अतएव भूमि का मूल्य कुल भूमि के मूल्य का 1/4 अंश 4,22,870/-रुपया होता है। कुल निर्मित क्षेत्रफल 60.41 वर्गमीटर की मालियत मु0 10,000/-रुपया प्रति वर्गमीटर की दर से मु0

Vandana



Vandana



Pr. Inalop Tewari

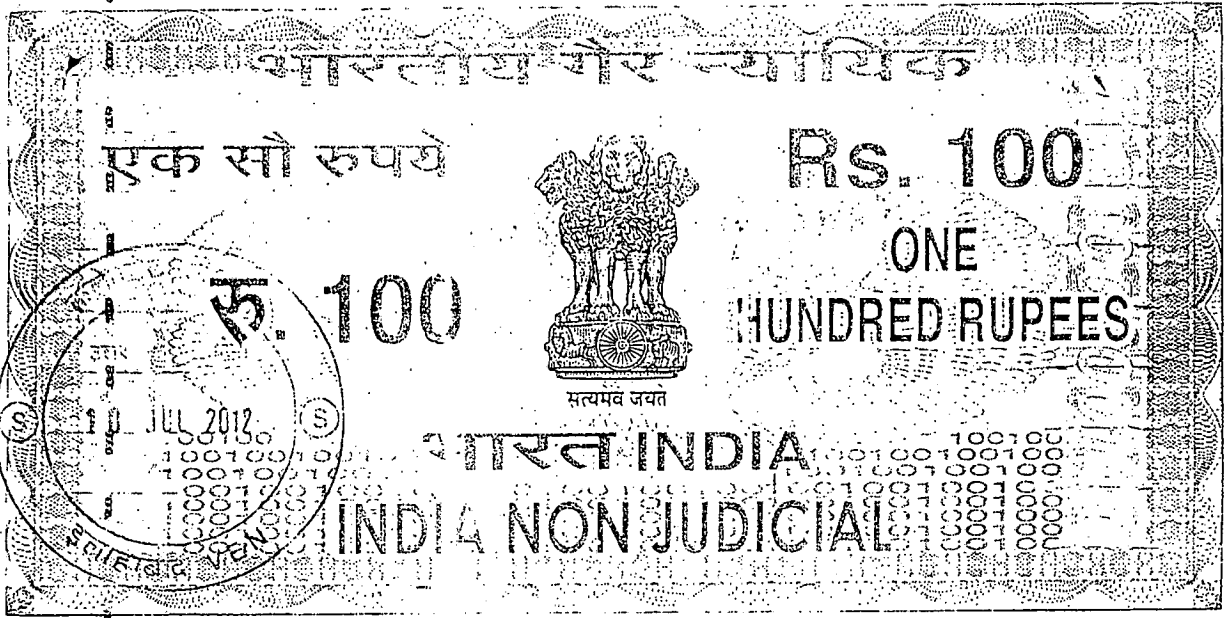
Karung

Karung

Pr. Inalop Tewari

क्रमांक (646) तिथि 2/11/12 मूल्य 0.00
स्वायं क्रेता का नाम V. S. Kulkarni
निवासी पुणे
प्रामाण्य बिक्रेता शिव मोहन अग्रहरी सिविक कोर्ट, इलाहाबाद
फॉर्म नं० 508 अक्टो 31 मार्च 1 तक हस्ताक्षर

request-118





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AZ 061844/

(14)

6,04,100/-रुपया होता है। सीढ़ी व अन्य कॉमन सुविधा व पार्किंग हेतु 15 प्रतिशत अतिरिक्त मु0 1,54,045/-रुपया होता है इस प्रकार सम्पूर्ण सरकारी मालियत मु0 11,81,015/- रुपया आती है सुविधानुसार मु0 11,82,000/- रुपया पर शासनादेश संख्या 2756/11 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार खरीदार महिला होने के कारण 10,00,000/-रुपया पर 6 प्रतिशत की दर से मु0 60,000/-रुपया तथा शेष मु0 1,82,000/-रुपया पर 7 प्रतिशत की दर से मु0 12,740/-रुपया होता है। इस प्रकार कुल स्टॉम्प मु0 72,740/-रुपया के स्थान पर मु0 72,800/-रुपया का अदा किया जा रहा है।

Vandana


Vandana


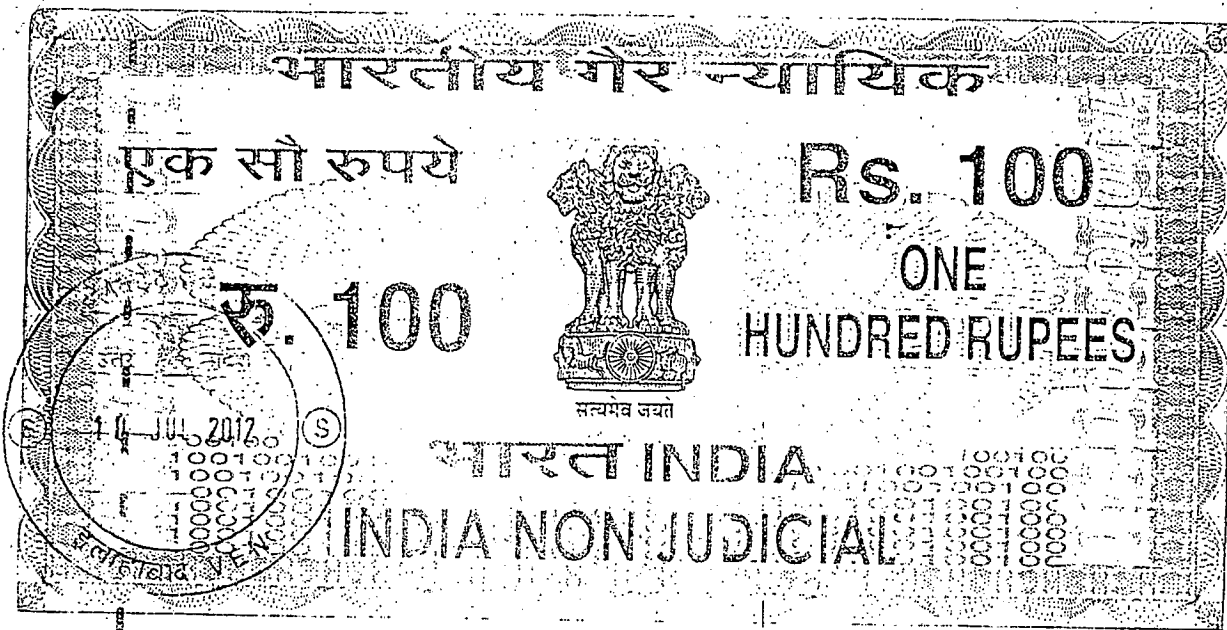
Pr. Pralab Tenari

Karung

Pr. Pralab Tenari

Karung

request-118



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AZ 061845

(15)

छायाचित्र

नजूल फ्रीहोल्ड प्लॉट नं० 5 (ए-10)/1, सिविल स्टेशन, हेस्टिंग रोड, इलाहाबाद पर निर्मित आवासीय बहुमंजलीय इमारत पर जिसमें भूतल व अन्य तीन तल निर्मित है, का तृतीयतल फ्लैट नं० टी-4, जिसका कुल निर्मित क्षेत्रफल 60.41 वर्गमीटर है



Tej Pralap Kumar
Karung

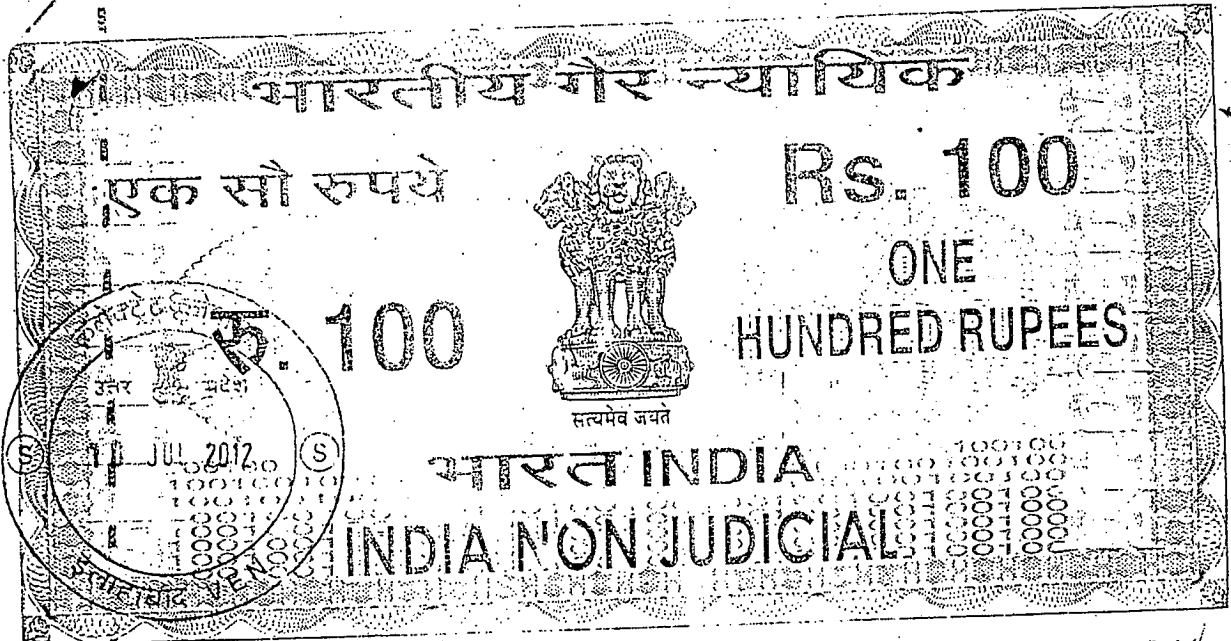
Tej Pralap Kumar
Karung

Vaidant



क्रमांक 642 तिथि 7/9/12 मूल्य 100 प्रादाता का नाम
स्टायम प्रोता का नाम C. P. Lal. Son. C. P. Lal. Son. निवासी
निवासी (C. P. Lal. Son. C. P. Lal. Son.)
स्टायम विजैला शिव मोहन अग्रहरी सिविल कोर्ट, इलाहाबाद
ला0 नं0 508 अवधि 31 मार्च 1 तक हस्ताक्षर

request-118



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AZ 061846

(16)

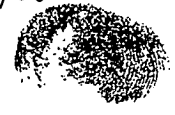
दिनांक : 07.08.2012

Ty. Prateep Kumar
Ty. Prateep Kumar

ह0 प्रथमपक्ष / विक्रेता Karuna
Karuna

ह0 द्वितीयपक्ष / क्रेती
Vandana

गवाह नं0 (1) धर्मपाल अ0 ख0 गुरु प्रसाद
अ0 गाय- म्बोहट, कोशाबदी



Vandana

गवाह नं0 (2) A.K. Tensuri S/o Late Rajendra Tiwari
G-6, Pushpendra Apartments, A.B.



मसविदाकर्ता - Anil अनिल वर्मा, एडवोकेट
21/8/12 मालवीय हाल, दीवानी न्यायालय,
इलाहाबाद।

टाइपकर्ता - Sachin सचिन यादव।

843

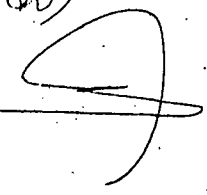
2/10/17 100 40

प्रमाणित तिथि प्रमाणित
स्टाम्प लेबल का नं. 241 का 57. 21/10/17

विकारी श्रीमान श्री

स्टाम्प विक्री: शिव मोहन अग्रहरी इन्डिया, कोट, इलाहाबाद

लागू नं. 508 अंकित 31 मार्च 2017 तक



6179

request-118

समक्ष—

उपनिबन्धक सदर ()
इलाहाबाद।

(1) तेज प्रताप तिवारी पुत्र अवध नाथ तिवारी (2) श्रीमती करुणा तिवारी पत्नी
तेज प्रताप तिवारी, निवासीगण— मकान नं0 48बी, म्योर रोड, राजापुर, परगना
व तहसील—सदर, शहर—इलाहाबाद।

.....प्रथमपक्ष/विक्रेता



5086
—
22

श्रीमती वन्दना वर्मा पत्नी डॉ0 राकेश वर्मा, निवासी—विनायक कॉम्प्लेक्स,
21/17, एल्लिन रोड, सिविल लाइन्स, परगना व तहसील—सदर, शहर—
इलाहाबाद।

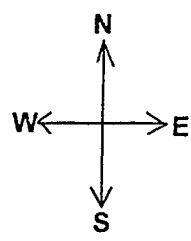
.....द्वितीयपक्ष/क्रेती



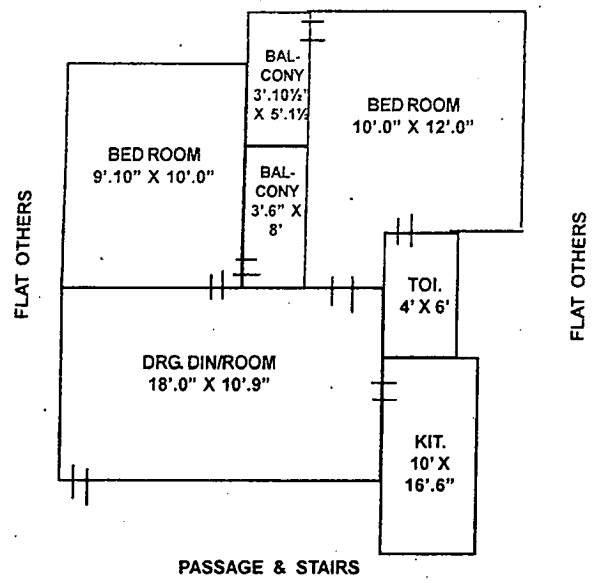
Shas...
Chit...
Ahu

request - 118

SITE PLAN OF FLAT NO. T-4 (THIRD FLOOR) CONSTRUCTED ON NAZUL
FREE HOLD PLOT NO. 5(A-10), CIVIL STATION, HESTING ROAD,
ALLAHABAD.
AREA OF FLAT 60.41 SQ. MTRS.



OPEN LAND AND THEREAFTER OTHERS
BUNGLOW



Kasena
Kasena

SIGNATURE OF SELLER

Vandana

SIGNATURE OF PURCHASER

A

का. सं. ११७४८/२०१२

दि. १७/०८/२०१२

पृ. सं. ३९३ व ४२६

विशेषज्ञ सेवा

...

...

...

...

...

A

आज दिनांक 17/08/2012 को

संख्या 7612

पृष्ठ सं. 393 से 426 तक

संशोधित किया गया।

आज दिनांक 17/08/2012 को

संख्या 7612

पृष्ठ सं. 393 से 426 तक

संशोधित किया गया।