

328

Reg. 98

Mon
2.7.18

Reg No 10992
File No IV-3534
Serial No 58
Bindu 10-7-18
16-7-18

11-7-18

प्रेषक,

राजीव भारती,
अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश,
न्यायालय संख्या 2, मथुरा।

सेवा में,

श्री राम प्रसाद,
उप-निबंधक,
माननीय उच्च न्यायालय,
इलाहाबाद।

द्वारा,

श्रीमान जनपद न्यायाधीश,
मथुरा।

विषय- पत्रांक सं० 6260/IV-3534 Admin(A) Dated 16.04.2018 के अनुपालन में प्रार्थी की पत्नी श्रीमती रैनु भारती के द्वारा अवध विहार योजना (शहीद पर) सुल्तानपुर रोड, लखनऊ में (3BHK+ Servant Room) के फ्लैट क्रय किए जाने के सम्बंध में।

महोदय,

कृपया अपने उपरोक्त पत्रांक संख्या का सन्दर्भ ग्रहण करने की कृपा करें।

आपको सादर अवगत कराना है कि प्रार्थी की पत्नी द्वारा अवध विहार योजना (शहीद पर) सुल्तानपुर रोड, लखनऊ के फ्लैट की रजिस्ट्री आज की तिथि 11.06.2018 तक नहीं कराई गई है। प्रार्थी की पत्नी द्वारा उक्त फ्लैट की रजिस्ट्री कराते ही प्रार्थी माननीय उच्च न्यायालय के उक्त पत्रांक के अनुक्रम में माननीय उच्च न्यायालय को अवगत करायेगा।

आख्या श्रीमानजी की सेवा में प्रेषित है।

भवदीय,

दिनांक 11.06.2018

Rajeev Bhatti
(राजीव भारती)
11/6/18

अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश,
न्यायालय संख्या 2, मथुरा।

माननीय जिला न्यायाधीश, मथुरा
पत्रांक 1165/XX दिनांक 12/06/18

Smt Meenu
17-7-18

जिला न्यायाधीश
मथुरा
11/6/18

D.R.(M)
For information only. May
keep on record?

Yes
Raj
18/7/2018

18/07/18
R.O.
A.R.

1547

03/09/18
Total page 2

Ref-98

प्रेषक,

राजीव भारती,
अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश,
न्यायालय संख्या 2, मथुरा।

सेवा में,

श्री राम प्रसाद,
उप-निबंधक,
माननीय उच्च न्यायालय,
इलाहाबाद।

द्वारा,

श्रीमान जनपद न्यायाधीश,
मथुरा।

विषय- पत्रांक सं० 6260/IV-3534 Admin(A) Dated 16.04.2018 के अनुपालन में प्रार्थी की पत्नी श्रीमती रैनु भारती के द्वारा अवध विहार योजना (शहीद पर) सुल्तानपुर रोड, लखनऊ में (3BHK+ Servant Room) के फ्लैट क्रय किए जाने के सम्बंध में।

महोदय,

कृपया अपने उपरोक्त पत्रांक संख्या का सन्दर्भ ग्रहण करने की कृपा करें।

आपको सादर अवगत कराना है कि प्रार्थी की पत्नी द्वारा अवध विहार योजना (शहीद पर) सुल्तानपुर रोड, लखनऊ के फ्लैट की रजिस्ट्री आज की तिथि 11.06.2018 तक नहीं कराई गई है। प्रार्थी की पत्नी द्वारा उक्त फ्लैट की रजिस्ट्री कराते ही प्रार्थी माननीय उच्च न्यायालय के उक्त पत्रांक के अनुक्रम में माननीय उच्च न्यायालय को अवगत करायेगा।

आख्या श्रीमानजी की सेवा में प्रेषित है।

भवदीय,

दिनांक 11.06.2018

Rajeev Bhatti
11/6/18
(राजीव भारती)

अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश,

न्यायालय संख्या 2, मथुरा।

न्यायालय जिला न्यायाधीश, मथुरा
पत्रांक 1165/18 दिनांक 12/06/18

अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
मथुरा
11/06/18

2042

Ref: 98

From,

Ram Prasad,
Deputy Registrar,
High Court of Judicature at
Allahabad.

To,

The District Judge,
Deoria.

56/11 No. 6260 / IV- 3534/ Admin (A) / Dated 16-04-18

Subject:- Information, submitted by Sri Rajeev Bharti, the then Additional District & Sessions Judge, Deoria presently posted as Special Judge (E.C. Act), Deoria about allotment of a 3 BHK flat in Shaheed Path (Sultanpur Road), Awadh Vihar Yojana, Lucknow.

Sir,

With reference to your endt. no. 467/XV dated 02.05.2015 on the above subject, I have to say that Sri Rajeev Bharti, Special Judge (E.C. Act), Deoria may kindly be asked to submit information about purchase of the aforesaid flat on completion of the transaction also along with a copy of the sale deed of the flat and other relevant papers, in the light of the directions contained in Court's Circular letter no. 25/ Admin (A) dated 13.07.1998, for taking further necessary action in the matter.

D.R.(N)
May issue?
H-1
10/04/18.
R.O.
10-04-18
A.R.

Yours faithfully

RPg
11/4/2018
Deputy Registrar(M)

97/11 No. 6261 / IV- 3534/ Admin (A) / Dated 16-04-18

Copy forwarded for information and necessary action to Sri Rajeev Bharti, Special Judge (E.C. Act), Deoria.

RPg
11/4/2018
Deputy Registrar(M)

13-5-15

16.5.15 Reg: 98

1074

प्रेषक,

राजीव भारती,
अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश,
कक्ष सं0 4, देवरिया।

Case No.	1482
...	3534
Date	4

सेवा में,

महा-निबन्धक,
माननीय उच्च न्यायालय,
इलाहाबाद।

15.5.15
Total 5 Pages द्वारा,

श्रीमान् जनपद न्यायाधीश,
देवरिया।

22/05/15
21/5/15
9-11-16
16-11-16
19-11-16

विषय:-

उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद की 'अवध बिहार योजना (सुल्तानपुर रोड) शहीद पथ, लखनऊ की योजना में प्रार्थी की पत्नी को आवंटित फ्लैट की सूचना के सम्बंध में।

महोदय,

SO Admin M/A

ससम्मान निवेदन है कि प्रार्थी की पत्नी श्रीमती रेनू भारती के नाम से उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद की अवध बिहार योजना (सुल्तानपुर रोड) शहीद पथ, लखनऊ की योजना में 3 बी.एच.के. + सर्वेन्ट श्रेणी के फ्लैट आवंटन हेतु प्रार्थी द्वारा आवेदन पंजीकरण/चालान संख्या 3316 के माध्यम से दिनांक 19.03.2013 को किया गया था। उपर्युक्त योजना के अन्तर्गत प्रार्थी की पत्नी को निर्णायक मण्डल द्वारा सम्पन्न नम्बरिंग लाटरी ड्रा में दिनांक 27.09.2013 के द्वारा एक फ्लैट भागीरथी एम्ब्लेव में आठवें फ्लोर पर 2बी/टी।-801 आवंटित हुआ है, जिसका अनुमानित मूल्य मु0 43.15 लाख रुपये है तथा जिसका भुगतान मेरे एवं मेरी पत्नी के द्वारा जरिये सेविंग एकाउण्ट एवं बैंक लोन के माध्यम से 8 किश्तों में किया जा रहा है।

DRM
15-5-15

उपर्युक्त फ्लैट की भविष्य में रजिस्ट्री होने पर रजिस्ट्री की प्रतिलिपि माननीय न्यायालय की सेवा में सादर प्रेषित कर दी जायेगी।

सूचना माननीय न्यायालय की सेवा में सादर प्रेषित।

दिनांक 02.05.2015

संलग्नक:-

1. आवेदन पत्र
2. आवंटन आदेश की प्रति

भवदीय,
Rajeev Bhatti
02/5/2015

(राजीव भारती)
अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश,
कक्ष सं0 4, देवरिया।

Sw. M. M. M. M. M.
MA
10.4.18

जनपद न्यायाधीश देवरिया
दिनांक 16/5/15
अधस्तारित

अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
देवरिया



सर्वोत्तम अनुवर्ती

Ref-98

अवध विहार योजना

उ० प्र० आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ



फार्म संख्या

3316

FORM No.

SFS 2 0 1 3 0 1

अवध विहार योजना के अन्तर्गत मंदाकिनी एवं भगीरथी एन्क्लेव में फ्लैट्स का आवेदन-पत्र

(प्रार्थना पत्र भरने से पूर्व पंजीकरण पुस्तिका में दिये आवेदन पत्र भरने के लिये निर्देश अवश्य पढ़ें)

भारतीय स्टेट बैंक, जवाहर भवन, लखनऊ में आनलाइन पंजीकरण की सुविधा उपलब्ध।

1. नगर का नाम - लखनऊ कोड - 077 2. योजना का नाम - अवध विहार कोड - 095

Name of the Town Scheme's Name

3. जन्म तिथि 24 June 1971 4. एन्क्लेव - (टिक ✓ करें) मन्दाकिनी भगीरथी

5. सम्पत्ति की प्रकार एवं श्रेणी 2BHK, 2BHK+Study, 3 BHK, 3BHK+Servant में से किसी एक को भरें। 3BHK+Servant

6. तल की वरीयता 4,5,6,7

नोट- प्रथम, द्वितीय व तृतीय तल के फ्लैट्स का मूल्य उपरोक्त तालिका में उल्लिखित मूल्य से क्रमशः 3, 2 व 1 प्रतिशत अतिरिक्त देय होगा।

7. आवेदक का नाम (हिन्दी व अंग्रेजी दोनों में भरें) Applicant's Name Sri/Smt/Km

(In English)

RENU BHARTI

(हिन्दी में)

श्रीमती रेनु भारती

8. पिता/पति का नाम (Father's Name)

(In English)

RAJEEV BHARTI

(हिन्दी में)

श्री राजीव भारती

9. लिंग (Sex)

M/F

F

10. आरक्षण श्रेणी (प्रमाण पत्र संलग्न करना आवश्यक है)

Reservation category (Certificate be essentially enclosed)

(अ) आरक्षण कोड

(Reservation code)

04

(ब) हारिजेन्टल आरक्षण कोड

(Horizontal Reservation code)

11. पत्राचार का वर्तमान पता (Address for Correspondence)

RAJEEV BHARTI JTRJ

VINEET KHAND GOMTI NAGAR

पिन कोड (Pin code)

226001---

12. स्थायी पता (Permanent Address)

PREM CLOTH HOUSE

BHAILA ROAD DEOBAND

पिन कोड (Pin code)

247554---

13. सम्पर्क हेतु दूरभाष संख्या (Telephone No. for contact)

अ बेसिक फोन नं. (Landline Phone No.)

0000009358373520

ब मोबाइल नं. (Mobile No.)

0000009415114095

स ई-मेल आई.डी. (E-Mail ID)

bhartihjs@gmail.com

Ref: 98

14. जमा की गई पंजीकरण धनराशि का विवरण (Detail of Registration Money)

Amount/राशि 2,20,000/-

DD/ Bankers Cheque No./
बैंक ड्राफ्ट/बैंकर्स चे सं.

302094

दिनांक/Date (DD/MM/YY) 19/03/2013

निर्गतकर्ता बैंक तथा शाखा का नाम व पता/Drawee Bank and Address of the branch

STATE BANK OF INDIA
BRANCH - DEOBAND

15. पंजीकरण राशि की वापसी हेतु सूचना/Information of Application Account no to which refund is to be made

आवेदक के बैंक खाते का नम्बर

(Bank of Account No.)

0000000011019488892

बैंक का नाम

(Name of Bank)

STATE BANK OF INDIA

शाखा का नाम

(Branch Name)

DEOBAND

बैंक का माइक्र नं.

(MICR No. of Bank)

000000002470022020

बैंक शाखा का आई.एफ.एस.सी. (अनिवार्य रूप से भरा जाय)

(IFSC Code of Bank Branch)

SBIN00000632X

16. संलग्नको की संख्या व विवरण (अनिवार्य रूप से भरा जाय)

Number & Details of enclosure (Compulsory)

कुल संलग्नक

(No. of enclosure)

04

- विवरण A. एक प्रति ड्राफ्ट
(Details) B. द्वाया प्रति स्वप्रभाणित वोटर् 1:0
C. द्वाया प्रति स्वप्रभाणित PAN कार्ड
D. निरस्त चंक् की एक प्रति

घोषणा (Declaration)

मैं एतद्वारा घोषणा करता/करती हूँ कि उपरोक्त सूचना मेरी जानकारी में सत्य है, इसमें कुछ भी छिपाया नहीं गया है और न ही इसका कोई भाग असत्य है। मैं घोषणा करता/करती हूँ कि मैंने आवासीय फ्लैट्स योजना हेतु पुस्तिका में उल्लिखित समस्त नियम व शर्तों का उल्लंघन/मिथ्या पाया जाता है तो उ० प्र० आवास एवं विकास परिषद को आवेदन पत्र/आवंटित फ्लैट को निरस्त करने का अधिकार होगा।

I hereby declare that the above information is true to the best of my knowledge, Nothing has been concealed and no part of it is false. I further declare that I have carefully read and understood the terms & condition of the scheme and do hereby agree to abide by the same. The U.P. Housing & Development Board has full right to cancel application & allotment in case of false information submitted by me.

दिनांक

Date 19/3/2013

Leenu Bhatt
Signature of the applicant
आवेदक के हस्ताक्षर

चालान संख्या

3316

आवेदक प्रति

उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद
अवध विहार योजना के अन्तर्गत फ्लैट्स हेतु
पंजीकरण जमा चालान
लेखा शीर्षक UPHDB SFS-2013

3

आवेदक का पूरा नाम :

रेनु भारती

पिता/पति का नाम

श्री राजीव भारती

पत्राचार का पूरा

अपर निदेशक जे.टी. आर. आई.

विनीत खण्ड गोमती नगर लखनऊ

नगर/योजना का नाम जिसके लिए आवेदन कर रहे हैं :

लखनऊ, अवध विहार योजना भागीरथी एन्क्लेव

फ्लैट्स का प्रकार : 3BHK + Servant Unit Plan

जमा की धनराशि रु. 2,20,000/-

(शब्दों में) रु. दो लाख बीस हजार रु० मात्र

2. बैंक ड्राफ्ट/पे आर्डर संख्या : 302894

दिनांक : 19 March 2013

निर्गत करने वाले बैंक का नाम एवं शाखा

S.B.I. Branch Deoband

आवेदक के हस्ताक्षर

Renu Bhatti

(केवल बैंक के प्रयोग हेतु)

उपरोक्त धनराशि प्राप्त की एवं परिषद के पूंजी खाता में जमा किया।

दिनांक :

शाखा प्रबन्धक
बैंक की मोहर

चालान संख्या

3316

परिषद प्रति

उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद
अवध विहार योजना के अन्तर्गत फ्लैट्स हेतु
पंजीकरण जमा चालान
लेखा शीर्षक UPHDB SFS-2013

2

आवेदक का पूरा नाम :

रेनु भारती

पिता/पति का नाम

श्री राजीव भारती

पत्राचार का पूरा

अपर निदेशक, जे.टी. आर. आई.

विनीत खण्ड गोमती नगर लखनऊ

नगर/योजना का नाम जिसके लिए आवेदन कर रहे हैं :

लखनऊ, अवध विहार योजना भागीरथी एन्क्लेव

फ्लैट्स का प्रकार : 3BHK + Servant Unit Plan

जमा की धनराशि रु. 2,20,000/-

(शब्दों में) रु. दो लाख बीस हजार रु० मात्र

2. बैंक ड्राफ्ट/पे आर्डर संख्या : 302894

दिनांक : 19 March 2013

निर्गत करने वाले बैंक का नाम एवं शाखा

S.B.I. Branch Deoband

आवेदक के हस्ताक्षर

Renu Bhatti

(केवल बैंक के प्रयोग हेतु)

उपरोक्त धनराशि प्राप्त की एवं परिषद के पूंजी खाता में जमा किया।

दिनांक :

शाखा प्रबन्धक
बैंक की मोहर

चालान संख्या

3316

बैंक प्रति

उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद
अवध विहार योजना के अन्तर्गत फ्लैट्स हेतु
पंजीकरण जमा चालान
लेखा शीर्षक UPHDB SFS-2013

1

आवेदक का पूरा नाम :

रेनु भारती

पिता/पति का नाम

श्री राजीव भारती

पत्राचार का पूरा

अपर निदेशक, जे.टी. आर. आई.

विनीत खण्ड, गोमती नगर लखनऊ

नगर/योजना का नाम जिसके लिए आवेदन कर रहे हैं :

लखनऊ, अवध विहार योजना भागीरथी एन्क्लेव

फ्लैट्स का प्रकार : 3BHK + Servant Unit Plan

जमा की धनराशि रु. 2,20,000/-

(शब्दों में) रु. दो लाख बीस हजार रु० मात्र

2. बैंक ड्राफ्ट/पे आर्डर संख्या : 302894

दिनांक : 19 March 2013

निर्गत करने वाले बैंक का नाम एवं शाखा

S.B.I. Branch Deoband.

आवेदक के हस्ताक्षर

Renu Bhatti

(केवल बैंक के प्रयोग हेतु)

उपरोक्त धनराशि प्राप्त की एवं परिषद के पूंजी खाता में जमा किया।

दिनांक :

शाखा प्रबन्धक

TR 801

1st	117	18
SE	10	4
OBC	24	5
Gen S. Cr	12	1
Gen	63	8

2nd	35	10
SC	5	4
OBC	10	5
Gr. SC	1	1
	19	8

3rd	34	18
SC	5	4
OBC	9	5
Gen S. Cr	1	1
Gen	19	8

99 + 17 + 16 + 67 Total 199



संज्ञित-प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद
सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय
आफिस काम्प्लेक्स, निकट भूतनाथ मार्केट, इन्दिरा नगर,
लखनऊ-226016

पंजीकृत डांक द्वारा

पत्र सं०-1117
सेवा में,

/स०प्र०इ०न०/अवध विहार योजना/ मांग पत्र/

दिनांक- 27/09/2013

GEN

SRI/SMT/KM. RENU BHARTI
S/O/D/O/W/O RAJEEV BHARTI
ADD.-VINEET KHAND GOMTI NAGAR, LUCKNOW
PIN CODE- 226010

मांग-पत्र

विषय:-परिषद की अवध विहार योजना (सुल्तानपुर रोड), शहीदपथ, लखनऊ के सेक्टर 2बी भागीरथी एन्क्लेव में फ्लैट संख्या 2B/ T1-801 के चयन/आबंटन संबन्ध में।

महोदय/महोदया,

उपर्युक्त विषयक आपको हर्ष के साथ सूचित करना है कि परिषद की अवध विहार योजना, लखनऊ में स्थित स्ववित्त पोषित बहुमंजिली आवासीय परियोजना-2013 के अन्तर्गत सेक्टर 2बी के भागीरथी एन्क्लेव में दिनांक 13.09.2013 को निर्णायक मण्डल द्वारा सम्पन्न नम्बरिंग लाटरी झा में आपके पंजीकरण/चालान संख्या 3316 के विरुद्ध आपको 8TH FLOOR फ्लैट संख्या 2B/ T1-801 3BHK+SERVENT का चयन/आबंटन हुआ है।

आपको पंजीकरण सुविधा में परिलिखित अनुमानित विक्रय मूल्य का भुगतान निम्न शर्तों एवं प्रतिशतों के अधीन किया जाना है :-

- | | | | |
|-----|--|--------|---------------|
| (1) | फ्लैट का अनुमानित विक्रय मूल्य | | रु० 43.15 लाख |
| (2) | फ्लैट का सुपर एरिया | 150.00 | वर्गमी० |
| | निर्मित क्षेत्रफल | 135.92 | वर्गमी० |
| (3) | जमा पंजीकरण धनराशि | | रु० 2.20 लाख |
| (4) | पत्र निर्गमन तिथि से 30 दिन के अन्दर जमा की जाने वाली धनराशि | | रु० 4.15 लाख |
| (5) | अवशेष धनराशि (08 त्रैमासिक किश्तों में भुगतान किया जाना है) | | रु० 36.80 लाख |
| (6) | प्रथम त्रैमासिक किश्त की धनराशि जो दि० 01.11.2013 से और अंतिम 8वीं त्रैमासिक किश्त दिनांक 01.08.2015 को देय होगी (प्रत्येक किश्त की देय अवधि त्रैमास के प्रथम दिनांक से त्रैमास के अन्तिम दिनांक तक देय होगी।) | | रु० 4.60 लाख |

भवदीय,

सहायक आवास आयुक्त
कृत आवास आयुक्त
P.T.O.
25/9/13

नियम एवं शर्तें

- (1) पंजीकरण/आबंटन की वैधता बनाये रखने हेतु मांग पत्र निर्गत होने की तिथि से एक माह के अन्दर देय निर्धारित भुगतान करना अनिवार्य होगा।
- (2) मांग पत्र निर्गमन तिथि से प्रथम देय की धनराशि 30 दिन के अन्दर तथा शेष 08 त्रैमासिक किश्तों में देय होगी।
- (3) आवेदकों का मांग पत्र निर्गत होने की तिथि से दो माह (60 दिन) के अन्दर फ्लैट के सम्पूर्ण देय मूल्य का पूर्ण भुगतान करने पर फ्लैट के विक्रय मूल्य पर 2% प्रतिशत छूट अनुमन्य होगी।
- (4) यदि मांग पत्र में दर्शाये गये विवरण के अनुसार निर्धारित तिथि तक वांछित भुगतान नहीं किया गया, तो किश्त की देय धनराशि पर विलम्ब अवधि के लिये जो अधिकतम तीन माह होगी, परिषद नियमानुसार साधारण ब्याज के साथ निर्धारित अतिरिक्त ब्याज $(11.5+2)=13.5\%$ प्रतिशत देय होगा तथा ब्याज की गणना त्रैमासिक की जायेगी।
- (5) यदि किसी आवेदक द्वारा निर्धारित तिथि से तीन माह के अन्दर देय किश्त की निर्धारित मूल धनराशि का भुगतान नहीं किया जाता है, तो उसका पंजीकरण स्वतः निरस्त समझा जायेगा, और जमा की गयी धनराशि की वापसी, तीन माह के अन्दर वापसी हेतु आवेदन पर पंजीकरण धनराशि का 20 प्रतिशत एवं तीन माह पश्चात आवेदन पर पंजीकरण धनराशि का 50 प्रतिशत परिषद के नियमों के अनुसार पंजीकरण धनराशि में से निर्धारित कटौती करते हुये बिना ब्याज के की जायेगी।
- (6) फ्लैट के मूल्य में कमी-वृद्धि होने पर प्रवेशन पत्र (Allotment Letter) द्वारा सूचित किया जायेगा।
- (7) पंजीकरण पुस्तिका के अनुसार फ्लैट्स पर अतिरिक्त मदों के विरुद्ध देय धनराशि जमा करने की सूचना प्रवेशन पत्र (Allotment Letter) द्वारा दी जायेगी।
- (8) मांगपत्र के अनुसार देय किश्तों की धनराशि का भुगतान "सेंट्रल बैंक आफ इण्डिया मुख्य शाखा हजरतगंज, लखनऊ" खाता संख्या 3242059457 में नकद अथवा बैंक ड्राफ्ट द्वारा किया जायेगा। बैंक ड्राफ्ट "उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद" लखनऊ शहर पर देय होगा।
- (9) बैंक में धनराशि जमा करते समय बैंक जमाचालान पर आवेदक का नाम, पता योजना का नाम, फ्लैट संख्या, श्रेणी एवं सेक्टर का उल्लेख अवश्य किया जाये तथा उसकी एक प्रति अधोहस्ताक्षरी के "कार्यालय सम्पत्ति प्रबन्ध उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद आफिस कामप्लेक्स, निकट भूतनाथ मार्केट, इन्दिरा नगर, लखनऊ" में उपलब्ध कराना आवेदक का उत्तरदायित्व होगा।
- (10) नगर निगम अथवा अन्य किसी विभाग/निकाय द्वारा लगाये गये समस्त कर/शुल्क, गृह कर, जल कर आदि का भुगतान नियमानुसार आवेदक को करना होगा।
- (11) किसी शर्त में संशोधन का अधिकार आवास आयुक्त में निहित होगा एवं ऐसे समस्त संशोधन प्रभावी होंगे। शेष नियम व शर्तें पंजीकरण पुस्तिका के अनुसार प्रभावी होंगी।
- (12) भवन के सुपर एरिया में परिवर्तन होने के फलस्वरूप लागत में जो परिवर्तन आयेगा उसे अंतिम मूल्यांकन में समायोजित किया जायेगा।
- (13) किसी भी वाद/विवाद की दशा में आवास आयुक्त (म०) का निर्णय अन्तिम एवं बाध्यकारी होगा।
- (14) प्रथम, द्वितीय एवं तृतीय तलों का लोकेशन चार्ज आवंटित फ्लैट के अंतिम मूल्यांकन के अनुसार देय होगा। जो प्रवेशन पत्र (Allotment Letter) के माध्यम से अवगत कराया जायेगा।
शुभकामनाओं सहित।