

यह कि मैं नीचे लिखी सम्पत्ति का स्वामी हूँ मुझको इस सम्पत्तिको बेचने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। निम्न विक्रय की जाने वाली सम्पत्ति हर प्रकार के भार मुक्त है मेरे अतिरिक्त इस सम्पत्ति का कोई स्वामी नहीं है इस सम्पत्ति मे मेरे अतिरिक्त किसी अन्य व्यक्ति को किसी प्रकार का कोई हक नहीं है। मैं अनुसूचित एवं जन जातो का नहीं हूँ। विक्रय पत्र का का निष्पादन मात्र बिक्रेता द्वारा किया गया है।

मैंने स्वच्छ मन शुद्ध एवं स्वेच्छा निम्नलिखित सम्पत्ति को श्री जितेन्द्र कुमार व रामेश्वर दयाल पुत्रगण श्री पुरन लाल निवासीगण ग्राम अखतयारपुर नवादिया परगना व तहसील नवावगंज जिला वरेली निष्पादनकर्ता

के हाथ मुवतिग 15,000/-रु० पन्द्रह हजार रूपया के जिसके आधे मुवतिग 7,500/-रु० सात हजार पाँच सौ रूपया होते है मे बेच दी और विक्रय धन के प्राप्ति निम्न प्रकार है। - कुल विक्रीत मूल्य 15,000/-रु०

वैनामा की रजिस्ट्री से पहले प्राप्त किये।

यह कि इस विक्रय पत्र द्वारा मैंने विक्रय सम्पत्ति से सम्बद्ध समस्त स्वत्व अधिकार क्रेता/गण को हस्तान्तरित कर दिये है। कोई विषय सुरक्षित नहीं रखा है। और विक्रिता सम्पत्ति पर अपना समस्त कब्जा क्रेता/गण को हस्तान्तरित कर दिया है। अब मेरा या मेरे समस्त उत्तराधिकारी को निम्नलिखित विक्रित सम्पत्ति मे किसी प्रकार को कोई शेष नहीं रह गया है। यह कि भविष्य मे क्रेता गण अपना कब्जा विक्रेता से अधिकारी और स्वत्व के दोष के कारण निम्नलिखित बिक्रेता सम्पत्ति पर न कर पावे तो विक्रय धन बिधिक हर्जा व खर्चा सहित लौटाने तथा उसको समस्त कानूनी जम्मेदारी मुझे विक्रिता समस्त उत्तराधिकारियों एवं स्थानापत्रोपर होगी।

यह कि बिक्रेता=पत्र लिपिक कर दिया कि प्रमाण रहें। विवरण विक्रय सम्पत्ति स्थित; -

ग्राम अखतयारपुर नवादिया परगना व तहसील नवावगंज जिला वरेली आराजी भूमिधारी छाता नं० 139 के खेत नं० 688 छः सौ अठासी रक्वा 0.443 है० का 83/443 भाग यानी रक्वा 0.083 है० ४४ तिरासी स्वर ४ लगान 60 छा के अनुसार किश्म जमीन दो०अ०छा० विक्रीत है। इकरारनामा नहीं हुआ है दरे 2,00,000/-रु० प्रति है० है उक्त भूमि पक्की सड़क व आवादी से दूर है सीमा पूरव खेत पूरन लाल पश्चिम खेत नासिर अली उत्तर खेत वालकराम दक्षिण खेत शौकत अली का है। उक्त भूमि के 200 मीटर की परिधि मे स्थित सम्पत्तियों के विवरण का न कशा नजरि संलग्न है। उक्त भूमि मेरी पैतृक है।

जितेन्द्र कुमार रामेश्वर दयाल

अकील खा
[Fingerprint]

गवाह नं० 1 रामचन्द्र पुजारी गंगा राम मि० नं० 2 राम आला पुजारी श्याम
ग्राम अखतयारपुर नवादिया तहसील नवाव गंज मि० ग्राम अखतयारपुर नवादिया तहसील नवाव गंज वरेली

[Fingerprint]

राम आला

निष्पादन तिथि 25-3-2003 ई०
टाइप द्वारा- राजीव मेहरोत्रा नवावगंज वरेली।
ड्राफ्टिड द्वारा- मो० इब्राहीम शेखोकेट नवावगंज वरेली।