



201900787021147

सम्पत्ति का विवरण	अन्य सम्पत्ति का विवरण	प्रकार का विवरण
-------------------	------------------------	-----------------

आवेदन विवरण की प्रति

आवेदन संख्या: 201900787021147

आवेदन दिनांक: 17-06-2019

बही संख्या: 1

लेखपत्र का प्रकार: विक्रय पत्र

पक्षकार का विवरण

क्रम संख्या	पक्षकार प्रकार	पक्ष का नाम	माता/पिता/पति/अन्य का नाम	निवास स्थान का पता	व्यवसाय	प्रस्तुतकर्ता	आधार नं०/पैन नं०/एवं मो० नं०	संलग्न
1	विक्रेता	श्री मूलचन्द्र	पुत्र श्री पीतम	ग्राम अहिलादपुर बरेली	अन्य	स्वयं	XXXX XXXX 0549 9758780341	चयन करें <input type="button" value="प्लॉट करें"/>
2	विक्रेता	श्री सत्यपाल	पुत्र श्री पीतम	ग्राम अहिलादपुर बरेली	अन्य	स्वयं	XXXX XXXX 8673 9758780341	चयन करें <input type="button" value="प्लॉट करें"/>
3	क्रेता	श्रीमती विनीता भारती	पत्नी श्री रामेश्वर दयाल पुत्री श्री नन्धू लाल	मकान नं० 480, जनकपुरी बरेली	गृहिणी	स्वयं	XXXX XXXX 8717 8057788367	चयन करें <input type="button" value="प्लॉट करें"/>
4	गवाह- प्रथम	श्री विनोद कुमार दिवाकर	पुत्र श्री नन्धू लाल	480, जनकपुरी इज्जत नगर बरेली	अन्य		N/A 9219797617	
5	गवाह- द्वितीय	श्री राजवीर सिंह	पुत्र श्री तोताराम	ग्राम मोहनिया पो० लंडसर जिला बरेली	अन्य		N/A 9536043663	

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



ONE  
HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA  
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EX 226987

क्षेत्राधिकार कार्यालय उप निबन्धक 1, बरेली

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार	-	बयनामा
सेगमेंट का नाम	-	अर्द्धनगरीय क्षेत्र/पृष्ठ संख्या 48 क्रमांक 170 कॉलम 07 बी कोड 1083
1. सम्पत्ति का प्रकार	-	कृषि भूमि
2. मोहल्ला/ग्राम	-	मोहरनिया पर0 तह0 व जिला बरेली
3. सम्पत्ति का विवरण	-	खाता सं0 195, खेत नं0 628
4. सम्पत्ति का क्षेत्रफल	-	0.2020 हैक्टेयर का 2/3 भाग यानि 0.1348 हैक्टेयर अपना सम्पूर्ण अंश वय किया
5. प्रतिफल मूल्य	-	4,00,000/-रुपये
6. सरकारी मालियत	-	8,76,000/-रुपये

हद्दअर्वा -

पूरब	-	चकमार्ग
पश्चिम	:-	खेत नं0 629
उत्तर	:-	खेत नं0 631
दक्षिण	:-	चकमार्ग

प्रथम पक्ष की संख्या (2)- मूलचन्द्र व सत्यपाल पुत्रगण श्री पीतम निवासीगण ग्राम अहिलादपुर पर0 तह0 व जिला बरेली

आधार नं0 8386-2367-0549, 7663-6961-8673 मो0 नं0 9758780341 फार्म 60

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)- श्रीमती विनीता भारती पत्नी श्री रामेश्वर दयाल पुत्री श्री नत्थू लाल निवासी मकान नं0 480, जनकपुरी, बरेली

आधार नं0 9367-2923-8717 मो0 नं0 8057988367 फार्म 60

जि. मूलचन्द्र



विनीता भारती



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

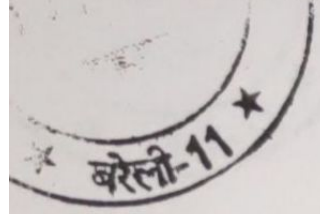
पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CX 00315E



Mukhtyar Khan, Bareilly M. 9870751396

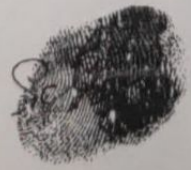
Mukhtyar Khan, Bareilly M. 9870751396

Mukhtyar Khan, Bareilly M. 9870751396

(2)

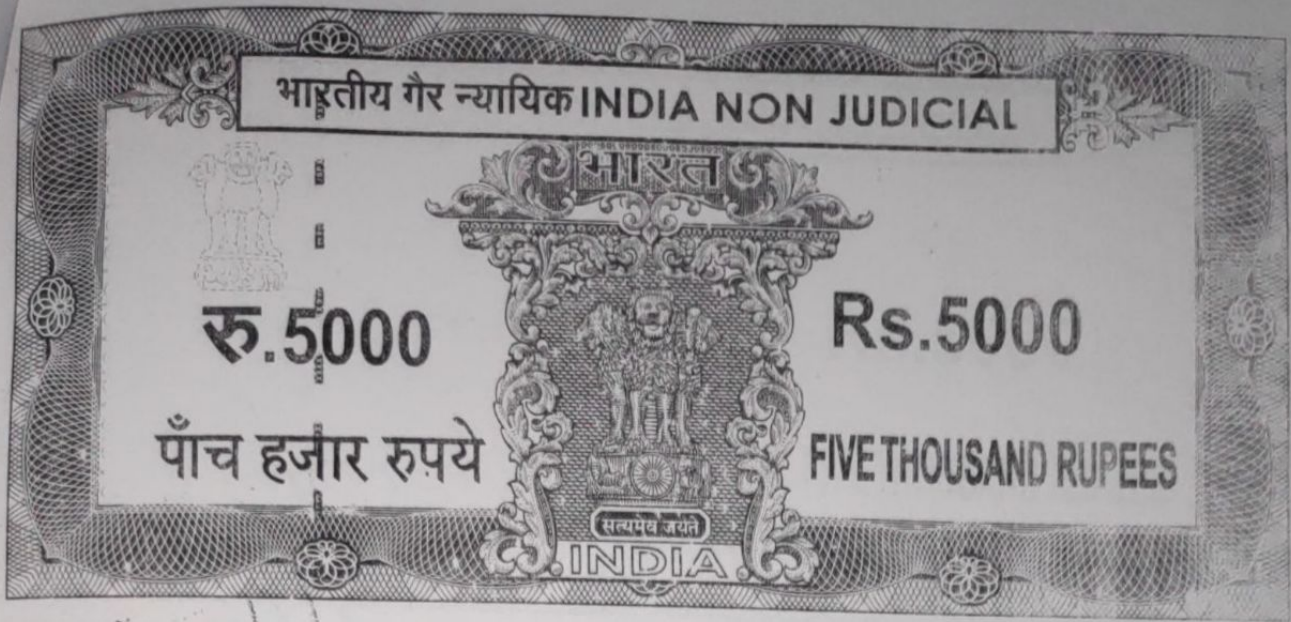
क्षेत्राधिकार उप निबन्धक ।, बरेली बयनामा कृषि भूमि अर्द्धनगरीय क्षेत्र, दर भूमि 65,00,000/-रुपये प्रति हैक्टेयर, विक्रीत खेत राष्ट्रीय राज्य मार्ग व राजमार्ग व जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है जिसके 200 मीटर की परिधि में कृषि हो रही है शत्रू नजूल चर्च, वक्फ की सम्पत्ति नहीं है विक्रेता व क्रेता भारतीय नागरिक हैं शासनादेश संख्या 2756/11-2000-500/07 दिनांक 30. जून 2008 के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है । विक्रेता एवं क्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य हैं ।

नि. श. य. उ.



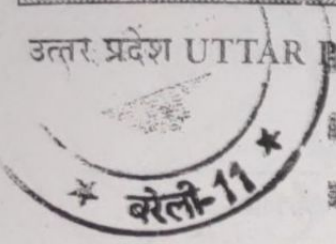
विनीता भारती





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0031



(3)

बयनामा 4,00,000/-रुपये बाजारी मूल्य 8,76,000/-रुपये स्टाम्प  
52,600/-रुपये

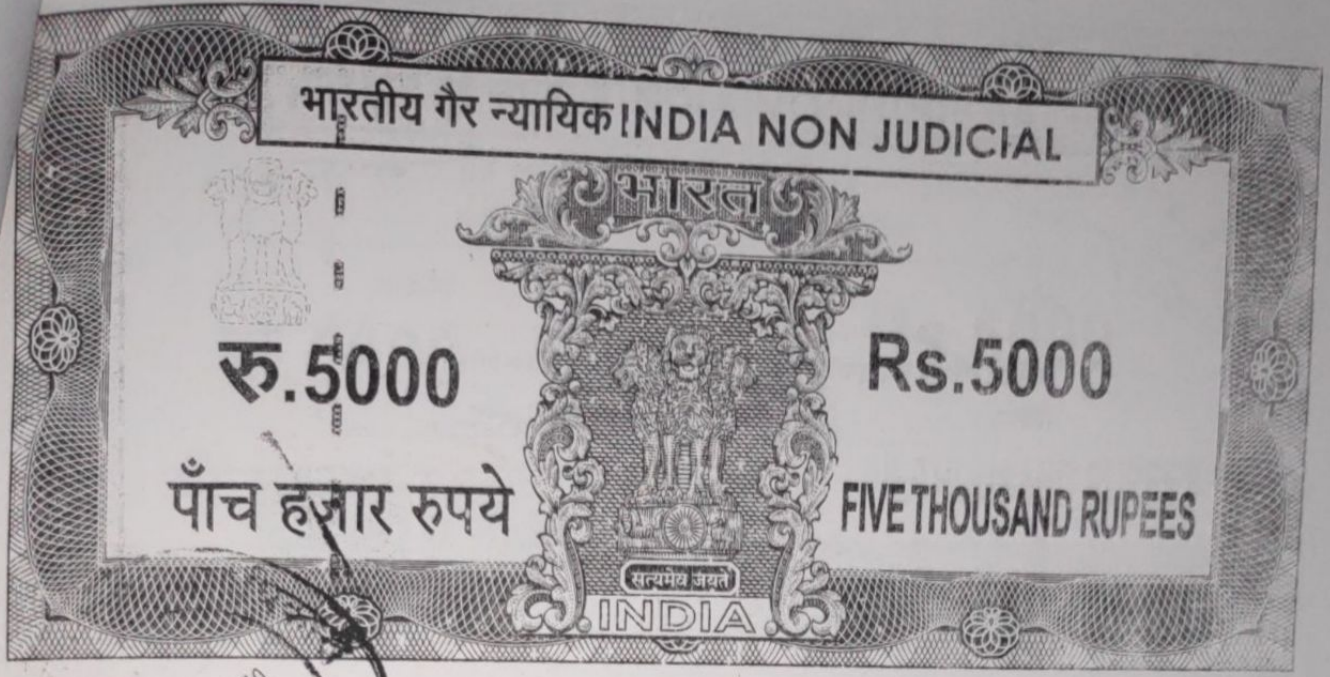
हम कि मूलचन्द्र व सत्यपाल पुत्रगण श्री पीतम निवासीगण ग्राम  
अहिलादपुर पर० तह० व जिला बरेली के है विक्रेतागण।  
आधार नं० 8386-2367-0549, 7663-6961-8673 मो० नं० 9758780341  
फार्म 60

सत्यपाल



विनीता झाकरी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CX 003100

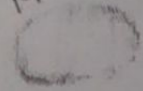
(4)

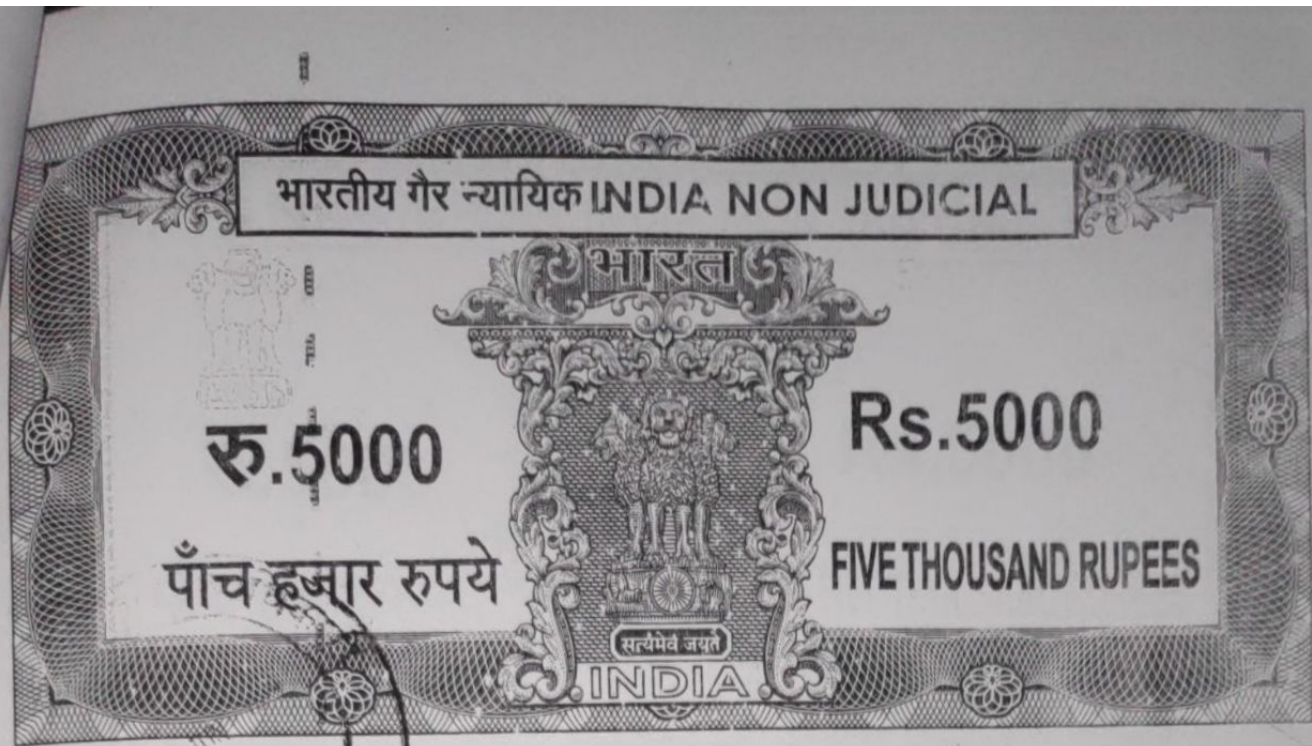
हमने अपनी खुशी से वदुरुस्ती होश व हवास मे विला किसी जबर व दवाव के खूब सोचकर व समझकर अपनी आराजी भूमिधारी खाता सं० 195, खेत नं० 628 रकवई 0.2020 हैक्टेयर का 2/3 भाग यानि 0.1346 हैक्टेयर अपना सम्पूर्ण अंश वय किया, वाकै ग्राम मोहरनिया पर० तह० व जिला बरेली महदूदा जैल ममलूका मकबूजा अपनी जिस पर हम मुकिरान वहैसियत भूमिधर के मातिक काबिज व दखील चले आ रहे है और विक्रयशुदा आराजी भूमिधरी मजकूर कहीं मकफूल व मुत्तकिल देनदार किसी मुतालवा व मुआवजा वक्फ व जमानत

नि. श. य. १



विनीता मावती





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CX 003104

(5)

व कुर्की कर्जेजात सरकारी व गैर सरकारी इक्यूटेबिल, मार्गेज, बंधक, दानपत्र आदि में नही हैं और न ही आराजी काशत पर किसी भी बैंक व संस्था से लोन लिया है और न ही किसी भी शख्स को कोई अधिकार दिये हैं और न ही आराजी काशत की बावत किसी भी न्यायालय में कोई वाद लम्बित है और न चल रहा है आराजी भूमिधरी मजकूर सब तरह से पाक


मि. शर्मा

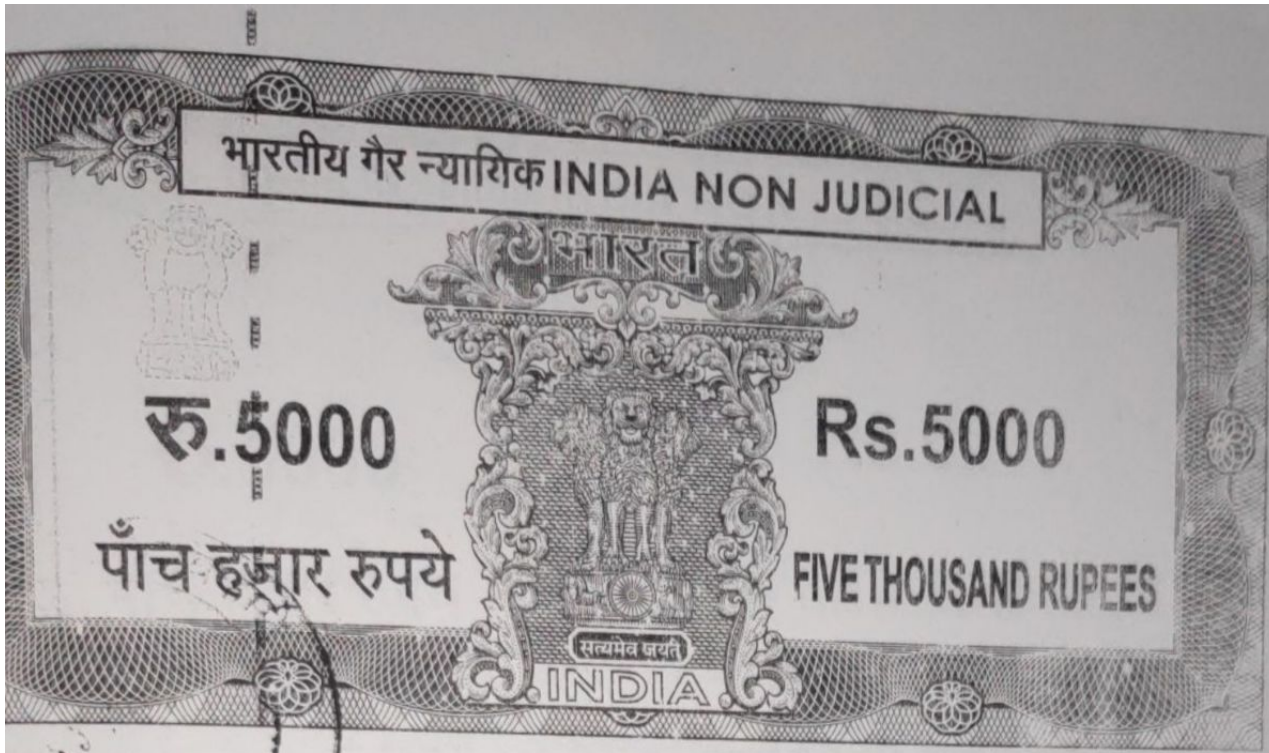


Sethi



विनीता भावरी





प्रदेश UTTAR PRADESH

CX 00310

(6)

व साफ है और ऐसा ही इत्मिनान क्रेता को अपनी जाती जिम्मेदारी पर दिलाकर साथ सब हदूद व हकूक मिराफिक दाखिली व खारजी के विल ऐवज मुवतिग 4,00,000/-रूपये के बदस्त श्रीमती विनीता भारती पत्नी श्री रामेश्वर दयाल पुत्री श्री नत्थू लाल, निवासी मकान नं० 480, जनकपुरी, बरेली (आधार नं० 9367-2923-8717 मो० नं० 8057988367 फार्म 60) क्रेता को बजरूरत इखराजात जायज मिलने कीमत मुनासिव के कतई बेच डाली और वय कतई कर दी, जरे समन तमाम व कमाल हस्व

Ashwari



Sethi



विनीता भारती



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CX 000097

(7)

तफसील जैल वसूल पाकर आराजी भूमिधरी मजकूर पर क्रेता को मालिक व काबिज कर दिया, अब हमारा व वारिसान व कायम मुकामान हमारे का आराजी भूमिधरी मजकूर में कोई हक व मिल्क किसी भी किस्म का बाकी नहीं रहा और न आइन्द्या को होगा, वय कामिल तौर पर नाफिज हो गई, तकाबिजुल बदलैन अमल में आ गया, यह शर्त साफ तौर पर करार पाई कि सानी उलहाल अगर कोई सहीम शरीक, हिस्सेदार, किफालतदार, उज्रदार,

शुभ

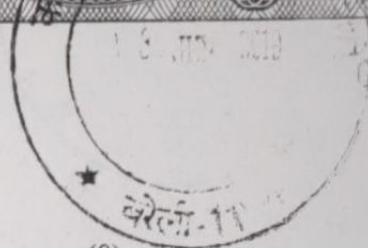
Sethal

विनीता भावती





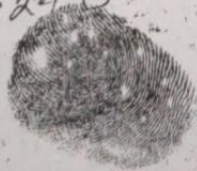
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(8)

हकदार, दावेदार या अन्य कोई शख्स पैदा होकर दावा आराजी भूमिधरी मजकूर की बावत करे, और उसके दावे से जुज या कुल कब्जा क्रेता से निकल जावे तो क्रेता को अख्यार मजाज वापसी जरे समन मय हर्जा व खर्चा जात व दीगर जायदाद हर किस्म हमारी से हासिल होगा, प्रश्नगत भूमि का पूर्व मे कोई बयनामा नही किया गया है और न ही उक्त भूमि का

वि. शुभेन्द्र

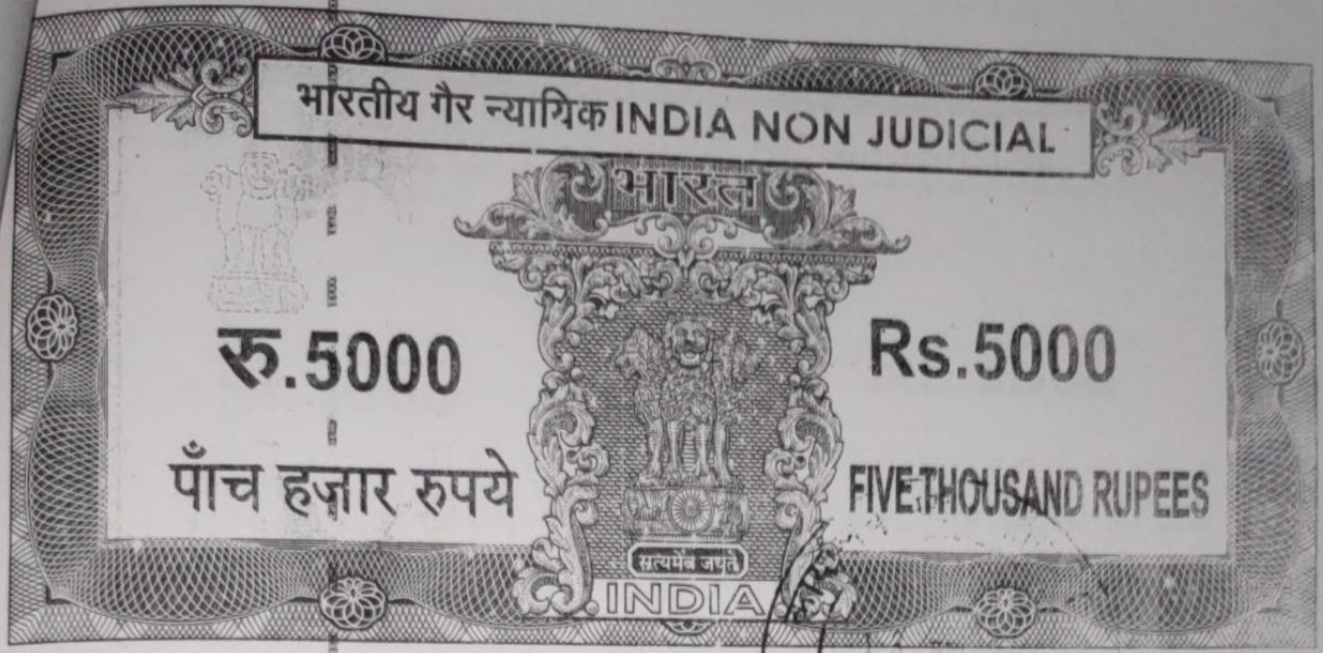


Sethal



विनीता भारती





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CX-000095

(9)

अन्य किसी के पक्ष में इकरारनामा मुहायदावय व मुख्तारनामा व वसीयत व दानपत्र किया गया है भूमि का स्वामित्व, कब्जा व चौहददी में कोई विवाद नहीं है । लिहाजा यह बयनामा कतई लिख दिया कि सनद हो और समय पर काम आवे ।

सि. प्रदीप



विनीता भारती



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

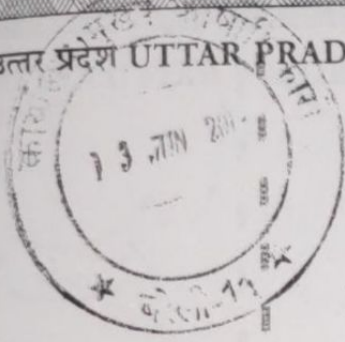
Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CX 0021



(10)

हददअर्वा -

पूरब - चकमार्ग

पश्चिम :- खेत नं0 629

उत्तर :- खेत नं0 631

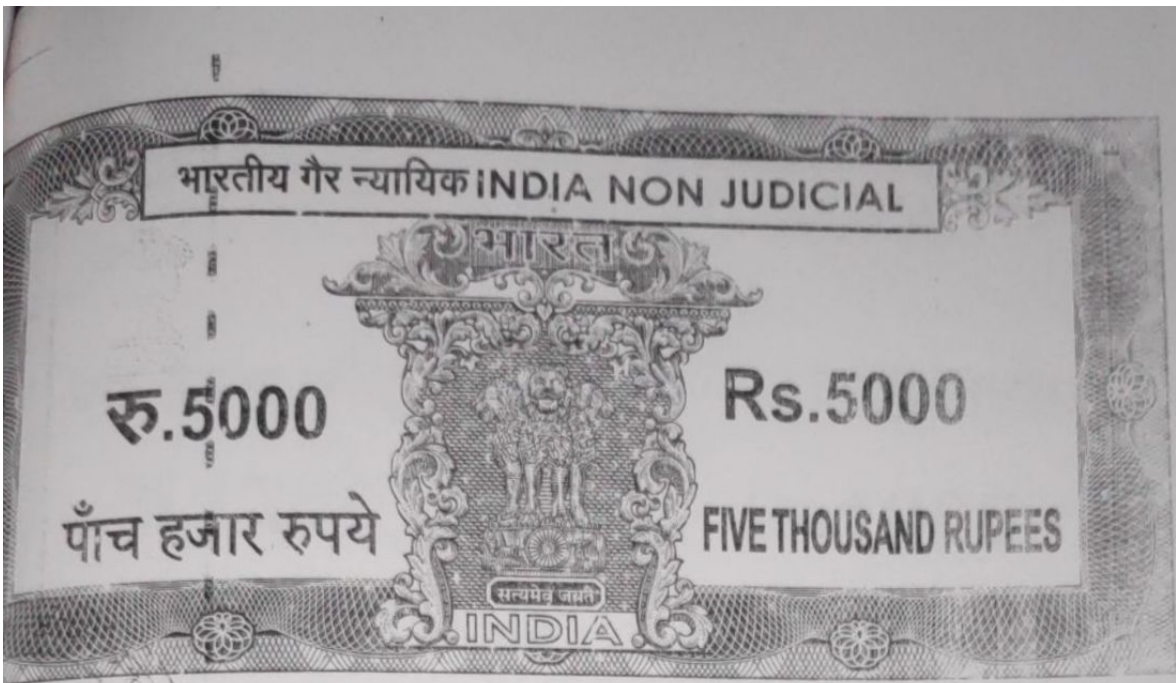
दक्षिण :- चकमार्ग

मे भूलचन

Satish



विनीता भावती



प्रदेश UTTAR PRADESH

CX 002153

(11)

घोषणा

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि विक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के क्षेत्राधिकार में वर्णित अर्द्धनगरीय क्षेत्र के दिये गये सीमांकन के अन्तर्गत स्थित है। जिसका निकटतम मार्ग कलापुर से मोहरनिया नहर मार्ग से लगभग 500 मीटर की दूरी पर स्थित है मूल्यांकन सूची के पृष्ठ संख्या 48 क्रमांक 170

नि. प्र. 15

Sethal

विनीता भारती

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

रु.1000

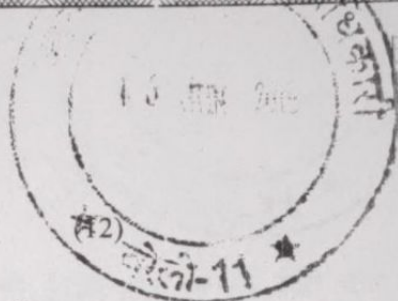
ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



BH 639383

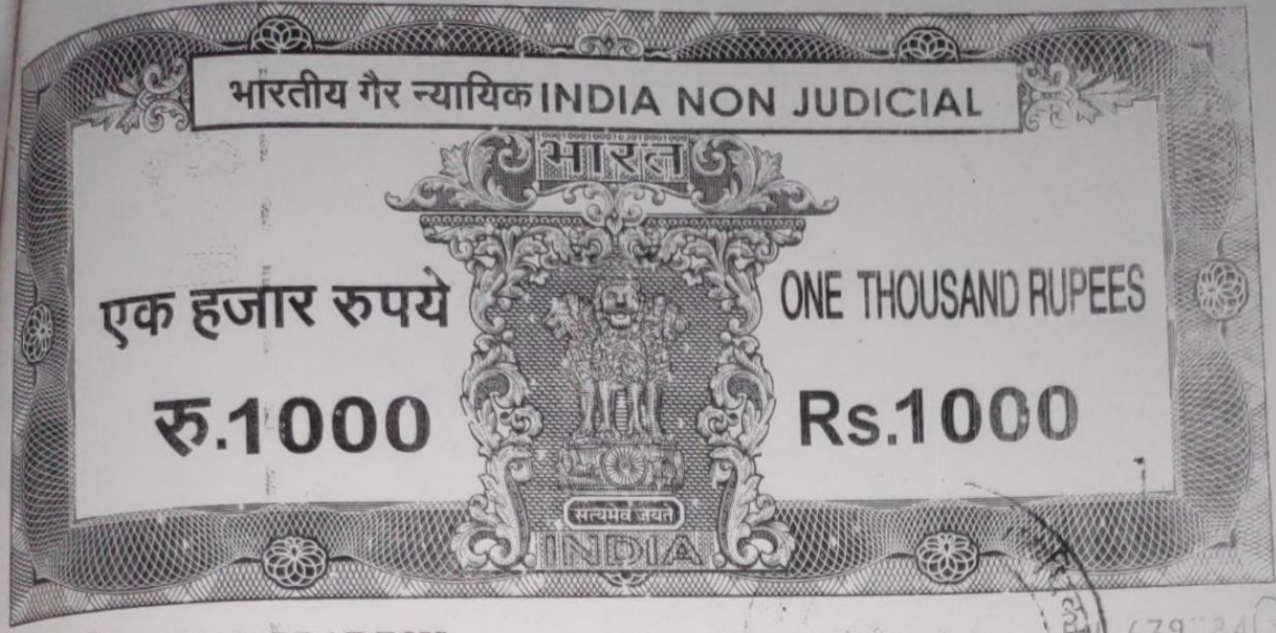
कॉलम 07 बी. कोड 1083 निर्धारित दर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। प्रलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की होगी स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 का पूर्ण पालन किया गया है।

सिद्धार्थ

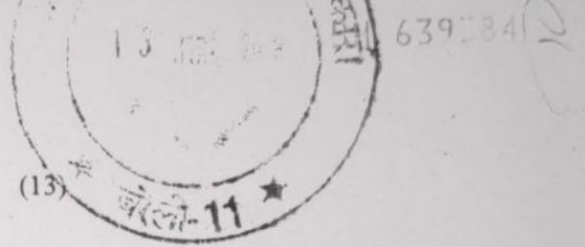
Satish

विनीता भावरी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



तफसील जरे समन- मुवलिग 1,00,000/-रूपये द्वारा चैक सं० 818565 दिनांक 17.06.2019ई. जारी भारतीय स्टेट बैंक, शाखा आई० हास्पिटल रोड सीतापुर उत्तर प्रदेश वनाम मूलचन्द्र व मुवलिग 1,00,000/-रूपये द्वारा चैक सं० 818566 दिनांक 14.09.2019ई. जारी भारतीय स्टेट बैंक, शाखा आई० हास्पिटल रोड सीतापुर उत्तर प्रदेश वनाम मूलचन्द्र व मुवलिग 1,00,000/-रूपये द्वारा चैक सं० 818567 दिनांक 17.06.2019ई. जारी भारतीय स्टेट बैंक, शाखा आई० हास्पिटल रोड सीतापुर उत्तर प्रदेश वनाम सत्यपाल व मुवलिग 1,00,000/-रूपये द्वारा चैक सं० 818568 दिनांक 14.09.2019ई. जारी भारतीय स्टेट बैंक, शाखा आई० हास्पिटल रोड सीतापुर उत्तर प्रदेश वनाम सत्यपाल, इस प्रकार हम विक्रेतागण ने क्रेता

स. क. य. न.



Sathy



विनीता भारती



विक्रय खेत 200 मीटर की त्रिज्या का जब्बशा जलरोहे

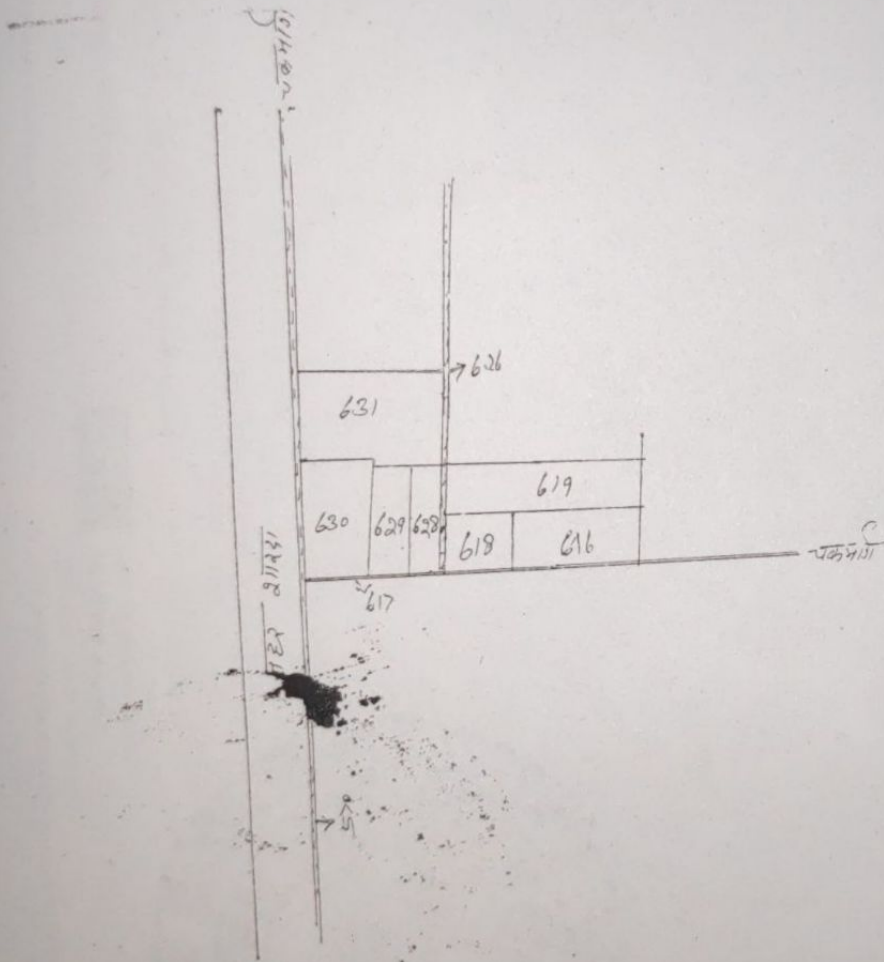
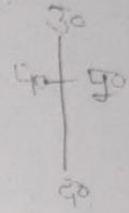
वाकें ग्राम मोहरनिया

मित्रीता- सुखचन्द्र प सत्यपाल

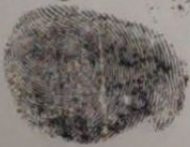
केला- श्रीमती विनीता भारती

होमल- आराजो सुमेधरो खसरा नं-628 स्फर्ल 0.1346 हे.

का 2/3 अण याजि 0.1346 हे०



नि. सुखचन्द्र



Sethal



विनीता भारती



उदरण क्रमांक : 1303632019067

उदरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 130363 ग्राम का नाम / परगना : भोहरिया(बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली फसली वर्ष : 1426-1431 भाग : 1

खतौनी संख्या	खोटेर का नाम / शिला पत्ति संरक्षण का नाम / निवास स्थान	भौतिक अधिकार प्राप्त होने का वर्ष	खतौने के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खोटेर द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आशं या उसका कारण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आशं देने वाले अधिकारी का पद	दिप्पती
1		3	4	5	6	7-12	13

श्रेणी : 1-क/पुंन को संचयनीय भूमिपरा केअधिकार में हो।

00195 मूलचन्द/धीरम/नि. अहिलादयुर  
 सत्यपाल/धीरम/नि. अहिलादयुर  
 फकीरचन्द/तुलसीराम/नि. अहिलादयुर  
 पुने देवी/तुलसीराम/नि. अहिलादयुर

मूलचन्द/धीरम/नि. अहिलादयुर	पू 396	628	0.2020	5.50	1	1426फं अंदरा श्रीमान न्यायालय नाएव तहसीलदर रि.के। बरेली नगर सं. 031422018/कम्प्यूटीकत नद सं. टी 20181213010314228.7.18/अंदरा इ.स.के. नारा सं. 628/0.2020हे. मे से 1/3 भाग यानि 0.0673हे. अचना सम्पूर्ण अंश लगान 60०० के अनुसार से विकेला फकीर चन्द पुन तुलसीराम क.श्रीमती पुने देवी एवी स्के. तुलसीराम नि.राम ग्राम अहिलादयुर पर.वह.वि.बरेली हैला डि.मम फतेहगंज टिटीरी वह. मीरगंज जिला बरेली के नाम निरस्त करके केला श्रीमती विनीता भारती एवी योषर लगान पुने नरय लारा नि. भकान नं. 480 जनकपुरी बरेली के नाम बकेर सके.भी. द्वारा कैनामा रि. 11.6.2018 के अपार पर तद हीदर.के. 14.8.18/16.1.19	
कुल गाटे- एक	कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमसत्र दो शून्य दो शून्य (हिन्दे फ)	कुल भूदाखर - पीव दशमसत्र पीव शून्य सत्रे	1	1	5.50	1	1

Data Digitally Signed by: CHANDRA PRAKASH SHARMA

उदरण काल खतौनी का संचयनीकरण करण दिनांक: 17-06-2019 11:52:57



नाम अधिकारी: AJAY GUPTA  
 तहसील: बरेली जलपद: बरेली  
 दिनांक एवं समय: 17-06-2019 11:52:57

आ उदरण खतौनी नमूनेगुणिका विनिर्देश सिद्धात द्वारा शेर की गयी है उष खर विनिर्देश एकात्मक पुन संसाधिका भी है.



# खसरा

खसरा

1425

फसली

विनीताभाबती

मोहनदास

नरगना

तहसील

जिला

फसली का क्षेत्रफल

नक्शा खसरा ग्राम	क्षेत्र की संख्या	क्षेत्रफल एकड़ों या किलोवा या बन्दोबती की संख्या	सतही खातों की संख्या	खतों के भाग 1 के वर्गीकरण के अनुसार खतों का नाम	खतों के भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खतों का नाम (यदि कोई हो)	सिंचाई की रीति और कौर	फसली का क्षेत्रफल			अपवाद क्षेत्रफल			दो फसली क्षेत्रफल		शुद्धि का श्रेणी	क्षेत्रफल	प्रत्येक के खतों की संख्या और	दिशा	
							फसल का नाम	सिंचा हुआ	अनसिंचा	फसल का नाम	सिंचा हुआ	अनसिंचा	फसल का नाम	सिंचा हुआ					अनसिंचा
1	1																		
2	2																		
3	3																		
4	4																		
5	5																		
6	6																		
7	7																		
8	8																		
9	9																		
10	10																		
11	11																		
12	12																		
13	13																		
14	14																		
15	15																		
16	16																		
17	17																		
18	18																		
19	19																		
20	20																		
21	21																		

1-2-1-2408 धारा 138

11-06-19

मन्दीर चन्द