

सम्पत्ति का विवरण

अन्य सम्पत्ति का विवरण

पक्षकार का विवरण

आवेदन विवरण की प्रति

उपनिबंधक कार्यालय : सदर प्रथम, बरेली

आवेदन संख्या: 201800787019751

आवेदन दिनांक: 11-06-2018

बही संख्या: 1

लेखपत्र का प्रकार: विक्रय पत्र

प्रस्तुतकर्ता का विवरण

नाम (हिन्दी में) :	फकीर चन्द्र	नाम (अंग्रेजी में) :	FAKIR CHANDRA
ई - मेल :		मोबाइल :	9627305134

सम्पत्ति क्रम संख्या--1

सम्पत्ति की स्थिति का विवरण

जनपद :	बरेली	तहसील :	बरेली
वार्ड/परगना :	बरेली	मोहल्ला/गाँव :	मोहरनिया
सम्पत्ति का विवरण :	खेत नं० ६२८ मे से क्षेत्र ००. २०२० है ० मे से १/३ भाग यानि ०. ०६७३ है ० वाकै मौ० मोहरनिया बरेली		
सम्पत्ति प्राप्त का श्रोत :	प्राधिकरण/परिषद्/अन्य/विरासत		

सम्पत्ति का प्रकार

सम्पत्ति का प्रकार :	कृषि	भूमि की इकाई :	हैक्टेयर
कृषि जमीन पर कोई नलकूप है:	हाँ <input type="radio"/> नहीं <input checked="" type="radio"/>	वृक्षों की संख्या:	0
कृषि जमीन पर कोई निर्माण है:	हाँ <input type="radio"/> नहीं <input checked="" type="radio"/>		
निर्माण की स्थिति :	अनिर्मित	क्षेत्रफल :	0.0673
सेगमेंट प्रकार :	सामान्य कृषि भूमि दर		
यूनीक संख्या :	1304630628000012		

अन्य निर्देश का विवरण

क्रम संख्या	अन्य निर्देश का विवरण
-------------	-----------------------

सम्पत्ति मूल्यांकन विवरण

प्रतिफल :	200000	बाजारी मूल्य :	438000
कुल देय निबन्धन शुल्क :	8760	कुल देय स्टांप शुल्क :	26280
वास्तविक बाजारी मूल्य :	438000	वास्तविक स्टांप शुल्क :	26300

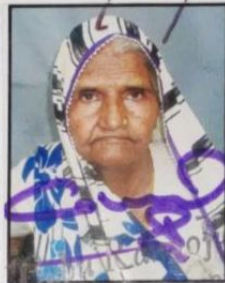
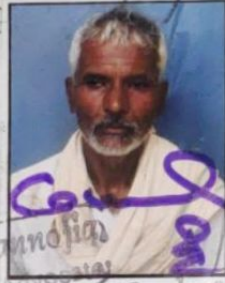
सम्पत्ति की चौहद्दी

पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण	खसरा संख्या	प्लॉट संख्या /भवन संख्या/दुकान संख्या	संलग्न नक्शा
चकमार्ग	खेत नं० ६२९	खेत नं० ६३१	चकमार्ग	, ६२८		



उत्तर प्रदेश UTTAR PRAD

CP 669435



JUN 2018

Prakash Babu Kannoji
Advocate

Babu Kannoji
Advocate

B. No. 351/84

विक्रय पत्र का संक्षिप्त विवरण

No. 351/84

- | | |
|---------------------|---|
| सम्पत्ति का प्रकार | - कृषि भूमि अर्द्धनगरीय क्षेत्र पृष्ठ 49 क्रमांक 170 कॉलम 8 वी कोड 1083 |
| मौज/ग्राम | - मोहरनिया परतहोजि बरेली |
| विवरण | - खेत नम्बर 628 मे से |
| रकवाई | - 0.202 हैक्टेयर मे से 1/3 भाग 0.0673 है0 अपना सम्पूर्ण अंश वय किया |
| प्रतिपत्र की धनराशि | - 2,00,000/= रुपये |
| सरकारी कीमत | - 4,38,000/= रुपये |

मन/रघु

श्रीमती पुर्नदेवी विनीता भावती





प्रदेश UTTAR PRADESH

2

CP 669436

मुख्य कोषाध्यक्ष

चौहददी-

पू० चकमार्ग

प० खेत नम्बर 629

उ० खेत नम्बर 631

द० चकमार्ग

11 JUN 2018

बरेली-11

विक्रेता पक्ष - फकीर चन्द पुत्र श्री तुलसी राम व श्रीमती पुनो देवी पत्नी
स्व० तुलसी राम नि०गण ग्राम अहिलादपुर पर०तह०जि० बरेली हा०लनि०गण
मीरगंज
फतेहगंज टिटौली पर०तह०जि० बरेली आधार क्रमशः 8513-8329-5109
व 6872-1990-1713 मो० 9627305134

क्रेता पक्ष - श्रीमती विनीता भारती पत्नी श्री रामेश्वर दयाल पुत्री श्री
नत्थु लाल निवासी म०नं० 480 जनकपुरी बरेली
आ०नं० 9368-2923-8717 मो० 7017708587

फकीर चन्द विक्रेता पुनो देवी

विनीता भारती



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA



UTTAR PRADESH

4

CP 672244

CP 672244

हमने अपनी खुशी से बदरुस्ती होश व हवास में बिना किसी जज़ व दबाव के खूब सोचकर व समझकर आराजी भूमिधारी खेत नम्बरी 628 रकवर्ड 0.2020 हैक्टेयर मे से 1/3 भाग यानि 0.0673 हैक्टेयर अपना सम्पूर्ण अंश वय किया लगान सालाना 60ख अनुसार वाके ग्राम मोहरनिया पर0 तह0 व जिला बरेली महदूदा जैल ममलूका व मकबूजा भूमिधारी अपनी जिसके हम मुकिरान संक्रमणीय भूमिधर के मालिक काबिज व दखील चले आते है जो कहीं किसी जगह किसी तौर पर रहन वय वक्फ व जमानत व कुर्की व कर्जजात सरकारी व गैरसरकारी आदि में नही है गर्ज यहकि सब तरह से पाक व साफ है ऐसा ही इतमिनान क्रेताहाजा को अपनी जाती जिम्मेदारी पर दिलाकर साथ सब हदूद व हकूक मिराफिक दाखली व खारजी के बिलऐक्ज मुवलिंग 2,00,000/= रुपये के -- बदस्त श्रीमती विनीता भारती पत्नी श्री रामेश्वर दयाल पुत्री श्री नत्थू लाल निवासी मकान नं0 480 जनकपुरी बरेली क्रेता के हाथ बेच डाली और वय - कतई कर दी जरे समन तमाम वकमाल हस्व तफसील जैल-क्रेता से बसूल पाकर शाय मुवैया हाजा पर क्रेता को मालिकाना काबिज व दखील कर दिया अब हमारा व वारिसान व कायम मुकामान हमारे का शाय मुवैया हाजा में कोई

जन्वीर चन्द



श्रीमती पुत्री
देवी



विनीता भारती





UTTAR PRADESH

5

CP 672245

हक व मिल्क किसी किस्म का बाकी नही रहा ना आयन्दा को होगा वय का मिल तौर पर नाफिज हो गई तका बिजुल बदलैन अमल मे आ गया जो कोई शाखस पैदा होकर दावा अपना वावत शाय मुवैया हाजा के - करेगा तो वह कतई नाजायज व बातिल होगा और उसकी जुमला जबाब देही व बापसी जरे समन मय हर्जा व खर्चा व नुकसान की बापसी की - जिम्मेदारी हम वायान व वारिसान व कायम मुकामान व जात व दीगर जायदाद हर किस्म हम वायान के रहेगी विक्रीत सम्मत्ति की वावत - किसी अन्य शाखस के हक में कोई मुहायदाव्य व वयनामा आदि नही - किया गया है भूमि के कब्जे व चौहददी में कोई विवाद नही है भूमि - की सीमाओ में कोई व्यवसायिक गतिविधियां नही है लिहाजा यह - वयनामा कतई लिख दिया कि सन्द हो फक्त।

एन.बी.एन.ए.

विनीता भारती पुत्री
देवी

विनीता भारती





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



6

BE 121676

हददअर्वा -
पूरव - चकमार्ग
पश्चिम - खेत नम्बर 629
उत्तर - खेत नम्बर 631
दक्षिण - चकमार्ग

प्राणेश चंद

विनीता भारती पुणे
देवी

विनीता भावती





य प्रमुख कोषाधिकारी
उत्तर प्रदेश UTIAR PRADESH

ED 584692

1 JUN 2018

7

★ जयंती-11 ★

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि विक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के अर्द्धनगरीय क्षेत्र में स्थित है निकटतम मार्ग कलापुर से मोहरनिया नहर मार्ग से दूरी लगभग 500 मीटर है मूल्यांकन सूची के पृष्ठ 49 के क्रमांक 170 कॉलम 8 में वी कोड 1083 में निर्धारित दर के अनुसार गणनाकर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है प्रलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण - जिम्मेदारी हम पक्षकारों की है धारा 27 स्टाम्प अधिनियम का पूर्ण पालन किया गया है

चक्रवर्तियन्

विनीता सावती
देवी

विनीता सावती





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

ED 584693

1 JUN 2018

8

★ बरेली-11 ★

तफसील जरे समन - मुवलिग 2,00,000/= रूपये जरिये चैक नं 000051

जयशंकर

श्रीमती पुनो देवी

विनीता शर्मा



विक्रीत खेत का नक्शा नजरा

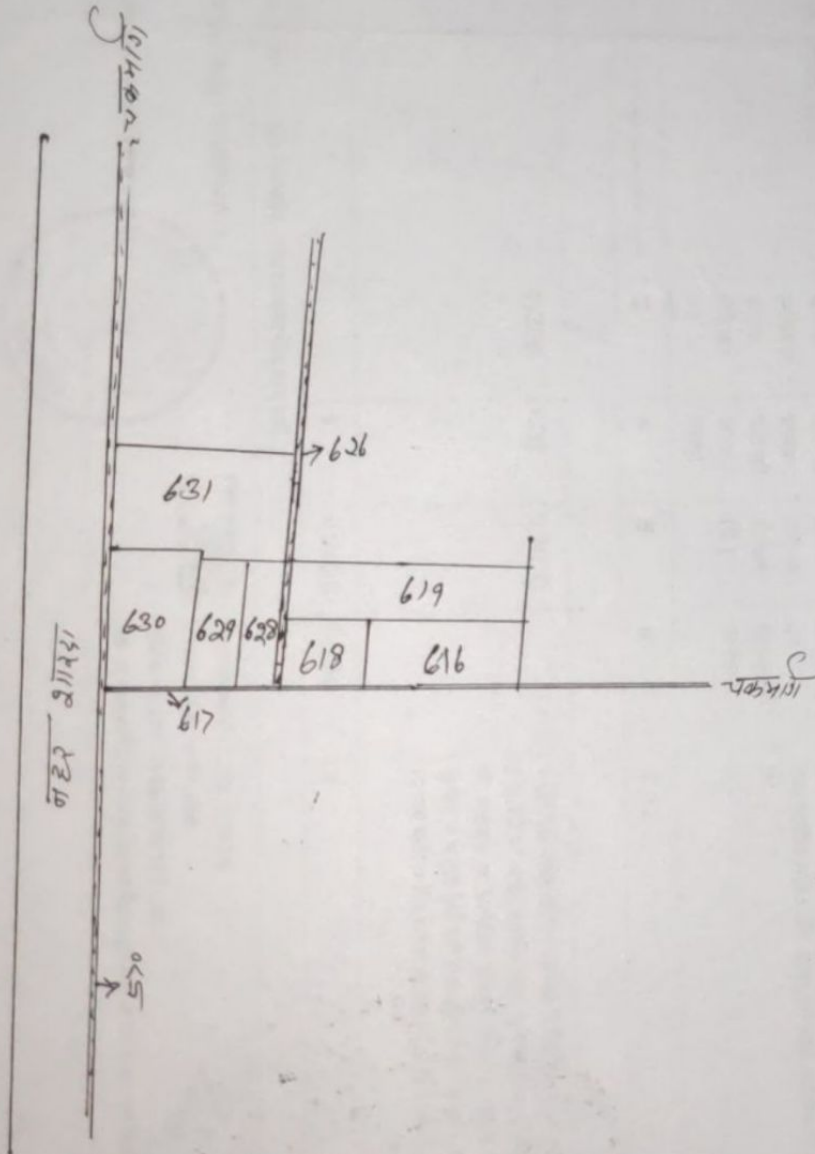
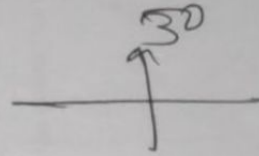
खेत नं- 628 बीघे

क्षेत्र- 0.2020 हेक्टेयर क्षेत्र 1/3 भाग 0.0673 हेक्टेयर
अपना सम्पूर्ण अंश

उत्पन्न - मोहर लिया पर लक्ष व जि० क्षेत्री

विक्रीत - लक्ष्मीर चन्द, श्रीमती पुनी देवी

केता - श्रीमती विनीता भारती



लक्ष्मीर चन्द

श्रीमती
पुनी देवी

विनीता भारती

13



उद्घरण खतौनी

उद्घरण क्रमांक : 130363201 82635

विनीता भारती

ग्राम क्रमांक : 130363 ग्राम का नाम / परगना : मोहरिया(बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली फसली वर्ष : 1420-1425 भाग : 1

खता खतौनी क्रम संख्या	खतेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	शैक्षिक अधिकार प्राप्त होने का वर्ष	खते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खतेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	दिप्पणी
1	-----2-----	3	4	5	6	7-12	13

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो केअधिकार में हो।

00138	पीतम / चुन्नी / मि०ग्राम	पू1396	628	0.2020	₹5.50	1	1420फ० आदेश श्रीमान रा०मि० पि०री० द्वारा पं क 11 ख दि० 7.9.12 को आदेश हुआकि खता सो० 138 पर पीतम के स्थान पर मूलचन्द्र व सत्यपाल पुराण पीतम व फकीरे चन्द्र पुत्र तुलसीराम व पुत्रो देवी पत्नी स्व० तुलसीराम मि०ग्राम अहिलानपुर का नाम बतौर जारीस दर्ज हो।ह०फ०क० 7.9.12/10.9.12	0
-------	--------------------------	--------	-----	--------	-------	---	---	---

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- राज्य दायमलव दो राज्य दो राज्य (हिकेट्टर) कुल भू-राजस्व - पीव दायमलव पीव राज्य भाये

Data Digitally Signed by: CHANDRA PRAKASH SHARMA

जयरेल राज्य खतौनी का वेबसिकेन <http://upohuketn.gov.in> Website पर जाकर किया जा सकता है।

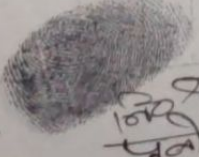


संलग्न अधिकारी: AJAY GUPTA

तहसील: बरेली जनपद: बरेली

दिनांक एवं समय: 11-06-2018 12:51:38

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक दिवसीय रूप तैयार की गयी है तथा इस दिवसीय रकमदार द्वारा रकमभरित है।



मूलचन्द्र