



सत्यमेव जयते

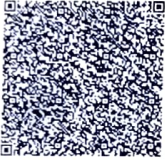
INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh



e-Stamp

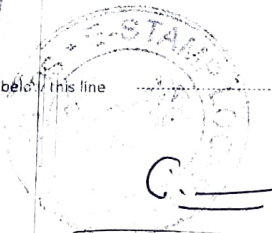
Certificate No. : IN-UP94320000114659U
 Certificate Issued Date : 19-May-2022 01:47 PM
 Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14111404/ BAREILLY/ UP-BLY
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1411140479971755948573U
 Purchased by : VIJAY KUMAR KATIYAR
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : FLAT NO D-602 BLOCK-B AT HARMONY NAWDA JOGIYAN BAREILLY
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : PRECIOUS BUILDTECH PVT LTD
 Second Party : VIJAY KUMAR KATIYAR
 Stamp Duty Paid By : VIJAY KUMAR KATIYAR
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 2,86,000
 (Two Lakh Eighty Six Thousand only)



[Handwritten Signature]

Please write or type below this line

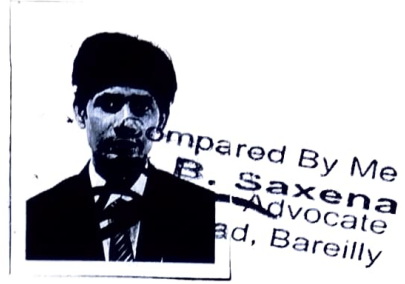
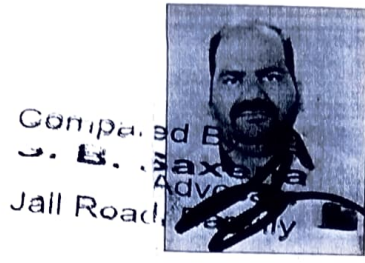
[Handwritten Signature]



9008608380

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.sholestamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding Corporation of India Limited. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website, Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक द्वितीय/प्रथम, बरेली
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार बैनामा आवासीय फ्लैट

विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेंट का नाम नगरीय क्षेत्र/पेज नं० 42 के क्रमांक 51 बी० कोड नं० 34 के कालम 05

1. मोहल्ला/ग्राम परियोजना हारमनी जिसका राजस्व ग्राम नवादा जोगीयान बरेली
2. सम्पत्ति का विवरण फ्लैट नं० डी-602 छठवां तल ब्लॉक-बी
3. सम्पत्ति का क्षेत्रफल अनुपातिक प्रणाली से 43.66 वर्ग मी०
4. कुल आच्छादित क्षेत्रफल कवर्ड एरिया 109.64 वर्ग मी०
5. स्थिति- आर०सी०सी० प्रथम श्रेणी
6. निर्माण का वर्ष
7. प्रतिफल की राशि 40,82,495/-रु० सरकारी कीमत 34,21,000/-रु०
8. हद्दअर्वा :-
पूरब - खुली भूमि
पश्चिम - कॉमन पैसेज, वादहू फ्लैट नं० डी-601
उत्तर - खुली भूमि
दक्षिण - फ्लैट नं० डी-604

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

प्रीसियस विन्डटेक प्रा०लि० द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि हनी कुमार भाटिया पुत्र श्री पूरन चन्द
भाटिया निवासी 110, रेजीडेन्सी मार्डन बरेली
पेन- AAGCP1255R मो०-9837352797

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विजय कुमार कटियार पुत्र श्री बालक राम निवासी ग्राम रोहिनी पोस्ट मानपुर कानपुर देहात
कानपुर





