

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

₹.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

सत्यमेव जयते

15 DEC 2015

15/12/15

864715

17/12/15

36

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 433777

BH 433777



रंगीता ब्रिवास्तव

54600

13368

600000
780000
156000 + 100
157000

विक्रय - विलेख

- 1. भूमि का प्रकार : आवासीय।
- 2. वार्ड/परगना : सिकरौल/शिवपुर
- 3. मोहल्ला : चुप्पेपुर
- 4. सम्पत्ति का विवरण : मकान नं० एस० 1/28 का जुज भाग

रंगीता ब्रिवास्तव
Pankaj Kumar



Pankaj Kumar Sinastane
(P.K.)



प्रस्तुतकर्ता अथवा पार्थी द्वारा रखा जाने वाला।

SRO3

कम सं० 13368

Sub Registrar

17-Dec-2015

लेख या पार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक

प्रस्तुतकर्ता या पार्थी का नाम संगीता श्रीवास्तव

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

पतिफल की धनराशि 600,000.00 / 780,000.00

1. रजिस्ट्रिकरण शुल्क 15,600.0

2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 100

3. निरीक्षण या तलाश शुल्क

4. मुख्तानामा के अधिप्रमाणीकरण के लिए शुल्क

5. कमीशन शुल्क

6. दिविधि

7. यात्रिक भत्ता

वापस

1 में 6 तक का योग 15,700.0

शुल्क जमा करने का दिनांक 17-Dec-2015

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र

वापस करने के लिए तैयार किया 17-Dec-2015

रजिस्ट्रिकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

2

Handwritten signature and text in Hindi, including a date 17/12/2015.

दिलीप कुमार

स्टाम्प विक्रेता

इलेक्ट्री कचहरी वाराणसी

६३/१५१/२४





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 433778

BH- 433778

11211

- | | |
|--|---|
| 5. मापन की ईकाई | : वर्गमीटर। |
| 6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल | : 651 वर्गफीट
यानी 60.5 वर्गमीटर |
| 7. सड़क की स्थिति | : कच्चा रास्ता 8 फीट चौड़ा |
| 8. अन्य विवरण | : कुछ नहीं |
| 9. सम्पत्ति का प्रकार | : 3 फीट ऊँची चहारदीवारी के
अन्दर खुली भूमि |
| 10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल
(बहुमंजिला भवन की स्थिति में) | : कुछ नहीं। |
| 11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल | : कुछ नहीं। |
| 12. स्थिति-फिनिशड/सेमी-फिनिशड/अन्य | : कुछ नहीं |
| 13. पेड़ों का मूल्यांकन | : कुछ नहीं |

संगीता श्रीवास्तव



क्रमांक ६७३८
 स्टाम्प विक्रय की तिथि १७.१२.२०१५
 स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
 स्टाम्प क्रेता का नाम व पुरा पता
 स्टाम्प की धनराशि ५००९

पंकज कुमार श्रीवास्तव
 निवासी प्लॉट नं० १३ विद्याधाम सुषमा नगर कालोनी गिलेट बाजार वाराणसी

दिलीप कुमार
 स्टाम्प विक्रेता
 कलेक्ट्री कचहरी वाराणसी
 १५,७९०,००५ ९३६ २४

600,000.00 /	780,000.00	विक्रय पत्र	15,600.00	100	योग	पृष्ठों की संख्या
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	पृष्ठों की संख्या	
श्रीमती	संगीता श्रीवास्तव					
पत्नी श्री	स्व० मदन लाल श्रीवास्तव					
व्यवसाय गृहिणी						

निवासी स्थायी पता एस 1/28 चुप्पेपुर वाराणसी
 आस्थायी पता
 ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 17/12/2015 समय 3:45PM
 वजे निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आलोक
 SRO3
 Sub Registrar-3
 17/12/2015

संगीता श्रीवास्तव
 विक्रेता संगीता श्रीवास्तव

श्रीमती संगीता श्रीवास्तव
 पत्नी श्री स्व० मदन लाल श्रीवास्तव
 पेशा गृहिणी
 निवासी एस 1/28 चुप्पेपुर वाराणसी



क्रेता श्री पंकज कुमार श्रीवास्तव
 पुत्र श्री रवीन्द्र कुमार श्रीवास्तव
 पेशा वकालत
 निवासी प्लॉट नं० 13 विद्याधाम सुषमा नगर कालोनी गिलेट बाजार वाराणसी

Pk

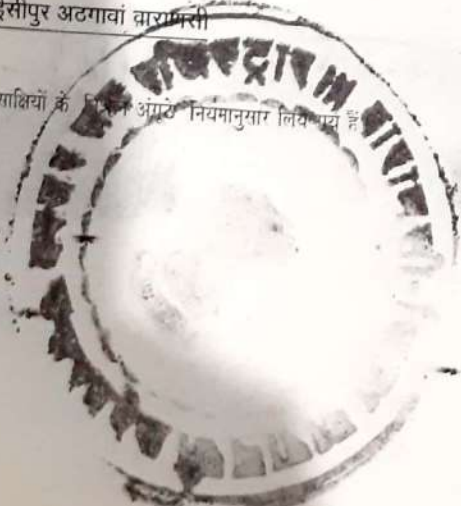


ने निष्पादन स्वीकार किया।
 जिनकी पहचान चन्द्रशेखर श्रीवास्तव
 स्व० जगदम्बा प्रसाद

पेशा व्यापार
 निवासी एस 1/28 चुप्पेपुर वाराणसी
 व रामधीन राम
 स्व० विरजू प्रसाद



पेशा मुहरि
 निवासी ईसीपुर अटगावां वाराणसी



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आलोक
 SRO3
 Sub Registrar-3
 17/12/2015



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 433779

BH 433779

//3//

- | | | |
|--|---|-------------------------------|
| 14. बोरिंग/कुआं/अन्य | : | कुछ नहीं |
| 15. निर्मित क्षेत्रफल | : | कुछ नहीं। |
| 16. निर्माण का वर्ष | : | कुछ नहीं |
| 17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है | : | नहीं |
| 18. प्रतिफल की धनराशि | : | 6,00,000/- रुपया। |
| 19. सरकारी मालियत | : | 7,80,000/- रुपया। |
| 20. देय स्टाम्प | : | 54,600/- रुपया। |
| 21. जिलाधिकारी द्वारा सरकारी दर | : | 12,800/- रुपया प्रतिवर्गमीटर। |

संगीता श्रीवास्तव

P. S.



क्रमांक ६७३ ✓
स्टाम्प विक्रय की तिथि १६.१२.२०१५
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रोता का नाम व पुरा पता
स्टाम्प की धनराशी ५०००/-

पिताजी मधुसूदन शर्मा
पिछासाहवासी नजीक गुरुवासा

विक्रेता
Registration No.: 2647
Year: 2,015

दिलीप कुमार
स्टाम्प विक्रेता
कलेक्ट्री कचहरी वाराणसी
६३/१५९/२४

0101 संगीता श्रीवास्तव
स्व० मदन लाल श्रीवास्तव
एस 1/28 चुप्पेपुर वाराणसी
गृहिणी

संगीता श्रीवास्तव





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 433835

//4//

22. चौहद्दी :

पूरब : जुज भाग मकान बयथुदा रामचन्दर

पश्चिम : कच्चा रास्ता 8 फीट चौड़ा

बादहूँ जमीन सार्वजनिक शिव मन्दिर

उत्तर : मकान विद्याभूषण

दक्षिण : जुज भाग मकान बयथुदा चन्द्रशेखर श्रीवास्तव

सुगीता श्रीवास्तव

PS



क्रमांक 2169

स्टाम्प विक्रय की तिथि 16/12/2014

स्टाम्प विक्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प विक्रेता का नाम व पुरा पता

सुधामा श्री धनराशी

पंकज कुमार श्रीवास्तव

प्लॉट नं० 13 विद्याधाम सुधमा नगर कालोनी गिलट बाजार वाराणसी

क्रेता

राजेश कुमार सिंह

स्टाम्प विक्रेता दिवानी नगरपालिका, वाराणसी

ला० नं० 162/136/134/57

Registration No. : 2647

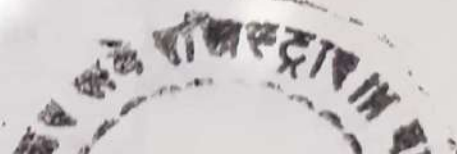
Year :

0201 पंकज कुमार श्रीवास्तव

रवीन्द्र कुमार श्रीवास्तव

प्लॉट नं० 13 विद्याधाम सुधमा नगर कालोनी गिलट बाजार वाराणसी

वाराणसी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 434509

1/5/11

23. प्रथम पक्ष की संख्या - (01) : द्वितीय पक्ष की संख्या - (01)

संगीता श्रीवास्तव पत्नी स्व० मदनलाल श्रीवास्तव निवासिनी मकान नं० एस० 1/28 स्थित मोहल्ला-बुप्पेपुर, वार्ड-सिकरौल, परगना-शिवपुर, तहसील व जिला वाराणसी। हाल पता-मकान नं० 311एफ ओमपुरवां, कानपुर नगर। मो०नं०- 9305316556

..... प्रथम पक्ष/विक्रेती

व

पंकज कुमार श्रीवास्तव पुत्र रवीन्द्र कुमार श्रीवास्तव निवासी प्लॉट नं०-13, विद्याधाम सुषमा नगर कालोनी, गिलट बाजार, वाराणसी। मो०नं०-8765367780

..... द्वितीय पक्ष/क्रेता

संगीता श्रीवास्तव





क्रमांक 2062
स्टाम्प विक्रय की तिथि 26.02.2014
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रय का नाम व पुरा पता
स्टाम्प की धनराशी

पुस्तक विक्रय (अनुसूचित जाति)
विधानमन्त्री/विधि/अधीन

गवाह

राजेश कुमार सिंह
स्टाम्प विक्रेता दिवानी न्यायालय, वाराणसी
ला० नं० 162/136/134/54
Book No.:

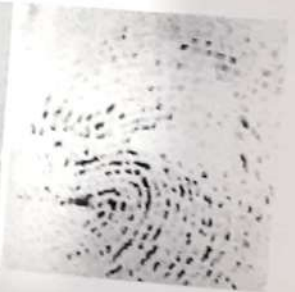
Registration No.: 2647

Year: 2015

W1 चन्द्रशेखर श्रीवास्तव
स्व० जगदम्बा प्रसाद
एस 1/28 चुप्पेपुर वाराणसी
व्यापार



W2 रामधीन राम
स्व० विरजू प्रसाद
ईसीपुर अट्टावां वाराणसी
मुहरि





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 434510

BH 434510

11611

विदित हो कि जायदाद मकान नं० एस० 1/28 का जुज भाग, रकबा 651 वर्गफीट यानी 60.5 वर्गमीटर, स्थित मोहल्ला-चुप्पेपुर, वार्ड-सिकरौल, परगना-शिवपुर, तहसील व जिला-वाराणसी जायदाद उपरोक्त प्रथम पक्ष/विक्रेती की तनहां सम्पत्ति है जो उसे उक्त भवन में जरिये वाहमी बटवारा सम्पूर्ण अंश के रूप में मिली है, जिस पर हम प्रथम पक्ष/विक्रेती बतौर मालिक काबिज व दखील है तथा प्रथम पक्ष/विक्रेती को उक्त जायदाद का हर तरह से उपयोग, उपभोग व अंतरण करने का हक हासिल है। सिवाये प्रथम पक्ष/विक्रेती के किसी दीगर शख्स से जायदाद मजकूर से कोई मतलब या वास्ता सरोकार नहीं है। प्रथम पक्ष/विक्रेती को सख्त जरूरत रूप्यों की वास्ते खर्चा घर गृहस्थी व अन्य दीगर जरूरियात के दरपेश है और बिना जायदाद उपरोक्त को विक्रय किये रूप्यों का मिलना व जरूरियात का पूरा होना नामुमकिन है लेहाजा प्रथम पक्ष/विक्रेती ने जायदाद हसब तफसील जैल को विक्रय करने की बातचीत आम लोगों में चलायी जिस पर

सुगीता श्रीवास्तव

P. S.

क्रमांक 2069
स्टाम्प विक्रय की तिथि 96.92.2014
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पुरा पता
स्टाम्प की धनराशी

श्री राजेश कुमार सिंह
दिवाणी न्यायालय, वाराणसी
ला० नं० 162/136/134/54

राजेश कुमार सिंह
स्टाम्प विक्रेता दिवाणी न्यायालय, वाराणसी
ला० नं० 162/136/134/54





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 434527

BH 434527

11711

द्वितीय पक्ष/क्रेता जायदाद मजकूर को मुबलिग 6,00,000/- रुपया (छः लाख रुपये) में खरीदने को आमादा व तैयार है तथा जो कीमत बलिहाज स्थिति जायदाद व मौजूदा बाजार भाव के उचित व मुनासिब है तथा इतना या इससे अधिक कीमत देने को कोई दूसरा शख्स तैयार नहीं है, लिहाजा प्रथम पक्ष/विक्रेती ने जायदाद उपरोक्त हसब तफसील जैल को द्वितीय पक्ष/क्रेता उपरोक्त को मुबलिग 6,00,000/- रुपया (छः लाख रुपये) में विक्रय करने की बातचीत तय व पक्का कर लिया है, और अब बैनामा तहरीर व रजिस्ट्री करने में कोई अड़चन नहीं है, लिहाजा प्रथम पक्ष/विक्रेती जायदाद हसब तफसील जैल का विक्रय पत्र बहक द्वितीय पक्ष/क्रेता उपरोक्त के हक में अपने स्वस्थ मन से प्रसन्नचित्त होकर बिना किसी जोर या दबाव के तहरीर कर अपने को व अपने वारिसान व कायम मुकामानों को निम्नलिखित शर्तों से आबद्ध करता हूँ :-

शुशीता श्रीवास्तव

P.S.



क्रमांक 2.43
स्टाम्प विक्रय की तिथि 9.6.92-2097

स्टाम्प क्रय के लिए का प्रयोजन

स्टाम्प क्रय का नाम व पुरा पता

स्टाम्प की धनराशी

श्री राज कुमार शर्मा
श्री राज कुमार शर्मा जी, मुरादाबाद

शैलेन्द्र कुमार वर्मा

स्टाम्प विक्रेता

सेन्ट्रल बार एसोसियेशन

कलेक्ट्री कचहरी, नारायणी

ला०नं०-260/09/11





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 434528

1/8/11

- (1) यह कि प्रथम पक्ष/विक्रेती ने कुल तयशुदा कीमत मुबलिंग 6,00,000/- रुपया (छः लाख रुपये) में से मु0 3,00,000/- रुपये जरिये चेक सं0 000764 दिनांकित 17.12.2015 इलाहाबाद बैंक शाखा शिवपुर, वाराणसी व शेष मु0 3,00,000/- रुपये नगद खरीदार मजकूर से सुरक्षा की दृष्टि से घर पर पहले ही समक्ष गवाहान वसूल पा लिया है, अब खरीदार के जिम्में बावत जर समन बैनामा हाजा एक भी पैसा बाकी नहीं रहा।
- (2) यह कि प्रथम पक्ष/विक्रेती ने आज दिन विक्रय शुदा जायदाद से अपना वास्तविक व मालिकाना कब्जा व दखल हटकर वास्तविक व मालिकाना कब्जा व दखल खरीदार मजकूर का करा दिया है और अब खरीदार मजकूर को हक हासिल है कि विक्रय शुदा जायदाद पर बतौर मालिक काबिज व दखील रहकर उसका पूर्ण रूपेण उपयोग व

सुगीता श्रीवास्तव

P. J.

क्रमांक 2/45
स्टाम्प विक्रय की तिथि 10.10.2014

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प ब्रोकर का नाम व पुरा पता जे.एस.एस. (महापुर)

स्टाम्प की धनराशी 1000/-

श्री. राजेश कुमार वर्मा, म. 2014

शैलेंद्र कुमार वर्मा
स्टाम्प विक्रेता
सेन्ट्रल बार एसोसियेशन
कलेक्ट्री कवहरी, दारापसी
ला०न०-260/09/10





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 433732

11911

उपभोग करें इसमें प्रथम पक्ष/विक्रेती को न कोई एतराज है न आईन्दा होगा।

- (3) यह कि विक्रय शुदा जायदाद के बावत जो-जो हक व हकूक प्रथम पक्ष/विक्रेती को हासिल थे या आईन्दा हासिल होते वे सब हक व हकूक आज दिन बहक खरीदार मजकूर मुन्तकिल हो गये।
- (4) यह कि खरीदार मजकूर को हक हासिल है कि वे विक्रयशुदा जायदाद पर से माल व अन्य सरकारी कागजातों से प्रथम पक्ष/विक्रेती का नाम खारिज कराकर अपना नाम बतौर मालिक के दर्ज करवा लें व टैक्स व लगान बगैरह जो भी आयद हो उसे जमाकर अपने नाम से रसीद आदि हासिल किया करें। आज के पहले के टैक्स आदि के अदायगी की जिम्मेदारी प्रथम पक्ष/विक्रेती की होगी।

शुशीला श्रीवार-तव

[Handwritten signature]



क्रमांक संख्या 96/32 तिथि 96-92-2084

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....

स्टाम्प की धनराशि.....

स्टाम्प विक्रेता का नाम - प्रदीप कुमार स्टाम्प विक्रेता

कलेक्ट्री कंचहरी-वाराणसी

लाइसेन्स की नम्बर-50/9/107/77

लाइसेन्स की अवधि-2012-13 से 2016-17





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 433733

BH 433733

//10//

- (5) यह कि विक्रयशुदा जायदाद आवासीय है और आवासीय प्रयोजन हेतु क्रय की जा रही है जो नगर भूमि सीमारोपण अधिनियम 1976 की धारा 10(3) व 10(5) के किसी प्राविधानों से प्रभावित नहीं है।
- (6) यह कि विक्रयशुदा सम्पत्ति अनुसूचित जाति, अनुसूचित जनजाति की नहीं है।
- (7) यह कि विक्रयशुदा जायदाद हर तरह के वारदेन नुक्स मिलिकियत आदि से पाक साफ है, कही किसी तरह से रेहन बंधक, बय, सद्दा, कुर्क, जमानत, मुकदमेबाजी, अवाप्ति आदि से प्रभावित नहीं है। खिलाफ इसके यदि विक्रयशुदा जायदाद में कोई नुक्स मिलिकियत पायी जाती है जिसकी वजह से विक्रयशुदा जायदाद का कुल या जुज

सुगीता श्रीवास्तव

PS

क्रमांक संख्या १६२३३ तिथि १६.१२.२०१५

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..... श्री केशव कुमार मून्हा

स्टाम्प की मात्रा..... १२५१ टिकट का नाम/मि. डि. १२५१ टिकट

स्टाम्प विक्रेता का नाम- प्रदीप कुमार स्टाम्प विक्रेता

कलेक्ट्री कचहरी-बाराणसी

लाइसेन्स की नम्बर-50/9/107/77

लाइसेन्स की अवधि-2012-13 से 2016-17





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 698929

//11//

खरीदार मजकूर के कब्जा दखल से निकल जाता है तो ऐसी सूस्त में खरीदार मजकूर को हक हासिल है व होगा कि वे अपना कुल जर समन बैनामा मय हर्जा व खर्चा मय सूद-2 प्रतिशत माहवारी प्रथम पक्ष/विक्रेती की जात व जायदाद से वसूल कर लेवे इसमें प्रथम पक्ष/विक्रेती को न कोई एतराज है न आईन्दा होगा।

(8) यह कि उभय पक्ष भारत के नागरिक हैं।

इस वास्ते प्रथम पक्ष/विक्रेती ने यह तहरीर बतौर बयनामा के पढ़कर व पढ़वाकर, सुन व समझकर इसके प्रभाव से पूरी तरह वाकिफ होते हुए लिख दिया कि प्रमाण रहे व समय पर काम आवे।

संगीत श्रीवास्तव

P. S.

क्रमांक संख्या १०३४ तिथि १६.१२.२०१५

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....

स्टाम्प की धनराशि.....

स्टाम्प विक्रेता का नाम-प्रदीप कुमार स्टाम्प विक्रेता

कलेक्ट्री कचहरी-वाराणसी

लाइसेन्स की नम्बर-50/9/107/77

नारसेन्स की अवधि-2012-13 से 2016-17





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 698930

//12//

विवरण जायदाद विक्रयशुदा

मकान नं० एस० 1/28 का जुज भाग, रकबा 651 वर्गफीट यानी 60.5 वर्गमीटर जो उसे उक्त भवन में जरिये वाहमी बटवारा सम्पूर्ण अंश के रूप में मिली है, स्थित मोहल्ला-बुप्पेपुर, वार्ड-सिकरौल, परगना-शिवपुर, तहसील व जिला-वाराणसी, जिसे संलग्न नक्शे में लाल तिरछी लकीरों से दर्शाया गया है व जिसकी चतुर्दिक सीमाएं निम्नलिखित है :-

चौहद्दी :

पूरब : जुज भाग मकान बयथुदा रामचन्दर

पश्चिम : कच्चा रास्ता 8 फीट चौड़ा

बादहूँ जमीन सार्वजनिक शिव मन्दिर

उत्तर : मकान विद्याभूषण

दक्षिण : जुज भाग मकान बयथुदा चन्द्रशेखर श्रीवास्तव

रंगीता श्रीवास्तव

P. S.

क्रमांक संख्या १०२३५ तिथि १६/१२/२०१४

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

स्टाम्प विक्रेता का नाम- प्रदीप कुमार स्टाम्प विक्रेता

कलेक्ट्री कचहरी-वाराणसी

लाइसेंस की नम्बर-50/9/107/77

लाइसेंस की अवधि-2012-13 से 2016-17





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 698931

//13//

नोट: विक्रयशुदा जायदाद मुख्य सड़क से 300 मीटर बाद नगर निगम के

वार्ड सिकरौल में स्थित है। सरकारी दर से जायदाद मुवईया की

मालियत मु० 12,800/- प्रति वर्गमीटर की दर से

मु० 7,74,423/- रुपया व 3 फीट चहारदीवारी की मालियत

मु० 5000/- रुपया इस प्रकार कुल सरकारी मालियत

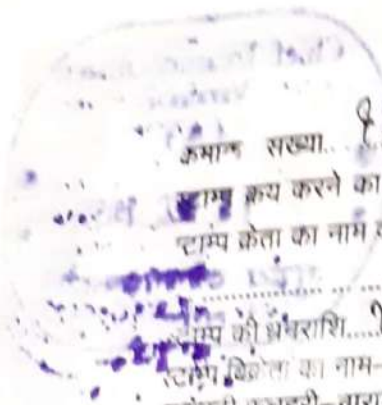
मु० 7,79,423/- रुपया होता है। चूँकि बयनामा

मु० 6,00,000/- रुपया में हो रहा है अतः स्टाम्प

संजीता श्रीवास्तव

[Handwritten Signature]





क्रमांक संख्या... १०५६ तिथि १६.१२.२०१५
 स्टाम्प कय करने का पर्योजन...
 स्टाम्प केला का नाम व पूरा पता...
 स्टाम्प की अधराशि...
 स्टाम्प विक्रेता का नाम—प्रदीप कुमार स्टाम्प विक्रेता
 कलेक्टरी कार्यालय—वाराणसी
 लाइसेंस की नम्बर—50/9/107/77
 पर्यन्त की अवधि—2012-13 से 2015-17





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 698932

//14//

मु० 7,80,000/- रुपया पर नियमानुसार 7 प्रतिशत की दर से

मु० 54,600/- रुपये का अदा किया जा रहा है। विक्रयशुदा

जायदाद का सट्टा आदि नहीं हुआ है। विक्रीत सम्पत्ति खुली भूमि है

मय 3 फीट ऊँची चहारदीवारी सहित है जिसमें कोई निर्माण नहीं है

तथा किसी चिन्हित मार्ग पर स्थित नहीं है व व्यवसायिक परिक्षेत्र से

दूर है।

शुशीता श्रीवास्तव

क्रमांक: सखी 90/30 तिथि 16.02.2014

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....

स्टाम्प क्रयता का नाम व पूरा पता.....
पंकज कुमार शर्मा
विद्यावाचनालय नमो भगवते वासुदेवाय

स्टाम्प की बिलसति.....
स्टाम्प डिपॉजिट का नाम- प्रदीप कुमार स्टाम्प विक्रेता

कानेक्ट्री काफ़ररी-वाराणसी

स्टाम्प की नम्बर-50/9/107/77

व्यवस्था की अवधि- 2012-13 से 2016-17





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 926775

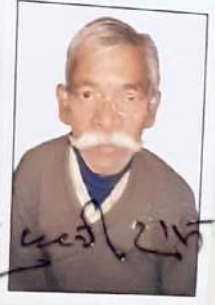
//15//

गवाह :-

1. नाम व हस्ताक्षर : पुनः प्रदीप कुमार
पिता का नाम : श. राजेश कुमार
पता : 5/2-8 पुनः प्रदीप
मो० नं०- 7499455327



2. नाम व हस्ताक्षर : सुनील कुमार
पिता का नाम : श. विरज प्रसाद
पता : इंजीनियर सुनील कुमार
मो० नं०- 7607979640



सुनीता श्रीवास्तव





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CT 666375

//16//

तहरीर तारीख :- 17.12.2015

मसविदाकर्ता :-

बालचन्द,

एडवोकेट

कलेक्ट्री कचहरी, वाराणसी।

टाईपकर्ता :-

बाबा कम्प्यूटर

दुकान नं. 7, कलेक्ट्रेट कचहरी,

वाराणसी।

शंगीता श्रीवास्तव

Li

क्रमांक संख्या 9023 ✓ दिनांक 16.12.2017

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....

..... श्री म. सुभाष कुमार
..... श्री राम कुमार / श्री म. सुभाष कुमार

स्टाम्प विक्रेता का नाम- प्रदीप कुमार स्टाम्प विक्रेता

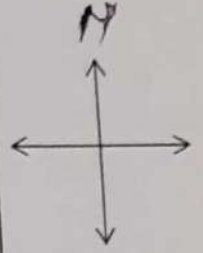
कलेक्ट्री कम्पनी- वाराणसी

लाइसेन्स की नम्बर-50/9/107/77

कार्यकाल की अवधि-2012-13 से 2016-17



उप-निबन्धक, वाराणसी
विक्रयशुदा सम्पत्ति का रंगीन फोटोग्राफ व विवरण



1. प्रथम पक्ष: संगीता श्रीवास्तव पत्नी स्व० मदनलाल श्रीवास्तव निवासिनी मकान नं० एस० 1/28 स्थित मोहल्ला-बुप्पेपुर, वार्ड-सिकरौल, परगना-शिवपुर, तहसील व जिला वाराणसी। हाल पता-मकान नं० 311एफ ओमपुरवां, कानपुर नगर।
2. द्वितीय पक्ष: पंकज कुमार श्रीवास्तव पुत्र रवीन्द्र कुमार श्रीवास्तव निवासी प्लॉट नं०-13, विद्याधाम सुषमा नगर कालोनी, गिलट बाजार, वाराणसी।
3. रास्ते की स्थिति : कच्चा रास्ता 8 फीट चौड़ा
4. निर्माण की प्रकृति (व्यवसायिक/आवासीय) : कुछ नहीं
5. वृक्षों/कुआं/बाउण्ड्रीवाल/गेट आदि की स्थिति : कुछ नहीं
6. मालियत/जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित दर : 7,80,000/-रूपया
12,800/-रूपया

7. विवरण विक्रयशुदा

मकान नं० एस० 1/28 का जुज भाग, रकबा 651 वर्गफीट यानी 60.5 वर्गमीटर जो उसे उक्त भवन में जरिये वाहमी बटवारा सम्पूर्ण अंश के रूप में मिली है, स्थित मोहल्ला-बुप्पेपुर, वार्ड-सिकरौल, परगना-शिवपुर, तहसील व जिला-वाराणसी, जिसे संलग्न नक्शे में लाल तिरछी लकीरों से दर्शाया गया है व जिसकी चतुर्दिक सीमाएं निम्नलिखित हैं :-

चौहद्दी :

- पूरब : जुज भाग मकान बयथुदा रामचन्द्र
पश्चिम : कच्चा रास्ता 8 फीट चौड़ा बादहूँ जमीन सार्वजनिक शिव मन्दिर
उत्तर : मकान विद्याभूषण
दक्षिण : जुज भाग मकान बयथुदा चन्द्रशेखर श्रीवास्तव

प्रथम पक्ष

संगीता श्रीवास्तव

द्वितीय पक्ष

P.K.

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु.10



TEN
RUPEES

Rs.10

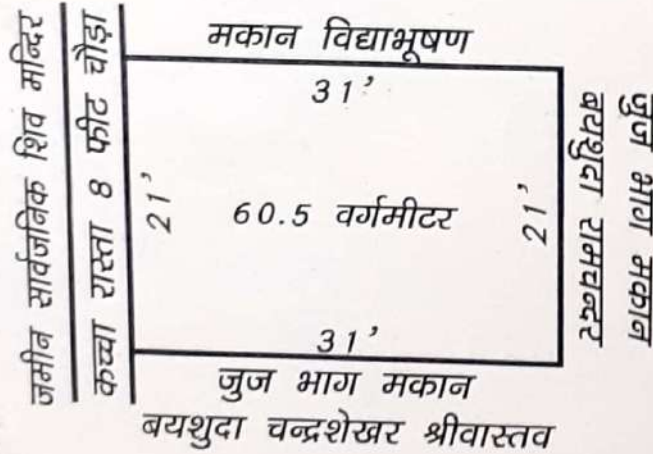
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

82AC 583886

नजरी नक्शा

मकान नं० एस० 1/28 का जुज भाग, रकबा 651 वर्गफीट यानी 60.5 वर्गमीटर जो उसे उक्त भवन में जरिये वाहमी बट्वारा सम्पूर्ण अंश के रूप में मिली है, स्थित मोहल्ला-बुप्पेपुर, वार्ड-सिकरौल, परगना-शिवपुर, तहसील व जिला-वाराणसी।



शुगीता श्रीवास्तव

(Signature)


96/83
96.92.2 14

पं. राज कुमार शर्मा
वि. आ. का. नं. 50/9/07/77



आज दिनांक 17/12/2015 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 2861
पृष्ठ सं. 1 से 36 पर क्रमांक 2647
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


आलोक
SRO3
Sub Registrar-3
17/12/2015

