प्रेषक,

शशि भूषण पाण्डेय,
पीठासीन अधिकारी,
मोटर दुर्घटना दावा न्यायाधिकरण,
सीतापुर।

सेवा में,

श्रीमान् महानिबन्धक,
माननीय उच्च न्यायालय,
इलाहाबाद।

पत्रांक :– 149 /2022 दिनांक :– 28.02.2022

विषयः–अनुमानित व्यय प्रमाणपत्र (Expense Estimate Certificate) के प्रेषण, तथा प्रार्थी के भविष्य निधि खाता सं0–एल0जे0यू0 21085 में उपलब्ध सम्पूर्ण धनराशि से सम्बन्धित प्रमाणपत्र एवं वचन–पत्र (Undertaking) दिनांकित 28.01.22 की Drawing & Disbursing Officer (आहरण एवं वितरण अधिकारी) द्वारा प्रमाणित प्रतिलिपि के पुनः प्रेषण के सम्बन्ध में :–

महोदय,

अति विनम्र निवेदन है कि प्रार्थी ने e-Services Portal के माध्यम से दिनांक 16.02.22 को अपना एक प्रार्थनापत्र दिनांकित 28.01.22 इस आशय का प्रेषित किया था कि प्रार्थी को अपने भविष्य निधि खाता से भवन निर्माण हेतु 31,00,000/(इकतीस लाख रूपये) के अन्तिम निष्कासन की आवश्यकता है। इस सम्बन्ध में प्रार्थनापत्र में प्रार्थी ने विस्तृत रूप से विवरण अंकित करते हुए प्रार्थना की है, जिसके साथ प्रार्थी ने कुल 13 संलग्नक भी प्रेषित किये थे। इस सम्बन्ध में प्रार्थी का यह विनम्र निवेदन है कि दिनांक 18.02.22 को प्रार्थी के उपरोक्त प्रार्थनापत्र के सम्बन्ध में e-Services Portal पर आपत्ति दर्ज हुई है, जिसके अनुसार प्रार्थी को Expense Estimate Certificate प्रेषित करना है, जो किसी approved Architect Engineer द्वारा कुल Expense के break-up के साथ तैयार किया गया हो। इसके अतिरिक्त आपत्ति में प्रार्थी के भविष्य निधि खाता में उपलब्ध कुल धनराशि के सम्बन्ध में तथा प्रार्थी द्वारा दिये गये Undertaking (वचन–पत्र) दिनांकित 28.01.22 को सम्बन्धित Drawing & Disbursing Officer (आहरण एवं वितरण अधिकारी) द्वारा सम्यक् रूप से प्रमाणित कराकर पुनः प्रेषित किये जाने के सम्बन्ध में आदेशित किया गया है।

उपरोक्त के सम्बन्ध में प्रार्थी का यह विनम्र निवेदन है कि प्रार्थी ने approved Architect Engineer से Expense Estimate Certificate प्राप्त कर लिया है, जिसमें भवन निर्माण के सम्बन्ध में break-up दर्शित करते हुए कुल Expense लिखा है। इसके अतिरिक्त प्रमाणपत्र दिनांकित 28.01.22, जो प्रार्थी ने अपने भविष्य निधि खाता में उपलब्ध सम्पूर्ण धनराशि के सम्बन्ध में प्रेषित किया था तथा Undertaking (वचन–पत्र) दिनांकित 28.01.22, जो प्रार्थी ने प्रेषित किया था, इसके सम्बन्ध में प्रार्थी यह निवेदन करता है कि प्रार्थी मोटर

..................2

दुर्घटना दावा न्यायाधिकरण, सीतापुर में पीठासीन अधिकारी के रूप में कार्यरत है तथा प्रार्थी स्वयं Drawing & Disbursing Officer (आहरण एवं वितरण अधिकारी) भी है। अतः दिनांक 28.01.22 को प्रेषित प्रमाणपत्र को तथा Undertaking (वचन–पत्र) को प्रार्थी Drawing & Disbursing Officer (आहरण एवं वितरण अधिकारी) के रूप में स्वयं प्रमाणित करके पुनः प्रेषित कर रहा है।

अतः उपरोक्त के सम्बन्ध में प्रार्थी का विनम्र निवेदन है कि प्रार्थी को प्रार्थी के भविष्य निधि खाते से 31,00,000/(इकतीस लाख रूपये) अन्तिम निष्कासन के रूप में शीघ्रातिशीघ्र दिलाये जाने की अनुमति प्रदान करने की कृपा करें।

महती कृपा होगी।

सादर,

भवदीय,

एस०बी०पाण्डेय 28/02/22.

(एस0बी0पाण्डेय)
पीठासीन अधिकारी,
मोटर दुर्घटना दावा न्यायाधिकरण,
सीतापुर।

दिनांकः– 28.02.2022

संलग्नक :–

1. Approved Architect Engineer द्वारा तैयार किये गये Expense Estimate Certificate, जो भवन निर्माण में होने वाले सम्पूर्ण Expense के सम्बन्ध में break-up के साथ, कुल चार पृष्ठों में प्रेषित किया जा रहा है।
2. दिनांक 28.01.22 को प्रेषित प्रमाणपत्र, जो प्रार्थी के भविष्य निधि खाता में उपलब्ध सम्पूर्ण धनराशि से सम्बन्धित है, को स्वयं Drawing & Disbursing Officer (आहरण एवं वितरण अधिकारी) भी होने के कारण स्वयं द्वारा ही प्रमाणित करते हुए प्रेषित किया जा रहा है।
3. Undertaking (वचन–पत्र) दिनांकित 28.01.22 को भी स्वयं Drawing & Disbursing Officer (आहरण एवं वितरण अधिकारी) होने के कारण स्वयं द्वारा ही प्रमाणित करते हुए प्रेषित किया जा रहा है।

एस०बी०पाण्डेय 28/02/22.

(एस0बी0पाण्डेय)
पीठासीन अधिकारी,
मोटर दुर्घटना दावा न्यायाधिकरण,
सीतापुर।

दिनांकः– 28.02.2022

Architects Engineers & Valuers
Government of India Registered Valuer :
- Income Tax Reg.No. 262/2003 CAT-1 Immovable Property
- Institute of International Appraisers & Valuers
- Corporate Member of Institution of Engineers (India)
- Chartered Engineer Registration No. AM 082832/C/5
- Approved Architect (A.I.I.A. App.)
- Expert in Water Proofing for Multistoried Residential and Commercial Building
- Soil Testing, Cube Testing and Antitermite Treatment
- Member of Indian Road Congress

Fellowship Approved :
- Institute of International Appraisers and Valuers
- Institute of Valuers (India) Reg. No. IV-9321
- Indian Association of Structural Engineers
- Member of Consulting Engineer Association of India

CORNER'S & EDGES

CORNER'S 'n' EDGES
Prop. *Vivek Singh*
B.E. (CIVIL), M.I.E., (Arch.)
FIV., A.M.I.E., A.M.I.V., M.I.R.C.
CHARTERED ENGINEER

Estimating Report

(Expense Estimate Certificate)

1>	Property / Plot No.	:	Plot No. 1106 Gata No. 373,374,375,377,405,406, 407,409,410,428,431,437,440,443,481&498 Gata No.160,162,251,329,352,355,367&375 at Vill. Mutkkipur Type-C at Eldeco City IIM Road Lko.
2>	Name of Owner	:	Mr. Shashi Bhushan Pandey
3>	Father's/Hus Name	:	N.A
4>	Purpose	:	Loan Facility
5>	Estimating on	:	25.02.2022
6>	Nature of Work	:	Construction of Ground Floor & First Floor & Mumty
7>	Total Plot Area	:	167.286 Sqm.
8>	Total Covered Area Ground Floor	:	107.66 sqm
	First Floor		107.66 sqm
9>	Open Area	:	59.41 Sqm.
10>	Mumty Area	:	12.21 Sqm.

Amount	➡	**Rs.**	**4507421.76**

Engineer Architect & Valuer
" Corner's 'n' Edges "
Architects, Civil Engineer Govt.
Valuer, Interrior Designer, & Surveyer
CAT -1/262/2003
Structural Engineer, Approved Valuer
Govt of India, FIV:9321

Office : 1129, Lekhraj Dollar, Indira Nagar, Faizabad Road, Lucknow. Mobile : 0522-2355415, 0522-4066602, 98390 89825

ABSTRACT SHEET

Proposed Estimate of Residential Building of

Plot No. 1106 Gata No. 373,374,375,377,405,406, 407,409,410,428,431,437,440,443,481&498 Gata No.160,162,251,329,352,355,367&375 at Vill. Mutkkipur Type-C at Eldeco City IIM Road Lko.

Mr. Shashi Bhushan Pandey

S.No	Particulars of Item	Qty	Unit	Rate	Per	Amount
1	E/W in Foundation in Soil including T & P etc.	225	CUM	125	CUM	28125.00
2	Providing and Laying cement concrete 1:6:12 c/c	24	CUM	1075	CUM	25800.00
3	B/W First Class in 1:6 in Foundation and plinth.	84	CUM	8000	CUM	672000.00
4	D.P.C. 25mm thick Providing & Laying with cement c/s	15	SQM	126	SQM	1890.00
5	Providing and injecting chemicals emulson for Antit.	140	SQM	160	SQM	22400.00
6	B/W in super structure first class brick work in 1:6	94	CUM	8000	CUM	752000.00
7	R.C.C. work with cement approved c/s and 2cm gauge	26.00	CUM	7800	CUM	202800.00
8	M.S. Iron work in Plain work such as R.C.C.	36	QTLS	7000	QTLS	252000.00
9	10 mm. thick Plaster in wall in 1 : 4 cement & c/s	1242	SQM	128	SQM	158976.00
10	10 mm thick Plaster in ceiling and repair labour. C/C Wall	154	SQM	140	SQM	21560.00
11	Painting in Wall & Ceiling	1400	SQM	110	SQM	154000.00
12	40 mm thick marble chips flooring rubed and polished	24	SQM	320	SQM	7680.00

Engineer Architect & Valuer
" Corner's 'n' Edges "
Architects, Civil Engineer Govt.
Valuer, Interrior Designer, & Surveyer
CAT -1/262/2003
Structural Engineer, Approved Valuer
Govt of India. FIV:9321

13	S F of Shall Wood Chaukhat with making of Shape and Size per requiremint including T & P etc. required of Proper.	3.5	CUM	75000	1400	262500.00
14	S.F. of Teak Wood Pannels.	2.58	CUM	75000	CUM	193500.00
15	Mild Steel or Iron work in heavy size.	1328	Kg	72	Kg.	95616.00
16	20 mm thick marble tiles in rises of steps skirting dodo.	64	SQM	914	SQM	58496.00
17	Supply & Fixing 4 mm thick glass panes	25	SQM	195	SQM	4875.00
18	25 mm Cement Concrete floring 1 : 2 : 4		SQM	450	SQM	0.00
19	Roof terracing with painting top of roof	154	SQM	470	SQM	72380.00
20	Supply & Fixing of 10 cm internal dia CI down pipes	40	RM	750	RM	30000.00
21	P/L 30 mm thick Kota Stone floring over 20mm thick.	418	SQM	1450	SQM	606100.00
		Total Amount		➡	Rs.	**3622698.00**

Engineer Architect & Valuer
" Corner's 'n' Edges "
Architects, Civil Engineer Govt.
Valuer, Interrior Designer, & Surveyer
CAT -1/262/2003
Structural Engineer, Approved Valuer
Govt of India. FIV:9321

Summary of Estimated Cost

Proposed Estimate of Residential Building of Plot No. 1106 Gata No. 373,374,375,377,405,406, 407,409,410,428,431,437,440,443,481&498 Gata No.160,162,251,329,352,355,367&375 at Vill. Mutkkipur Type-C at Eldeco City IIM Road Lko.

S.No	Name of Sub-Work	Estimated Cost
1	Main Building cost of Construction of Ground Floor & First Floor & Mumty	3622698
2	Sanitary and Electrification Annexe cost of Construction (10%	362270
3	for Site development such as motor boring or jet pump boundary wall & drainage system etc.	200000
4	Add for Contingency Tools and Plant (2%)	72453.96
5	Modular Kitchen	250000
	Grand Total Rs.	**4,507,422**

Amount.	➡	4507421.76

Note:

Pwd Schedule Rates are Taken in this Estimate

Estimate Construction of Ground Floor & First Floor & Mumty inculde R.c.c Structure and Staircase.

Engineer Architect & Valuer
" Corner's 'n' Edges "
Architects, Civil Engineer Govt.
Valuer. Interrior Designer. & Surveyer
CAT -1/262/2003
Structural Engineer. Approved Valuer
Govt of India. FIV:9321

वचन–पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि मेरे द्वारा अपने भविष्य निधि खाता सं0– एल0जे0यू0 21085 से भवन निर्माण हेतु अंकन 31,00,000/ (इकतीस लाख) रूपये की अन्तिम निष्कासन हेतु निवेदन किया गया है। यदि कोई अतिरिक्त भुगतान मेरे पक्ष में किया जाता है तो उसे मेरे द्वारा भविष्य में वापस कर दिया जायेगा।

एस०बी०पाण्डेय 28/01/22

(शशि भूषण पाण्डेय)
पीठासीन अधिकारी,
मोटर दुर्घटना दावा न्यायाधिकरण,
सीतापुर।

दिनांक : 28.01.22

स्वयं प्रमाणित
एस०बी०पाण्डेय
पीठासीन अधिकारी
मोटर दुर्घटना दावा न्यायाधिकरण/
आहरण एवं वितरण अधिकारी
सीतापुर
28/02/22

प्रमाण—पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि शशि भूषण पाण्डेय (मैं स्वयं), पीठासीन अधिकारी, मोटर दुर्घटना दावा न्यायाधिकरण, सीतापुर के आहरण एवं वितरण अधिकारी होने के कारण, स्वयं द्वारा सत्यापित सामान्य भविष्य निधि खाता सं0— एल0जे0यू0 21085 के पास बुक के अनुसार मेरे सामान्य भविष्य निधि खाते में वित्तीय वर्ष 2020—21 के अन्त में कुल 5208177 / (बावन लाख आठ हजार एक सौ सतहत्तर) रूपये जमा धनराशि उपलब्ध हैं। मेरे द्वारा याचित 31,00,000 / (इकतीस लाख) रूपये अन्तिम निष्कासन किये जाने के उपरान्त 2108177 / (इक्कीस लाख आठ हजार एक सौ सतहत्तर) रूपये अवशेष बचते हैं।

एस० बी०पाण्डेय
28/01/22

दिनांक : 28.01.22

(शशि भूषण पाण्डेय)
पीठासीन अधिकारी,
मोटर दुर्घटना दावा न्यायाधिकरण /
आहरण एवं वितरण अधिकारी,
सीतापुर।

स्वयं प्रमाणित
एस० बी०पाण्डेय
पीठासीन अधिकारी
मोटर दुर्घटना दावा न्यायाधिकरण
आहरण एवं वितरण अधिकारी
सीतापुर
28/02/22