

Registered

प्रेषक,

रत्नेश कुमार श्रीवास्तव,
पंचम अपर सत्र न्यायाधीश,
हरदोई।

सेवा में,

श्रीमान उपनिबन्धक (Admin. Misc-1),
माननीय उच्च न्यायालय, इलाहाबाद,
इलाहाबाद।

द्वारा,

श्रीमान जनपद न्यायाधीश,
हरदोई।

**विषय: पत्रांक संख्या 1355/IV3027/Admin (A-IV)/दिनांकित
08.02.2022 के अनुपालन में अचल सम्पत्ति विवरण प्रस्तुत किये जाने विषयक।**

महोदय,

उपर्युक्त विषयक सम्मान अवगत कराना है कि मेरे द्वारा अचल सम्पत्ति से सम्बन्धित विवरण दिनांक 18.11.2019 एवं 14.12.2019 के पत्र के जरिये प्रेषित किया गया था। माननीय न्यायालय के निर्देशानुसार कोर्ट लेटर नं० 25/Admin(A)/ dated 13th July, 1998 के आलोक में प्रस्तर वार विवरण पृथक से पत्र के साथ प्रेषित किया जा रहा है। यह भी अवगत कराना है कि श्रीमानजी द्वारा वर्ष 2010-11 से 2019-20 तक अचल सम्पत्ति विवरण न प्रेषित किये जाने के सम्बन्ध में स्पष्टीकरण भी चाहा गया है। इस सम्बन्ध में अवगत कराना है कि मेरे द्वारा लखनऊ विकास प्राधिकरण की आवासीय योजना के तहत 3BHK फ्लैट हेतु वर्ष 2011 में आवेदन पत्र दिया गया था। उक्त आवंटित फ्लैट का अध्यासन प्राधिकरण द्वारा दो वर्ष के अन्दर दिया जाना था लेकिन कतिपय अपरिहार्य कारण वश उक्त आवासीय योजना समय से पूर्ण न हो सकी एवं अत्यन्त विलम्ब से उक्त फ्लैट का अध्यासन मेरे द्वारा नवम्बर 2021 में प्राप्त किया गया। एक समय तो ऐसा लग रहा था कि उक्त आवासीय योजना निरस्त हो जाएगी। इस कारण माननीय न्यायालय को इस सम्बन्ध में विवशतावश पूर्व में सूचित नहीं किया गया, लेकिन उक्त आवासीय योजना से सम्बन्धित समस्त आशंकाएं दूर होने के बाद प्राधिकरण द्वारा जी०एस०टी० शुल्क, वाटर, सीवर शुल्क आदि के मद में तथा पंजीयन हेतु सूचित किये जाने पर माननीय न्यायालय को मेरे द्वारा दिनांक 08.11.2019 को सूचित किया गया एवं फ्लैट का पंजीयन दिनांक 09.12.2020 को करा लेने के उपरान्त पुनः माननीय न्यायालय को पत्र दिनांकित 14.12.2020 के जरिये आवश्यक सूचना दी गयी। पूरी सेवा अवधि में उक्त फ्लैट के अतिरिक्त मेरे द्वारा कोई अचल सम्पत्ति अर्जित नहीं की गयी। इसी कारण वश मेरे द्वारा श्रीमानजी द्वारा दर्शित अवधि में अचल सम्पत्ति से सम्बन्धित कोई विवरण प्रेषित नहीं किया गया। प्रार्थी द्वारा श्रीमानजी को यह भी आश्वस्त किया जाता है कि उक्त दर्शित अचल सम्पत्ति के अतिरिक्त भविष्य में यदि कोई अचल सम्पत्ति प्राप्त की जाती है तो इसका विवरण वर्ष वार प्रार्थी द्वारा माननीय न्यायालय को प्रेषित किया जाएगा। इस सम्बन्ध में कोई त्रुटि नहीं होगी।

श्रीमान जी के उक्त निर्देशानुसार अचल सम्पत्ति विवरण विहित प्रारूप में प्रस्तरवार आवश्यक कार्यवाही एवं उचित पटल पर रखे जाने हेतु पत्र के साथ पृथक संलग्न कर सादर प्रेषित किया जा रहा है। यह भी अवगत कराना है कि समस्त विवरण मेरे द्वारा आनलाइन भी आवेदित किया जा रहा है।

सादर !

भवदीय,
14/3/22

दिनांक: 14.03.2022

(रत्नेश कुमार श्रीवास्तव)
अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
पंचम अपर सत्र न्यायाधीश, हरदोई।
कोट 49-5, हरदोई

संलग्नक-

- i. प्रस्तरवार विवरण।
- ii. विवरण विहित प्रारूप में।
- iii. अपेक्षित प्रपत्र व रसीदें।

OFFICE OF THE DISTRICT JUDGE, HARDOI
Encl. No. 310/E-8-22 dated 14/3/22
Forwards
District Judge
HarDOI
14.03.2022

सेवा में,

श्रीमान उपनिबन्धक (Admin. Misc-1),
माननीय उच्च न्यायालय, इलाहाबाद,
इलाहाबाद।

**विषय: CL No. 25/Admin(A)/dated 13th July, 1998 के आलोक में
अचल सम्पत्ति के सम्बन्ध में प्रस्तरवार विवरण।**

महोदय,

- (1). यह कि मेरे द्वारा उत्तर प्रदेश न्यायिक सेवा में कार्यभार दिनांक 03.01.2004 को ग्रहण किया गया।
- (2). यह कि वर्तमान समय में मुझे वेतन से कुल आय मु० 1,96,512.00 रुपये मासिक है। जी०पी०एफ० व जी०आई०एस० में कटौती के उपरान्त मेरी मासिक आय मु० 1,86,112.00 रुपये है।
- (3). यह कि मेरे द्वारा लखनऊ विकास प्राधिकरण की आवासीय योजना, स्मृति अपार्टमेंट, सेक्टर जे, जानकी पुरम विस्तार में फ्लैट संख्या B-603/A-2 (3BHK) के लिए वर्ष 2011 में आवेदन किया गया। उक्त फ्लैट की कुल कीमत मु० 24,90,000.00 (चौबीस लाख नब्बे हजार मात्र) रुपये निर्धारित था, जिसमें से मु० 1,25,000.00 रु० (एक लाख पच्चीस हजार) का डिमाण्ड ड्राफ्ट मेरे बचत खाता संख्या 31262084357 भारतीय स्टेट बैंक, शाखा फतेहगढ़, फर्रुखाबाद, से निर्गत हुआ। आंशिक धनराशि मु० 7,65,000.00 रु० (सात लाख पैंसठ हजार) का ड्राफ्ट मेरे पिता श्री प्रेमचन्द्र श्रीवास्तव के बचत खाता संख्या 11078182625 से जारी हुआ। शेष धनराशि मु० 16,00,000.00 रु० (सोलह लाख रुपये) का गृह ऋण मेरे द्वारा भारतीय स्टेट बैंक शाखा फतेहगढ़, फर्रुखाबाद से लिया गया। उक्त ऋण के एवज में प्रत्येक माह मेरे बचत खाता संख्या उक्त से मु० 20,000.00 (बीस हजार रुपये) की कटौती होती है। प्रसंगवश यह भी अवगत कराना है कि पूर्व में फ्लैट मुझे 11 वें तल पर आवंटित था। तल परिवर्तन के लिए आवेदन पत्र स्वीकार किये जाने पर उस एवज में शुल्क मु० 24,900.00 मेरे उक्त बचत खाता से जरिये बैंक ड्राफ्ट निर्गत हुआ। एस०टी०, जी०एस०टी० शुल्क, फ्री होल्ड शुल्क, वाटर सवीर शुल्क व अन्य मद में मु० 1,73,400.00 (एक लाख तिहत्तर हजार चार सौ रुपये) का भुगतान मेरे द्वारा बैंक ड्राफ्ट से माह जुलाई 2019 में किया गया। उक्त ड्राफ्ट भी मेरे बचत खाता से निर्गत है। उक्त फ्लैट के पंजीयन के सम्बन्ध में स्टाम्प शुल्क मु० 1,74,250.00
- (4). यह कि माननीय उच्च न्यायालय से मेरे द्वारा कोई ऋण प्राप्त नहीं किया गया है।
- (5). यह कि उक्त फ्लैट के एवज में मेरे द्वारा भारतीय स्टेट बैंक, शाखा फतेहगढ़, फर्रुखाबाद से मु० 16,00,000.00 रु० (सोलह लाख रुपये) का गृह ऋण लिया गया जसकी अवधि लगभग 2023 तक है। उक्त गृह ऋण के एवज में मेरे बचत खाता संख्या उपरोक्त से प्रत्येक माह मु० 20,000.00 रु० (बीस हजार रुपये) किस्त की अदाएगी की जाती है।

- (6). यह कि मेरे द्वारा कोई पुरानी कार क्रय नहीं की गयी है।
- (7). यह कि लखनऊ विकास प्राधिकरण के उक्त आवंटित प्लैट का रकबा 127 Sqmtr है जो सेक्टर-जे, जानकी पुरम विस्तार, लखनऊ में अवस्थित है।
- (8). यह कि लखनऊ विकास प्राधिकरण द्वारा उक्त प्लैट आवंटित हुआ।
- (9). यह कि लखनऊ विकास प्राधिकरण नियमित एवं ख्याति प्राप्त सरकारी संस्था है।
- (10). यह कि लखनऊ विकास प्राधिकरण द्वारा सरकारी संस्था होने के कारण मेरा उससे कोई व्यक्तिगत सम्बन्ध नहीं है और न ही लखनऊ विकास प्राधिकरण से सम्बन्धित किसी मुकदमें का निस्तारण मेरे द्वारा किया गया है।
- (11). यह कि उक्त प्लैट के क्रय किये जाने के सम्बन्ध में धनराशि एवं रसीद सम्बन्धित प्रपत्रों की की छायाप्रतियां सुलभ सन्दर्भ हेतु संलग्न की जा रही हैं।

अतः श्रीमानजी से विनम्र अनुरोध है कि उक्त विवरण/सूचना सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु उचित पटल पर रखे जाने हेतु स्वीकार किये जाने की कृपा करें।

सादर !

भवदीय,

(रत्नेश कुमार श्रीवास्तव)

अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
पंचम अपर सत्र न्यायाधीश, हरदोई।
कोर्ट नं०-३, हरदोई

दिनांक: 14.03.2022

SUBMISSION OF COMPLETE STATEMENT OF IMMOVABLE PROPERTIES UPTO THE FINANCIAL YEAR 2019-2021

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---------------------------|-------------|---|--------------|------------------|----------------------|---------------------------------|---|------------------------------|---|
| Name | Appointment | Village, Pargana & District | Area in Acre | Revenue Assessed | Estimate Value (Rs.) | Whether acquired or parted with | How acquired or parted | From whom acquired or parted | Remark |
| RATNESH KUMAR SRIVASTAVA, | 03/01/2004 | 3BHK Flat number- B/603/A-2, Smriti Apartment, Sector-J, Jankipuram Ext. Lucknow. | 127 Sq meter | 25,00,000/- | 25,00,000/- | My Wife | Detail information send separately as per guidelines. | NA | Detail information send separately as per guidelines. |

(Signature)

(Ratnesh Kumar Srivastava)

Addl. District and Session Judge Court No. 5,

अपर जिला सत्र न्यायाधीश
Hardoi
कार्ट नं-5, हरदोई



उत्तरांचल विकास प्राधिकरण

प्राधिकरण भवन, विपिन खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ
दूरभाष 0522-2397177, 2303133 फ़ैक्स 0522-2395554
वेबसाइट www.idalucknow.co.in

शपथ-पत्र का प्रारूप

(शपथ-पत्र रू. 10/- के जनरल स्टैम्प पर चोटरी द्वारा प्रमाणित हो।)

मैं / हम श्री / श्रीमती..... आयु.....

पुत्र / पुत्री / पत्नी / श्री.....

निवासी.....

शपथपूर्वक यह वयान करता / करती हूँ / करती हूँ कि :-

मैं / हम भारत का / के नागरिक हूँ / हैं।

मेरे या मेरे परिवार (पति / पत्नी तथा आश्रित / अवयस्क बच्चे) के पास लखनऊ नगर में कोई भूमा / भूखण्ड नहीं है। यदि यह घोषणा भविष्य में अशुभ काली जमीन तो प्राधिकरण का यह अधिकार होगा कि वह आवंटित भूखण्ड / भूमा निरस्त नगर तथा समस्त जमा धनराशि जबा कर ले। यदि भूखण्ड की रजिस्ट्री हो गई हो तो भी इस विध्या निरूपण के कारण जुर्माने / दण्ड स्वरूप रजिस्ट्रीभूत भूखण्ड के मूल्य के बराबर धनराशि भू-राजस्व की भांति मुझसे वसूल कर लें।

यदि भूमि अर्जन के प्रतिकर के सम्बन्ध में न्यायालय के आदेश द्वारा अथवा अन्य किसी न्यायिक प्रक्रिया में अपरिहार्य कारण से आबंदिता भूखण्ड के मूल्य में वृद्धि होगी तो मैं उसके निर्धारित नियमों के अनुरूप भुगतान करूंगा / करूंगी / करूंगे।

मैं समान्यगुणार निर्धारित विधियों से पूर्व देयों का भुगतान करूंगा / करूंगी / करूंगे। यदि मेरे द्वारा भुगतान में कोई विलम्ब किया जाता है एवं प्राधिकरण उक्त के कारण मेरा आवंटन निरस्त करता है तो मुझे / हमें कोई आपत्ति नहीं होगी।

आवेदन-पत्र में मेरे द्वारा जो तथ्य दर्शाये गये हैं वे सत्य हैं।

मेरे द्वारा प्रतीकरण फार्म में बैंक खाता सम्बन्धी जो विवरण दिया गया है वह कम से कम दो वर्ष तक मान्य रहेगा।

शपथी

1861

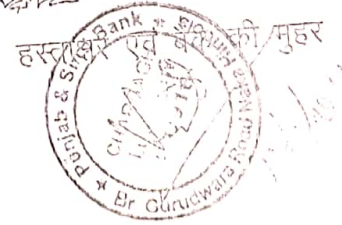
पंजीकरण फार्म नम्बर



आवेदक की प्राप्ति रसीद (आवेदक द्वारा स्वयं भरा जायेगा) अपार्टमेन्ट में फ्लैट का पंजीकरण

आवेदक का नाम दिनांक 10/2/11
फ्लैट नं० 68801 धनराशि 1,25,000/-
आवेदक के हस्ताक्षर शाखा फ्लैट हाउस, फ़ैजिवाबाद

Atmed Kumari
आवेदक के हस्ताक्षर



54/222

अपर जिला एव सत्र न्यायाधीश
कार्ट नं०-5, हरदोई

LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY

Vipin Khand, Gomtinagar, Lucknow

Property Allotment Letter

User ID : 695
Date Prepared : 13/06/2011
Dispatch Date : 15/6/11
Dispatch No. : 265/0003

M. NESH KUMAR SRIVASTAVA
SRIVASTAVA, UPAR
M. NIYA NYAYIK MAJISTRATE
COURT FATEHGARH,
LUCKHABAD
Subject: Property allotment letter.

Dear Sir/Madam,

Reference to your REGISTRATION NUMBER 3082859. We are pleased to inform you, that you have been allotted a property as per the details given below :

Qualification : SMRITI APARTMENT, SEC-J EXTENSION Quota : GENERAL
Scheme : Sitapur Road Subscheme : Janakipuram
Sector : Sector-J Extension Property Id : 290876
Property Type : Multi Storied Apartment Property Subtype : 3 B.H.K
Floor : Eleventh Floor Property Number : C/1103/A-2
Allotment Date : 19/05/2011
Estimated Area(Sq.m.) : 125.8 Estimated Cost(Rs.) : 2,490,000.00
Payment Mode : SELF FINANCE Deposited Till Date (Rs) : 125,000.00

You have to deposit installments as per the schedule given below at the bank where you have deposited your registration money by bank drafts drawn in favour of The Secretary, Lucknow Development Authority, payable at LUCKNOW.

| Inst No | Inst. Amount | Due Date |
|---------|--------------|------------|
| 1 | 249,000.00 | 31/07/2011 |
| 3 | 390,609.00 | 31/12/2011 |
| 5 | 390,609.00 | 30/06/2012 |
| 7 | 390,609.00 | 31/12/2012 |

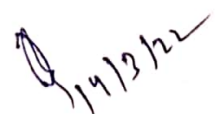
| Inst. No | Inst. Amount | Due Date |
|----------|--------------|------------|
| 2 | 390,609.00 | 30/09/2011 |
| 4 | 390,609.00 | 31/03/2012 |
| 6 | 390,609.00 | 30/09/2012 |

The final balance amount, if any, has to be paid before the registry of the property. If the above mentioned installments are not paid upto the due dates, an additional interest as per rules, on the payable amount will be charged. If the payment is not made within three months from the due date along with the additional, if any, Vice-Chairman L.D.A., has the right to cancel the allotment, in which case deductions as per the rules will be made.

Thanking you.
Yours sincerely,


Authorised Signatory
For Lucknow Development Authority

NOTE: Please quote your Registration No. in your deposit challans and in all the correspondence with L.D.A. for early disposal.


अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
कार्ट नं-5, हरदोई

लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ

चतुर्थ प्रति (जमाकर्ता) चक्रान 16

दिनांक 29.7.2011

1228

का नाम :

कम्प्यूटर प्रोजेक्ट संख्या 3082859

आपकी का नाम

Akresh Kumar Sainastane

पता

A.C.M. Civil Work, Akhgarh, Farrukhabad

संपत्ति का विवरण

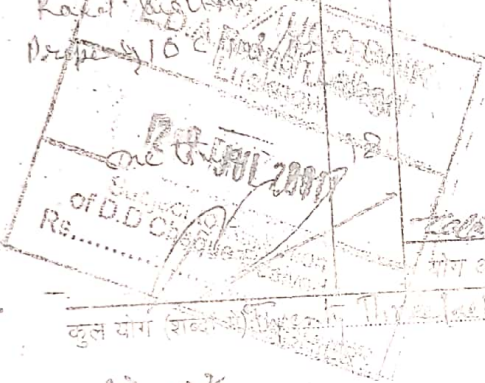
- योजना का नाम: Smriti Apartment Sector J Ekurja Site Farrukhabad
- भवन/मूखण्ड/कार्यालय/दुकान आदि सं: जण्ड/सेक्टर J Ekurja

| भद का विवरण | भद रा. | किरात की राशि एवं संख्या | सम्पूर्ण देय राशि रु० |
|-------------|--------|--------------------------|--------------------------|
|-------------|--------|--------------------------|--------------------------|

Smrity Apartment
Sec. J Ekurja Farrukhabad
Land Right
Prop. No. 10

one time

16,00,000
7,65,000



सम्पूर्ण देय राशि
रु० 23,65,000/-
DT 28.7.11

कुल योग (शब्दों में) The above sum is in words only

हस्ताक्षर प्राप्तकर्ता
हस्ताक्षर जमाकर्ता
यदि किसी भी कारणवश प्रेषित किया गया धन वापस नहीं किया जायेगा और इस धन का उपयोग सिर्फ बैंक खाते के कारण अतिरिक्त प्रेषित नहीं किया जायेगा। बैंक खाते के माध्यम से प्रेषित किया गया धन प्राधिकरण के हितों के लिए सुरक्षित रहेगा।

भारतीय स्टेट बैंक
STATE BANK
अखण्डा बाबा
खंडूबा, JCO
FOI 00022511

[Handwritten Signature]

अपर जिला एव सत्र न्यायाधीश
कार्ट नं०-5, हरदोई

VALID FOR SIX MONTHS ONLY

ON DEMAND PAY SACHIV, LUCKNOW VIKAS PRADHIKARAN

| | | | | | | | | | |
|-----|-----|-------|------|------|-----|-------|-------|------|-----|
| ONE | TWO | THREE | FOUR | FIVE | SIX | SEVEN | EIGHT | NINE | TEN |
| | | | | | | | | | |

BANK OF INDIA
DRAWEE BRANCH: LUCKNOW MAIN BRANCH

Key: ROBJUP Sr. No: 611535
0000020001 000207 16

AMOUNT IN WORDS
IN FIGURES

Rs. 16100000

AMOUNT IN FIGURES

Rs. 16100000

AMOUNT IN WORDS

ONE CRORE SIXTY LAKHS

| |
|---|
| 9 |
| 8 |
| 7 |
| 6 |
| 5 |
| 4 |
| 3 |
| 2 |
| 1 |

VALID FOR SIX MONTHS ONLY

भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

DEMAND DRAFT

ON DEMAND PAY SACHIV, LUCKNOW VIKAS PRADHIKARAN LUCKNOW

| | | | | | | | | | |
|-----|-----|-------|------|------|-----|-------|-------|------|-----|
| ONE | TWO | THREE | FOUR | FIVE | SIX | SEVEN | EIGHT | NINE | TEN |
| | | | | | | | | | |

Rs. 16100000
AMOUNT IN WORDS
ONE CRORE SIXTY LAKHS

STATE BANK OF INDIA
DRAWEE BRANCH: LUCKNOW MAIN BRANCH

Key: QEBAG Sr. No: 107129
0000020001 000225 16

Authorised Signatory
Lucknow Development Authority

अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
काट नं-5, हरदोई

Please quote your Registration No. In your deposit challan and in all the corresponding with

भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India
Branch: HARDOI
CODE No: 00649
05852-234405

मांगड्राफ्ट
MAND DRAFT

Key: GEJCAZ
Sr. No: 604916

2 1 6 0 7
D D M M

मांगे जाने पर SACHIV L. D. A. LUCKNOW
ON DEMAND PAY
₹ RUPEES One Lakh Seventy Three Thousand

Four Hundred Only

अदा करें

000470317757
Name of Applicant

Key: GEJCAZ Sr. No: 604916
RATNESH KUMAR SRIVASTAVA

AMOUNT BELOW 173401(1/6)

मूल्य प्राप्त VALUE REC

केवल कंप्यूटर प्रिंटिंग पर ही वैध
ONLY IF COMPUTER PRINTED

केवल 3 महीने के लिए वैध
VALID FOR 3 MONTHS ONLY

भारतीय स्टेट बैंक
STATE BANK OF INDIA
अदाकर्ता शाखा / DRAWEE BRANCH: LUCKNOW MAIN BRANCH
कोड नं. / CODE No: 00125

प्रमाणित/अनुमोदित
AUTHORIZED SIGNATURE
19/12/22
19/12/22
INSTRUMENTS FOR ₹ 1,00,000 & ABOVE ARE NOT VALID UNLESS SIGNED BY

3 7 7 5 7 0 0 0 0 2 0 0 0 0 0 0 0 4 7 0 0 1 6

अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
कार्ट नं-5, हरदोई

Lucknow Development Authority, Lucknow - CANDIDATE

Registration ID: 3082856
 Print Date: 29-Jul-19
 Challan Date: 29-Jul-19
 Challan No.: 100144526
 Challan: PROPERTY
UGO E K-Gomti Nagar
 Applicant: RATNESH KUMAR SRIVASTAVA
 Mobile No: 8810324457
 Email:
 Address: R K SRIVASTAVA, UPAR MUKHYA NYAYIK MAJISTRATE CIVIL COURT FATEHGARH.
 For Property No: B/903/A-2, Scheme/Sector: SITAPUR ROAD/SECTOR-J EXTENSION
 Purpose: Deposit for Property 240790-SITAPUR ROAD-RU

4

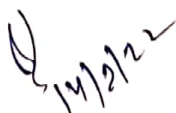
| Head Description | Deposit Amount | ST Amount | VAT Amount |
|--------------------------------|----------------|-----------|------------|
| Normal Installment of property | 62244.00 | 0.00 | 0.00 |
| Water and Sewage charges | 5000.00 | 0.00 | 0.00 |
| Free hold charges | 25367.00 | 0.00 | 0.00 |
| PROCESSING CHARGES | 500.00 | 0.00 | 0.00 |
| GST | 80289.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total Amount | | | 173400.00 |

| Bank Draft/Pay | Date | Bank Name | Branch Name | Amount |
|----------------|----------|-----------|-------------|-----------|
| 317757 | 26-07-19 | SBI | HABOBD | 173400.00 |

Applicant's Signature

 29/07

Cheque Subject to
 19/07
 Recolver's Signature
 Lucknow Development Authority


 अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
 कार्ट नं०-5, हरदोई



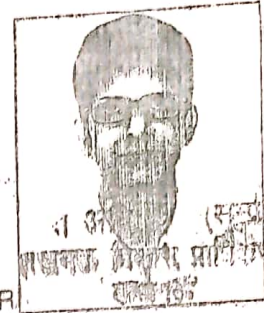
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh



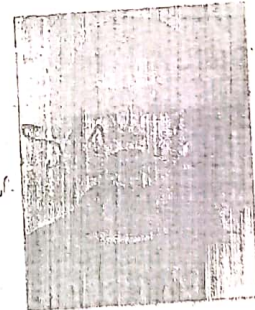
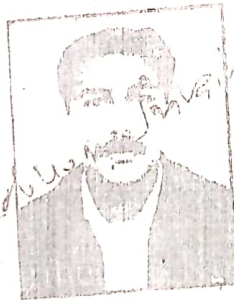
e-Stamp



Certificate No.
 Certificate Issued Date
 Account Reference
 Unique Doc. Reference
 Purchased by
 Description of Document
 Property Description
 Consideration Price (Rs.)
 First Party
 Second Party
 Stamp Duty Paid By
 Stamp Duty Amount(Rs.)

IN-UP097817279822068
 09-Oct-2020 01:21 PM
 NONACC (BK)/ upucobk02/ GOMTI NAGAR
 SUBIN-UPUPUCOBK02134232829423288
 RATNESH KUMAR SRIVASTAVA
 Article 23 Conveyance
 FLAT NO. B/603/A-2, SMRITI APARTMENT, SECTOR-J
 EXTENSION, JANKIPURAM, LUCKNOW

PRABHARI ADHIKARI SAMPATTI LDA LUCKNOW
 RATNESH KUMAR SRIVASTAVA
 RATNESH KUMAR SRIVASTAVA
 1,74,250
 (One Lakh Seventy Four Thousand Two Hundred And Fifty only)



Please write or type below this line

SALE-DEED

I Dharmendra Kumar Singh as Prabhari Adhikari
 (Sampatti), Lucknow Development Authority

Cont-.....2

Ratnesh Kumar Srivastava

[Signature]
 प्रभारी अधिकारी
 जिला एवं सत्र न्यायाधीश
 कार्त नं-5, हरदोई

Ratnesh Kumar Srivastava

0002167173

[Signature]
14/12/22

अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
 कार्त नं-5, हरदोई

(2)

Lucknow for and on behalf of the seller/L.D.A. and SHRI RATNESH KUMAR SRIVASTAVA aged about 49 years S/O SHRI PREM CHANDRA SRIVASTAVA and SMT. RENU SRIVASTAVA aged about 39 years W/O SHRI RATNESH KUMAR SRIVASTAVA resident of L-2/77, Chaupals Chorah Railway Colony, Nawabganj, Bareilly as purchaser, both have executed the present sale deed in respect of Flat No.-B/603/A-2 Type of flat Three Bed Room bearing super area of 126.96 Sq. mt. with built-up area 109.11 Sq. mt. located in Smriti Apartment, Sector-J (Vistar), Jankipuram Scheme, Lucknow with covered parking no.-B/603/A-2 situated at Smriti Apartment, Sector-J (Vistar), Jankipuram Scheme, Lucknow. In total sale consideration amount of Rs. 24,87,542.00 which includes the amount paid towards 12% freehold charges in respect of undivided proportionate share of land, vested into the demised flat, on the terms and conditions as specifically mentioned in the printed deed attached here to with plan, which forms part of this Deed. This sale deed is executed

Cont.....3



Ratnesh Kumar Srivastava



अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
कार्ट नं-5, हथबई

(3)

subject to the condition that if at any stage, it is established that the cost of consideration or interest was not actually fully paid as was apparent from the deposit receipts, in such circumstances the purchaser shall be responsible to pay the deficit amount (including interest etc.) to Lucknow Development Authority, Lucknow. According to the G.O. No. 645/9-AA-2-2001 dated 08.03.2001 the name of wife/husband has been included. Possession will be given after the registry of the demised flat. Since the total sale consideration amount of the demised flat is Rs. 24,87,542.00 as such stamp duty worth Rs. 1,74,250.00 is applicable according to G.O. No. K.N.-7-440/11-2015 700(111)/13 dated 30 March, 2015.

Description of property here by sold through this document

| | |
|------------------|----------------|
| Type of property | Three Bed Room |
| Flat No. | B/603/A-2 |
| Super Area- | 126.96 Sq mt. |
| Built-up Area- | 109.11 Sq mt. |

Name of Apartment - Smriti Apartment, Sector-J (Vistar),
Jankipuram Scheme, Lucknow.

Cont-.....4

प्रभारी
लखनऊ विकास
अधिकारी

Ramesh Kumar Sivasubramanian
Ramesh Sivasubramanian

प्रपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
कार्ट नं-5, हरदोई

Boundaries where of are as under in Smriti Apartment:-

ADJOINING B/604/A-1/3BHK
 ON TOP B/703/A-2/3BHK
 AT BOTTOM B/503/A-2/3BHK

1. Witness

Name : Anwar Abbas

Age : 54 Yrs. 50 Years

Father's Name : Late Abbas Husain

Occupation : Service

Address : LDA



2. Witness Anvesh Srivastava

Name : Anvesh Srivastava

Age : 47 Years

Father's Name : Prem Chandra

Occupation : Advocate

Address : Sharda Bhari Pharis

Deoria, Kharak Deoria (U.P.)

Scheme Asstt

(Sharda Bhari Pharis)



Prabhat Adhikari (Sammati)

For and on behalf of

Seller/L.D.A.

(Seller)

1. Retired L.D.A.

2. Reno Srivastava

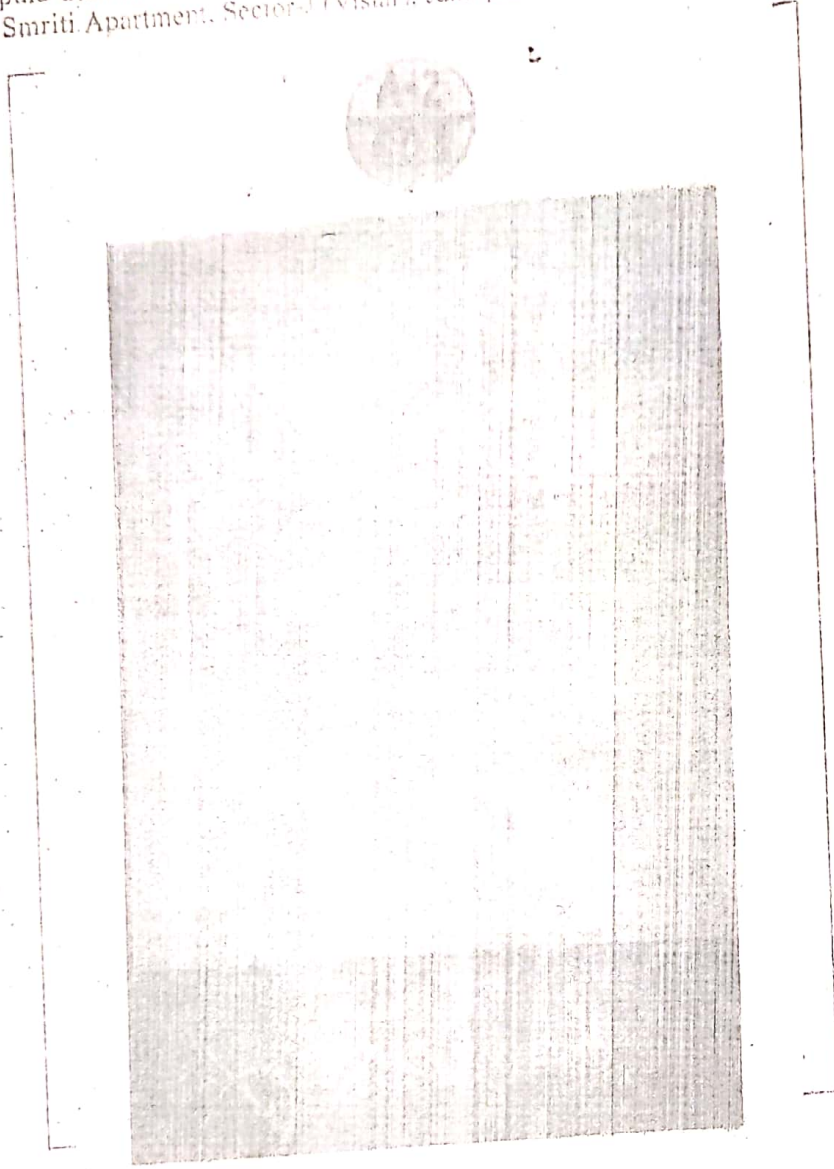
Purchaser

Pan No: BBMPS5788K

14/12/22

अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
कार्ट नं०-5, हरदोई

SHRI RATNESH KUMAR SRIVASTAVA S/O SHRI PREM CHANDRA SRIVASTAVA and
SMT. RENU SRIVASTAVA W/O SHRI RATNESH KUMAR SRIVASTAVA
R/o- L-2/77 Chaupula Chorah Railway Colony, Nainbagari, Bareilly
Flat No.-B/603/A-2 Smriti Apartment, Sector-1 (Vistara) Jankipuram Scheme, Lucknow



विक्रेता की ओर से
प्रभारी अधिकारी-सम्पत्ति
विकास प्राधिकरण, लखनऊ
प्रभारी अधिकारी (सिपाही)
लखनऊ विकास प्राधिकरण

क्रेता

Ratnesh Kumar Srivastava

Renu Srivastava

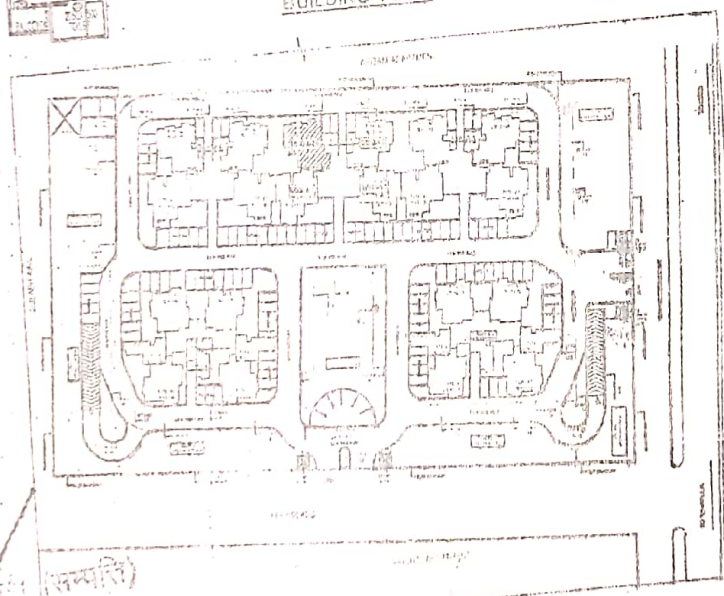
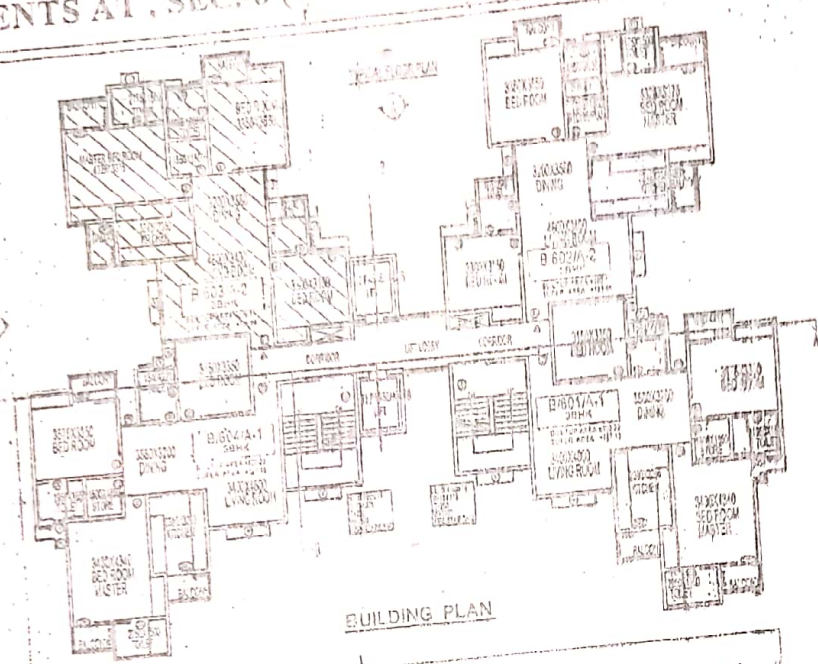
अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
कार्ट नं-5, हरदोई

TO SR/SMT.
 HOUSE NO. : B/603/A-2/3BHK
 BUILT UP AREA : 109.11 SQMT....
 SUPER AREA : 126.96 SQMT....



BOUNDARY:
 ADJOINING : B/604/A-1/3BHK.
 ON TOP : B/703/A-2/3BHK...
 AT BOTTOM: B/503/A-2/3BHK...

SMRITI APARTMENTS AT, SEC.-J (VISTAR), JANKIPURAM SCHEME, LUCKNOW.



प्रमाणी-आधिकारी (समिति)
 लखनऊ, विकास अधिकारी
 लखनऊ

Retired Engineer
 Renu Srinivas

REF. FILE NO. 1088/C.T.P./INDEX/2019
 THIS DRAWING HAS BEEN PREPARED AS PER REPORT AND AREA CHART GIVEN BY E.E. -05, BY LETTER NO. 857(U.P.A. ZONE -J) 2019-2020, DN DATED 18.04.2019.
 THIS SITE PLAN HAS BEEN PREPARED ON THE BASIS OF NUMBERING PLAN VERIFIED BY E.E. ZONE-05 & DRAWINGS PROVIDED BY THE CONSTRUCTION AGENCY MARG LTD. OF SMRITI APARTMENT GROUP HOUSING SCHEME AT SECTOR-J (VISTAR), JANKIPURAM SCHEME

DATE: 23/05/2019

Amal

14/5/22

अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
 कार्ट नं०-5, हरदोई



LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY

Ward : Janki Puram
 Consideration amount : Rs. 24,87,542.00
 Stamp Paid : Rs. 1,74,250.00
 V-code : 0634

SUMMARY OF SALE DEED

1. Type of Land
2. Ward/Pargana
3. Mohalla/Village
4. Details of Property
5. Unit of Measurement
6. Built-up area of demised Flat
7. Super area of demised Flat
8. Proportionate share of Un-divided land
9. Type of Property
10. Total area of Property (In case of multistoried building)
11. Total covered area
12. Status - Finished/Semi Finished

Group Housing
 Janki Puram
 "SMR" APARTMENT, Sector J
 Extension Janki Puram, Lucknow
 Road, Lucknow
 Flat No. B/603/A-2
 Sq. meter : 103.41
 Built-up area : 126.90 sq. meter
 Super area : * sq. meter
 Proportionate share : * sq. meter
 Type of Property : Residential Flat
 Total area of Property : * sq. meter
 Total covered area : * sq. meter
 Status : Finished
 B/603/A-2

BOUNDARIES of the Demised Flat No.

On Top : B/703/A-2/3BHK
 On Bottom : B/503/A-2/3BHK
 Adjoining : B/604/A-1/3BHK

Number of First Party (1)

Details of the Seller

LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY, through Prabhari
 Adhikari Sampatti, Vipin Khand, Gomti Nagar, Lucknow.

Number of Second Party (2 (TWO))
 Details of the Purchaser/s

Name : SHRI RATNESH KUMAR SRIVASTAVA
 Father/Husband : S/O SHRI PREM CHANDRA SRIVASTAVA

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

प्रपर जिला एव सत्र न्यायाधीश
 कार्ट नं०-5, हरदोई

Address L-2/77 Chaupula Chorah Railway Colony, Nawabganj, Bareilly

PAN No. BBMPS5788K

Occupation -

2. Name : Km./Smt. SMT. RENU SRIVASTAVA
Father/Husband W/O SHRI RATNESH KUMAR SRIVASTAVA
Address L-2/77 Chaupula Chorah Railway Colony, Nawabganj, Bareilly
PAN No. X-1

SALE DEED

THIS **SALE DEED** entered between **LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY** a body Corporate constituted under the U.P. Urban Planning & Development Act, 1973, having its head office at Pradhikaran Bhawan, Vipin Khand, Gomti Nagar, Lucknow, represented through its Prabhari Adhikari Sampatti (hereinafter referred to as the "**Lucknow Development Authority/Seller**", which expression unless repugnant to the context shall always mean and include the Seller, D.A. itself, its executors, administrators, legal representatives and assigns) on the **ONE PART.**

AND

(1) **SHRI RATNESH KUMAR SRIVASTAVA** aged about 49 years, Son of/
Daughter of/wife of S/O SHRI PREM CHANDRA SRIVASTAVA
and

(2) **SMT. RENU SRIVASTAVA** aged about 38 years, Son of/
Daughter of/wife of W/O SHRI RATNESH KUMAR SRIVASTAVA
Both resident of L-2/77, Chaupula Chorah Railway Colony, Nawabganj, Bareilly
(hereinafter referred to as "**PURCHASER/S**", which expression unless repugnant to the context shall always mean and include the Purchaser him/her/themselves, his/her/their heirs, successors, legal representatives and assigns) on the **OTHER PART.**

WHEREAS the Seller Lucknow Development Authority has acquired the land under Janki Puram Extension Scheme, Lucknow in the interest of public at large; under the provisions of Land Acquisition Act, 1894 and amongst other has developed the Sector-7, Janki Puram and as

Atnd. *[Signature]*
MBM

प्रवर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
कार्ट नं-5, हरदोई

such, the seller is the lawful and bonafide owner and possession holder of the land in question, which is free from all encumbrances.

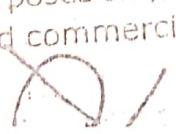
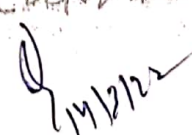
AND WHEREAS, to feed up the growing need of the public for residential purposes, the seller has launched the scheme named "Smriti Apartment", Sector-J, Janki Puram, Lucknow for construction of Multi storeyed Residential Apartments of different categories, which has been got constructed by the Seller through reputed Builder.

AND WHEREAS upon the application moved by the purchaser, one residential flat in Smriti Apartment, Sector-J, Janki Puram, Lucknow, was allotted by the Seller to the Purchaser, full description whereof has been detailed in "Schedule of Property" given at the foot of this deed.

AND WHEREAS the purchaser has paid the required amount in respect of property in question to the Seller and has now requested for execution of sale deed.

HENCE THIS SALE DEED WITNESSES AS UNDER

1. That in consideration to the covenants given through this deed by the Purchaser including the price of un-divided share of land into the property in his/her favour with freehold charges, and the cost of structure having paid by the Purchaser as detailed in 'Schedule of Payment' given at the foot of this deed, the Seller has fully assigned, sold, transferred and conveyed the demised flat including undivided proportionate share of land into the property belonging to the aforesaid allotted flat, which description of demised property has been detailed in 'Schedule of Property' given at the foot of this deed, in favour of the Purchaser forever, free from all encumbrances, for residential purposes, to have, hold, use, possess and enjoy the same as absolute owner thereof subject to covenants, terms and conditions of this deed.
2. That the possession of demised property has been delivered by the seller to the purchaser through this deed, and the purchaser has acknowledged the same in full and satisfactory condition in every manner.
3. That the purchaser shall use the demised property for residential purposes only, and the same shall not be used for any trade, business and commercial purposes, in violation to the residential land use.

 Ramesh Kumar Singh


4. That the terms and conditions of the allotment letter, including the terms as contained in the registration booklet for allotment, shall also be equally applicable.
5. That since the demised property is located within Multi-storey Group Housing Residential Apartment, as such the provisions of the Uttar Pradesh Apartment (Promotion of Construction, Ownership, and Maintenance) Act, 2010 shall be fully applicable and the rights and duties of the owners/occupiers of the flats, including the demised property shall always be governed under the aforesaid Act.
6. That since the demised property is a Multi-storey Group Housing Residential Apartment, as such each flat owner shall possess the ownership rights pertaining to his/her own flat, coupled with the duties and obligations to be performed by the apartment owners, as contained in the U.P. Act No. 16 of 2010.
7. That the purchaser shall have right to use the common areas and facilities like other occupiers/owners of the flats, but nobody shall have any individual right to make separation of the same. And likewise any obstruction, nuisance, any construction either temporary or permanent nature in the common areas including staircase and lobby etc., shall be strictly prohibited. In case of violation of the same, the penalty shall be imposed against wrong doer in accordance with discretion of the Vice-Chairman or any other Authority which may be declared as Competent Authority under the rules framed under the law.
8. That all common areas like lobby, staircase, terrace, ground lawn and all other space which is under common use including common amenities like lift, fire equipment, power backup and entire management of common space and common areas; machines, tools, assets which are used and required in maintaining the common area and common space in the constructed block, wherein the demised flat is located, shall be maintained and managed by the Seller for three years from the date of completion of the Multi-storey Group Housing Residential Apartment Building, for which the requisite monthly charges shall be charged separately.
9. That a 'Society' shall be formed and constituted out of the Flat Owners of the concerned residential apartment block building and each flat owner shall compulsorily be the member of the aforesaid

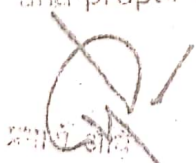


Retired Justice Anand



प्रपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
कार्ट नं-5, हरदोई

- Welfare Society, which shall be registered according to law and the Committee constituted out of the said Welfare Society, shall have legal right and duty bound to maintain the common areas and common space and common amenities of the concerned residential apartment building, who shall have legal right to take over the maintenance work including the amenities from the Seller within three year maximum period, as mentioned here in above paragraph.
10. That owner/occupier of each flat shall be bound to make payment of maintenance charges on the super area to the Maintaining Agency, per month as may be demanded by L.D.A. However the aforesaid rate shall always be subject to revision from time to time, as may be fixed by the Maintaining Agency in this regard.
 11. That all dispute pertaining to rights, title and interest including the obligation and duties or any other thing except criminal arising out of or in connection with the present deed, between the Seller and Purchaser shall always be decided by way of arbitration by referring the disputes to the Arbitrator appointed by the vice chairman Lucknow Development Authority. And the decision given by such Arbitrator shall be final and binding upon both the parties.
 12. That in any case, it is further clarified that all disputes shall be subject to jurisdiction of the courts situated within the territory of District Lucknow, Uttar Pradesh only.
 13. That as and when the Sector-J, Janki Puram Scheme, Lucknow is handed over by the Lucknow Development Authority to the Lucknow Municipal Corporation and the House Tax, and Water Tax imposed by the Nagar Nigam, Lucknow then for payment of the aforesaid charges, each flat holder shall be liable to make payment of the same, directly to the Nagar Nigam pertaining to his/her own separate flat, till then the aforesaid charges in form of maintenance and water charges can be charged by Maintaining Agency. The owner will be liable to pay the said charges.
 14. That the Purchaser shall have legal right to get his/her name mutated in respect of the details of property/flat apartment, in the records maintained by the local authority or in the records of any Government Agency, where so ever the Purchaser may deem fit and proper to do so as the case may be.

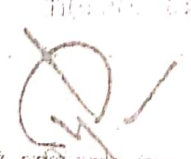


Retracted by the Seller

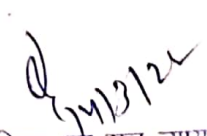


प्रपर जिला एव सत्र न्यायाधीश
कार्ट नं०-5, हरदोई

15. That the purchase shall neither do, nor cause to be done any work of destruction, construction or any other thing, which may cause damage to the roof and floor of the demised flat. Fifty Percent depth of the periphery walls shall belong to the concerned flat owners. But the flat owner shall have no right to cause destruction to the said walls.
16. That the necessary work relating to maintenance, repair and modification or relocation of the common areas and facilities and the making of any addition or improvements thereto, shall be carried out only in accordance with the provisions of the U.P. Act No. 16 of 2010 rules and bye-laws.
17. That the Maintaining Agency/the Association of Apartment Owners shall have the irrevocable right to be exercised by the Board or Manager to have access to each apartment from time to time during reasonable hours for the maintenance, repairs or replacement or any of the common areas or facilities therein, or accessible therefrom, or for making emergency repairs therein necessary to prevent damage to the common areas and facilities or to any other apartment or apartments.
18. That each apartment owner shall comply strictly with the bye-laws and with the covenants, conditions and restrictions set forth in the Deed of Apartment and failure to comply with any of them shall be a ground for action to recover sums due for damages or for injunctive relief, or both, by the Manager or Board on behalf of the Association of Apartment Owners or in a proper case, by an aggrieved apartment owner.
19. That no apartment owner shall do any such work, which would be prejudicial to the soundness or safety of the property or reduce the value thereof or impair and easement or heriditament or shall add any material structure or excavate any additional basement or cellar or alter the external facade, without first obtaining the consent of all the apartment owners.
20. That the common areas and facilities shall not be transferred and remain always undivided and no apartment owner or any other person shall have the right to partition or division of any part thereof and any agreement or deed to the contrary shall be void.



Attested Kumar Srinivasan
 R. Srinivasan



अपर जिला एय सत्र न्यायाधीश
 कार्ट नं-5, हरदोई

No: 202000821063922

विक्रय पत्र

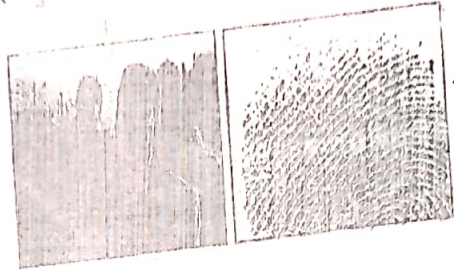
वर्ष: 2020

रजिस्ट्रेशन नं: 11628

संख्या: 246-542 स्टांप शुल्क- 174250 बाजारी मूल्य - 2488000 पंजीकरण शुल्क - 80 मोबा: 24960

श्री रमेश कुमार श्रीवास्तव,
पुत्र श्री एम चन्म श्रीवास्तव
व्यवसाय: नौकरी
निवासी: एल 2/77 छावपुला घौराहा इलेक्ट्रिकालो नवाबगंज बरेली

*Ramesh Kumar
Srivastava*



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 09/12/2020 एवं 01:52:07 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

[Signature]
राहुल कुमार प्रभारी
उप निबंधक : सदर चतुर्थ
तखनक
09/12/2020
[Signature]
साधुजी, कुमार
निबंधक सिधिक

[Handwritten signature]

अपर जिला एव सत्र न्यायाधीश
कार्ट नं०-5, हरदोई

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 11678

वर्ष 2020

निष्पादन लेखापत्र धातु सुनने व समेकित मजसून व प्राप्त धनराशि क प्रत्येकानुसार उचित

दिक्रेता: 1

श्री धर्मेन्द्र कुमार सिंह प्र०अ०स० के द्वारा मो० शामिल योजना सहायक त०वि०प्र०ल०, पुत्र श्री स्व० पुतांग

निवासी: एलडीए

व्यवसाय: नौकरी

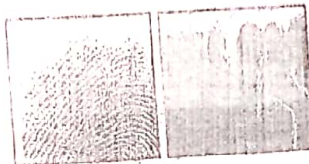
क्रिता: 1



श्री रत्नेश कुमार श्रीवास्तव, पुत्र श्री प्रेम चन्द्र श्रीवास्तव निवासी: एल 2/77 छावपुला घोरहा रेलवे कालोनी नवाबगंज बरेली

व्यवसाय: नौकरी

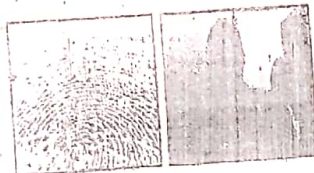
क्रिता: 2



श्रीमती रेनु श्रीवास्तव, पत्नी श्री रत्नेश कुमार श्रीवास्तव निवासी: एल 2/77 छावपुला घोरहा रेलवे कालोनी नवाबगंज बरेली

व्यवसाय: गृहिणी

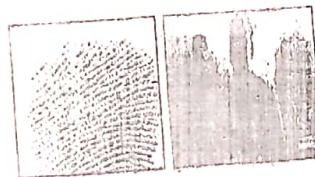
ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान पहचानकर्ता: 1



श्री अतारेश श्रीवास्तव, पुत्र श्री प्रेम चन्द्र श्रीवास्तव निवासी: शारदा विहार भवन देवरिया खाल देवरिया

व्यवसाय: नौकरी

पहचानकर्ता: 2



श्रीमती प्रियंका श्रीवास्तव, पत्नी श्री अतारेश श्रीवास्तव निवासी: 107ख पुलिस लाइन देवरिया

व्यवसाय: नौकरी



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
उप निबंधक: सदर चतुर्थ
लखनऊ

अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
कार्ट नं०-5, हरदोई

BOUNDARIES OF THE DEMISED FLAT:

On Top : B/703/A-2/3BHK
At Bottom : B/703/A-2/3BHK
Adjoining : B/604/A-1/3BHK

IN WITNESS WHEREOF, Sri Shri Dharmendra Kumar Singh, as
Pracaran Adhikari (Sampatti), Lucknow Development Authority, Lucknow,
& on behalf of the Seller/LDA and **SHRI RATNESH KUMAR SRIVASTAVA**
& Smt./Km. **SMT. RENU SRIVASTAVA** as Purchaser in person,
both have appended their hands to these presents in presence of the
witnesses on the day, month and year mentioned below;

Lucknow
Dated :

Witnesses :-

1. Signature [Signature]
Name Anwar Abbas Devercha Lal Puri
Father's Name Late Abbas Husain Tara Ram Puri
Address L.D.A. Lucknow

For and on behalf of
Seller/L.D.A.

2. Signature [Signature]
Name Amresh Srivastava
Father's Name Prem Chandra Srivastava
Address Sharda Bhatti, Bhawan, Deoria, Khushi, Deoria (C.P.)
Purchaser

1. [Signature]
Renu Srivastava

BBMPS578BK

PAN NO.

Prepared By :-

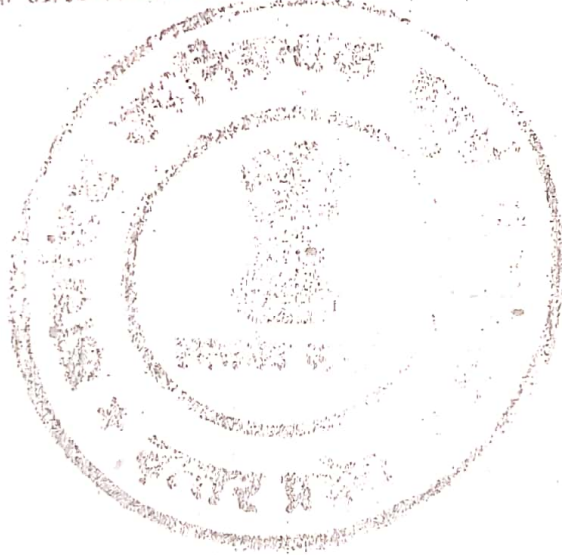
[Signature]
Dealing Clerk

[Signature]
14/12/22


अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
कार्ट नं-5, हरदोई

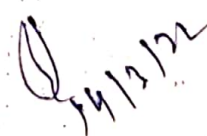
आदेश सं: 202000821063922

पृष्ठ संख्या 1 जिल्द संख्या 18757 के पृष्ठ 255 से 282 तक क्रमांक
11628 पर दिनांक 09/12/2020 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


राहुल कुमार प्रभारी
उप निबंधक : सदर घतुर्थ
लखनऊ
09/12/2020


अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
कार्ट नं०-5, हरदोई

लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ

जानकीपुरम योजना के सेक्टर जे (विस्तार) में स्थित स्मृति अपार्टमेंट में ब्लाक B. Tower 2
 भवन संख्या E/603/10-21 बीएचके, 2 वीएचके, 3 बीएचके, + स्टडी भवन का कब्जा दिनांक 28/11/2021
 को आवंटी श्री/श्रीमती RATNESH KUMAR SRIWASTAVA पुत्र/पत्नी श्री SHRI PREM CHANDRA SRIWASTAVA 173
 को मुख्य रूप से निम्न फिटिंग के साथ सतोषजनक स्थिति में हस्तगत किया गया।


1/2/3 बीएचके-सी0पी0 फिक्चर एण्ड चाइनावेयर क्वांटिटी

1. वाश बेसिन
2. ई.डब्ल्यू.सी. विद्युत सीट कवर
3. आई.डब्ल्यू.सी.
4. फ्लशिंग सिस्टर्न फॉर ई.डब्ल्यू.सी. व आई.डब्ल्यू.सी.
5. कनेक्शन पाइप
6. शावर आर्म
7. शावर लेज
8. टू वे बिब कॉक
9. शार्ट बाडी बिब कॉक फॉर आई.डब्ल्यू.सी.
10. बेसिन मिक्चर
11. टावर रेल
12. एंगल वाल्व
13. टू इन वन वाल मिक्चर
14. वेस्ट पाईप 32 एम.एम.
15. एस.एस. सिंक
16. लॉग बाडी बिब कॉक

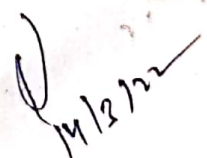
- 2 पीप
- 2 सीप
- 4 मिम
- 3 पीप
- 3 मिम
- 4 मिम
- 1 मिम
- 2 मिम
- 3 मिम
- 2 मिम
- 12 एम
- 3 मिम
- 14 मिम
- 1 मिम
- 2 मिम

1/2/3 बीएचके-इलेक्ट्रिक फिटिंग क्वांटिटी

1. 4वे टी.पी.एन. डी.बी.
2. एम.सी.बी. - 32 ए
3. एम.सी.बी. - 20 ए
4. एम.सी.बी. - 16 ए
5. एम.सी.बी. - 10 ए
- स्विच एण्ड साकेट
1. 6 ए, 1 वे स्विच
2. 6 ए, 2 वे स्विच
3. बेल पुश
4. 6 ए, 5 पिन साकेट
5. 6/16 ए, स्विच
6. 6/16 ए, साकेट
7. 16 ए स्विच (गीजर)
8. 16 ए साकेट (गीजर)
9. 20 ए स्विच (ए.सी.)
10. 20 ए साकेट (ए.सी.)
11. फैन रेगुलेटर
12. टी.वी. साकेट
13. टेलीफोन साकेट


 कब्जा हस्तगत करने वाले के हस्ताक्षर
 (वास्ते मेसर्स प्रताप हाइट्स प्रा.लि.)

कब्जा प्राप्त करने वाले के हस्ताक्षर


 14/12/22

अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश
 कार्ट नं-5, हरदोई