

V.K

5625/14

विक्रय-पत्र

बैनामा 2, 25, 000/- मालियत 2, 34, 000/स्टाम्प 11700/- ग्राम छाटावरो गन्दू ब्लॉक कन्दरकी रकबई 1-189 हे० कुल व सब मे से केवल 0-129 हेक्टेअर दर प्रति एकड़ हे० 18, 00, 000/- रु०

₹ फ्रांस् 4 क प्रष्ठ 36 वो कोड 1076 मे वर्णित दर ₹

मैं कि श्रीमती लीलावती पत्नी श्री कुंसेन जाति सैनी निवासी ग्राम द्वावली तहसील व जिला सम्भल । हाल निवासी ग्राम छाटावरो गन्दू परगना व तहसील बिलारी जिला मुन्दाबाद।

का हूँ।

जो कि जायदाद मुफस्सिला जैल ममलूका व मकबूजा बिला शिरकत गेरे तन्हा मेरी है।

जो हर प्रकार के भार रहन बैय आदि से मुक्त स्वच्छ है और जिसमें मेरे अतिरिक्त अन्य कोई भागीदार नहीं है और जिसको विक्रय करने का मुझे पूर्ण अधिकार प्राप्त है। लिहाजा समस्त सम्पत्ति मुन्दर्जा दस्तावेज हाजा मय कुल हक हकूक अपने के, को मैंने व जरूरत हार्च छाानगी आदि

बिल एवज वकीमत मुबलिंग दो लाख पच्चीस हजार रुपया 2, 25, 000/-

आधे जिसके मुबलिंग रु० लाख बारह हजार पांच सौ रुपया 1, 12, 500/- होते हैं।

बदस्त बहक श्री विकास गोस्वामी पुत्र श्री सत्यानन्द गोस्वामी निवासी V/284

श्रीरामनगर शाहदरा दिल्ली - 110032,

के बिना कोई हक सुरक्षित रखते हुये नकद बैच दी मैंने और बैय कतई कर दी मैंने और कुल जरे समन की बसूलयावी निम्नलिखित रूप में करके कब्जा व दखल सम्पत्ति विक्रित पर बजाय अपने हारीदार उक्त का करा दिया मैंने लिहाजा कब्जे का तबादला अमल में आ गया अब मेरा या वारसान व जानशीन मेरे का कोई बास्ता या सरोकार किसी प्रकार का बाकी न रहा। हारीदार उक्त तन्हा कामिल मालिक/मालिकान हो

गया/गुये, जिसकी सरकारी मालियत मुबलिंग 2, 34, 000/- रुपये है। यदि कोई शरीक या

सहीम मेरे से पैदा होकर शैय मबईया की बाबत कोई उज्र व एतराज करे या किसी फैल मेरे से नुक्से कानूनीकी वजह से शैय मबईया का जुज या कुल बीच कब्जा व दखल उक्त हारीदार

के निकल जावे तो उसकी तमामतर कानूनी जिम्मेदारी व जबाब देही व जिम्मे मुकिर व बारसान व जानशीन मेरे के आयद होगी और उक्त हारीदार पूर्ण अधिकारी होंगे कि वह अपना जुमला

जरे समन मय हर्जा व खर्चा जात व दीगर जायदाद व बारसान व जानशीन मेरे से जिस तरह चाहें बसूल कर ले कोई उज्र न होगा। लिहाजा बखुशी खातिर खूब सोच व समझकर व रजामन्दी खुद यह बैनामा कतई

तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे। 6 किता स्टाम्प पत्र कीमती

11700/- रुपये का विक्रय पत्र के साथ संलग्न है।

विवरण बसूलयावी जरे समन कुल कीमत मुबलिंग 2, 25, 000/- दो लाख पच्चीस हजार रु०

कडल रीजिस्ट्री बैनामा नकद वसूल पा चुकी हूँ।

F1905

Kof
24/7/14

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 5000

Rs. 5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2

AU 762557



तफसील आराजी भूमिधारो काशत :-

छातरा नम्बर

रकबा

13 तेरह

1-189 हेक्टेअर लगान 50-70 स्पघा

कुल व सब मे से केवल 0-129 हेक्टेअर भूमि का बैनामा बहक छारीदार
दस्तावेज हाजा रिक्या गया है शेअर 1-060 हेक्टेअर भूमि को मुकिरा
स्वंग मालिक व काविज रहेगी ।

हदूद अर बा आराजी - पूरब मे छेत मुन्नी देवी , पशिचम मे छेत नन्दीक
उत्तर मे चक मार्ग , दीक्षाण मे नन्दीकशारे ।

उक्त भूमि के केन्द्र विन्दु से 200 मोटर को त्रिधा तक कृषि भूमि स्थित

अलख-नि0अ0 लीलावती विधेता अलख-विधेता



नाम ~~विष्णु गोस्वामी व. सुब्रह्मण्य~~ गोस्वामी

निवासी ~~शाहपुर दिल्ली~~ मन्थली

तिथि ~~16/6~~ स्वाम्य जनरल तथा मुख्य

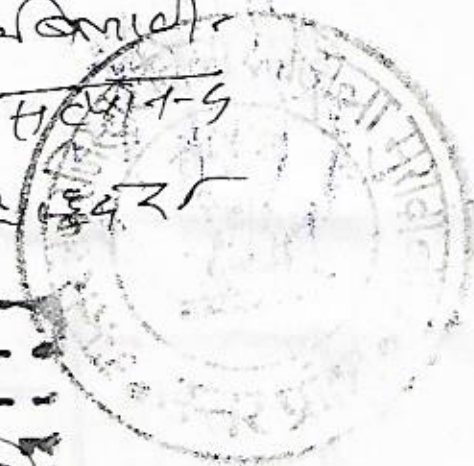
स्वाम्य खरीदने का लक्ष्य ~~4~~

सहज जान स्वाम्य विक्रता विलारी

क्रमांक 11 ह 0

2188217

श्रीमती लीलावती व. कुहसन री दारावती री
जिठ से माल छानि खावरी गन्दू खखियाली
विक्रता व श्री विक्रता गोस्वामी 56 त्रिपुरा-9
गोस्वामी री 1/204 श्री 40 नम 2 1/2 4 2
दिनांक 11 50 33 केरु



श्री 500000 दिनांक 4 1/2 4 2
पुनर्विनिर्माण
श्री 500000 दिनांक 4 1/2 4 2

श्रीमती लीलावती व. कुहसन री दारावती गन्दू
खखियाली व श्री लाल री कुहसन री
खावरी गन्दू री विक्रता नम

उप निवन्धक विलारी
मुसादाबाद
16-6-4

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

3

AU 762558



आराजी मर्स्या पर कब्जा धारोदार का करा दिया कब्जा बदल गया
धारोदार कामिल मालिक व काविज हो गया अब धारोदार को हक -
हासिल हो गया कि वह अदालत माल से बखाराम नाम मेरे अपना नाम दर्ज
कानजात माल सरकारो करा लेवे और लमान सरकारो सालाना अदा करता
रहे । आराजी मर्स्या छोटो को है तथा छोटो उपयोग के लिये ही बैवी
गई है जिसमे कोई पेड कूप भावन आदि नही है उक्त भूमि मे स्क पुराना -
बोरिंग लगा हुआ है जो कोमती मुबल्लग 15,000/- स्वया का है । आराजी
मर्स्या पर किसी प्रकार का कोई सरकारो झालवा बाकी या वाजिब नही है

अलख-नि0अ0 लीलावती विक्केता अलख-विक्केता



नाम --- विष्णु गे. रवारी इ. सुभाष चरवारी
 निवासी --- शुद्ध दिवली कम नरवारी
 तिथि --- 16/6 स्टाम्प जनरल तथा मुद्रा
2014
 स्टाम्प खरीदने का उद्देश्य --- 2
 राहत जान स्टाम्प विक्रेता बिलारी
 ना० न० 11 ह० 21/6/2014

विष्णु गे. रवारी



सुभाष चरवारी

वि लाला



(ग)



(घ)

कक्षा १०२/१ का अध्यक्ष प्रदीप कुमार
 किशोर लखनऊ विद्ययालय तिथि 16/6/14

16/6/14

उप निवन्धक बिलारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये
रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES
Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 452388

4



आराजी मर्स्या सड़क से लगभग पांच कि०मी० व ग्राम की आबादी से लगभग आधा कि०मी० दूरी पर है लिंक रोड नहीं है । आराजी मर्स्या का ग्राम तनाव, पट्टा ग्राम समाज, आराजी सीलिंग, आराजी नजूल एवं आराजी वक्फ से कोई सम्बन्ध नहीं है । मुक्ति अनुसूचित जाति/ जन जाति की नहीं है । उक्त कुल भूमि की मालियत 18,00,000/- रुपया प्रति हे० से मुबिलग 21,40,200/- रुपया होती है व एक बोरिंग पुराना कीमती - 15,000/- रुपया इस प्रकार कुल मालियत 21,55,200/- रुपया होती है मालियत सरकारी विक्रीत भाग की मुबिलग 2,34,000/- रुपया आती है जिस पर जनरल स्टाम्प बीहस्ताब मुबिलग 50/- रुपया प्रति हजार से मुबिलग 11700/- रुपया का अदा किया गया है ।

अलव्द-नीन0310 लीलावती ॥ विक्रेता ॥ अलव्द- ॥ क्रेता ॥




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 153710

5

बल्सी नोट:- हम क्रेता विक्रेता यह घोषित करते है कि वास्तविक प्रतिफल स्वं से कमी तथा स्वं परिस्थितियां जो स्टाप्स देयता को प्रभावित कर सकते है को इस लेखापत्र मे पूर्णतः सत्यता पूर्वक अंकित कर दिया गया है तथा कोई भी तथा छिपाया नही गया है यदि अंकित तथ्यो स्वं परिस्थितियो मे कोई भिन्नता पाई जाती है तो इसके लिये हम स्वयं जिम्मेदार होंगे ।

अलख-नि0अ0 लीलावती ॥ विक्रेता ॥ अलख- ॥ क्रेता ॥



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA
INDIAN NON JUDICIAL

BX 523677


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

6

नोट:- विवेका पत्र पर लगे हुये अभिलेख हेतु दिखे फोटो एक समान है तथा
स्वाहान दस्तावेज हाजा के विश्वास पर श्री विजेन्द्र सिंह यादव कांतिब तहसील -



2 JUN 2014

अलब्द-नि0अ0 लीलावती ॥ विक्रेता ॥ अलब्द  ॥ विक्रेता ॥



भारतीय नैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES



सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

BX 523678

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

7

बिलारी द्वारा प्रमाणित किये गये हैं ।



2 JUN 2014

अलख-नि03 लोहावती विधेता अलख विधेता

गवाह:- मुन्ना सिंह पुत्र श्री भूकन सिंह नि0ग्राम छावरी गन्दू तहसील बिलारी।

गवाह:- लाला पुत्र श्री बुद्धसैन नि0ग्राम छावरी गन्दू तहसील बिलारी।

आज दिनांक सोलह जून सन दो हजार चोदह ई0ई 16-6-2014 ई0ई बमकाम बिलारी बमसोदा विजेन्द्र सिंह यादव कातिब तहसील बिलारी द्वारा शाहाबउददीन टासुद्दाम।

विजेन्द्र यादव कातिब बिलारी

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the document.

नाम ~~विनायक खेड़ा~~ & ~~सुखदेव खेड़ा~~

निवासी ~~20844 दिल्ली~~ क्रम संख्या 82

दिनांक ~~16/2/24~~ स्टाम्प जनरल तथा मूल्य 100

स्टाम्प खरीदने का उद्देश्य ~~✓~~

राहत जान स्टाम्प विक्रेता बिलारी

नाम नं० 11 ह०

Handwritten signature/initials



वही नं० ²⁸⁸²² जिल्द ³⁵⁵ के पृष्ठ ³⁷⁰ नं० 5605 पर आज दि० ^{14/6/24} ई० रजिस्ट्रर की गई।

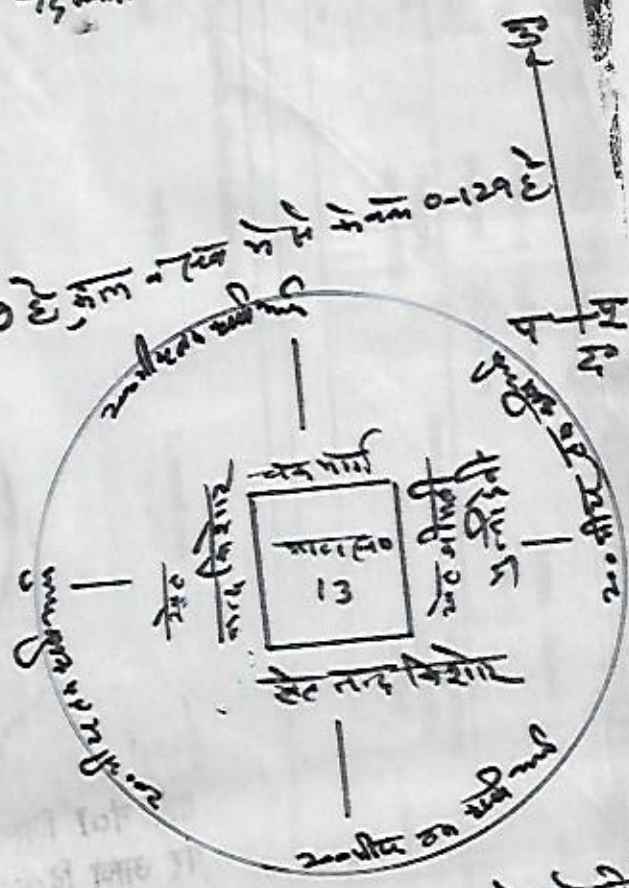
Handwritten signature
योगेश कुमार
उप निबंधक बिलारी

Faint, mostly illegible text at the bottom of the page, possibly containing administrative details or a footer.

211 नजरा टोप शीम
 न लसील निलारी जिला पुरादादा
 विहता: श्रीमती लीला नती पत्नी श्री सुदर सैन (नवारी)
 गण देता नती लसील सफल जिला सफल
 केला: विकास जोखारी उग्रसे सचानंद जोखारी निवासी
 1/284 श्री राम नगर शाहदरा दिल्ली 110032

जमात
 13

अम्मा
 1.189 हे.कम नालक नाले के.कम 0-129 हे.



उपरोक्त क्षेत्र के 200 बीघ तक क्षेत्र का स्थिति है तथा क्षेत्र के निहाय
 केला के कालम अनुसार इस क्षेत्र के क्षेत्र विस्तार 200 बीघ की
 सीमा में तब कोई विकास कार्य आया नहीं है तथा गण की
 आवड़ी में इसी नाम का एक बिघी तथा लडक के लाल नक पार्स
 बिघी का भी पर स्थित है।

श्रीमती लीला नती
 निवासी

ह. देवा
 (Signature)

(Signature)



| | | |
|----|----------|-----|
| 13 | Page No. | 415 |
|----|----------|-----|

15020115007

415

ग्राम क्रमांक : 15020105002
 ग्राम का नाम : खावरी मन्डू
 पुरादावार : फराली वर्य : 1421-1426

परगना : बिलारी
 गावा : 1

तहसील : बिलारी

| वर्ग | खरीदार का नाम | किता / पति / संरक्षक का नाम | विवाह स्थान | भूमिक अधिकार प्राप्त होने का फराली वर्य | दादा के प्रत्येक माते की वारस शीर्षक | प्रत्येक माते का क्षेत्रफल (हे.) | खरीदार द्वारा देय मालपुजारी या संपादन करने अधिकारी का पद | दिवाणी | |
|------|---------------|-----------------------------|-------------|---|--------------------------------------|------------------------------------|--|--------|----|
| 1 | | | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7-12 | 13 |

श्रेणी : 1-क ग्रामिण संक्रान्तीय भूमिगत अधिभार में से।

00103 श्रीमती लीलारानी फली वृद्धसेन नि. दत्तारानी रामपल 13936 13 1.1890

अद्वैत शाजा प्रत्येक बेंक आठ शैविच निर्दिष्टिमा
 रिड 6-7-07 को श्रीमती लीलारानी फली वृद्धसेन
 ने गावा संड 13 पर 60000/- रुड ५ भा देकर
 लोअरवाली तक भूमि बरपस की। रुड गाव 0 केड
 11-10-07
 शाजा प्रत्येक देक आठ शैविच शाजा निर्दिष्टिमा
 के धारपुकर प्रमाण पत्र के अनुसार लीलारानी फली
 वृद्धसेन द्वारा गावा संड 13 पर विवाह स्थान अदा किये
 जाने पर भूमि धारपुकरा की जाती है।
 रुड आर 0 केड 20-6-14

1422 रुड अद्वैतगुप्तर श्रीमान तारसीधर बिलारी
 वार संड 1006/24-7-14 को अद्वैत गुप्तर कि छात्रा संड १०
 103 की गावा संड 13/1.189 हेड लड 50.70 रुड के
 बकरर भाग से लीलारानी फली वृद्धसेन निड दत्तारानी
 लड 0 व बिलार रामपल शाज निड 0 ग्राम का नामावरिन
 शेकर भेग रिड, लाला गुणगु वृद्धसेन निड 0 ग्राम का
 नाम बनीरवे के नामा रिड 16-6-14 दर्ज हो।
 रुड आर 0 केड 1-8-2014



1422 रुड अद्वैतगुप्तर श्रीमान तारसीधर बिलारी
 वार संड 1005/24-7-14 को अद्वैत गुप्तर कि छात्रा
 संड 103 की गावा संड 13/1.189 हेड लड 50.70
 रुड के गुल व सब में से केवाल 0.129 हेड से लीलारानी
 फली वृद्धसेन निड दत्तारानी लड 0 व बिलार रामपल
 का नाम खरिज शेकर बिलार रामपल पुत्र संकरानर
 गोरखानी निड 1/284 श्रीमानगार शाकरा बिलारी

15020105002

पुरावत्वाद

फसली वर्ष : 1421-1426

भाग : 1

निवारी गाव

पंचायत

सह-जिल्हा जिल्हारी

| क्र.सं. | धारदार का नाम | विला / पति / संरक्षक का नाम | निवास स्थान | श्रीमिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष | खाने के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या | प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .) | धारदार द्वारा खारा देय भारतगुजारी या लगाना | परिवर्तन सावन्धी आना या उसका संतराशा उत्की संख्या तथा दिनांक सहित और आना देने वाले अधिकारी का पद |
|---------|---------------|-----------------------------|-------------|--|--------------------------------------|-------------------------------------|--|--|
| 1 | | | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7-12 |

कुल गाटे : 1 कुल क्षेत्र : 1.1890 50.70

110032 का नाम बजरीये केनाभा दि० 16-6 र्ज हो। १०३५००१-१-८-२०१४

