

कार्यालय गोरखपुर विकास प्राधिकरण, गोरखपुर ।

पत्रांक ५३९ / दस-सम्पत्ति / गोवि०प्रा० / 2019-20, दिनांक ५ / 12 / 2019

सेवा में,

श्री राकेश पटेल,
पुत्र श्री बचन दास,
पता-जे-05, डी०एम० कम्पाउण्ड,
कानपुर नगर, तहसील-कानपुर,
जिला-कानपुर नगर (उ०प्र०)।


विषय :-

लेक व्यू अपार्टमेन्ट आवासीय योजना के अर्न्तगत द्वितीय तल पर आवंटित 3 बी०एच०के० (बेसमेन्ट+स्टिल्ट + 8) श्रेणी के फ्लैट संख्या-03/202 के अनापत्ति के सम्बन्ध में।

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक अपने प्रार्थना पत्र दिनांक-13.11.2019 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें। उक्त के सम्बन्ध में अवगत कराना है कि लेक व्यू अपार्टमेन्ट आवासीय योजना के अर्न्तगत आपके पक्ष में द्वितीय तल पर आवंटित 3 बी०एच०के० (बेसमेन्ट+स्टिल्ट + 8) श्रेणी के फ्लैट संख्या-03/202 के मद में आप द्वारा जमा धनराशि रू०-17,58,750.00 के समायोजन के पश्चात् फ्लैट मूल्य की अवशेष धनराशि ब्याज सहित रू०-34,06,457.00 एवं जी०एस०टी० रू०-6,19,825.00 इस प्रकार कुल रू०-40,26,282.00 दिनांक-07.12.2019 तक देय है।

अतः उपरोक्तानुसार बकाया धनराशि रू०-40,26,282.00 (रूपया चालीस लाख छब्बीस हजार दो सौ बयासी) मात्र दिनांक-07.12.2019 तक प्राधिकरण निधि में जमा करने एवं फ्लैट निर्माण के बाद नियमानुसार विक्रय विलेख निष्पादित कराने के पश्चात् उक्त फ्लैट को भारतीय स्टेट बैंक, कानपुर नगर के पक्ष में बन्धक रख सकते हैं। इसमें प्राधिकरण को कोई आपत्ति नहीं है। यदि निर्धारित तिथि तक देय धनराशि का भुगतान नहीं किया जाता है, तो नियमानुसार ब्याज देय होगा। उक्त फ्लैट का वास्तविक कास्टिंग एवं लीज प्लान प्राप्त होने पर यदि क्षेत्रफल या मूल्य में वृद्धि होगी, तो उसकी देयता अलग से होगी।


सहायक सम्पत्ति अधीक्षक,
गोरखपुर विकास प्राधिकरण,
गोरखपुर ।