



1

# INDIA NON JUDICIAL Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

₹33,700

Certificate No.	: IN-UP67986952900031V
Certificate Issued Date	: 24-Mar-2023 01:30 PM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV)/ up14400304/ BADLAPUR/ UP-JNP
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP1440030430020995064149V
Purchased by	: AMIT KUMAR MAURYA SO RAM CHANDRA
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: ARAZI- MAUZA- SARAI DURGADAS, PAR- GARHWARA, TEH- BADLAPUR, DIST- JAUNPUR,
Consideration Price (Rs.)	: SABHAPATI SO RAM PRASAD AND OTHERS
First Party	: AMIT KUMAR MAURYA SO RAM CHANDRA
Second Party	: AMIT KUMAR MAURYA SO RAM CHANDRA
Stamp Duty Paid By	: 33,700
Stamp Duty Amount(Rs.)	: (Thirty Three Thousand Seven Hundred only)

IN-UP67986952900031V

सत्यमेव जयते

Handwritten signature in red ink

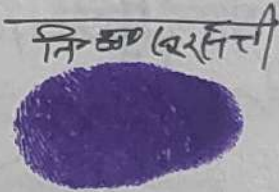
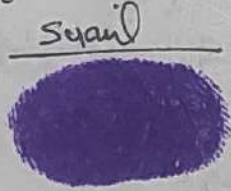


Please write or type below this line

नि. ३० बरहती



नि. ३० बरहती



Amit Kumar Maurya



SB

E-STAMP LOCKED BY  
S. R. BADLAPUR  
JAUNPUR

JD 0030854986

**Statutory Alert:**

- The authenticity of this Stamp certificate should be verified at [www.ahcestamp.com](http://www.ahcestamp.com) or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
- Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
- The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
- In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



बैनामा

- 1 किष्म वस्तुवेज - बैनामा
- 2 अदा रुयम्प - 337000/-रुपये
- 3 सरकारी मालियत - 6730000/-रुपये
- 4 लेन देन - 1200000/-रुक बाब बीस हजार रुपये
- 5 सर्किल रेट - 95000/-रुपये प्रति वर्ग मीटर
- 6 छेणी ग्राम - विकासशील ग्राम

दिवस  
दिनांक



Anmit Kumar Maurya.

Signature

दिनांक





- 7) धाएजी ग्राम - सराय दुर्गादास
- 8) पागना - गडवाए
- 9) तहसील - बढबापुर
- 10) जिना - जौनपुर (3850)
- 11) उद्देश्य - छावास हेतु
- 12) विवरण - धा० नं. 417 हेतु से 10.81 वर्गमीटर  
0.036  
धपना सम्पूर्ण वय किया।

- 13) विक्रेत रकबा - 10.81 वर्गमीटर धपना सम्पूर्ण वय किया
- 14) वय ह्युदा धाएजी में क्रेला तथा विक्रेला अनुसूचित जाति तथा जनजाति के हैं या नहीं - नहीं
- 15) सेजमेंट क्षेत्र है या नहीं - नहीं
- 16) पट्टा व सीविंग की है या नहीं - नहीं
- 17) इकरारनामा हुआ है या नहीं - नहीं

- 18) युनिक कोड - 2007970417000012
- 19) चौहद्दी - पूरब - भूसा मंडार वैजनाथ डाट  
दक्षिण - खेत राम बखन  
उत्तर - क्रेला का छावास धादि  
दक्षिण - खेत इन्दु बहापुर

विष्णु (क)पाट

विष्णु (क)पाट

Amit Kumar Maurya



Swaid



21) प्रथम पक्ष की संख्या - 3 (तीन)

22) द्वितीय पक्ष की संख्या - 1 (एक)

23) प्रथम पक्ष (विक्रेता) का विवरण -

1) सभापति पुत्र राम प्रसाद  
व

2) सुनील कुमार पुत्र स्व० महन्था  
व

3) सुरसती पत्नी स्व० महन्था

निवासीगण ग्राम सराय दुर्गादास पाणना गडवाण रहसील  
बदलापुर जिला जौनपुर ७७५०।

(विक्रेता के हैं)

24) द्वितीय पक्ष (क्रेता) का विवरण -

अमित कुमार गौर्य पुत्र रामचन्द्र

निवासीग्राम - सराय दुर्गादास

पाणना - गडवाण

रहसील - बदलापुर

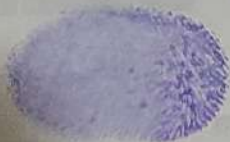
जिला - जौनपुर ७७५०

(क्रेता के हैं)

हैं हम प्रथम पक्षगण डााजी जैल के मासिक  
काविज दखीलु हैं जिसके निस्वत हर तरह का  
लि आलमपार दुखती



Syamil



Amit Kumar Manojya.





(5)

एक इन्वॉयस होसिल हे हम मुक्ति को दोरे लू  
 बर्च व त्रयण शिदायगी के वास्ते रूपये की सब  
 आवश्यकता हे जो जायदाद विक्रय के विना पूरी  
 नहीं की जा सकली। ऐसी हालत में खूब सोच  
 समझ कर स्वल्प वित्त विला किसी नाजायज जोर दबाव  
 के अपनी धर्म व लाभ पर विचार करके बिल  
 एक बैनामा मु० 120000/- एक लाख बीस हजार रूपये  
 तिसका खाता मु० 60000/- साठ हजार रूपये होल है।  
 पा व एक द्वितीय पक्ष से कुल विक्रय धन मु० 120000/-  
 एक लाख बीस हजार रूपये में से स्टेट बैंक आफ इण्डिया  
 के चेक सं. 439894 के द्वारा मु० 30000/- रूपये दि०  
 24-3-2023 को व मु० 30000/- तीस हजार रूपये चेक  
 सं. 439895 द्वारा व मु० 60000/- साठ हजार रूपये  
 चेक सं. 439893 के द्वारा प्राप्त करके खाज द्वितीय  
 पक्ष के एक में बैनामा कर दिया व बैंच डाला  
 तथा आपना कलजा हथका बैदाल का कलजा करा  
 दिया। निरुक्त बैनामा अब कुद श्री धनपति खाकी  
 नहीं हो जारी हे।

निष्कर्ष  
समाप्त

Sunil

गोबिंद प्रसादी

Amit Kumar Maurya





अब केतु को चाहिए कि शास्त्री पट्ट का बिज दायित्व होमा  
 इसका उपयोग चाहे जिस रूप में करें तथा सरकारी  
 कागजात में अपना नाम दर्ज करा लेंगे इसमें हम  
 मुक्ति को कोई अजुहुजर वाहा सरोकार न थाप है न  
 अविषय में हम मुक्ति वाहासिन को होगी। लिखा यह  
 चन्द शब्द कलमा वगैरे बिनामा कामिल कतई के बिष  
 दिया कि सन्द रहे तथा वक्त जगत पट्ट कामू धावे।


रफ सील शास्त्री वय मुदा ग्राम सराय दुगादास  
 पणना गडवाए रह सील तह बापुर जिब जौनपुर डण्ड के  
 डाण्ड. 417 डे में से 10.81 वर्ग मीटर अपना सम्पूर्ण  
 0.036


वय दिया।

वय मुदा शास्त्री पश्य व सीलिंग की नहीं हो शास्त्री पण  
 किसी भी प्रकार का इफार नामा नहीं हुआ हो शास्त्री से 10 में 2  
 क्षेत्र के बाह हो किय तथा विक्रय पण्डित जीरे तथा उन  
 जाते के नहीं हो वय मुदा शास्त्री का पास हेतु कय की जाही  
 हो शास्त्री को मिलाया सम्पूर्ण डण्ड में किय तथा विक्रय  
 के पास 12 1/2 एकड़ से अधिक भूमि नहीं है। दस्तावेज दोनों  
 पक्ष के कपजानुसार तहरीर किया गया हो पठ व पठवा  
 का समझ व सुन बिये हे किसी भी प्रकार की कोई  
 आपत्ति नहीं ही न ही अविषय में होगी।

  
 तिहा  
 तिहापति

  
 Syahi

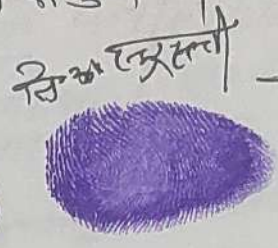
  
 तिहा  
 तिहापति

  
 Anrit Kumar Maurya.



लेखक राम साहू वमा एवोकेट बहसीब बहजापुर  
त्रिवा जौनपुर उठप्र०/काज दि० 24-03-2023 को  
इजात 600 रूपये प्राप्त किया। (P. 0000)

नोटवन्द पाँच के सवा 17 में बाकी लिखा है त्रिलमे बाकी गुन्दा है तथा बन्द पाँच के ही  
सवा 12 में रूपये लिखा है त्रिलमे क गुन्दा है। वन्द। मे सुरसती शब्द क्या है त्रिलमे  
आगे टनापाल लिखा है जो लन है।  
नवअड समापाल

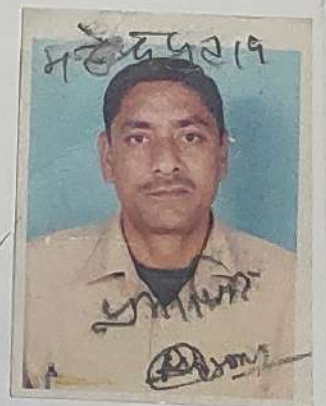


गवाह - कमलेश भोय्या S/O रामवरन भोय्या नि



① सराफ दुर्गा काल पठ गढवाका ल० बहजापुर  
जौनपुर

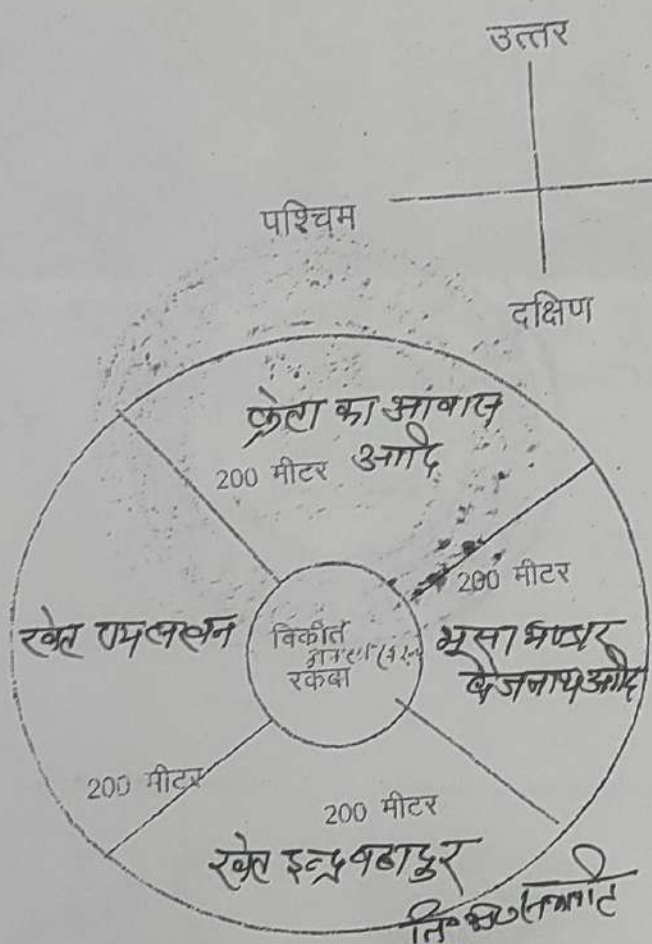
② महेंद्र प्रताप सिंह S/O राजबली सिंह  
ल० सराफ दुर्गा काल प. गेडवारा, बहजापुर  
जौनपुर



# नजरी नक्शा

रजिस्ट्रेशन उ0प्र0 संशोधन अधि -- 2001 की धारा 21 ख

संख्या 200 मी0 त्रिज्या के अन्दर पड़ने वाले मुखण्ड/कूठ/नाली/खडजा एवं अन्य सम्पत्तियों का नजरी नक्शा - आठगाँव, सराय दुआकाल पराना गाँवकारा गहलील पदलापुर जौनपुर  
 विकसित गाँव संख्या: आठ सं० / गाय सं० 417/0.0.3.6.80 मेट्रे 70.81 कर्मि० अपना  
 विक्रेता का नाम ① सभापाल सं० राम प्रसाद सा० भौ० तराफ दुगाँव पद० गाँवकारा  
 ② कुनील कुमार सं० स्व० भदरिया तह० पद० काठ (जौनपुर)  
 ③ सुरसनी सं० भदरिया  
 क्षेत्र का नाम आमीर कुमार मोपदी० राम चन्द्र सा० लखम दुगाँव पद० गाँवकारा गह०  
 संकेत पदकापुर जि० जौनपुर



विक्रेता के हस्ताक्षर या अंगूठा चिह्न

सुनील  
 ति० 80 (लखम)

अमीर कुमार मोपदी

Amit Kumar Maurya





Realme  
Shabby iPhone 13p  
realme 8 5G 2023 03:24 14:41

आम का - लाल छायात पुराना गडगाव बहर कदवापुत मीना  
 का " 417 देवम ल - 70-81 को का मीना / लालकाय



Amit Kumar Maurya