



INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

ACC Name:- Pradeep Kumar Baranwal

ACC Code:- UP14394804

ACC Add:- Orderly Bazar, Vns.

Mobile No.-9451865071

Licence No.-50/9/107/77

Distt.-Varanasi

VARANASI SADAR/ UP-VNS

IN-UP70479837899686U

06-Dec-2022 02:55 PM

NEWIMPACC (SV)/ up14394804/

SUBIN-UPUP1439480433653404248217U

TAPESH LAL SHRIVASTAV

Article 33 Gift

ARAZI NO.-368, MAUZA-MEERAPUR BASAHI, WARD-SIKROUL, PARGANA-SHIVPUR, TEHSIL-SADAR, VNS

RAKESH LAL SRIVASTAVA AND OTHERS

TAPESH LAL SHRIVASTAV

TAPESH LAL SHRIVASTAV

5,000

(Five Thousand only)

Certificate No.

Certificate Issued Date

Account Reference

Unique Doc. Reference

Purchased by

Description of Document

Property Description

Consideration Price (Rs.)

First Party

Second Party

Stamp Duty Paid By

Stamp Duty Amount (Rs.)

11465/2022

3333

E-Stamp Locked

SR-II, Vns.



सत्यमेव जयते

5693000

5000

Please write or type below this line

राकेश कुमार

KM

विनोद कुमार श्रीवास्तव

विकास शर्मा

तपेश लाल शrivastav

विपिन कुमार

0004335957





श्री गणेशाय नमः



श्री गणेशाय नमः



वि. गो. कुमार श्रीवास्तव



202200996052214

दान पत्र (आवासीय भूखण्ड/भवन)

कार्यालय का नाम : उप निबंधक -सदर वाराणसी

1- यह दान पत्र निम्न पक्षकारों के मध्य निष्पादित किया गया है:-

क- श्री/श्रीमती/कुं : श्री राकेश लाल श्रीवास्तव

पुत्र/पत्नी/पुत्री : पुत्र स्व० श्यामसुन्दर लाल

पेशा : अन्य

पता : ग्राम भुसीकृतपुरवा, परगना केरामगरौर,
तहसील चकिया, जिला चन्दौली।

हालपता- प्लॉट नं० 368, शारदा
बिहार कालोनी, मीरापुर बसही, परगना
शिवपुर, तहसील सदर, जिला वाराणसी।

पैनकार्ड नं० : N/A

मोबाइल संख्या : 9451889638

दानदाता/प्रथम पक्ष

श्री गणेशाय नमः

वि. गो. कुमार श्रीवास्तव

श्री गणेशाय नमः

श्री गणेशाय नमः





क- श्री/श्रीमती/कुं : श्री कृष्ण कुमार श्रीवास्तव उर्फ कृष्ण
कुमार लाल श्रीवास्तव

पुत्र/पत्नी/पुत्री :

पुत्र स्व० श्यामसुन्दर लाल
अन्य

पेशा :

पता :

ग्राम भुसीकृतपुरवा, परगना केरामगरौर,
तहसील चकिया, जिला चन्दौली।

हालपता- प्लॉट नं० 368, शारदा

बिहार कालोनी, मीरापुर बसही, परगना
शिवपुर, तहसील सदर, जिला वाराणसी।

AORPS3837G

पैनकार्ड नं० :

मोबाइल संख्या :

8109890375

दानदाता/प्रथम पक्ष

क- श्री/श्रीमती/कुं : श्री विनोद कुमार श्रीवास्तव

पुत्र/पत्नी/पुत्री :

पुत्र स्व० श्यामसुन्दर लाल

शोकेशा लाल

विनोद श्रीवास्तव

विनोद श्रीवास्तव

विनोद श्रीवास्तव



पेशा : अन्य
 पता : ग्राम भुसीकृतपुरवा, परगना केरामगरौर,
 तहसील चकिया, जिला चन्दौली।
 हालपता- प्लाट नं० 368, शारदा बिहार
 कालोनी, मीरापुर बसही, परगना
 शिवपुर, तहसील सदर, जिला वाराणसी।
 GVDPS4536P
 पैनकार्ड नं० :
 मोबाइल संख्या : 6393256401

दानदाता/प्रथम पक्ष

क- श्री/श्रीमती/कुं : श्री विकास श्रीवास्तव
 पुत्र/पत्नी/पुत्री : पुत्र स्व० श्यामसुन्दर लाल
 पेशा : अन्य
 पता : ग्राम भुसीकृतपुरवा, परगना केरामगरौर,
 तहसील चकिया, जिला चन्दौली।
 हालपता- प्लाट नं० 368, शारदा
 बिहार कालोनी, मीरापुर बसही, परगना
 शिवपुर, तहसील सदर, जिला वाराणसी।
 DIUPS8451Q
 पैनकार्ड नं० :
 मोबाइल संख्या : 9415697199

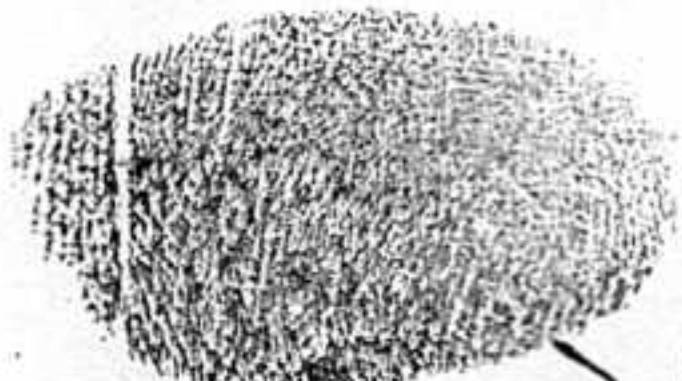
शुभेश कुमार



विनोद कुमार श्रीवास्तव



Vikas Srivastava



विकास श्रीवास्तव

शुभेश कुमार श्रीवास्तव





दानदाता/प्रथम पक्ष

क- श्री/श्रीमती/कुं : श्रीमती उषा देवी
 पुत्र/पत्नी/पुत्री : पत्नी स्व० श्यामसुन्दर लाल
 पेशा : गृहिणी
 पता : ग्राम भुसीकृतपुरवा, परगना केरामगरौर,
 तहसील चकिया, जिला चन्दौली।
 हालपता- प्लाट नं० 368, शारदा
 बिहार कालोनी, मीरापुर बसही, परगना
 शिवपुर, तहसील सदर, जिला वाराणसी।
 पैनकार्ड नं० : N/A
 मोबाइल संख्या : 8349535173

दानदाता/प्रथम पक्ष

ख- श्री/श्रीमती/कुं : श्री तपेश लाल श्रीवास्तव
 पुत्र/पत्नी/पुत्री : पुत्र स्व० श्यामसुन्दर लाल
 पेशा : अन्य
 पता : ग्राम भुसीकृतपुरवा, परगना केरामगरौर,
 तहसील चकिया, जिला चन्दौली।
 हालपता- प्लाट नं० 368 शारदा बिहार
 कालोनी, मीरापुर बसही, परगना शिवपुर

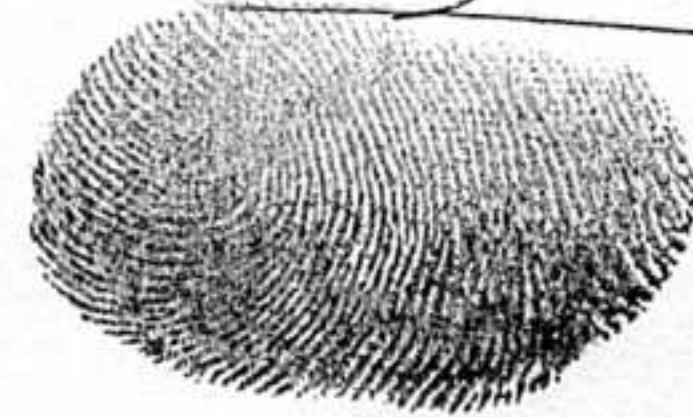
शमेश लाल



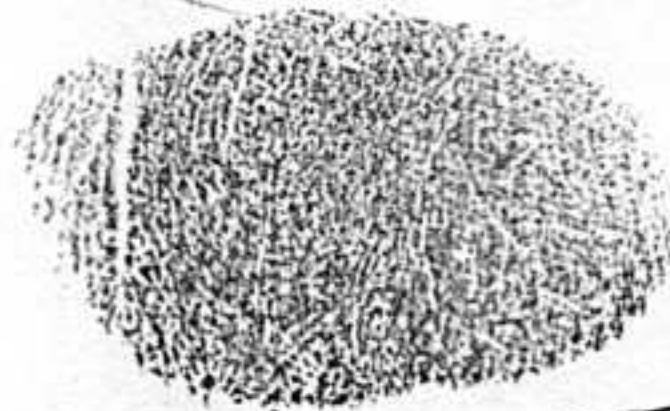
लाल शिवपुर



विनोद कुमार श्रीवास्तव



लाल शिवपुर



श्रीमती उषा देवी





पैनकार्ड नं० : तहसील सदर, जिला वाराणसी।
CFYPS1103M
मोबाइल संख्या : 9936594212

दानगृहीता/द्वितीय पक्ष

2- दानशुदा सम्पत्ति के मूल्यांकन का विवरण:-

क- प्रतिफल :

0

ख- वास्तविक बाजारी मूल्य (रु०) : 5693000/-

ग- अदा किया गया कुल स्टाम्प शुल्क रु० 5000/-

घ- निर्माण की स्थिति:

निर्मित

ड.-क्षेत्रफल:

✓ 116.17 वर्गमीटर

च- सम्पत्ति प्राप्ति का श्रोत:

वरासतन

3- प्रथम पक्ष एवं द्वितीय पक्ष के मध्य उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में पूर्व में दान पत्र रजिस्ट्रीकृत नहीं कराया गया है।

4- दानशुदा सम्पत्ति का विवरण:-

क- सम्पत्ति का प्रकार:

भूमि (आवासीय

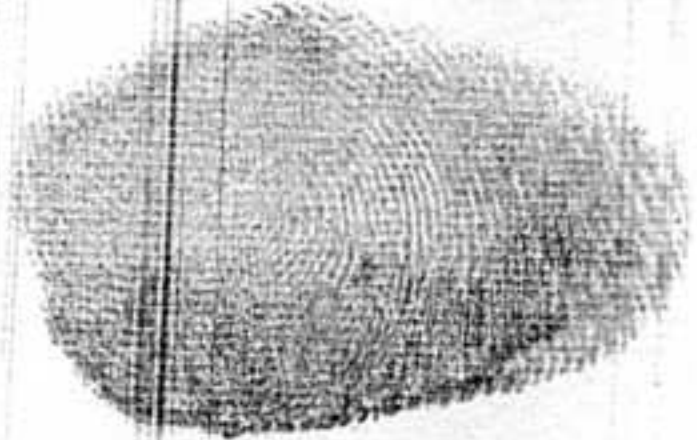
भूखण्ड/भवन)

मौजा-मीरापुर बसही,

वार्ड-सिकरौल,

ख- मोहल्ला/ग्राम का नाम तथा
वार्ड/परगना :

श्रीकेश। CM क



Utkar Suman

विजय कुमार श्रीवास्तव



विजय कुमार श्रीवास्तव



विजय कुमार श्रीवास्तव



विजय कुमार श्रीवास्तव





ग- सम्पत्ति का विवरण:

परगना-शिवपुर
आराजी नं० 368,
रकबा 1250 वर्गफीट
यानी 116.17 वर्गमीटर
अपना-अपना सम्पूर्ण
वैधानिक अंश।

घ- कुल भूमि क्षेत्रफल :

116.17 वर्ग मीटर

ड- तहसील :

सदर

च- जिला :

वाराणसी

छ- चौहद्दी :

पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
मकान दीगर शख्स	पत्थर चौका रास्ता 15 फीट चौड़ा	मकान शान्ति पाठक	मकान निर्मला पाण्डेय

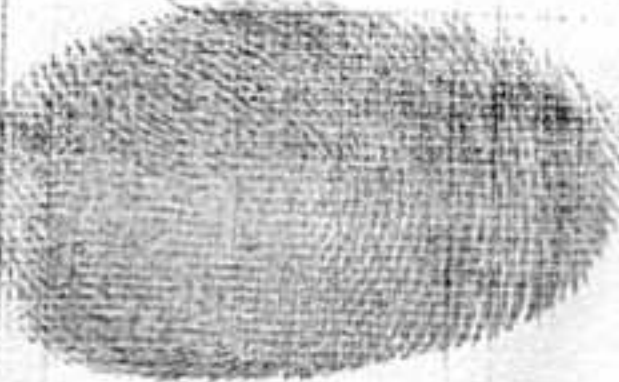
ज- दानशुदा भूमि में स्थित निर्माण का विवरण (यदि कोई निर्माण हो) : निर्मित

क्रम संख्या	तल का प्रकार	आच्छादित क्षेत्रफल	निर्माण वर्ष	निर्माण की श्रेणी
1	भूतल	116.17	2015	आर०सी०सी०-द्वितीय

शमेश कुमार



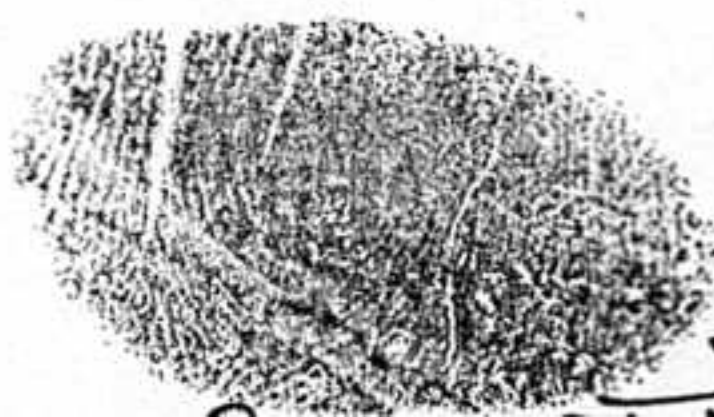
Utkar Singh



विनोद कुमार श्रीवास्तव



विनोद कुमार श्रीवास्तव





वर्गमीटर

श्रेणी

5-दानकर्तागण के पक्ष में उक्त अचल सम्पत्ति के स्वामित्व/मालिकाना हक निम्न स्रोत से प्राप्त हुआ है:-

• वरासतन-

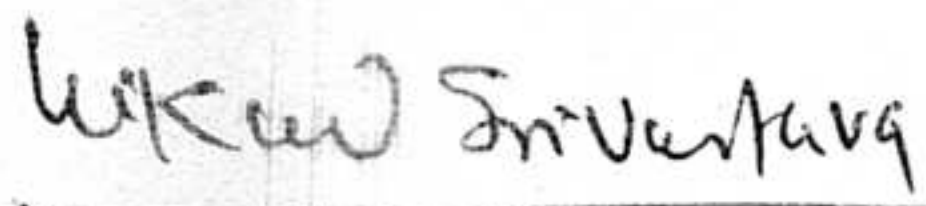
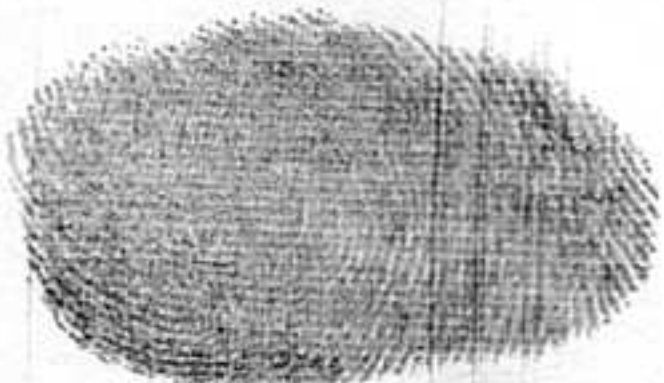
6- प्रथम पक्षगण निम्नवत अभिकथन करते हैं:-

1-- यह कि उक्त संपत्ति प्रथम पक्ष/ दानकर्तागण के पूर्ण रूप से कब्जे एवं स्वामित्व में है, जिस पर कोई ऋण / कर अथवा अन्य कोई भी प्रभार बकाया नहीं है और न ही किसी अदालती कार्यवाही में विवादास्पद है। 2-- प्रथम पक्ष / दानकर्तागण ने इससे पूर्व उक्त भूमि को किसी अन्य को विक्रय, दान, बंधक या अन्य प्रकार से हस्तांतरित नहीं किया है। 3-- यह कि प्रथम पक्ष / दानकर्तागण को उक्त संपत्ति को अंतरित करने का पूर्ण अधिकार है। 4-- यह कि प्रथम पक्ष दानकर्तागण ने प्राकृतिक व नैसर्गिक प्रेम से वशीभूत होकर उक्त संपत्ति द्वितीय पक्ष / दान ग्रहीता के पक्ष में अंतरित कर रहा है। 5-- यह कि प्रथम पक्ष द्वारा अंतरित भूमि पर कब्जा द्वितीय पक्ष अर्थात् दान ग्रहीता को दे दिया गया है। 6-- यह कि अंतरित भूमि सभी प्रकार के भारों व प्रभारों से मुक्त है, इस दान विलेख के निष्पादन के दिनांक से पूर्व के समस्त प्रभारों का दायित्व प्रथम पक्ष अर्थात् दानकर्तागण का तथा भविष्य में उत्पन्न समस्त प्रभारों का दायित्व द्वितीय पक्ष अर्थात् दान ग्रहीता का होगा। 7-- यह कि

राजेश कुमार



W. K. S. S. S. S.

राजेश कुमार



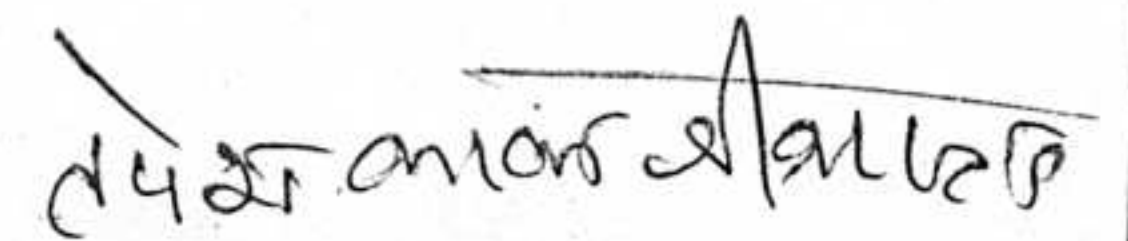
राजेश कुमार



विश्वेश कुमार शर्मा



विश्वेश कुमार शर्मा






संपत्ति के स्वामित्व संबंधी त्रुटि के लिए प्रथम पक्ष अर्थात् दानकर्तागण उत्तरदायी होगी। 8-- यह कि इस दान विलेख के निष्पादन कि तिथि से भूमि का स्वामित्व द्वितीय पक्ष अर्थात् दान गृहीता में निहित हो गया एवं वह स्वयं, उसका उत्तराधिकारी, वारिस इसका उपयोग एवं उपभोग अपनी इच्छानुसार कर सकेंगे जिसमें प्रथम पक्ष अर्थात् दानकर्तागण या उसके उत्तराधिकारी एवं वारिस किसी प्रकार कि बाधा नहीं डालेंगे। 9-- यह कि इस दान विलेख के निष्पादन कि तिथि से द्वितीय पक्ष अंतरित संपत्ति के उपयोग व उपभोग करने के लिए स्वतंत्र हैं तथा किसी को भी अपनी इच्छानुसार हस्तांतरित कर सकता है।

7-द्वितीय पक्ष अभिकथन करता है कि द्वितीय पक्ष ने उक्त संपत्ति का दान स्वीकार कर लिया है और वह उक्त संपत्ति पर दानकर्तागण के स्वामित्व व मालिकाना हक के संबंध में पूर्णतया संतुष्ट है। इस विलेख से सम्बन्धित भूमि का गाटा संख्या का महायोजना में भू-उपयोग पार्क, खुले स्थल, हरित पट्टिका, क्रीड़ा स्थल तथा मार्ग के रूप में प्रस्तावित नहीं है एवं दानगृहीता/द्वितीय पक्ष इस बात से सहमत है कि उपरोक्त भू-उपयोग के विरुद्ध निर्माण किये जाने की दशा में ध्वस्तीकरण सहित समस्त विधिक कार्यवाही हेतु दानगृहीता/द्वितीय पक्ष उत्तर दायी होगा।

श्रीमधुसूदन



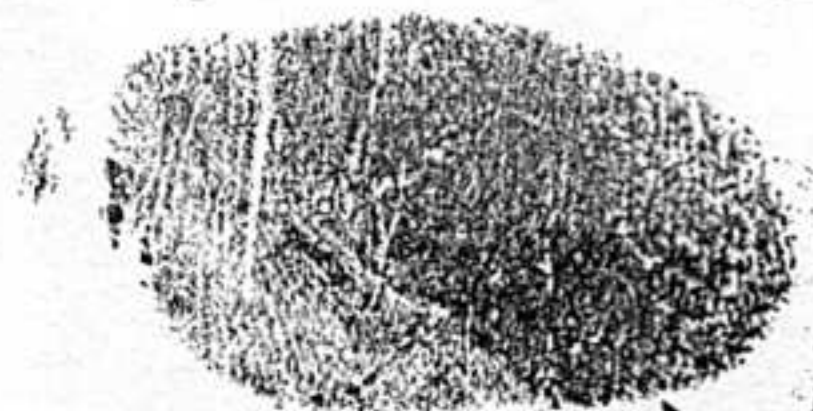
विनोद कुमार



विनोद कुमार श्रीवास्तव



श्रीमधुसूदन



श्रीमधुसूदन

श्रीमधुसूदन श्रीवास्तव





अन्य विवरण- प्रथमपक्ष/दानकर्तागण का नाम सरकारी राजस्व अभिलेख में जरिये वरासतन दर्ज है और प्रथमपक्ष/दानकर्तागण ने दानशुदा सम्पत्ति पर द्वितीय पक्ष/ दानग्रहिता को कब्जा दखल वाकई करा दिया है। दानशुदा सम्पत्ति मुख्य सड़क से 300 मीटर से अधिक दूरी पर नगर निगम सीमा के वार्ड सिकरौल में स्थित है। दानशुदा सम्पत्ति अनु०जाति/अनु०जनजाति की नहीं है तथा दानशुदा जायदाद का सद्दा आदि नहीं हुआ है। दानशुदा जायदाद आवासीय है एवं आवासीय प्रयोजन हेतु दान की जा रही है तथा किसी चिन्हित मार्ग पर स्थित नहीं है तथा व्यवसायिक परिक्षेत्र में नहीं है। पक्षगण भारतीय नागरिक है। दानग्रहिता को इस दान विलेख के आधार पर हक व अधिकार हासिल होगा कि वह अपना नाम दानशुदा सम्पत्ति पर बतौर मालिक राजस्व अभिलेख अथवा जहां कहीं भी जरूरत हो दर्ज करा लेवे और हर फेल मालिकाना अमल में लावे इसमें दानकर्तागण अथवा उसके वारिसानों को कोई आपत्ति न है और न ही भविष्य में होगा। उपरोक्त दानशुदा जायदाद दानकर्तागण ने अपने सगे भाई व सगे पुत्र यानी द्वितीय पक्ष/दानग्रहिता श्री तपेश लाल श्रीवास्तव पुत्र स्व० श्यामसुन्दर लाल की प्राकृतिक प्रेम व स्नेह व सेवाटहल एवं देखभाल से खुश होकर उक्त सम्पत्ति को दान देने की इच्छा द्वितीयपक्ष/दानग्रहिता से प्रकट की जिसे द्वितीय पक्ष ने उक्त

शेखर लाल



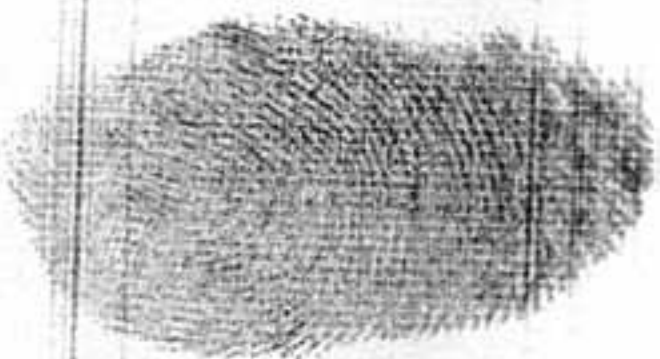
विमोद कुमार श्रीवास्तव



विमोद कुमार श्रीवास्तव



विमोद कुमार श्रीवास्तव



विमोद कुमार श्रीवास्तव



विमोद कुमार श्रीवास्तव





दानशुदा संपत्ति का दान लेना स्वीकार कर लिया है और वह उक्त संपत्ति पर दानकर्तागण के स्वामित्व व मालिकाना हक के संबंध में पूर्णतया संतुष्ट है एवं दानशुदा सम्पत्ति के बाबत उभय पक्ष के मध्य पैसे का कोई लेन-देन नहीं हो रहा है।

7.1-जिलाधिकारी द्वारा भूमि रकबा 116.17 वर्गमीटर की सरकारी दर मु० 29,000/- रूपया प्रतिवर्गमीटर की दर से मु० 33,68,959/- रूपया होता है जिसमें भूतल पर कवर्ड रकबा 116.17 वर्गमीटर जो आर०सी०सी० द्वितीय श्रेणी निर्मित है की सरकारी दर मु० 20,000/- रूपया प्रतिवर्गमीटर की दर से मु० 23,23,420/- रूपया होता है, इस प्रकार कुल सरकारी मालियत मु० 56,93,000/- रूपया होता है। जिस पर नियमानुसार 7 प्रतिशत की दर से मु० 3,98,600/- रूपया का स्टाम्प शुल्क आयद होता है। चूंकि उत्तर प्रदेश शासन स्टाम्प एवं रजिस्ट्रेशन अनुभाग-2 संख्या 8/2022/566/94-एस०आर०-2-2022-700(29)/2021 लखनऊ दिनांक 18-06-2022 को अधिसूचना के आधार पर नियमानुसार मु० 5,000/- रूपया का ई-स्टाम्प शुल्क अदा किया जा रहा है जिसका सर्टिफिकेट नं० IN-UP70479837899686U है जो दिनांक 06-12-2022 को जारी है।

शशिेशाकाध

एव

विश्वेद कुमार श्रीवास्तव

बिजेन्द्र शर्मा

बिजेन्द्र शर्मा

बिजेन्द्र शर्मा

आवेदन सं०: 202200996052214

दान पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 11465

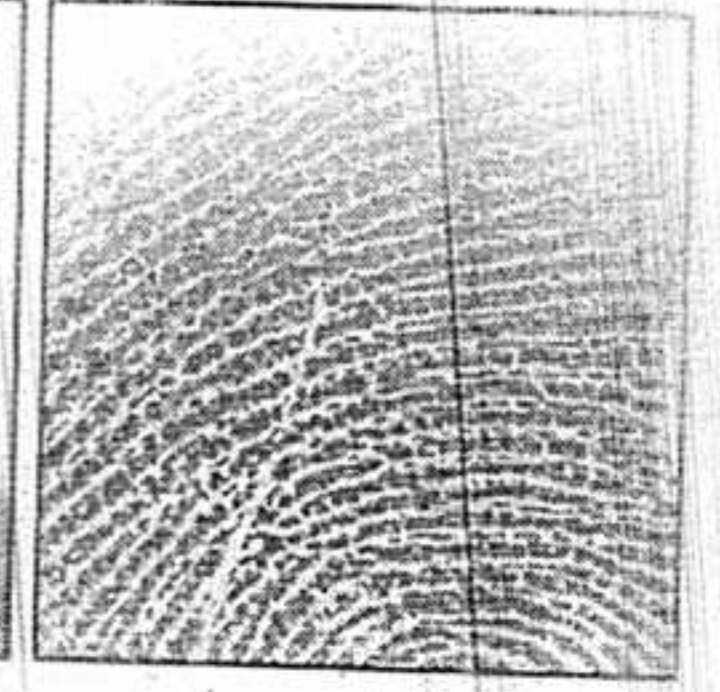
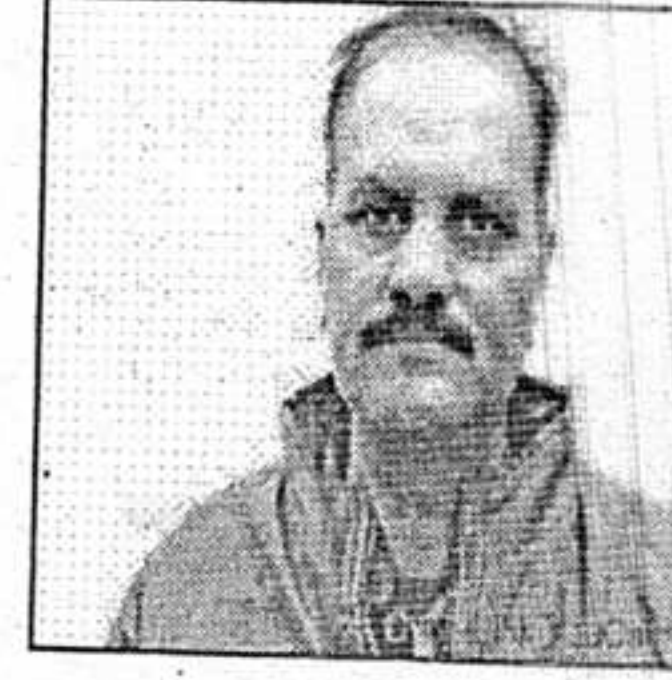
वर्ष: 2022

प्रतिफल- 0 स्टाम्प शुल्क- 5000 बाजारी मूल्य - 5693000 पंजीकरण शुल्क - 56930 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 57010

श्री तपेश लाल श्रीवास्तव,
पुत्र श्री स्व० श्यामसुन्दर लाल
व्यवसाय : अन्य

निवासी: भुसीकृतपुरवा, केरामगरौर, चकिया, चन्दौली। हालपता- प्लाट नं० 368 शारदा बिहार
कालोनी, शिवपुर, वाराणसी।

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 08/12/2022 एवं 04:57:21 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

हरीश चतुर्वेदी

उप निबंधक :सदर द्वितीय

वाराणसी

08/12/2022

कमलेश कुमार श्रीवास्तव

निबंधक लिपिक

08/12/2022

प्रिंट करें



इस प्रकार प्रथम पक्ष दान दाती ने बिना किसी जोर दबाव व्दितीय पक्ष के साथ दान विलेख में उल्लिखित उपरोक्त तथ्यों एवं शर्तों के साथ स्वरूप बिना किसी प्रलोभन के पूर्ण होशो हवास में निम्न साक्षियों के समक्ष निष्पादन अथवा हस्ताक्षर किया।

8- निष्पादन का दिनांक :

स्थान : सदर वाराणसी

07-DEC-2022



साक्षीगण

01

साक्षी का नाम:

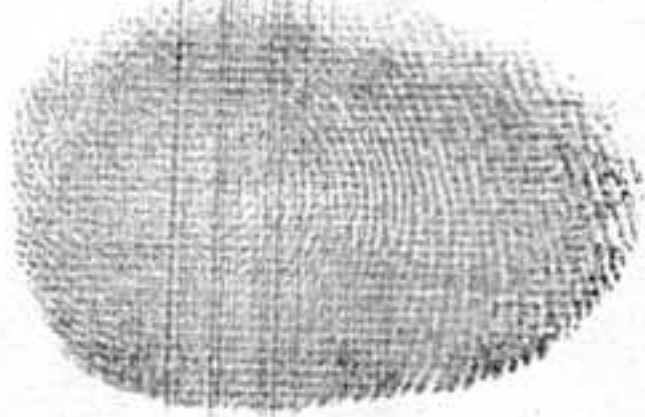
पिता/पति का नाम :

निवासी :

मोबाइल संख्या :

श्री दिनेश कुमार यादव
पुत्र स्व० श्याम नारायण यादव
ग्राम मुर्दहा, परगना अठगाँवा,
तहसील सदर, जिला वाराणसी।
9532024740

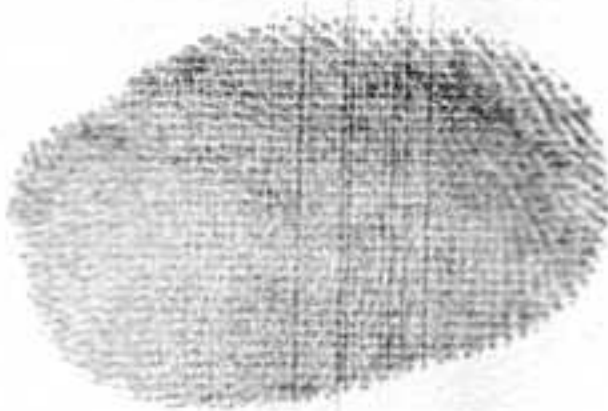
शमेशाकाक



विनोद कुमार श्रीवास्तव



विनोद कुमार श्रीवास्तव



विनोद कुमार श्रीवास्तव

विनोद कुमार श्रीवास्तव



आवेदन सं०: 202200996052214

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 11465

वर्ष: 2022

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

दान दाता: 1

श्री राकेश लाल श्रीवास्तव, पुत्र श्री स्व० श्यामसुन्दर लाल
निवासी: भुसीकृतपुरवा, केरामगरौर, चकिया, चन्दौली। हालपता-
प्लाट नं० 368 शारदा बिहार कालोनी, शिवपुर, वाराणसी।
व्यवसाय: अन्य



दान दाता: 2

श्री कृष्ण कुमार श्रीवास्तव उर्फ कृष्ण कुमार लाल श्रीवास्तव, पुत्र
श्री स्व० श्यामसुन्दर लाल
निवासी: भुसीकृतपुरवा, केरामगरौर, चकिया, चन्दौली। हालपता-
प्लाट नं० 368 शारदा बिहार कालोनी, शिवपुर, वाराणसी।
व्यवसाय: अन्य



दान दाता: 3

श्री विनोद कुमार श्रीवास्तव, पुत्र श्री स्व० श्यामसुन्दर लाल
निवासी: भुसीकृतपुरवा, केरामगरौर, चकिया, चन्दौली। हालपता-
प्लाट नं० 368 शारदा बिहार कालोनी, शिवपुर, वाराणसी।
व्यवसाय: अन्य



दान दाता: 4

श्री विकास श्रीवास्तव, पुत्र श्री स्व० श्यामसुन्दर लाल
निवासी: भुसीकृतपुरवा, केरामगरौर, चकिया, चन्दौली। हालपता-
प्लाट नं० 368 शारदा बिहार कालोनी, शिवपुर, वाराणसी।
व्यवसाय: अन्य



दान दाता: 5

श्रीमती उषा देवी, पत्नी श्री स्व० श्यामसुन्दर लाल
निवासी: भुसीकृतपुरवा, केरामगरौर, चकिया, चन्दौली। हालपता-
प्लाट नं० 368 शारदा बिहार कालोनी, शिवपुर, वाराणसी।
व्यवसाय: गृहिणी



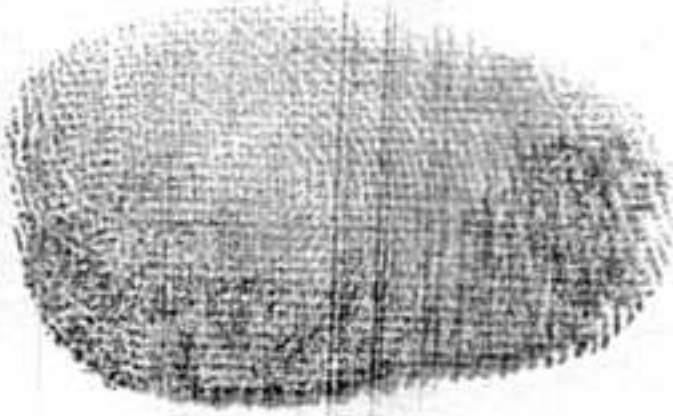


02
 साक्षी का नाम: श्री राजा
 पिता/पति का नाम: पुत्र श्री शिवप्रसाद
 निवासी: ग्राम नदेसर, परगना देहात
 अमानत, तहसील सदर, जिला
 वाराणसी।
 मोबाइल संख्या: 8543042227

मसविदाकर्ता प्रमोद कुमार एडवोकेट
 प्रमोद कुमार एडवोकेट
 कलेक्ट्रेट कचहरी वाराणसी।

टाइपकर्ता Rakesh
 बाबा कम्प्यूटर दुकान नं० 7,
 कलेक्ट्रेट कचहरी वाराणसी।

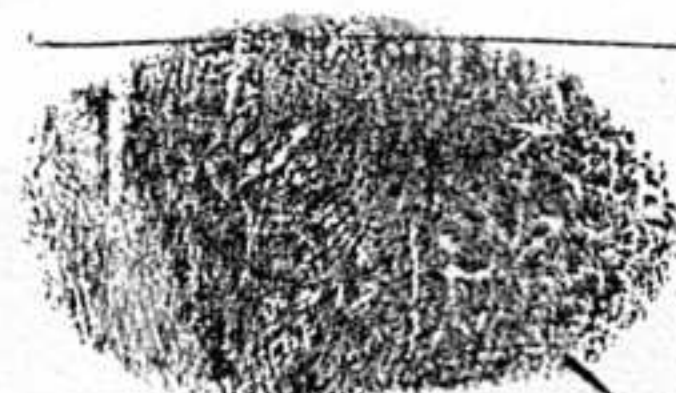
रमेश कुमार



विनोद कुमार श्रीवास्तव



विनोद कुमार श्रीवास्तव



रमेश कुमार

रमेश कुमार श्रीवास्तव



दान गृहीता: 1

श्री तपेश लाल श्रीवास्तव, पुत्र श्री स्व० श्यामसुन्दर लाल
निवासी: भुसीकृतपुरवा, केरामगरौर, चकिया, चन्दौली। हालपता-
प्लाट नं० 368 शारदा बिहार कालोनी, शिवपुर, वाराणसी।
व्यवसाय: अन्य



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री दिनेश कुमार यादव, पुत्र श्री स्व० श्याम नारायण यादव
निवासी: ग्राम मुर्दहा, परगना अठगाँवा, तहसील सदर, जिला
वाराणसी।
व्यवसाय: अन्य



पहचानकर्ता : 2

श्री राजा, पुत्र श्री शिवप्रसाद
निवासी: ग्राम नदेसर, परगना देहात अमानत, तहसील सदर,
जिला वाराणसी।
व्यवसाय: अन्य



ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार
लिए गए हैं।
टिप्पणी :

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

हरीश चतुर्वेदी

उप निबंधक : सदर द्वितीय

वाराणसी

08/12/2022

कमलेश कुमार श्रीवास्तव

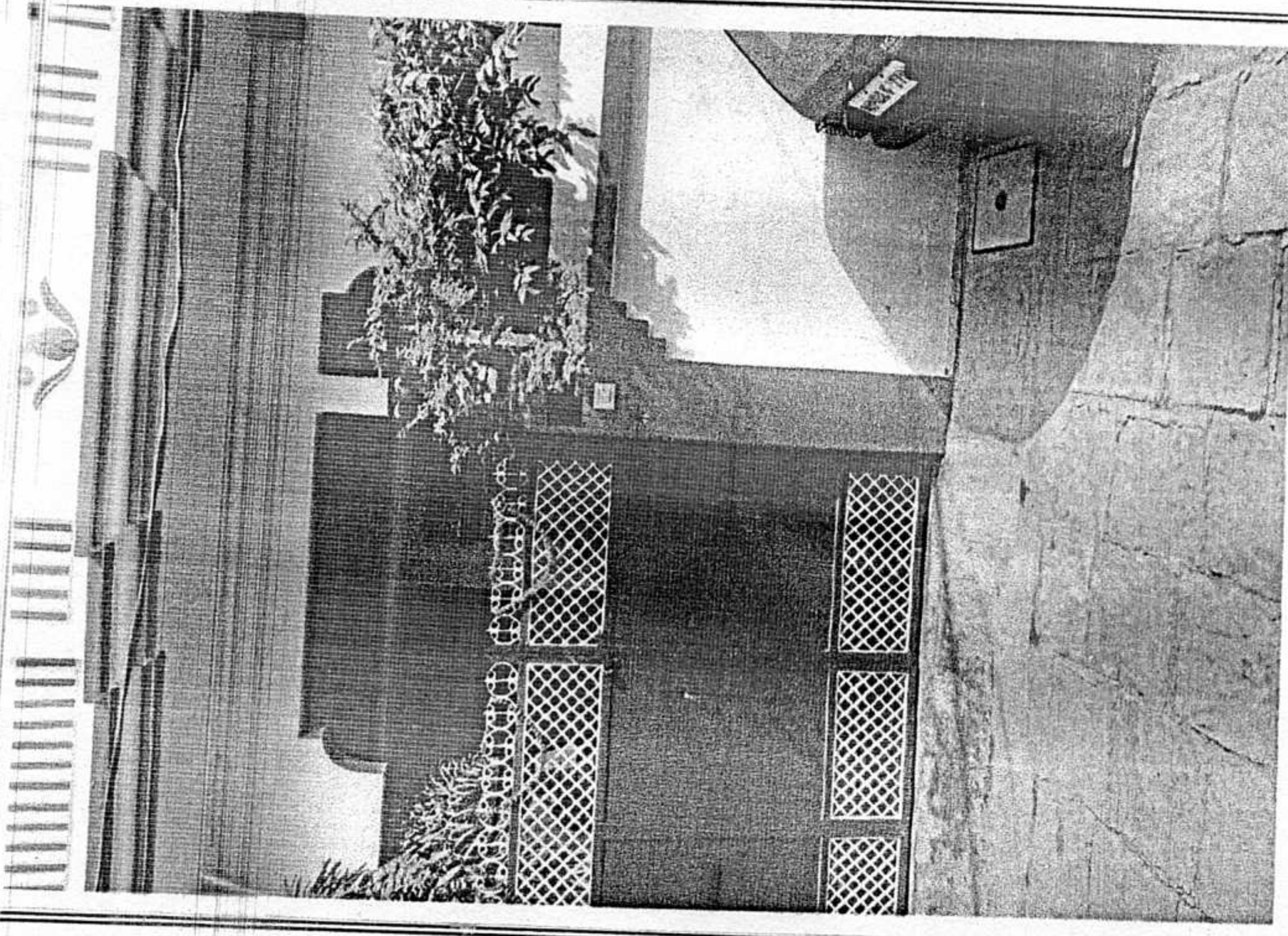
निबंधक लिपिक वाराणसी

08/12/2022



प्रिंट करें

सम्पत्ति का रंगीन फोटोग्राफ व विवरण



1. प्रथम पक्ष : राकेश लाल श्रीवास्तव व कृष्ण कुमार श्रीवास्तव उर्फ कृष्ण कुमार लाल श्रीवास्तव व विनोद कुमार श्रीवास्तव व विकास श्रीवास्तव पुत्रगण स्व० श्यामसुन्दर लाल व श्रीमती उषा देवी पत्नी स्व० श्यामसुन्दर लाल
2. द्वितीय पक्ष : तपेश लाल श्रीवास्तव पुत्र स्व० श्यामसुन्दर लाल
3. सम्पत्ति की प्रकृति (व्यवसायिक/आवासीय/कृषि) : आवासीय
4. वृक्षों/कुआं/बाउण्डीवाल/गेट आदि की स्थिति : कुछ नहीं
5. मालियत/जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित दर : 56,93,000/- रुपया
29,000/- रुपया प्रतिवर्गमीटर

6. विवरण जायदाद

आराजी नं० 368 रकबा 1250 वर्गफीट यानी 116.17 वर्गमीटर अपना-अपना सम्पूर्ण वैधानिक अंश जिसमें भूतल पर कवर्ड रकबा 116.17 वर्गमीटर जो आर०सी०सी० द्वितीय श्रेणी निर्मित है, स्थित मौजा-मीरापुर बसही, वार्ड-सिकरौल, परगना-शिवपुर, तहसील-सदर, जिला-वाराणसी जिसकी चतुर्दिक सीमाएं निम्नलिखित है :-

चौहद्दी :-

पूरब : मकान दीगर शख्स
पश्चिम : पत्थर चौका रास्ता 15 फीट चौड़ा
उत्तर : मकान शान्ति पाठक
दक्षिण : मकान निर्मला पाण्डेय

प्रथम पक्षगण

राकेश लाल



द्वितीय पक्ष

विनोद कुमार श्रीवास्तव



विश्व सुन्दर लाल



तपेश लाल श्रीवास्तव

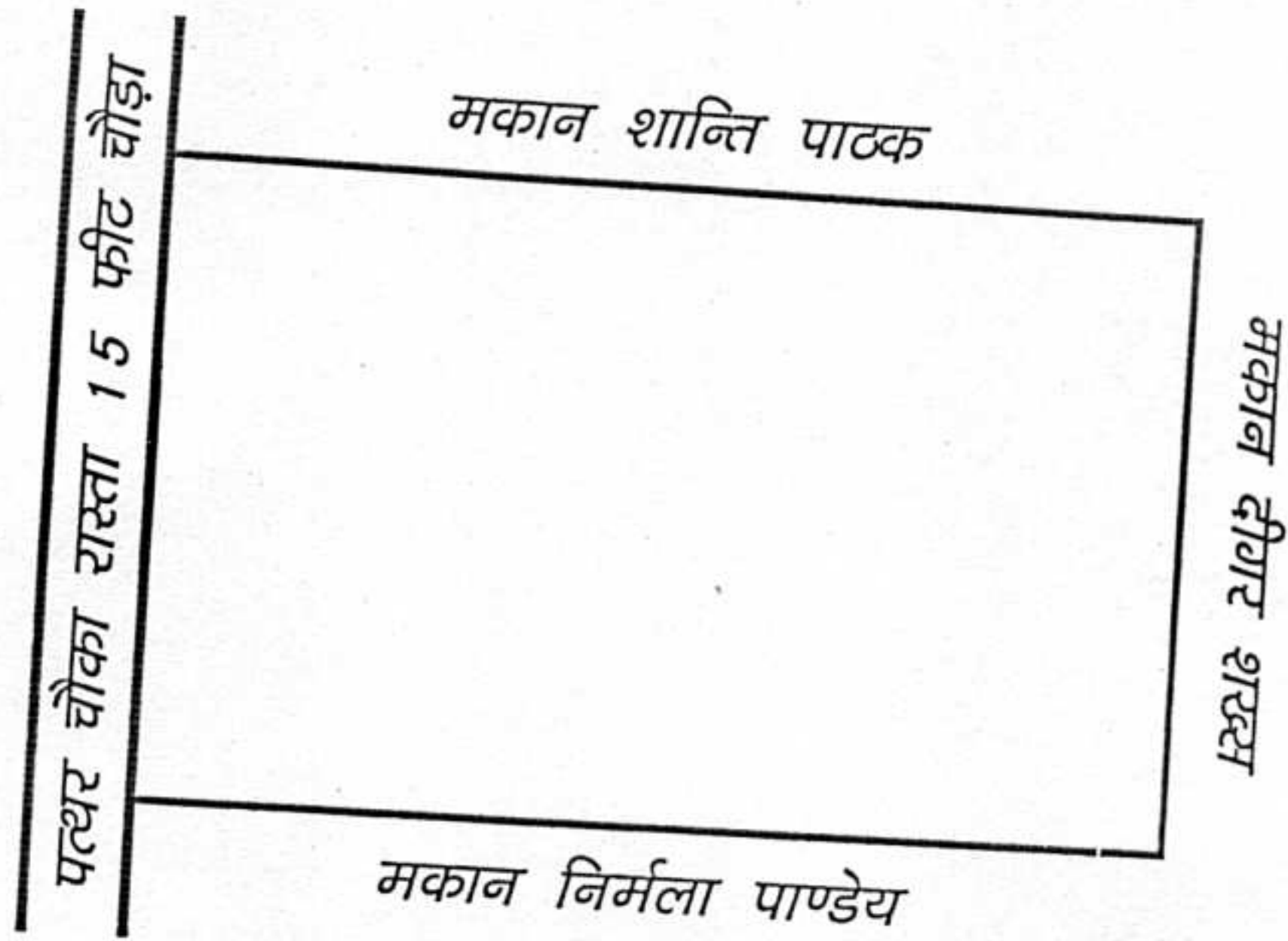
विश्व सुन्दर लाल





नगरी नक्शा

आराजी नं० 368 रकबा 1250 वर्गफीट यानी 116.17 वर्गमीटर
अपना-अपना सम्पूर्ण वैधानिक अंश जिसमें भूतल पर कवर्ड रकबा 116.17 वर्गमीटर
जो आर०सी०सी० द्वितीय श्रेणी निर्मित है, स्थित मौजा-मीरापुर बसही, वार्ड-सिकरौल,
परगना-शिवपुर, तहसील-सदर, जिला-वाराणसी।



Rajesh

बाबा कम्प्यूटर दुकान नं. 7,
कलेक्ट्रेट कचहरी, वाराणसी।

रामेश पाठक



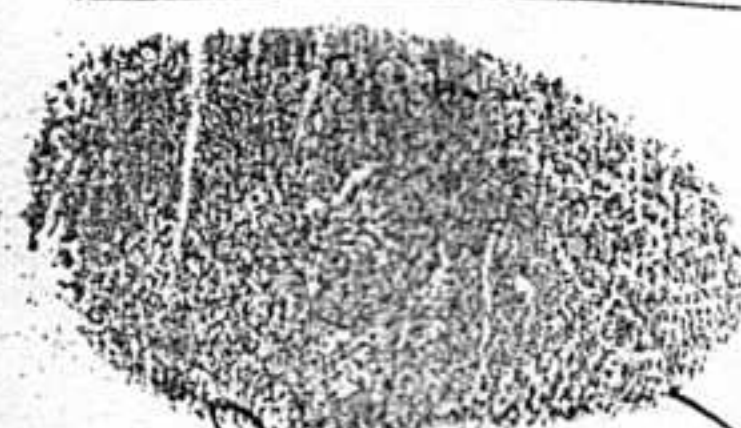
विश्वेश्वर



विश्वेश्वर श्रीवास्तव



श्रीवास्तव



निर्मला पाण्डेय

विश्वेश्वर श्रीवास्तव



आवेदन सं०: 202200996052214

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 12634 के पृष्ठ 63 से 90 तक क्रमांक
11465 पर दिनांक 08/12/2022 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

हरीश चतुर्वेदी .

उप निबंधक : सदर द्वितीय

वाराणसी

08/12/2022



BHULEKH
Uttar Pradesh

खाला विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : मीरापुर बसही	परगना : (शिवपुर)	तहसील : सदर	जनपद : वाराणसी	फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)	भाग : 1	खाला संख्या : 00292
खालादार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	खसरा संख्या	क्षेत्रफल (हे.)	आदेश	दिपणी		
श्रेणी 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।						
नत्थूपाल . / लालमन . / स्था. . शान्ती पाठक / वीरन्द्र पाठक / खुशीहाल टोला बिहार श्यामसुन्दर लाल / रामप्रसाद लाल / भूली भोइसर चन्दौली विद्या सिंह / कन्हैया सिंह / टेकरी वाराणसी सनील कुमार श्रीवास्तव / ज्वाला प्रसाद श्रीवास्तव / भोजपुर पचोतरचन्दौली माथुरी / अशोक कुमार / इन्द्रवार वाराणसी रागवेली / राजेन्द्र श्रीवास्तव / एस.3/15अर्दलीबाजार वाराणसी संगीता सिंह / मनोज कुमार सिंह / झोटना पर0सादियाबाद गाजीपुर श्रीमती बीना श्रीवास्तव / रमेश कुमार श्रीवास्तव / नि0 ग्राम सेवकी परगना बरह, सकलडीहा बाजार जिला चन्दौली	368	0.1660	बादस020201419700996003789 ता0फै0 01/01/2021 य0नि0 शिवपुर मृतक श्यामसुन्दर पुत्र रामप्रसाद लाल स्थान पर उषा देवी पत्नी श्यामसुन्दर लाल व राकेश लाल श्रीवास्तव व तोपसलाल श्रीवास्तव व कृष्ण कुमार लाल श्रीवास्तव व विनोद कुमार श्रीवास्तव व विकास श्रीवास्तव पुत्रगण श्यामसुन्दर लाल नि0प्लान नं0 368 शारदा बिहार मीरापुर बसही वाराणसी का नाम बतौर वारिस दर्ज हो			
योग	1	0.1660	बाद स0-टी2022314700101446 ता0फै0-01.03.2023 ना0तह0 शिवपुर मौजा मीरापुर बसही परगना शिवपुर तहसील सदर जिला वाराणसी के खतौनी वर्ष 1425-1430 फ0 के खाला संख्या-292 के अा0नं0-368 रकबा 0.1660हे0 में से 1250 वर्गफीट यानी 116.17 वर्गमीटर सम्पूर्ण वैधानिक अंश भू-राजस्व परताखाता से दानकर्तागण राकेश लाल श्रीवास्तव व कृष्ण कुमार श्रीवास्तव उर्फ कृष्ण कुमार लाल श्रीवास्तव व विनोद कुमार श्रीवास्तव व विकास श्रीवास्तव पुत्रगण स्व0 श्यामसुन्दर लाल व श्रीमती उषा देवी पत्नी स्व0 श्यामसुन्दर लाल नि0गण ग्राम भुसीकृतपुरवा परगना केरामगौर तहसील चकिया जिला चन्दौली हाल पला प्लान नं0 368, शारदा बिहार कालोनी, मीरापुर बसही परगना शिवपुर तहसील निरस्त करके दानग्रहिता तोपश लाल श्रीवास्तव पुत्र स्व0 श्यामसुन्दर लाल नि0 ग्राम भुसीकृतपुरवा परगना केरामगौर तहसील चकिया जिला चन्दौली हाल पला प्लान नं0 368, शारदा बिहार कालोनी, मीरापुर बसही परगना शिवपुर तहसील व जिला वाराणसी का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो।			

Hind