8) 321/88 17017/11

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

आदर्श कोषागार लखनऊ से जारी
15 NOV 2011

एडवोकेट
सिविल कोर्ट लखनऊ

रामकेश यादव
एडवोकेट
सिविल कोर्ट लखनऊ

यादव
एडवोकेट
सिविल कोर्ट लखनऊ

बि0मू0— 9,05,000/—

बा0मू0— 11,77,510/—

स्टाम्प— 82500/—

बिक्रय बिलेख का संक्षिप्त विवरण

भूमि का प्रकार : आवासीय

परगना : बिजनौर

Ashok Kumar Yadava

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 648648

15 NOV 2011

2

स्थित	:	अलीनगर सुनहरा, लखनऊ {नगर निगम सीमा के बाहर}
सम्पत्ति का विवरण	:	भूखण्ड संख्या 4, खसरा नम्बर 51 का भाग
मापन की इकाई	:	वर्गमीटर

Ashok Kumar Yadava

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लखनऊ से जारी Z 819869 15 NOV 2011 TRY. LKO.

3

सम्पत्ति का क्षेत्रफल	:	336.431 वर्गमीटर
सड़क की स्थित	:	कानपुर रोड से 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है
अन्य विवरण	:	नही
सम्पत्ति का प्रकार	:	प्लाट

सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित नहीं है

Ashok Kumar Yadav

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 819874
15 NOV 2011
स० को०अ०/कोषाधिकारी
कोषागार, लखनऊ

4

चौहद्दी

पूरब : भूमि सोहनलाल आदि

पश्चिम : रास्ता 25 फुट चौड़ा

उत्तर : भूखण्ड संख्या–1,2व3 खसरा नम्बर 51का भाग बिक्रेतागण,

दक्षिण : भूखण्ड संख्या–5 खसरा नम्बर 51का भाग बिक्रेतागण,

Ashok Kumar Yadava

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 819873

15 NOV 2011

स०को०अ०/कोषाधिकारी कोषागार, लखनऊ

TRY. LKO

5

<u>बिक्रेता का नाम व पता संख्या –2:</u>

1– अश्विनी कुमार सिंह पुत्र सजीवन लाल यादव निवासी 1, विजय नगर, कानपुर रोड, थाना कृष्णानगर, शहर लखनऊ

2– अजीम अहमद खां पुत्र स्व0 जलील अहमद खां निवासी 45,सिटी स्टेशन, थाना वजीरगंज, शहर लखनऊ

Ashok Kumar yadava

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 819872

15 NOV 2011

स०को०अ०/कोषाधिकारी कोषागार, लखनऊ

TRY. LKO

6

<u>क्रेता का नाम व पता</u> :

अशोक कुमार यादव पुत्र श्री राजदेव यादव निवासी ग्राम रन्नापुर पोस्ट नींबा {रामनगर} जिला अम्बेडकरनगर {उ0प्र0}

बिक्रय पत्र

हमकि अश्विनी कुमार सिंह पुत्र सजीवन लाल यादव निवासी 1, विजय नगर, कानपुर रोड, थाना कृष्णानगर, शहर लखनऊ व अजीम

Ashok Kumar yadava

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 819871

15 NOV 2011

7

अहमद खां पुत्र स्व0 जलील अहमद खां निवासी 45,सिटी स्टेशन, थाना वजीरगंज, शहर लखनऊ के है:-

जो कि बिक्रेतागण आराजी खसरा नम्बर 51 का भाग स्थित ग्राम अलीनगर सुनहरा {नगर निगम सीमा के बाहर} परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ के मालिक कामिल व काबिज है जिसको बिक्रेतागण ने जरिये बिक्रय पत्र रजिस्ट्री शुदा दिनांक 04/08/2011ई0 श्री बल्देव सिंह पुत्र स्व0 दिवान सिंह निवासी 551/101, सुभाषनगर

Ashokkumaryadava

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लखनऊ से जारी
Z 819870
15 NOV 2011
स०को०अ०/कोषाधिकारी
कोषागार, लखनऊ
TRY. LKO

आलमबाग लखनऊ व बलविन्दर सिंह पुत्र सरदार सुरजीत सिंह निवासी सी–21,सिन्धुनगर कृष्णानगर लखनऊ से क्रय की है जो कार्यालय उपनिबन्धक {प्रथम} लखनऊ मे बहीसख्या 1 जिल्द 13074 पृष्ठ 113/142 नम्बर 11553 पर रजिस्ट्रीकृत है जो आज की तारीख तक बिक्रेतागण के कब्जे व दखल मालिकाना मे बिला शिरकत गैरे मौजूद है और तातहरीर हाजा जुमला हर किस्म के इन्तकालात मिस्ल रहेन व बय व हिबा व जमानत वगैरा से बिल्कुल बरी व पाक साफ है

Ashok Kumar yadava

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 747961

15 NOV

9

जिसको बिक्रय करने का पूर्ण अधिकार हम बिक्रेतागण को हासिल है अब बिक्रेतागण अपनी अपनी खुशी व रजामन्दी से खूब सोच व समझकर अपने अपने दुरूस्त होश हवास मे बिला दाब नाजायज किसी शख्स के उसी किता आराजी खसरा नम्बरी तादादी मजकूरेवाला मे से एक किता आवासीय प्लाट नम्बर 4 तादादी 3620 वर्गफुट यानी 336.431 वर्गमीटर को मय जुमला हकूक मुतालिकात उसके बिला

Ashok Kumar Yadava

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 747958

15 NOV

10

छोंड़े किसी चीज व हक व जुज के बिलएवज मुबलिग नौ लाख पांच हजार रूपया {9,05,000/-} कि आधे जिसके मुबलिग चार लाख बावन हजार पांच सौ रूपया {4,52,500/-} होते हैं बदस्त अशोक कुमार यादव पुत्र श्री राजदेव यादव निवासी ग्राम रन्नापुर पोस्ट नींबा {रामनगर} जिला अम्बेडकरनगर {उ0प्र0} के बय कामिल व फरोख्त कतई किया और कुल जरसमन अन्त मे दिये गये विवरण के अनुसार

Ashok Kumar Yadava

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 747957
15 NOV 2011

खरीदार मजकूर से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना आराजी प्लाट बयशुदा पर आज की तारीख से खरीदार मजकूर का बजाये कब्जा खुद वाकई बखूबी करा दिया अब बिक्रेतागण व वारसान बिक्रेतागण व कायम मुकामान बिक्रेतागण का कोई दावा व हक निस्बत आराजी प्लाट बय शुदा व मतालिबा जर समन के खरीदार मजकूर से बाकी नही रहा अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज

Ashok Kumar Yadava

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 747856

होवे और अगर किसी की दावेदारी व हकदारी व उज्रदारी से आराजी प्लाट बय शुदा कुल या जुज कब्जे खरीदार से निकल जावे या आराजी प्लाट बय शुदा कहीं रहेन व बय व हिबा आदि पायी जावे तो ऐसी सूरत मे खरीदार को अधिकार होगा कि वह अपना कुल जर समन मय हर्जा खर्चा व नुकसान सब बिक्रेतागण से व वारसान बिक्रेतागण से व

Ashok Kumar Yadav

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 747959
15 NOV

बिक्रेतागण की दीगर हर प्रकार की जायदाद चल व अचल से जरिये अदालत मय खर्चा के वसूल कर लेवे कोई मुकाम उज्र का न होगा।

आराजी प्लाट बय शुदा मे किसी प्रकार का कोई निर्माण नही है जो किसी योजना मे अधिगृहीत नही है जिसकी बाजारू कीमत निध ारित दर 3500/–रूपया प्रति वर्गमीटर के मुबलिग 11,77,510/–

Ashok Kumar Yadava

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 747960

रूपया होती है उत्तर प्रदेश सरकार द्वारा अधिसूचना संख्या सं0 वि0 क0 नि05–2756 /11 –2008 –500 {165} 2007 दिनांक 30 जून 2008ई0 के अनुसार मालियत पर सात प्रतिशत के हिसाब से स्टाम्प अदा किया जा रहा है।

Ashok Kumar Yadava

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 747962

15

बिक्रीत भूखण्ड लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ व उ0 प्र0 आवास एवं विकास परिषद लखनऊ या अन्य किसी भी सरकारी अथवा अर्धसरकारी योजना मे अधिगृहीत नही है बिक्रीत प्लाट कानपुर रोड से 200 मीटर से अधिक की दूरी पर स्थित है क्रेता को अधिकार है कि वह बिक्रीत प्लाट कागजात सरकारी मे अपने नाम दाखिल खारिज करा

Ashok Kumar Yadav

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 795744

15 NOV 2011

16

लेवे बिक्रेतागण को किसी प्रकार की कोई आपत्ति नही होगी प्रस्तुत लेखपत्र बिक्रेतागण व क्रेता द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उनके द्वारा बताये गये तथ्यो के आधार पर तैयार किया गया है जिसकी समस्त जिम्मेदारी बिक्रेतागण व क्रेता की है तथा बिक्रेतागण व क्रेता की पहचान गवाहों द्वारा की जा रही है।

लिहाजा यह बिक्रयपत्र तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

Ashok Kumar Yadav

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 795745

15 NOV 2011

17

विवरण बिक्रीत सम्पत्ति

आराजी प्लाट नम्बर 4 तादादी 3620 वर्गफुट खसरा नम्बर 51 का भाग स्थित अलीनगर सुनहरा {नगर निगम सीमा के बाहर} परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ

विवरण प्राप्ति धनराशि

जरिये चेक नम्बर 963697 तादादी 4,52,500/–रुपया भारतीय स्टेट

Ashok Kumar yadav

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

TRY. LKO. 747981
[redacted] कोषागार
[redacted] से जारी
15 NOV 2011
[redacted]030/कोषाधिकारी
कोषागार, लखनऊ

18

बैंक वाराणसी मुख्य शाखा खरीदार से प्राप्त किये मुबलिग चार लाख बावन हजार पांच सौ रूपया {4,52,500/-}

जरिये चेक नम्बर 963698 तादादी 4,52,500/-रूपया भारतीय स्टेट बैंक वाराणसी मुख्य शाखा खरीदार से प्राप्त किये मुबलिग चार लाख बावन हजार पांच सौ रूपया {4,52,500/-}

इस प्रकार बिक्रेतागण ने क्रेता से कुल बिक्रय धनराशि नौ लाख पांच हजार रूपया {9,05,000/-} प्राप्त कर लिया है अब कुछ भी

Ashok Kumar Yadav

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 882547

2 NOV 2011

पाना बाकी नही रह गया है।

लखनऊदिनांक
23/11/2011ई0

हस्ताक्षर बिक्रेता

गवाह–1 श्री कृष्णा गिरि S/O
स्व0 श्री ..... गिरि
पता
म0 न0 5 69-न/303 ......
आलमबाग लखनऊ

Ashok Kumar Yadava
हस्ताक्षर क्रेता

गवाह–2 ..... कुमार एडवोकेट
पता सिविल कोर्ट लखनऊ

टाइपकर्ता
{अशोककुमार}

मसविदाकर्ता
{ रामकेश यादव }
एडवोकेट
सिविल कोर्ट लखनऊ

भूखण्ड मानचित्र

आराजी प्लाट नम्बर 4 तादादी 3620 वर्गफुट खसरा नम्बर 51 का भाग स्थित अलीनगर सुनहरा {नगर निगम सीमा के बाहर} परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ

क्षेत्रफल 3620 वर्गफिट

हस्ताक्षर बिक्रेता

Ashok Kumar yadava

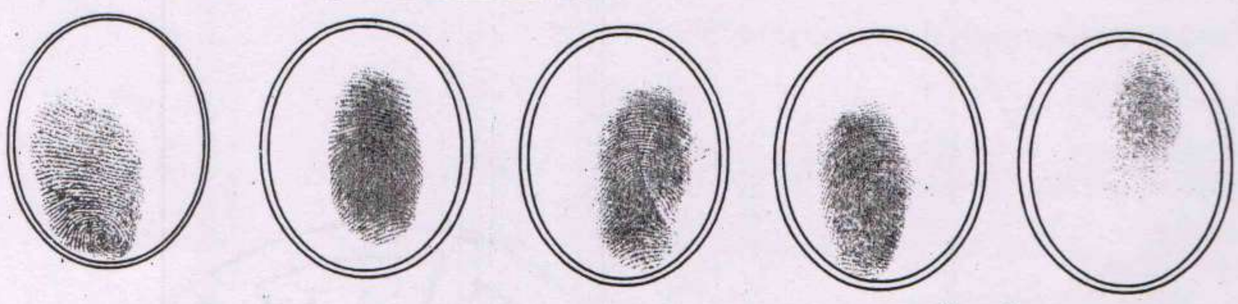
हस्ताक्षर क्रेता

रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32 ए के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्टस्

प्रस्तुतकर्ता का नाम व पता –अश्विनी कुमार सिंह पुत्र सजीवन लाल यादव निवासी 1, विजय नगर, कानपुर रोड, थाना कृष्णानगर, शहर लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियो के निशान

दाहिनें हाथ के अंगुलियो के निशान

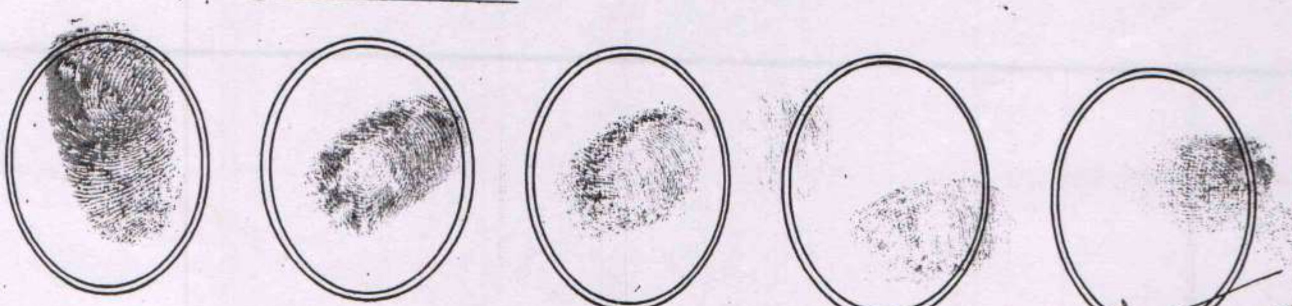


प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

बिक्रेता का नाम व पता :–अजीम अहमद खां पुत्र स्व0 जलील अहमद खां निवासी 45,सिटी स्टेशन, थाना वजीरगंज, शहर लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियो के निशान

दाहिने हाथ के अंगुलियो के निशान



बिक्रेता का हस्ताक्षर

रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32 ए के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्टस्

क्रेता का नाम व पता – अशोक कुमार यादव पुत्र श्री राजदेव यादव निवासी ग्राम रन्नापुर पोस्ट नींबा {रामनगर} जिला अम्बेडकरनगर {उ0प्र0}

बायें हाथ के अंगुलियो के निशान

दाहिनें हाथ के अंगुलियो के निशान

Ashok Kumar yadava

क्रेता का नाम व पता :– .... क्रेता का हस्ताक्षर

....

....

बायें हाथ के अंगुलियो के निशान

दाहिने हाथ के अंगुलियो के निशान

क्रेता का हस्ताक्षर