

प्रेषक,

आलोक पाण्डेय,
अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश,
गाजियाबाद

सेवा में,

माननीय महानिबन्धक,
माननीय उच्च न्यायालय,
इलाहाबाद

द्वारा,

माननीय जनपद न्यायाधीश,
गाजियाबाद

विषय – फ्लैट न० A – 2, 1/4 के० डी०ए रेजीडेन्सी ओ ब्लाक किदवई नगर कानपुर के क्रय किये जाने के सम्बन्ध में सूचना।

आदरणीय महोदय,

ससम्मान निवेदन है कि के० डी०ए कानपुर द्वारा के० डी०ए रेजीडेन्सी योजना के अन्तर्गत (2 बी०एच०के + स्टडी रुम) क्षेत्रफल 125.26 वर्ग मी० के विक्रय हेतु दिनांक 29/10/2016 को हिन्दुस्तान कानपुर अखबार में विज्ञापन में प्रकाशित कर आवेदन पत्र आमंत्रित करने पर मेरे द्वारा दिनांक 03/11/2016 को आवेदन दिया गया और अपने भारतीय स्टेट बैंक नौबस्ता कानपुर के सेलरी एकाउन्ट न० 11059305720 के चेक संख्या 049188 दिनांक 3/11/2016 से रु० 453908/- निकाल कर रु० 452100/- का ड्राफ्ट संख्या 692492 दिनांक 03/11/2016 के०डी०ए कानपुर के नाम बनवा कर जमा किया गया। लॉटरी द्वारा के०डी०ए कानपुर द्वारा मुझे फ्लैट न० A – 2, 1/4 के० डी०ए रेजीडेन्सी ओ ब्लाक किदवई नगर कानपुर आवन्तित किया गया और दिनांक 03/01/2017 को आवन्तन पत्र जारी किया गया।

उक्त फ्लैट को क्रय करने के लिए मेरे द्वारा होम लोन हेतु भारतीय स्टेट बैंक नौबस्ता कानपुर में दिनांक 30/01/2017 को आवेदन किया गया। दिनांक 09/02/2017 को RACPC भारतीय स्टेट बैंक कानपुर द्वारा रु० 3728000/- (होम लोन रु 3616000/- + होम लोन इन्श्योरेन्स रु०112000/-) के सम्बन्ध में सेन्सन लेटर जारी किया गया। दिनांक 13/02/2017 को रु० 3728000/- (होम लोन रु 3616000/- + होम लोन इन्श्योरेन्स रु०112000/-) के सम्बन्ध में 10 वर्षों के लिए मेरे एवं RACPC भारतीय स्टेट बैंक कानपुर के मध्य एग्रीमेन्ट हुआ। मुझे राउन्ड फिगर में रु० 46600/- प्रतिमाह जमा करना था जिसे मैं 15 मार्च 2017 से प्रतिमाह अपने उपरोक्त सेलरी एकाउन्ट से जमा कर रहा हूँ। मेरे द्वारा अपने उपरोक्त सेलरी एकाउन्ट के चेक संख्या 049200/- दिनांक 13/02/2017 रु० 248980/- RACPC भारतीय स्टेट बैंक कानपुर में जमा किये गये। दिनांक 16/02/2017 को RACPC भारतीय स्टेट बैंक कानपुर द्वारा रु

3864980/- (रु०3616000 होम लोन + रु० 248980/- मेरे द्वारा जमा) उक्त फ्लैट के लिए के० डी०ए कानपुर में जमा किये गये।

दिनांक 27/07/2019 को के० डी०ए कानपुर द्वारा रु० 54500/- की धनराशि जमा करने के लिए पत्र जारी किया गया। मेरे द्वारा अपने उपरोक्त सेलरी एकाउन्ट के चेक संख्या 598277 दिनांक 07/08/2019 से 54775/- निकाल कर रु० 54500/- का ड्राफ्ट संख्या 688517 दिनांक 07/08/201 के० डी०ए कानपुर के नाम बनाकर दिनांक 13/08/2019 को के० डी०ए कानपुर में जमा किया गया।

द्वितीय राष्ट्रीय न्यायिक आयोग के द्वारा वेतन वृद्धि होने पर मुझे रु० 1793666/- एरियर दिनांक 15/09/2023 को प्राप्त हुआ। तत्पश्चात मेरे द्वारा अपने उपरोक्त सेलरी एकाउन्ट के चेक संख्या 427419 दिनांक 26/09/2023 से रु० 458827 (रु० 100000/- प्राइम लोकेशन चार्ज + रु० 45750/- कॉर्पस फन्ड + रु० 135281/- मेन्टीनेन्स चार्ज + रु० 177296/- फ्री होल्ड + रु० 500/- अन्य) के० डी०ए कानपुर में दिनांक 26/09/2023 को जमा किया गया। मेरे द्वारा अपने उपरोक्त सेलरी एकाउन्ट के चेक संख्या 427420 दिनांक 26/09/2023 से रु० 340023.60/- SHCINL 4851092 में जमा कर 340000/- के ई स्टाम्प दिनांक 26/09/2023 को क्रय किये गये। मेरे द्वारा अपने उपरोक्त सेलरी एकाउन्ट के चेक संख्या 427421 दिनांक 27/09/2023 से रु० 50000/- निकाल कर रु० 48590/- दिनांक 27/09/2023 को रजिस्ट्री आफिस कानपुर में जमा किये गये। दिनांक 27/09/2023 को के० डी०ए कानपुर द्वारा मेरे व मेरी पत्नी सुषमा पाण्डेय के नाम उक्त फ्लैट की रजिस्ट्री की गयी। दिनांक 26/10/2023 को के० डी०ए कानपुर द्वारा उक्त फ्लैट का कब्जा मुझे व मेरी पत्नी को दिया गया।

उक्त फ्लैट के क्रय किये जाने की सूचना सुसंगत प्रपत्रों के साथ प्रेषित की जा रही है।

सम्मान सहित

भवदीय,

(आलोक पाण्डेय)

अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश

गाजियाबाद।

संलग्नक – उपरोक्तानुसार