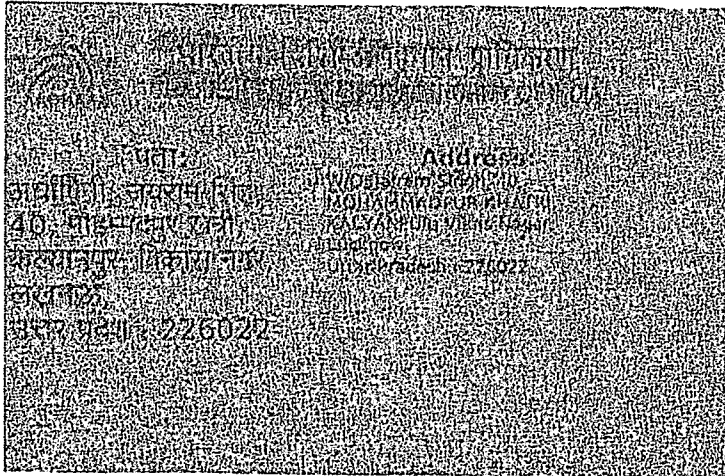


श्यामकली



Handwritten signature or mark.

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक मदर पंचम लखनऊ क्रम 2024231008805

आवेदन संख्या : 202400821025133

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 2024-04-06 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम जगदीश प्रसाद

लेख का प्रकार विक्रय अनुबंध विलेख

प्रतिफल की धनराशि 1500000 / 1178000.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 15000

2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 80

3. निरीक्षण या तलाश शुल्क

4. मुहाना के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क

5. कमीशन शुल्क

6. विविध

7. यात्रिक भत्ता

मूल विलेख प्राप्त किया

1 से 6 तक का योग 15080

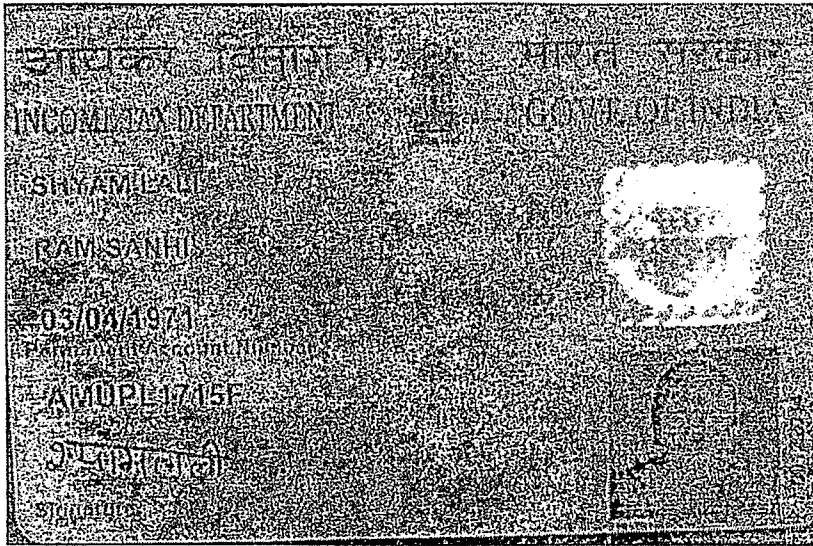
शुल्क वसूल करने का दिनांक 2024-04-06 00:00:00

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2024-04-06 00:00:00


रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

3527




श्यामलाल

भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA



सुभाष चन्द्र यादव  
Subhash Chandra Yadav  
जन्म तिथि / DOB:  
01/07/1976  
पुरुष / MALE



**5578 5543 5831**

मेरी आधार, मेरी पहचान

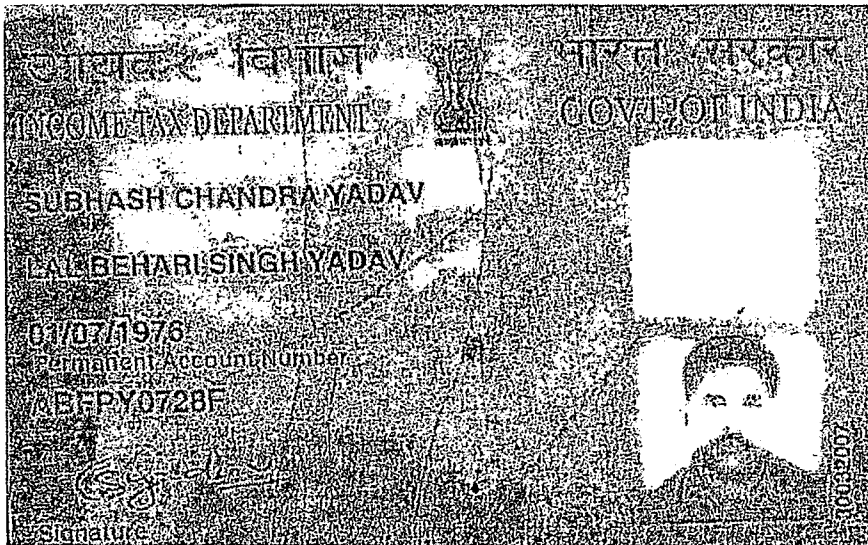
*Copy*

भारतीय विधि विभाग - प्रामाणिकता  
INDIAN LEGAL AUTHORITY - AUTHENTICITY

पता:	Address:
आसज, लाल बिहारी यादव	S/O Lali Bihari Yadav, Sai Jalok
9, सत्यलोक कालोनी	Colony, Mohibullapur,
सोहिबुल्लापुर, सीतापुर रोड,	SITAPUR ROAD, LUCKNOW,
बहेटा, लखनऊ	Baheta, Lucknow,
उत्तर प्रदेश - 226021	Uttar Pradesh - 226021

**5578 5543 5831**

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN



*Subhash*

भारत सरकार  
Government of India

नाम: सुन्दर लाम  
Jagdish Prasad  
जन्म तिथि/DOB: 03/03/1968  
पुणे/India

7459 3920 8960

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार  
Unique Identification Authority of India

पते  
आत्मज: सुन्दर लाम, ग्राम सिधनापर  
(गुडपुरवा), बम्हनावा, सीतापुर,  
बम्हनावा, उत्तर प्रदेश, 261205

Address  
S/O: Sundar Lal GRAM  
BHITHNAPAR (GUREURWA),  
Bamhawan Sitapur,  
Bamhawan, Uttar Pradesh,  
261205

7459 3920 8960

1997-901992

*[Handwritten signature]*

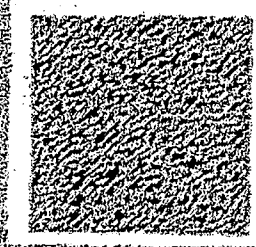


आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT OF INDIA



AGTTPP255BB



*[Handwritten signature]*



भारत सरकार  
Government of India



राधा रमन मिश्र  
Radha Ramán Mishra  
जन्म तिथि / DOB : 25/10/1969  
पुरुष / Male



4135 3417 3591

आधार - आम आदमी का अधिकार



एन.टी.डी.ए. भारत अद्वितीय प्रमाणिकरण  
Unique Identification Authority of India

पता:  
आत्मज: दिवाकर प्रसाद मिश्र, कोन्डरी  
उत्तरी, रयूशा, रेओसा, सीतापुर, उत्तर  
प्रदेश, 261205

Address:  
S/O: Diwkar Prasad Mishra,  
pos/village-kondri uttri, Reusha,  
Reosa, Sitapur, Uttar Pradesh.  
261205

4135 3417 3591

1847  
1800 300 1847

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

*Handwritten signature*

भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA

राजेश कुमार  
Rajesh Kumar  
जन्म तिथि / DOB: 16/08/1975  
पुरुष / MALE  
Mobile No.: 9335684480

**8941 6948 0022**

Download Date: 27/06/2022

भारतीय निर्माण पत्रकार प्राधिकरण  
भारतीय निर्माण पत्रकार प्राधिकरण (BIPCA) भारत, INDIA

पता  
S/O राम स्वरोप, तरहिया, तरहिया, लखनऊ, लखनऊ,  
उत्तर प्रदेश - 226013

Address  
S/O Ram Swarup, Tarahiyia, Lucknow,  
Lucknow, Uttar Pradesh - 226013 Date

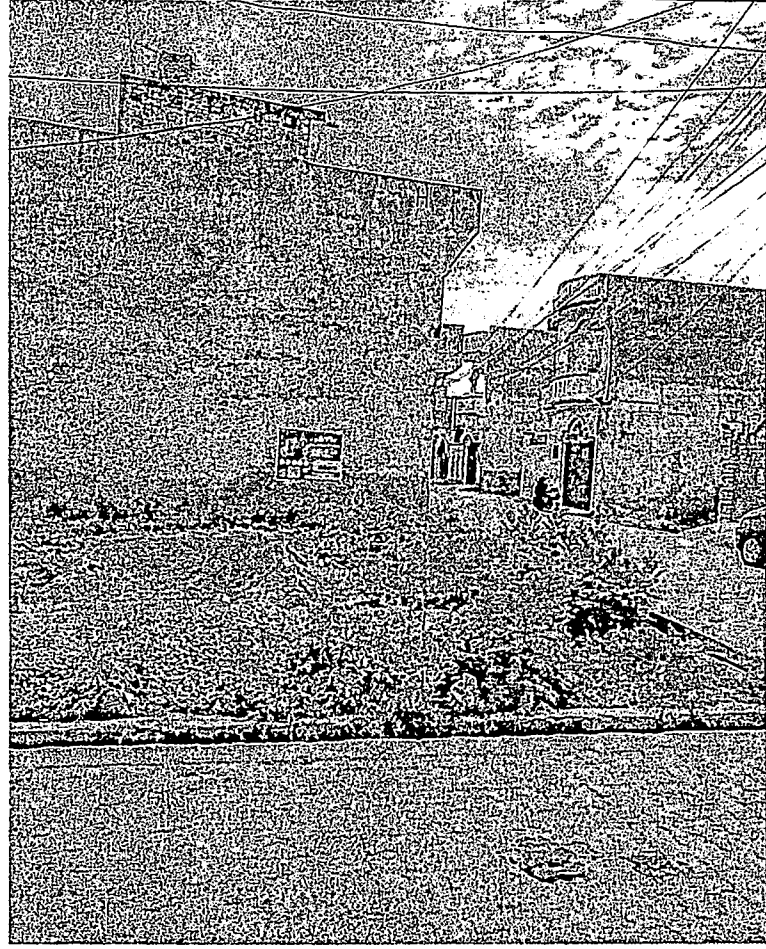
**8941 6948 0022**


[info@bipca.gov.in](mailto:info@bipca.gov.in)
[www.bipca.gov.in](http://www.bipca.gov.in)

राजेश कुमार

फोटो प्रपत्र

एककिता भूखण्ड सं०-31 का भाग, खसरा सं०-19 का मिनजुमला, क्षेत्रफल 36X40=1440 वर्गफिट यानी 133.828 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम सेमरा गौड़ी, वार्ड-फैजुल्लागंज, लखनऊ



श्यामलली

प्रथम पक्ष

Gyadoo



द्वितीय पक्ष

विक्रय मूल्य	: रू0 15,00,000/-
मूल्यांकन	: रू0 11,77,695/-
अग्रिम धनराशि	: रू0 10,00,000/-
स्टाम्प शुल्क	: रू0 1,05,100/-
वार्ड	: फैजुल्लागंज

-:: लेख-पत्र का संक्षिप्त विवरण ::-

1. भूमि का प्रकार : आवासीय
2. वार्ड/परगना : फैजुल्लागंज
3. मोहल्ला/ग्राम : सेमरा गौड़ी,  
लखनऊ
4. सम्पत्ति का विवरण : एककिता भूखण्ड  
सं0-31 का भाग,  
खसरा सं0-19 का  
मिनजुमला
5. मापन की इकाई : वर्गमीटर
6. कुल भूमि का क्षेत्रफल : 133.828 वर्गमीटर
7. सड़क की स्थिति : सेगमेंट रोड पर स्थित  
नहीं है
10. अन्य विवरण : कार्नर पर स्थित है
11. सम्पत्ति का प्रकार : आवासीय भूखण्ड

चौहद्दी :-

- पूरुब - भूखण्ड सं0-31 का शेष  
भाग अमरनाथ मिश्रा  
पश्चिम - रास्ता 21 फिट चौड़ा  
उत्तर - रास्ता 21 फिट चौड़ा  
दक्षिण - आराजी दीगर

विक्रेतागण/प्रथम पक्ष की सं0-(2)

(1) श्रीमती. श्याम लली पत्नी श्री जयराम सिंह यादव,  
निवासिनी-ग्राम व पोस्ट-भौली, जिला-हमीरपुर, उ0प्र0

मो0 नं0 : 6388473921

पैन : AMUPL1715F

व्यवसाय: गृहणी

श्यामलली

Shyam

Shyam

(2) श्री सुभाष चन्द्र यादव पुत्र श्री एल0बी0 सिंह यादव, निवासी-म0नं0-9, सत्य लोक कालोनी, मोहिबुल्लापुर, जिला-लखनऊ, उ0प्र0

मो0 नं0 : 8858340844

पैन : ABFPY0728F

व्यवसाय : व्यापार

क्रेता/द्वितीय पक्ष की सं0-(1)

श्री जगदीश प्रसाद पुत्र श्री सुन्दर लाल, निवासी ग्राम भिठनाफर (गुड़पुरवा), बम्भनावा, जिला सीतापुर, उ0प्र0

मो0 नं0 : 9415254373

पैन : AGTPP2558B

व्यवसाय : नौकरी

### विक्रय अनुबन्ध पत्र मय कब्जा

यह विक्रय अनुबन्ध पत्र (1) श्रीमती श्याम लली पत्नी श्री जयराम सिंह यादव, निवासिनी-ग्राम व पोस्ट-भौली, जिला-हमीरपुर, उ0प्र0 (2) श्री सुभाष चन्द्र यादव पुत्र श्री एल0बी0 सिंह यादव, निवासी-म0नं0-9, सत्य लोक कालोनी, मोहिबुल्लापुर, जिला-लखनऊ, उ0प्र0 (जिसे इस विलेख में आगे "विक्रेतागण/प्रथम पक्ष" कहकर सम्बोधित किया गया है, जिसका अर्थ जब तक कि उसे विपरीत भाव में प्रयुक्त न किया गया हो, प्रथम पक्ष स्वयं तथा उसके उत्तराधिकारियों एवं विधिक प्रतिनिधियों से अभिधीत किया जायेगा)

.....प्रथम पक्ष।

एवं

श्री जगदीश प्रसाद पुत्र श्री सुन्दर लाल, निवासी ग्राम भिठनाफर (गुड़पुरवा), बम्भनावा, जिला सीतापुर, (उ0प्र0) (जिन्हें इस विलेख में आगे "क्रेता/द्वितीय पक्ष" कहकर सम्बोधित किया गया है, जिसका अर्थ जब तक कि उसे विपरीत भाव में प्रयुक्त न किया गया हो, द्वितीय पक्ष

श्यामलली

Shyama

Shyama

स्वयं तथा उनके उत्तराधिकारियों एवं विधिक प्रतिनिधियों से अभिधीत किया जायेगा)

.....द्वितीय पक्ष,  
के मध्य सम्पन्न हुआ।

जो कि प्रथम पक्ष/विक्रेतागण एककिता भूखण्ड सं०-31 का भाग, खसरा सं०-19 का मिनजुमला, क्षेत्रफल  $36 \times 40 = 1440$  वर्गफिट यानी 133.828 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम सेमरा गौड़ी, वार्ड-फैजुल्लागंज, लखनऊ के मालिक, कामिल व काबिज हैं। (जिसे आगे सम्पत्ति कहकर सम्बोधित किया गया है)। उक्त भूखण्ड के कुल क्षेत्रफल 2040 वर्गफिट को विक्रेतागण ने जरिये पंजीकृत बैनामा भोला पुत्र स्व० विपति निवासी-ग्राम सेमरा गौड़ी, वार्ड-फैजुल्लागंज, लखनऊ से क्रय किया था। उक्त बैनामा कार्यालय उप निबंधक-चतुर्थ लखनऊ में बही सं०-1, जिल्द सं०-3214, पृष्ठ सं०-107 से 124, पर क्रमांक-1100 पर दिनांक 07.02.2006 को पंजीकृत है।

उल्लेखनीय है कि उक्त भूखण्ड को क्रय करने के उपरान्त विक्रेतागण उसे दो उपखण्डों में विभाजित कर दिया था जिसमें पूरब की ओर से एक भूखण्ड क्षेत्रफल  $15 \times 40 = 600$  वर्गफिट को विक्रेतागण ने जरिये पंजीकृत बैनामा अमरनाथ मिश्रा पुत्र श्री सुरेश चन्द्र को विक्रय कर दिया गया था, जिसका बैनामा कार्यालय उप निबंधक-प्रथम लखनऊ में बही सं०-1, जिल्द

श्यामलाली

Shyam

Shyam

सं०-25427, पृष्ठ सं०-145 से 158, पर क्रमांक-1301 पर दिनांक 07.02.2024 को पंजीकृत है।

इस प्रकार उपरोक्त भूखण्ड रकबा 1440 वर्गफिट विक्रेतागण के दखल मालिकाना हक में मौजूद है, जिसे प्रथम पक्ष/विक्रेतागण को विक्रय, दान, अनुबन्ध आदि करने का पूर्ण वैधानिक अधिकार प्राप्त है। जो जुमला हर किस्म के इन्तकालात मिसल रेहन व बय व हिबा आदि से बरी व पाक साफ है।

चूंकि प्रथम पक्ष अपनी निजी जरूरतों की खातिर प्रश्नगत भूखण्ड को विक्रय करना चाहते हैं तथा क्रेता उसे कुल प्रतिफल मुबलिंग रू० 15,00,000/- (रुपया पन्द्रह लाख मात्र) में क्रय करने के लिए तैयार है जो बाजारू मूल्य के हिसाब से पूर्णतया उचित है, तथा द्वितीय पक्ष ने अग्रिम विक्रय मूल्य के रूप में प्रथम पक्ष को रू० 10,00,000/- (रुपया दस लाख मात्र) इस विलेख के अंत में दिये गये विवरण के अनुसार अदा कर दिया है जिसकी पावती विक्रेतागण द्वारा इस विलेख के माध्यम से स्वीकार की जाती है, तथा शेष विक्रय मूल्य द्वितीय पक्ष द्वारा विक्रय विलेख निष्पादित करने के समय अदा किया जायेगा।

अतः यह विक्रय अनुबन्ध पत्र निम्न प्रकार से संदर्शित करते हैं :-

श्यामलनी

Shyam



1. यह कि भूखण्ड सं०-31 का भाग, खसरा सं०-19 का मिनजुमला, स्थित-ग्राम सेमरा गौड़ी, वार्ड-फैजुल्लागंज, लखनऊ, जिसका विस्तृत विवरण इस विलेख के अंत में दर्शित किया गया है, उसे प्रथम पक्ष मुबलिग रु० 15,00,000/- (रूपया पन्द्रह लाख मात्र) की एवज में विक्रय करने का अनुबन्ध किया है जिसमें से अग्रिम विक्रय मूल्य के रूप में रु० 10,00,000/- (रूपया दस लाख मात्र) द्वितीय पक्ष द्वारा विक्रेतागण को अदा किया जा चुका है, तथा शेष विक्रय मूल्य रु० 5,00,000/- (रूपये पांच लाख मात्र) अन्दर मियाद 6 माह में प्राप्त होने पर विक्रेतागण द्वारा उक्त भूखण्ड का विक्रय विलेख क्रेता के पक्ष में निष्पादित करने हेतु वचनबद्ध एवं सहमत है।
2. यह कि विक्रय हेतु अनुबन्ध की जा रही सम्पत्ति बय, हिबा, जमानत, मुकदमेंबाजी, दावेदारी, उज्रदारी, बन्धक, दान इत्यादि से ग्रस्त नहीं है एवं समस्त प्रकार के बन्धनों से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है, तथा विक्रेतागण को अपनी उक्त सम्पत्ति विक्रय करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है।
3. यह कि विक्रय हेतु अनुबन्ध की जा रही उक्त सम्पत्ति में अन्य किसी का किसी प्रकार का कोई हक व हिस्सा नहीं है तथा किसी प्रकार से भारग्रस्त नहीं है, यदि फिर भी विक्रेतागण इस हेतु सहमत होता है कि यदि विक्रय पत्र निष्पादित करने के पूर्व अथवा उसके

२१/११/२०११

Quabw

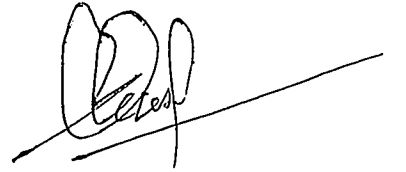


पश्चात किसी भी समय विक्रेतागण के स्वामित्व में कोई दोष पाया जावे, तथा इस कारण से उक्त सम्पत्ति क्रेता के कब्जे से निकल जावे, या अन्य किसी प्रकार की कोई क्षति पहुँचे, तो ऐसी तमाम सूरतों क्रेता को हक हासिल होगा कि वह अपनी होने वाली सम्पूर्ण क्षति को विक्रेतागण की तत्कालीन पायी जाने वाली चल व अचल सम्पत्ति से वसूल कर लेवे, विक्रेतागण को कोई शिकायत नहीं होगी।

4. यह कि विक्रय हेतु अनुबन्ध किये गये भूखण्ड का भौतिक कब्जा इस अनुबन्ध पत्र के माध्यम से क्रेता को प्रदान कर दिया गया है।
5. यह कि प्रश्नगत सम्पत्ति के सम्बन्ध में समस्त प्रकार की जो भी देयतायें हों, उनकी अदायगी विक्रय अनुबन्ध पत्र निष्पादित करने के समय तक विक्रेतागण द्वारा वहन की जायेगी।
6. यह कि प्रश्नगत भूखण्ड के सम्बन्ध में यदि विक्रेतागण द्वारा अवशेष विक्रय मूल्य लेकर विक्रय विलेख निष्पादित करने में टाल-मटोल की जावे अथवा विक्रय पत्र निष्पादित करने से मना कर दिया जावे, ऐसी स्थिति में क्रेता को अधिकार प्राप्त होगा कि वह न्यायालय के माध्यम से अपने पक्ष में विक्रय विलेख निष्पादित करा लेवे, जिसके समस्त हर्जे-खर्चे की जिम्मेदारी स्वयं विक्रेतागण की होगी।

श्यामलता

अनुबन्ध



7. यह कि यह विलेख क्रेता एवं विक्रेतागण दोनों पक्षकारों के उत्तराधिकारियों, विधिक प्रतिनिधियों पर समान रूप से बाध्यकारी होगा।
8. यह कि उक्त विलेख निष्पादित एवं निबन्धित किये जाने हेतु जो भी स्टाम्प एवं प्रकीर्ण व्यय होगा, उसे क्रेता/द्वितीय पक्ष द्वारा वहन किया जायेगा।
9. यह कि उक्त अनुबन्धित भूखण्ड 9 मीटर चौड़े मार्ग पर स्थित नहीं है परन्तु कार्नर पर स्थित है। जो कि सेगमेन्ट रोड पर स्थित नहीं है।
10. यह कि उक्त विक्रय अनुबन्ध मय कब्जा किया जा रहा है। विक्रय हेतु इकरार की गयी सम्पत्ति एककित्ता भूखण्ड सं०-31 का भाग, खसरा सं०-19 का मिनजुमला, स्थित-ग्राम सेमरा गौड़ी, वार्ड-फैजुल्लागंज, लखनऊ में स्थित है, जिसकी बाजारू दर श्रीमान जिलाधिकारी, लखनऊ द्वारा 8,000/- रुपये प्रति वर्गमीटर निर्धारित है, चूंकि भूखण्ड कार्नर पर स्थित है अतः निर्धारित दर में 10 प्रतिशत की वृद्धि करते हुए रु 8,800/- प्रति वर्गमीटर की दर के अनुसार अनुबन्धित भूखण्ड क्षेत्रफल 1440 वर्गफिट यानी 133.828 वर्गमीटर की मालियत रु 11,77,695/- होती है। जबकि वास्तविक प्रतिफल रु 15,00,000/- है जो कि मूल्यांकन से अधिक है अतः प्रतिफल की धनराशि पर नियमानुसार 7 प्रतिशत की दर से स्टाम्प शुल्क रु 1,05,100/- की

श्यामलाली

अदायगी जरिये ई-स्टाम्प प्रमाण पत्र सं०-IN-UP17552880093161W (Rs. 1,05,000/-) & IN-UP17546725506953W (Rs. 100/-), दिनांकित 06.04.2024 द्वारा की जा रही है।

अतः यह विक्रय अनुबन्ध पत्र विक्रेतागण श्रीमती श्याम लली व श्री सुभाष चन्द्र चादव एवं क्रेता जगदीश प्रसाद, दोनो पक्षकारों के द्वारा अपने-अपने स्वस्थ चित्त, दुरुस्त होशो-हवास मे गवाहान की उपस्थिति में पढ़कर व समझकर नीचे लिखी तिथि व दिन को दीवानी कचेहरी लखनऊ में दिनांकित एवं हस्ताक्षरित कर प्रमाणित किया, ताकि सनद रहे व वक्त जरूरत काम आवे।

अग्रिम धनराशि प्राप्ति का विवरण

1. प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से रु 5,00,000/- (पांच लाख मात्र) जरिये चेक सं०-020836, दिनांकित 23.03.2024, भारतीय स्टेट बैंक, शाखा-भिठौली खुर्द, लखनऊ
2. प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से रु 5,00,000/- (पांच लाख मात्र) जरिये चेक सं०-020837, दिनांकित 23.03.2024, भारतीय स्टेट बैंक, शाखा-भिठौली खुर्द, लखनऊ

इस प्रकार प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से कुल अग्रिम धनराशि रु 10,00,000/- (दस लाख मात्र) प्राप्त किये। जिसकी प्राप्ति प्रथम पक्ष को स्वीकार है।

सम्पत्ति का विवरण

एककिता भूखण्ड सं०-31 का भाग, खसरा सं०-19 का मिनजुमला, क्षेत्रफल 36X40=1440 वर्गफिट यानी

श्यामलली

Syadav

विक्रय अनुबंध विलेख (कब्जा)

बही सं०: 1

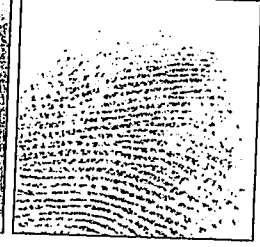
रजिस्ट्रेशन सं०: 3527

वर्ष: 2024

प्रतिफल- 1500000 स्टाम्प शुल्क- 105100 बाजारी मूल्य - 1178000 पंजीकरण शुल्क - 15000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 15080

श्री जगदीश प्रसाद,  
पुत्र श्री सुन्दर लाल  
व्यवसाय : नौकरी

निवासी: ग्राम भिठनाफर (गुड़पुरवा), बम्भनावा, जिला सीतापुर, उ०प्र०



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 06/04/2024 एवं 03:52:24 PM बजे  
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभात सिंह

उप निबंधक :सदर पंचम

लखनऊ

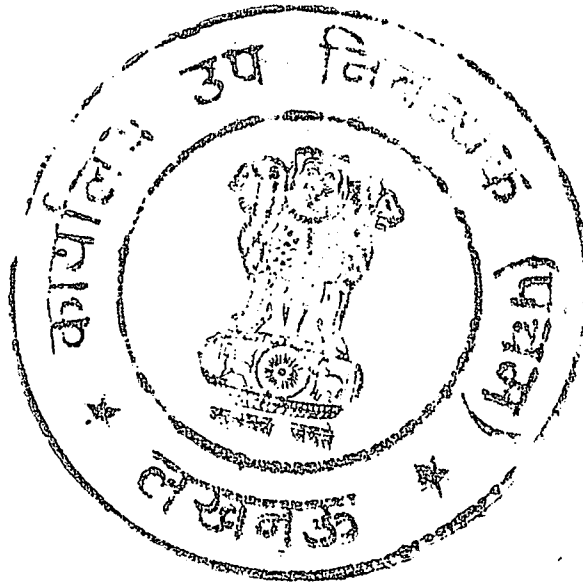
06/04/2024

बिन्दा प्रसाद यादव

निबंधक लिपिक

06/04/2024

प्रिंट करें




133.828 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम सेमरा गौड़ी,  
वार्ड-फैजुल्लागंज, लखनऊ, जिसकी चौहद्दी निम्न है :-

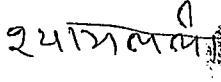

- पूरब - भूखण्ड सं०-31 का शेष  
भाग अमरनाथ मिश्रा  
पश्चिम - रास्ता 21 फिट चौड़ा  
उत्तर - रास्ता 21 फिट चौड़ा  
दक्षिण - आराजी दीगर

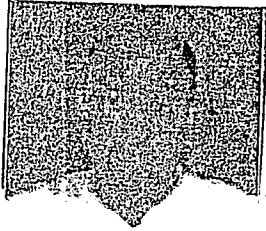
लखनऊ/दिनांक : 06.04.2024  
गवाहान

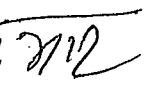


1.   
राधा रमन मिश्रा  
पुत्र दिवाकर प्रसाद मिश्रा  
नि०-कोन्डरी, उत्तरी रयूशा,  
रेओसा, सीतापुर, उ०प्र०  
मो०-9936154178, वकालत

हस्ताक्षर प्रथम पक्ष

1.   
2. 




2.   
राजेश कुमार  
पुत्र राम स्वरूप  
नि०-तरहिया, लखनऊ  
मो०-9335684480, व्यापार

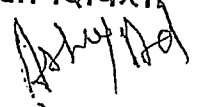
हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष



टाइपकर्ता :

  
(हृदय राजपूत)

मसविदाकर्ता

  
(आशुतोष अवस्थी)

एडवोकेट  
सिविल कोर्ट, लखनऊ  
मो०-9451981692

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 3527

वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्रीमती श्याम लली, पत्नी श्री जयराम सिंह यादव

निवासी: ग्राम व पोस्ट-भौली, जिला-हमीरपुर, 30प्र0

व्यवसाय: गृहिणी

श्याम लली



विक्रेता: 2

श्री सुभाष चन्द्र यादव, पुत्र श्री एल0बी0 सिंह यादव

निवासी: म0नं0-9, सत्य लोक कालोनी, मोहिबुल्लापुर, जिला-लखनऊ

व्यवसाय: व्यापार

Syades



विक्रेता: 1

श्री जगदीश प्रसाद, पुत्र श्री सुन्दर लाल

निवासी: ग्राम भिठनाफर (गुड़पुरवा), बम्भनावा, जिला सीतापुर, 30प्र0

व्यवसाय: नौकरी

Prasad



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता: 1

श्री राधा रमन मिश्रा, पुत्र श्री दिवाकर प्रसाद मिश्रा

निवासी: कोन्डरी, उत्तरी रयूशा, रेओसा, सीतापुर, 30प्र0

व्यवसाय: वकालत

Ram Raman



पहचानकर्ता: 2

श्री राजेश कुमार, पुत्र श्री राम स्वरूप

निवासी: तरहिया, लखनऊ

व्यवसाय: व्यापार

Rajesh Kumar



ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगुठे निशानानुसार लिए गए हैं।  
टिप्पणी:



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभात . सिंह

उप निबंधक : सदर पंचम

लखनऊ

06/04/2024

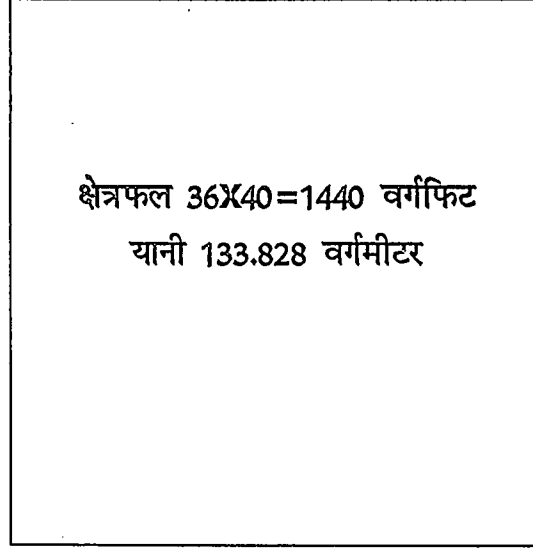
बिन्दा प्रसाद यादव

निबंधक लिपिक लखनऊ

06/04/2024

## नक्शा नजरी

एकिकता भूखण्ड सं०-31 का भाग, खसरा सं०-19 का मिनजुमला, क्षेत्रफल 36X40=1440 वर्गफिट यानी 133.828 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम सेमरा गौढ़ी, वार्ड-फैजुल्लागंज, लखनऊ जिसकी चौहद्दी निम्न प्रकार है:-



### चौहद्दी

- |        |   |  |
|--------|---|--|
| पूरब   | - | भूखण्ड सं०-31 का शेष भाग अमरनाथ मिश्रा |
| पश्चिम | - | रास्ता 21 फिट चौड़ा                    |
| उत्तर  | - | रास्ता 21 फिट चौड़ा                    |
| दक्षिण | - | आराजी दीगर                             |

श्यामलका

प्रथम पक्ष

श्यामलका

श्यामलका

द्वितीय पक्ष



आवेदन सं०: 202400821025133

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 16423 के पृष्ठ 185 से 208 तक क्रमांक  
3527 पर दिनांक 06/04/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभात सिंह

उप निबंधक : सदर पंचम

लखनऊ

06/04/2024

