

VETAN DEYAK PRAPTRA
VITTIYA NIYAM SANGRAHI, KIHAND-5, BHAG-1

See Chapter 6 Para-108, Chapter 7 Para-131

1. District Name: PRAYAGRAJ-COLL. 2. Treasury Name: PRAYAGRAJ-COLL. 3. Paybill Duration: 01-04-2024 To 30-04-2024
4. Record Code: 101 5. Treasury Code: 2200 6. Bill Register Serial No:
7. Voucher No: 8. Voucher Date: 9. Token No: NOT Approved!!
10. Non Plan-Voted 11. Head of Account (13 Digt Code) : 2014001050300
Major Head : (2014) - ADMINISTRATION OF JUSTICE
Minor Head : (105) - CIVIL AND SESSION COURTS
Sub Head : (03) - Detailed Head : (00)
12. Self DDO Code : 1891 Name and Designation : VINOD KUMAR CHAUDHARIYA, A.D.J
13. Establishment DDO Code : 4031 DDO's Designation : OFFICER IN CHARGE ACCOUNT (D.D.O.) DIST. JUDGE
Office : DISTRICT SESSION JUDGE (08301) Department : High Court 17. Type Of Bill : P 18. Bill No : 45
14. Grant No. : 042 15. Source Name : Consolidated 16. Sector Name : State Funded

PRESENT STATUS OF BUDGET

	Total Allotment (a)	Total Expenditure(Including This Bill) (b)	Current Bill Expenditure (c)	Remaining Budget (a-b)
(01) - Pay :	268200000	34081335	178150	234118665
(03) - DA :	136800000	17585910	89075	119214090
(06) - Allow :	6840000	2348934	34300	4491066
(38) - IR :	0	0	0	0
(50) - DA Pay :	0	0	0	0
(55) - HRA :	15400000	2351182	0	13048818
(56) - CCA :	0	0	0	0
(57) - NPA :	0	0	0	0
(66) - Gross:			301525.00	
99 834200117010100 NEW PENSION SCHEME			26723.0	
6 801100107010100 INSURANCE OTHER THAN POLICE			120.0	
8 801100107020100 SAVING OTHER THAN POLICE			280.0	
25 865800112000000 INCOME TAX			50000.0	
(77) - Total Deductions :			77123	
(99) - Net Amount :			224402.00	

	Total No Employees	New Employees	Transferred Employees	Retired Employees	Gross
Current Month:->	1	0	0	0	301525
Previous Month:->	0	0	0	0	0



Signature D.D.O.

Passed for Rs.224402 (Rs. Two Lakh Twenty Four Thousand Four Hundred Two On
Under Rs.224403 (Rs. Two Lakh Twenty Four Thousand Four Hundred Three On

Signature(BPA)

Signature(ATO)

Signature(TO/STO/CTO)

Self-attested

28.06.

शिव दुलार यादव

शिव

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक फूलपुर

प्रयागराज

क्रम संख्या 2024021011081

आवेदन संख्या : 202400889010076

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक

2024-06-20 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम

राम दुलार यादव

लेख का प्रकार

विक्रय अनुबंध विलेख (बिना

प्रतिफल की धनराशि

4900000

/ 0.00

1 . रजिस्ट्रीकरण शुल्क 24500

2 . प्रतिलिपिकरण शुल्क 60

3 . निरीक्षण या तलाश शुल्क

4 . मुह्तार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क

5 . कमीशन शुल्क

6 . विविध

7 . यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग

24560

शुल्क वसूल करने का दिनांक

2024-06-20 00:00:00

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा

2024-06-20 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

निबन्धक

शिव दुलार यादव

Self Attest
19
28-6-24

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh



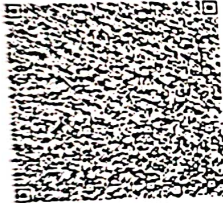
IN-UP82886952781271W

e-Stamp

7109/24

Signature: D No
Name: Vinod Kumar Chaurasia
Address: Musapur, Prayagraj Mobile: 92294233
License No.: 567, Tehsil & District: Phulwari, Prayagraj

Certificate No.	: IN-UP82886952781271W
Certificate Issued Date	: 19-Jun-2024 10:25 AM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV)/up14101704/ ALLAHABAD/ UP-AHD
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP1410170462121607839600W
Purchased by	: Vinod kumar Chaurasia
Description of Document	: Article 5 Agreement or Memorandum of an agreement
Property Description	: Part of Arazi 200/1 Mauja Dujampur Jhansi Prayagraj more detail as per deed
Consideration Price (Rs.)	:
First Party	: Ram Dular Yadav
Second Party	: Vinod kumar Chaurasia
Stamp Duty Paid By	: Vinod kumar Chaurasia
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 98,000 (Ninety Eight Thousand only)



Handwritten signature

Please write or type below this line

रामदुलार



Handwritten signature



Self Attested

Handwritten mark

IRID 0027244268

Statutory Alert

1. To verify the validity of this Stamp certificate, please visit the website of the Government of Uttar Pradesh at www.upstamp.gov.in or use the e-Stamp Mobile App of Stock Holding Corporation of India available on the website www.upstamp.gov.in / Mobile App numbers if available. The stamp certificate is invalid if the information on the certificate is not as per the information on the website of the Government of Uttar Pradesh. For any further information, please contact the Controller, Prayagraj.



2



19.6.21

पंजीकृत इकरारनामा
बिना कब्जा

- | | | |
|--|---|---------------------------------|
| 1. भूमि का प्रकार | - | आवासीय भूमि |
| 2. ग्राम | - | दुर्जनपुर |
| 3. परगना | - | झूंसी |
| 4. तहसील | - | फूलपुर |
| 5. जिला | - | प्रयागराज |
| 6. विवरण सम्पत्ति (आराजी सं०) | - | आराजी सं० 266/1 रकबा 1.9960 हे० |
| में से 189.27 वर्गगज यानी 158.98 वर्गमीटर भूमि का विक्रय करने का इकरार किया। | | |
| 7. यूनिक कोड सं० | - | 1616230266100112 |
| 8. मापन की इकाई | - | वर्गमीटर/ हेक्टेयर |
| 9. सम्पत्ति का प्रकार | - | आवासीय भूमि |
| 10. सम्पत्ति का क्षेत्रफल | - | 158.98 वर्गमीटर |
| 11. सड़क की स्थिति | - | पक्की सड़क 27 फिट चौड़ी |
| 12. अन्य विवरण | - | कार्नेर है। |
| 13. पेड़ों का मूल्यांकन | - | कुछ नहीं |
| 14. वोरिंग/कुआं/अन्य | - | कुछ नहीं |
| 15. निर्मित क्षेत्रफल | - | कुछ नहीं |
| 16. निर्माण का वर्ष | - | कुछ नहीं |
| 17. सहकारी आवास के समिति सदस्य से सम्बन्धित है | - | नहीं |

Self attested
B

राम दुलार



18. तय सुदा धनराशि	-	49,00,000 / -रु०
19. प्राप्त धनराशि	-	45,00,000 / -रु०
20. शेष धनराशि	-	4,00,000 / -रु०
21. देय स्टाम्प	-	98,000 / -रु०
22. अवधि	-	6 माह

ज्ञात रहे कि विलेख का मुख्य पृष्ठ पन्ना नं०-1 मु० 98,000 / -रु० लगा हुआ है, जिसका प्रमाण पत्र सं०-IN-UP82886952781271W है।

चौहद्दी:-

पूरब	-	पक्की सड़क 27 फिट चौड़ी
पश्चिम	-	विक्रित आराजी का जुज भाग
उत्तर	-	भूमि दिनेश कुमार सिंह
दक्षिण	-	विक्रित आराजी का जुज भाग, 8 फिट का रास्ता

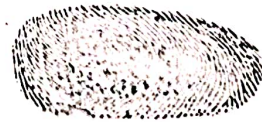
नाप:-

पूरब	-	30.8 फिट
पश्चिम	-	12 फिट
उत्तर	-	74.2 फिट
दक्षिण	-	85 फिट

रामदुलार



(Handwritten signature)



(Handwritten signature)

आवेदन सं०: 202400889010076

विक्रय अनुबंध विलेख (बिना कब्जा)

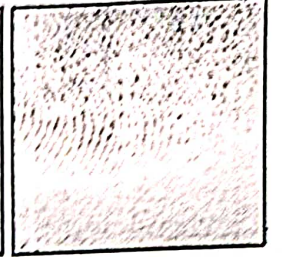
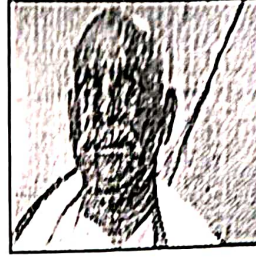
बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 7109

वर्ष: 2024

प्रतिफल- 4900000 स्टाम्प शुल्क- 98000 अग्रिम राशि- 4500000 पंजीकरण शुल्क - 24500 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 24560

श्री राम दुलार यादव,
पुत्र श्री स्व० राम भूरत
व्यवसाय : कृषि
निवासी: ग्राम दुर्जनपुर, पर० झूसी, तह० फूलपुर, जिला प्रयागराज-211019



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 20/06/2024 एवं 10:43:53 AM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

डा० प्रभा मिश्रा
उप निबंधक : फूलपुर
प्रयागराज
20/06/2024

अश्वज त्रिपाठी
निबंधक लिपिक
20/06/2024

प्रिंट करें

Self-attested
19



प्रथम पक्ष/इकरारकर्ता की सं०-(1)

राम दुलार यादव पुत्र स्व० राम मूरत निवासी ग्राम
दुर्जनपुर, परगना झूंसी, तहसील फूलपुर, जिला प्रयागराज-211019, पेशा-कृषि।
मो० नं०-9695644748

आधार कार्ड सं०-XXXX XXXX 0685

पैन कार्ड सं०-BCYPY6970L

द्वितीय पक्ष/इकरारग्राहिता की सं०-(1)

विनोद कुमार चौरसिया पुत्र राम सेवक चौरसिया
निवासी ग्राम सेतापुर, सदहा, प्रतापगढ़, उ०प्र०-230124, पेशा-नौकरी।

मो० नं०-9415665447

आधार कार्ड सं०-XXXX XXXX 9061

पैन कार्ड सं०-BFCPC6484E

मैं प्रथम पक्ष अनुसूचित जाति/अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं हूँ व द्वितीय पक्ष अनुसूचित जाति/अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं है और इकरारनामा वाली भूमि मुक्ति प्रथम पक्ष के नाम से संक्रमणीय भूमिधर अंकित है, जो हर प्रकार से पाक-साफ है और भूमि का पूर्ण रूप से मालिक व काबिज दखिल है और हर प्रकार से मुक्ति को अधिकार प्राप्त है अपनी भूमिधरी आवासीय भूमि जिसका विवरण लेखपत्र के अन्त में अंकित है उसे विक्रय करना चाहता हूँ, को बगरज रूप्यों की आवश्यकता की पूर्ति हेतु मैं प्रथम पक्ष अपनी भूमिधरी भूमि को जिसका विवरण लेखपत्र के अन्त में उसे विक्रय करना चाहता हूँ जिसे द्वितीय पक्ष क्रेता क्रय करने के लिए तैयार है और उन्हें विक्रय किये जाने हेतु तय कर लिया हूँ कुल तयशुदा मूल्य मु० 49,00,000/-रुपये में तय कर लिया है।

राम दुलार



Self attested
RD



आवेदन सं०: 202400889010076

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 7109

वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजबूत व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त विक्रेता: 1

श्री राम दुलार यादव, पुत्र श्री स्व० राम भूरत

निवासी: ग्राम दुर्जनपुर, पर० झंसी, तह० फूलपुर, जिला प्रयागराज-211019

व्यवसाय: कृषि

क्रेता: 1



श्री विनोद कुमार चौरसिया, पुत्र श्री राम सेवक चौरसिया

निवासी: ग्राम सेतापुर, सदहा, प्रतापगढ़, उ०प्र०-230124

व्यवसाय: नौकरी



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान पहचानकर्ता: 1

श्री दीपक कुमार यादव, पुत्र श्री राम दुलार यादव

निवासी: दुर्जनपुर, झंसी, फूलपुर, प्रयागराज।

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता: 2



श्री अक्षय कुमार, पुत्र श्री कमलेश कुमार

निवासी: कटरा, डुडुही, झंसी, प्रयागराज।

व्यवसाय: अन्य



ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निष्पत्ति आगटे नियमानुसार लिए गए हैं। टिप्पणी:



रजिस्ट्रेशन अधिकारी के हस्ताक्षर

डा० प्रभा मिश्रा

उप निबंधक: फूलपुर

प्रयागराज

20/06/2024

अम्बुज त्रिपाठी

निबंधक लिपिक प्रयागराज

20/06/2024

प्रिंट करें

Self-attested

19

उससे ज्यादा धनराशि अन्य कोई भी व्यक्त देने के लिए तैयार नहीं है मैं प्रथम पक्ष द्वितीय पक्ष से तयशुदा धनराशि मु० 49,00,000/-रुपया में से मु० 45,00,000/-रु० बजरिये खाते द्वारा ट्रान्सफर, खाता सं०-00000030073043402, एस०बी०आई०, शाखा ममफोर्डगंज, प्रयागराज से खाता सं०-42972231951 एस०बी०आई०, शाखा झूंसी, प्रयागराज में अदा किया इस प्रकार इस इकरारनामा से पूर्व प्राप्त करके विक्रय का इकरार किया व शेष अग्रिम धनराशि मु० 4,00,000/-रु० बवक्त बैनामा प्राप्त करके विक्रय पत्र लिख दूंगा। प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से 45,00,000/-रुपया लेकर के बात-चीत पक्की कर लिया है, शेष धनराशि बैनामा के समय द्वितीय पक्ष से प्राप्त करूंगा, द्वितीय पक्ष को कब्जा दखल भी बैनामे के समय में दूंगा, यदि मैं प्रथम पक्ष बैनामा करने में किसी भी प्रकार से हीला-हवाली किया तो द्वितीय पक्ष को पूर्ण अधिकार होगा कि वह सक्षम न्यायालय में वाद दाखिल करके बैनामा करा लेवें और उसके खर्च व खेसारा वसूल कर लेवे। इकरारनामा की कुल मियाद 6 माह ही होगी, उसके पूर्व ही अपनी बकाया धनराशि क्रेता से प्राप्त करके द्वितीय पक्ष के हक में विक्रय कर दूंगा। भूमि सीलिंग व पट्टे की नहीं है और न ही राजकीय आस्थान की है और न ही किसी भी न्यायालय में कोई वाद विचाराधीन है। विक्रित इकरारनामा वाली भूमि पाक-साफ एवं निर्विवाद है।

अतः मैं प्रथम पक्ष अपने मस्तिष्क की स्वस्थ दशा में बिना किसी दबाव में यह इकरारनामा लिख दिया कि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

विवरण इकरारनामा वाली भूमि ग्राम दुर्जनपुर, परगना झूंसी, तहसील फूलपुर, जनपद प्रयागराज की आराजी सं० 266/1 रकबा 1.9960हे० में से 189.27 वर्गगज यानी 158.98 वर्गमीटर भूमि का विक्रय करने का इकरार किया।

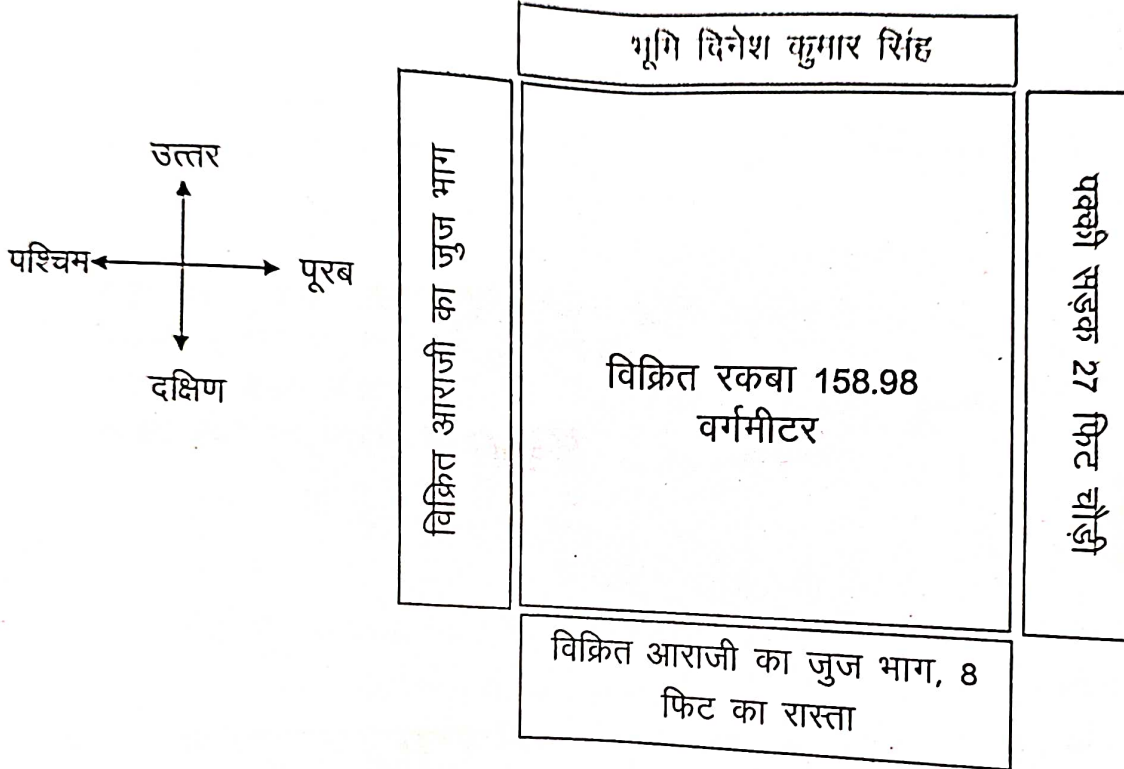
राम दुलार



Self-attested
RD



स्थित मौजा दुर्जनपुर, परगना झूरी, तहसील फूलपुर, जनपद प्रयागराज की
 आराजी सं० 266/1 रकबा 1.9960 हे० में से 189.27 वर्गगज यानी 158.98 वर्गमीटर भूमि
 का नजरी नक्शा है:-



रामकुमार




Labattst
 02

गवाह नं० 1-दीपक कुमार यादव पुत्र राम दुलार यादव
निवासी-दुर्जनपुर, झूंसी, फूलपुर, प्रयागराज।
मो० नं०-9695644748
आधार कार्ड सं०-XXXX XXXX 6240

दीपक कुमार यादव



दीपक

गवाह नं० 2-अक्षय कुमार पुत्र कमलेश कुमार
निवासी-कटरा, डुडुही, झूंसी, प्रयागराज।
मो० नं०-7380409468
आधार कार्ड सं०-XXXX XXXX 0155

अक्षय कुमार



अक्षय

राम दुलार



राम दुलार

अक्षय कुमार



हस्ताक्षर प्रथम पक्ष

रामकुमार



हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष



मसविदा कर्ता:-शम्शो आलम व0न0 फूलपुर, प्रयागराज

मो0 नं0:-9451064166, लाइसेन्स सं0- P-17

टाइपकर्ता:-आमिर

दिनांक-19.06.2024

Self attested
19

आवेदन सं०: 202400889010076

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 10484 के पृष्ठ 351 से 366 तक क्रमांक
7109 पर दिनांक 20/06/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

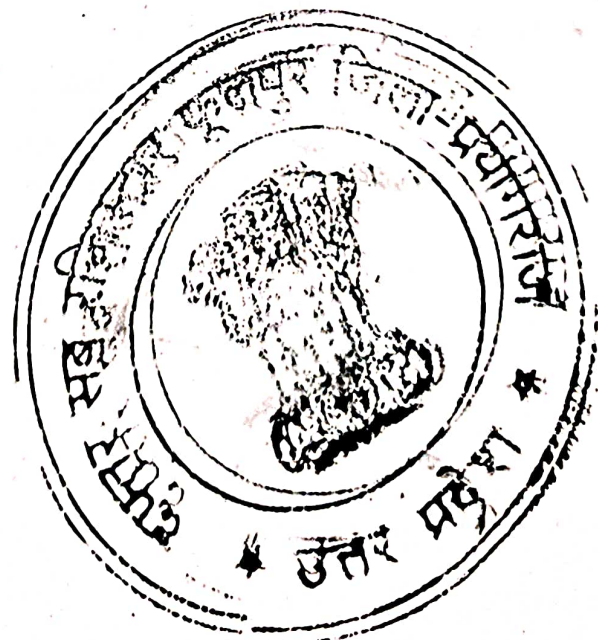
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

AM
डा० प्रभा मिश्रा,
उप निबंधक : फूलपुर
प्रयागराज
20/06/2024

Defatted

09

प्रिंट करें



Arrangement Letter

MUMFORDGANJ,
528 MUMFORDGANJ,
ALLAHABAD 696/534,
FAIZABAD,
UTTAR PRADESH, PIN- 211001

To,
Mr. Vinod Kumar Chaurasia
NO.380/4 MAGH MELA GODAM COLONY,
GEROGE TOWN, GHAZIABAD NOIDA,
ALLAHABAD,
UTTAR PRADESH,
PIN- 211002

Date: 31/05/2024

Madam/Dear Sir,

Advances: Personal Loan
Scheme: Xpress Credit Elite
Facility: Term Loan: Loan Amount: ₹ 25,00,000.00

With reference to your application dated 30/05/2024, we hereby sanction you a Term Loan of ₹ 25,00,000.00 (Rupees twenty five lakh only) on the following terms and conditions:

1. Purpose

The loan is sanctioned to you as per your application dated 30/05/2024 for the purpose of Personal Loan.

2. Rate of Interest

Interest on the loan will be charged at 11.15% per year on daily reducing balance at monthly rests which is 4.05% above the two-years marginal cost of lending rate (MCLR) which is at present 8.75% per year. The rate of interest viz. 11.15% will be valid for the entire tenor of the loan. In the event of default in payment of any instalment or any irregularity in the loan account, penal interest at the rate of per month over the stipulated interest rate with monthly rests will be charged for the irregular amount and overdue period.

3. Foreclosure/Prepayment Charges

- (i) Any prepayment of EMIs in full or in part and closure of account before the end of term will attract the prepayment charges of on prepaid amount.
- (ii) No prepayment/foreclosure charges will be applicable if the account is closed from the proceeds of a new loan account opened under the same scheme.

4. Repayment

The loan is to be repaid in 72 equated monthly instalments (EMI) of ₹ 47,778.00 (Rupees forty seven thousand seven hundred seventy eight only). The number of equated monthly instalments (EMI) may increase/vary if the entire loan with interest, cost, charges and expenses is not repaid by/with the stipulated number of equated monthly instalments (EMI) by reason of increase in the rate of interest or otherwise. The equated monthly instalments (EMI) will have to be paid till the entire loan with interest is fully repaid. The first instalment commences from the month following the month of disbursement of loan.

The first due date for repayment of EMIs shall fall 10/06/2024 and the subsequent instalments on or before the same date of each succeeding month thereafter, till the entire loan is fully repaid with the interest and other unpaid penalty, costs, charges and expenses.

The tentative breakup between principal and interest for the tenure of the loan shall be as under:

Self Attested
28.06.2024

Repayment schedule

Due Date	Amount to be repaid*		
	Principal Due	Projected Interest	Total Repayment
10-JUN-24	24540.03	23229.17	47778
10-JUL-24	24770.03	23001.07	47778
10-AUG-24	25007.15	22770.85	47778
10-SEP-24	25239.51	22538.19	47778
10-OCT-24	25474.03	22303.97	47778
10-NOV-24	25710.72	22067.28	47778
10-DEC-24	25949.62	21828.38	47778
10-JAN-25	26190.73	21587.27	47778
10-FEB-25	26434.09	21343.91	47778
10-MAR-25	26679.71	21098.29	47778
10-APR-25	26927.61	20850.39	47778
10-MAY-25	27177.81	20600.19	47778
10-JUN-25	27430.33	20347.67	47778
10-JUL-25	27685.21	20092.79	47778
10-AUG-25	27942.45	19835.55	47778
10-SEP-25	28202.08	19575.92	47778
10-OCT-25	28464.13	19313.87	47778
10-NOV-25	28728.61	19049.39	47778
10-DEC-25	28995.54	18782.46	47778
10-JAN-26	29264.96	18513.04	47778
10-FEB-26	29536.88	18241.12	47778
10-MAR-26	29811.33	17966.67	47778
10-APR-26	30088.32	17689.68	47778
10-MAY-26	30367.89	17410.11	47778
10-JUN-26	30650.06	17127.94	47778
10-JUL-26	30934.85	16843.15	47778
10-AUG-26	31222.29	16555.71	47778
10-SEP-26	31512.4	16265.6	47778
10-OCT-26	31805.2	15972.8	47778
10-NOV-26	32100.72	15677.28	47778
10-DEC-26	32398.99	15379.01	47778
10-JAN-27	32700.03	15077.97	47778
10-FEB-27	33003.87	14774.13	47778

192

Due Date	Amount to be repaid*		
	Principal Due	Projected Interest	Total Repayment
10-MAR-27	33310.53	14467.47	47778
10-APR-27	33020.04	14157.96	47778
10-MAY-27	33032.43	13845.57	47778
10-JUN-27	34247.72	13530.28	47778
10-JUL-27	34505.93	13212.07	47778
10-AUG-27	34887.11	12890.89	47778
10-SEP-27	35211.27	12566.73	47778
10-OCT-27	35538.44	12239.56	47778
10-NOV-27	35868.05	11909.35	47778
10-DEC-27	36201.93	11576.07	47778
10-JAN-28	36538.31	11239.69	47778
10-FEB-28	36877.81	10900.19	47778
10-MAR-28	37220.47	10557.53	47778
10-APR-28	37566.31	10211.69	47778
10-MAY-28	37915.36	9862.64	47778
10-JUN-28	38267.66	9510.34	47778
10-JUL-28	38623.23	9154.77	47778
10-AUG-28	38982.1	8795.9	47778
10-SEP-28	39344.31	8433.69	47778
10-OCT-28	39709.88	8068.12	47778
10-NOV-28	40078.85	7699.15	47778
10-DEC-28	40451.25	7326.75	47778
10-JAN-29	40827.11	6950.89	47778
10-FEB-29	41206.46	6571.54	47778
10-MAR-29	41589.34	6188.66	47778
10-APR-29	41975.78	5802.22	47778
10-MAY-29	42365.8	5412.2	47778
10-JUN-29	42759.45	5018.55	47778
10-JUL-29	43156.76	4621.24	47778
10-AUG-29	43557.75	4220.25	47778
10-SEP-29	43962.48	3815.52	47778
10-OCT-29	44370.96	3407.04	47778
10-NOV-29	44783.24	2994.76	47778
10-DEC-29	45199.35	2578.65	47778

Handwritten signature

Handwritten mark

Due Date	Amount to be repaid*		
	Principal Due	Projected Interest	Total Repayment
10-JAN-30	45619.33	2158.07	47778
10-FEB-30	46043.21	1734.79	47778
10-MAR-30	46471.03	1300.97	47778
10-APR-30	46902.82	876.18	47778
10-MAY-30	47286.66	491.34	47778

* Based on existing interest rate
 Frequency of repayment: Monthly

5. Default in Repayment

In the event of failing to repay any two or more instalment(s) at any point of time, the Bank may send written reminders or make tele call/SMS or depute an official to meet you personally, all the incidental charges appurtenant thereto such as postage, telephone/SMS charges, transportation charges, etc. on actual basis would be recovered from you.

Example of SMA/NPA Classification dates.

Loans other than revolving facilities		Loans in the nature of revolving facilities like cash credit/overdraft	
SMA Sub-categories	Basis of classification – Principal or interest payment or any other amount wholly or partially overdue.	SMA Sub-categories	Basis of classification – Outstanding balance remains continuously in excess of the sanctioned limit or drawing power, for a period of :
SMA-0	Up to 30 days		
SMA-1	More than 30 days and up to 60 days	SMA-1	More than 30 days and up to 60 days
SMA-2	More than 60 days and up to 90 days	SMA-2	More than 60 days and up to 90 days

Example:

1. If due date of repayment of a loan account is March 31,2022, and full dues are not received before the Bank runs the day-end process for this date, the date of overdue shall be March 31,2022.
2. If it continues to remain overdue, then this account shall get tagged as SMA-1 upon running day-end process on April 30,2022 i.e., upon completion of 30 days of being continuously overdue. Accordingly, the date of SMA-1 classification for that account shall be April 30,2022.
3. Similarly, if the account continues to remain overdue, it shall get tagged as SMA-2 upon running day-end process on May 30,2022 and if continues to remain overdue further, it shall get classified as NPA upon running-end process on June 29,2022.

6. Cancellability

Notwithstanding anything contained herein above, please confirm having agreed that the Bank reserves the absolute right to cancel the limits (either fully or partially) unconditionally without prior notice (a) in case the limits/part of the limits are not utilized by me/us, and/or (b) in case of deterioration in the loan accounts in any manner whatsoever, and/or (c) in case of non-compliance of terms and conditions of sanction.

(Handwritten signature)

7. Processing Charge


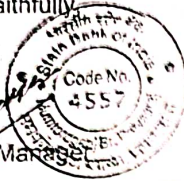
Processing charges of (Rupees seventeen thousand seven hundred only) ₹ 17,700.00 are payable immediately.

8. Miscellaneous

Please call on us on any working day to execute the documents. The loan is also subject to other terms and conditions as mentioned in the document(s) executed/to be executed in connection with the loan and as may be prescribed by the Bank from time to time. The duplicate copy of this arrangement letter may please be returned to us duly signed by you and the guarantor(s), if applicable in token of acceptance of the terms and conditions detailed herein.

The terms and conditions specified in this letter hold good for a period of 45 days from the date of this letter.

Yours faithfully,



Branch Manager

Received the original. Terms and conditions accepted.

Date:

Mr. Vinod Kumar Chaurasia
(Borrower)

(Signature)

(Guarantor)



(Signature)



Account Name : Mr. VINOD KUMAR CHAURASIA
Address : NO.380/4 MAGH MELA GODAM COLONY
GEROGE TOWN
PRAYAGRAJ-211002
Allahabad
Date : 1 Jun 2024
Account Number : 00000030073043402
Account Description : SBCHQ-SGSP-PUBIND-PLATINUM-INR
Branch : MUMFORDGUNJ
Drawing Power : 0.00
Interest Rate(% p.a.) : 2.7
MOD Balance : 36,79,487.00
CIF No. : 85042223039
IFS Code : SBIN0004557
(Indian Financial System)
MICR Code : 211002019
(Magnetic Ink Character Recognition)
Nomination Registered : No
Balance as on 1 Jun 2024 : 25,00,440.77

Account Statement from 1 Jun 2024 to 30 Jun 2024

Txn Date	Value Date	Description	Ref No./Cheque No.	Debit	Credit	Balance
1 Jun 2024	1 Jun 2024	BY TRANSFER- NEFT*RBIS0GOUPEP*RB153 2408821443*ALLAHABAD COLLEC-	TRANSFER FROM 3199957044306		2,24,402.00	27,24,842.77

Please do not share your ATM, Debit/Credit card number, PIN (Personal Identification Number) and OTP (One Time Password) with anyone over mail, SMS, phone call or any other media. Bank never asks for such information.

**This is a computer generated statement and does not require a signature.

Self-attested
20.06.2024



भारत सरकार

Government of India

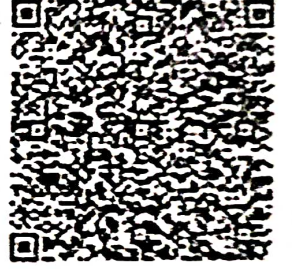


राम दुलार यादव

Ram Dular Yadav

जन्म तिथि/ DOB: 14/05/1961

पुरुष / MALE



8516 3336 0685

मेरा आधार, मेरी पहचान

Self-attest

2016-11-10



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण


Unique Identification Authority of India


पता:
S/O: राम मूरत, दुर्जनपुर, इलाहाबाद,
उत्तर प्रदेश - 211019

Address:
S/O: Ram Moorat, Durjanpur,
Allahabad,
Uttar Pradesh - 211019

8516 3336 0685


1947


help@uidai.gov.in


www.uidai.gov.in

शपथपत्र

समक्ष,

माननीय महानिबन्धक,
माननीय उच्च न्यायालय
इलाहाबाद।

शपथपत्र मिनजानिब विनोद कुमार चौरसिया, अपर जनपद न्यायाधीश, कक्ष संख्या-2, प्रयागराज।

मैं शपथकर्ता उपरोक्त निम्नलिखित बयान करता हूँ :-

1- यह कि शपथकर्ता वर्तमान में जनपद न्यायालय प्रयागराज में अपर जनपद न्यायाधीश कक्ष संख्या-2, के पद पर नियुक्त है।

2- यह कि शपथकर्ता, विक्रेता रामदुलार यादव पुत्र स्व. राम मूरत निवासी ग्राम दुर्जनपुर, परगना झूंसी, तहसील फूलपुर, जिला प्रयागराज से भूमि कय करना चाहता है।

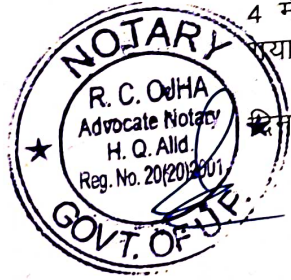
3- यह कि शपथकर्ता का विक्रेता रामदुलार यादव से पूर्व से कोई सम्बन्ध नहीं है।

4- यह कि शपथकर्ता, का विक्रेता रामदुलार से किसी प्रकार से न तो वर्तमान में न ही पूर्व में कोई सम्बन्ध रहा है। विक्रेता का इस न्यायालय में उसके विरुद्ध कोई वाद न तो लम्बित है, न ही शपथकर्ता द्वारा पूर्व में विक्रेता के पक्ष में कोई मुकदमा इत्यादि न तो इस न्यायालय में न ही पूर्व में कभी किसी न्यायालय में निस्तारित किया गया है।


मैं शपथकर्ता, उपरोक्त बहलफ तसदीक करता हूँ कि शपथपत्र की धारा 1 ता 4 मेरी निजी जानकारी में सत्य व सही है, इसमें न कुछ झूठ है न ही कुछ छिपाया गया है।

हा0 शपथकर्ता,



27.06.2024
(विनोद कुमार चौरसिया)



THIS documents has been signed before me
of.....
Place at Allahabad the document is /are
Identified by shri.....
has been explained to the executed was
Admit the to be Correct
And the documents is Attested


Ramesh Chandra Ojha
Advocate Notary
Distt. Head Quarter All.

27-6-24


R. C. Ojha
Advocate Notary
Distt. Head Quarter
Allahabad