

अभिस्वीकृत नामा/विक्रय करार

मैं नरेन्द्र कुमार पुत्र सुरेश चन्द आयु 40 वर्ष निवासी ग्राम इन्द्रगढी पो0 हिन्दन नगर जिला गाजियाबाद का निवासी हूँ। मैं स्वस्थ मस्तिक एवं शारीरिक रूप से स्वस्थ हूँ। मैं अपना भला बुरा सब जानता हूँ। मैं विद्युत विभाग उत्तर प्रदेश में कार्यरत हूँ।

मेरी कृषि भूमि गाटा सं0 250 क्षेत्रफल 0.1910 हेक्टेयर ग्राम टियाला परगना तहसील व जिला हापुड में है। मैं उपरोक्त कृषि भूमि का एक मात्र संकमणीय भूमिधर स्वामी कब्जे सहित हूँ। किसी अन्य व्यक्ति कोई सम्बन्ध नहीं है।

मेरी उक्त सम्पत्ति कृषि भूमि सभी प्रकार के भारों से मुक्त है। इस भूमि पर किसी प्रकार का ऋण नहीं है और न ही मैंने किसी अन्य व्यक्ति से इस विक्रय भूमि का सौदा किया है और न ही कोई विक्रय अनुबन्ध किसी व्यक्ति के पक्ष में निष्पादित किया है। यह मेरी कृषि भूमि इस प्रकार भार रहित है।

मुझे अपने व्यक्तिगत कार्य हेतु धन की आवश्यकता है। मेरे द्वारा उपरोक्त भूमि का श्री विपिन कुमार पुत्र श्री मंगल लाल निवासी एफ-223 शास्त्री नगर को सर्किल रेट के आधार पर विक्रय करने का सौदा अंकन 12,00,000 रु0 में किया है। मैंने अग्रिम धन के रूप में उक्त श्री विपिन कुमार से अंकन 50,000/-रु0 पचास हजार रुपये प्राप्त किये हैं।

श्री विपिन कुमार अपर जिला जज के पद पर कार्यरत है। श्री विपिन कुमार जी को माननीय उच्च न्यायालय इलाहाबाद से क्रय अनुमति प्राप्त होने पर 45 दिनों के अन्दर उनके पक्ष में उनके पक्ष में समस्त विक्रय मूल्य लेकर विक्रय पत्र निष्पादित कर पंजीकृत कराऊँगा

अतः यह विलेख आज दिनांक 11.09.2024 को लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त बेवक्त काम आवें।

दिनांक : 11-9-2024

स्थान : गाजियाबाद

गवाह (1) Rahul driver  
रिहल पुत्र श्री बिजेन्द्र

Phool bagh colony - Meerut.

(2) हुसामुद्दीन सिंह पुत्र श्री शारदा, ग्राम टियाला, हापुड



Narendra Kumar  
हस्ताक्षर

नरेन्द्र कुमार पुत्र  
श्री सुरेश चन्द