



05AA 695463

श्रीम मूल्यांकन दर :- 1400/-रु० प्रतिवर्गमीटर क्रमांक 27§§ 2,61,000/-रुपया

चिक्र्य मूल्य :- 60,000/-रुपया ताठ हजार रुपया पूर्व प्राप्त कर लिये है।

बाजारो मालियत :- 2,61,000/-रुपया से अधिक नहीं है।

लेखन का प्रकार :- बैनामा

1। कुल स्टाम्प का योग :- 26,100/-रुपया।

2। विक्रेता का नाम व पता :- श्रीमती ममता कंधन पत्नी श्री प्रमोदकुमार कंधन

निवासी 27 गुहाईपुरा शांति§प्रथमपक्ष§

3। ख्रेता का नाम व पता :- श्री पुष्पेन्द्रसिंह पुत्र श्री मेजर जे० पी० सिंह निवासी

ग्राम करगुंदा परगना व जिला शांति§द्वितीयपक्ष§

Mamta



Prasad



TRUE-COPY  
ATTESTED

NOTARY  
GOVT OF INDIA

12/2/2023

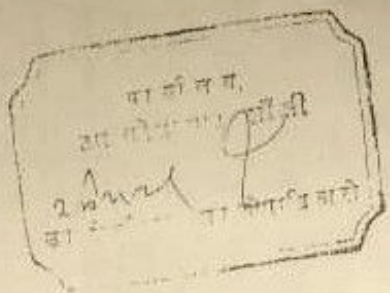
2

11348  
पुणे-1 निरव मंडळ  
1-2-05



253

60000/  
261000/



5000 101 101 700

श्री पुणे-1 निरव मंडळ  
पुणे-1 निरव मंडळ  
1-2-05

30 नो, हॉसी  
बॉली 1-2-05

Handwritten signature



मंडळ... 60000/...  
उच्च... पुणे-1 निरव मंडळ...  
निष्पादन...

श्री... पुत्र श्री...  
श्री... पुत्र श्री...  
श्री... पुत्र श्री...

30 नो, हॉसी  
बॉली  
1-2-05



3

5000Rs.



{2}

{4} विहित सम्पत्ति का विवरण:- एक कित्ता आवासीय प्लॉट जितकी नाप

40x50 फुट क्षेत्रफल 2000 वर्गफुट या 185.87 वर्गमीटर है जो संलग्न नक्शे

में हरंग लाल से दिखाया गया है जो आराजी नम्बर 1 में स्थित है वार्ड मौजा

करगुवा परगना व जिला झांसी जो करगुवा जैन मंदिर से करगुवा गांव जाने वाली

सड़क से 50 मीटर दूरी पर है जितकी चौहददी इस प्रकार है पूर्व प्लॉट अरजिन्द्रसिंह

Mamba

[Signature]

TRUE-COPY  
ATTESTED

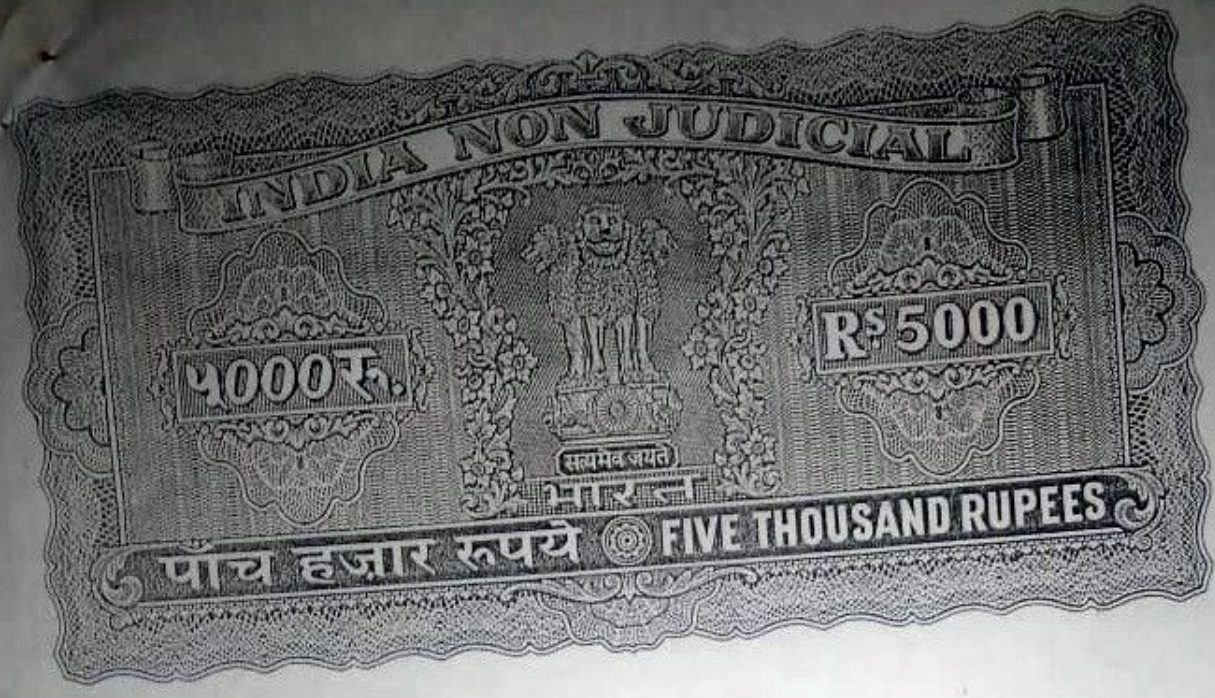


NOTARY  
OF INDIA



5000Rs.

4



131

पश्चिम रास्ता 20 फुट चौड़ा कच्चा उत्तर मकान परिवार दीक्षण प्लाट

चिथोर सिंधी का है उक्त प्लाट मुंबैया पर कोई निर्माण नहीं है उक्त

प्लाट चिक्केता ने जीरये बैनामा दिनांक 26/12/1970 को खरीद की थी।

§58 लेखत्र का प्रकार :- बैनामा

Mamta

Pur-dh

THE  
ATTORNEY  
GENERAL  
OF INDIA



5000Rs. (5)



४४

जो कि मैं विक्रेता प्रथमपक्ष मालिक व कावज उपरोक्त प्लॉट जिसका विवरण

क्रमांक 4 में दर्ज है को हूँ और जो कहीं वय आगवा रीहिन आदि नहीं है -

मुदीलम 60,000/-रुपया साठ हजार रुपया में उपरोक्त क्रेता द्वितीयपक्ष को

कतई तौर पर वय व फरोहत करती हूँ कब्जा व दखल आजहो से क्रेता को

प्लॉट मुवैया पर बखूबो दे दिया है अधिकार क्रेता प्लॉट मुवैया पर मकान

बनावे स्वयं रहे या किसी अन्य व्यक्ति को किराये पर देवे वय क्विआ रीहिन

आदि करे गरी यह है कि जो जी चाहे सो करे कास किसी कानूनी नुक्स की

Mamta

Purp dhj





1000Rs.



{5}

वजह से प्लेट मुद्रणा कच्चे क्रेता से निकल जाये तो कुल रकम मय तर्फी जाँद की  
मे विक्रेता प्रथमपक्ष देनदार व जिम्मेदार हू अतः हलैच्छा से यह कैनामा कुलमूल्य  
पीहले पाकर लिख दिया कि तनद रहे वक्त जरूरत पर काम जाये। उक्त कैनामा  
विक्रेता व क्रेता के द्वारा बलाये गये विवरण सीध नकशा नवीत के द्वारा बनाये  
गये नकशे के अनुसार तहरीर दिया गया है। उक्त क्रेता ने प्लेट के मारितकाना  
हक मय निर्निर्वाद होने के सम्बन्ध मे समस्त जानकारी प्राप्त कर ली है और  
अपनी पूर्णसंतुष्टि के बाद ही लेखन पर हस्ताक्षर किये है।

Mamta

14


100Rs 6



दिनांक 1/2/2005 टाईपकर्ता संजीवकुमार गुप्ता टाईपिस्ट वसीकानवीस तल्लीत  
शांती।

पूजा सिंह 2 दिनांक 04 05/05/05  
श्री 202/05  
श्री 15  
श्री 15

Mamta 

साक्षी 18  Praveen Kumar Singh  
27, Fuzsambur, Ghazipur

साक्षी 128 रचना सिंह 10/02/05 1/2/2005

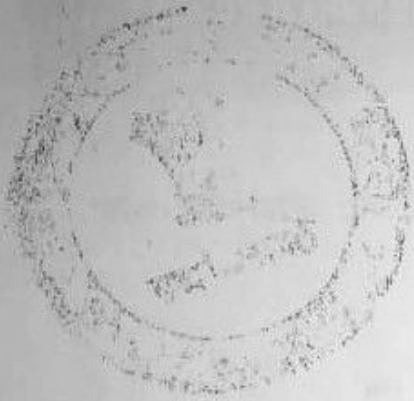
संजीव कुमार गुप्ता  
टाईपिस्ट वसीका नवीस  
बहुमोन-सोनी अन्वर्तण संख्या-34  
दिनांक 31-3-2005 तक विधिमान्य  
श्री परे फीस



THE  
ATTEN  
NOTARY  
OF INDIA

7

श्री कात्यायन, श्रीका  
1350  
नाम श्री कात्यायन श्रीका  
का 22391 श्रीका  
1-2-05



श्री कात्यायन 2-05... श्री फोटो स्टुडिओ  
389 I 522  
402

श्री कात्यायन श्रीका  
श्री फोटो स्टुडिओ



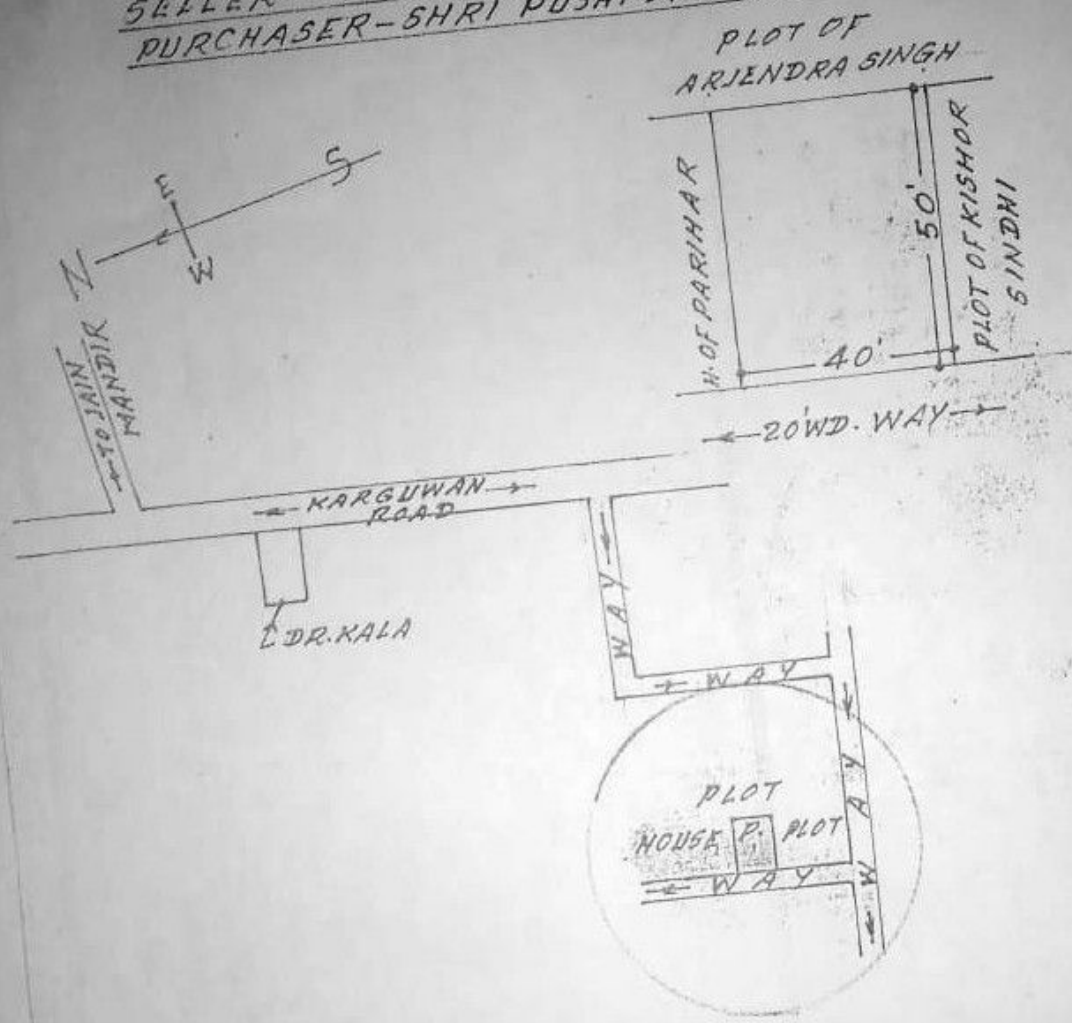
REGISTRATION PLAN OF OPEN PLOT, ARAZI N<sup>o</sup> 1  
AT MOUZA KARGUWAN JHANSI

SCALE-30'=1"

AREA-2000 SQ. FT. (185.87 M<sup>2</sup>)

SELLER-SMT. MAMTA KANCHAN

PURCHASER-SHRI PUSHPENDRA SINGH



Mamta

Shri Pushpendra Singh

TRUE COPY

Attorney: J. D. A. Jhansi  
J. D. A. Jhansi  
Page-30, Ash Chole,  
Jhansi

PURCHASER

SELLER