प्रेषक,

Pogistiered

रत्नेश कुमार श्रीवास्तव, तृतीय अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश, हरदोई।

सेवा में,

श्रीमान उपनिबन्धक (एम) माननीय उच्च न्यायालय, इलाहाबाद।

द्वारा,

श्रीमान जनपद न्यायाधीश, हरदोई।

पत्रांक:

दिनांकः

विषयः लखनऊ विकास प्राधिकरण की आवासीय योजना (स्मृति एपार्टमेंट सेक्टर-जे, जानकीपुरम् विस्तार) में आवंटित ३बी०एच०के० फ़लैट संख्या-बी/६०३/ए-२ के आवंटन के संबंध में अपेक्षित सूचना।

महोदय,

उपर्युक्त विषयक ससम्मान अवगत कराना है कि मेरे द्वारा प्राधिकरण की उक्त आवासीय योजना के तहत प्रत्यावेन किये जाने पर मुझे वर्तमान समय में फ़लैट संख्या बी/६०३/ए-२(३बी०एच०के०)आवंटित है। जिसका अध्यासन मुझे अभी तक प्राप्त नही है। प्राधिकरण द्वारा उक्त आवासीय योजना हेतु सन् २०११ में आवेदनपत्र आमत्रित किये गये। मेरे द्वारा आवेदन दिनांक १२-०२-११ को किया गया। प्राधिकरण द्वारा फलैट का मूल्य २४,९०,०००/-(चौबीस लाख नब्बे हजार) रूपये निर्धारित किया गया था। आवेदन के समय मु० १,२५,०००/-(एक लाख पच्चीस हजार) रूपये का डिमांट ड्राफ़ट जमा किया गया जो धनराशि मेरे तत्कालीन नियुक्ति स्थल फर्रूखाबाद के भारतीय स्टेट बैंक शाखा फतेहगढ़, फर्रुखाबाद में संचालित बचत खाता से निर्गत हुआ। धनराशि मु० ७,६५,०००/-(सात लाख पैंसठ हजार) रूपये का डिमांट ड्राफ़ट मेरे पिता जी श्री प्रेमचन्द श्रीवास्तव के बचत खाता संख्या ११०७८१८२६२५ से जारी हुआ। शेष धनराशि मु० १६,००००/-(सोलह लाख) रूपये का गृह ऋण मेरे द्वारा भारतीय स्टेट बैंक शाखा फतेहगढ़ फर्रूखाबाद से लिया गया। उक्त गृह ऋण के एवज में प्रत्येक माह की १० तारीख को मेरे बचत खाता से ३१२६२०८४३५७ से २०,०००/-रूपये की कटौती होती है। यह भी अवगत कराना है कि पूर्व में मुझे फलैट संख्या सी/११०३/ए-२ (३बी०एच०के०) आवंटित हुआ था। अत्यधिक ऊंचाई पर होने के कारण मेरे द्वारा प्राधिकरण को तल

85015

परिवर्तन हेतु प्रत्यावेदन देने पर तल परिवर्तित कर पूर्व वर्णित फलैट संख्या आवंटित किया गया। तल परिवर्तन के शुल्क के एवज् में मु० २४,९००/-(चौबीस हजार नौ सौ)रूपये का बैंक ड्राफट मेरे बचत खाता से निर्गत हुआ। इसी अनुक्रम में एस०टी०,जी०एस०टी शुल्क, फ्री होल्ड शुल्क, वाटर,सीवर शुल्क व अन्य व्यय के मद में मु० १,७३,४००/-(एक लाख तिहत्तर हजार चार सौ)रूपये का भुगतान मेरे द्वारा बैंक ड्राफट से माह जुलाई २०१९ में किया गया। उक्त ड्राफट मेरे बचत खाता से निर्गत है।

यह भी अवगत कराना है कि प्राधिकरण द्वारा उक्त आवासीय योजना के तहत २०११ में प्रत्यावेदन आमंत्रित किये गये तथा आवेदन की तिथि से दो वर्ष के अन्दर आवंटित फलैट का अध्यासन प्राधिकरण द्वारा दिया जाना था। लेकिन निश्चित समयाविध में प्राधिकरण द्वारा अध्यासन नही दिया जा सका तथा उक्त आवासीय योजना के पूर्ण होने में आशंकाएं व्याप्त थी। उक्त आशंकाएं अब दूर हो चुकी है तथा निकट भविष्य में आवंटित फलैट का अध्यासन मिलने की संभावना है। योजना के पूर्ण होने में आशंका के कारण मेरे द्वारा फलैट आवंटन एवं भुगतान के संबंध में सूचना देने में विलम्ब हुआ जो मात्र परिस्थितिवश है। यह भी अवगत कराना है कि आवंटित फलैट के पंजीकरण व अन्य भुगतान जो भी भविष्य में देय होगा। उसकी सूचना तत्काल प्रार्थी द्वारा दी जायेगी।

अतः श्रीमान जी से विनम्र अनुरोध है कि सम्पत्ति विषयक उपरोक्त सूचना उचित पटल पर रखने की कृपा करें।

सादर,

दिनांकः

संलग्नकःयथोपरि।

भवदीय,

(स्मेश कुमार श्रीवास्तव)

तृतीय अपर जिला एवं संत्र न्यायाधीश,

हरदोई।

थपर किला व सेन जानातीश कार्ट के-- इस्टोर्ट

4178/IES6-19 Detect-8:11.19

पारापोर्ट साइज (आयेदक - 2)

पारापोर्ट साइज (आवेदक - 1) whet

दिनांक:



लखनक विकास प्राधिकरण

दूरभाष 0522- 2397177, 2303133 फैक्स 0522-2395554 वेबसाइट www.ldalucknow.co.in प्राधिकरण भवन, विपिन खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ

(शपथ-पत्र रू. 10 / - के जनरल स्टैम्प पर नोटरी द्वारा प्रमाणित हो।)

शपथ-पत्र का प्रारूप

शपथपूर्वक यह बयान करता / करती हं / करते हैं कि पुत्र / पुत्री / पत्नी / श्री श्री / श्रीमती निवासी.

....आयु....

नगर में कोई भवन / भूखण्ड नहीं है। यदि यह घोषणा भविष्य में असत्य पायी जाये तो प्राधिकरण को यह अधिकार होगा कि वह आबंटित भुखण्ड / भवन निरस्त कर दें तथा समरत जमा धनराशि जब्त कर लें। यदि भूखण्ड की रजिस्ट्री हो गई हो तो भी मेरे या मेरे परिवार (पिते/पत्नी तथा आश्रित/अवयस्क बच्चों) के पास लखनऊ इस मिथ्या निरूपण के कारण जुर्माने / दण्ड स्वरूप रजिस्ट्रीकृत भूखण्ड के मूल्य के बरावर धनराशि भू-राजस्व की मांति मुझसे वसूल कर लें। में / हम भारत का / के नागरिक हूं / हैं।

किसी न्यायिक प्रक्रिया में अपरिहार्य कारण से आवंटित भूखण्ड के मूल्य में वृद्धि होगी तो में उसके निर्धारित नियमों के अनुरूप मुगतान करूंगा/ करूंगी/ करेंगे। यदि भूमि अर्जन के प्रतिकर के सम्बन्ध में न्यायालय के आदेश द्वारा अथवा अन्य က်

यदि मेरे द्वारा भुगतान में कोई विलम्ब किया जाता है एवं प्राधिकरण उक्त के कारण मैं समयानुसार निर्धारित तिथियों से पूर्व देयों का भुगतान करूंगा / करूंगी / करेंगे मेरा आबंटन निरस्त करता है तो मुझे / हमें कोई आपित नहीं होगी।

मेरे द्वारा पंजीकरण फार्म में बैंक खाता सम्बन्धी जो विवरण दिया गया है, वह कम से आवेदन-पत्र में मेरे द्वारा जो तथ्य दर्शांये गये है वे सन्य है। कम दो वर्ष तक मान्य रहेगा। 5

1861

पंजीकरण फार्म नम्बर

आवेदक की प्राप्ति रसीद (आवेदक द्वारा स्वयं भरा जायेगा)अपार्टमेन्ट में फ्लैट का पंजीकरण

आवेदक का नाम (स्मेर)	5+17 41971-29	9 8
बैंक डाफ्ट नं० 6880/	STATIST 1, 25, USO j-	Gaige 10.2.11
वक द्वापट नेप	C17291717277 13	शाखा प्राप्त हगढ़ फ्रान्यमावीद
ड्राफ्ट निगंत करने वाले बैंक का नाम	21 (1) 9 (2004)	. शाखाराष्ट्र राष्ट्र राष

आवेदक के हस्ताक्षर

athed Kuman Siraite

24

LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY

Vipin Khand, Gomtinagar, Lucknow

Property Allotment Letter

TO

User ID

695

RATNESH KUMAR SRIVASTAVA

Date Prepared: 13/06/2011,16:19

R K SRIVASTAVA, UPAR MUKHYA NYAYIK MAJISTRATE CIVIL COURT FATEHGARH,

Dispatch Date: Dispatch No.

15/8/11. :265

FARRUKHABAD

SUB:Property allotment letter.

Dear Sir/Madam,

Refer to your REGISTRATION NUMBER 3082859 . We are pleased to inform you, that you have been allotted a property as per the details given below:

Notification

: SMRITI APARTMENT, SEC-J EXTENSION Quota

: GENERAL

Scheme

Cubscheme

: Janakıpuram

Sector

: Sitapur Poad

: 290876

Property Type

: Sector-J Extension

Property Id

: 3 B.H.K

Floor

: Multi Storied Apartment

Property Subtype Property Number

: C/1103/A-2

Allotment Mode

: Eleventh Floor

Allotment Date

: 19/05/2011

Estimated Area(Sq.m.): 125.8

: Lottery

Estimated Cost(Rs.) : 2,490,000.00

Payment Mode

: SELF FINANCE

Deposited Till Date (Rs): 125,000.00

You have to deposit installments as per the schedule given below at the bank where you have deposited your registration money by bank drafts drawn in favour of The Secretary, Lucknow Development Authority, payable at LUCKNOW.

Inst No.	Inst. Amount	Due Date	Inst. No	Inst. Amount	Due Date
1	249,000.00	31/07/2011	2	390,609.00	30/09/2011
3	390,609.00	31/12/2011	4	390,609.00	31/03/2012
· 5	390,609.00	30/06/2012	. 6	390,609.00	30/09/2012
7	300 600 00	31/12/2012			

The final balance amount, if any, has to be paid before the registry of the property. If the above mentioned installments are not paid upto the due dates, an additional interest as per rules, on the payable amount will be charged. If the payment is not made within three months from the due date alongwith the additionals, if any, Vice-Chairman L.D.A., has the right to cancel the allotment, in which case deductions as per the rules will be made.

Thanking you.

Yours sincerely,

Authorised Signatory

For Lucknow Development Authority

NOTE: Please quote your Registration No. in your deposit challans and in all the correspondence with L.D.A. for early disposal.

ल्खनऊ विकास प्राधिकरण, लखनुऊ चंतुर्थ प्रति (जमाकर्ता) चालान सि.५ वुक सं० : 37?28 दिनांक 29 7, 2011 कम्प्यूटर पंजीकरण संख्या 3082859 1. आवंटी का नाम Retries & Rimer Srivastene 401 A.C.J.M. Civil Cort, Estengarh योजना का नाम Smiti Apartment Sector) Externa Site purched खण्ड/सेक्टर मिट्टर 4. भवन/भूखण्ड/कार्यालय/दुकान आदि सं० किश्त की राशि मद का विवरण मद सं एवं संख्या Smouth Apportant Sec. Jankipuzan योग अकों में Threelacks Sinh for AUAZ . हस्ताक्षर जमाकर्ता हस्ताक्षर प्राप्तकर्ता े (मद संख्या एवं मद का विवरण पृष्ठ भाग के अनुसार ही भरें) यदि किसी मामले में वाद न्यायालय से विचाराधीन है तथा धनराशि की वसूली नहीं की जानी है अथवा भवन/भूखण्ड/दूकान आदि का आवंटन निरस्त होने आदि के कारण धनराशि प्राधिकरण द्वारा जमा नहीं कराई जानी है तो मात्र इस चालान के माध्यम से धनराशि जमा करने से वाद पर कोई प्रतिकृत प्रभाव प्राधिकरण के हितों के विरुद्ध नहीं पड़ेगा।

म् . भ., ३५०७० पर अधिक के लिएन ये अधिकारियों द्वारा हरतातील होने पा हो त्रेष्ठ है। संदेशनात्माह FOR HS, 50,000 के ADOVE ARE NOT VALID UNLESS SIGHED AY TWO DEFICENS State Bank of Indian Control त्र अवस्थात महिला क्षेत्रे समझ्यातिक अन्यात २००२ आ अरुमाम कार्यात्र विश्वे ही खेल अरुमा २००२ आ अरुमाम कार्यात्रक अरुमाम २००२ आ अरुमाम कार्या RUCHY MREY WOFJEN 9 जारों करने वालों काखा Issuing Brantm FATEHCASH (DIST, FARRUKHABAD) कोइ क 100 DE No: 01033 Tel No: 05082-234246 8 DEMAND DRAFT मांग जालंबर ON DEMAND PAY SACHIV LUCKNOW VIKAS PRADUKARAN LUCKNOW ा उनके आदश पर OR ORDER 6 5 PARTIE SACHIV LUCKNOW VIKAS PRADHIKARAN LUCKNOV dPs. 00 800 1 12 10 0 0 0 4 AMOUNT BELOW 125001(1/6) 4110 3 मूल्य प्राप्त PVALUE RECEIVED 2 LAM'S RUPEES iounno) PAREF TRO ONLY TITUT THE TOTAL MANAGER STATE BANK OF INDIA
STATEMENT / DRAWEE BRANCH:SERVICE BRANCH; LURING ANTHORISED SIGNATORY
STATEMENT / DRAWEE BRANCH:SERVICE BRANCH; LURING ANTHORISED SIGNATORY
(家村IRIT 本項目 第0 / S.S. NO.
101 U00176888801 Key. WOFJEN Sr. No. 292370 (हस्ताक्षर ममूना फ्राउ / 8.8. NO. धारतीय रहेड ईक 00000 20001: 000 1 7811

III CABBB LIII

भारतीय स्टेट बैंक रू. ค. so.cocy एवं अधिक के लिखत हो अधिकारियों द्वारा हरूनकारित होने पर हो थेप हो INSTRUMENTS FOR RS. 50,0004 & ABOVE ART NOT VALID URLESS SIGNED BY TWO DEFICE AS ्रपः ही वेध केवरन छ: महिनों के लिये ही वैध State Bank of India JES PRINTED VALID FOR SIX MONTHS ONLY ातो शासा धर्माका:DEORIA दिनांक MATEL 23/07/7007. 'मागङ्गपट べんないべんなりに 9 CODE No: 00065 DEMAND DRAFT. No 05568-222337 Sr. No: 811535 8 वाउनके आह्रेशपर जन्जराहरू 6 I SEVEN ISIX I I IVET I ZERO I ZERO I ZERO TERE 5 RUPEES LAKES, TITHOS, THOS , THUNDS, TENS , LUNIES , AMOUNT BELOW 765001(7/6) 4. मूल्य प्रान्त IVALUE RECEIVED PAISE FERO ONLY 3 भारतीय स्टंड बंक शाखा प्रस्तिन विशेषाद्ध प्रमुखाङ्क । र नमूना ४० / इ. २० Harder VI DRAWEE BRANCH: LUCKNOW MAIN BRANCH BY BRIGHT (ANTHOPISED SIGN Key; ROBJUP Sr. No: 811535) (हस्ताक्षर नमूना क्र० / s.s. NO. 101 000209693818

#693818# 00000 2000# 000 20 7# 16

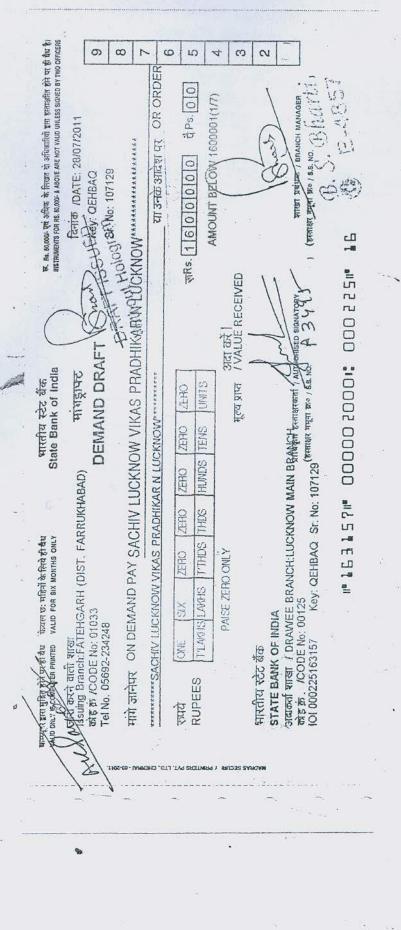
रू. Rs. 50,000- एवं अधिक के लिखत दा अधिकारियों द्वारा इस्ताकारेंग रोटे पा अजगाजाराता FOR RS. 50,000- a ABOVE ARE NOT VALID UNLEYS 310040F BY 75.0 भारतीय स्टेट बैंक (प्रश्री ग्रंथ) केवल छः महिना के लिये हो वंध State Bank of India र्व करने वाता शाखा sung Branch:FATEHGARH (DIST, FARRUKHABAD) विनोक IDATE: 28/07/2011 मांगडाफ्ट TESTEREY DEHEAD HITT SIFTER ON DEMAND PAY SACHIV LUCKNOW VIKAS PRADHIKARW LUCKNOW लाइ के /CODE No: 01033 DEMAND DRAFT या उनके आदेश पर OR ORDEF ZERO स्तर 1600000 दै का 010 रुपय ISIX ZERO ZERO ZERO RUPEES TLAKES LAKHS TITHDS THDS TENS UNITS AMOUNT BECOW 160900 (1/7) अदा छरे । मृत्य प्राप्त / VALUE RECEIVED PARSE ZERO CHLY

CTATE SAME OF INCIDE OF AND A STATE SAME OF THE SEANCH LUCKNOW MAIN SEATING HATTER THE TODE NO. 10125 (STATES AND 107125) (STATES AND 107125) Key QEHBAQ ST. NO. 107129 (STATES AND 107129)

163157# 00000 2000# 000 225# 16

) (प्रसास अम्बा छन् / इ.इ. ४०.

建



लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ चतुर्थ प्रति (जमाकर्ता) चालान सं0: दिनांक 7 कम्प्यूटर पंजीकरण संख्या ... बैंक का नाम : टेलीफोन/मोबाइल नं0 9968681829 1. आवंटी का नाम् सम्पत्ति का विवरण उनमार्टकेन्ट भैस्टर ने नानकीपुरस 4. भवन/भूखण्ड/कार्यालय/दुकान आदि सं0 सी/1103 | २२-२ खण्ड/सेक्टर जी किरेत् की राशि जमा की जा रही धनराशि मद का विवरण ्रस्वं संख्या योग अंकों में कुल योग (शब्दों में) ____ 1. बैंक ड्रापट/पे आर्डर सं. <u>६५०</u>०३५ 4. शाखा का नाम 21 जनगर आजियाबर 3. निर्गतकर्ता बँक का नाम 5 छ 🗓 5. धनराशि <u>2 4 9 00</u> 6. ई-मेल

रिक्य हस्ताक्षर जमाकर्ता

हस्ताक्षर प्राप्तकर्ता

(मद संख्या एवं मद का विवरण पृष्ठ भाग के अनुसार ही करें)

यदि किसी मामले में वाद न्यायालय से विचाराधीन है तथा धनराशि की वसूली नहीं की जानी है अथवा भवन/भूखण्ड/दुकान आदि का आवंदन निरस्त होने आदि के कारण धनराशि प्राधिकरण द्वारा जमा नहीं कराई जानी है तो मात्र इस चालान के माध्यम से धनराशि जमा करने के वाद पर कोई प्रतिकूल प्रभाव प्राधिकरण के हितों के विरुद्ध नहीं पड़ेगा। बिना पंजीकरण संख्या के प्राधिकरण के आवंदियों से बेंकों द्वारा धनराशि प्राप्त नहीं की जायेगी। 101 000270944615 AN 101 AN 101

१,50,000। एवं अधिका के लिखत दो अधिकारियों द्वारा इस्ताक्षांत्र होने पर हो वैध है।

कम्प्यूटर द्वारा मुद्रित होने पर ही थैथ 01.04.2012 के वा उनके बाद वार्त होरे पर केवल 3 महीने के तिए १३

भारतीय स्टेट वैंक स. 1.50,000- एवं अधिक के लिखत दो अधिकारियों द्वारा हस्ताक्षरित होने पर ही पेध है। कम्प्यटर द्वारा महित होने पर ही वैध केवल छ: महिनों के लिये ही वैध State Bank of India INSTRUMENTS FOR RS. 1,50,000- & ABOVE ARE NOT VALID UNLESS SIGNED BY TWO OFFICERS VALID ONLY IF COMPUTER PRINTED VALID FOR SIX MONTHS ONLY विनांक /DATE: 25/10/2012 मांगडापट Issuing Branch: FATEHGARH (DIST. FARRUKHABAD) Key: PUKGES 前京市 /CODE No: 01033 DEMAND DRAFT 8 Sr No: 857403 Tel No. 05692-234248 या उनके आदेश पर QR QRDER **********SACHIV LUCKNOW VIKAS PRADHIKAR AN LUCKNOW********* रुपये TWO FOUR MINE ZERO ZERO TRS. 24900 4PS.00 RUPEES TITHOS THOS HUNDS TENS UNITS AMOUNT BELOW 24901(2/5) अदा करें। PAISE ZERO ONLY मत्य गान / VALUE RECEIVED भारतीय स्टेट बैंक STATE BANK OF INDIA अदावली शाखा / DRAWEE BRANCH:LUCKNOW MAIN GRANCH प्राधिकृत उस्ताक्षरकारी / AUTHORISED SIGNATORY (हस्ताक्षर नमना क्र० /S.S. NO.) (हस्ताक्षर नपूना ऋ० / S.S. NO. 成方方 /CODE No: 00125 IOI 000255082032 Key: PUKGES Sr. No: 857403

At the 2012 and announce on 255% to

भारतीय स्टेट बींक भारतीय स्टेट बेक ने विति श्रीकृष्ट Bank of India Branch:HARDOI CODE No: 00649 05852-234405

मांगड्राफ्ट DEMAND DRAFT Key: QEJCAZ Sr. No: 604916 26072019 DDMMY

या उनके आदेश पर

ON DEMAND PAY
RUPEES
One Lakh Seventy Three Thousand Four Hundred Only

OR ORDER

3

अदा करें

173400.00

1 000470317757 ame of Applicant Key: QEJCAZ Sr. No: 604916 RATNESH KUMAR SRIVASTAVA

AMOUNT BELOW 173401(1/6)

VALUE RECEIVED

रहेस्ताक्षरकर्ता कार्ड प्रमुख्य हो वे अधिकारियों द्वारा हस्ताक्षरित होने पर ही वेध है। 1,50,000-8 ABOV: ARE NOT VALID UNLESS SIGNED BY TWO OFFICED

r gin प्रवित्त होने पर ही श्रेष्ठ NCY FOOMPUTER PRINTED

STATE BANK OF INDIA
अदाकर्ता शाखा / DRAWEE BRANCH:LUCKNOW MAIN BRANCH कोइ क्रं . /CODE No: 00125

'भारतीय स्टेट बैंक

3 1 7 7 5 7 it "00000 2000 t 000 4 70 it

22

Lucknow Development Authority, Lucknow - CANDIDATE

Registration ID: 3082859

hallan Date : 29-Jul-19 CO Bank - Gomti Nagar

: PROPERTY Challan

Print Date : 29-Jul-19 Challan No. : 100144526

oplicant obile No idress

: RATNESH KUMAR SRIVASTAVA : 8810324457

rpose

Email:
R K SRIVASTAVA, UPAR MUKHYA NYAYIK MAJISTRATE CIVIL COURT FATEHGARH,
For Property No. B/603/A-2, Scheme/Sector: SITAPUR ROAD/SECTOR-J EXTENSION
Deposite For Property 290790-SITAPUR ROAD-RU

Head Description	Deposit Amount	ST Amount	VAT Amount
Normal Installment of property	62244.00	0.00	0.00
Water and Sewage charges	5000.00	0.00	0.00
Free hold charges	25367.00	0.00	0.00
PROCESSING CHARGES	500.00	0.00	0.00
GE?	80289,00	0.00	0.00
Toal Amount			173400.00

Bank Draft/Pay	Date	Bank Name	Branch Name	Amount
317757	26-Jul-19	881	HARDDI	173400.00

plicant's Signature