

5226/22



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



DD 561909



विक्रय मूल्य - 60,00,000/-रु०  
 अग्रिम प्राप्त - 5,00,000/-रु०  
 स्टाम्प - 1,20,100/-रु०  
 इकरार नामा कब्जा रहित  
 ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत

*Richardarwal*



*Larkian Kaur*



क्रमांक..... 0005  
दिनांक..... 6-3-20  
मूल्य.....  
केता का नाम व पता..... एरिक्सन कॉर व/० प्रदीपान सिंह  
लखनऊ  
प्रमाण.....  
पुनः 0 डी० लिमिटेड का प्रमाण पत्र केता  
ला० नं० 17/2000 का प्रमाण पत्र  
वैधता अवधि 31-3-20 तक  
[Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 561910



2

इकरार नामा कब्जा रहित (बिना कब्जा)

- 1-सम्पत्ति का प्रकार
- 2-परगना
- 3-ग्राम

- : आवासीय मूखण्ड
- : मोहनलालगंज
- : डी एल एफ योजना (पुरसेनी)

*Richa Agarwal*

*hankuian kaur*

दिनांक  
दिनांक  
दिनांक

००००  
6-3-20

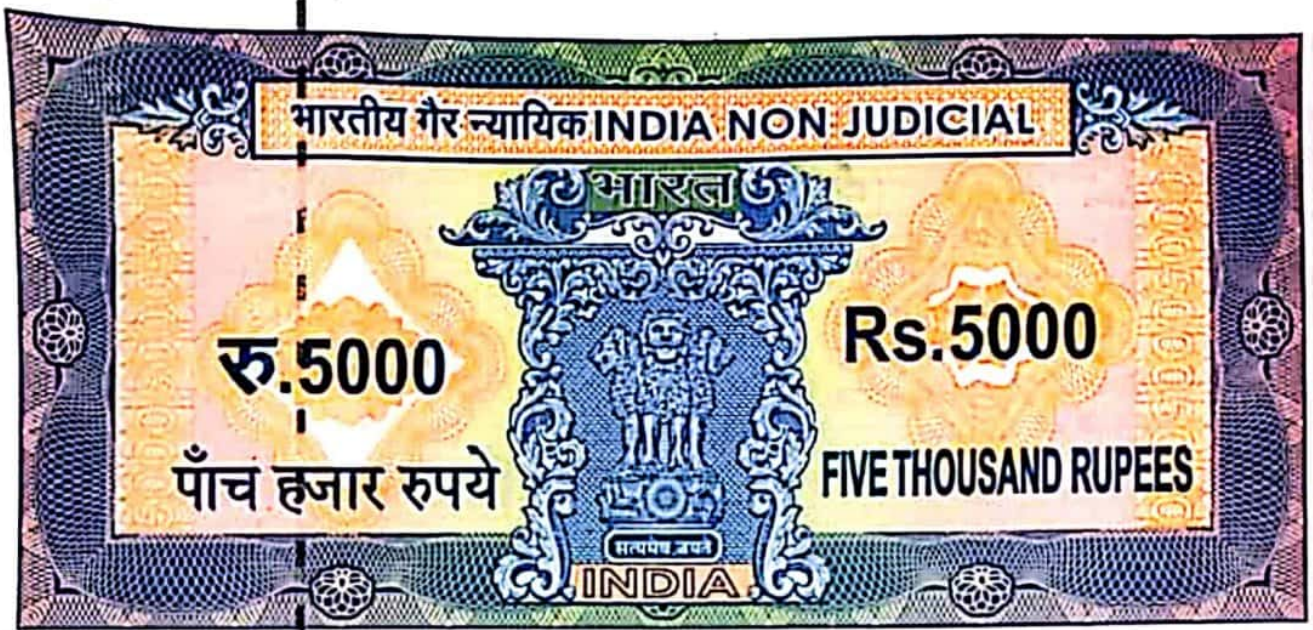
हरमन कौर व/० ए २वीपल सिंह  
न १०१३

प्रमाण...

पुनः ०००  
सां नं० 17/2000  
मिसता नं० ३१-३ २०००

*[Handwritten signature]*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 561911

15 FEB 2011



3

4- इकरार की गई प्लॉट सं० : प्लॉट सं०- सी 265 पैमाइशी क्षेत्रफल 250.01 वर्ग मीटर स्थित ग्राम डी एल एफ योजना पुरसेनी परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ।

5-इकरार शुदा कुल क्षेत्रफल : 250.01 (दो सौ पचास दशमलव शून्य एक वर्ग मीटर)

*Richardgarwal*

*harkisan kaur*

क्रमांक  
दिनांक  
पृष्ठ  
पेजा नं

200  
6-3-20

प्रमाणित

पुनः 0 डी० त्रिपाली त्रिभुवन विश्वविद्यालय  
सां नं 17/2000 त्रिभुवन विश्वविद्यालय, त्रिभुवन  
पेजा नं 31/3/2000 त्रि

एरिणरन कोर द.प्र.रा.प.सिंह  
त्रिभुवन





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 780476

16 FEB 2020

6-लखनऊ-रायबरेली मार्ग : 1 किलो मीटर से अधिक  
7-प्रतिफल की धनराशि : 60,00,000/- (साठ लाख रु०)  
8-अग्रिम प्राप्त (वयाना) : 5,00,000/- (पाँच लाख रु०) भुगतान का  
विवरण गे दिया गया है।

*Beha Garwal*

*Larkhian Kaur*

14079

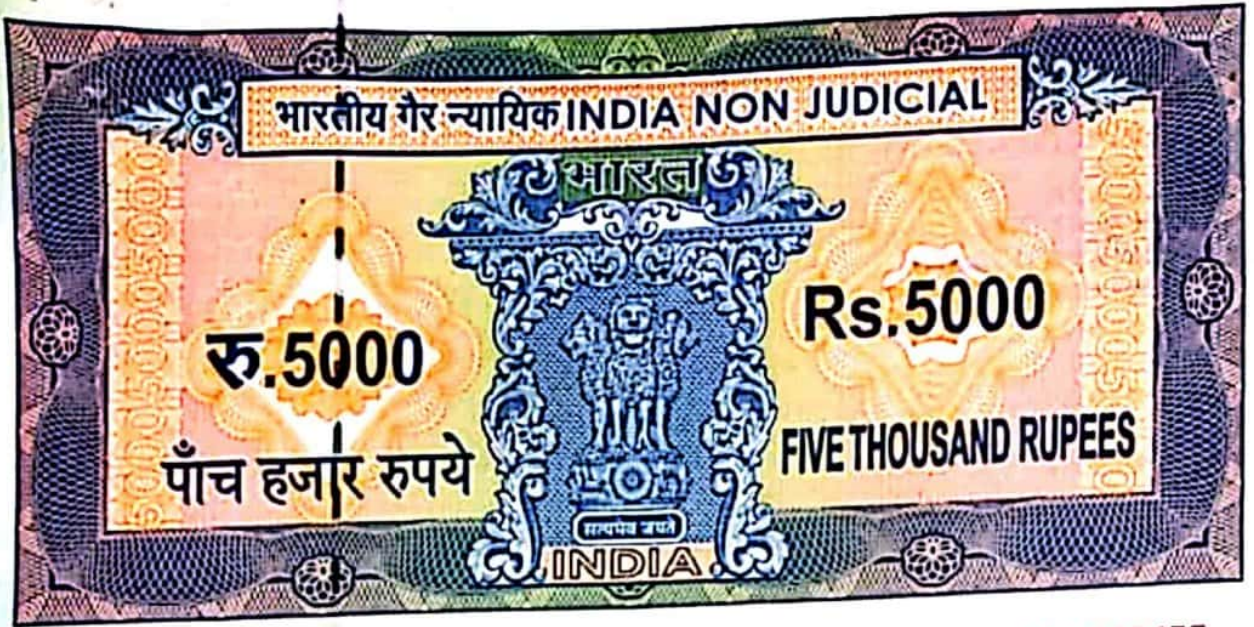
06/3/2020

2000 ए.र.क.ड.1.क.ड. प.0.प.टी.प.ल. सिंह  
न.क.न.क.

क.प.प. कु.प.प. म.ल.ल.  
क.ड. 10-10 क.ड. 10-10 क.ड. 10-10







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 780477

5

प्रथम पक्ष की संख्या (1) इकरार कर्ता श्रीमती रिचा अग्रवाल पत्नी स्व० प्रवीण अग्रवाल निवासिनी फ्लैट नं०503 कल्पना टावर, 3/16 विष्णुपुरी, कानपुर उ०प्र०	द्वितीय पक्ष की संख्या (1) इकरार गृहीता हरकिरण कौर पुत्री पृथ्वीपाल सिंह पत्नी धीरेन्द्र विक्रम सिंह निवासिनी ग्राम बरौली खलीलाबाद परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, लखनऊ वर्तमान निवासी ब्लाक एफ, म०नं० 189 साउथ सिटी लखनऊ
MO- 9335262849	MO- 9648011577
AA- 3354 4212 5214	AA- 7282 8334 6728
PAN-ADUPA 6295L	PAN- DNHPK 1419N

*Richa Agrawal*

*Harshwan Kaur*

14000

06/3/2020

Handwritten scribbles and lines, possibly a signature or stamp.

कार व/० प्रश्रीपाल सिंह

Handwritten text, possibly 'हरिहर'.

Handwritten text, possibly 'कमल कुमार मिश्र'.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 780478

06

जो खसरा संख्या-रकबा स्थित डी एन एफ योजना (पुरसेनी) परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की है, जिसका प्रथम पक्ष/इकरार कर्ता मालिक है भूखण्ड उपरोक्त आज तक हर प्रकार के विवादों, भारों, रेहन, बन्धक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिया आदि से पूर्णतया दरी व पाक साफ है जिसको विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना अधिकार प्रथम पक्ष/इकरारकर्ता को प्राप्त है, प्रथम पक्ष/इकरार कर्ता को रूपये की आवश्यकता है, अतः प्रथम पक्ष/इकरार कर्ता अपनी राजी खुशी से बिना

*Rishadgarwal*

*harkisan kaur*

14081 06/3/2020  
ए. ए. ए. कार. वी. प्र. तीपल सिंह  
नं. 10-12

ए. ए. ए. कार. वी. प्र. तीपल सिंह  
नं. 10-12





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD '656095

85 FEB 2000

07

किसी जोर दबाव नाजायज के पूर्ण होशो हवास में उपरोक्त वर्णित भूखण्ड नम्यरी व पैमाईशी को विलएवज मुबलिंग 60,00,000/- (साठ लाख रु०) में द्वितीय पक्ष/इकरार गृहीता के हक में प्रथम पक्ष इकरार कर्ता द्वारा विक्रय करना तय किया गया और सम्पूर्ण धनराशि में से मु० 5,00,000/- (पाँच लाख रु०) बयाना प्रथम

*Rishatparwal*

*harkisan Kaur*

26805 6/03/2010  
5000 हरविन्द कौर व. प्रदीपन सिंह  
लखनऊ  
हरविन्द कौर सिंह  
लखनऊ  
लखनऊ  
लखनऊ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 656096

8 5 FEB 2020

03

पक्ष/इकरार कर्ता ने द्वितीय पक्ष/इकरार गृहीता से प्राप्त कर प्रथम पक्ष/इकरारकर्ता लिखे देता है कि 30 अप्रैल, 2020 तक किसी भी कार्य दिवस में प्रथम पक्ष/इकरार कर्ता द्वारा द्वितीय पक्ष/इकरार गृहीता के हक में या इकरार गृहीता जिसे मनोनीत करेगा उसके पक्ष में इकरार की गई भूखण्ड का पंजीकृत विक्रय-पत्र निष्पादित कर दिया जायेगा, उसी समय शेष रूपया प्रथम पक्ष/इकरार कर्ता, द्वितीय पक्ष इकरार

*Richa Gaurwal*

*Harkisan Kaur*

26906 6/3/2024  
5000/-  
शुभम  
शुभम प्रताप सिंह  
31/1/2024  
1140-2920







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 656097.

25 FEB 2020

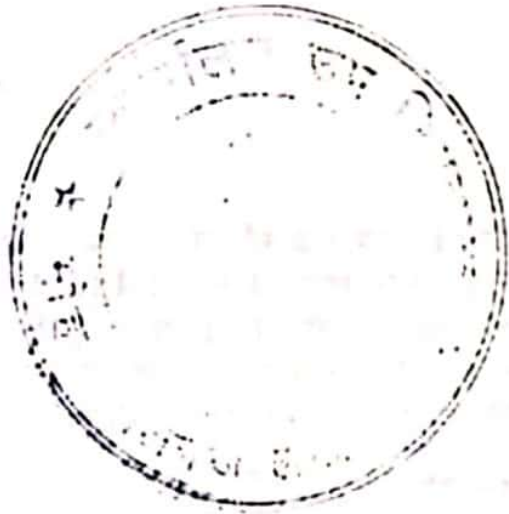
09

गृहीता से प्राप्त करेगा, इकरार की गई भूखण्ड पर कब्जा प्रथम पक्ष/इकरार कर्ता द्वारा द्वितीय पक्ष/इकरार गृहीता को रजिस्टर्ड बैनामा के समय दिया जायेगा, प्रथमपक्ष/इकरार कर्ता द्वारा इकरार की गई भूखण्ड अन्य किसी को विक्रय नहीं की जायेगी, उक्त शर्त दोनों पक्ष व वारिसान पर लागू होंगी। यदि निश्चित अवधि में प्रथम पक्ष/इकरार कर्ता द्वारा द्वितीय पक्ष/इकरार गृहीता के हक में इकरार की गई

*Richa Gaur*

*Shankuian Kaur*

26907 6/03/2020  
5000/- एरिक्स्ट्रकोर d/o श्रीवीपाल सिंह  
नस्पतक  
सरन्त प्रताप सिंह  
संस्थापक निदेशक  
कानन नं० 31/1986  
संस्थापक - 12882, आइएनएसएलए, अहमदाबाद  
कॉ. सं० 11-43-7072





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 561832

10

भूखण्ड का विक्रय पत्र निष्पादित न किया जाय हीला हवाली की जाय तो द्वितीय पक्ष/इकरार गृहीता को अधिकार होगा कि न्यायालय में याद योजित कर इकरार की गई भूखण्ड का विक्रय पत्र अपने पक्ष में पजीकृत करावे, और उसमें जो भी व्यय हो वह प्रथम पक्ष/इकरार कर्ता की अन्य जायदाद से वसूली करे जिसमें प्रथम

*Richardgarwal*

*Larkian Kaur*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 561833

11

पक्ष/इकरार कर्ता व वारिसान को कोई आपत्ति न होगी, यदि निरिघत समय सीमा के अन्दर इकरार शुदा सम्मति का विक्रय पत्र निष्पादित नही होता है, और दोनों पक्षों की

*Richa Gaurwal*

*Larkhian Kaur*

10032  
5000

6/3/20

हरकिल कौर D/o पृथ्वीपाल सिंह  
—रखतु

रजि  
एगो केड विपरी सुदाम्य विकेता  
ला नं: 811122 नं: 11 नं: 1, लखनऊ  
दिना अकी 31-3-2020 तक





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 561834

13-8-2014

12

आपत्ती सहमति होती है निष्पादित कराये गये इकरार नामा की समय सीमा बढ़ाई जा सकती है अन्यथा निष्पादित कराया गया इकरार नामा स्वतः शून्य माना जायेगा इकरार

*Rishi Agarwal*

*harkisan kaur*

क्रमांक 10233 दि. 6/3/20

पुस्तक संख्या 5222 नाम हरकिल कौर Di. सुखी पाल सिंह

प्रकाशक राजि नाम

एम० के० लियारी साम्य विक्रेता  
सा० न० 61/1999 इलाहाबाद, लखनऊ  
वैधता अवधि 31-3-2020 तक

—रखतु







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD-591153

15 FEB 2020

13

की गई भूखण्ड का विवरण नम्बर-रकबा स्थित ग्राम डी एल एफ योजना पुरसेनी परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ।

गाटा संख्या-रकबा	विक्रय मूल्य	अग्रिम प्राप्त
प्लॉट सं०- सी 265 पनाइशी क्षेत्रफल 250.01 वर्ग मीटर स्थित डी एल एफ योजना पुरसेनी परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ।	60,00,000/-	5,00,000/-

Richa Garwal

har kiran Kaur

क्र०स० 5474 दिनांक 05-03-2020

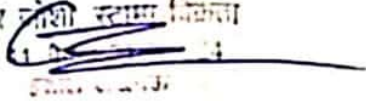
मूल्य 5000/- नाम हरकृष्ण कौर D/o पृथ्वी पाल सिंह

प्रयोजन 6/- पता

— अक्षय

कृष्ण कुमार शंखी स्टाम्प विक्रेता

10 म०







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 591154

7 5 FEB 2020

14

भुगतान का विवरण

भुगतान का प्रकार	दिनांक	घनराशि
चेक सं 158106 एसडीआई	05-03-2020	1,00,000/-
चेक सं 577808 कनरा बैंक	05-03-2020	4,00,000/-

Richa Agrawal

har kiran kaur

क्र०सं० १५७३ दिनांक ०९-०३-२०२०

मूल्य ९००००/-

प्रयोजन - हरकिल सिंह Di० पृथ्वी पाल सिंह

श्रीमान श्रीमान श्रीमान

रवनकु





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 591158

15 FEB 2020

15

इकरार की गई भूखण्ड राष्ट्रीय/जनपदीय मार्ग के किनारे नहीं है इकरार शुदा

*Richa Gaur*

*Larkian Kaur*

क्र०स० 5472 दिनांक 05-03-2020

मूल्य \_\_\_\_\_ नाम हरकिल सिंह D10 पृथ्वी पाल सिंह  
प्रयोजन \_\_\_\_\_ पता \_\_\_\_\_

रबनकु

कृष्ण कुमार [Signature] विवेका





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



16

भूखण्ड इकरार कर्ता की क्रय शुदा सम्पत्ति है सम्बन्धित दस्तावेज उप निबन्धक

*Richa Gaur*

*harkisan kaur*

क्र० सं० ..... 25318  
स्थापन दिवस की तिथि ..... 05-03-2020

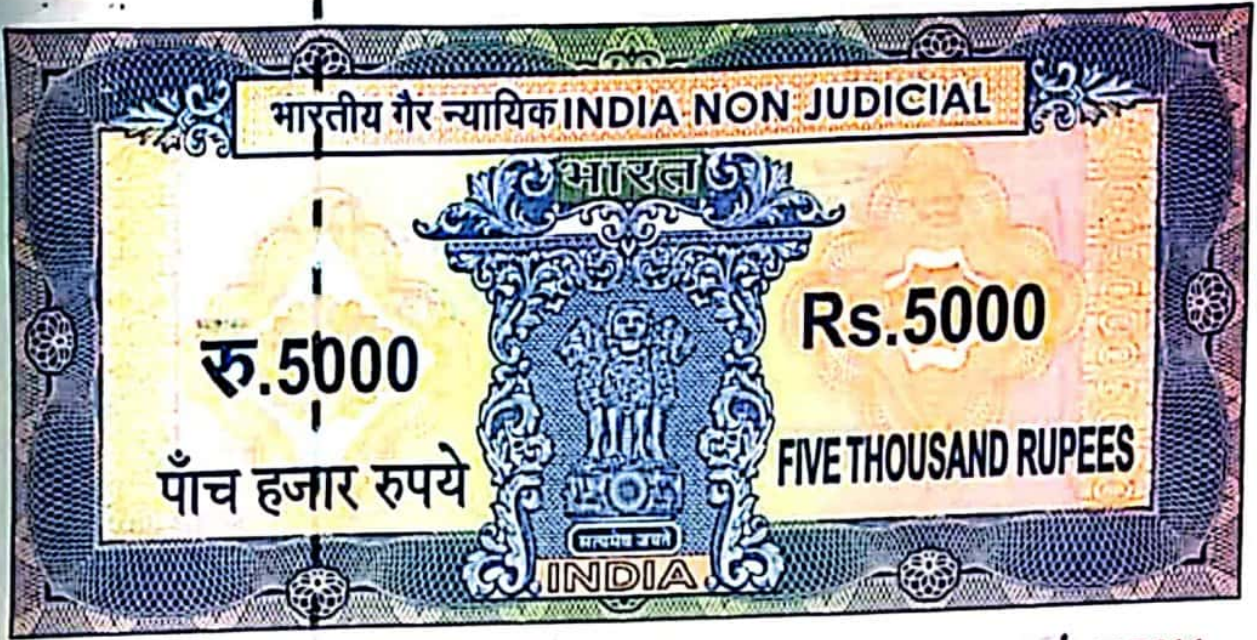
स्थापन कार्य करने का प्रमाणित .....  
स्थापन कार्य करने का प्रमाणित ..... हरकिल कौर D।० पृथ्वी पाल सिंह



— खनड्ड







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD: 487511

25 FEB 2016

17

कार्यालय मोहनलालगंज जिला लखनऊ में दिनांक 23-06-2016 को वही सं०

*Rita Agarwal*

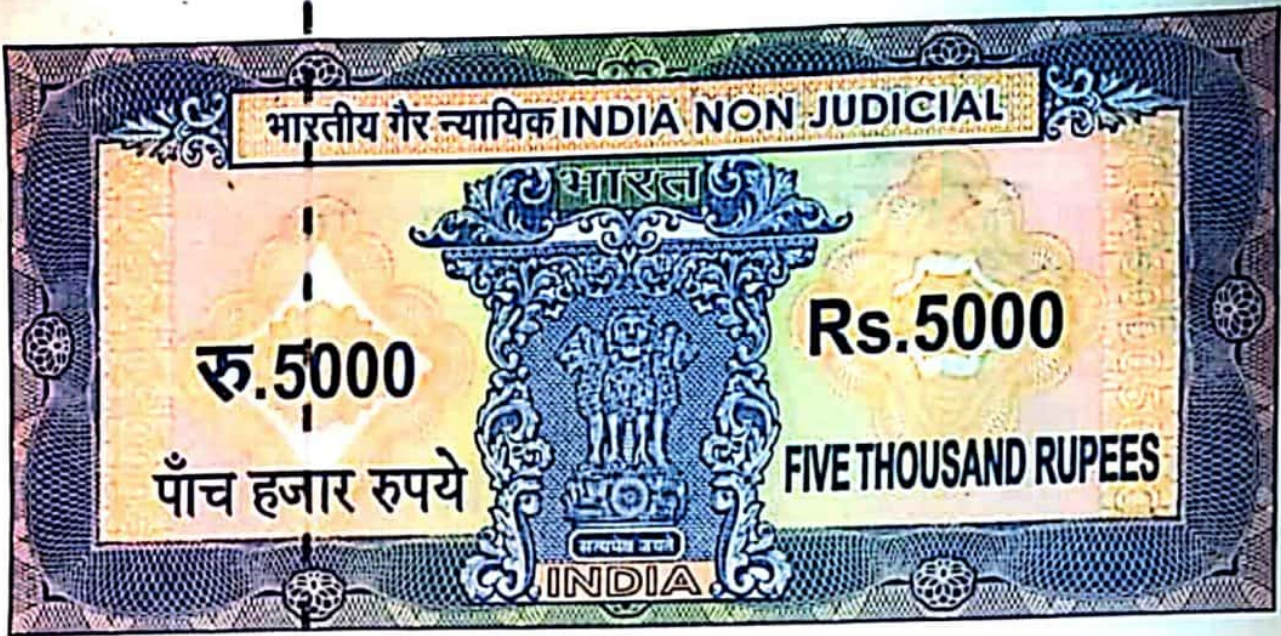
*Larkhian Kaur*

25319  
65-07-2020



हरमल कौर प्र० पृथ्वी पाल सिंह  
खन्डा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 487512

25 FEB 2020

18

01 जिल्द सं० 6972 पृष्ठ सं० 205/264 क्रमांक 10042 पर अंकित है, भूखण्ड

*Richa Agarwal*

*Har Kishan Kaur*

क्र० न० ..... 2572  
स्वायत्त विभाग की तिथि ..... 05-03-2020

स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष .....  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष .....  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष .....  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष .....  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष .....  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष .....  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष .....  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष .....  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष .....  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष .....

हरकिल कौर D।० पृथ्वी पाल सिंह  
—रक्षक



स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष  
स्वायत्त विभाग के अध्यक्ष





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 538433

03 MAR 2020

19

आवासीय उपयोगिता की है, पत्र व्यवहार का पता उपरोक्त है, इकरार विक्रय बिना

*Richa Agarwal*

*Harshwan Kaur*

नाम

पता

शहर

जिला

राज्य

22395  
05-03-2020

हरकिल कौर D/o पृथ्वी पाल सिंह

—सहस्र

संस्थापक  
219  
31-9-2024

142





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 538434

09 MAR 2009

20

कच्चा पर स्टैम्प शासनादेश सं०-5-2758/11-2008-500 (159) लखनऊ दिनांक

*Pichhargawal*

*harkisan kaur*

क्रमांक 22394  
दिनांक 05-03-2020

परिकलन कौर D/o पृथ्वी पाल सिंह  
खनक

संविधान सभा के कार्यालय में  
प्रवेशनाम नं. 219  
दिनांक 05-03-2020  
शहर दिल्ली, भारत







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 538435

01 MAR 2008

21

10-7-08 के अन्तर्गत दिया गया है) फोटो गवाहान की शिनाख्त पर प्रमाणित है।

*Richa Agarwal*

*harkisan kaur*

क्रमांक 22393  
दिनांक 05-03-2020

श्री हरकिल कौर D/o पृथ्वी पाल सिंह  
— सिकंदर

राज्य परिवार विभाग  
राज्य परिवार विभाग  
राज्य परिवार विभाग  
राज्य परिवार विभाग  
(14/1)





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 761771

SEP 2020

22

पत्रकार द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर दस्तावेज तैयार किया गया किसी भी

*Richa Garwal*

*Harkisan Kaur*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 761772

23

त्रुटि के लिए पक्षकार स्वयं जिम्मेदार है टाईपकर्ता एवं मसविदाकर्ता की विधिक जिम्मेदारी नहीं है।

*Richard Grewal*

*harkisan Kaur*

क्रमांक 30266 तिथि 05-03-2020  
 धनराशि 8000/- प्रमाणन  
 नाम ध पूरा पत्ता हरकिशोर कौर D10 पृथ्वीपाल सिंह  
 राजीव सुवला विप्रेता  
 सादर महसुल अवधि 31-3-2020

आवेदन सं०: 202000822007053

विक्रय अनुबंध विसेय (विना कब्जा)

वही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 5226

वर्ष: 2020

प्रतिकत- 6000000 स्टाम्प शुल्क- 120100 अग्रिम राशि- 500000 पंजीकरण शुल्क- 30000 प्रतिनिधिकरण शुल्क- 120 योग: 30120

श्रीमती रिचा अग्रवाल,  
 पत्नी श्री स्व० प्रवीन अग्रवाल  
 व्यवसाय: गृहिणी  
 निवासी: फ्लैट नं० 503 कल्पना टावर 3/16 विष्णुपुरी कानपुर

*Richa Agrawal*



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 06/03/2020 एवं 01:27:28 PM बजे  
 निबंधन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

शांतिनी अवस्थी  
 सहायक निबंधक : मोहनलालगंज  
 सखनऊ  
 06/03/2020

अशोक कुमार गुप्ता  
 निबंधक तिथिक



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 761773

25 FEB 2020

24

विक्रय शुदा प्लाट की चौहददी

पूरब : प्लाट सं० सी 206

परिचम : रोड 63 मीटर

उत्तर : प्लाट सं० सी 264

दक्षिण : प्लाट सं० सी 266

*Pichaygarwal*

*Larkian Kaur*







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

25

FH. 506148

अतएव उभय पक्षों द्वारा यह इकरार विक्रय कब्जा रहित (बिना कब्जा) अपनी स्वरथ दशा में बिना किसी जोर दयाव या नाजायज आग्रह के पूर्ण हस्तो हस्ता में लिख दिया कि प्रमाण हो और समय पर काम आवे।

दिनांक : 06-03-2020

प्रथम पक्ष/इकरार कर्ता

गवाहान (1)

*Shivendra*

*Richardgarwal*



नवनीत कुमार श्रीवास्तव पुत्र श्याम बहादुर लाल श्रीवास्तव निवासी श्याम कमाल कुंज 5वीं पारा पुलिस चौकी के पीछे गायत्रीनगर राजाजीपुरम् लखनऊ मो0 7607616666



(2)

*Shivendra*

द्वितीय पक्ष/इकरार गृहीता



धीरेन्द्र विक्रम सिंह पुत्र लक्ष्मण कुमार सिंह निवासी के ए / 554 सन्तोषी माता मंदिर के पास सत्य प्रेमी नगर, नवायगंज, बाराबंकी मो0 8931939378

*Larkian Kaur*



कर्ता

मसविदाकर्ता

*(Signature)*  
(फौजान रहमत)  
एडवोकेट

क्रमांक 188 तिथि 6/3/2020  
 मूल्य 100/- प्रयोजन द  
 नाम हरिकरन कौर द.प.दीपा ल सिंह  
 पता लखनऊ  
 रजनीश कुमार सिंह स्टाम्प विक्रेता  
 तार नं०-162, तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ  
 शिष्टता अद्ययि-31-03-2024 तक

आवेदन सं०: 202000822007053

वही संख्या 1 जिल्द संख्या 1144 के पृष्ठ 241 से 290 तक क्रमांक  
 5226 पंर दिनांक 06/03/2020 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

शालिनी अवस्थी  
 उप-निबंधक : मोहनलालगंज  
 लखनऊ  
 06/03/2020

5226/22



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



*Larkian Kaur*



विक्रय मूल्य - 60,00,000/-रु०  
 अग्रिम प्राप्त - 5,00,000/-रु०  
 रकमान - 1,20,100/-रु०  
 इकरार नामा कच्चा रहित  
 ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत

*Rishabh Arora*



*Self-attested*  
*Larkian Kaur*  
*29/10/2020*

*Larkian Kaur*

