3437/2-2-30/7

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर द्वितीय प्रयागराज क्रम संख्या 2020019007105

आवेदन संख्या : 202000890010018

| | |
|---|---|
| लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक | 2020-07-30 00:00:00 |
| प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम | अतुल कैश |
| लेख का प्रकार | विक्रय पत्र |
| प्रतिफल की धनराशि | 3060000 / 3213000 |
| 1 . रजिस्ट्रीकरण शुल्क | 32130 |
| 2 . प्रतिलिपिकरण शुल्क | 100 |
| 3 . निरीक्षण या तलाश शुल्क | |
| 4 . मुख्तार के अधिप्रमाणी करण लिए शुल्क | |
| 5 . कमीशन शुल्क | |
| 6 . विविध | |
| 7 . यात्रिक भत्ता | |
| 1 से 6 तक का योग | 32230 |
| शुल्क वसूल करने का दिनांक | 2020-07-30 00:00:00 |
| दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा | 2020-07-30 00:00:00 |

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

3437/2020 Akash

Acc Code-UP14109804
M.Z.H.R. Katra, Prayagraj
Mobile-7068704125
Licence No -805
Tehsil & District-Sadar, Prayagraj

**INDIA NON JUDICIAL**

# Government of Uttar Pradesh

## e-Stamp

सत्यमेव जयते

| | | |
|---|---|---|
| Certificate No. | : | IN-UP08145196836500S |
| Certificate Issued Date | : | 28-Jul-2020 03:34 PM |
| Account Reference | : | NONACC (SV)/ up14109804/ ALLAHABAD/ UP-AHD |
| Unique Doc. Reference | : | SUBIN-UPUP14109804101643096525385 |
| Purchased by | : | HRISHI KUMAR JAISWAL |
| Description of Document | : | Article 23 Conveyance |
| Property Description | : | PART OF ARAZI NO.856 MI MAUZA KASARI MASARI PARGANA AND TEHSIL SADAR PRAYAGRAJ DETAIL AS PER DEED |
| Consideration Price (Rs.) | : | |
| First Party | : | ABUL KAISH |
| Second Party | : | HRISHI KUMAR JAISWAL |
| Stamp Duty Paid By | : | HRISHI KUMAR JAISWAL |
| Stamp Duty Amount(Rs.) | : | 78,000 (Seventy Eight Thousand only) |

Please write or type below this line

Hrushi Jaiswal

Akaish

RS 0001511383

Statutory Alert.

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

Acc Name-Akash Jaiswal Acc Code-UP14109804
Acc Add-1/1B M.Z.H.R. Katra, Prayagraj
Mobile- 7668704125
Licence No.-805
Tehsil & District-Sadar, Prayagraj

# INDIA NON JUDICIAL

# Government of Uttar Pradesh

## e-Stamp

सत्यमेव जयते

| | | |
|---|---|---|
| Base Certificate No. | : | IN-UP08145196836500S |
| **Certificate No.** | : | **IN-UP08151152537477S** |
| Certificate Issued Date | : | 28-Jul-2020 07:16 PM |
| Account Reference | : | NONACC (SV)/ up14109804/ ALLAHABAD/ UP-AHD |
| Unique Doc. Reference | : | SUBIN-UPUP14109804101928258811993S |
| Purchased by | : | HRISHI KUMAR JAISWAL |
| Description of Document | : | Article 23 Conveyance |
| Property Description | : | PART OF ARAZI NO.856 MI MAUZA KASARI MASARI PARGANA AND TEHSIL SADAR PRAYAGRAJ DETAIL AS PER DEED |
| Consideration Price (Rs.) | : | |
| First Party | : | ABUL KAISH |
| Second Party | : | HRISHI KUMAR JAISWAL |
| Stamp Duty Paid By | : | HRISHI KUMAR JAISWAL |
| Stamp Duty Amount(Rs.) | : | 11,000 (Eleven Thousand only) |

------------------------------Please write or type below this line------------------------------

Hrishi Jaiswal

Aeis

RS 0001511384

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 JUL 2020 DD 426811

(3)

*Photo Identified by:*

**Narendra Prasad Tripathi**
**Advocate**

## लेख–पत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार : आवासीय
2. वार्ड परगना : सदर, प्रयागराज।
3. मोहल्ला : कसारी मसारी, प्रयागराज
4. सम्पत्ति का विवरण : आराजी नं0 856मि0 स्थित मौजा कसारी मसारी, परगना व तहसील सदर, जनपद प्रयागराज का अंश भाग क्षेत्रफल 153.00 वर्गमीटर, खुली भूमि बशक्ल प्लाट।

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 JUL 2020 प्रयागराज

DD 426810

(4)

| | |
|---|---|
| 5. मापन की इकाई | : वर्गमीटर |
| 6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल | : 153.00 वर्गमीटर |
| 7. सड़क की स्थिति | : 30 फिट चौड़ी सड़क |
| 8. सम्पत्ति का प्रकार | : आवासीय भूमि |
| 9. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में) | : X |
| 10 कुल आच्छादित क्षेत्रफल | : X |
| 11 स्थित–फिनिश्ड / सेमीफिनिश्ड / अन्य | : X |
| 12 पेड़ों का मूल्यांकन | : X |
| 13 बोरिंग / कुँआ / अन्य | : X |
| 14 निर्मित क्षेत्रफल | : X |
| 15 निर्माण का वर्ष | : X |
| 16 सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित हाँ / नहीं | : X |

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

क्रमांक

स्टाम्प ... का नाम

निवासी

स्टाम्प विक्रेता ... सिविल कोर्ट, प्रयागराज

ला0 नं0 508 ... मार्च 202 तक

आवेदन सं०: 202000890010018

विक्रय पत्र

| | | |
|---|---|---|
| बही सं०: 1 | रजिस्ट्रेशन सं०: 3457 | वर्ष: 2020 |

प्रतिफल- 3060000 स्टाम्प शुल्क- 164000 बाजारी मूल्य - 3213000 पंजीकरण शुल्क - 32130 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 100 योग : 32230

श्री अबुल कैश ,
पुत्र श्री स्व० अली हसन
व्यवसाय : अन्य
निवासी: ग्राम व पोस्ट–राजा बाजार, तहसील–बदलापुर, जिला–जौनपुर, उ०प्र०।

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनॉक 30/07/2020 एवं 03:43:02 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(कुलदीप कुमार सिंह)
उप निबंधक :सदर द्वितीय
प्रयागराज
30/07/2020

रवि शंकर शुक्ला(लिपिक)
निबंधक लिपिक

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 JUL 2020

DD 426809

(5)

| | | |
|---|---|---|
| 17 प्रतिफल की धनराशि | : | मुबलिग 30,60,000/— रूपया |
| 18 मालियत | : | मुबलिग 32,13,000/— रूपया |
| 19 स्टैम्प | : | मुबलिग 2,25,000/— रूपया में से मुबलिग 61200/— रुपये का स्टाम्प बरवक्त पंजीकृत इकरारनामा अदा किया जा चुका है, शेष (100/— रुपया इकरारनामा शुल्क जोड़ते हुए) मुबलिग 1,64,000/— रुपये का स्टाम्प शुल्क अदा किया जा रहा है। |

चौहद्दीः—

पूरब — आराजी नं0 856 का जुज भाग

पश्चिम— प्लाट इन्तजार हुसैन

उत्तर — रोड पक्की 30 फिट

दक्षिण — आराजी विक्रेता की

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

क्रमांक ...... 3398 ...... तिथि ...... 22/7/2020 ...... मूल्य ...... प्रयोजन ......

स्टाम्प क्रेता का नाम ...... ऋषी कुमार जायसवाल पुत्र श्री अशोक कुमार जायसवाल ......

आवेदन सं०: 202000890010018

निवासी ...... करारी मंझनपुर कौशाम्बी ...... प्रयागराज

स्टाम्प विक्रेता शिव मोहन श्रीवास्तव सिविल कोर्ट, प्रयागराज

हस्ताक्षर

ला० न० 508 अवधि 31 मार्च 202 तक

बही सं०: 1 रजिस्ट्रेशन सं०: 3437 वर्ष: 2020

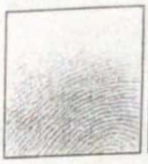
निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री अबुल कैश, पुत्र श्री स्व० अली हसन

निवासी: ग्राम व पोस्ट-राजा बाजार, तहसील-बदलापुर, जिला-जौनपुर, उ०प्र०।

व्यवसाय: अन्य



क्रेता: 1

श्री ऋषी कुमार जायसवाल, पुत्र श्री अशोक कुमार जायसवाल

निवासी: 91बी, चक हिंगोई, करारी, मंझनपुर, जिला-कौशाम्बी, उ०प्र०।

व्यवसाय: अन्य

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री सतीश चन्द्र जैसवाल, पुत्र श्री मंहगू लाल जैसवाल

निवासी: कालिन्दीपुरम, प्रयागराज।

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

श्री हरीओम जैसवाल, पुत्र श्री छोटेलाल जैसवाल

निवासी: कालिन्दीपुरम, प्रयागराज।

व्यवसाय: अन्य

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

(कुलदीप कुमार सिंह)
उप निबंधक : सदर द्वितीय
प्रयागराज

रवि शंकर शुक्ला(लिपिक)
निबंधक लिपिक

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 JUL 2020

प्रयागराज

DD 428020

(6)

## ** विक्रय–पत्र **

अबुल कैश पुत्र स्व0 अली हसन निवासी ग्राम व पोस्ट–राजा बाजार, तहसील–बदलापुर, जिला–जौनपुर (उ0प्र0)।
Aadhar No. 5426 0200 7907, Mobile No. 8859526988, PAN-ABMPK3861E

................प्रथमपक्ष / विक्रेता

एवं

ह्रषी कुमार जायसवाल पुत्र श्री अशोक कुमार जायसवाल निवासी 51बी, चक हिंगोई, करारी, मंझनपुर, जिला–कौशाम्बी (उ0प्र0)।
Aadhar No. 5740 8495 3025, Mobile No. 8824073314, PAN-ASVPJ0449F

................द्वितीयपक्ष / क्रेता

जो कि प्रथमपक्ष / विक्रेता आराजी नं0 856मि0 स्थित मौजा कसारी मसारी, परगना व तहसील–सदर, जनपद–प्रयागराज के अंश भाग क्षेत्रफल 153.00 वर्गमीटर, बशक्ल खुली भूमि का मालिक, स्वामी, काबिज व दखील है। प्रथमपक्ष / विक्रेता का नाम जुज भाग आराजी उक्त से सम्बन्धित राजस्व

Rushi Jaiswal

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 JUL 2020

प्रयागराज

DD 428021

(7)

अभिलेख खतौनी में अंकित है। जुज भाग आराजी उक्त आज तक हर प्रकार के भार व प्रभार व दोष से सर्वथा मुक्त पाक व साफ है तथा जिसे विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना अधिकार प्रथमपक्ष/विक्रेता को हासिल है। प्रथमपक्ष/विक्रेता को कुछ आवश्यक जरूरतो की पूर्ति हेतु रूपये की सख्त आवश्यकता है और बिला विक्रय किये सम्पत्ति उक्त, रूपया मिलने का और कोई रास्ता नहीं है। प्रथमपक्ष/विक्रेता द्वारा सम्पत्ति उक्त के विक्रय की चर्चा करने पर द्वितीयपक्ष/क्रेता सम्पत्ति उक्त क्षेत्रफल 153.00 वर्गमीटर, बशक्ल खुली भूमि को मुबलिग 30,60,000/– रुपया (तीस लाख साठ हजार रूपया) में क्रय करने को तैयार हुए, जो कि सम्पत्ति उक्त की उचित बाजारू कीमत है, इससे अधिक कीमत अन्य कोई व्यक्ति देने को तैयार नहीं रहा। तदोपरान्त सम्पत्ति उक्त के विक्रय बावत प्रथमपक्ष/विक्रेता व द्वितीयपक्ष/क्रेता के मध्य एक पंजीकृत इकरारनामा निष्पादित हुआ, जो उप–निबन्धक,

Rajesh

Roushi Jaiswal

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 JUL 2020

प्रयागराज

DD 428022

(8)

सदर–द्वितीय, प्रयागराज के कार्यालय में बही सं0 1, जिल्द सं0 6226, पृष्ठ सं0 1 से 30 पर क्रमांक 2177 पर दिनांक 17.03.2020 को दर्ज है। लिहाजा प्रथमपक्ष/विक्रेता ने अपनी स्वेच्छा से बिला किसी के डराये, धमकाये, बहकाये, व नाजायज दबाव व प्रभाव के अपने मन व मस्तिष्क की पूर्ण स्वस्थ दशा में **आराजी नं0 856मि0 स्थित मौजा कसारी मसारी, परगना व तहसील सदर, जनपद प्रयागराज का अंश भाग क्षेत्रफल 153.00 वर्गमीटर, बशक्ल खुली भूमि** को बएवज मुबलिग 30,60,000/– रुपया (तीस लाख साठ हजार रूपया) जिसका आधा मुबलिग 15,30,000/– रूपया (पन्द्रह लाख तीस हजार रूपया) होता है, बदस्त व बहक द्वितीयपक्ष/क्रेता **ह्रषी कुमार जायसवाल पुत्र श्री अशोक कुमार जायसवाल निवासी 51बी, चक हिंगोई, करारी, मंझनपुर, जिला–कौशाम्बी** (उ0प्र0) विक्रय किया बय कामिल किया और कुल विक्रय मूल्य मुबलिग 30,60,000/–

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 JUL 2020 DD 427867

(9)

रुपया (तीस लाख साठ हजार रूपया) प्रथमपक्ष/विक्रेता ने द्वितीयपक्ष/ क्रेता से निम्न प्रकार से प्राप्त किया:—

1. मुबलिग 75,000/— रुपया जरिये चेक सं0 000040 दिनांकित 16.03.2020 एच.डी.एफ.सी. बैंक, शाखा—सिविल लाइन्स, इलाहाबाद बरवक्त पंजीकृत इकरारनामा दिनांकित 17.03.2020

2. मुबलिग 29,85,000/— रुपया जरिये चेक नं0 482278 दिनांकित 22.07.2020 आई.सी.आई.सी.आई. बैंक, नैरीमन प्वाइंट, मुम्बई।

इस प्रकार प्रथमपक्ष/विक्रेता ने द्वितीयपक्ष/क्रेता से सम्पूर्ण विक्रय मूल्य मुबलिग 30,60,000/— रुपया वसूल पा लिया और अब एक नया पैसा भी पाना जिम्मे द्वितीयपक्ष/क्रेता, प्रथमपक्ष/विक्रेता का बाकी नहीं रहा तथा उक्त का पाना समक्ष उप—निबन्धक सदर—द्वितीय, प्रयागराज स्वीकार करता

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 JUL 2020

DD- 427868

प्रयागराज



है। प्रथमपक्ष/विक्रेता द्वारा सम्पत्ति उक्त बहक द्वितीयपक्ष/क्रेता विक्रीत कर दिये जाने के कारण प्रथमपक्ष/विक्रेता ने सम्पत्ति उक्त से अपना मालिकाना हक कब्जा व दखल उठाकर व हटाकर उक्त का वास्तविक मालिकाना हक कब्जा व दखल द्वितीयपक्ष/क्रेता को दे दिया है। द्वितीयपक्ष /क्रेता को हक हासिल होगा कि वह आज से सम्पत्ति उक्त को जिस भी तरह चाहे अपने मालिकाना उपयोग व उपभोग में लावे तथा सम्पत्ति उक्त से सम्बन्धित राजस्व अभिलेखों में दर्ज प्रथमपक्ष/विक्रेता के नाम को खारिज करवाकर द्वितीयपक्ष/क्रेता बहैसियत मालिक व स्वामी अपना नाम दर्ज करवा लेवे। प्रथमपक्ष/विक्रेता का अब सम्पत्ति उक्त से कोई वास्ता व सरोकार नहीं रह गया है। यदि प्रथमपक्ष/विक्रेता की मिलकियत में दोष होने के कारण अथवा किसी अन्य के दावेदारी के कारण विक्रीत जुज भाग आराजी कुल या जुज द्वितीयपक्ष/क्रेता के कब्जा व दखल से निकल जावे

Rajesh Pousha Jaiswal

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 JUL 2020 DD 427869

प्रयागराज

(11)

और उसे नुकसान उठाना पड़े तो द्वितीयपक्ष/क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपना कुल नुकसान मय खर्चा व खिसारा के प्रथमपक्ष की जात व जायदाद चल व अचल से जिस प्रकार से चाहे वसूल कर लेवे, इसमें प्रथमपक्ष/विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान को कोई उज्र व एतराज नहीं है और न आइन्दा होगा। विदित हो कि सम्पत्ति उक्त को क्रय करने हेतु द्वितीयपक्ष/क्रेता को माननीय उच्च न्यायालय से अनुमति प्राप्त करना था, जिसकी अनुमति द्वितीयपक्ष/क्रेता ने प्राप्त कर लिया है।

लिहाजा हम उभयपक्षों ने तहरीर उपरोक्त बतौर विक्रय विलेख लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

Rouchi Jaiswal

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 JUL 2020

प्रयागराज

DD 428371

(12)

## तफसील विक्रीत सम्पत्ति

आराजी नं0 856मि0 स्थित मौजा कसारी मसारी, परगना व तहसील सदर, जनपद प्रयागराज का अंश भाग क्षेत्रफल 153.00 वर्गमीटर, बशक्ल खुली भूमि बशक्ल, जिस पर कोई निर्माण नहीं है, विक्रय किया, जिसे संलग्न नक्शे में प्रदर्शित किया गया है तथा जिसकी पैमाइश व चौहद्दी निम्नवत् है:–

पैमाइश:– पूरब –54.75 फिट पश्चिम –54.75 फिट
उत्तर – 30 फिट दक्षिण – 30 फिट

चौहद्दी:–

पूरब – आराजी नं0 856 का जुज भाग
पश्चिम– प्लाट इन्तजार हुसैन
उत्तर – रोड पक्की 30 फिट
दक्षिण– आराजी विक्रेता की

Purushottam Jaiswal

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DD 428370

(13)

कैफियत

विक्रीत सम्पत्ति आवासीय भूमि है और आवासीय प्रयोजन हेतु क्रय की जा रही है, जो 30 फिट चौड़ी सड़क पर स्थित है। जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल रेट के अनुसार मुबलिग 21,000/– रुपया प्रति वर्गमीटर की दर से विक्रीत भूमि उक्त क्षेत्रफल 153.00 वर्गमीटर की सरकारी मालियत मुबलिग 32,13,000/– रुपया होता है, जिस पर शासनादेश संख्या–2756/11 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से मुबलिग 2,25,000/–रूपये का स्टाम्प शुल्क देय है, जिसमें से मुबलिग 61,200/– रुपये का स्टाम्प बरवक्त पंजीकृत इकरारनामा अदा किया जा चुका है, शेष मुबलिग 1,64,000/– रुपये का स्टाम्प शुल्क देय है, जिसमें से मुबलिग 78,000/– रुपया जरिये ई–स्टैम्पिंग प्रमाण–पत्र सं0 **IN-UP08145196836500S** दिनांकित 28.07.2020 व मुबलिग 11,000/– रुपया जरिये ई–स्टैम्पिंग प्रमाण–पत्र सं0 **IN-UP08151152537477S** दिनांकित 28.07.2020 शेष (100/– रुपया इकरारनामा शुल्क जोड़ते हुए) मुबलिग 75,000/– रुपया का भारतीय गैर न्यायिक स्टाम्प शुल्क अदा किया जा रहा है।

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 JUL 2022 DD 428369

(14)

छायाचित्र

आराजी नं0 856मि0 स्थित मौजा कसारी मसारी, परगना व तहसील सदर, जनपद प्रयागराज का अंश भाग क्षेत्रफल 153.00 वर्गमीटर, बशक्ल खुली भूमि।

Poorshi Jaiswal

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

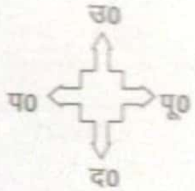
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

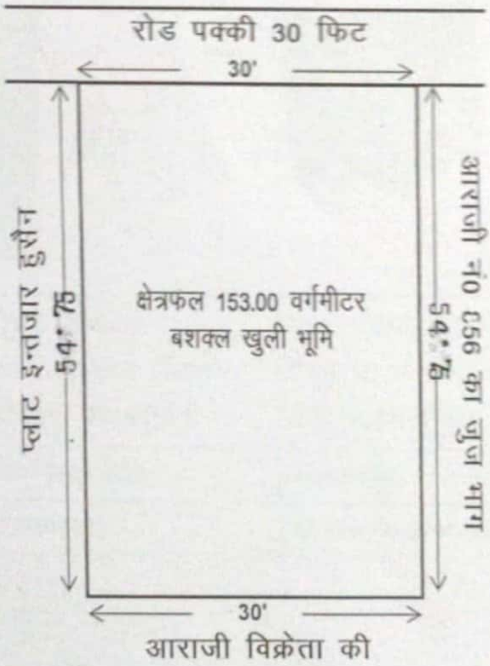
22 JUL 2020

DD 428499

(15)

नजरी नक्शा आराजी नं0 856मि0 स्थित मौजा कसारी मसारी, परगना व तहसील सदर, जनपद प्रयागराज का अंश भाग क्षेत्रफल 153.00 वर्गमीटर, बशक्ल खुली भूमि।




Pourshi Jaiswal

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 JUL 2020

प्रयागराज

BD 428498

(16)

गवाहों के विवरण

| गवाह सं0–1 | | गवाह सं0–2 | |
|---|---|---|---|
| फोटो | हस्ताक्षर | फोटो | हस्ताक्षर |
| | | | |
| नामः सतीश चन्द्र जैसवाल<br>पिता का नामः मंहगू लाल जैसवाल<br>पताः कालिन्दीपुरम्, प्रयागराज। | | नामः हरीओम जैसवाल<br>पिता का नामः छोटेलाल जैसवाल<br>पताः कालिन्दीपुरम्, प्रयागराज। | |
| Aadhar No. 2147 3109 1028 | | Aadhar No. 9180 8261 2062 | |
| Mobile No. 9721510555 | | Mobile No. 9984560485 | |

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

22 JUL 2020 BD 428497

प्रयागराज

(17)

दिनांक : 29.07.2020

ह० प्रथमपक्ष / विक्रेता

ह० द्वितीयपक्ष / क्रेता

मसविदाकर्ता – नरेन्द्र प्रसाद त्रिपाठी, एडवोकेट
सिविल कोर्ट, प्रयागराज।

टाइपकर्ता – रमेश यादव

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner

क्रमांक 11625 तिथि 24/7/2020 ...... निर्मला जैन
स्टाम्प क्रेता का नाम ......
निवासी ......
लाइ०नं० 805 अवधि 31 मार्च 2021 तक आकाश जायसवाल
स्टाम्प विक्रेता जनपद न्यायालय परिसर प्रयाग० ह०

**आवेदन सं०: 202000890010018**

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 6308 के पृष्ठ 369 से 402 तक क्रमांक 3437 पर दिनाँक 30/07/2020 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(कुलदीप कुमार सिंह)
उप निबंधक : सदर द्वितीय
प्रयागराज
30/07/2020

6/200/-
2177/2020

30.07.2020

Scanned by CamScanner

Scanned with CamScanner