From:

S.K Jaiswal, H.J.S.

Secretary, U.P. State Legal Services Authority 3rd Floor, Jawahar Bhawan, Lucknow.

To

The Registrar General,

Hon'ble High Court of Judicature at Allahabad.

Through: Member Secretary, UPSLSA.

Sub.: Regarding information of purchase of immovable property (House) in compliance of the directions of Hon'ble High Court vide CL. No. 25/Admn. (A) dated July 13, 1998.

Sir,

It is humbly submitted that in the year 2010 Lucknow Development Authority (LDA) launched a scheme to build multistoried flats namely Greenwood Apartment, to be constructed at Sector-A, Gomti Nagar Extension, Lucknow. At that time I was posted in the district of Banda. Me and my wife (Sudeep Kumar Jaiswal and Shweta Jaiswal) jointly submitted the registration form to purchase of a flat. Consequently, we have been allotted a flat No. GW/H/602, Sector-A, Gomti Nagar Extension, Lucknow (Annexure -1). Construction of the Apartment was completed in the year 2015 and the sale deed of the aforesaid flat was executed in our favour.

In compliance of the directions of Hon'ble High Court vide CL. No. 25/Admn. (A) dated July 13, 1998, regarding purchase of immovable property, following information is being furnished on the prescribed format.

1. Date of joining of service - 23.12.2003

Present gross salary
 Take home salary
 Rs. 1,90,438/ Rs. 1,04,038/-

Details of purchases (movable property exceeding to value Rs. 10,000/- and immovable property) made by him earlier with complete details, date of purchase, amount spent etc. ---- NA.

4. If any advance of loan taken from the High Court its amount and in what manner the loan will be repaid namely, the number of instalments, its amount and till what date the deduction will be made etc.--- None.

5. Name of Bank (from where loan taken)

- State Bank of India, Banda (Housing Loan A/c no.31607995076)

Loan amount - Rs. 15 Lacs

Mode of Payment - Deduction from S.B. A/c No. 10880411275

1 S.K. Jained 17.11.2020 Period of deduction Amount of deduction - 15 years

- Rs. 20,000/- per month.

6. Regarding purchase of a second hand car number of the vehicle, its model, cost price etc. date of the first purchase (month and year) of vehicle from car dealer to the first purchase and a copy of the insurance policy showing the amount for which the vehicle was insured prior to its purchase by the officer - NA.

7. Details of property

- Flat No. GW/H/602, Greenwood Apartment,

Gomti Nagar Extension, Lucknow

Super area Built up area - 128.61 Sq. Mt.

- 110.16 Sq. Mt.

8. Name & full address of the dealer/seller - Lucknow Development Authority.

9. Whether the dealer is regular & reputed one - Yes

10. Whether the Judicial Officer is related to the seller in any way and whether any case against the seller is pending in or decided by the Judicial Officer. - No.

11. Detail of source of the amount with papers in support thereof -

Sale consideration amount Rs. 34,64,917/-Amount of loan taken from SBI, Banda - Rs.15 Lacs Rest amount - gifted by mother Smt. Vijay Luxmi Jaiswal

It is further submitted that to purchase the aforesaid flat I have taken loan of Rs. 15 lacs from State Bank of India, Banda (Housing Loan Account No. 31607995076) (Annexure -2 & 3) and rest of the amount was gifted to me by my mother Smt. Vijay Luxmi Jaiswal.

My mother had gifted me and my wife Rs. 15 lacs on 11.10.2008 from her Saving Bank A/c No. 519602010004870 (Union Bank of India Unnao) (Annexure -4). The said amount of Rs. 15 lacs was further deposited, by me and my wife (Sudeep Kumar Jaiswal and Shweta Jaiswal) in a FDR No. EM/COM No. 251429 on 11.10.2008 (Annexure -5). To purchase aforesaid flat, the same FDR was enchased prematurely and a Demand Draft No. 278513 of Rs. 12,15,000/-(Annexure-6) was prepared in favour of Secretary, LDA, Lucknow on 08.01.2011. A certificate, showing above transaction, issued by the Manager, Union Bank of India, Unnao, is being attached herewith (Annexure -7). On 10.06.2014 my mother gifted me certain amount (Annexure -8) from her Saving Bank A/c No. 3016756832 Central Bank, Unnao, out of which two Demand Drafts Nos. 067678 & 067679 of Rs. 1,90,132/and Rs. 4,30,285/- (Annexure -9 & 10) were prepared, respectively, in favour of Secretary, LDA, Lucknow to purchase the aforesaid flat. Statement of Saving Bank A/c No. 3016756832 Central Bank, Unnao, showing this transaction, is being attached herewith (Annexure - 11). Finally, the Sale Deed of the flat No.

S.K. Jained 17.11.20

GW/H/602, Sector-A, Gomti Nagar Extension, Lucknow was executed by the Secretary, LDA, Lucknow in favour of me and my wife (Annexure - 12).

It is therefore, requested to your good self to kindly place the above information before the Hon'ble Court for its kind perusal. Yours faithfully,

S.K. Jaimal (S.K Jaiswal) 17.11.2020 Secretary (ID No. UP 6090)

- 1. Allotment letter of Flat No. GW/H/602 issued by LDA, Lucknow (Annexure 1). 2. Loan agreement with State Bank of India, Banda and DD of Rs. 15 Lacs (Annexure - 2 & 3).
- 3. Gift deed of Rs. 15 Lacs by mother dated 11.10.2008 (Annexure 4).
- 4. Copy of FDR No. EM/COM No. 251429 on 11.10.2008 (Annexure 5). 5. Copy of Demand Draft No. 278513 of Rs. 12,15,000/- dated 08.01.2011 (Annexure - 6).
- 6. Copy of certificate issued by Manager, Union Bank of India, Unnao (Annexure 7). 7. Gift deed of Rs. 1,90,132/- and Rs. 4,30,286/- by mother dated 10.06.2014 (Annexure - 8).
- 8. Demand Drafts No. 067678 of Rs. 1,90,132/- (Annexure 9).
- **9.** Demand Drafts No. 067679 of Rs. 4,30,285/- (Annexure 10). 10. Copy of statement A/c No. 3016756832 Central Bank, Unnao (Annexure - 11).

11. Copy of sale deed (Annexure - 12).

No.18441 St SA 16-19 Dt. 12-120 Forwarded

Member Secretary
U.P. State Legal Services Authority

LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY

Vipin Khand, Gomtinagar, Lucknow

Annexure-1

Property Allotment Letter

To,

SUDEEP KUMAR & SHWETA JAISWAL

J - 15, JUDGE'S COLONY DIWANI COURT COMPUND, BANDA -

User ID

: 2203

Date Prepared: 14/12/2010 17:00

Dispatch Date: 16 72-10

Dispatch No. : 340 (Po(K)

SUB:Property allotment letter.

Dear Sir/Madam,

Refer to your REGISTRATION NUMBER 3060506. We are pleased to inform you, that you have been allotted a property as per the details given below :

Notification

GREEN WOOD APARTMENTS GOMTI N/Quota

: O.B.C.

Scheme

Floor

Gomti Nagar

Subscheme

: G.N. Extension

Sector

Sector 1

Property Id

: 289517

Property Type

: Multi Storied Apartment

Property Subtype

3 Bhk (Type-B) GW/H/602

Allotment Mode

Lottery

: Sixth Floor

Property Number Allotment Date

: 12/11/2010

Estimated Area(Sq.m.): 125.09

Estimated Cost(Rs.) : 2,715,000.00

Payment Mode

: SELF FINANCE

Deposited Till Date (Rs): 135,000.00

You have to deposit installments as per the schedule given below at the bank where you have deposited your registration money by bank drafts drawn in favour of The Secretary, Lucknow

Development Authority, payable at LUCKNOW.

Inst No.	Inst. Amount	Due Date	Inst. No	Inst. Amount	Due Date
1	270,000.00	31/01/2011	2	426,421.00	30/04/2011
. 3	426,421.00	31/07/2011	4	426,421.00	31/10/2011
5	426,421.00	31/01/2012	6	426,421.00	30/04/2012
7	426 421 00	31/07/2012			STATE OF THE STATE

The final balance amount, if any, has to be paid before the registry of the property. If the above mentioned installments are not paid upto the due dates, an additional interest as per rules, on the payable amount will be charged. If the payment is not made within three months from the due date alongwith the additionals, if any, Vice-Chairman L.D.A., has the right to cancel the allotment, in which case deductions as per the rules will be made.

Thanking you.

Yours sincerely,

Authorised Signatory

For Lucknow Development Authority

NOTE: Please quote your Registration No. in your deposit challans and in all the correspondence with L.D.A. for early disposal.

Arrangement Letter-Ho	Annexure-2
ATE BANK OF INDIA	To
Branch Branch	Shri/Smt./Kum.
	1) Sydeep Kimmer Jaiswal
***************************************	2) J-15 Judges Colony
	Date: 20 //
ar Sir,	
rsonal Segment Advances :	
ome Loan : Rs/5,00 lakhs	
e reference to your application for Home Loan dated	27-01/20//we hereby sanction you a
ome Loan limit of Rs. I Sop octof (Rupees A. F.)	Hery lace couly
per the undernoted break-up-	10 an and
Home Loan ·	Rs. 1500000
Funding of Home Loan Insurance Cover (Optional)	- Rs
	Total - Rs. /. S. 00 000
the following terms and conditions. Exercise of option	provided in paragraph 11 is mandatory.
Purpose	
(i) The loan of is sanctioned to you for the purpo	ose of purchase / construction / extension/
repairs / renovation of new/second-hand resi	
consumer durables / furnishings (hereinafter	referred to as the 'project') at the following
address Gemati Magar	Lucknow
audiosommy	
(ii) Premium of Home Loan Insurance cover (Or	otional) - Rs
. Margin: 44, 25 % of the total cost of the pr	
Rate of Interest :	
Fig. of Data of Intercet:	
Interest on the loan will be charged at	% p.a. on daily reducing balance at monthly
rests, subject to interest rate reset at the end	of every two years on the basis of fixed
interest rates prevailing then. SBI may at its discr	retion stipulate the periodicity of computation of
of interest. Further, SBI may at its sole discre	tion after the rate of interest suitably and
prospectively in the event of major volatility in inter	rest rates during the period of the agreement

. .

e rate of interest varied as akhesaa save un seguinate Judge to detarmine whether such candillains exist or not. If the Borrowar is not ole to the revised interest rate so fixed, the Borrower shall request SBI, within 15 days eceipt of the notice intimating chage in interest rates from SBI, to terminate the loan and Borrower shall repay the Loan and any other amount due to SBI in full and final settlement accordance with the provisions of the Agreement relating to pre-closure.

oating Rate of Interest:

irrently % p.a. (the current effective rate being % p.a.) with onthly rests. The rate of interest is subject to revision from time to time due to (i) changes in BAR or (ii) revision even without change in SBAR and you shall be deemed to have notice of nanges in the rate of interest whenever the thanges in SBAR or increase in interest rates there there is no change in SBAR are either displayed on the Notice Board of the Branch or ublished in newspapers or made through entries of the interest rate charged in the passbook/ tatement of account furnished to you and you are liable to pay such revised rate of interest. The Bank has the option to reduce or increase the EMI or extend the repayment period or both consequent upon revision in interest rate. In the event of a default in payment or any irregularity n the account, the Bank reserves the right to levy a higher rate of interset as it deems fit.

Enhanced rate of interest @ 2% p.a. on the entire outstandings for the period of default over and above the applicable rate will be charged if Equated Monthly Instalment (EMI) remains unpaid for a period of 30 days from the due date, for any reason, including a bounced cheque. Besides, the Bank shall also charge a penalty, the rate of which shall be at the discretion of the Bank, for every bounced cheque for any reason whatsoever in addition to the enhanced rate of interest as applicable (present rate - Rs. 250/- for every bounced cheque).

Repayment: The loan is to be repaid in Equated Monthly Instalment of Rs...1.54.28.

The repayment instalment commences (a) 2 months after completion of construction of house/ flat or after eighteen months from disbursement of first instalment, where loan is released in instalments, whichever is earlier or (b) from the next month after the date of full disbursement in respect of outright purchase of land/house/flat/extension, repairs or renovation of an existing house/flat*. Your liability to the bank will be extinguished only when the outstanding in the loan account becomes Nil, on payment of residual amount, if any.

*delete which is inapplicable.

Pre-closure Charges

Loans on Fixed and Floating rate of interest:

Pre-closure charge of 2% of the amount pre-paid in excess of normal EMI dues will be levied in case of pre-closure of loan within 3 years from the stipulated date of commencement of





proof is submitted to the satisfaction of the bank, p irrespective of the period for which the loan account has run. Security: The loan will be secured by: Equitable/Registered mortgage/ extension of mortgage of the land and building/flat situated at Gometi Nager for which the loan has been sanctioned, a) belonging to Shri/Smt. Akum. Sudeep Ka Jalowal SIOI WHO HOIO VOMAY KIMMAN {Borrower(s)} in favour of the Bank. Equitable/Registered mortgage/ extension of mortgage of the land and building / b) __valued at Rs .__ flat situated at S/o/W/o/ belonging to Shri/Smt./Kum. _____ and Shri/Smt./Kum. D/o (Guarantor) in favour Slo / W/o / D/o (Guarantor) Third Party Guarantee of Shn' Show Show Anothe of C) d) Utilisation of the loan: The amount of the loan shall be utilized strictly for the purpose detailed in your application and in the manner prescribed. The construction of the house/flat or the modification/extension proposed by you in the existing house/flat should be strictly according to the plan approved by the Local Authorities / Town Planning and Development authorities. Any modification desired in the scheme as originally approved, can be undertaken only after express sanction for it has been obtained in writing from the Bank. insurance: The house/flat shall be insured comprehensively for the market value covering fire, 8. flood, etc. in the joint names of the Bank and the borrower. Cost of the same shall be borne by you. Inspection: 9. The Bank will have the right to inspect, at all reasonable times, your property by an officer of the Bank or a qualified auditor or a technical expert as decided by the Bank and

7.

the cost thereof shall be borne by you.



d expenses etc. :

All legal and other expenses, like solicitor's and lawyer's fees, valuer's fees, insurance premia, stamp duty, registration charges and other incidental expenses incurred in connection with the loan shall be borne by you.

1. Pre-EMI interest :

Option for a one-time option to capitalise pre-EMI interest*

The loan amount will be fixed suitably taking into account the approximate pre-EMI interest during the moratorium period, duly compounded at the applicable card rates (worked out on the presumption that the loan is disbursed in lump sum on the date of first . disbursement). The computation of the total loan amount (i.e. actual loan plus pre-EMI interest) will be subject to fulfilment of income criteria eligibility and also subject to the extant instructions regarding Equated Monthly Instalment/Net Monthly Income. Please execute check-off authority with your employer/tender post-dated cheques towards the EMIs of the loan amount. After completion of the moratorium period, you will have an option to request to reset EMI based on the actual outstandings in the loan account after final disbursement, subject to submission of revised check-off authority of tendering post dated cheques towards the EMIs so arrived at.

ption for servicing of pre-EMI interest*

Please tender post dated cheques drawn at monthly intervals for servicing of the amount of pre-EMI interest during the moratorium period.

re off whichever is not applicable)

Disbursment

The loan will be disbursed only on the following conditions:

a) Title of the property proposed to be mortgaged is clear, absolute, unencumbered and marketable to the satisfaction of the Bank's solicitor/Advocate and a valid mortgage



(equitable or registered if equitable mortgage is not possible) has been created in favour of the Bank.

- All the security documents prescribed have been executed by you/co-applicant (s) / - b) . guarantor(s)
 - The loan will be disbursed as under: (applicable where loan for construction is desired C) or purchase is through payment in instalments)

Amount (Rs.) Stage

on one stage.

iii)

The Bank reserves the right to collect any tax if levied by the State/Central Government and/ 13. or other Authorities it spect of this transaction.

Yours faithfully,

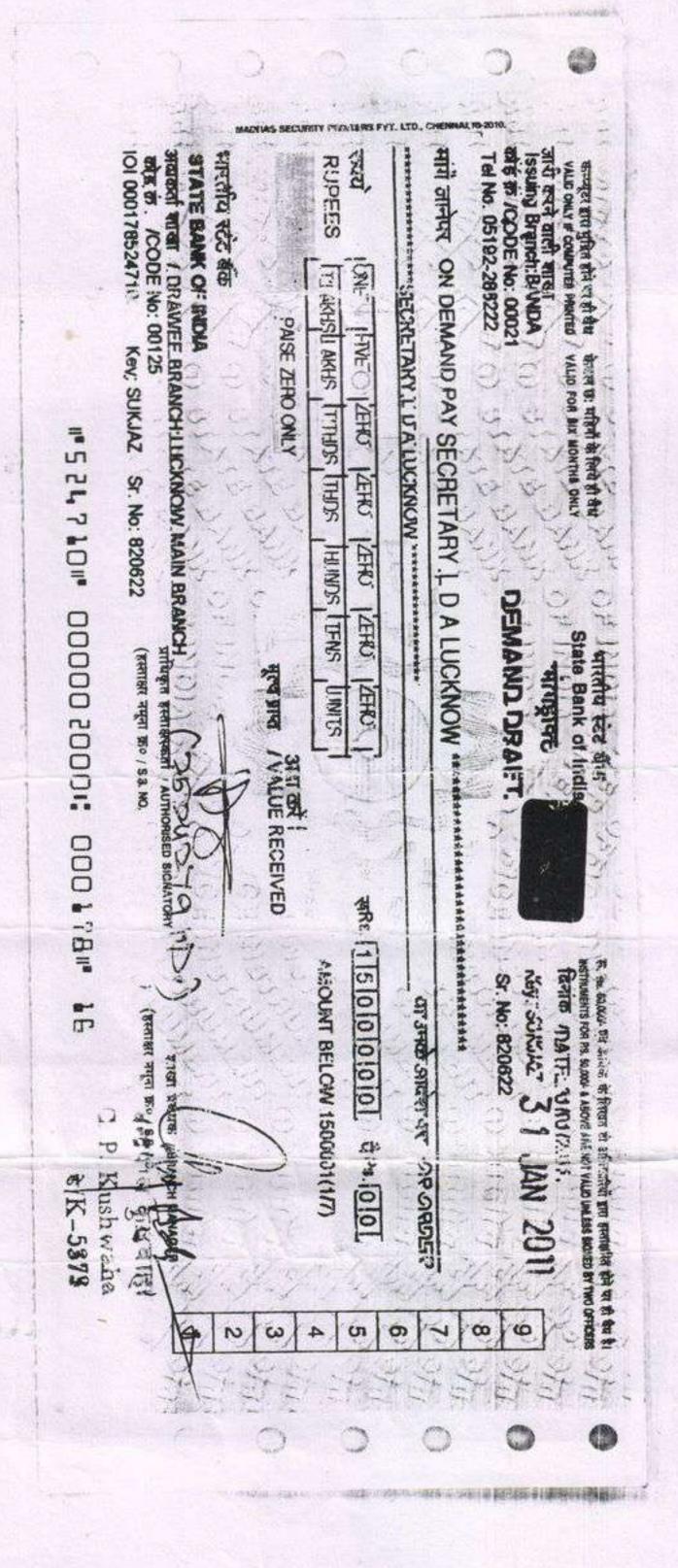
Asst. General Manager / Enief Manager / Branch Manager

Received the original. I/We, undersigned agree to the terms and conditions as set out in this letter. I/we have opted for (i) * servicing of Pre-EMI interest or (ii) * capitalization of pre-EMI interest. I/We wish to avail* / do not wish to avail* loan for funding of premium of Home Loan insurance cover.

Date 31.01.2011

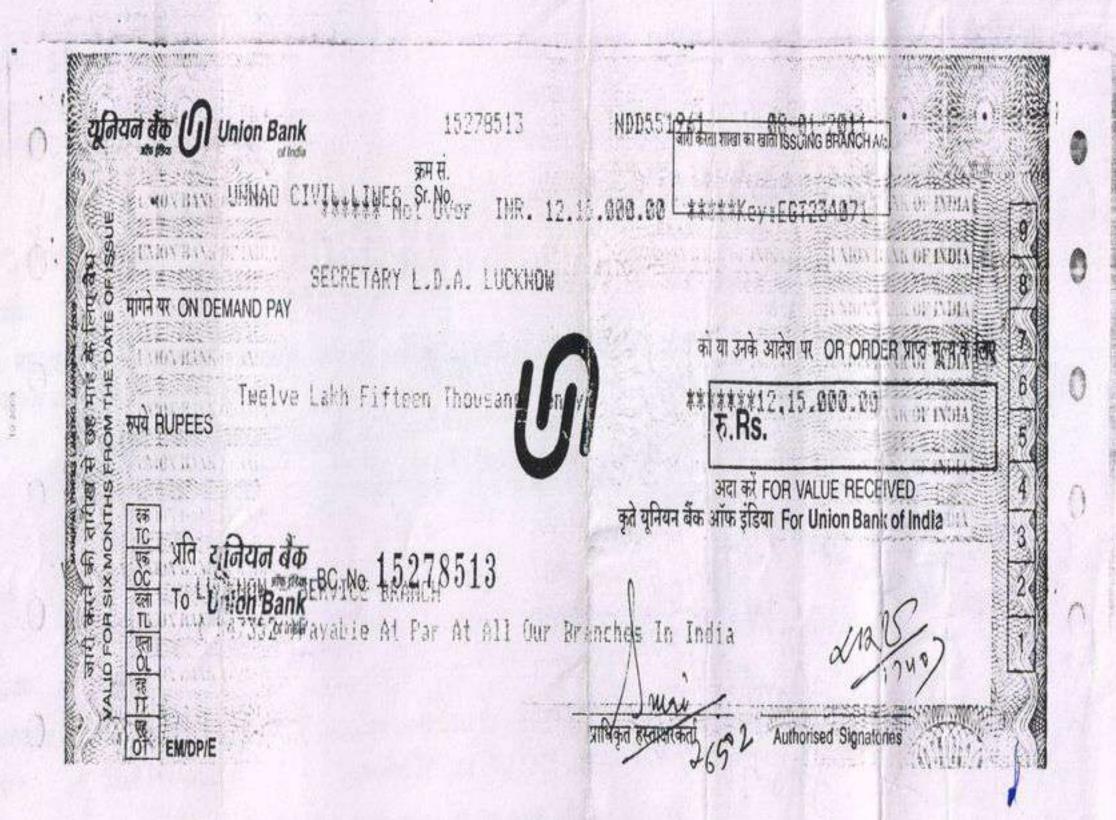
Terms and conditions of the loan are accepted by me/us as a guarantor(s).

(*strike off whichever is not applicable).



Annexure-4 नी विजय लक्सी आयसमल अपने प्रति स्वर्गीच विनम्द्रुमान् अवश्वास की मृत्यु ट दि १८ - २ - २००८) व वाद्येश पार्ट पार्ट परिण का मार्ट पार्ट के साम रह विशे हैं। मेर पार्ट जिला जम के पदस रिटायर हुये से । येरे नाम यभिषन वींक उद्यान में १ बचत खाता है। जिसमें भेरे पात के दिवे हुये जापी पर अमा है अपने पुत्र स्वीय अञाव जायस्वाल रवं उसकी पटनी खेता जासवास लो केंग से कहता प्राथम पति का जानम दिन भी- १० - २०० टका सेन स्वर्गीय पति का जानम दिन भी से अपनी अंजी से अपनी पति का जानम दिन भी से अपनी अंजी से अपनी से से प्राथम केंग्र उनाव में अमा संपंधा में से प्राथम केंग्र उनाव में अमा संपंधा में से १५ लाख सपय विभय डिपाजिट कर्वीय के लिय उम्पेग पुत्र सुवीप कुर्यम् आयस्वास रूवं वह क्षेता जायस्वाम को उपहार में दिती है। विजय लक्य 79-90-2002 ्किय सदमी जायस्वार ०माई पता - म न न न काह्यामी मसिल्लाइन्स उनाव

(61) (61)		A STATE OF THE PARTY OF THE PAR
Mercurity Malue 1/19 & 70 N is street in Engl. The control of compounding interest schemes gray)	Magniture - A monoral Separatory	Alapade class Authorised Segmentary
교육학 201031201/章		लागू शर्तो एवं निवंधनों के अध्यक्षीन प्राप्त.
ता व ट्या े जिल्हा कि एक डीआर के मामले में देव Triberal of Str. Payable in case of FDR	र्गत । अविहे के लिए केंग्रना है	conditions applicable to the scheme के अंतरित
	l sa sa tra esta esta esta esta esta esta esta est	जान भेजना / Ocposit scheme for a period of
11.	मात्र वार्	under the
Character 1000 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		Editorilier 6-16 the CIKA 311
AIG No. 3520997-	To The lateral	MI PER Received from CACIN CHID TIC 19 FOLD TO 35209 2
The I Date: III Is I co	1 1 1 9	表示的一种形/EM/COM No. 251429
Union Bank of India Good people to bank with SZIIS Branch	薬	A. त्राचन बक आफ इंडिस अस्मे लोग अस्मा वेक (1010) कि. शासा
		-5



"278513" 000026000" 000015" 12

Annexure-7

Union Bank of India

Unnao.

Certificate

If is certified that FDR EM/COM No. 251429 of Rs. 15 Lacs was prepared in the name of Sudeep Kumar Jaiswal & Shweta Jaiswal on 11.10.2008. The said amount of Rs. 15 Lacs was taken out of the S.B. A/c No. 519602010004870 of Smt. Vijay Laxmi Jaiswal. Thereafter the said FDR was encashed prematurely and a Demand Draft no. 278513 of Rs. 12,15,000/- was prepared in favour of "Seccretary, L.D.A., Lucknow" on 08.01.2011. Rest of amount was again deposited in S.B. A/c no. 519602010004870 of Smt. Vijay Laxmi Jaiswal.

Dated: 08/10/2020

90-9-2098 (90 5/01 28 985)

विजय स्वाप जायस्वाप) श्वाई पता-मः जं रे० - ज्याना

Annexure-9

	VALID FOR SIX MONIHS ONLY केवल छः महीने के लिए वैध	7
	आरो रोटी ओएल किया विस्ता किया विस्ता	
#*O6	HARBOOL 241 001 (3.9.) HARBOOL 241 001 (U.P.) ON DEMAND I ON DEMAND I ON DEMAND I ON DEMAND I	
*O67678 *	3 70 0	
0009 * 6000	HARDOIL BATTA Date 10 0 HARDOIL BATTA DATE 10 0 AT 3-AT ALLENO ON JULY AND ALLENO ON JULY AND ON JULY AND ON JULY AND ALLENO	this
E000:	HARDOIL C SONTEMA RIDIOIL C SONTEMA RIDIOIL THARDOON AND AND AND AND AND AND AND AND AND AN	सर्भ स्थानीकशाखाओं पर सममूल्य पर देव PAYABLE AT PAR AT ALL L
	Source [6]	पर सममूल्य पर दे
- C	के Date असे के असे क	PAYABLE A
	प्रमुख्या प्रमु	PAR AT ALL
		LOCAL BRANCHES
		HES

ओटी टीटी ओएल टीएल OI II OL THEY ON DEMAND PAY RCCYC tox HARDOL - 241 001 (3.7.) Central Bank IFSC: CBIN0280153 HA सभी स्थारीत जान्ताओं पर सममृत्य पर देश PAYABLE AT PAR AT ALL LOCAL BRANCHES अत्या डोड के ALPHA CODE NO. puromo RD 0 अ अदा करें अनुक आदेशपर OR ORDER WITHORISED SIGNATORIES

0

000016000:

y-

U

05/2009

Annexure-11

STATEMENT OF ACCOUNT

Mrs. VIJAY LUXMI JAISWAL

90 KALYANI CIVIL LINES UNNAO 209801

CENTRAL BANK OF INDIA UNNAO_UNNAO (U.P.) MOTINAGAR UNNAO Branch Code: 150 GSTIN:09AAACC2498P3ZZ

Account No.: 3016756832

Product : HSS-GEN-PUB-IND-URBAN-INR

Currency: INR

Nomination:R

Date: 26/06/2020

Time: 13:58:45

E-mail:

0.00

Cleared Balance:

3,78,450.31Cr

Uncleared Amount:

Limit:

Statement From

0.00

01/06/2014 to 31/12/2014

Drawing Power:

0.00

Int. Rate: 3.0000% p.a.

Page No.: 1

Value Date	Post Date	Details	Chq.No.	Debit	Credit	Balance
		BROUGHT FORWARD :				10,72,191.01Cr
02/06/14	02/06/14	BY TRF. NEFT UTTAR PRADE			38,758.00	11,10,949.01Cr
10/06/14	10/06/14	TO REMIT	058140	1,90,990.00		9,19,959.01Gr
10/06/14	10/06/14	TO REMIT	058139	4,32,222.00		4,87,737.01Cr
12/06/14	12/06/14	ATM CARD		10,000.00		4,77,737.01Cr
12/06/14	12/06/14	ATM CARD		5,000.00		4,72,737.01Cr
14/06/14	14/06/14	XXXX8338 ATM CARD XXXX8338		10,000.00		4,62,737.01Cr
14/06/14	14/06/14	ATM CARD XXXX8338		10,000.00		4,52,737.01Cr
17/06/14	17/06/14	ATM CARD XXXX8338		10,000.00		4,42,737.01Cr 4,42,719.01Cr
17/06/14 17/06/14	17/06/14 17/06/14	MC COMM. ATM CARD		18.00	¥.	4,32,719.01Cr
17/06/14 17/06/14	17/06/14 17/06/14	MC COMM. ATM CARD		18.00 10,000.00		4,32,701.01Cr 4,22,701.01Cr
17/06/14 17/06/14	17/06/14 17/06/14	MC COMM. ATM CARD		18.00 10,000.00		4,22,683.01Cr 4,12,683.01Cr
17/06/14	17/06/14 01/07/14	MC COMM. BY TRF. NEET UTTAR PRADE		18.00	32,298.00	4,12,665.01Cr 4,44,963.01Cr
)6/07/14	06/07/14	ATM CARD		10,000.00		4,34,963.01Cr
)6/07/14	06/07/14	ATM CARD		10,000.00		4,24,963.01Cr
36/07/14	06/07/14	XXXX8338 ATM CARD XXXX8338		10,000.00		4,14,963.01Cr
		CARRIED FORWARD :				4,14,963.01Cr

Page Summary CENTRAL BANK OF INDIA

Dr. Count 17 CENTRAL BANK OF INDIA

Cr. Count 2

7,28,284.00

71,056.00

In Case Your Account Is Operated By A Letter Of Authority/Power Of Attorney Holder, Please Check The Transaction With Extra Care.

****Toll Free No. 1800221911****

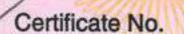
प्रयन्धक / MANAGER यको बैंक एल डी.ए. गोमती नगर UCO Bank LDA Gomti Nagar लखनऊ / LUCKNOW

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Prade

e-Stamp





Certificate Issued Date

सत्यमेव जयते

Account Reference

Unique Doc. Reference

Purchased by

Description of Document

Property Description

Consideration Price (Rs.)

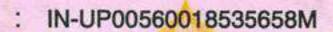
First Party

Second Party

Stamp Duty Paid By

Stamp Duty Amount(Rs.)

30965



21-Aug-2014 01:29 PM

NONACC (BK)/ upucobk02/ GOMTI NAGAR/ UP-LKN

SUBIN-UPUPUCOBK0200669844659707M

SUDEEP KUMAR JAISWAL AND SHWETA JAISWAL

Article 23 Conveyance

FLAT NO. GW/H/602, GOMTI NAGAR EXTENSION, LUCKNOW

66,62,477

(Sixty Six Lakh Sixty Two Thousand Four Hundred And Seventy

Seven only)

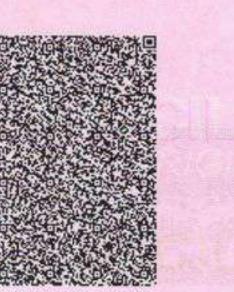
PRABHARI ADHIKARI SAMPATTI LDA LUCKNOW

SUDEEP KUMAR JAISWAL AND SHWETA JAISWAL

SUDEEP KUMAR JAISWAL AND SHWETA JAISWAL

4,66,600

(Four Lakh Sixty Six Thousand Six Hundred only)







.Please write or type below this line ----

Ambi

Bisht

as

Prabhari

Adhikari

(Sampatti), Lucknow Development Authority Lucknow

Cont.....2

S.K. Jaimel

मिधिकारी सम्पत्ति वेकास पाधिकरण

0001238040 Shoels faisword.

Statutory Alert:

SUB REGISTRA

- The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
- The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate
- In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

for and on behalf of the seller/L.D.A. and Sri SUDEEP KUMAR JAISWAL aged about 41 years S/O Late V.K. JAISWAL and Smt. SHWETA JAISWAL aged about 31 years W/O Sri SUDEEP KUMAR JAISWAL resident of-House No.-90, Kalyani, Civil Lines, Unnao (U.P.) as purchaser, both have executed the present sale deed in respect of Flat No.-GW/602, Block-H Type of Flat Three Bed Room bearing super area of 128.61 Sq. Mt. of which built-up area is 110.16 Sq. Mt. located in Greenwood Apartments with parking No.-H.O./10, situated at Sector-1, Gomti Nagar Extension, Lucknow. In total sale consideration amount of Rs.34,64,917/- which includes the amount paid towards 12% freehold charges in respect of undivided proportionate share of land, vested into the demised flat, on the terms and conditions as specifically mentioned in the printed deed attached here to with plan, which forms part of this Deed. This sale deed is executed subject to the condition that if at any stage, it is established that the cost of consideration or

Cont.....3

प्रभारी आधिकारी सम्पत्ति लखनक विकास प्राधिकरण लखनक

Shwelig fairwood

interest was not actually fully paid as was apparent from the deposit receipts, in such circumstances the purchaser shall be responsible to pay the deficit amount (including interest etc.) to Lucknow Development Authority, Lucknow. According to the G.O. No. 645/9-AA-2-2001 dated 8.3.2001 the name of husband/wife has been included. Since the total sale consideration amount of the demised flat is Rs.34,64,917/- and as per D.M. Circle rate list, the valuation comes to Rs.66,62,477/- as such stamp duty worth Rs.4,66,600/upon the higher valuation has been paid herewith by the purchaser according to law.

Description of property here by sold through this document.

Type of property Three Bed Room

Flat No.

GW/602/Block-H/VI. Floor

Super Area

128.61 Sq. Mt.

Built-up Area

110.16 Sq. Mt.

Name of Apartment-Block-H, Greenwood

Apartment, Sector-1, Gomti Nagar Extension,

Lucknow.

लखनऊ विकास प्राधिकरण लिखनऊ

S. K. Jaunof Shueli faisural

Cont.....4

Boundaries where of are as under in Greenwood

Apartment:-

ADJOINING-: LIFT CASE & OPEN TO SKY

ON TOP:

GW/H/702/7th. Floor/3BHK

AT BOTTOM: GW/H/502/5th. Floor/3BHK

1- Witness

Name :- Anil Kumar Kanojia

Age- 46 Years

Prabhari Adhikari (Sampatti),

(Seller) Father's Name :-Late Bhagwati Prasad

Occupation: Service

Address: - L.D.A.

2-Witness S. Gupta.

2- Showly fair wal.

Cocupation · Rollot

Occupation · Rollot

Occupation: Retot.

Address 1125 Withwas Khand Combi Magar Lko

Purchaser

Pan No: AFMPJ1633F

S.H 22 Asstt./Deed Preparer

GW/602/Block-H/3BHK Greenwood Apartment, 3BHK

कुल प्लाट एरिया X विक्रीत फ्लैट का कवर्ड एरिया	13474.11X110.16
कुल कवर्ड एरिया	13474.11
अनुपातिक भूमि 110.16 वर्गमी० x 30000/-	=33,04,800/-
विक्रीत फ्लैट का कवर्ड एरिया 110.16 X 300	000/- =33,04,800/-
	योग =66,09,600/-
छठवें तल की छूट @10%	-6,60,960 / -
छूट घटाने के बाद मूल्य	=59,48,640 / -
सुविधाएँ लिफ्ट, पावर ब्रेक कवर्ड पार्किंग एवं ग	ार्ड @12% _+7,13,837/-
	हुल योग =66,62,477/-
स्टेम्प ड्यूटी की धनराशि @7% S.K. उर्जे डिम्पी रिकार सम्पति बिकार प्राथिकार प्राथिकारण	₹50-4,66,600/-

LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY

E TO SRI/SMT. :

GW/H /602/6TH, FLOOR

3 BHK

AT /HOUSE NO.

110.16 SQ.MT.

UILT UP AREA

SUPER AREA

128.61 SQ.MT. :



BOUNDARY:

ADJOINING : LIFT CASE & OPEN TO SKY

GW/H /702/7TH FLOOR

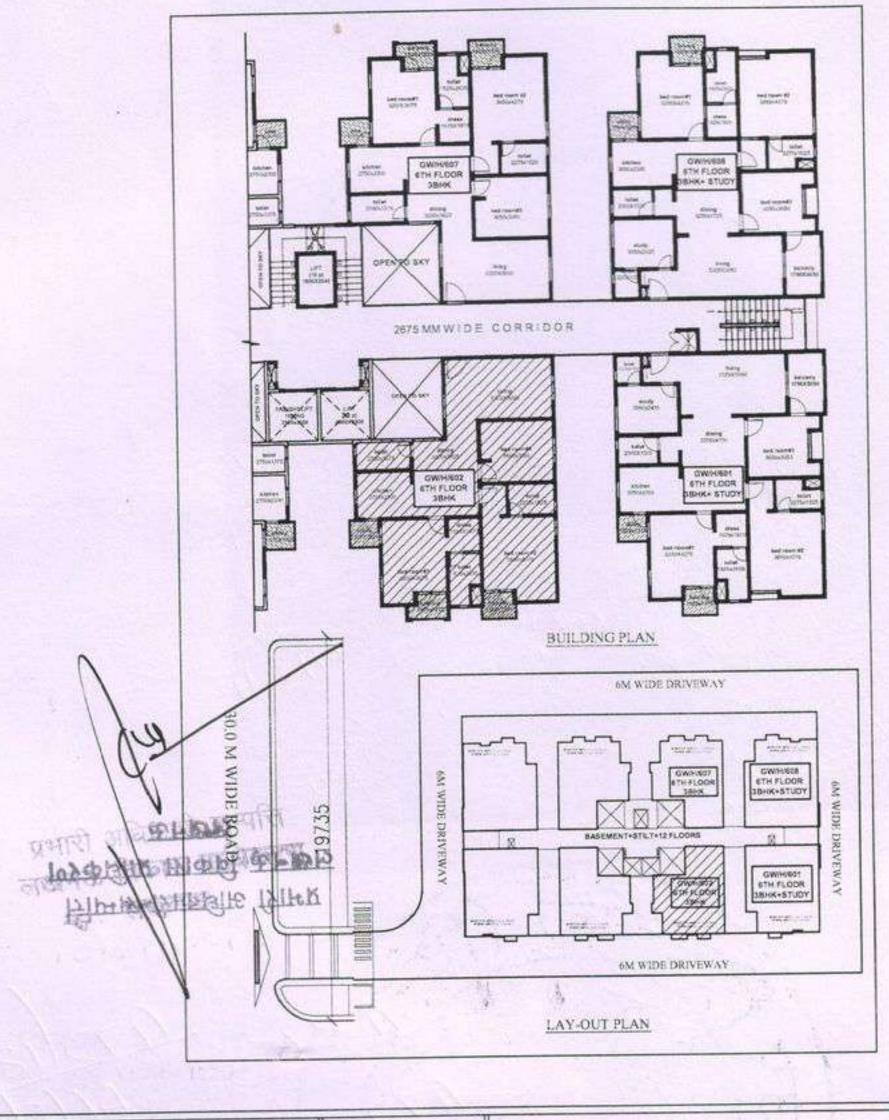
ON TOP

:3 BHK

GW/H /502/5TH FLOOR

AT BOTTOM: 3 BHK

GREENWOOD APARTMENT, SEC-1 GOMTI NAGAR EXTENTION ,LUCKNOW.



Shout faiswerl.

THIS DWG. IS THE PART OF APPROVED DWG. NO. RLP/SEC-1/09 SEC-1,GOMTI NAGAR EXTENTION. SCHEME LUCKNOW GREEN-WOOD APPARTMENT APPROVED IN BOARD METTING (138/SUB NO. 26) ON DATED 13-08-2009

THIS LEASE PLAN IS PREPARED ON THE BASIS OF REPORT & AREA GIVEN BY E.E. ZONE -3 AFTER VERIFICATION ON DATED 30-10-2013

DATE :-15/02/2014



AMAR SINGH D.M.

ANITA SRIVASTAVA A.T.P

आवंटी / क्रेता का नामः अति सुराप क्रुआर आप्रसकाल स्व उकेता जापसकाल पलैट संख्या प्रभी 602 सेक्टरग्रीन शुर अपार भेर जी करने वे योजना लखनक.। 128.61 वर्गमीटर।



प्रभारी अधिकारी सम्पत्ति प्रभारी अधिकारी (सम्पत्ति) प्रभारी अधिकारी (सम्पत्ति) लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।

S.K. Jaimes Short Jais wal. (成門)



विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनस विकास प्राप्टिक

ाधनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक दिकास प्राधि

तखनक विकास प्राधिकरण लंखाः

विकास प्राधिकरण संख्यान विकास प्राधिकरण संख्यान विकास प्राधिकरण संख्यान प्राधिकरण संख्यान प्राधिकरण संख्यान प्राधिकरण CKNOW DEVELOPMENT AUTHORI

लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण

रण लंखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिक

करण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिक

वेकरण तरप्रनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण तखनक विकास प्राधिवारण ठारजनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिव

हिंदिकरण लेखनऊ दिकारा प्राधिकरण लेखनऊ दिकास प्राधिकरण लेखनऊ विकास प्राधिकरण

्याचिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक दिकास प्राधिकरण लखनङ विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिक कास प्राधिकरण अखनक विकास प्राधिकरण अखनक विकास प्राधिकरण अखनक विकास प्राधिकरण अखनक Ward : Gomti Nagar Extension ण अखनक विकास प्राधिक

विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास वि

खनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक Valuation : Rs. 66, 62, 4.7.7.00

विकास प्राधिकाण परवनक विकास प्राधिकरण लहानक विकास प्राधित

कार प्रातिकरण लेखनास विकास प्राधिकरण संख्यात विकास प्राधिक

लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि

खनअ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण संदोनक विकास प्राधिकरण संदोनक विकास प्राधिकरण संदोनक विकास प्राधिकरण संदोनक Stamp paid : Rs. 4., 66, 600 100

SUMMARY OF DEED

1.	Type of Land	: Group Housing	क्राप्टर क्रिकाम प्राणिकरण स्टब्स्स प्राणिक
	Charles were browning transport.	所述的数。在100mm 100mm	The state of the s

विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

- विकास प्राधिकरण लख 2. Ward / Pargana क विकास प्राधिकरण लखन कः Gomti Nagar Extension किरुप लखनक विकास प्राधिकरण
 - : Green Wood Apartments, Sector-1
- विकास प्राधिकरण लख्4. Block, विकास संख्यात संख्यात विकास प्राधिकरण लखनक

 - Unit of Measurement flat
- तखनक विकास प्राधिकरण तखनत विकास प्राधिकरण तखनक विकास प्राधिकरण
- संधनक विकास प्राधिक रन लह 9. Super area of demised flat जखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण जखनक विकास प्राधिकरण लढ
- अखनक विकास प्राधिकरण सक्र10. Proportionate share of un-divided land विकास प्राधिकरण सक्रम प्राधिकरण सक्रम विकास प्राधिकरण सक्षम विकास प्राधिकरण सक्रम विकास प्राधिकरण सक्षम विकास प्र
- लखनक विकास प्राधिकरण लिया विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लिया विकास प्राधिकरण लिया विकास प्राधिकरण लिया विक सखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनु विक

- Status-Finished/Semi-finished/other
- 15. Year of construction

संखनक विकास प्राधिकरण तसमक विकास प्रधिकरण लखनक विक

लखनक विकास याधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण संखनक विका

लखनक विकास प्राधिकारण लखनक विकास प्राधिकारण लखनक विका

THE WHOLE AND THE WITCHES AND A SECOND

6. Details of Property from the series of Flat No. G.W.H./60.2/GHA. EUOSY.

होत्र प्राधिकारण लंद्धमञ् दिकास प्राधिकारण लंद्धमञ् विकास प्राधिकारण लंद्धमञ् विकास प्राधित Sq. meter

8. Built-up area of demised flat and more from 110.16. And from Sq. mts. Sq. mts.

संस्थाक विकास प्राधिकरण तर 12. Total area of Property कर प्राधिकरण संस्थान दिलाए 12.8 . 6.1 लड़ा प्राधिकरण तर प्राधिकरण संस्थान विकास प्राधिकरण संस्थान स्थान विकास प्राधिकरण संस्थान विकास प्राधिकरण संस्थान विकास प्राधिकरण संस्थान स्थान स्थान विकास प्राधिकरण संस्थान स्थान स्थ

लखनक विकास प्राधिकरण सब 13. Total Covered Area विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण तथा है विकास प्राधिकरण

er : Einished Sq. mts. विकास प्राधिकरण सवनक विकास प्राधिकरण सवनक विकास प्राधिक अपनेक विकास प्राधिकरण सवनक विकास प्राधिकरण सवनक विकास प्राधिकरण सवनक विकास प्राधिक

प्राधिकरण संखनक 1 2010 धकरण संस्थनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधि विकास प्राधिकरण अखनक दिकास प्राधिकरण अखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि

विकास प्रतिकारण लखनक विकास प्राधिकारण लखनक लिखन क्षित्रम् असमक विकास प्राधिकारण लखनक विकास व

प्त प्रातकरण स्थानक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण तखनक विकास विकास प्राधिकरण तखनक विकास प्राधिकरण तखनक विकास विकास

र विकास साधिकरण लागनऊ विकास प्राप्तिकरण लखनक विकास प्राप्तिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राप्ति

- विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक **विकास** प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

क सहस्य विकास प्राधिकरण स्वयन्त विकास प्राधिकरण सदानक विकास प्राधिकरण स्वयस्य विकास प्राधिकरण स्वयस्य विकास प्राधिकरण स्वयस्य विकास प्राधिकरण स्वयस्य

रण लखनक (विस) प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि

करण लखनक विकाद म्हण्डी जिल्ला माधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि क्रम क्रिकात प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण्यासी आश्चितिक विकास प्राधिकरण विकास विकास प्राधिकरण विकास प्राधिकरण

उत्तरमः विकास प्राविकरण संखन्नम विकास प्राविकरण संखनक विकास प्राविकरण संखनक विकास प्राविकरण संखनक विकास प्राविकरण संखनक विकास प्राविकरण

ाह विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि

ण लखनक विकास प्राधिक्षपण नदानक विकास प्राधिकारण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकारण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिक एण लखनक विकास प्रधिकरण सर्वनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण करण तसम्बद्ध विकास प्राधिकरण संधानक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकारण लंबानक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण लखनक पाधिकरण अधनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण सखनक विकास प्राधिकरण 16. Consederation नम विकास प्राधिकरण लखनक विद्धा Rs. .. 3.4. 64,917,00 लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि Rs. 66, 62, 477.00 BOUNDARIES OF THE BLOCK कि विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण नक विकास ग्राधिकरण लखनक (**North** धिकरण संसनक विकास प्रक्षिकरण असनक विकास प्रक्षिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास व विकास प्राधिकरण कखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनु व East शक्षिकरण लखनक विकास प्राधिकरण अवनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण सखनक विकास प्राधिकरण सखनक (West_{) विकास} सखनक विकास प्राधिकरण सखनक प्रिकास प्राधिकरण सखनक विकास प्राधिकरण सखनक BOUNDARIES OF DEMISED FLAT No. GWI.H. 1602/6/1/ 6/00/128.H.K. Adjoining-Lift case & open To SKY On Top-GW/H/702/7th Floor/2BHK. लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ कुरधनक विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिक लखनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण लखनक प्रकास प्रधिकरण लखनक विकास विकास प्रधिकरण लखनक विकास विकास प्रधिकरण लखनक विकास विकास प्रधिकरण लखनक विकास विका विकास प्राधिकरण तथ LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY, through Prabhari Adhikari Sampatti, Shri / Smt. राजा तथा का प्राधिकरण Панти упракти нана Панти упракти уп लखनऊ विकास प्राधिकरण लख Number of Second Party (...पाचिकर्मिलखनऊ विकास प्रश्लिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखन विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनु विकास प्राधिकरण लिखनु विकास प्राधिकरण लखनु विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लख-Details of Purchaser क विकास प्राधिकरण लखनक विकास विक लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास विकास विकास विकास विकास विकास विकास Address: House No. 90, Kalyani Civil Lines लयमक विकास प्रशिवारण तथ PAN No. III.A.F.M.P. Z.1.6.33.F. Italian non-their प्रशिवारण तथाना विकास प्रशिवारण तथाना व लखनक विकास प्राधिकरण तथान प्राधिकरण क्रिक्ट विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण बावकरण लखनक वि**(-2**1)प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्रा संखनस विकास प्राप्तिक स संख्यनक विकास प्राधिकरमें हुन निर्माण लखनं विकास प्रधिकरण लखनं विकास प्रधिकरण लखनं विकास प्रधिकरण लख्ड. हे. उच्चे कर्ष संबंध विकास प्रधिकरण लखनं लखनस विकास आविकास अवसास विका प्रभारी आहेट हरा सम्पाद करण लेख हैं नियमक विकास प्रशिवनण सहस्ति विकास प्रशिवन सम्बास प्रशिवनण संस्तुक विकास प्रतिवास अधिकारण संस्तृत विकास प्रतिवास प्र ह नासन्य विकास प्राप्तिकार प्राप्तिकारण संसन्ति क्रियास प्राप्तिकारण लासन्य विकास विकास प्तिकारण लासन्य विकास प्राप्तिकारण लासन्य विकास विकास विकास प्राप्तिकारण लासन्य विकास प्राप्तिकारण लासन्य विकास प्राप्तिकारण लासन्य विकास अध्यमक विकास जातिक हो। लक्ष्मक विकास वाधिकरण लखनकार्यकास प्राचिकरण सम्बद्धकार्य संस्थितरण संस्थान प्राधिकरण समाम विकास प्राधिकरण समाम विकास प्रा अस्तित दिनान प्रतिकरण तरान प्रविक्तम प्राधिकरण जरानम् दिकास प्राधिकरण मुख्यम् विकास प्राधिकरण स्थानक विकास प्राधिकरण तरानम् प्रिकास प्राधिकरण जरानम् लिखनात विकास प्राप्तिक प्रतिकास प्रतिकास स्थानक विकास प्राप्तिकास प्रतिकास प्राप्तिकास प्राप्त लागमण विकास विकास विकास व्यक्तिस व्यक्तिस विकास व्यक्तिस व्यक्तिस व्यक्तिस प्राधिकरण लागमण विकास प्राधिकरण लागमण विकास व्यक्तिस व्य त्रुणमुक्त विकास प्रक्षित्र । लखुमक विकास प्राणिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राणिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक व

the content of the later than the party of the later than the party of the content of the

चैनें विकास प्राधिकरण तखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

हरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास	
विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिक	
मध्वरण लखनक विकास प्राधिकरण लिंदिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक व	1
Sudoob Kumar Joiswal	. 1
Father's / Husband's Name: 312 Address: House No 90 Kalyani Civil Lines	9
	4
कियान प्रतिकरण लखनक विकास आप अप किया विकास आप अप किया विकास आप करण विकास आप अप किया विकास आप अप किया विकास आप	911
नक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास विकास विकास विकास विकास विकास	9
धनक विकास प्राधिकरण लब् PAN No । प्राधिकरण लखनक विकास	2
त्रखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण	Till I
लखनऊ विकास प्राधिकरण संखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनु वि	Of Party
लखनक विकास प्राधिकरण लिकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लिकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लिकास विकास विकास प्राधिकरण लिकास विकास विकास विकास विकास विकास विकास विकास	
लखनक विकास प्राधिकरण लखनक THIS SALE DEED made between LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY, a body रण लखनक विकास प्राधिकरण लिखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लिखनक विकास प्राधिकरण लिखनक विकास प्राधिकरण लिखनक विकास विकास प्राधिकरण लिखनक विकास विकास प्राधिकरण लिखनक विकास प्राधिकरण लिखनक विकास प्रधिकरण लिखनक विकास प्राधिकरण लिखनक विकास प्राधिकरण लिखनक विकास व	10
लंडानंड विकास प्राधिकरण लंडानंड THIS SALE DEED made between LUCKNOW DEVELOT MELTON (विकास प्राधिकरण लंडानंड विकास प्राधिकरण लंडानंड	To the
corporate constituted u/s 4 of the UP Urban Planning & Development Title VI Corporate Constituted u/s 4 of the UP Urban Planning & Development Victoria Vict	
Their Phand Comb Nagar Hickney (editoring the	
सद्यमक विकास प्राधिकरण ल Prabhari Adhikari Sampatti Shfi/Smt. Ambi Bish (hereinafter referred to	व्यव
The season of the context of the con	धर
Available deal representatives of deal representatives	Si C
ACCUSED TO A CONTROL OF THE PARTY OF THE PAR	
लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास	ET:
लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास	fer:
संखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास	(B)
लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विक	(A)
। लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास व	開
लिखने विकास प्राधिकरण लिखने विकास प्राधिकरण लेखने विकास प्राधिकरण लेखन	II E
A CONTRACTOR OF THE PROPERTY O	
ears fairly placed and Company State of Suis Wall aged about 31 yrs and ages fairly state of the	me
कार्यनामा अवस्थान विकास प्राप्तकरण संदित्य विकास प्राप्तकरण संदित्य विकास प्राप्तकरण संदित्य विकास प्राप्तकरण संदित्य	HE
HERE THE THE WILLIAM HERE THE SON OF / Daughter of / Wife of Syi Sudeb Kumay Zaiswa Here The	
ह लखनक विकास प्राधिकरण लखनक Son of/Daughter of / Wife of	TIFE
Hard from the series of the se	जार कार्ति
RO House No-90 Kalyani Civil Unes Unna	प्राति
क संखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण ल्या विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास	unfi
अ लखनस विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लिंगोले प्राधिकरण लखनक विकास	W I
क लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास	uf
कालकाक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास व	Table 1
क संख्यां विकाश प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण व्यामक दिवास प्राधिकरण संख्या प्राधिकरण संख्या विकास प्राधिकरण संख्या विकास	SIL
क संदानक विकास प्राधिकरण संदानक विकास प्राधिकरण स्टिप्स प्राधिकरण सद्यानक विकास प्राधिकरण संदानक विकास प्राधिकरण सद्यानक विकास स्थानक विकास स्थानक विकास प्राधिकरण सद्यानक विकास स्थानक	H
क तथान विकास व्यक्तिमा सर्वन विकास प्रतिकरण लखनक विकास प्रतिकरण लखनक विकास प्रतिकरण लखनक विकास प्रतिकरण लखनक विकास	
म लाइनक एकार प्राध्यारण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास को लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास	Q.
का लखनऊ विकास प्रतिकरण लखनऊ विकास प्रधिकरण लखनऊ विकास प्रा	
The second of the second secon	81

त्यंत्रक विकास प्राधिकरण तथानक विकास प्राधिकरण तथानक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकर

रण रखन्छ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिक

व लखन्ड विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिक

त प्राधिकरण लेखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास व (hereinafter referred to as Purchaser, which expression unless repugnant to the context shall always mean and include te Purchasers him/her/themselves, his/her/their heirs, विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनळ विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनळ विकास प्राधिकरण लखनळ विकास प्राधिकरण लखनळ विकास प्राधिकरण लखनळ विकास प्राधिकरण विकास प्राधिकरण लंडuccessors, legal representatives and assigns) on the other part, विकास प्राधिकरण लंदान प्राधिकरण लंदान अ विकास प्राधिकरण लंदान अ व नेल विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास

ने लखनक विकास प्राधिकरण राखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

रण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि

करण लखनऊ विकास प्रोधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण सखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधि

करण लखनक विकास प्राधिकरण लखनल विकास प्राधिकरण लखनल विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

न्थकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण

प्राधिकरण लखनः विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

विकास प्राधिकरण सखनज विकास प्राधिकरण सखनक विकास प्राधिकरण सखनक विकास प्राधिकरण सखनज विकास प्राधिकरण सखनज विकास tune from whereas, the Seller Lucknow Development Authority has acquired the land under the land विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण UJariyaon Housing Scheme in the interest of public at large, under the provisions of Land Acquisition Act, 1894 and amongst others has developed the Gomti Nagar Extension Scheme, रण संखनक दिकता प्रक्रिकरण संखनक विकास प्रीधिकरण संख And as such, the Seller is the lawful and bonafied owner and possession holder of the land in the lawful and bonafied owner and possession holder of the land in the lawful and bonafied owner and possession holder of the land in the lawful and bonafied owner and possession holder of the land in the lawful and bonafied owner and possession holder of the land in the lawful and bonafied owner and possession holder of the land in the lawful and bonafied owner and possession holder of the land in the lawful and bonafied owner and possession holder of the land in the lawful and bonafied owner and possession holder of the land in the lawful and bonafied owner and possession holder of the land in the lawful and bonafied owner and possession holder of the land in the lawful and bonafied owner and possession holder of the land in the lawful and bonafied owner and possession holder of the lawful and bonafied owner and possession holder of the lawful and bonafied owner and possession holder of the lawful and bonafied owner and possession holder of the lawful and bonafied owner and possession holder of the lawful and bonafied owner and possession holder of the lawful and bonafied owner and possession holder of the lawful and bonafied owner an विकास प्राधिकाण स्थानम विकास प्राधिकरण स्थानम विकास प्राधी

AND WHEREAS, to feed up the growing need of the public for residential purposes, the Seller has launched the Scheme named 'Green Wood Apartments' in Sector-1 of Gomti Nagar Extension Scheme, Lucknow for construction of Multi Storeyed Residential Apartments of different categories, which has been got constructed by the Seller through repured Builder.

विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण संचनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण संचनक दिवास प्राधिक

विकास प्राधिकरण सर्वनक विकास प्राधिकरण संधनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण संख्या स्थाप स्थाप संख्या स्थाप स्थाप संख्या स्था स्थाप संख्या स्थाप स्थाप संख्या स्थाप स्थाप संख्या स्थाप स्थाप स्थाप स्था स्थाप स्था स्थाप स्याप स्थाप स्य AND WHEREAS, upon the application moved by the purchaser, one residential flat of Type-3.B.H.K. in 'Green Wood Apartments' G.WIH/602/GHL PJoot in Sector -1, Gomti Nagar Extension, Lucknow was allotted by the seller to the Purchaser, full ाट विकास प्रथिकरण लखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण description whereof has been detailed in Schedule of Property given at the foot of this Deed. त्रथनक विकास प्राधिकरण सक्षनक विकास प्राधिकरण साधनक विकास प्राधिकरण साधनक विकास प्राधिकरण सक्षनक विकास प्राधिकरण सक्षनक

लावनक विकास प्राधिकरण संस्थात विकास प्राधिकरण संद्यांच प्रिकास प्राधिकरण लाखनक विकास विकास प्राधिकरण लाखनक विकास विकास प्राधिकरण लाखनक विकास AND WHEREAS, the Purchaser has paid the required amount in respect of property in question to the Seller and has now requested for execution of Sale Deed.

कास प्राधिकरण कथानक विकास प्राधिकरण जलगळ विकास प्राधिकरण लखना । विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि

विकास प्राणिकरण लक्षनक विकास प्राधिकरण सम्बन्धः विकास प्राविकरण स्थानक विकास प्राप्ति

2.K. Jaume विकास प्राधिकरण सम्बन्ध विकास प्राधिकरण स्थानक विकास प्राष्टि

रूप ल्यानज विकास प्रविकरण ल्याना विकास प्राधिकरण लयनक विकास प्राधि

विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण संचनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि

न अधारक विकास आधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण मिखनक विकास प्राधिकरण संख्याक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

, अखन्य विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

। अध्येतः विकास माधिकरण संख्याः विकास प्राधिकरण संख्या

, लखनक विकास प्रतिकरण लखनक विकास प्रविकरण लखनक

सिक्त के विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण तथनक विकास प्राधिकरण तथानक विकास प्राधिकरण तथानक विकास प्राधिकरण तथानक विकास विकास प्राधिकरण तथानक विकास विका

लक्ष्मक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास

त्रेच कि विवास के बेर्बर में लेखन है विवास प्राधिकरण संख्या

असन्त विकास प्राथकरम् लखनक विकास प्राप्ति अविक

त्रवानक विकास प्राधिकारण लाखनक विकास श्रास्त्र निकास

प्राधिकरण लुखनक विकास प्राधिकरण सद्धनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण THE SALE DEED WITNESSES AS UNDER

तथेनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक दिकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकर

न लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिक

करण लखनक विकास प्राधिवारण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण नखनल विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

टेकरण लखनऊ विकार प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण तथानऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण

वाधिकरणे लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण तथनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

कास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण That in the consideration to the covenants given through this deed by the Purchaser कि विकास प्राणिकरण लखनक विका including the price of un-divided share of land into the property in his favour with freehold रण लखनक विकास प्राणिकरण charges, and the cost of structure having paid by the Purchaser as detailed in 'Schedule खनक विकास प्राधिकरण लखनक विकार of Payment' given at the foot of this deed, the Seller has fully assigned, sold, transferred रण लखनक विकार प्राधिकरण खनक विकास पाधिकरण लखनक विकास पाधिकरण लिए विकास पाध खनक विकास प्राधिकरण संख्यक विका property belonging to the aforesaid allotted flat, which description of demised property का संख्यक विकास प्राधिकरण संख्यक विकास स्थापक स्यापक स्थापक स has been detailed in 'Schedule of Property' given at the foot of this deed, in favour of the खनक विकास आधिकरण लखनक विकाPurchaser forever, free from all encumbrances, for residential purposes, to have, hold, पण लखनक विकास प्राधिक स्थानक विकास प्राधिकरण संधानक विकास and conditions of this deed. ज संधानक विकास खिनक तेकार प्रधिवरण लखनक दिवाल प्रधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनल विकास प्राधिकरण लगनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

- खनफ विकास प्राधिकरण तस्त्रतर विकास प्राधिकरण लखनक दिकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण 2. That the possession of demised property has been delivered by the Seller to the Purchaser through this Deed. And the purchaser has acknowledged the same in full and नखनक विकास प्रशिवरण लखनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण प्रधानक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकारण लक्ष्मक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिव satisfactory condition in every manner.
- नखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण नखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण 3. That the Purchaser shall use the demised property for residential purposes only, And the रखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण same shall not be used for any trade, business and commercial purposes, in violation to the residential land use. लखनक दिवास प्राधिकरण तथानक विकास प्राधिकरण तथानक विकास-प्राधिकपण संखनक दिवास प्राधिकरण तथानम विकास प्राधिकरण तथानक विकास विकास
- नुखनक दिकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण सखनऊ विकास प्राधिकरण सुखनऊ विकास प्राधिकरण सुखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण सखनऊ विकास प्राधिकरण सखनक विकास प्राधिकरण सखनक विकास प्राधिकरण सखनक प्राधिकरण सखनक विकास प्राधिकरण सखनक That the terms and conditions of the allotment letter, including the terms as contained in the second state of the second the registration booklet for allotment, shall also be equally applicable.
- लेखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिक्षपर एखनक विकास प्राधिकरण तिकास प्राधिकरण तथनक विकास प्राधिकरण तथनक विकास प्राधिक That since the demised property is located within Multi Storey Group Housing of Housing to Housing the Indiana Residential Apartment, as such the provisions of the Uttar Pradesh Apartment

लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकाल-प्राधिकरण ले हे के विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास

लखनक विकास प्राधिकरण लखनक दिकास प्राधिकरण ल

लखनस विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लख

S.K. Jaune विकास प्राधिकरण उत्पादक विकास प्राधिकरण तथानक विकास प्राधिक वकाल पासकरण लागनन लखनक विकास प्राधिकरण तरहनल विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिक

वेकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण तथनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिक

लुख्नक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास व

लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

लखना विकास प्राधिकरण लखना विकास प्रधिकरण लखना विकास प्राधिकरण लखन

(Promotion of Construction, Ownership and Maintenance) Act, 2010 shall be fully applicable and the rights and duties of the owners/occupiers of the flats, including the demised property shall always be governed under the aforesaid Act.

विकास प्राधिकास प्राधिकास साधिकास साधिकास सहामा विकास प्राधिकार लहुना विकास प्राधिकास प्राधिकास प्राधिकास सहाम

प्रक्रिकरण संखेतक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण नाइनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास

्यम्क विकास प्राधिकारण लाग्नक विकास प्राधिकारण लगानक विकास प्राधिकारण संखनक विकास प्राधिकारण लाग्नक विकास प्राधिकारण हारानक विकास

ा तखनक विकास प्राधिकरण तखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

रण संखनक विकास प्राधिकरण सरानक विकास प्राधिकरण तस्थनक विकास प्राधिकरण स्थानक विकास प्राधिकरण स्थानक विकास प्राधिकरण स्थानक विकास प्राधिकरण

- That since the demised property is a Multi Storey Group Housing Residential Apartment,

 as such each flat owner shall possess the ownership rights pertaining to his own flat,

 as such each flat owner shall possess the ownership rights pertaining to his own flat,

 as such each flat owner shall possess the ownership rights pertaining to his own flat,

 as coupled with the duties and obligations to be performed by the apartment owners, as

 contained in the U. P. Act no. 16 of 2010.
- That the Purchaser shall have right to use the common areas and facilities like other occupiers/owners of the flats, but nobody shall have any individual right to make occupiers/owners of the flats, but nobody shall have any individual right to make occupiers/owners of the same. And likewise any obstruction, nuisance, any construction either separation of the same. And likewise any obstruction, nuisance, any construction either temporary or permanent nature in the common areas, including staircase and lobby etc., shall be strictly prohibited. In case of violation of the same, the penalty can be imposed against wrong doer in accordance with the discretion of the Vice Chairman, till the property is maintained by the Lucknow Development Authority.
- That all common areas like lobby, staircase, terrace, ground lawn and all other space

 which is under common use including common amenities like lift, fire equipment, power

 backup and entire management of common space and common areas, machines, tools,

 backup and entire management of maintaining in the common area and common

 assets which are used and required in maintaining in the common area and common

 space in the constructed block, wherein the demised flat is located, shall be maintained

 and managed by the Seller for three years from the date of completion of the Multi Storey

 and managed by the Seller for three years from the date of completion of the Multi Storey

 Group Housing Residential Apartment Building, for which monthly charges @Rs. 1/- per

 sq.ft. have been charged separately.

(6)

लाजनक विकास प्राप्तिकरण लाखनक विकास प्राधिकरण लाखनेक विकास प्राधिकरण लाजनक विकास प्राधिकरण नाजनक विकास प्राधिकरण नाजनक विकास प्राधिकरण नाजनक विकास प्राधिकरण नाजनक विकास प्राधिकरण नाजनक

सर्वन विकास प्राधिकरण सर्वनंत्र विकास प्राचिकरण सर्वनंत्र विकास प्रोधिकरण सर्वनंत्र विकास प्राधिकरण सर्वनंत्र प्राधिकरण सर्वनंत्र प्राधिकरण सर्वनंत्र प्रिकास प्राधिकरण सर्वनंत्र प्राधिकर

लहानक विकास प्रतिकरण अखनक विकास प्राणिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्रा

सरामक विकास प्राप्तिकरण लखनक विकास प्राप्तिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास

लुक्क विकास प्राचिकरण तम्भूनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विका

लखनकं विकास प्रधिकारण लखनकं विकास प्राधिकारण लखनकं विकास प्रधिकारण लखनकं विकास प्राधिकारण लखनकं विकास प्रधिकारण लखनकं विकास प्राधिकारण ल

लखनक विकास प्राधिकारण तसामक विकास प्राधिकारण

S.K. January

बिकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण संखनक दिकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राप्ति

That a 'Society' shall be formed and constituted out of the Flat Owners of the concerned residential apartment block building and each flat owner shall compulsorily be the member of the aforesaid Welfare Society, which shall be registered according to law and the Committee constituted out of the said Welfare Society, shall have legal right and duty bound to maintain the common areas and common space and common amenities of the concerned residential apartment building, who shall have legal right to take over the maintenance work including the amenities from the Seller, within three year maximum period, as mentioned here in above paragraph. वेकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

विकास प्राणिकरण लखनक विकास प्रक्षिकरण लखनक दिकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास जुविकरण

That owner/occupier of each flat shall be bound to make payment of maintenance THE ROLL OF THE CHARGES @ Rs. 1/- per sq. ft. on the super area, to the 'Maintaining Agency', per month, The aforesaid rate shall always be subject to revision from time to time, as may be fixed Have by the Maintaining Agency in this regard. In universe season of the लखनज विकास प्राधिकरण लखनक दिकास प्राधिकरण लंडनज विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिक

11. That all disputes pertaining to rights, title and interest including the obligation and duties or any other thing except criminal arising out of or in connection with the present deed, विकास प्राधिकरण लखनज विकास प्राधिकरण लखनज विकास प्राधिकरण लखनज विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधि between the Seller and Purchaser shall always be decided by way of arbitration by referring the disputes to the Arbitrator, appointed by the vice Chairman Lucknow लखनक विकास प्राधिकरण Development Authority. And the decision given by such Arbitrator shall be final and संख्याज विकास प्राधिकरण लखनक विक binding upon both the parties." लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि संख्यक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास

लाउनक विकास प्राधिकरण लाउनक विकास व That in any case, it is further clarified that all disputes shall be subject to jurisdiction of the courts situated within the territory of District Lucknow, Uttar Pradesh only. सखनक विकास पाधिकरण सखनक विकास प्राधिकरण सखनक विकास विकास प्राधिकरण सखनक विकास विकास प्राधिकरण सखनक विकास विकास

्राध्यमक विकास प्राधिकरण संस्थान विकास प्राधिकरण संख्यम प्राधिकरण स्थानक विकास प्राधिकरण संख्यान विकास प्राधिकरण संख्यान संख्यान प्राधिकरण संख्यान स्थान संख्यान संख्यान संख्यान स्थान संख्यान संख्यान संख्यान संख्यान स्थान संख्यान स्थान संख्यान That as and when the Gomti Nagar Extension Scheme is handed over by the Lucknow and extension scheme is handed over by the Lucknow and extension scheme is handed over by the Lucknow and extension scheme is handed over by the Lucknow and extension scheme is handed over by the Lucknow and extension scheme is handed over by the Lucknow and extension scheme is handed over by the Lucknow and extension scheme is handed over by the Lucknow and extension scheme is handed over by the Lucknow and extension scheme is handed over by the Lucknow and extension scheme is handed over by the Lucknow and extension scheme is handed over by the Lucknow and extension scheme is handed over by the Lucknow and extension scheme is handed over by the Lucknow and extension scheme is handed over by the Lucknow and extension scheme is a scheme in the control of the lucknown and extension scheme is a scheme in the control of the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme in the lucknown and extension scheme in the lucknown and extension scheme is a scheme in the lucknown and extension scheme in the lucknown and extension scheme in the lucknown and extension scheme in the lucknown and exte Development Authority to the Lucknow Municipal Corporation and the House Tax and 7) प्राविकरण लवानक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि विकास प्राधिकरण लखनड विकास प्राधिकरेण

विकास प्राधिकरण अखनक विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधि

र लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण सर र अखनक विकास प्राधिकरणं लखनक दिकास प्रशासी अधिकाली सम्पत्ति

विकास प्राधिकरण

ह लक्षनक विकास प्राधिकरण संख्यास विकास लखनक विकासिकरण र लखनक विकास प्राधिवारण लखनक विकास प्राधिकरण ल्लाड ने कास

ह लेखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक भिज्ञस प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

ा लेखनत विकास प्रधिकरण लेखनत विकास प्रधिकरण लेखनऊ विकास प्रधिकरण लेखनी विकास प्रक्षित प्रथिकरण लेखन प्रधिकरण लेखनी प्रधिकरण लेखनी प्रधिकरण लेखनी प्रधिकरण लेखनी

लि प्राविकरण लंडानक विकास प्राधिकरण लंडानक विकास प्राधिकरण लंडानक विकास प्रा

ह लहारोज विकास प्राधिकरण संख्यास विकास प्रतिकरण लहनक विकास स्विकरण संख्याक वि ह संखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण

वस्थानक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण स्व

र लखनस विकास प्राधिकरण संख्यनस विकास प्राधिकरण सर्

प्राधिकरण लखनक विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास व with the law law Water Tax is imposed by the Nagar Nigam, Lucknow then for payment of the aforesaid was a family and the same and the s charges, each flat holder shall be liable to make payment of the same, directly to the William Market Replace Replace Nagar Nigam pertaining to his own separate flat, till then the aforesaid charges in form of the series of the s maintenance and water charges can be charged by Maintaining Agency. The owner will मिक विकास प्राधिकारण लखनक विकbe liable to pay the said charges कि एक प्राधिकारण लखनक विकास विका नक विकास प्रधिकरण लखनत विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण

त्वनक विकास प्राधिकरण संचनक विकास प्राधिकरण ज्ञानक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

न रुखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

करण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

हेकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

विकास संस्थानक विकास प्राधिकारण तस्त्रानक विकास प्राधिकारण तस्त्रान विकास प्राधिकारण तस्त्रान प्राधिकारण तस्त्राच प्राधिकारण तस्त्रान प्राधिकारण तस्त्रान प्राधिकारण त

- 14. That the Purchaser shall have legal right to get his name mutated in respect of the प्राधिकरण अखनक विकास प्राधिकरण लराटक विकास प्राधिकरण लरानक विकास प्राधिकरण लखनक विकास demised property/flat apartment, in the records maintained by the Local authority or in the records of any Government Agency, wheresoever the Purchaser may deem fit and and a contract the purchaser may deem fit and a contract the contract may d वकार प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनत विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास विका proper to do so. विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास
- प्रधिकरण सखनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण उत्थनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण That the Purchaser shall neither do, nor cause to be done any such destruction, and destruction, and the struction of the str construction or any other thing, which may cause damage to the roof and floor of the demised flat. Fifty Percent depth of the periphery walls shall belong to the concerned flat owners. But the flat owner shall have no right to cause destruction to the said walls.
- विकास प्राधिवारम लखनक विकास प्राधिकारण लखनक विकास प्राधिकारण लखनक विकास प्राधिकारण लखनक विकास प्राधिकारण लखनक 16. That the necessary work relating to maintenance, repair and modification or relocation of the common areas and facilities and the making of any additions or improvements thereto, shall be carried out only in accordance with the provisions of the U.P. Act no. 16 of 2010 and the bye-laws. विकास प्राधिवारण लाखनक विकास प्राधिकरण लागानक विकास प्राधिकरण लखनाए विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिक
 - That the Maintaining Agency/the Association of Apartment Owners shall have the irrevocable right to be exercised by the Board or Manager to have access to each apartment from time to time during reasonable hours for the maintenance, repairs or replacement of any of the common areas or facilities therein, or accessible therefrom or for making emergency repairs therein necessary to prevent damage to the common areas and facilities or to any other apartment or apartments. प्राधिकरण लेखनक विकास प्राधिकरण संचानक विकास प्राधिकरण संख्या विकास प्राधिकरण संस्थात प्राधिकरण संस्थानक विकास प्राधि

ल्ह्यनक विकास प्रधिकारण लावनक विकास प्रभारी आंदेर् सद्भाव विकास प्रक्रिकरण सद्भाव विकाद स्थानक विक

वाक्षणंत विकास प्राधिकारण अखनक विकास प्राधिकरण सक्षणक विकास प्राधिकारण अध्यनक विकास प्राधिकरण अध्यनक विकास प्राधिकरण अध्यनक

लक्ष्मक विकास प्रविकारण लखनक विकास प्राधिकारण लगानक विकास प्राधिकारण लगानक विकास प्रतिकारण नामन

प्राधिकारण लखनऊ विकास प्राधिकारण लखनु विकास 18. That each apartment owner shall comply strictly with the bye-laws and with the work many family The property of the covenants, conditions and restrictions set forth in the Deed of Apartment and failure to comply with any of them shall be a ground for action to recover sums due for damages or विकास प्राधिकरण लखनल विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनल विकास प्राधिकरण लिखनल विकास प्राधिकरण लखनल विकास प्राधिकरण लिखनल विकास प्राधिकरण लखनल विकास प्राधिकरण लखनल विकास प्राधिकरण लिखनल विकास प्राधिकर लिखनल विकास प्राधिकर लिखनल विकास प्राधिकर लिखनल विकास प्राधिकर लिखनल विकास प्राध for injunctive relief, or both, by the Manager or Board on behalf of the Association of Apartment Owners or in a proper case, by an aggrieved apartment owner. विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास

लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

ा रासानक विकास ग्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण महानक विकास प्राधिक

रण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिक

धकरण लखनक विकास प्राधिकरण सखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण नारानक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

अधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण राजनङ विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लिखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विका

लखनफ विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनफ विकास प्राधिकरण लखनफ विकास प्राधिकरण लखनफ विकास प्राधिकरण लखनक विकास विका 19. That no apartment owner shall do any work, which would be prejudicial to the soundness नखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास of the property or reduce the value thereof or impair and easement or करण स्थानक विकास प्राधिक नखनक विकास प्रतिकारण लखनक विकास प्रतिकारण लिक्न स्थानक विकास प्राधिकरण लक्ष्मक विश्व cellar or alter the external facade, without first obtaining the consent of all the apartment करण स्थानक विकास आदिव लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिक विकास प्राधिकरण लखनक विकास अधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक

नखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण सखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण That the common areas and facilities shall not be transferred and remain undivided and and areas and facilities shall not be transferred and remain undivided and no apartment owner or any other person shall bring any action for partition or division of स्थानक विकास प्राधिकरण स्थानक विव any part thereof, and any covenant to the contrary shall be void. प्राधिकरण स्थानक विकास प्राधिकरण स्थानक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण तरहनक विकास प्राधिकरण सखनक विकास विकास विकास विकास प्राधिकरण स्था विकास प्राधिकरण स्था विकास प्राधिकरण स्था विकास प्राधिकरण स्था विकास प्राधिकरण स्थ

That each apartment owner may use the common areas and facilities in accordance with enters found william of example for the purposes for which they are intended, without hindering or encroaching upon the लखनक विकास प्राधिकरण लिया विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लिया विक

सदानक विकास प्रतिवारण सदागक विकास प्राधिवारण संखनक विकास प्राधिकरण सदानक विकास प्राधिकरण सदानक विकास प्राधिकरण लखनड विकास प्राचिकरण र 22. कि That the Purchaser shall have legal right to use the car parking space on payment of कार्य अवस्था प्राचिकरण लंदानक विकास प्राधिकरण लंदानाच विकास प्राधिकरण लंदानज विकास प्राधि extra charges as may be demanded by the Seller. लखनक विकास प्राधकरण तखनक विकास प्राधिकरण संस्थानक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण तखनक विकास विकास

लखनक विकास प्राधिकरण लिकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लाम विकास प That all expenses pertaining to execution and registration of this deed like payment of stamp duty and other miscellaneous and incidental charges thereto shall be borne by the लखनक विकास प्राविकरण संख्याक विकास प्राविकरण विकास प्राधिकारण लंकानक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि

लखनक विकास प्राधिकरण अध्यक्त विक Purchaser.

सर्वनंत्र विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखन

संखनक विकास प्राधिकारण लखनक विकास प्राधिकारण लखन

लखनक विकास प्रशिकरण लखनक विकास प्रशिक्षरण लखनके

लखनक विकास प्राधिकारण लखनक विकास प्राधिकारण लखनक वि

लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण तखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास

तस्थनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लिखनक विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास विकास विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास व

लाउनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण लाउनक विकास प्राधिवारण संखनक विकास प्राधिकरण संखनक विकास विकास प्राधिकरण संखनक विकास विकास प्राधिकरण संखनक विकास विकास

लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास व

लखनक विकास प्रधिकरण जळनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्रधिकरण

लाजनात विकास प्राधिकरण लखनात विकास प्राधिकरण लखनात विकास प्राधिकरण लखनात विकास प्राधिकरण लखनात विकास प्राधिकरण

जिल्लाम् विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण प्राधिकारण संस्थानक विकास आधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण संद्यनक विकास प्रा

विकास प्राधिकत्रण जलान्त् विकास प्राधिकरण लखनाङ दिकास प्राधिकरण लखनाङ विकास प्राप्ति

विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि

प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण एकानक विकास प्राधिकरण संख्याक विकास खाँ।

		Maxin	लखनक विकास प्राधिकरण ल	वनक विकास प्राधि
		प्राधिकरण	लखनकं विकास प्राधिकरण	লনভ বিকাশ মানি
	RG-	प्राधिकरण	24. That the total payment made by the Purchaser to the Seller including interest accrued	खना विकास प्राधि
	क्षास	प्राधिकरण	against him, due to delayed payment if any, towards consideration amount comes to	खनक विकास प्राधि
	देकास	प्राधिकरण	Rs. 34,64,917.00 upon which the stamp	खनक विकास प्राध
	वकास	प्राधिकरण		खन्तर्व विकास प्रतिव
185 1	वेकास	प्राधिकरण	duty worth Rs. 4, 66, 600, 00 is payable, which stands paid by	वन्ता विकास प्राप्त
ब्राज ।	प्रकास	प्राधिभरण	लखनड विकास प्राधिकरण संधनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण ल	
स्यनक र	विकास	प्राधिकरण	ब्रह्मक विकास प्राधिकरण संख्यास प्राधिकरण संख्यास प्राधिकरण सरस्यतः विकास प्राधिकरण सरस्यतः विकास प्राधिकरण स	
			लखनक विकास प्रशिक्षण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण ल	
स्थितका व	विकास	Misserve	सदन्य विकास प्राधेकरण लखन्य विकास प्रधिवारण लखन्य विकास प्रधिवारण लखन्य विकास प्रधिकरण स्थानय विकास प्रधिकरण स	CATION INCHES
			लखनक विकास प्रशिक्षण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण ल	
स्कृतका । -	विकास	知用mxW	लवनक विकास प्राधिकरण ल	estate francis title
			That since the government order making relaxation of payment of stamp duty to be	
रखनाठन	विकास	Alle a Ca	लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण सखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण ल	merca Diseas and
(প্রক্র			made applicable in accordance with actual payment made to the Development Authority towards	
			स्थानक विकास प्रतिकास लिखास प्रतिकास प्रतिकास प्रतिकास लिखास प्रतिकारण लिखानक विकास प्रतिकारण लिखान प्रतिकास प्राधिकारण ल	
		Shrate		merce Divise un
			ल्लानक विकास प्राथकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक	
		ज्ञाशिकरण	Hence the valuation for the purposes of payment of stamp duty pertaining to demised flat is as	wasta fawira uni
		期間的で	AND THE PERSON NAMED AND ADDRESS OF THE PERSON NAMED AND ADDRE	व्यक्ता विकास धार्म
		प्राधिकरण	व्यक्ति विकास प्रधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनु विकास प्राधिकर	resort frent of
			। लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिवरण लखनक विकास प्राधिकरण ल	
खनक	Identi	Minota	The demised flat is situated in Gomti Nagar Extension and according to Circle Rate List	Person Renier unf
			लखनक विकास प्राधिकरण ल	
rema	Idibl A	Nitrimen	issued by the District Magistrate Lucknow, Rs.30,000/- per sq. mts. rate has been fixed for the	रखनक विकास प्रार्ट
Nartu	16/45/44	Militaria	लंबनक दिवास प्राधिकरण लंबनक विकास प्राधिकरण लंबनक विकास प्राधिकरण संघनक विकास प्राधिकरण लंबनक विकास प्राधिकरण लं	रयनक विकास प्रार
2			sur a ti II a IC Sa mta hance the valuation comes to	रवनक विकास प्रा
		प्राधिकर ः सामिकरः	लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ पिकास प्राधिकरण ल	
		SHEET ST	110 10	
			लखनक विकास प्रधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण	मधनक विकास प्रार
		प्राविकरण		
			लियानाः विकास प्रधिकरण लेखनेक विकास प्राधिकरण लेखनेक विकास प्रधिकरण लेखनेक विकास प्रधिकरण लेखनेक विकास प्रधिकरण	नखनक विकास प्रार
azuma.	farance.	oritions	areas; it comes to Rs	रखनक विकास प्रा
erarica.	Dane	प्राविद्या	areas, it comes to its	तखनऊ विकास प्रारं
न्यनस	विकार	will say	available in the apartment block building, hence making maximum 20% increasement in the said	तकानक विकास प्रार
न्यवन्त	विकास	uranes	लक्षमक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकाश प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण	तकारक विकास प्रा
नद्य सं क	विकार	प्राधिकर	value, the valuation comes to Rs. 66, 62, 477.00	नयनक विकास प्रा
नखनक	विकार	र प्राधिकरा	। लखनम विकास प्राधिकरण लखन प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास	तखनक विकास प्रा
तखनक	विकार	I HISTORY	ा लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण जनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण ।	तखनक विकास प्रा
संखनक	विकार	Williams	म अवस्था विकास प्राधिकरण लक्ष्म रिक्री प्रकारण लक्ष्म विकास प्राधिकरण लक्ष्मक विकास प्राधिकरण लक्ष्मक विकास प्राधिकरण व	तखारक विकास प्रा
त्वनक	विकार	म प्राधिकरा	म लखनक विकास प्राधिकरण लखन । सिन प्राधिकरण लखनक विकार प्राधिकरण स्टूब्स विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण र	
उद्यम् अ	विकार	र प्राप्टिकार	THE PARTY WITH STEEL STEELS TO SHOWLY Fais WAS WELLEN TO THE WITH THE STEEL STEELS TO THE WITH THE STEEL STEELS TO THE STEEL STEEL STEEL STEEL STEELS TO THE STEEL S	तखनक विकास पा
नखनऊ	विकार	will the	न साध्यम् विकास म्हायान् । विकास प्राधिकारम् । विकास प्राधिकारम् । विकास प्राधिकारम् । विकास प्राधिकारम् ।	
ल्ड्यम क	विकार	प्राधिकर	ग जारामक विकास प्रशिक्षण संस्थात विकास प्राधिकरण संस्थान विकास प्राधिकरण संस्थान विकास प्राधिकरण संस्थान विकास प्राधिकरण	तवास विकास प्रा
त्रधानक	Rent	व प्राधिकर	ा लेखनक विकास फाएकरण लेखनेक विक्रिय प्राविकरण लेखनक विकास प्राधिकरण लेखनक विकास प्राधिकरण लेखनक विकास प्राधिकरण	त्यनक विकास प्रा
रखनंड	Ren	प्राधिकर	म सर्वस्य राज्यस्य प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण अखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण	ललागक विकास प्रा
	विकास	म प्राधिकर	व अंदानक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण ल	मध्यम्ब विकास आ
				DESCRIPTION OF THE PARTY OF
लक्षाम छ। संस्थान छ।	विकार	छ प्राधिकर	ण लखनक विकास प्राधिकरण । म लखूनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण ।	लक्ष्मक विकास है।

Bankak Miland

लेखनक विकास प्राधिकरण संस्थानक विकास प्राधिकरण लेखनक विकास प्राधिकरण लेखनक विकास प्राधिकरण लेखनक विकास प्राधिकरण

ण लखनक विकास प्राधिकरण लटानक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लाइनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

रण लायुनक विकास प्राधिकारण सर्वानक विकास प्राधिकरण त्राविकारण जनानक विकास प्राधिकरण तथानल विकास प्राधिकाण त्यानक विकास प्राधिका

करण संसम्ब विकास प्राधिकरण सरमान विकास प्रधिकरण संसम्ब प्रधिकरण संसमक चिकास प्रधिकरण संसमक विकास प्रधिकरण संसमह

विक्रय पत्र

3,464,917.00 / 6,662,477.00

10,000.00

40 10,040.00

2,000

प्रतिफल

S.K. James फीस रिजस्ट्री मालियत

नकल व प्रति शुल्क योग

शब्द लगभग

सुदीप कुमार जायसवाल

पुत्र श्री

स्व0 स्व0 वी0 के0 जायसवाल

व्यवसाय नौकरी

निवासी स्थायी मकान नं0- 90 कल्यानी सिविल लाईन उन्नाव अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक 27/9/2014

1:47PM

वजे निवन्धन हेतु पेश किया।

S.K. Jamey

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

क्रेता

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एच0 के0 पाण्डेय उप-निबन्धक (द्वितीय)

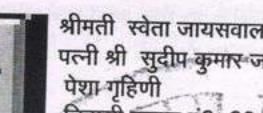
लखनऊ

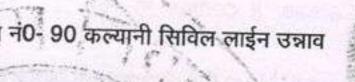
27/9/2014

इस बात से संतुष्ट हो जाने पर कि इस लेखपत्र का निष्पादन श्री अम्बी बिष्ट प्र0अ0स0

ने अपने पद के अधिकार से किया है इसलिये उनकी उपस्थित और हस्ताक्षरों की आवश्यकता नहीं है, और लेखपत्र रजिस्टीकरण के लिए स्वीकार किया गया।

श्री सुदीप कुमार जायसवाल पुत्र श्री स्व0 स्व0 वी0 के0 जायसवाल पेशा नौकरी निवासी मकान नं0- 90 कल्यानी सिविल लाईन उन्नाव







Consederation amount is Rs. 34,64,917. 65..., as such the stamp duty worth

Rs. 4,66,600.../- upon the highest valuation has been paid herewith

by the Purchaser.

विकास साविकारण संस्थानक विकास स्थितिकारण संस्थानक विकास

दिकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि

विकास प्राधिकरण लंडनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि

विकास अधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राध

धिकरण लखनक विकास प्राधिकरण तसमग्र विकास प्राधि

कारानक विकास प्राधिकरण सदानक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि

प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि

SCHEDULE OF PROPERTY HEREBY SOLD TO THE PURSHASER

काल प्राचित्रण अध्यनक विकास प्राविक एक स्थानक विकास प्राचिक्रम स्थानक विकास प्राविकारण स्थानक विकास

करन सर्वे के विकास प्राधिकार सम्मन विकास प्राविकाण सरकार विकास प्राधिकार सर्वे के विकास प्राधिकार

In, 'Green Wood Apartments' Sector-1, of Gomti Nagar Extension, Lucknow Multi Storey

Group Housing Residential Apartment, H. Block Building, Type - 3.B. H. K.

Flat no. Swife 2 on Floor, bearing built up area

sq. mts. and super area whereof is 12.8.61 sq.

mts., including un-divided proportionate share of free hold land into the building, which flat has been delineated and marked with red color in the annexed map plan, which forms part of this deed. Boundaries of which flat are mentioned below:

NORTH : Adjaining Lift Cases open To SKY
South : On Top-GWIH/202/7th Floor/3B.H.K.

East : At Bottom-GWIH/502/5th Floor/3B.H.K.

सहान्छ विकास प्राधिकरण संखनक विकास प्राधिकरण संख्या स्थापिकरण संख्या स्थ

लावना विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ दिकास प्राधिकरण लखनऊ दिकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लिखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकर विकास प्राधि

लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

सखन्छ विकास प्राधिकरण सखन्त विकास प्रधिकरण लखन्त विकास प्रधिकरण सखन्छ विकास प्रधिकरण सखन्त विकास प्रधिकरण सखन विकास प्रधिकरण सखन विकास प्रधिकरण सखन विकास प्रधिकरण स्था विकास प्रधिकरण स्था विकास प्रधिकरण स्था विकास प्रधिकरण स्था विकास

लसन्स विकास प्राधिकरण तसन्स विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक

सहारक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

साधनक विकास प्राधिकरण साधनक विकास साधनक विकास

लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक प्रिकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण

लंखनक दिकार प्राधिकरण लंदानक विकास प्राधिकरण लंदानक विकास प्राधिकरण संवानक दिकास प्राधिकरण लंदानक विकास प्राधिकरण लंदानक विकास प्राधिकरण लंदानक विकास प्राधिकरण लंदानक विकास प्राधिकरण

लहरूक विकास प्राधिकरण लहनक विकास प्राधिकरण लहनक विकास प्राधिकरण लहनक विकास प्राधिकरण लहनक विकास प्राधिकरण लहनक

अखन्य विकास प्राचिकाम लखन्य विकास प्राविकाण लखन्य विकास प्राविकाण व्यवस्थ विकास प्राविकाण व्यवस्य विकास प्राविकाण व्यवस्थ

लखन के विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास

West

संस्थात विकास प्राधिकरण लयमक विकास प्राधिकरण लखनक वि

सदानक विकास प्राधिकरण लखनम विकास प्राधिकरण लखनक विकास

लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास सिकार लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकर प्रधिकर प्राधिकर प्रधिकर प्राधिकर प्राधिकर प्राधिकर प्राधिकर प्राधिकर प्राधिकर प्

लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास विकास

Registration No.; 15790

Year:

2,014

Book No.:

0201 सुदीप कुमार जायसवाल

> स्व0 स्व0 वी0 के0 जायसवाल मकान नं0- 90 कल्यानी सिविल लाईन उन्नाव नौकरी

स्वेता जायसवाल 0202

> सुदीप कुमार जायसवाल मकान नं0- 90 कल्यानी सिविल लाईन उन्नाव गृहिणी







MULTI STOREY GROUP HOUSING RESIDENTIAL APARTMENT

रण लखनक विकास प्राधिकरण संवनक विकास का विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण संवनक विकास प्रा

करण लखनफ विकास प्राधिकरण तक्क 🕶 📁 🕳 विकास प्राधिकरण लखनफ विकास प्राधिकरण लखनफ विकास प्राधिकरण लखनऊ विकास प्राप्त

विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्रा

व्यक्तक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण लढनक विकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधि

वस्त्र विकास प्राधिकरण लखनास विकास प्राधिकरण सावनक विकास प्राधिकरण सखनक विकास प्राप्ति

IN SECTOR-1, GOMTI NAGAR EXTENSION, LUC	KNOW WHEREIN THE WILLIAM STREET STREET
THE DEMISED FLAT IS LOCATED ARE A	AS UNDER HOME STATE STORY STORY STORY
Adjaining-LiEt case. On Top-GWIHI702/7th	& oben tosky
On Tab - GW14120212th	FLORY / 3 B H K
At Oatens - Cillister 0154	681001/313.H.K
At Bottom-GWIH1502 54	
West	i
In, witness whereof, Shri/Smt. Ambi Bisht	the state of the s
Prabhari Adhikari Sampatti for and on behalf of the Seller, and Sri	
Sni Sudoop Jaiswal	
smilker Shweta Saiswal	विकास प्राधिकरण संदेशक विकास प्राधिकरण सद्धानक विकास प्राप्त राजामा प्राप्तिकरण संदेशक विकास प्राप्तिकरण सद्धानक विकास प्राप्ति
as Purchaser in person, both have appended their hands to these	THE RESIDENCE OF THE PARTY OF T
witnesses on the day month and year mentioned below at Lucknow.	विकास प्राधिकरण अञ्चलतः विकास प्राधिकरण अध्यनक विकास प्राधि
Lucknow	CH TESTING TOUTE WILLOWS HOLD TO STATE STATE
The state of the s	र्च के पिकास का अपने अपने अपने अपने अपने अपने अपने अपने
कारण प्रतिकारण प्रतिकारण Dated:काल प्राधिकारण सरकार विकास प्राधिकारण सहित्व विकास प्राधिकारण सम्प्री	अधिकारी सम्पत्ति अधिकार संधनक विकास आह
For and on behal	If of the Seller over
Witnesses with the rest of the second of the	खन्ज कार्य प्रावेक्टम लेक्ट्स विकास प्रावेक्टम नवानक विकास प्रावे
1. Sign	वकारर प्राधिकरण लुखनम विकास प्राधिकार संदानल विकास प्राधि
Name Amil Kumar Kanozia	विकास प्राधिकरण संस्थानका विकास प्राधिकरण संस्थात विकास प्राधि
Name Amil Kumar Kanozia s/o Late Bhaqwati Prasad	विकास प्राधिकरण संस्थानक विकास प्राधिकरण नदानक विकास प्राधि
Address L.D.A.	वकास प्राधिकरण लखनक विकास प्राधिकरण राज्यमञ्ज विकास प्राप्ति
	dente universitation france inflation english deput universitation in the contract france i
Market Physics of Control of the Con	विकास प्राधिकरण संस्थान है जिससे प्राधिकरण संस्थान किसान साथि
2. Sign	विकास प्राधिकरण राज्यम् । विकास प्राधिकरण ताळाटा विकास प्राधि
Name 1. S. Gulola	Purchaser
S/o Latte Srt 1. P. Cyup a	वेकास प्राधिकरण लखनाड विकास प्राधिकरण लखनाउँ विकास प्राधि
SIOLATE STI D. P. Gulfa: Address 125 Vishmas PANNO. AFMP Khand Gentli Magar	5.1633 F
Knowd Oremer Magar	प्रकास प्राचिकरण स्थानक विकास प्राचिकरण सावनक विकास प्रावि
nare form planty many to the analysis form philosoper come form philosoper come form philosoper come to	पेकास प्राधिकाण जाउनक विकास क्राधिकाण जाउनक विकास क्राध
	देनास प्राधिकरण लखन्तर विकास प्राधिकरण लखनाम विकास ग्राधि
कर्णा व रक्षणात मा राज्य में लेखनका विकास प्राप्तकरण लेखनक विकास प्राधित रहा जारता विकास प्राधिकरण जानन है।	वेकास प्राधिकरण लखना विकास प्राधिकरण लखना विकास प्राधि विकास प्राधिकरण लखना विकास प्राधिकरण लखना विकास प्राधि
र्रायाच्य विकाश गांधकरण लखनक विकास प्राधिकरण लखनात विकास प्राधकरण लागाने प्रतिभागी विकास प्राधकरण लागाने प्रतिभागी	वेक्स प्राधिकरण लखनक दिवतन प्राधिकरण अध्यनक विकास प्राधि

ACCUPATE ALLEGATE AND REAL METERS OF THE PROPERTY OF THE PRO लक्षण अधिकरण लक्षण प्रकास प्रकास प्रकार विकास प्रकार प्रक प्रकार प्रकार प्रकार प्रकार प्रकार प्रकार प्रकार प्रकार प्रकार

अध्यक्ष विकास प्राधिकरण सक्षमक विकास प्राधिकरण अध्यक्ष प्राधिकरण अध्यक्ष विकास प्राधिकरण स्थानक विकास प्राधिकरण स्थानक

लेखना विकास प्राधिकरण लेखना विकास प्राधिकरण लेखना लेखना प्राधिकरण लेखना प्राधिकरण लेखना ले

लेखनक विकास प्राविकाण लेखनक विकास प्राविकाण लेखनक विकास प्राविकाण लेखनक प्राविकाण प्राविकाण त्यांच्या अखनक विकास प्राविकाण प्राविकाण त्यांच्या अखनक विकास प्राविकाण प्राविकाण त्यांच्या अखनक विकास प्राविकाण त्यांच्या प्राविकाण त्यांच्या अखनक विकास प्राविकाण

वस्त्रक विकास प्राधिकरण मध्यस्य देकास प्राधिकरण सक्त्रक विकास प्राधिक विकास प्राधिक विकास प्राधिक विकास प्राधिक विकास प्राधिक विकास प्राधिक विकास प्रध

लेखनक विकास प्राधिकरण लेखनक विकास प्राधिकरण संस्थान प्राधिकरण स्टब्न प्राधिकरण संस्थान स्थान स्यान स्थान स्य

3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

आज दिनांक <u>27/09/2014</u> को वही सं. <u>1</u> जिल्द सं. <u>15855</u> पृष्ठ सं. <u>287</u> से <u>326</u> पर कमांक <u>15790</u> रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



एच0 के0 पाण्डेय उप-निबन्धक (द्वितीय)

