

C.R. No 25/Adm. (A) dated: July 13, 1998

Subject: Regarding purchase of movable/immovable property

Sir,

permission for purchase of movable property exceeding in value Rs. 10,000/- and immovable property under rule 24 of the Government servants conduct Rules 1956 :-

1) Date of joining of service:

प्रार्थी की सेवा प्रारंभिक तिथि दिनांक 06-8-1999 है। वर्तमान में बतौर विशेष न्यायाधीश एस०सी०/एस०टी०एक्ट, हरदोई में तैनात है।

2) present gross salary and take home salary :

प्रार्थी के वेतन से सकल परिलब्धियां मु० 214423/- तथा शुद्ध परिलब्धियां मु० 164000/- है। कोई मासिक बचत या बीमा योजना नहीं चल रही है।

3) Details of purchases (movable property exceeding to value Rs. 10,000/- and immovable property made by him earlier with complete details, date of purchase, amount spent etc.

पूर्व में प्रार्थी द्वारा क्रय की गई सम्पत्तियों को विवरण निम्नवत है-

(A) मारुति कार 800 दिनांक 15-9-2002 को मु० 207795/- रुपये में क्रय की तथा भारतीय स्टेट बैंक रामपुर से 1,75000/- रुपये का ऋण लिया। शेष धनराशि अपनी बचत से मार्जिंग मनी के रूप में जमा की। मासिक किश्त मु० 3136/- थी। ऋण की अदायगी सन 2005 में हो चुकी है। क्रय की सूचना माननीय न्यायालय को पत्र संख्या 301/1 दिनांकित 27-09-2002 को प्रेषित की गई तथा प्रत्येक सम्पत्ति विवरण में प्रेषित की जा रही है।

(B) माननीय न्यायालय की पूर्व अनुमति आदेश सं० 13833/iv-2832/एडमिन(A) दिनांक 01-09-2007 से 4,00,000/- रुपये में आवासीय प्लॉट बरेली में क्रय किया। क्रय हेतु पंजाब नेशनल बैंक, हरदोई से मु० 2,80,000/- रुपये का ऋण लिया। शेष मार्जिंग मनी अपने बैंक खाते से, मासिक किश्त लगभग मु० 7000/- रुपये थी। ऋण की अदायगी दिनांक 23-12-2010 को हो चुकी है। माननीय न्यायालय को विस्तृत सूचना पत्र सं० 338/2005 दिनांक 05-05-2007 तदोपरान्त पत्र सं० 1084/I-46-7 दिनांक 21-9-2007 को प्रेषित की गई। प्रत्येक सम्पत्ति विवरण में प्रेषित की जा रही है।

(C) 32 बोर रिवाल्वर दिनांक 16-04-2009 को स्माल आर्म्स फैक्ट्री कानपुर से मु० 72427/- में क्रय किया, जिसका भुगतान अपने बैंक खाते से जरिये बैंक ड्राफ्ट किया गया। माननीय न्यायालय को पत्र संख्या 305/I-2809 दिनांक 20-04-2009 को प्रेषित की गई। प्रत्येक सम्पत्ति विवरण में प्रेषित की जा रही है।

(D) अक्टूबर 2010 में हुण्डई कम्पनी से नई I-10 कार मु० 465000/- रुपये में क्रय की, तीन लाख रुपये का ऋण भारतीय स्टेट बैंक इटावा से लिया। एक्सचेन्ज ऑफर में मु० 65000/- पुरानी मारुति कार लगाते हुए कम्पनी ने ली। शेष धनराशि अपने बचत खाते से अदा की। जिसकी सूचना माननीय न्यायालय को प्रेषित की जा चुकी है। प्रत्येक सम्पत्ति विवरण में प्रेषित की जा रही है।

(E) अप्रैल 2017 में एल०जी० कम्पनी का फ्रीजर मु० 17194/- तथा 06-11-2017 को आर०ओ० एक्वागार्ड लगभग मु० 15000/- में क्रय किया, जिसका भुगतान बैंक खाते से किया, जिसकी सूचना सम्पत्ति विवरण में प्रेषित की गई।

4) If any advance or loan taken from the High Court its amount and in what manner the loan will be repaid namely, the number of instalments, its amount and till what date the

deduction will be made etc.

प्रार्थी ने माननीय न्यायालय से कोई ऋण नहीं लिया।

5) If any loan taken from Bank etc. details of amounts, mode of repayment, period of deduction, number and amount of instalment etc.

उपरोक्त संदर्भित फ्लैट क्रय करने हेतु भारतीय स्टेट बैंक मेरठ से मु० 15,00,000/- रुपये का ऋण लिया। ऋण दस वर्ष की अवधि का था। लगभग मु० 13,000/- मासिक किश्त का भुगतान मेरे बैंक खाते द्वारा स्वतः किया गया। इसी दौरान माननीय उच्च न्यायालय ने बिन्दु -3(B) में वर्णित प्लॉट को 60,00,000/- रुपये में विक्रय करने की अनुमति केस आई०डी० नं० S00014472021 से प्रदान की। उक्त विक्रय धनराशि से जुलाई 2022 में ऋण की अदायगी की जा चुकी है।

6) Regarding purchase of a second hand car name of the vehicle, its model, cost price etc. date of the first purchase (month and year of vehicle from car dealer to the first purchase and a copy of the insurance policy showing the amount for which the vehicle was insured prior to its purchase by the officer.

प्रार्थी द्वारा कोई पुरानी कार नहीं खरीदी गई।

7) Detail of the property (Area of plot, locality, city, district if building of flat then its size).

क्रय की गई सम्पत्ति का विवरण निम्नवत है-

फ्लैट नं० एल 1208, 12 वीं मंजिल, टावर लॉरेल जासमीन ग्रोड, ग्राम महारौली एन०एच 24 जनपद गाजियाबाद, फ्लैट का सुपर एरिया 1625 वर्ग फिट तथा कारपेट एरिया 972.09 वर्ग फिट है।

8) Name and full address of the dealer/seller.

विक्रेता का नाम मेसर्स सैव फेव डेबलपर्स प्रा० लि० जरिये डायरेक्टर धनेश कुमार गोयल
पंजीकृत पता 177, ब्लॉक-A चतुर्थ फ्लौर कोनडली, धरोली दिल्ली 110096 है।

9) Whether the dealer is regular and rep-uted one.

विक्रेता अधिकृत, प्रतिष्ठित एवं नियमित रियल स्टेट के क्षेत्र में कार्यरत है।

10) Whether the Judicial officer is related to the seller in any way and whether any case against the seller is pending in or decided by the Judicial officer.

विक्रेता का मुझसे कोई संबंध नहीं है। उसका कोई प्रकरण मेरे न्यायालय में न तो विचाराधीन है, न पूर्व में था और न ही उसका कोई केस मेरे द्वारा निर्णीत किया गया।

11) detail of source of the amount with papers in support thereof.

फ्लैट बुकिंग की तिथि 21-11-2021 को कुल मु० 40,00,000/- रुपये में तय हुआ, जिसका प्रबन्ध मेरे द्वारा निम्नवत किया गया।

- A.** एस०बी०आई० मेरठ से 15,00,000/- रुपये का ऋण लिया।
- B.** दिनांक 05-04-2021 को पी०पी०एफ० खाता बन्द करने से मु० 1390740/- अर्जित किये।
- C.** शेष मु० 1109260/- अपनी सैलेरी एकाउण्ट से अदा किये।
फ्लैट का पंजीकरण दिनांक 13-7-2022 को किया, जिसका स्टाम्प शुल्क मु० 2,70,000/- रुपये सरकारी खाते में जमा किया। (उपरोक्त सभी के प्रपत्र संलग्न है)

