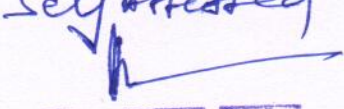


(a)

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
01.12.20	NEFT RBI3372025484622 RBISOGUPEP BULANSHAHAR TRE			130114.00	155424.30Cr
07.12.20	20129141861 ITD TAX REFUND AY 20-21 PAN				
21.12.20	ACHDr CITI00002000000037 BD-Edelweiss M		5000.00	7430.00	162854.30Cr
21.12.20	ACHDr CITI00002000000037 BD Kotak MF-OT		5000.00		157854.30Cr
21.12.20	ACHDr CITI00002000000037 BD-AXIS MF		5000.00		152854.30Cr
25.12.20	INTEREST CREDIT				147854.30Cr
26.12.20	ATM CASH 3885 SUKHNA LAKE CHD CHA		10000.00	783.00	148637.30Cr
27.12.20	SWEEP TFR DR TRANSFER TO 039895153404 TERM OF FD 0365D		113000.00		138637.30Cr
05.01.21	NEFT RBI0052186283062			62114.00	25637.30Cr

	RBISOGUPEP BULANSHAHAR TRE				
06.01.21	CASH WITHDRAWAL BY CHQ AT 00624 BULANSHAHR	748902	30000.00		57751.30Cr
11.01.21	1010998033647 IOC Ref No5996135972 SBINO 599444105213 AT 10521 DAU,RURAL BANKING,GIT,MUMBAI			1.76	57753.06Cr
11.01.21	SWEEP FROM 00004599651162094 TRANSFER FROM Mr. PRASHANT MITTAL TERM OF FD 0365D INT: 420.00ROI: 1.90TAX: 32.00			538388.00	596141.06Cr
11.01.21	INB Billjunction dot com TECH_BILJU 599651162094		595100.00		1041.06Cr
15.01.21	NEFT998201681688897BANKING			29633.00	30674.06Cr

Self attested



व्यक्ति का स्वयं हस्ताक्षरित
कार्य क्रम सं-3, गुडरावपुरा

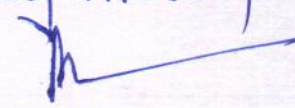
(b)

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
16.10.21	SWEEP DEPOSIT BY TRANSFER			39213.00	2074238.98Cr
	INT: 478.00ROI: 3.40TAX: 48.00				
16.10.21	SWEEP DEPOSIT BY TRANSFER			17775.00	2092013.98Cr
	INT: 250.00ROI: 3.40TAX: 25.00				
16.10.21	SWEEP DEPOSIT BY TRANSFER			1740239.00	3832252.98Cr
	INT: 22007.00ROI: 2.90TAX: 2201.00				
16.10.21	SWEEP DEPOSIT BY TRANSFER			248197.00	4080449.98Cr
	INT: 5766.00ROI: 3.90TAX: 515.00				
16.10.21	SWEEP DEPOSIT BY TRANSFER			260682.00	4341131.98Cr
	INT: 6895.00ROI: 3.90TAX: 545.00				
16.10.21	SWEEP DEPOSIT BY TRANSFER			728503.00	5069634.98Cr
	INT: 18829.00ROI: 3.40TAX: 1326.00				
16.10.21	1165 UTR NO: SRIINR52021101647017093	680528	5051897.20		17737.78Cr
	BANK OF BARODA				

VE GUZLADOD DEVELOPMENT AUTHORITY

Uncl bal: 0.00 Clr bal: 17737.78 Cr; MOD BAL: 1214673.00Cr

25.12.21	INTEREST CREDIT			713.00	18450.78Cr
	Uncl Bal:	0.00	Clr Bal:	18450.78 Cr;	MOD BAL: 1270677.00Cr

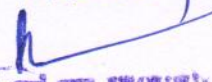
Self Attested


સર્વ વિદ્યા વ્યવસ્થા સંસ્થા
સામગ્રી સં-5, ગુજરાત

(b)

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
				Brought Forward	27727.98Cr
	MOB NO: 0000000000 ACCT NO: XX5001 @CHQ:MAC000375098670				
25.12.19	INTEREST CREDIT		27727.98 Cr; +MOD BAL: 3755026.00Cr		27959.98Cr
25.02.20	CASH WITHDRAWAL SELF AT 02439 SHI BRANCH NEW MANDI		5000.00		22959.98Cr
	Uncl Bal: 0.00 Clr Bal: 22959.98 Cr; +MOD BAL: 3876540.00Cr				
25.03.20	INTEREST CREDIT			211.00	23170.98Cr
25.06.20	INTEREST CREDIT			163.00	23333.98Cr
25.09.20	INTEREST CREDIT			158.00	23491.98Cr
25.12.20	INTEREST CREDIT			158.00	23649.98Cr

	Uncl Bal: 0.00 Clr Bal: 23649.98 Cr; +MOD BAL: 4111444.00Cr				
25.03.21	INTEREST CREDIT			157.00	23806.98Cr
25.06.21	INTEREST CREDIT			162.00	23968.98Cr
	Uncl Bal: 0.00 Clr Bal: 23968.98 Cr; +MOD BAL: 4214823.00Cr				
22.07.21	CASH WITHDRAWAL BY CHQ AT 16353 VIKAS BHAWAN BRANCH BULANDSHAH	000680527	5000.00		18968.98 CR
25.09.21	INTEREST CREDIT			139.00	19107.98 CR
	Uncl Bal: 0.00 Clr Bal: 19107.98 Cr; +MOD BAL: 4215509.00Cr				
12.10.21	CHQ TRFR FROM 010896543146 OF Mr. VIJAY KUMAR MITTAL AT 13420 GARIH ROAD MEERUT	000874255		2000000.00	2019107.98 Cr
	Uncl Bal: 0.00 Clr Bal: 2019107.98 Cr; +MOD BAL: 4215509.00Cr				
16.10.21	SWEEP DEPOSIT BY TRANSFER INT: 141.00X01: 3.40TAX: 15.00			15210.00	2034325.98Cr

Self Attested

 कर्म विद्या एवं तपः स्यात्सर्वतः
 सत्यं तपः सं-8, गुवागवतः

(C)

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
02.03.23	TERN OF FD 0365D NEFT RBI0622332973119 RBISOGOUPEP BULANDSHAHAR TRE			116443.00	142183.46Cr
03.03.23	INB HDFC Ergo General Insuran HDFC_ERGO 199612162095 AT 99922 INTERNET BANKING		23751.00		118432.46Cr
03.03.23	INB LIFE INSURANCE CORPORATIO 694621162097 AT 99922 INTERNET BANKING		25974.00		92458.46Cr
06.03.23	P032300ED8CB3 IOCL LPC SUBSIDY IOAP34D 599451105214 AT 10521 DAU,RURAL BANKING,GIT,MUMBAI			1.76	92460.22Cr
10.03.23	HDF Franklin India Pension Pl				
15.03.23	SWEEP DEPOSIT BY TRANSFER INT: 67.00ROI: 2.50TAX: 7.00	688469	10000.00		82460.22Cr
15.03.23	SWEEP DEPOSIT BY TRANSFER INT: 180.00ROI: 4.00TAX: 18.00			61060.00	143520.22Cr
15.03.23	SWEEP DEPOSIT BY TRANSFER INT: 4166.00ROI: 3.50TAX: 417.00			35162.00	178682.22Cr
15.03.23	NEFT UTR NO: SBIN123074732489 BARBOVJCHAZ BANK OF BARODA VCGDA GHAZIABAD	688470	734990.00	560749.00	739431.22Cr
20.03.23	SWEEP TRF CREDIT TRANSFER FROM Mr. PRASHANT MITTAL TERN OF FD 0365D			1007.00	5448.22Cr
20.03.23	INT: 8.00ROI: 3.50TAX: 1.00 ACHDr CITI00002000000037 BD-Edelweiss M		5000.00		448.22Cr

Self Attested

कर्मचारी द्वारा स्वयं प्रमाणित
कर्मचारी का नाम - श्री. प्रशान्त मिश्रा

(a)

DATE	PARTICULARS	CHEQUE NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
07.04.23	INB NEFT UTR NO: SBIN323097261917 UBINOS49665 UNION BANK OF INDIA Tanu steel traders		25000.00		148149.98Cr
10.04.23	CASH WITHDRAWAL BY CHQ AT 50281 BULANDSHAHAR	688471	50000.00		98149.98Cr
17.04.23	SWEEP DEPOSIT BY TRANSFER 41787081831 OF Mr. PRASHANT MITTAL MATURED ON 27/03/24 INT: 186.00ROI: 2.50TAX: 15.00			129171.00	227320.98Cr
17.04.23	SWEEP DEPOSIT BY TRANSFER 39028184056 OF Mr. PRASHANT MITTAL MATURED ON 27/12/23 INT: 2473.00ROI: 3.50TAX: 36.00			234796.00	462116.98Cr
	TRANSFER BY TRANSFER TRANSFER FROM Mr. PRASHANT MITTAL TERM OF FD 0365D INT: 49.00ROI: 4.00TAX: 1.00			4048.00	466164.98Cr
17.04.23	CHALLAN PAYMENT				
17.04.23	CHALLAN PAYMENT				
17.04.23	PRASHANT MITTAL S/O VIJAY KUMAR		466000.00		164.98Cr
17.04.23	SWEEP FROM 00004899157044304	688472	466000.00	466000.00	466164.98Cr
	TRANSFER FROM Mr. PRASHANT MITTAL TERM OF FD 0365D INT: 304.00ROI: 4.00TAX: 5.00			25299.00	164.98Cr
17.04.23	INB NEFT UTR NO: SBIN223107179937 CNRB0004807 CANARA BANK				25463.98Cr
18.04.23	SWEEP TRF CREDIT INT: 430.00ROI: 4.00TAX: 0.00		25000.00		463.98Cr
				35430.00	35893.98Cr

Self Attested

महेश कुमार शर्मा
महेश कुमार शर्मा, प्रशासक

पैनल ब्याज

यदि गाजियाबाद विकास प्राधिकरण को देय धनराशि का भुगतान निर्धारित समय सीमा के भीतर नहीं किया जाता है तो 13.5 प्रतिशत (10.5 प्रतिशत ब्याज + 3 प्रतिशत दण्ड ब्याज) की वार्षिक दर से पैनल ब्याज सहित देय राशि का भुगतान करना होगा। तीन महीने की अवधि में भुगतान न करने की दशा में बिना किसी पूर्व सूचना के आवंटन निरस्त कर दिया जायेगा।

6.5 एकमुश्त भुगतान पर छूट

आवंटी द्वारा भूखण्ड की कीमत का आवंटन पत्र/आरक्षण पत्र जारी होने की तिथि से 60 दिनों में अवशेष धनराशि एकमुश्त भुगतान करने पर भूखण्ड के कुल मूल्य पर 5 प्रतिशत की छूट दी जाएगी।

7. समर्पण/निरस्तीकरण

7.1 किसी भी परिस्थिति में लाटरी ड्रा से पूर्व पंजीकरण धनराशि वापिस किये जाने का प्राविधान नहीं है। ड्रा से पूर्व पंजीकरण धनराशि वापसी के सम्बन्ध में उपाध्यक्ष, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद का निर्णय अन्तिम होगा।

7.2 यदि किसी आवेदक द्वारा आवंटित भूखण्ड का समर्पण आवंटन तिथि के 6 माह के अन्दर किया जाता है तथा नियम व शर्तों का उल्लंघन नहीं करता है, तो उस स्थिति में पंजीकरण राशि की 10 प्रतिशत धनराशि कटौती कर शेष धनराशि बिना ब्याज के वापस कर दी जायेगी। धनराशि वापसी हेतु समस्त मूल प्रपत्र व मूल रसीद देनी होगी।

7.3 यदि किसी आवेदक द्वारा आवंटित भूखण्ड का समर्पण आवंटन तिथि के 6 माह के अन्दर किया जाता है परन्तु आरक्षण राशि व देय किश्त जमा नहीं करता है अथवा किसी अन्य नियम व शर्तों का उल्लंघन के आधार पर गाजियाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा आवंटन निरस्त कर दिया जाता है तो पंजीकरण राशि की 25 प्रतिशत धनराशि जब्त कर ली जायेगी और शेष धनराशि बिना ब्याज के वापस कर दी जायेगी।

7.4 आवंटन तिथि से 6 माह के पश्चात किसी भी प्रकार के समर्पण/निरस्तीकरण की दशा में सम्पूर्ण पंजीकरण धनराशि जब्त कर ली जाएगी और शेष धनराशि यदि कोई है तो बिना ब्याज के वापस कर दी जायेगी।

7.5 यदि आवंटित प्राधिकरण द्वारा निर्गत कब्जा पत्र में निर्धारित तिथि तक भूखण्ड का कब्जा नहीं लेता है तो आवंटी को नियमानुसार प्रतिमाह की दर से चौकीदारी शुल्क गा0वि0प्रा0 को देना होगा तथा इस शुल्क में प्रत्येक वर्ष 01 अप्रैल से 10 प्रतिशत की स्वतः बढ़ोतरी की जाती रहेगी।

7.6 भुगतान विवरण के अनुसार 3 त्रैमासिक किश्तें लगातार अदा न करने पर भूखण्ड का नियमानुसार आवंटन निरस्त करने का अधिकार प्राधिकरण को होगा।

8. आय कोड

इस योजना में कोई आय सीमा निर्धारित नहीं है एवं आय कोड 01 है।

9. कोटा

निम्नलिखित श्रेणी के आवेदकों को शासनादेश के अनुसार आरक्षण की सुविधा दी जायेगी। जो नीचे दिये गये प्रतिशत के अनुसार होगी।

क्र0सं0

कोटे का विवरण कोटा कोड कोटा प्रतिशत

1. अनुसूचित जाति	02	21%
2. अनुसूचित जन जाति	03	2%
3. अन्य पिछड़ा वर्ग	04	27%

6.4 PENAL INTEREST

If the amount payable to Ghaziabad Development Authority is not paid within time, penal interest @13.5% (Interest 10.5% + 3% penal interest) per annum shall be payable along with the payable amount. Penal interest will be calculated on day basis.

6.5 ONE TIME PAYMENT DISCOUNT

5% discount will be given in case the balance payment is paid within 60 days from the issuing date of the allotment letter/researvation letter.

7. SURRENDER/CANCELLATION

7.1 There is no provision of refund of registration amount before the draw of lottery in any condition, the refund of registration amount before the draw of lottery, the decision of Vice-Chairman, GDA will be final.

7.2 If any applicant surrenders the allotted plot within 6 months of allotment and he/she is not a defaulter on account of any breach of any terms and conditions, then 10% of the registration amount shall be forfeited and the balance amounts shall be refunded without any interest. All original documents and receipt will have to be submitted for refund.

7.3 If any applicant surrenders the allotted plot within 6 months of allotment but does not pay allotment money and due installment amount or breaches any term & conditions or his allotments is cancelled by G.D.A. on account of any breach of any terms and conditions, then 25% of the allotment amount shall be forfeited and the balance amount shall be refunded without any interest.

7.4 In case of any surrender/cancellation after 6 months from the date of allotment, the whole of registration money shall be forfeited and balance amount, if any, shall be refunded without interest.

7.5 If the allottee does not take possession of the plot within the due time, he/she shall pay as per Rule per month as chowkidari charges to GDA and the will be increased automatically by 10% every year from 01 April.

7.6 The authority shall have the right to cancel th allotment of plot as per rule if there is default in payment of three consecutive instalments according to the payment schedule.

8. INCOME CODE

This Scheme has no income limit boundation and income code is 01.

9. QUOTA

Following categories of applicants listed below will be given reservation facility as per the percentage of Govt. mentioned below.

S.N.	Quota Description	Quota Code	Quota %
1.	Scheduled Caste	02	21%
2.	Scheduled Tribe	03	2%
3.	Other Backward Class	04	27%

Self Attested

उपर विवा एवं उप गवाहादी
कार्य कक्ष सं-3, गुडनगर