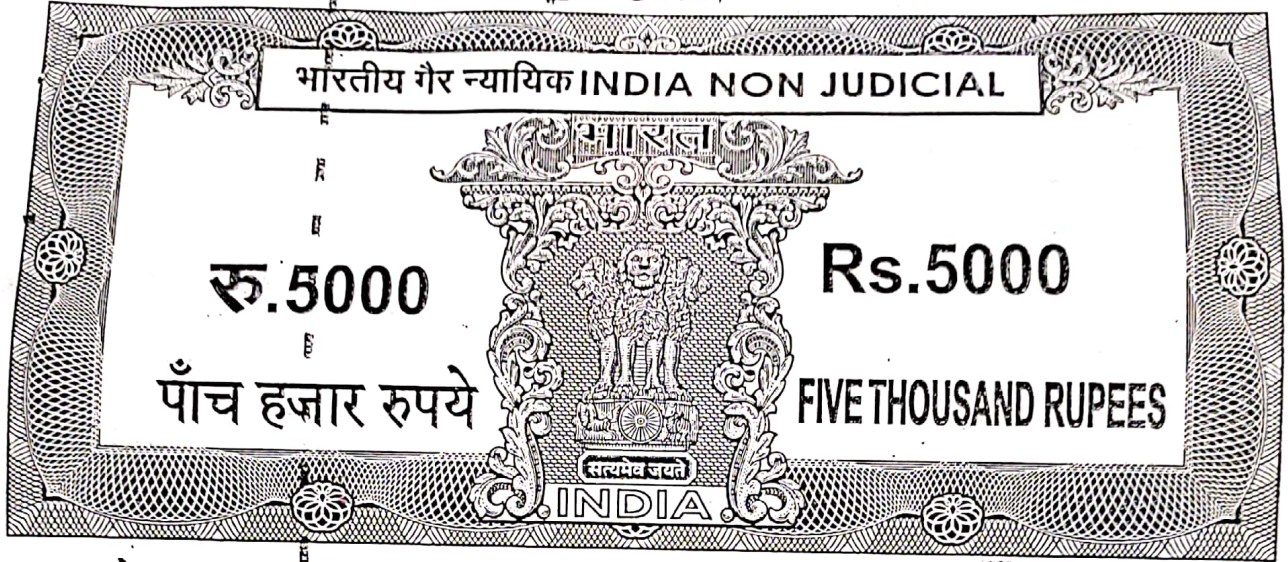
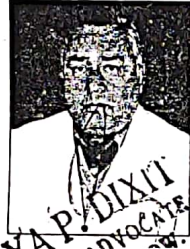


1 - 0418114



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



SURYA P. DIXIT  
ADVOCATE  
Civil Court LUGKN.



SURYA P. DIXIT  
ADVOCATE  
Civil Court LUGKN.

AR को 346801  
बी०के०टी० से जारी

03 JUN 2014

उप कोषाधिकारी

सर्किल रेट भूखण्ड :- 4,800/-रुपया प्रति वर्ग मीटर  
प्रतिफल की धनराशि:- 8,03,000/-रुपया  
सम्पत्ति की मालियत:- 8,03,000/- रुपया  
देय स्टाम्प शुल्क :- 48,200/- रुपया

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

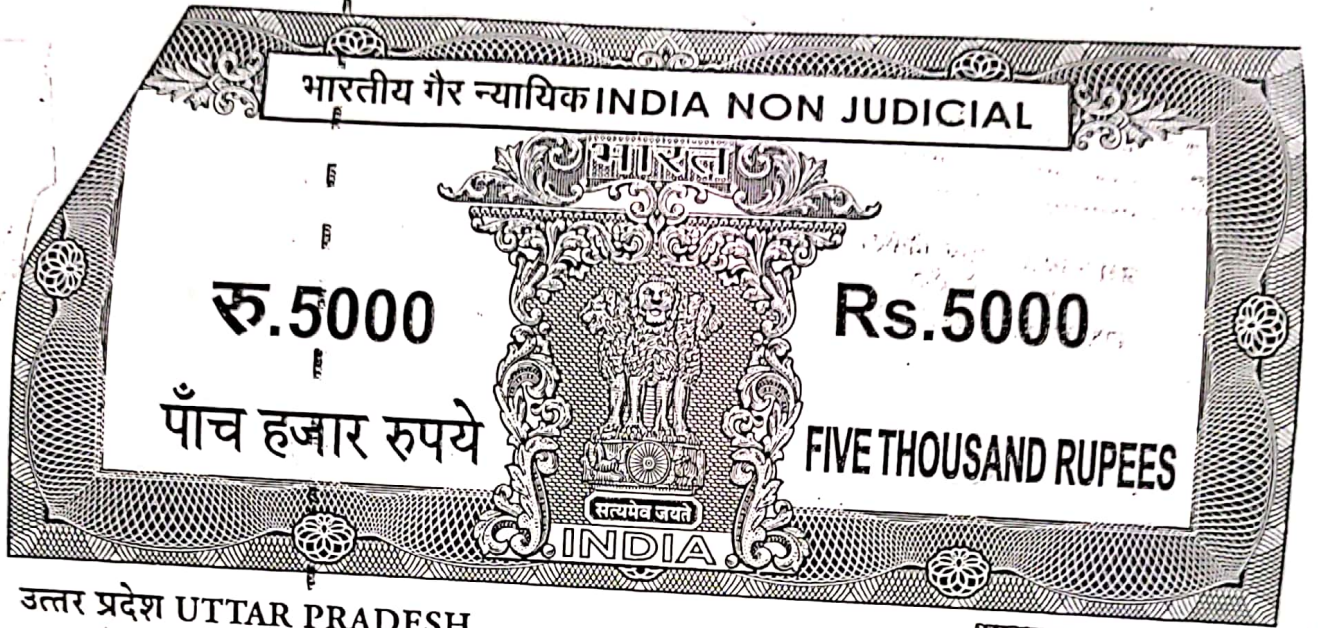
1. भूमि का प्रकार :- आवासीय
2. परगना :- लखनऊ
3. ग्राम :- सैदपुर जागीर (अर्धनगरीय क्षेत्र)
4. वी कोड- 0023 भाग संख्या- 02 प्रारूप संख्या- 02 की कालम संख्या 06 के पेज नम्बर 12 पर अंकित है।

पाँच हजार रुपये



Teshni Srivastava





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BAR 48802  
बी.ए.ए.टी.० से जारी

03 JUN 2014

-2-

5. सम्पत्ति का विवरण :- एक किता आवासीय प्लॉट संख्या-

24 जो खसरा संख्या-71 का मिनजुमला है।

6. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर):-वर्गमीटर में।

7. सम्पत्ति का क्षेत्रफल:- 1800 वर्गफुट यानी 167.286 वर्गमीटर।

8. सड़क की स्थिति(परिशिष्ट के अनुसार):- सीतापुर मार्ग से लगभग 2 किमी० से अधिक दूर स्थित है।

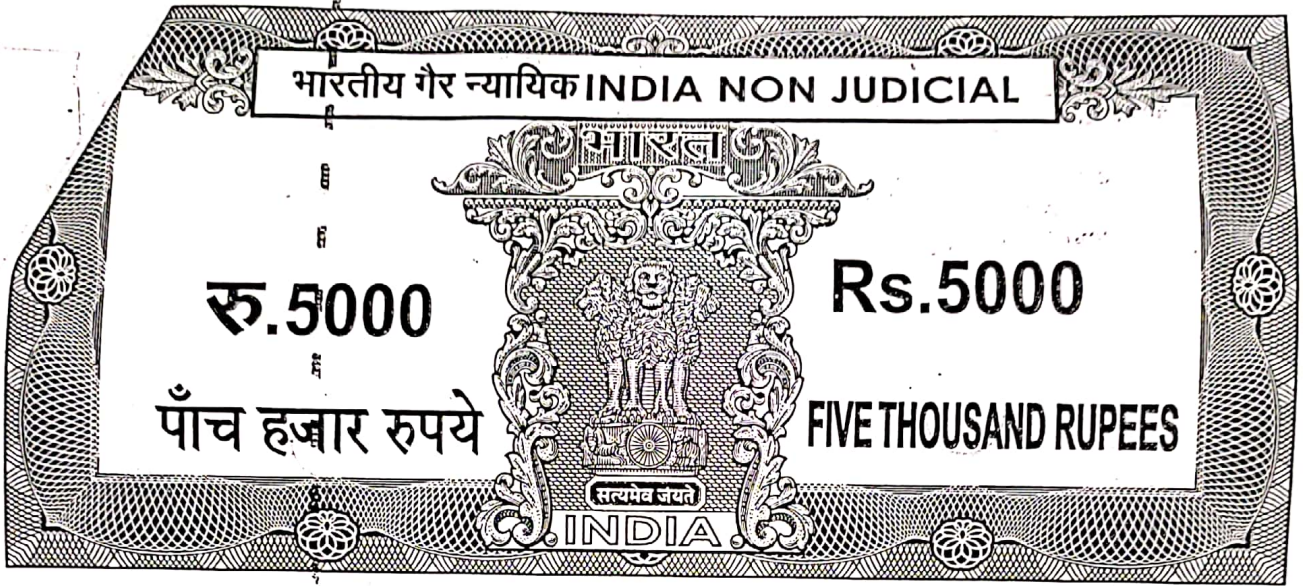
9. अन्य विवरण (9 मीटर रोड़/कार्नार इत्यादि):-नहीं है।

10. सम्पत्ति का प्रकार :-प्लॉट आवासीय है।

प्राप्त गणपति

Fashmi Srinivasan





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 346803

केन्द्रीय से जारी

7.3.11.2014

-3-

11. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)

: - नहीं है।

12. स्थिति-फिनिशड/सेमीफिनिशड/अन्य : - नहीं है।

13. निर्मित क्षेत्रफल : - नहीं है।

14. निर्माण का वर्ष : - नहीं है।

15. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बंधित है : - नहीं है।

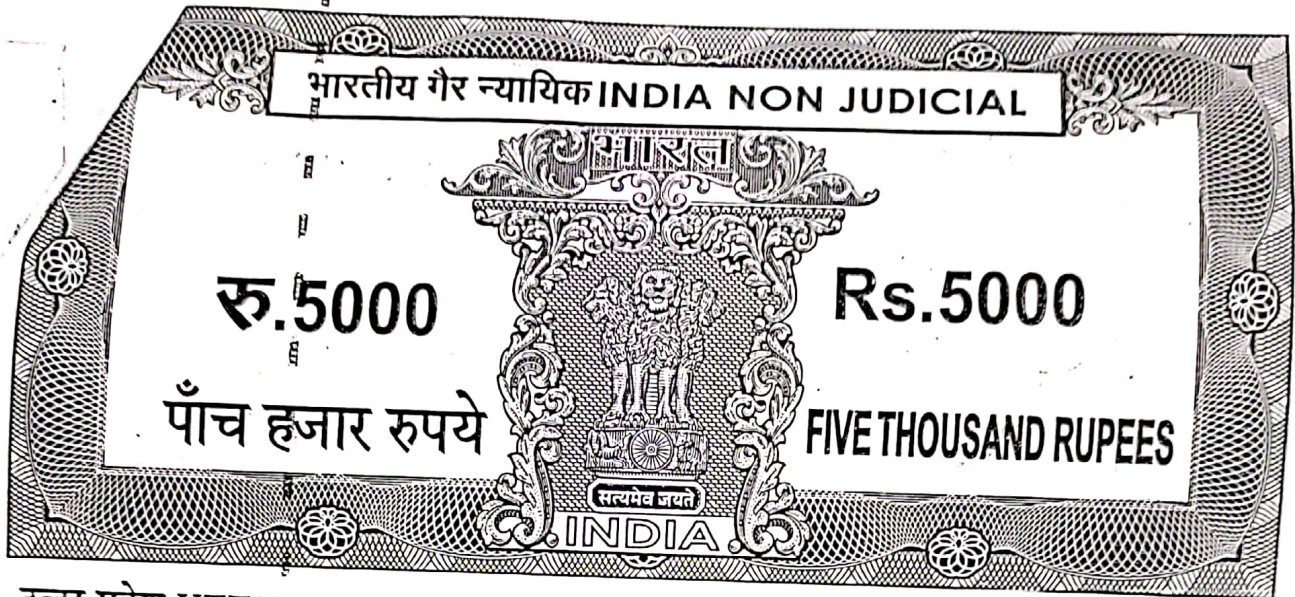
बयशुदा प्लाट की चौहद्दी

पूरब- रास्ता 22 फुट चौड़ा पश्चिम- प्लाट संख्या 31

उत्तर- प्लाट संख्या-23 दक्षिण- प्लाट संख्या 25

प्राप्त नाम

Tushar Suresh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 346764

9 JUN 2013

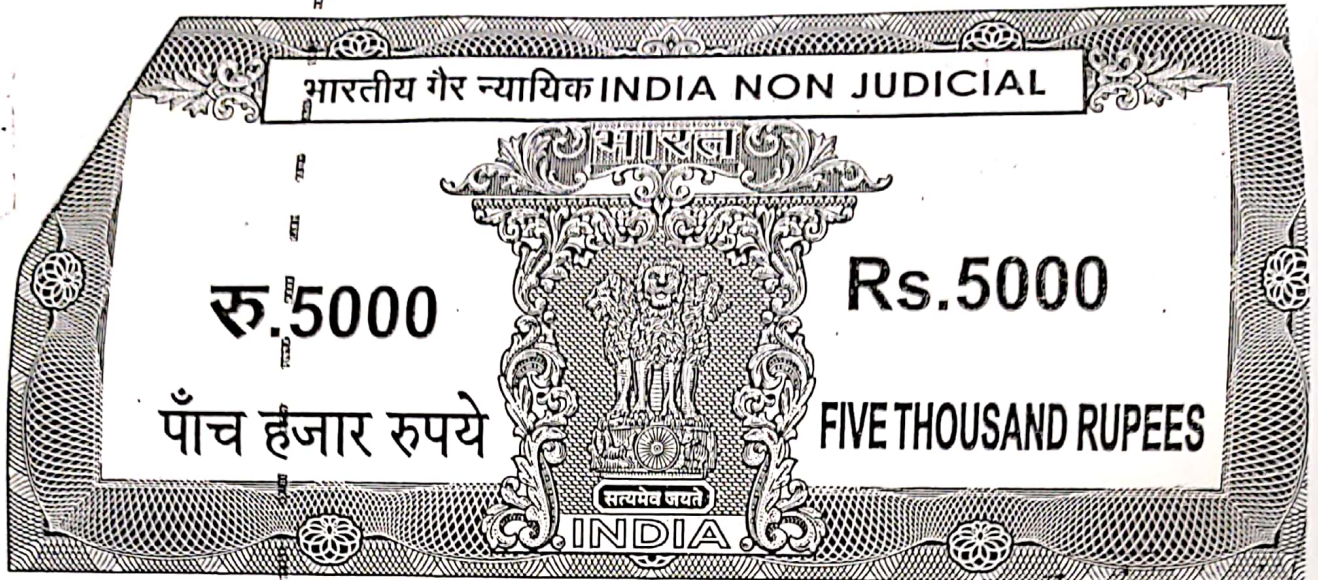
-4-

प्रथम पक्ष की संख्या :- 1 विक्रेता का विवरण	द्वितीय पक्ष की संख्या :- 1 क्रेता का विवरण
पारस नाथ मिश्र पुत्र सुन्दरलाल निवासी ग्राम- मड़ियावं परगना -महोना, तहसील -बख्शी का तालाब, जिला -लखनऊ	श्रीमती रश्मि श्रीवास्तव पत्नी श्री अभय कुमार श्रीवास्तव निवासिनी- ई-3/380, सेक्टर -जे, अलीगंज, लखनऊ

पारस नाथ मिश्र

Rashmi Srivastava





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 560273

7 8 MAR 20

-5-

मनकि पारस नाथ मिश्र पुत्र सुन्दरलाल निवासी ग्राम-

मड़ियावं परगना -महोना, तहसील -बख्शी का तालाब, जिला

-लखनऊ का हूँ।

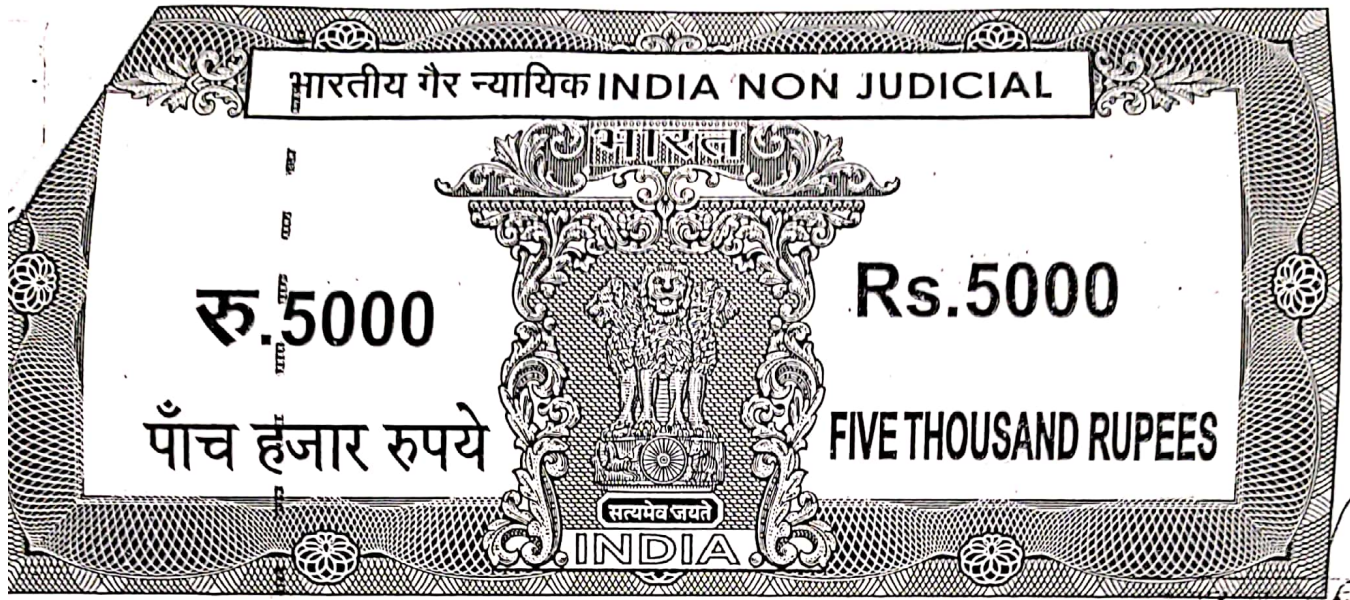
जो कि एक किता आवासीय प्लॉट संख्या-24 जो खसरा

संख्या 71 का मिनजुमला है पैमाईशी क्षेत्रफल 30X60= 1800 वर्गफुट

यानी 102.230 वर्गमीटर स्थित ग्राम सैदपुर जागीर परगना लखनऊ

पारस नाथ मिश्र

Vishnu Sankar



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 560271

28 MAY 2011

-6-

तहसील बख्शी का तालाब जनपद लखनऊ जिसे मैंने जस्टिसे

वरासतन प्राप्त किया है जो मेरे नाम राजस्व अभिलेखों में दर्ज है जो

कि मेरे कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद है जो जुमला हर किस्म

के भार मिस्तल, रेहन, बय, हिबा, जमानत व कर्ज के भार से मुक्त

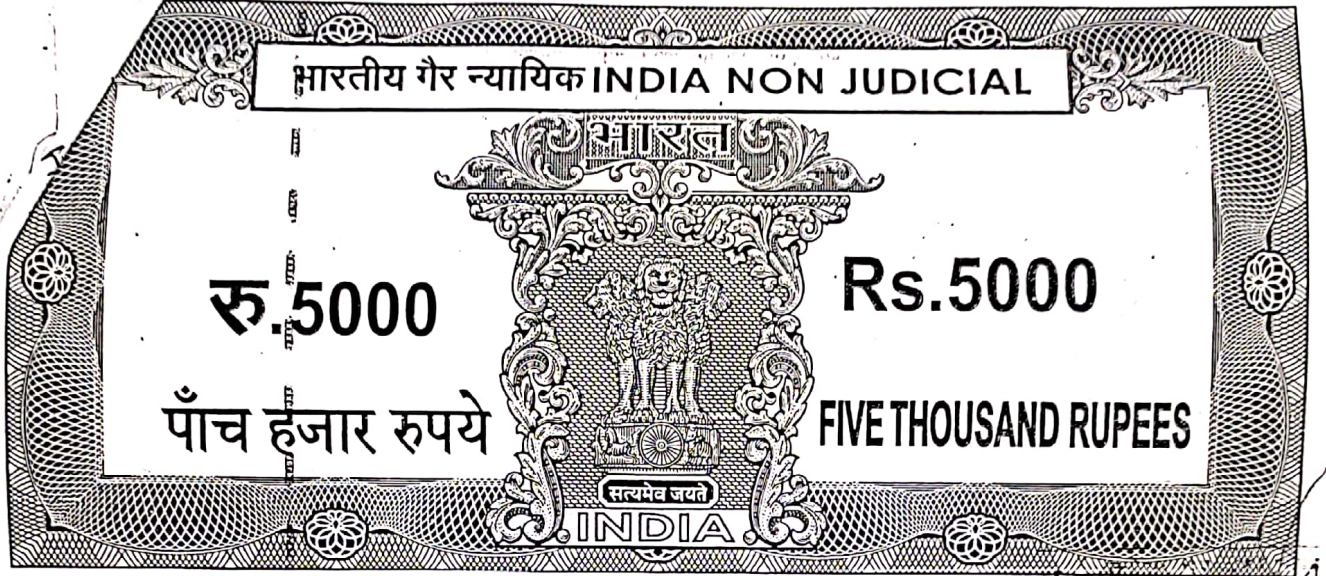
वरी पाक साफ है जिसे विक्रय करने का हक व अधिकार मुझ

विक्रेता को प्राप्त है अब वजरुरत खुद रुपयों की शक्त आवश्यकता

प्राप्त गायक

*Rishi Swastu*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 560272  
28 MAR 2014  
आदर्श कानून  
जुमला हकूक

-7-

होने के कारण उसी प्लॉट उपरोक्त को मय-जुमला हकूक

मुतालिकात उसके बिला छोड़े किसी चीज हक व जुज के अपने

दुरुस्त होश हवास में बिला दाब नाजायज किसी शख्स के खूब

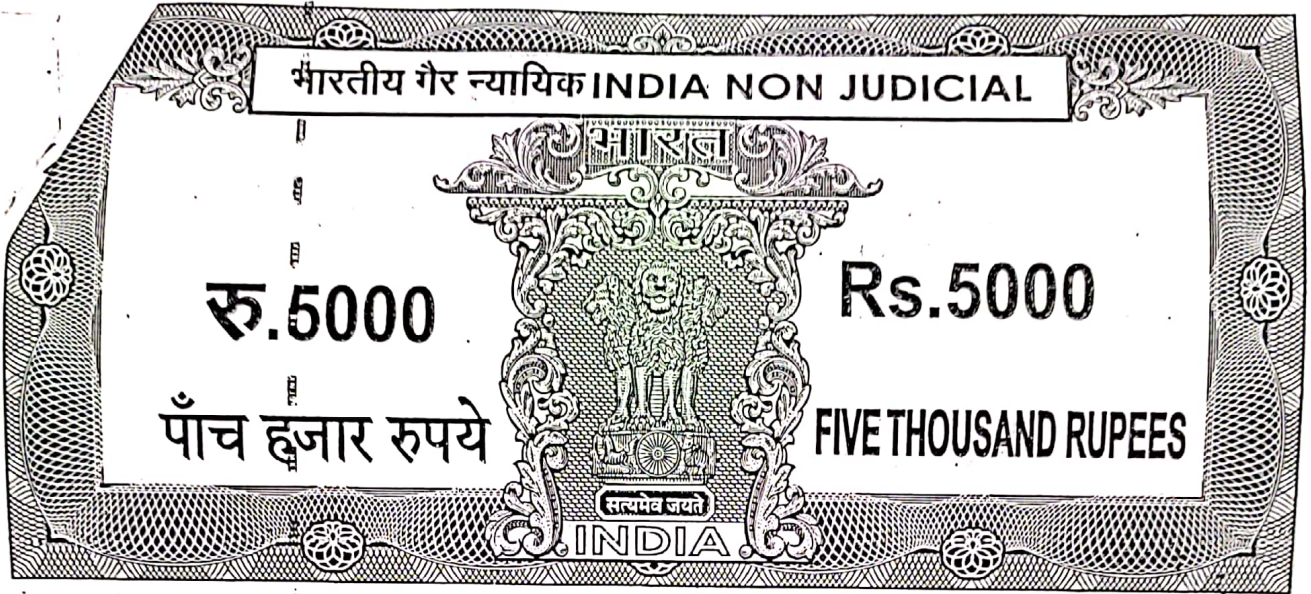
सोंच समझकर बिल एवज मु० 8,03,000/-रुपया (आठ लाख तीन

हजार रुपया) कि जिसके आधे मु० 4,01,500/-रुपया (चार लाख

एक हजार पाँच रुपया) होते हैं बदस्त श्रीमती रश्मि श्रीवास्तव पत्नी

प्राप्त

Rashmi Srivastava



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 346189 ✓

3 JUN 2014

-8-

श्री अभय कुमार श्रीवास्तव निवासिनी-ई-3/380, सेक्टर-जे,

अलीगंज, लखनऊ क्रेता उपरोक्त के हक में बय कतई किया और

कुल जर समन अन्त में दिये गये भुगतान विवरण के अनुसार क्रेता

से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना बय शुदा प्लाट उपरोक्त

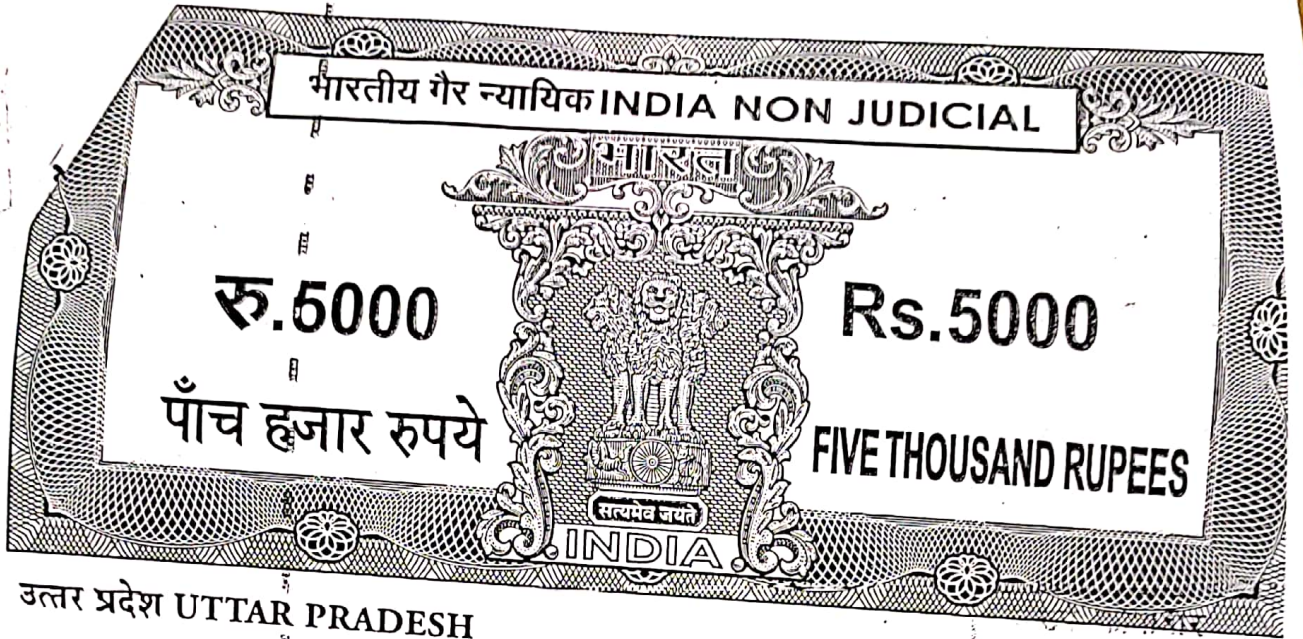
पर क्रेता को वाकई बखूबी करा दिया अब मेरा व मेरे वारिसानों का

बय शुदा प्लाट उपरोक्त पर कोई हक व दावा बाकी नहीं रहा अगर

हस्ताक्षर

वकील





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

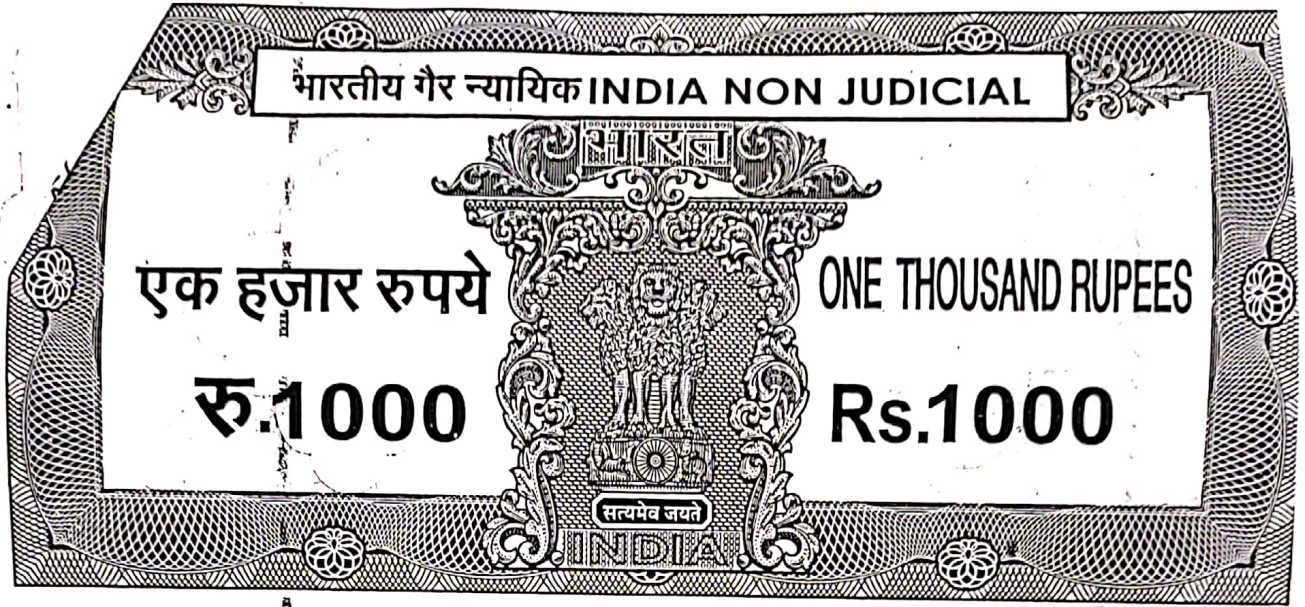
AR 346188  
03 JUN 2014  
उत्तर प्रदेश न्यायिक

-9-

कोई शर्खा किसी किस्म का कोई दावा व तनाजा बय शुदा प्लाट  
उपरोक्त के बाबत पेश करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और  
जुमला जवाब देही उसकी मय खर्चा दावेदारी वगैरह वापसी कुल जर  
समन मुझ विक्रेता के जिम्मेदार है और मुझ विक्रेता की जात व हर  
किस्म की जायदाद मनकूला व गैर मनकूला वापसी कुल जर समन  
मय खर्चा अदालत के जिम्मेदार है। बयशुदा प्लाट किसी राजमार्ग,

पति नारायण

Tushni Singh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 4041314

-10-

जनपदीय मार्ग, लिंकमार्ग आदि के किनारे स्थित नहीं है। बयशुदा

प्लाट में कोई पेड, कुआँ, बोरिंग, निर्माण आदि नहीं है। बयशुदा प्लाट

आवासीय है और आवास प्रयोजन हेतु क्रय किया जा रहा है।

बयशुदा प्लाट का सर्किल रेट श्रीमान जिलाधिकारी महोदय लखनऊ

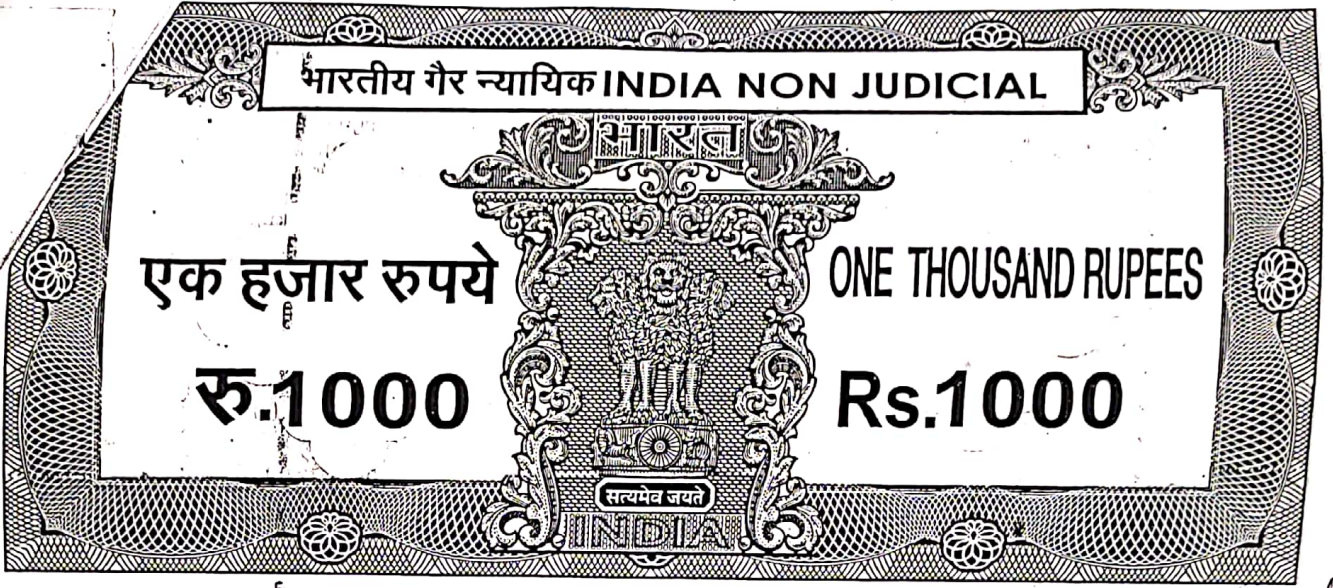
द्वारा निर्धारित मु० 4,800/-रुपया प्रति वर्ग मी० है के हिसाब से

बयशुदा प्लाट की मालियत मु० 8,03,000/-रुपया होती है चूँकि

प्राप्तनाम मि०

Forchi Investment





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 404130

-11-

क्रेतनी महिला है इस लिये संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन

अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्या स० वि० क० नि०- 5- 462

/11 -2006- 500 921/2005 दिनांक 23.02.2006 के अनुसार

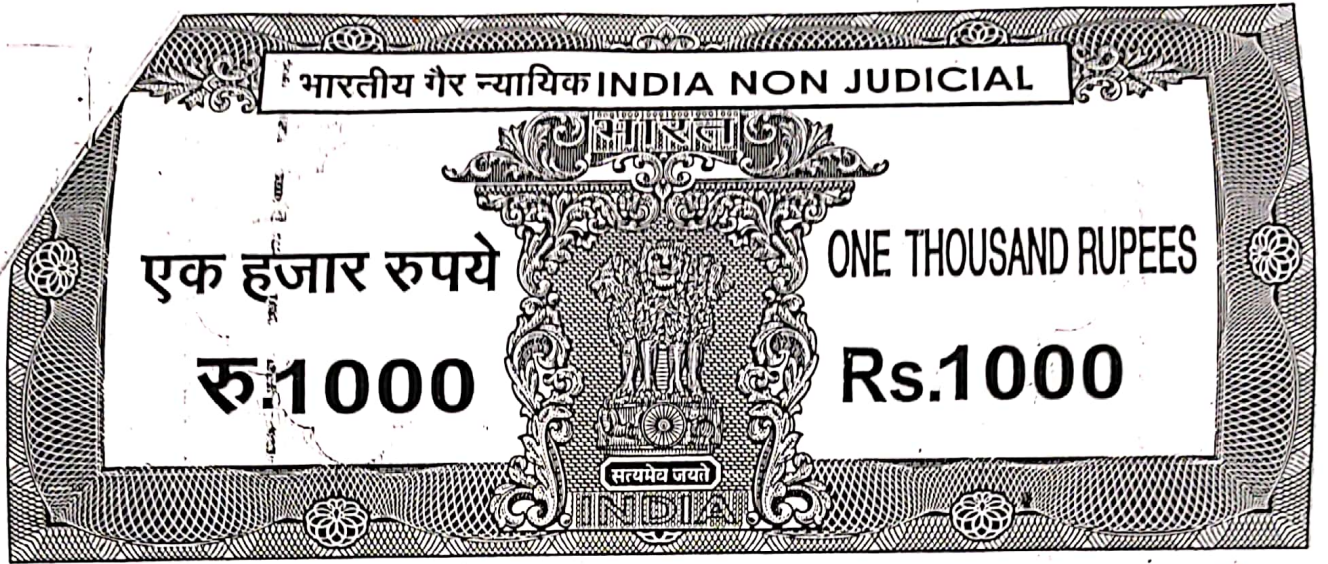
जरनल स्टाम्प में छूट है इस लिये बाजारी मालियत पर संस्थागत

वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्या स०

वि० क० नि०-5-2756/11- 2008-500 (165) /2007 दिनांक

पारस माल भण्ड

Freshi Sankar



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 404129

-12-

30-6-2008 के अनुसार उपरोक्त मालियत पर 60/-रुपया प्रति

हजार की दर से मु0 48,200/-रुपया का जनरल स्टाम्प

नियमानुसार अदा किया गया है। बयशुदा प्लाट कार्नर पर स्थित

नहीं है बाबत बैनामा प्रस्तुत दस्तावेजो के आधार पर बैनामा तैयार

किया गया जिसकी जिम्मेदारी विक्रेता व क्रेता व गवाहो की होगी।

41/11/08

Kishor Bhatnagar



क्रमांक 5051 दिनांक 07-06-14

प्रयोजन  
नाम व पता  
प्रीमित  
अजय कुमार श्रीवास्तव  
सा 188/2019  
बी0के0डी0 लखनऊ

श्रीवास्तव जी. अमरेश्वर मार्ट

803,000.00 / 803,000.00 विक्रय पत्र  
10,000.00 फीस रजिद्री  
20 नकल व प्रति शुल्क  
10,020.00 योग  
600 शब्द लगभग

प्रतिफल  
मालिपत  
पारस नाथ मिश्र  
सुन्दर लाल  
मडियाव लखनऊ UP20/100/0450106  
दिनांक 7/6/2014 समय 1:06PM



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर  
सर्वेश सिंह (प्रभारी)  
उप निबन्धक  
बकशी का तालाब  
7/6/2014

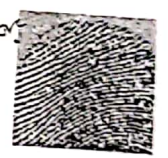
निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त विक्रेता

पारस नाथ मिश्र  
सुन्दर लाल  
पेशा कृषि  
निवासी मडियाव लखनऊ UP20/100/0450106



रश्मि श्रीवास्तव  
अभय कुमार श्रीवास्तव  
पेशा नौकरी  
निवासी से0 जे अलीगज लखनऊ AD  
422352467540

Rashmi Srivastava



न निष्पादन स्वीकार किया।

अभय कुमार श्रीवास्तव  
स्व0 हरीशंकर श्रीवास्तव

पेशा नौकरी  
निवासी से0 जे अलीगज लखनऊ DQB 2808145

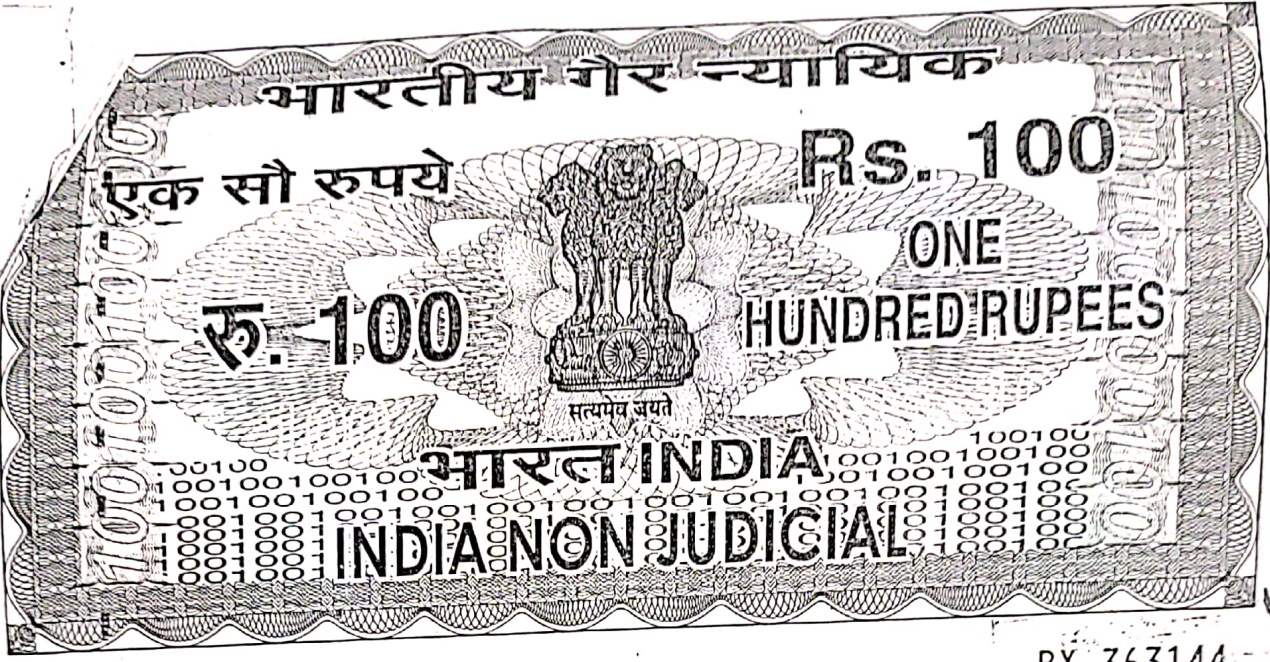
श्री राम खेलावन यादव  
पुत्र श्री संतराम श्री रामखेलावन मार्ट

पेशा व्यापार  
निवासी मडियाव आंशिक लखनऊ TDQ 0965186

पन्थकन गद याक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर  
सर्वेश सिंह (प्रभारी)  
उप निबन्धक  
बकशी का तालाब  
7/6/2014



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BX 363144

27 MAY 2014

-13-

भुगतान का विवरण

1. मु0 7,93,000/-रु0 बजरिये चेक संख्या 993169 दिनांक 06.06.2014 द्वारा इलाहाबाद बैंक शाखा के0जी0एम0सी0, लखनऊ।
2. मु0 10,000/-रुपया नगद प्राप्त किया।  
इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य मु0 8,03,000/-रुपया विक्रेता ने क्रेता से वसूल पाया,अब कुछ भी पाना शेष नहीं रहा।

लिहाजा यह विक्रय विलेख हम उभय पक्षों ने अपनी राजी खुशी व दुरुस्त होशहवास में बिला दाब नाजायज किसी शख्स के खूब सोंच समझकर बखूबी कतई तहरीर कराकर टाईप करवा

पुल्ल शाली

Keshvi Srinastan



क्रमांक 5059 दिनांक 07-06-14

प्रयोजन श.

नाम व पता श्री. राजेश कुमार श्री. पारस नाथ मिश्र

कीमत 1000/- अजय कुमार श्री. पारस नाथ

ला0 नं0 188/2019

बी0के0टी0 लखनऊ

Registration No.: 8418

विक्रेता

Year: 2014

Book No.: 1

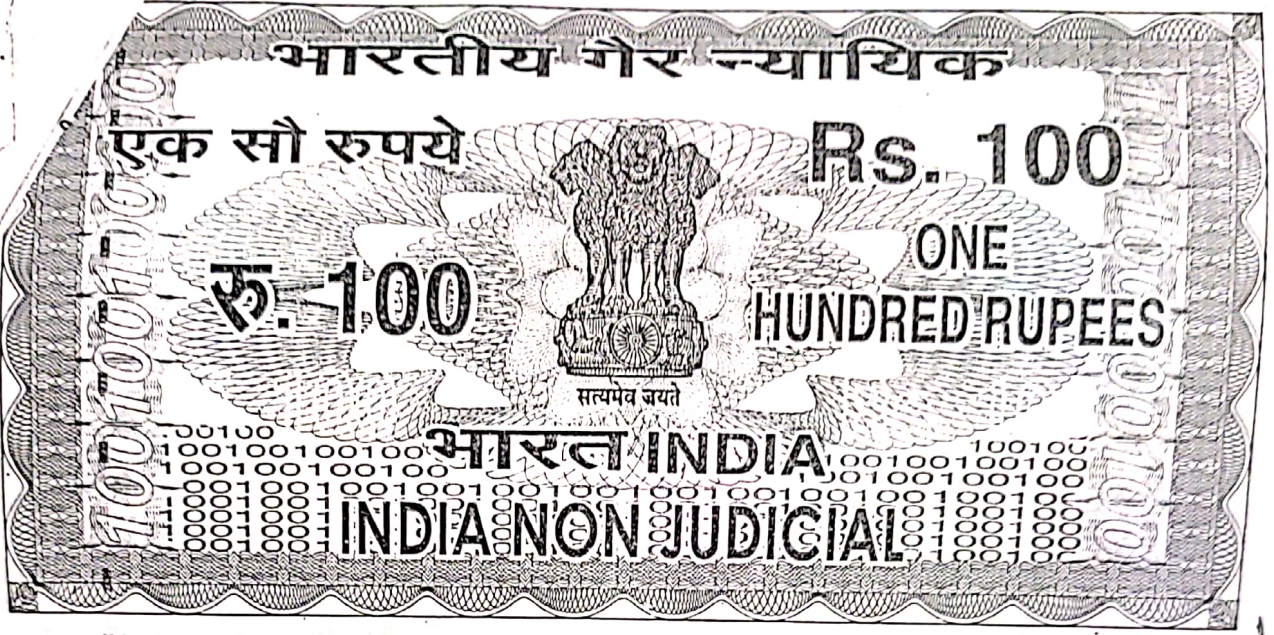
0101 पारस नाथ मिश्र

सुन्दर लाल

मडियाव लखनऊ UP20/100/0450106

कृषि





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BX 363145

-14-

दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

दिनांक 07.06.2014

विक्रेता

*Srivastava*

*पति गान्धिम*

गवाह(1) अमित कुमार श्रीवास्तव  
पता:- 5/0 बक हरी शंकर श्रीवास्तव  
E-3/380 सेक्टर जि  
अलीगंज लखनऊ उ० प्र०



क्रैता

गवाह(2) राम शैलचन्द्र यादव  
पता:- गान्धिम अलीगंज लखनऊ

*वकील श्रीवास्तव*

टाईपकर्ता  
*चमन सिंह*

(चमन सिंह)  
तहसीलवी०के०टी०, लखनऊ

*Surya P. Dixit*  
मसविदाकर्ता  
(सूर्य प्रकाश दीक्षित)  
एडवोकेट

SURYA P. DIXIT  
ADVOCATE  
Civil Court LUGNAW



क्रमांक १०११ दिनांक ०२-११-१५

प्रयोग

नाम व पता

नाम रश्मि श्रीवास्तव अ. अलीगज लखनऊ

अभय कुमार श्रीवास्तव

लखनऊ ११०००१

बी०के०सी० लखनऊ

क्रेता

Registration No. : 8418

Year : 2,014

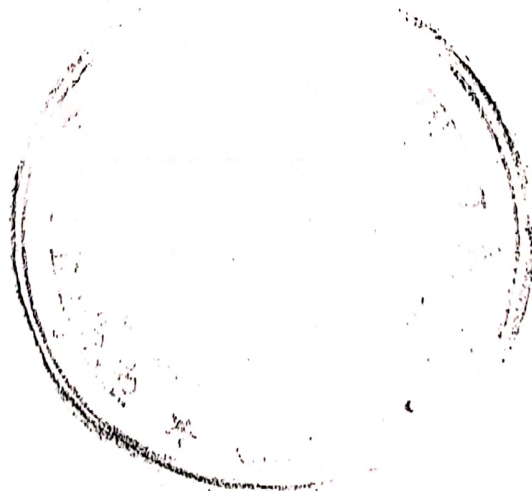
Book No. : 1

0201 रश्मि श्रीवास्तव

अभय कुमार श्रीवास्तव

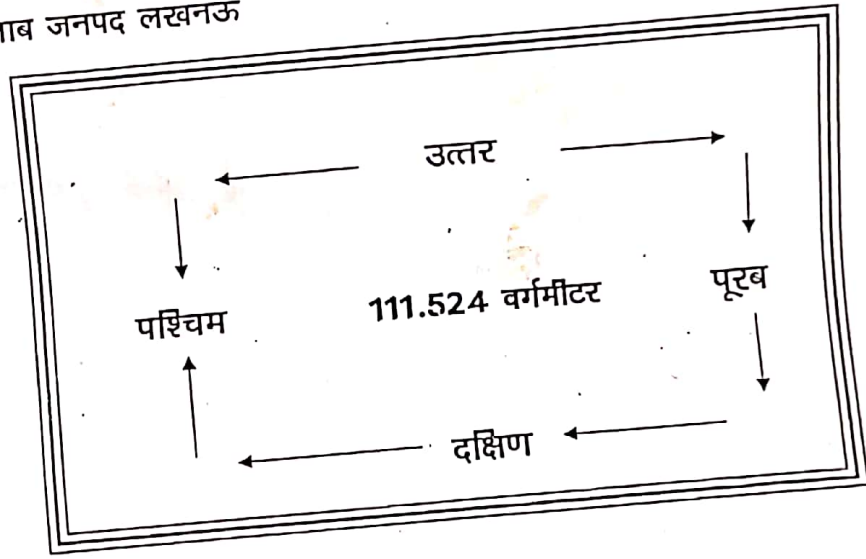
से० जे अलीगज लखनऊ AD 422352467540

नौकरी



## भूखण्ड मान चित्र

एक किता आवासीय प्लॉट संख्या-24 जो खसरा संख्या 71 का मिनजुमला है पैमाईशी क्षेत्रफल  $30 \times 60 = 1800$  वर्गफुट यानी 102.230 वर्गमीटर स्थित ग्राम सैदपुर जागीर परगना लखनऊ तहसील बख्शी का तालाब जनपद लखनऊ



## चौहद्दी

पूरब- रास्ता 22 फुट चौड़ा    पश्चिम- प्लॉट संख्या 31  
उत्तर- प्लॉट संख्या-23    दक्षिण- प्लॉट संख्या 25

विक्रेता

पल्लव शर्मा

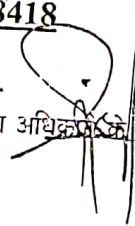
क्रेता

श्रीमती श्रीमती



आज दिनांक 07/06/2014 को  
वही नं. 1 जिल्द सं. 6794  
पृष्ठ सं. 243 से 272 पर क्रमांक 8418  
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

  
07/06/2014

सर्वेश सिंह (प्रभारी)

उप निबन्धक

बकशी का तालाब

7/6/2014

