

इस प्रारूप में प्राकूप-3 में दी गयी दरों से भिन्न अन्य सभी प्रकार की अक्षयक भूमि की तथा वाणिज्यिक सम्पत्ति की न्यूनतम दरें प्रति वर्गमीटर सम्पूर्ण तहसील नजीबाबाद के अधीन नगरीय व अर्द्धनगरीय क्षेत्र वर्णानुक्रम में- नगर पालिका नजीबाबाद/किरतपुर, नगर पंचायत साहणपुर/जलालाबाद/अर्द्धनगरीय क्षेत्र के गौहल्ले/कालोनियों

क्र. सं.	गौहल्ले या राजस्व का गांव	श्रेणी, नगरीय, अर्द्धनगरीय या ग्रामीण	अक्षयक भूमि की दरें प्रति वर्ग मीटर (08 गी0 से कम चौड़ी रास्ते पर)		अक्षयक भूमि की न्यूनतम दर		निर्गित एकत वाणिज्यिक दर (दुकान/कारखाने/गोशाल) की भूमि की दर (प्रति वर्ग मीटर में)	बहुमूल्य भवनों की दरिता वाणिज्यिक सम्पत्ति की वर्ग क्षेत्र/कारखाने दरिता की दर (प्रति वर्ग मीटर में)
			08 मीटर से 00 मीटर तक चौड़े रास्ते पर	00 मीटर से अधिक चौड़े रास्ते पर	08 मीटर से 00 मीटर तक चौड़े रास्ते पर	00 मीटर से अधिक चौड़े रास्ते पर		
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	आशियाना कालोनी	नगर पंचायत जलालाबाद	4500	5300	6600	33000	49000	
2	अंसारियान	नगर पंचायत साहणपुर	5300	5900	7200	33000	49000	
3	अंसारियान	नगर पालिका किरतपुर	5700	6400	8800	40000	56000	
4	अमृतसरी	नगर पंचायत साहणपुर	5300	5900	6600	35000	51000	
5	अली नगर	अलीपुरा/अर्द्धनगरीय क्षेत्र	4600	5300	5900	33000	49000	
6	आर0सी0पुरम फेस- 4.5	शेखपुर गड/अर्द्धनगरीय क्षेत्र	8400	9000	9700	33000	49000	
7	आर0सी0पुरम	जालबपुर गूदड/अर्द्धनगरीय क्षेत्र	8600	9100	9800	33000	49000	
8	आदर्शनगर	सातारपुर ताल/अर्द्धनगरीय क्षेत्र	7400	8100	9200	33000	49000	
9	अमन एनक्लेव	दरियापुर/अर्द्धनगरीय क्षेत्र	6400	7000	7700	33000	49000	
10	ओम विहार	आरफपुर खजूरी/अर्द्धनगरीय क्षेत्र	4400	4800	6200	33000	49000	
11	अदब सिटी	अलीपुरा/अर्द्धनगरीय क्षेत्र	4400	4700	6100	33000	49000	
12	अम्बेडकरनगर	नगर पालिका किरतपुर	6600	6700	8600	41000	57000	
13	अफगानान	नगर पालिका किरतपुर	5900	6400	8800	40000	56000	
14	अहमद खेल	नगर पालिका किरतपुर	4800	5100	7000	40000	56000	
15	अमाननगर	रमपुरा	9900	11000	13000	40000	56000	
16	आनन्द निकेतन	जाब्लागंज	9900	11000	13000	40000	56000	
17	इस्लामनगर	नगर पंचायत जलालाबाद	5300	5500	6700	33000	49000	
18	ऊँटवान	नगर पंचायत साहणपुर	5400	5900	6600	35000	51000	
19	कुरैशियान	नगर पंचायत जलालाबाद	4600	5500	6700	33000	49000	
20	काजियान	नगर पंचायत जलालाबाद	5500	5700	6600	33000	49000	
21	काजियान	नगर पालिका किरतपुर	7300	7900	9200	41000	57000	
22	कचहरी सराय लाईनपार	नगर पंचायत जलालाबाद	4500	5300	6600	33000	49000	
23	कचहरी सराय	नगर पंचायत जलालाबाद	6100	6400	6800	33000	49000	
24	किला	नगर पंचायत साहणपुर	5400	5800	7200	34000	50000	
25	किला	नगर पालिका किरतपुर	6800	7300	9200	41000	57000	
26	कल्याण एनक्लेव	पुरुपोलमपुर/अर्द्धनगरीय क्षेत्र	5100	5300	6800	33000	49000	
27	कुराम विहार	घनौर/अर्द्धनगरीय क्षेत्र	7700	9000	9700	33000	49000	
28	कोटला	नगर पालिका किरतपुर	6100	6800	8500	40000	56000	
29	कायस्थान	नगर पालिका किरतपुर	6100	6400	8600	40000	56000	
30	कस्सावान	नगर पालिका किरतपुर	6100	6400	8600	40000	56000	
31	कमकरान	नगर पालिका किरतपुर	6200	6600	8600	40000	56000	
32	कमल वाटिका	जालबपुर गूदड ख0न0 337, आरफपुर खजूरी ख0न0 3.4 मि./अर्द्धनगरीय क्षेत्र	5500	6400	7900	40000	56000	
33	कुंवर कालोनी	जाब्लागंज	7500	8100	8800	40000	56000	
34	कौशलिया विहार	वाहिदनगर	11000	12000	13000	40000	56000	

उपनिर्देशक
नजीबाबाद।

तहसीलदार
नजीबाबाद।

उपजिलाधिकारी
नजीबाबाद।

सहायक महानिरीक्षक (निबन्धन)
बिजनौर।

अपर जिलाधिकारी (वि0/रा0)
बिजनौर।

जिल्हाधिकारी
बिजनौर।