



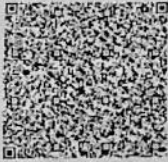
INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh



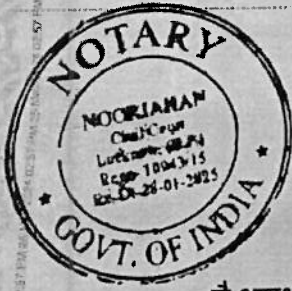
IN-UP61076286955812W

e-Stamp

Certificate No. : IN-UP61076286955812W
 Certificate Issued Date : 25-May-2024 02:57 PM
 Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14733204/ LUCKNOW SADAR/ UP-LKN
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1473320418525176508548W
 Purchased by : GURNAM SINGH
 Description of Document : Article 4 Affidavit
 Property Description : Not Applicable
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : GURNAM SINGH
 Second Party : Not Applicable
 Stamp Duty Paid By : GURNAM SINGH
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 10
 (Ten only)



Please write or type below this line



शपथ पत्र

समक्ष सक्षम अधिकारी,

NOTARY

मैं शपथी गुरुनाम सिंह उम्र लगभग 56 वर्ष पुत्र इंदर सिंह मरवाह, निवासी 1, गुरु नानक नगर, नैनी, प्रयागराज (इलाहाबाद) शपथ पूर्वक बयान करता हूँ कि,

1) यह कि शपथी गाटा संख्या 114 स का भू भाग प्लॉट संख्या 8 क्षेत्रफल 70x30 = 2100 वर्ग फिट स्थित ग्राम सेमरा, परगना व तहसील लखनऊ, जिला लखनऊ का स्वामी व

काविज है।

Sworn and Verified before me

NOORJAMAN
Advocate & Notary
Civil Court, Lucknow
Registration No. 10943/15

Spina

Statutory Alert:

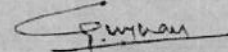
- The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shcilacc.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding Corporation of India Limited. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
- The mode of checking the legitimacy is on the website / Mobile App of the certificate.
- In case of any discrepancy please inform the concerned Authority.

2) यह कि शपथी अपनी स्वामित्व के भूभाग को श्री नंदकुमार पुत्र स्व. नरसिंह निवासी ग्राम करौता घटरमंहा संत कबीर नगर को अपने पूरे होशो हवास में, बिना किसी जोर दबाव के, स्वेच्छा से, जिला प्रशासन द्वारा निर्धारित स्थानीय सर्किल रेट रु. 7000 प्रति वर्ग मीटर की दर से मु. रु. 1500000 (पंद्रह लाख रुपए मात्र) में विक्री कर रहा है। जिसमें स्टेट बैंक ऑफ़ इंडिया खाता संख्या 30804366719 की चेक संख्या 858136 दिनांकित 18.06.2024 से बयाना के रूप में ₹100000 (एक लाख रुपए मात्र) प्राप्त कर चुका है। शेष धनराशि मु. रु. 1400000 (रु. चौदह लाख रुपए मात्र) भूमि की रजिस्ट्री के समय प्राप्त कर लेगा।

3) यह कि शपथी की स्वामित्व वाली भूभाग उपरोक्त के संबंध में कहीं भी किसी प्रकार का कोई स्वामित्व अथवा कब्जे को लेकर विवाद नहीं है और ना ही किसी न्यायालय के समक्ष कोई विवाद विचाराधीन है।

यह कि शपथी के द्वारा भूभाग उपरोक्त को किसी व्यक्ति, संस्था अथवा बैंक में गिरवी, रहन नहीं रखा गया है, ना ही किसी प्रकार का कोई कर्ज लिया गया है तथा भूमि पूर्णतया शासकीय अधिभार से मुक्त है और भूमि पर कोई भार बकाया नहीं है।

यह कि शपथी द्वारा भूमि से संबंधित गाटा संख्या 114 स स्थित ग्राम सेमरा, परगना व तहसील लखनऊ जिला लखनऊ की खतौनी की प्रमाणित प्रति और अपना आधार कार्ड संलग्न किया जा रहा है।

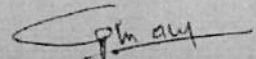

शपथी

दिनांक: 18/6/24
स्थान - लखनऊ


सत्यापन

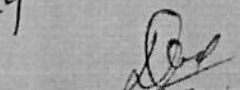
शपथी उपरोक्त सत्यापित करता है कि शपथ पत्र की धारा 1 से 5 तक के सभी तथ्य शक्ति के निजी ज्ञान से सही एवं सत्य है। शपथी द्वारा कोई भी तथ्य ना तो गलत रूप से प्रस्तुत किया गया है और ना ही छुपाया नहीं गया है।

दिनांक: 18/6/24
स्थान - लखनऊ


शपथी

Seem and Verified
before me


NOTARY
Public & Notary
Court, Lucknow
Registration No. 110942/1K


I know & identify the deponent / Executant
who has signed / put his T.L. before me