



INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh



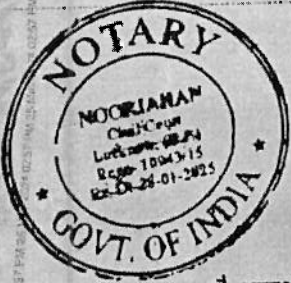
IN-UP61076286955812W

e-Stamp

Certificate No. : IN-UP61076286955812W
 Certificate Issued Date : 25-May-2024 02:57 PM
 Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14733204/ LUCKNOW SADAR/ UP-LKN
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1473320418525176508548W
 Purchased by : GURNAM SINGH
 Description of Document : Article 4 Affidavit
 Property Description : Not Applicable
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : GURNAM SINGH
 Second Party : Not Applicable
 Stamp Duty Paid By : GURNAM SINGH
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 10
 (Ten only)



Please write or type below this line



शपथ पत्र

समक्ष सक्षम अधिकारी,

NOTARY

मैं शपथी गुरुनाम सिंह उम्र लगभग 56 वर्ष पुत्र इंदर सिंह मरवाह, निवासी 1, गुरु नानक नगर, नैनी, प्रयागराज (इलाहाबाद) शपथ पूर्वक बयान करता हूँ कि,

1) यह कि शपथी गाटा संख्या 114 स का भू भाग प्लाट संख्या 9 क्षेत्रफल 70x30 =2100 वर्ग फिट स्थित ग्राम सेमरा, परगना व तहसील लखनऊ, जिला लखनऊ का स्वामी व

कामबिज है।

Sworn and Verified before me

NOORJAHAN
Advocate & Notary
Civil Court, Lucknow
Registration No. 10943/18

Signature

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.ahciestamps.com/ or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding Corporation of India.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the holder of the certificate.
4. In case of any discrepancy please inform the concerned Authority.

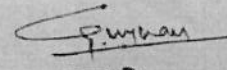
2) यह कि शपथी अपनी स्वामित्व के भूभाग को श्री नंदकुमार पुत्र स्व. नरसिंह निवासी ग्राम करौता घटरमंहा संत कबीर नगर को अपने पूरे होशो हवास में, बिना किसी जोर दबाव के, स्वेच्छा से, जिला प्रशासन द्वारा निर्धारित स्थानीय सर्किल रेट रु. 7000 प्रति वर्ग मीटर की दर से मु. रु. 1500000 (पंद्रह लाख रुपए मात्र) में विक्री कर रहा है। जिसमें स्टेट बैंक ऑफ़ इंडिया खाता संख्या 30804366719 की चेक संख्या 858136 दिनांकित 18.06.2024 से बयाना के रूप में ₹100000 (एक लाख रुपए मात्र) प्राप्त कर चुका है। शेष धनराशि मु. रु. 1400000 (रु. चौदह लाख रुपए मात्र) भूमि की रजिस्ट्री के समय प्राप्त कर लेगा।

3) यह कि शपथी की स्वामित्व वाली भूभाग उपरोक्त के संबंध में कहीं भी किसी प्रकार का कोई स्वामित्व अथवा कब्जे को लेकर विवाद नहीं है और ना ही किसी न्यायालय के समक्ष कोई विवाद विचाराधीन है।

यह कि शपथी के द्वारा भूभाग उपरोक्त को किसी व्यक्ति, संस्था अथवा बैंक में गिरवी, रेहन नहीं रखा गया है, ना ही किसी प्रकार का कोई कर्ज लिया गया है तथा भूमि पूर्णतया शासकीय अधिभार से मुक्त है और भूमि पर कोई भार बकाया नहीं है।

यह कि शपथी द्वारा भूमि से संबंधित गाटा संख्या 114 स स्थित ग्राम सेमरा, परगना ब तहसील लखनऊ जिला लखनऊ की खतौनी की प्रमाणित प्रति और अपना आधार कार्ड संलग्न किया जा रहा है।

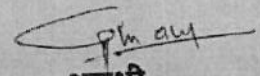
दिनांक: 18/6/24
स्थान - लखनऊ


शपथी


सत्यापन

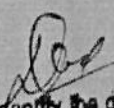
शपथी उपरोक्त सत्यापित करता है कि शपथ पत्र की धारा 1 से 5 तक के सभी तथ्य शक्ति के निजी ज्ञान से सही एवं सत्य है। शपथी द्वारा कोई भी तथ्य ना तो गलत रूप से प्रस्तुत किया गया है और ना ही छुपाया नहीं गया है।

दिनांक: 18/6/24
स्थान - लखनऊ


शपथी

Sworn and Verified
before me


DOR JAHAN
ocate & Notary
Court, Lucknow
ation No. 10942/18


I know & identify the deponent/Executant
who has signed/ put his T.L before me



भारत सरकार
 Government of India


 गुरनाम सिंह
 Gurnam Singh
 जन्म तिथि / DOB : 26/01/1968
 लिंग / Male




6968 6669 7090


आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
 Unique Identification Authority of India

पता: S/O इन्दर सिंह, 3, गुरु
 नानक नगर, नैनी, इलाहाबाद,
 उत्तर प्रदेश, 211008

Address: S/O. Indar Singh, 3, Guru Nanak
 Nagar, Naini, Allahabad, Uttar
 Pradesh, 211008


 1007
 1800 300 1947


 help@udai.gov.in


 www.udai.gov.in

6968 6669 7090

Ref No =
 2016127

Pdtl. Dist. Judge
 Gangesheri AC
 Kamau



BHULEKH
Uttar Pradesh



Hindi



खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : सेमरा परगना : (लखनऊ) तहसील : लखनऊ जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भाग : 1 खाता संख्या : 00008

खतेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	खसरा संख्या	क्षेत्रफल (हे.)	आदेश	टिप्पणी
श्रेणी 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो केअधिकार में हो।				
<p>आन कृष्ण कान्सट्रक्शन्स प्रा. / लि. स्थित कार्यालय 10/504 / इन्दिरानगर डायरेक्टर अरविन्द कुमार श्रीवास्तव / एम. पी. श्रीवास्तव / . अशोक कुमार पाण्डेय / के. डी. पाण्डेय / . उपेन्द्र सिंह / रामअसरे सिंह / . नीलम गुप्ता / पत्नी राकेशा कुमार गुप्ता / नि. 538/46 अहिबनपुर सीतापुर रोड लखनऊ श्रीमती रेखा पाण्डेय / पत्नी अखिलेश चन्द्र पाण्डेय / नि. 21/396 इन्दिरानगर लखनऊ किनोद कुमार सिंह / हरिशचन्द्र सिंह / नि. कादीपुर मठिया पो. जमुनीपुर अम्बेडकरनगर श्रीमती साध्वी पाण्डेय / पुत्री श्रीकान्त शक्ला / नि. 414/144ख सराय माली खौ चौक लखनऊ</p> <p>गिरिश कुमार / स्व. महेन्द्र पाल सिंह / नि. ग्राम व पो.उतरा बाया कौडिया गंज अलीगढ राकेश कुमार गुप्ता / तिलक प्रसाद गुप्ता / नि. 476 पटेलनगर पो. हरजेन्द्र नगर कानपुर कुलदीप केसरवानी / श्याम मनोहर केसरवानी / नि. 134 सदर कैण्ट लखनऊ अनीता केसरवानी / पुत्री रमेश चन्द्र केसरवानी / नि. 193/50 बोस गंज वजीरगंज लखनऊ विजय प्रकाश त्रिपाठी / चन्द्रधर त्रिपाठी / नि. आजाद नगर नहर रोड रस्तमपुर जि. गोरखपुर आनन्द कुमार राय / जय प्रकाश राय / नि. 4/150 विपुलखण्ड गोमतीनगर लखनऊ श्रीमती मृदुला तिवारी / पत्नी राकेशा कुमार तिवारी / नि. ग्राम रायपुर पो. रानी कटरा बाराबंकी अबुल हासिम / स्व. फतहल्ला / नि. दरियाबाद तप्पा उजरी याव खलीलाबाद सन्तकबीर बहै.पु. अम्बुल बारी / स्व. फतहल्ला / नि. हा.नि. जाकिला काम्प. गांधीनगर जि. बस्ती</p>	114म	1.0325	<p>आदेश न.तह.लखनऊ वाद संख्या T202010460204374/7.8.2020 गाटा संख्या 114स रकबा 1.0325 हे0 में से रकबा 0.0187 हे0, मा0गु0 60ख से विक्रेता श्रीमती साध्वी पाण्डेय पुत्री श्रीकान्त शक्ला निवासी-414/144ख सराय माली खौ, लखनऊ हाल निवासी-13ए, नारायण नगर, फेज-2, रवीन्द्रपल्ली, इन्दिरा नगर, लखनऊ का नाम निरस्त करके केता श्रीमती कन्यावती पत्नी राधेश्याम व राधेश्याम चैधरी पुत्र तीरथराज निवासीगण-ग्राम ककरा, पोस्ट छरहटा, रुद्रनगर, जिला सिद्धार्थ नगर, उ0प्र0 का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनमा दिनांक 07.02.2020 अंकित किया जाये। ह.र.का./7.8.2020</p> <p>आदेश नायब तहसीलदार नगर वाद संख्या T202010460216717/22.2.2021 खाता सं0 00008 गाटा संख्या 114स रकबा 1.0325 हे0 के बकदत भाग में से रकबा 0.013661 हे0 माल गु0 60ख से विक्रेता-आनवर्ड कान्सट्रक्शन्स प्रा0लि0 स्थित कार्यालय 10/584, इन्दिरा नगर, लखनऊ द्वारा बहैसियत साझेदार/निदेशकगण श्री उपेन्द्र सिंह पुत्र श्री राम असरे सिंह व अरविन्द कुमार श्रीवास्तव पुत्र स्व0 एम0पी0 श्रीवास्तव का नाम निरस्त करके केता-श्रीमती राजकुमारी पाठक पत्नी राम किशोर पाठक निवासिनी बी-2670 इन्दिरा नगर, लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनमा दिनांक 26.06.2007 अंकित किया जाये।</p> <p>आदेश नायब तहसीलदार नगर वाद संख्या T202110460207871/28.9.2021 ग्राम-सेमरा परगना व</p>	

(Handwritten Signature)
29/6/24
Addl. Distt. Judge
Spl Judge Gangeser Act
Kannau

सन्तोष कुमार सिंह / राम स्वराथ सिंह / नि. ग्राम सरखसी पो. बढनीगोपालपुरगोरखपुर
 पशुपति सहाय लाल श्रीवास्तव / निरंकर प्रसाद श्रीवास्तव / नि. ग्राम कठौतिया किशन
 त. बुमरियागंजसिद्धार्थनगर
 श्रीमती वन्दना / पत्नी ज्ञानधर प्रसाद / नि. भटवा पो. बिसौल मेहदावल सन्तकबीरनगर
 लाल मोहम्मद / ताज मोहम्मद / नि. बकवा आंटा परसपुर जिला गोण्डा
 रामसुजोहा / हफीजुल्लाह / नि. महाराजगंज जिला आजमगढ
 के. इप्तिश राय / पत्नी देवेन्द्र कुमार राय / नि. म. नं. 240 माधवपुर बुजुर्ग थाना तरया सुजान
 तह. तमकुहीराज कुशीनगर
 देवेन्द्र कुमार राय / इन्द्रासन राय / नि. म. नं. 240 माधवपुर बुजुर्ग थाना तरया सुजान
 तह. तमकुहीराज कुशीनगर
 गुरुनाम सिंह / इन्द्र सिंह मरवाह / नि. -1 गुरुनामक नगर नैनी इलाहाबाद
 दुर्गा प्रसाद मौर्य / बृजलाल मौर्य / नि. बालगंज करनैलगंज जिला गोण्डा
 श्रीमती मैसी यादव / पत्नी स्व. राजेन्द्र प्रसाद / नि. टी. सी. एल. कालोनी सरोजनी नगर लखनऊ
 श्रीमती सारिका माथूर / पत्नी संजय माथूर / नि. 69 बी./1 डी पुरानी सोहबतिया बाग
 इलाहाबाद
 मनोज बिस्वास / जयदेव बिस्वास / नि. पुरा मुस्तफरकात राजाराम का पुरा मऊनाथ भंजन
 जिला मऊ
 श्रीमती शिल्पी सुभाशीषा सरकार / पत्नी स्व. सुभाशीषा सरकार / नि. मुस्तफरकात पुरा मऊनाथ
 भंजन जिला मऊ उ.प्र.
 कु. प्रियंका सिंह / पत्नी संजीव सिंह / नि. ग्राम व पो. हडाहा थाना टिकैत नगर जिला
 बाराबंकी

तहसील व जिला लखनऊ की खतौनी वर्ष 1428 से 1433 फ0 खाता
 सं0 0008 गाटा संख्या 114स रकबा 1.0325 हे0 के बक्यद भाग मे से
 रकबा 0.0195167 हे0 माल गु0 60ख से विक्रेता-श्रीमती मृदुला तिवारी
 पत्नी राजेश कुमार तिवारी निवासिनी ग्राम रायपुर, पोस्ट रानी कटरा, जिला
 बाराबंकी उ0प्र0 हाल पता-1083/26 बी, ए-ब्लॉक, इन्दिरा नगर,
 लखनऊ का नाम निरस्त करके केता-अशुतोष पुत्र श्री राजाराम निवासी
 शिवाजी नगर, तेतरी बाजार, सिद्धार्थनगर उ0प्र0 का नाम बतौर संक्रमणीय
 भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 03.03.2021 अंकित किया जाये।

तहसीलदार महोदय स्तर के आदेश दिनांक 27.12.2021 के अनुपालन मे
 आदेश नायब तहसीलदार लखनऊ वाद संख्या
 T202010460204369/7.8.2020 ग्राम-सेमरा, परगना, तहसील
 व जिला लखनऊ की खतौनी 1422 से 1427 फसली के खाता संख्या
 00007 की गाटा संख्या 114स रकबा 1.0325 हे0 में से रकबा
 0.0195 हे0, मा0गु0 60ख से विक्रेता रामसुजोहा पुत्र हफीजुल्ला
 निवासी-महाराजगंज, जिला आजमगढ, उ0प्र0 का नाम निरस्त करके केता
 श्रीमती मालती देवी पत्नी हरेन्द्र नाथ पाण्डेय निवासिनी-अशोक नगर, बांसी,
 खनिपुर चौरहा, तहसील बांसी, जिला सिद्धार्थनगर, उ0प्र0 का नाम बतौर
 संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 14.02.2020 अंकित किया जाये।

योग

1

1.0325

Adil Dist. Judge
Sp. Judge Gangster Act
 Kannauj